Estérel côte d'azur AGGLOMÉRATION

# Inventaire des Zones d'Activité Economique

Loi Climat et Résilience

## Estérel Côte d'Azur Agglomération



©JORY

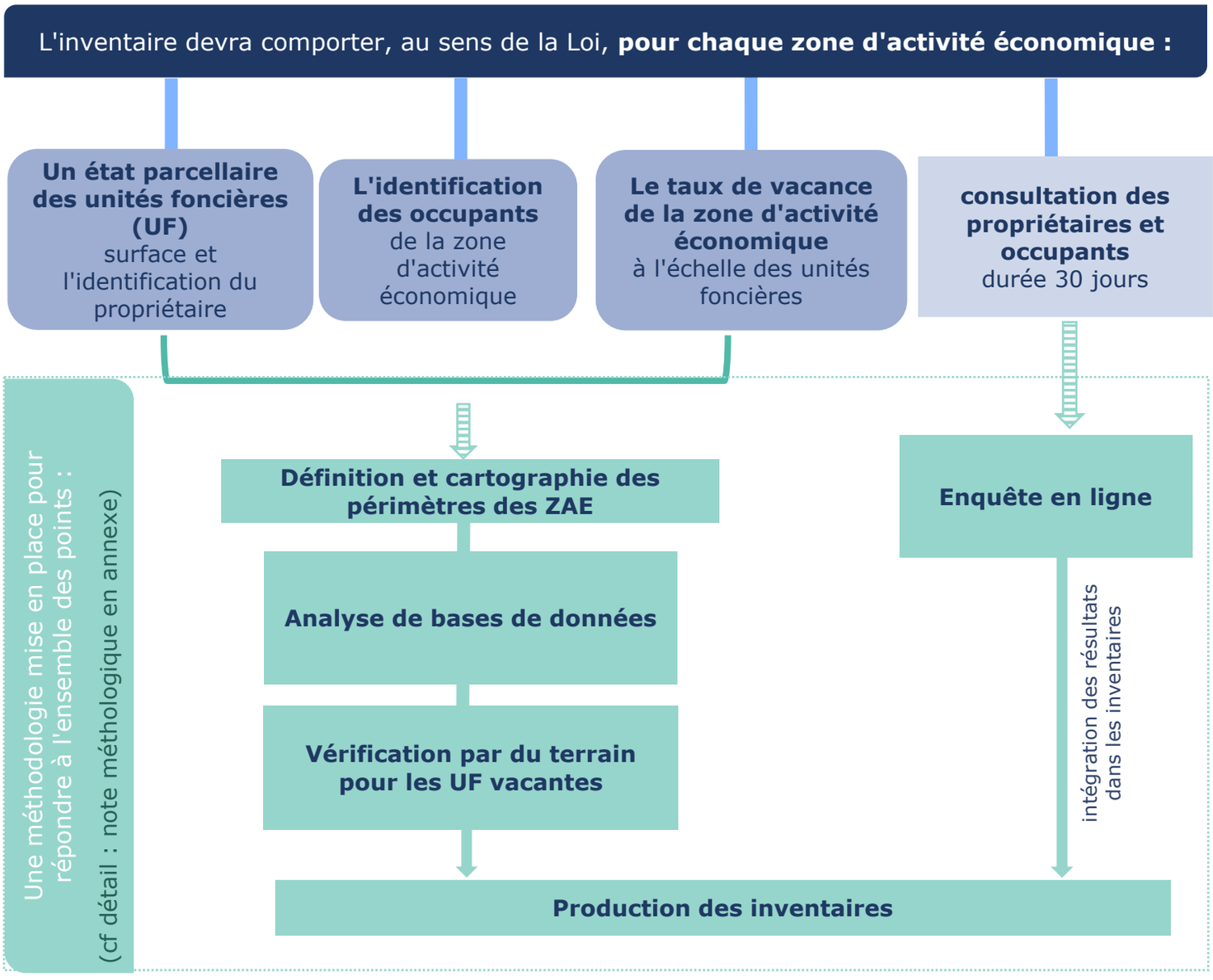
Version du 31 août 2023

audat.var

# Loi climat et résilience : les inventaires des zones d'activité économique

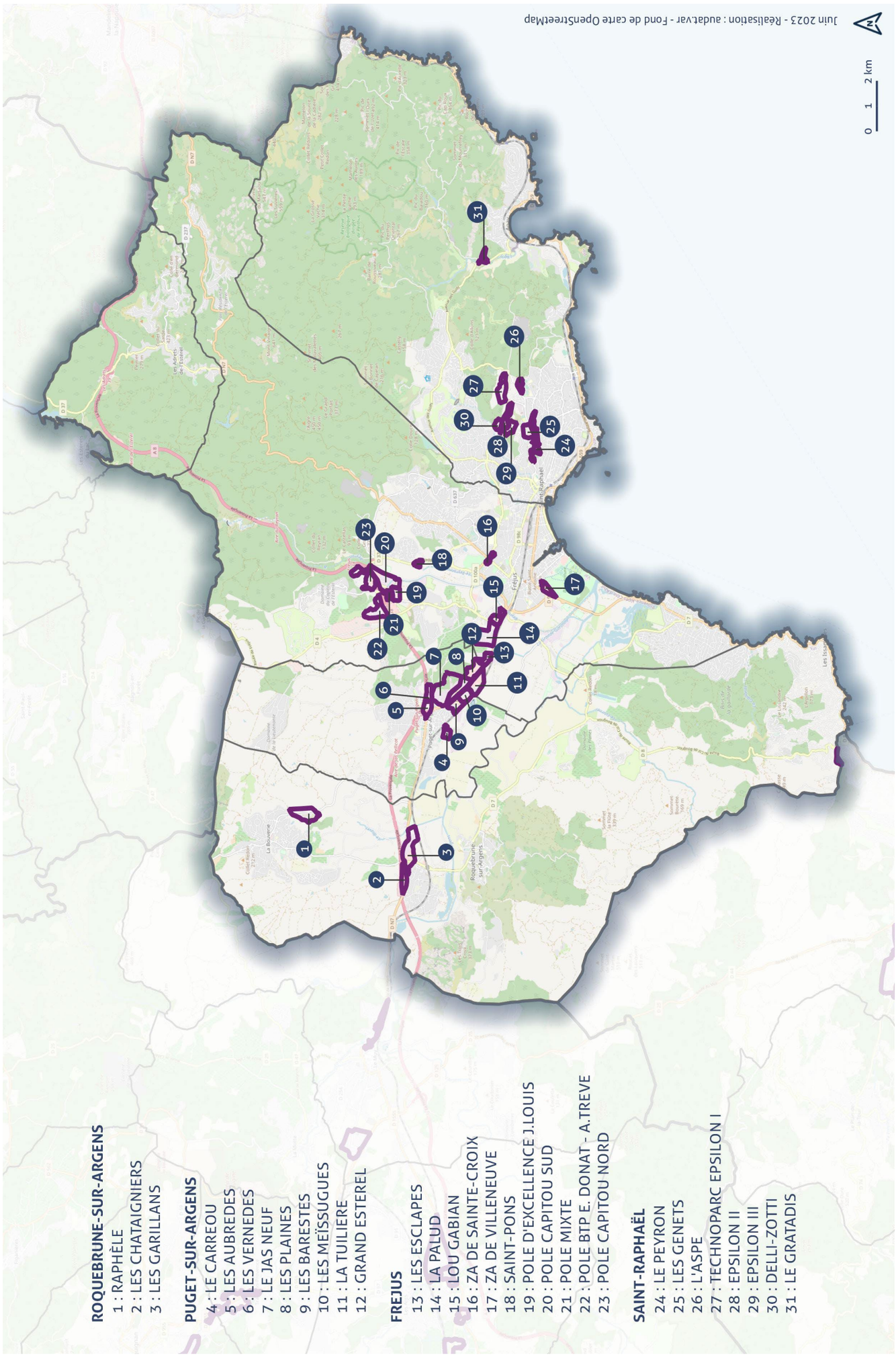
Ce document a  pour vocation à répondre à l'article L. 318-8-2 de la Loi climat et résilience demandant aux collectivités d'établir des inventaires de leurs zones d'activité économique.
"Art. L. 318-8-2.-L'autorité compétente en matière de création, d'aménagement et de gestion des zones d'activité économique définies à l'article L. 318-8-1 est chargée d'établir un inventaire des zones situées sur le territoire sur lequel elle exerce cette compétence..."

L'audat.var, en collaboration avec la collectivité a réalisé un inventaire pour chacune des ZAE du territoire, ces inventaires sont assemblés au sein de ce document. Ils reprennent chacun l'ensemble des éléments décrits dans l'article de Loi, c'est-à-dire :




Des éléments complémentaires viennent compléter ces inventaires, au-delà des informations demandées par la Loi, afin de caractériser au mieux l'occupation des unités foncières (coefficient d'emprise au sol, présence de logements, etc.).

# Localisation des Zones d'Activité Economique (ZAE)



# Sommaire

**Inventaire des zones d'activité économique :**


| | chiffres clés des ZAE | annexes des ZAE |
|---|---|---|
| RAPHÈLE | page 6 | page 131 |
| LES CHATAIGNIERS | page 10 | page 139 |
| LES GARILLANS | page 14 | page 145 |
| LE CARREOU | page 18 | page 156 |
| LES AUBREDES | page 22 | page 162 |
| LES VERNEDES | page 26 | page 167 |
| LE JAS NEUF | page 30 | page 174 |
| LES PLAINES | page 34 | page 186 |
| LES BARESTES | page 38 | page 195 |
| LES MEÏSSUGUES | page 42 | page 200 |
| LA TUILIERE | page 46 | page 205 |
| GRAND ESTEREL | page 50 | page 211 |
| LES ESCLAPES | page 54 | page 217 |
| LA PALUD | page 58 | page 222 |
| LOU GABIAN | page 62 | page 238 |
| ZA DE SAINTE-CROIX | page 66 | page 244 |
| ZA DE VILLENEUVE | page 70 | page 249 |
| SAINT-PONS | page 74 | page 255 |
| POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS | page 78 | page 260 |
| POLE CAPITOU SUD | page 82 | page 268 |
| POLE MIXTE | page 86 | page 277 |
| POLE BTP E. DONAT - A.TREVE | page 90 | page 282 |
| POLE CAPITOU NORD | page 94 | page 291 |
| LE PEYRON | page 98 | page 298 |
| LES GENETS | page 102 | page 309 |
| L'ASPE | page 106 | page 317 |
| TECHNOPARC EPSILON I | page 110 | page 322 |
| EPSILON II | page 114 | page 328 |
| EPSILON III | page 118 | page 338 |
| DELLI-ZOTTI | page 122 | page 345 |
| LE GRATADIS | page 126 | page 352 |


**Méthodologie :**


Détail de la méthodologie page 358
Formulaire de l'enquête page 367

# CHIFFRES CLÉS
## DES ZONES D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

# Inventaire : RAPHÈLE

*Commune : Roquebrune-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

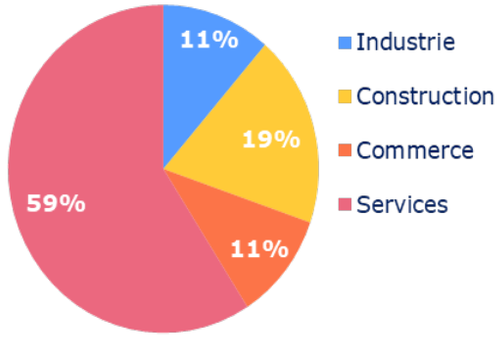
*(Cf. Annexe 1)*

**23,6** hectares de superficie

**132** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**92** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

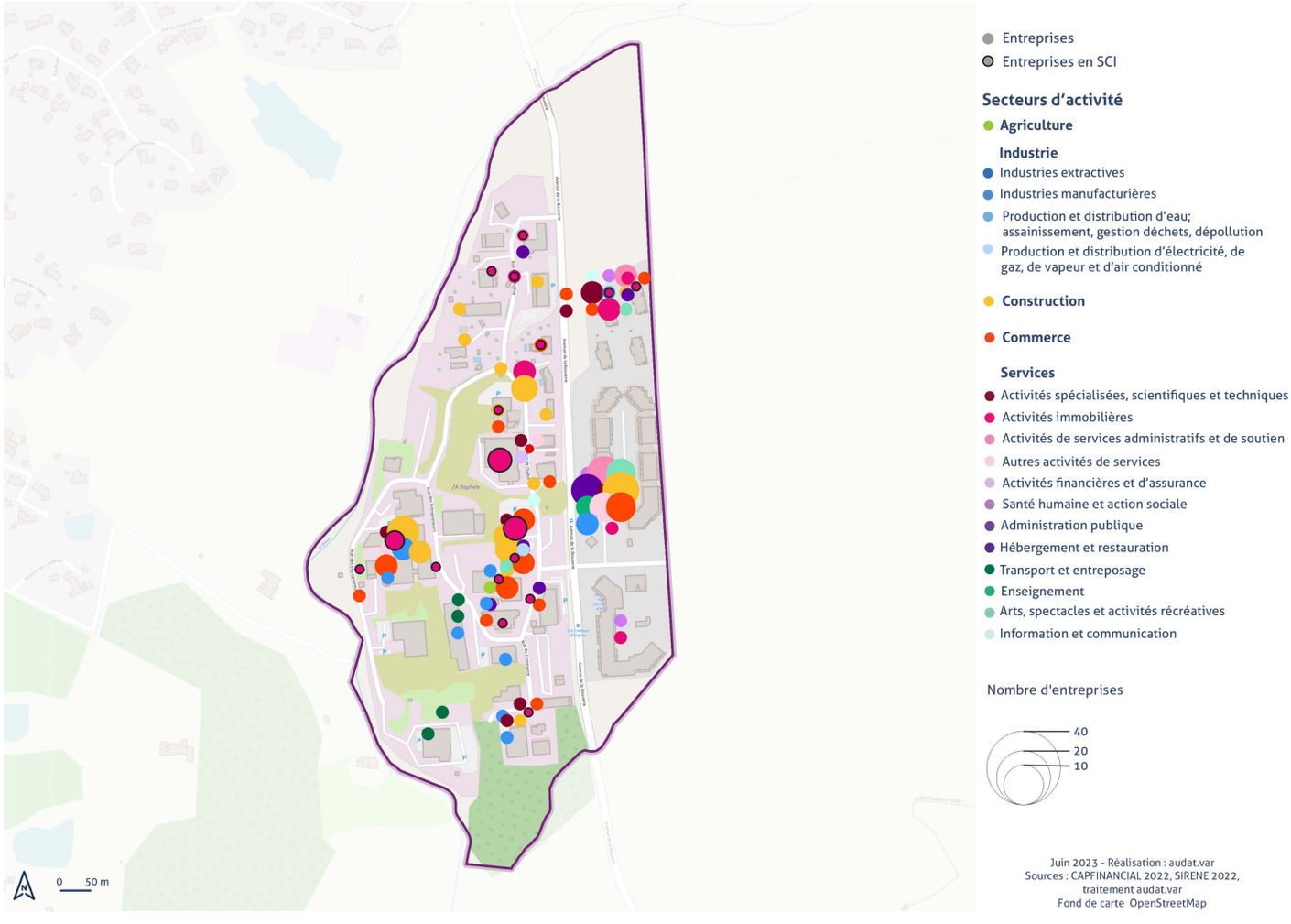
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

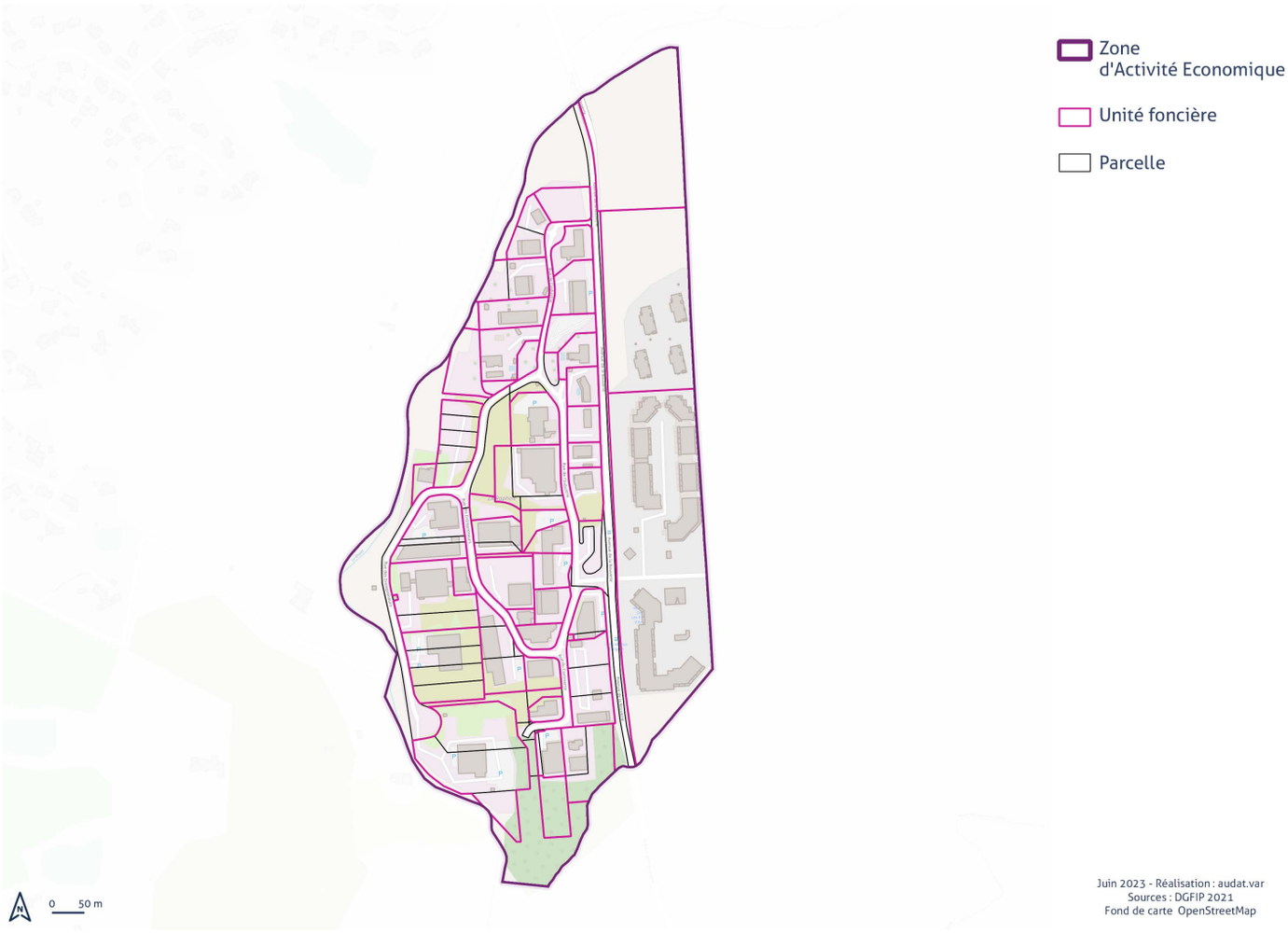


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**45** unités foncières

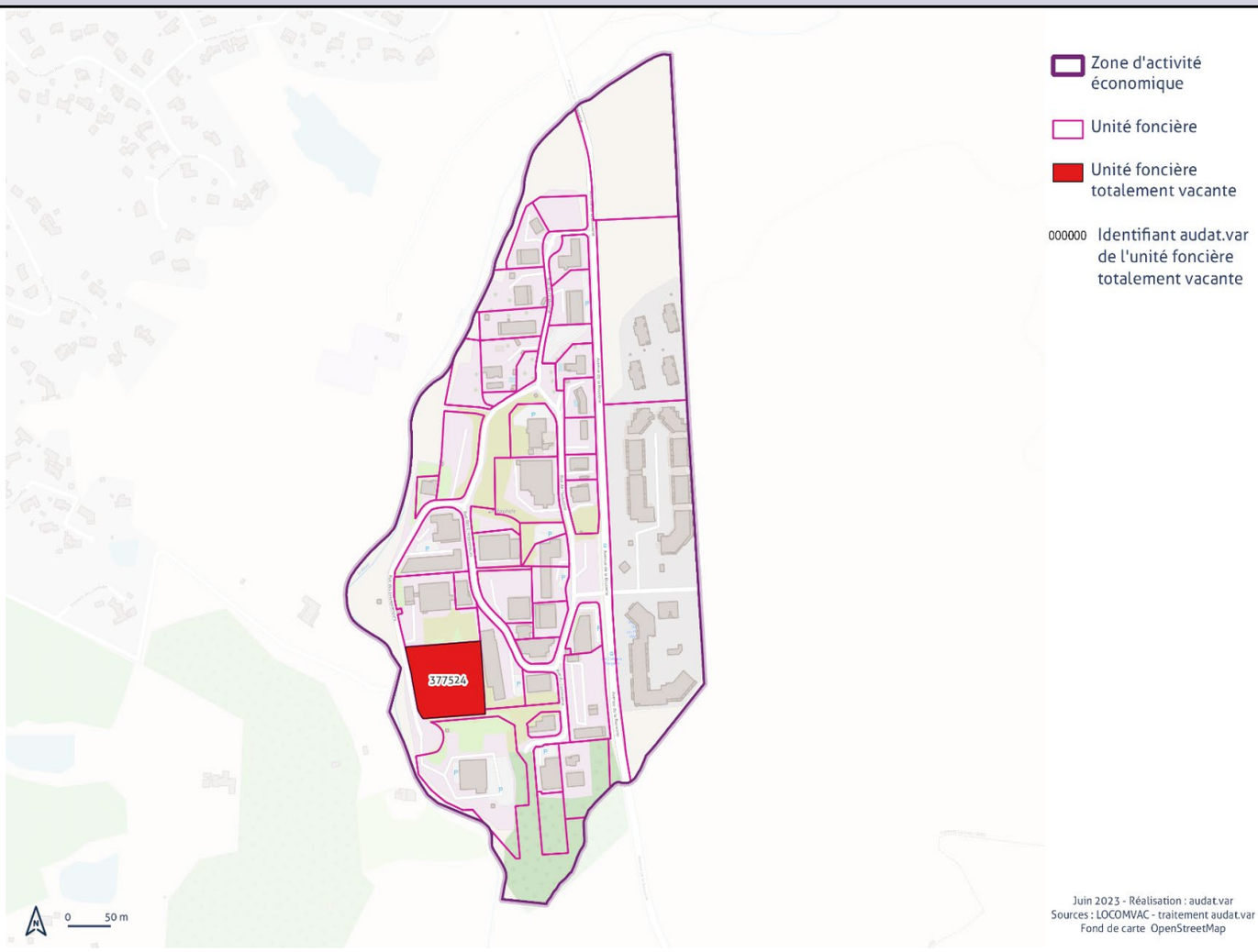
**93** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**2,2%** **des unités foncières sont vacantes**

**2,8%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| 377524 | 6 555,9 | 1 | 942 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**17** unités foncières où au moins un logement est présent

**2** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **21 358** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**8** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **28 760** m².

Dont :

**8** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LES CHATAIGNIERS

*Commune : Roquebrune-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

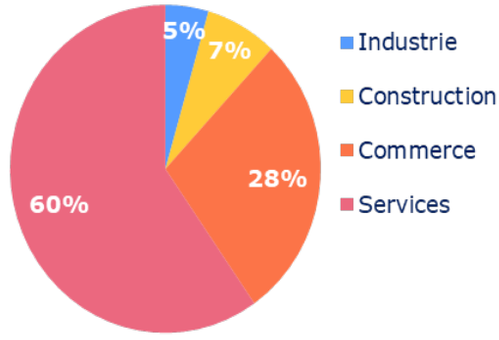
*(Cf. Annexe 1)*

**10,2** hectares de superficie

**67** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**56** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

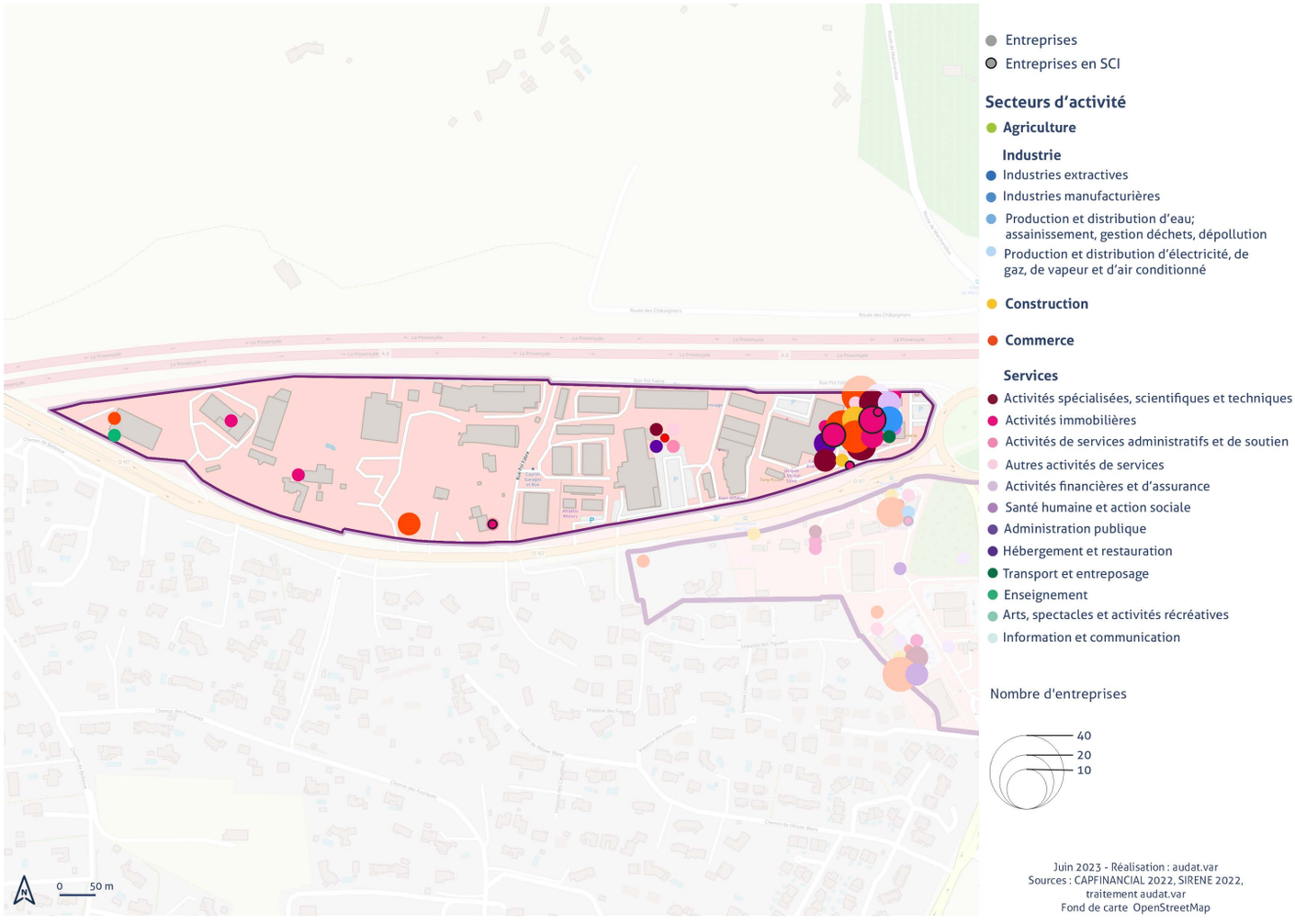
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

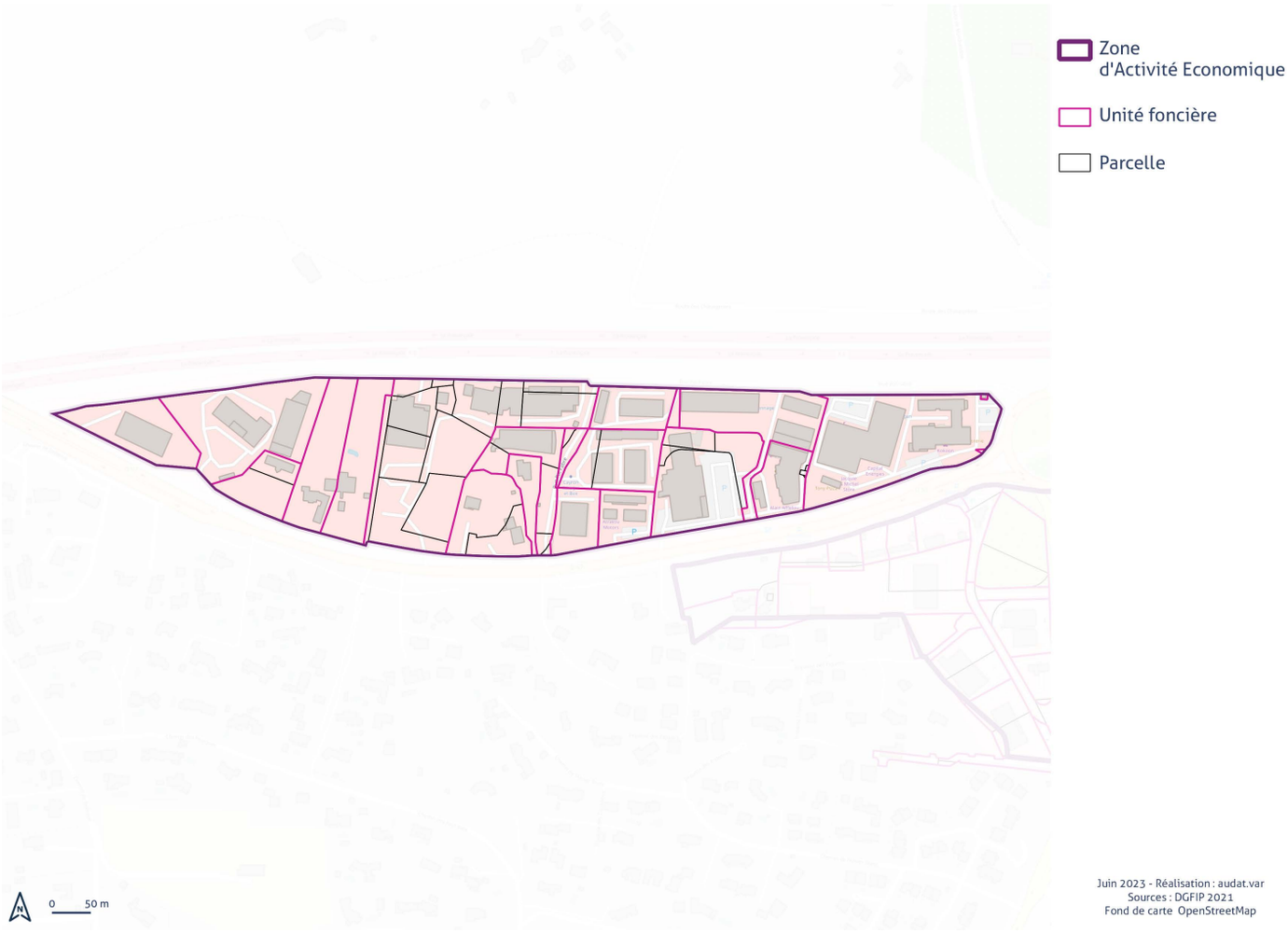


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**20** unités foncières

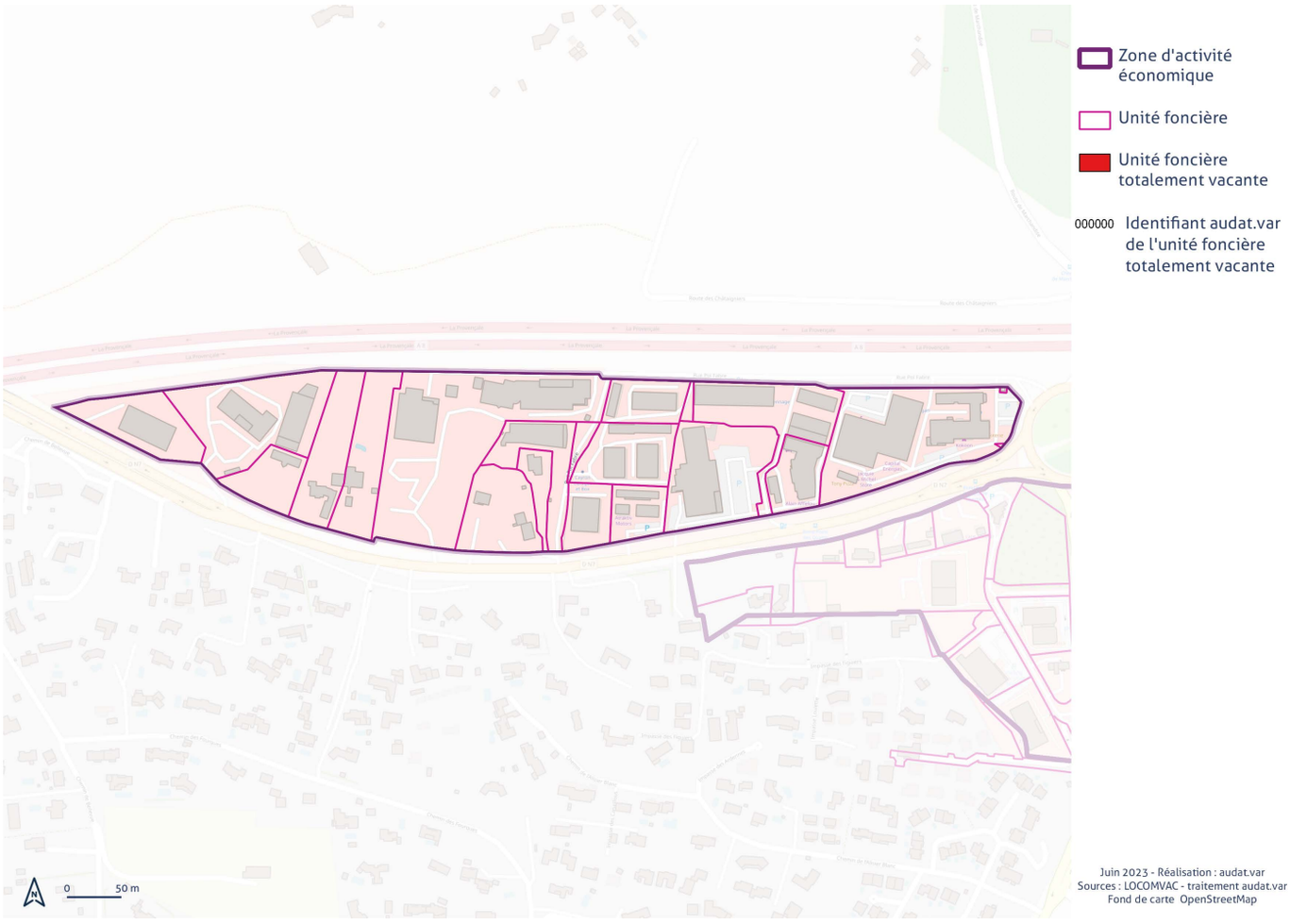
**46** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

# Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**7** unités foncières où au moins un logement est présent

**2** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **7 428** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**2** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **896** m².

Dont :

**2** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LES GARILLANS

*Commune : Roquebrune-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

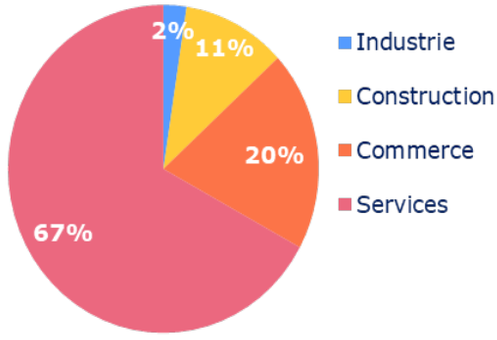
*(Cf. Annexe 1)*

**33,5** hectares de superficie

**167** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**137** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

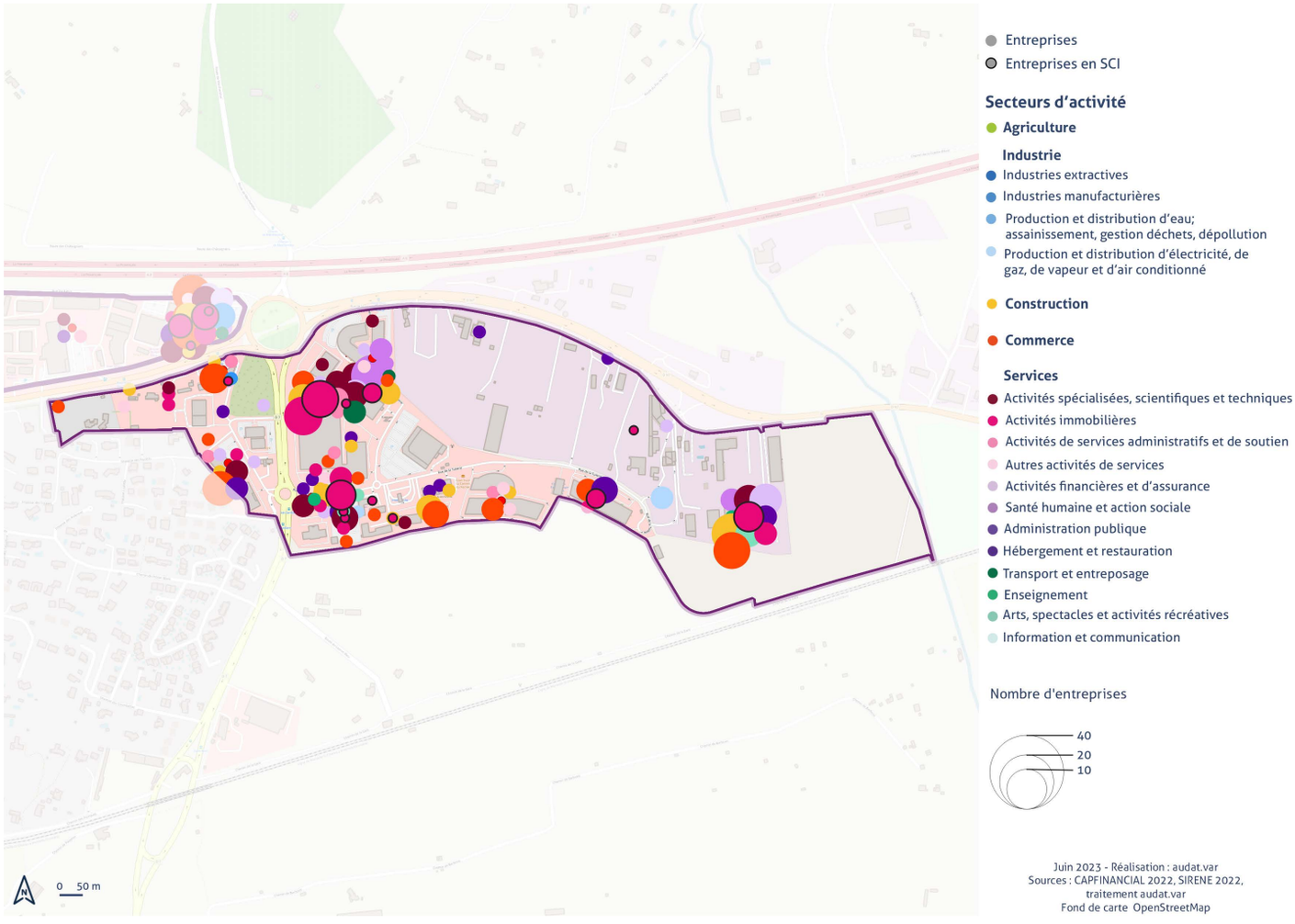
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

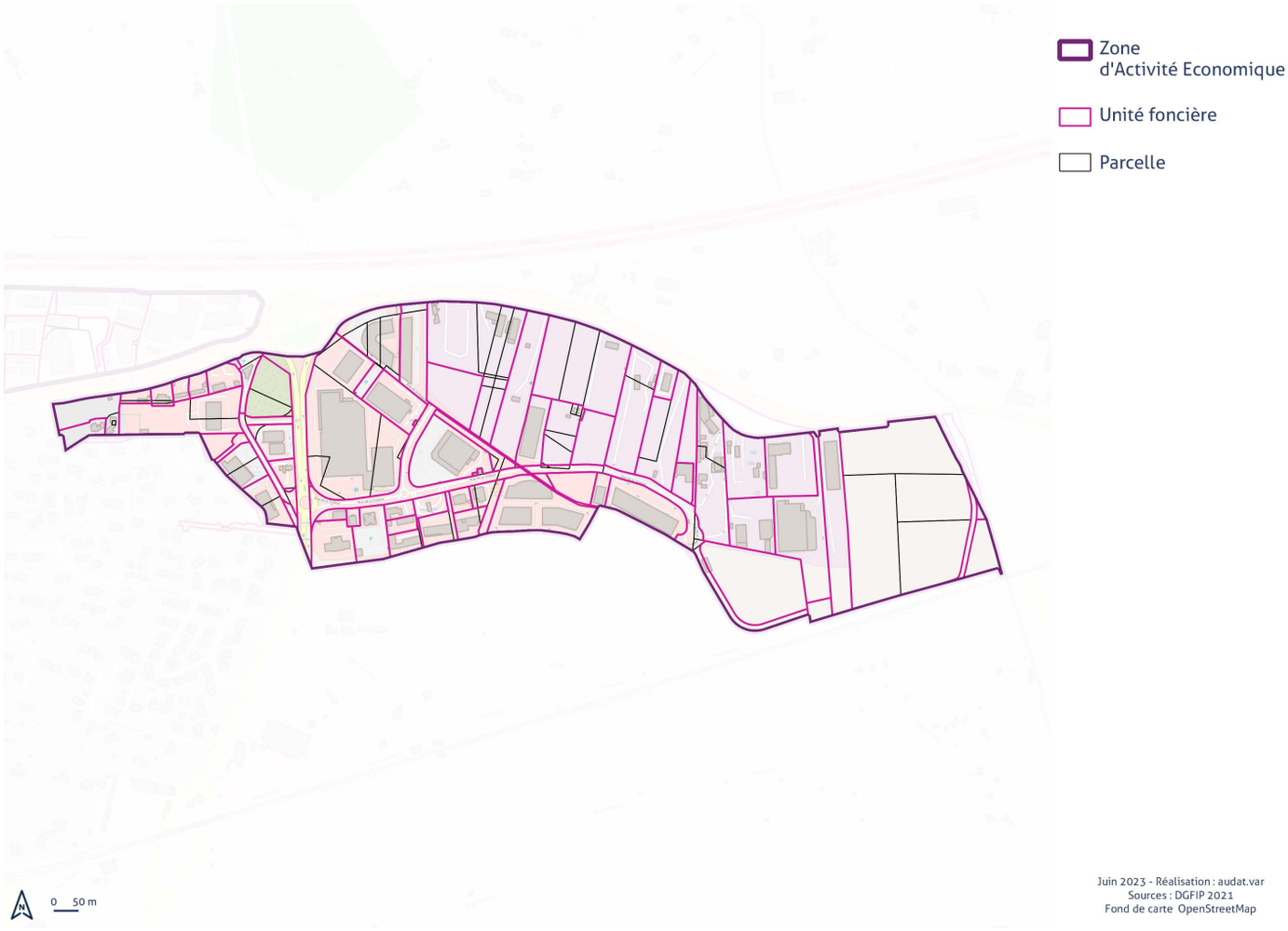


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**69** unités foncières

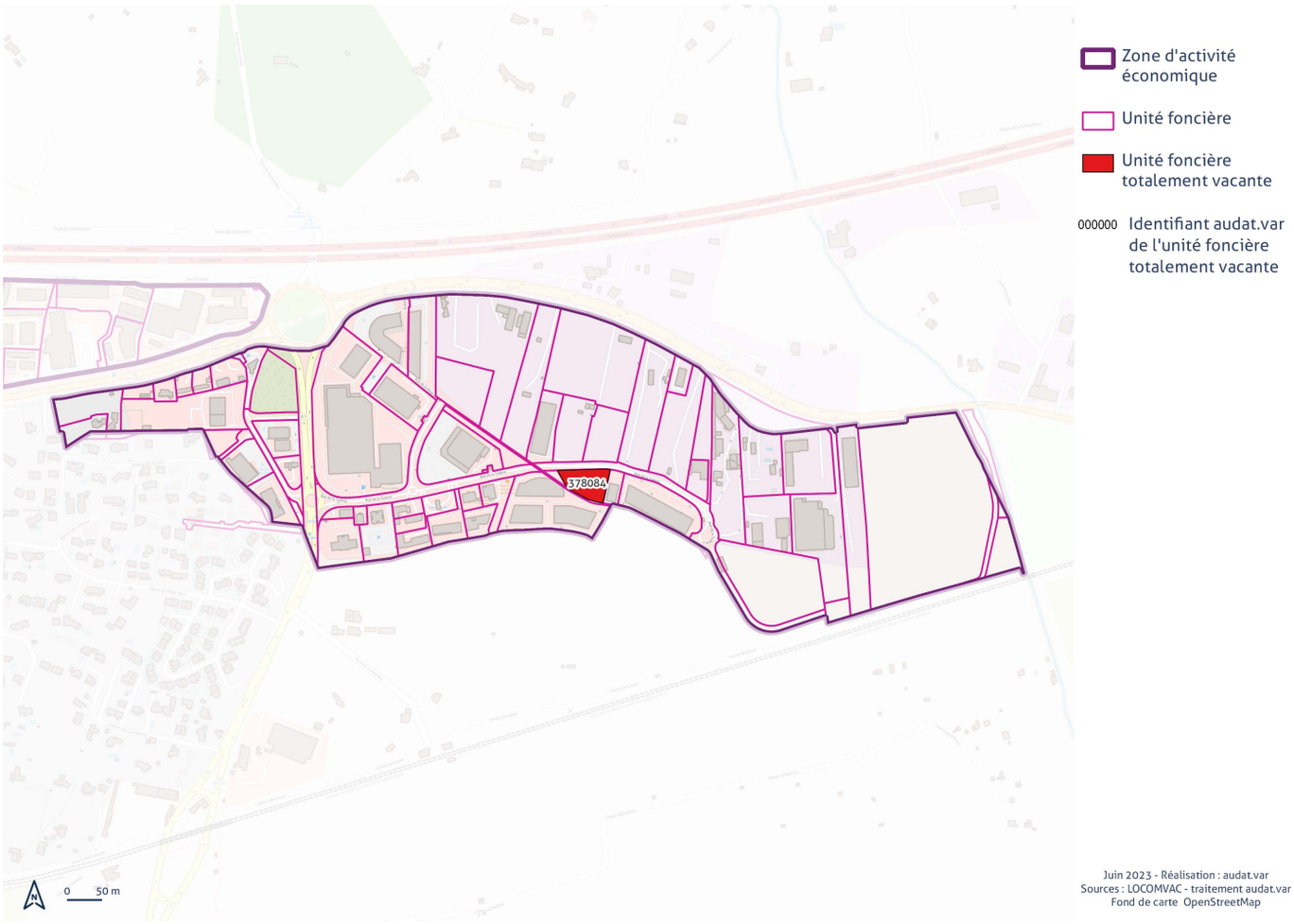
**148** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**1,4%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,7%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| 378084 | 2 407,7 | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**18** unités foncières où au moins un logement est présent

**5** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **12 548** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**15** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **70 324** m².

Dont :

**8** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LE CARREOU

*Commune : Puget-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

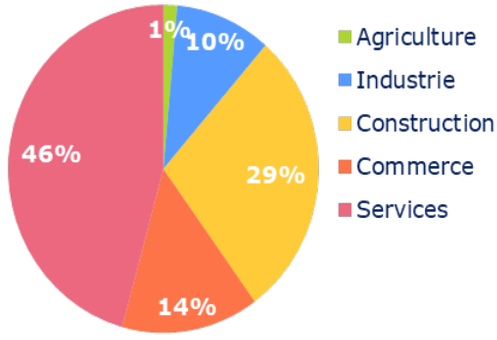
*(Cf. Annexe 1)*

**6,5** hectares de superficie

**70** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**47** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

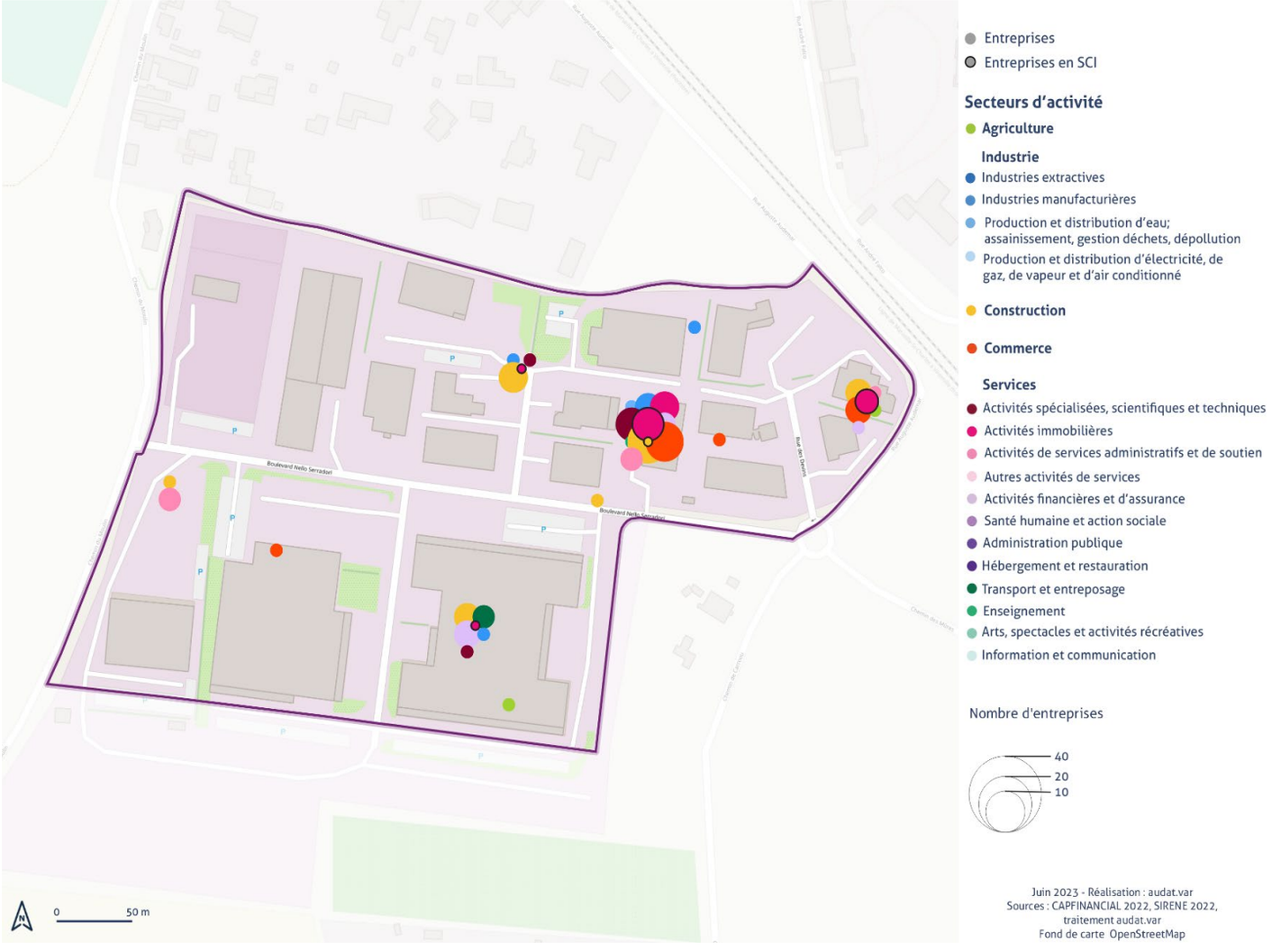
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

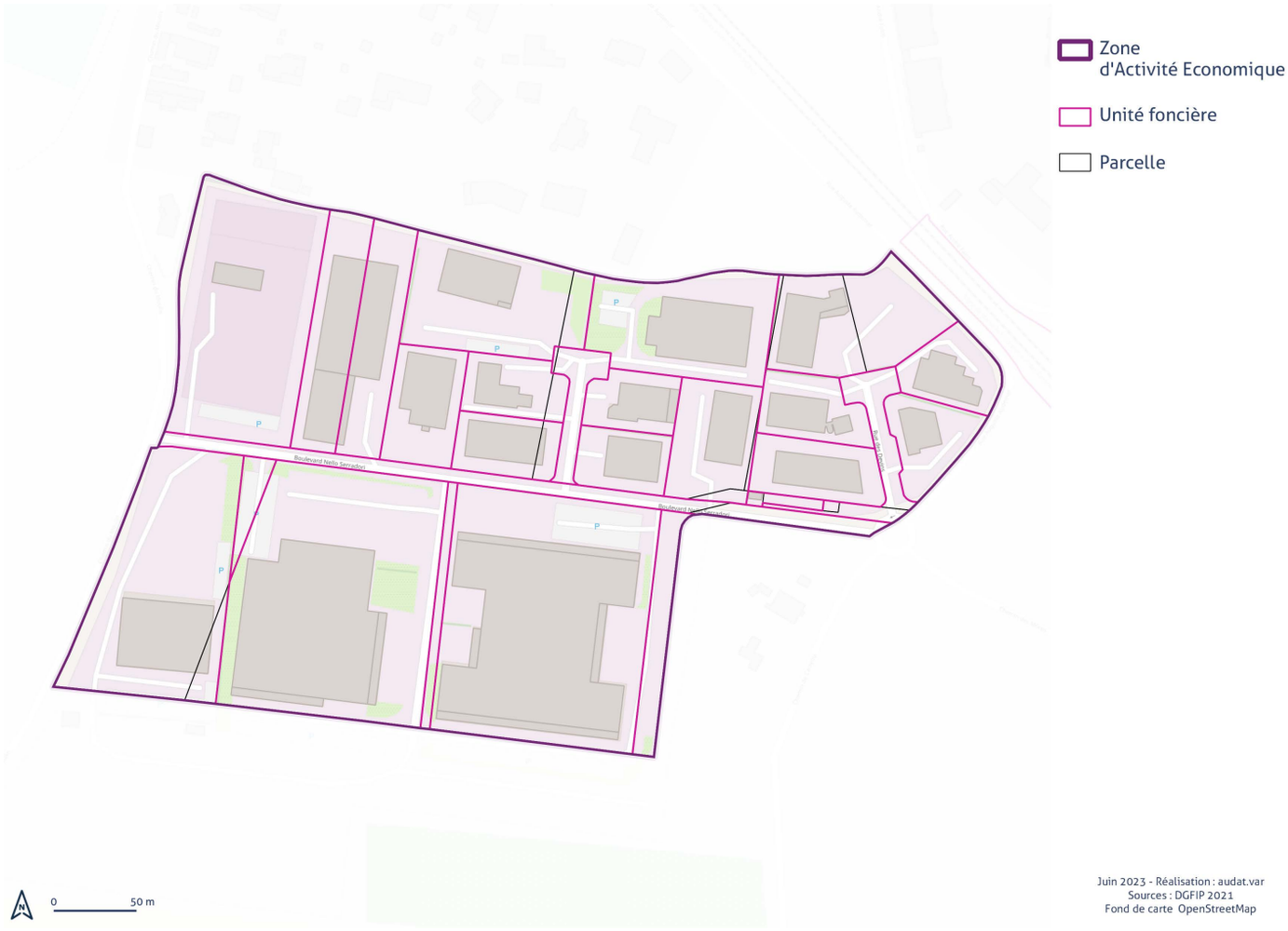


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**26** unités foncières

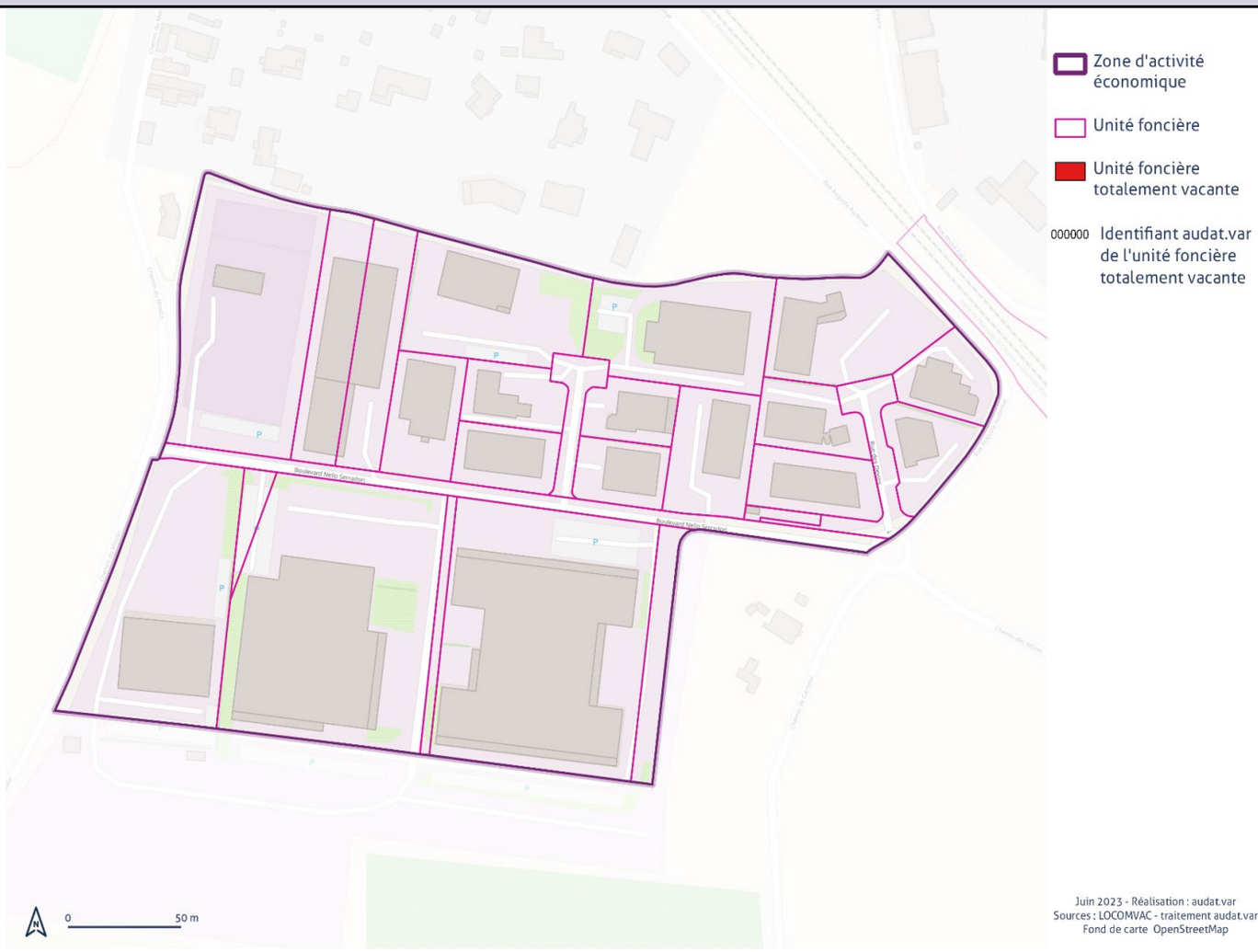
**40** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**2** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**6** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **5 657** m².

Dont :

**6** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LES AUBREDES

*Commune : Puget-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

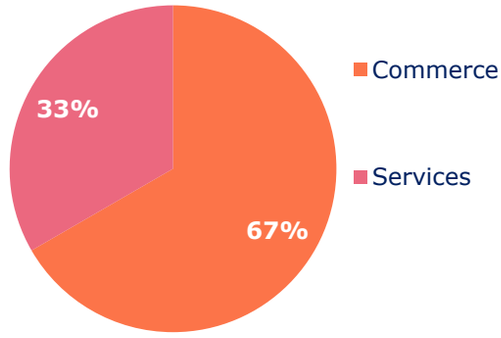
*(Cf. Annexe 1)*

**8,8** hectares de superficie

**3** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**32** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

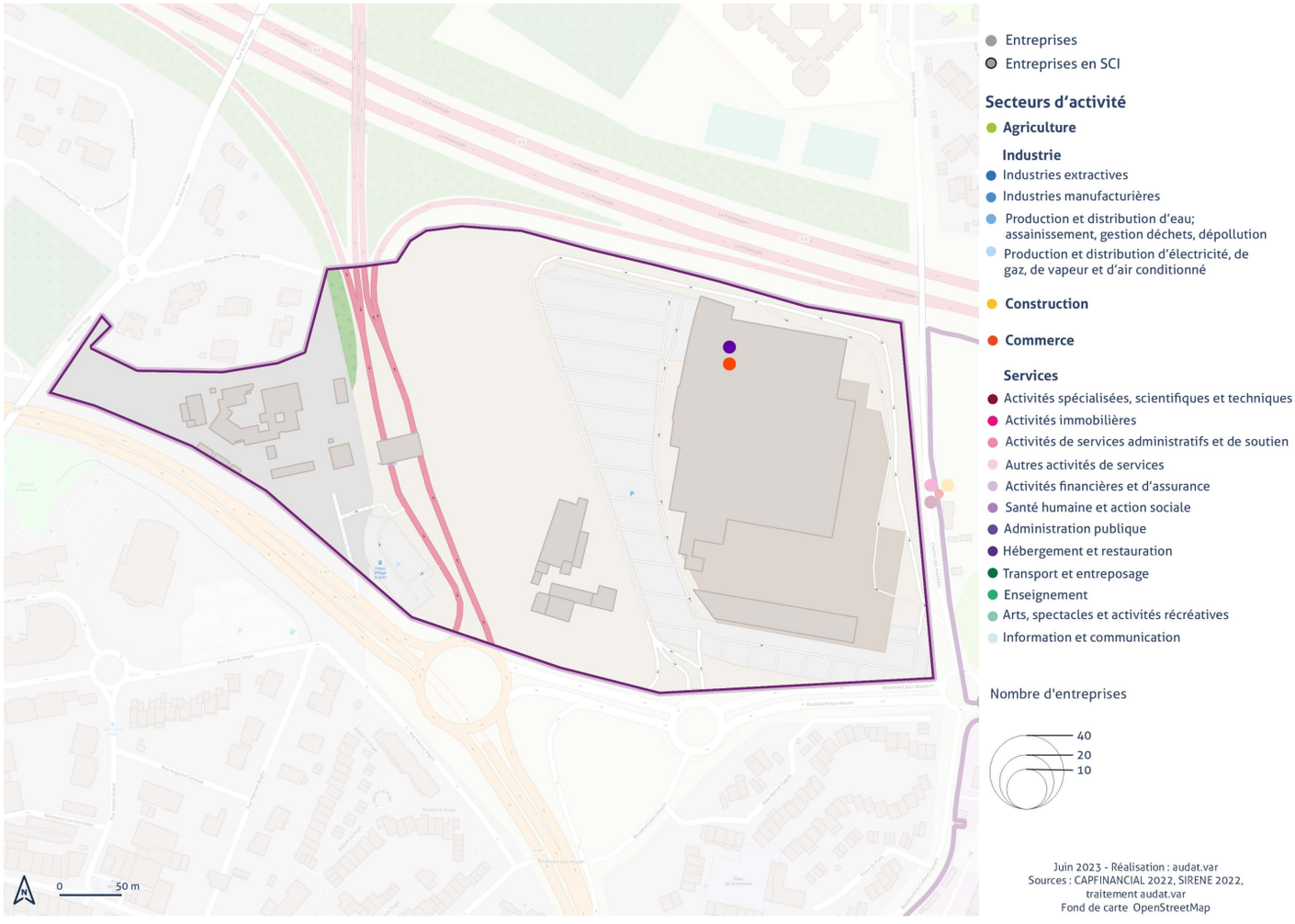
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

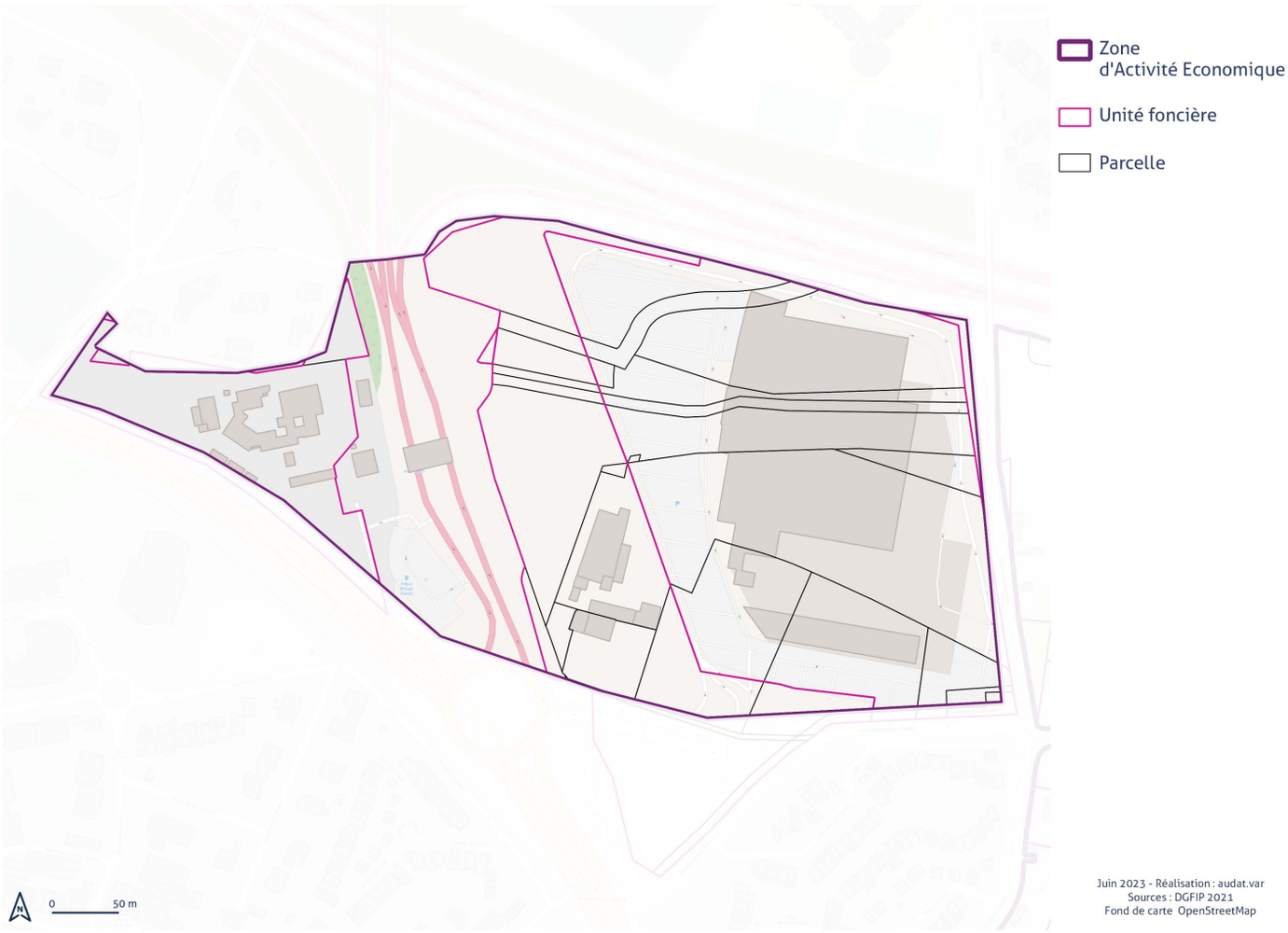


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**4** unités foncières

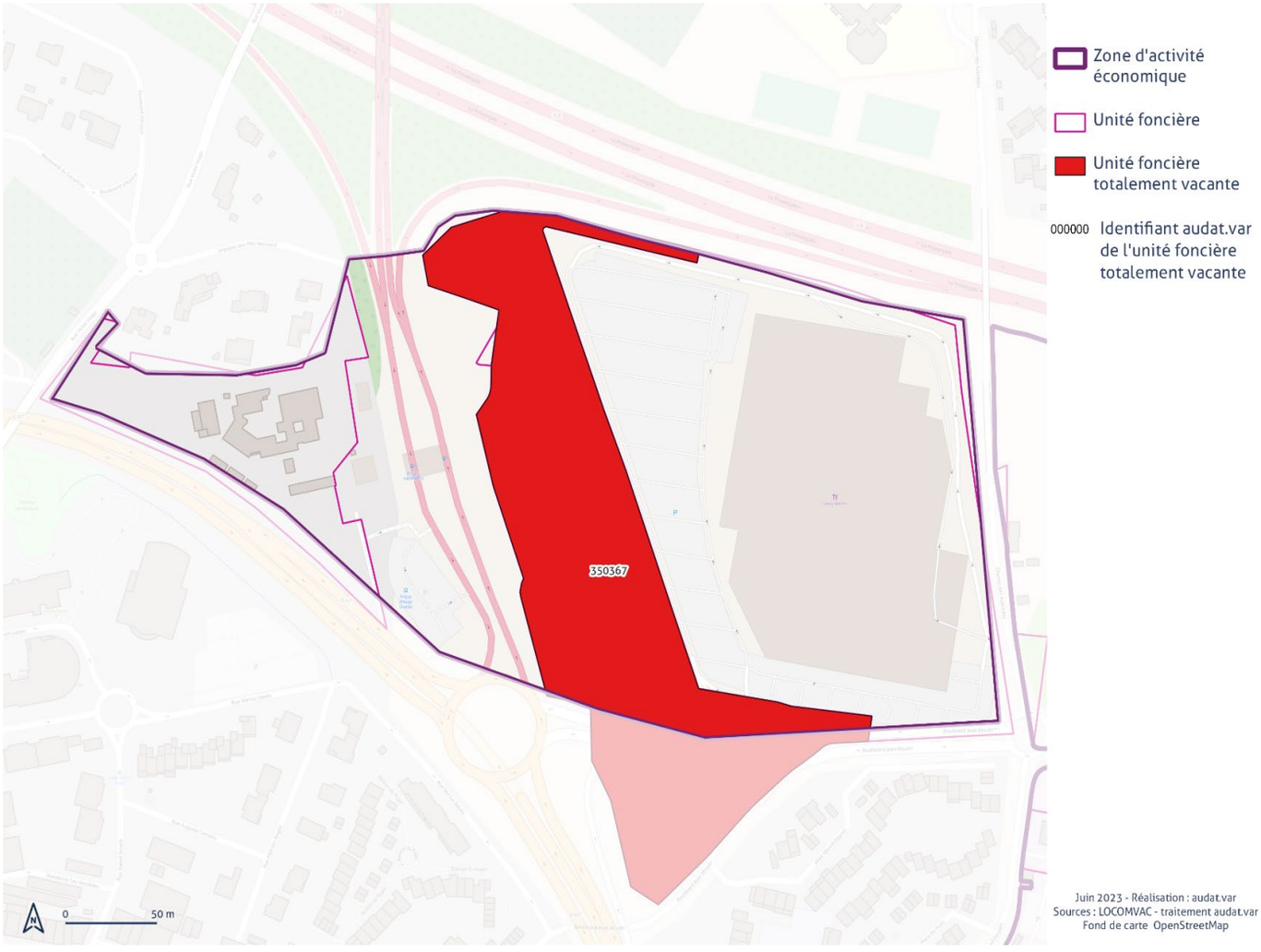
**38** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**25,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**32,6%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| 350367 | 26 569,5 | 28 | 2 730 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**2** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**1** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **86** m².

Dont :

**1** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LES VERNEDES

*Commune : Puget-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

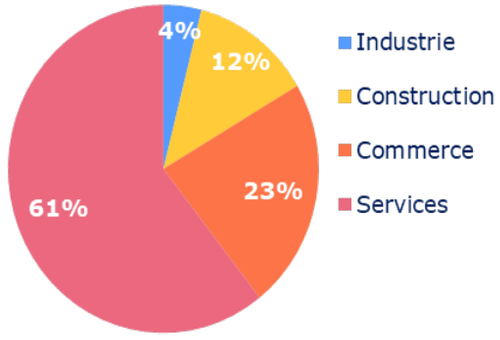
*(Cf. Annexe 1)*

**8,0** hectares de superficie

**127** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**130** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

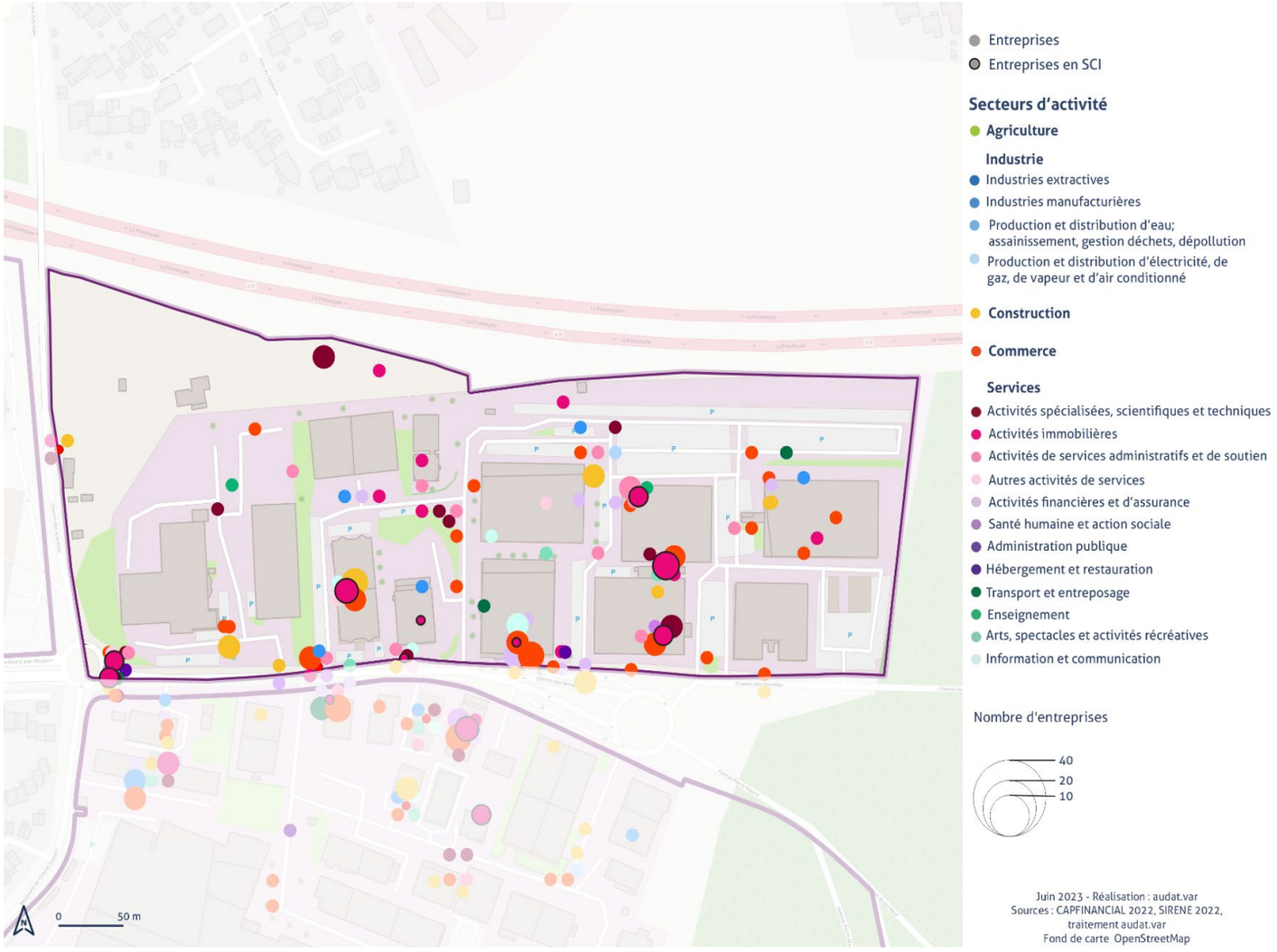
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE



## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**15** unités foncières

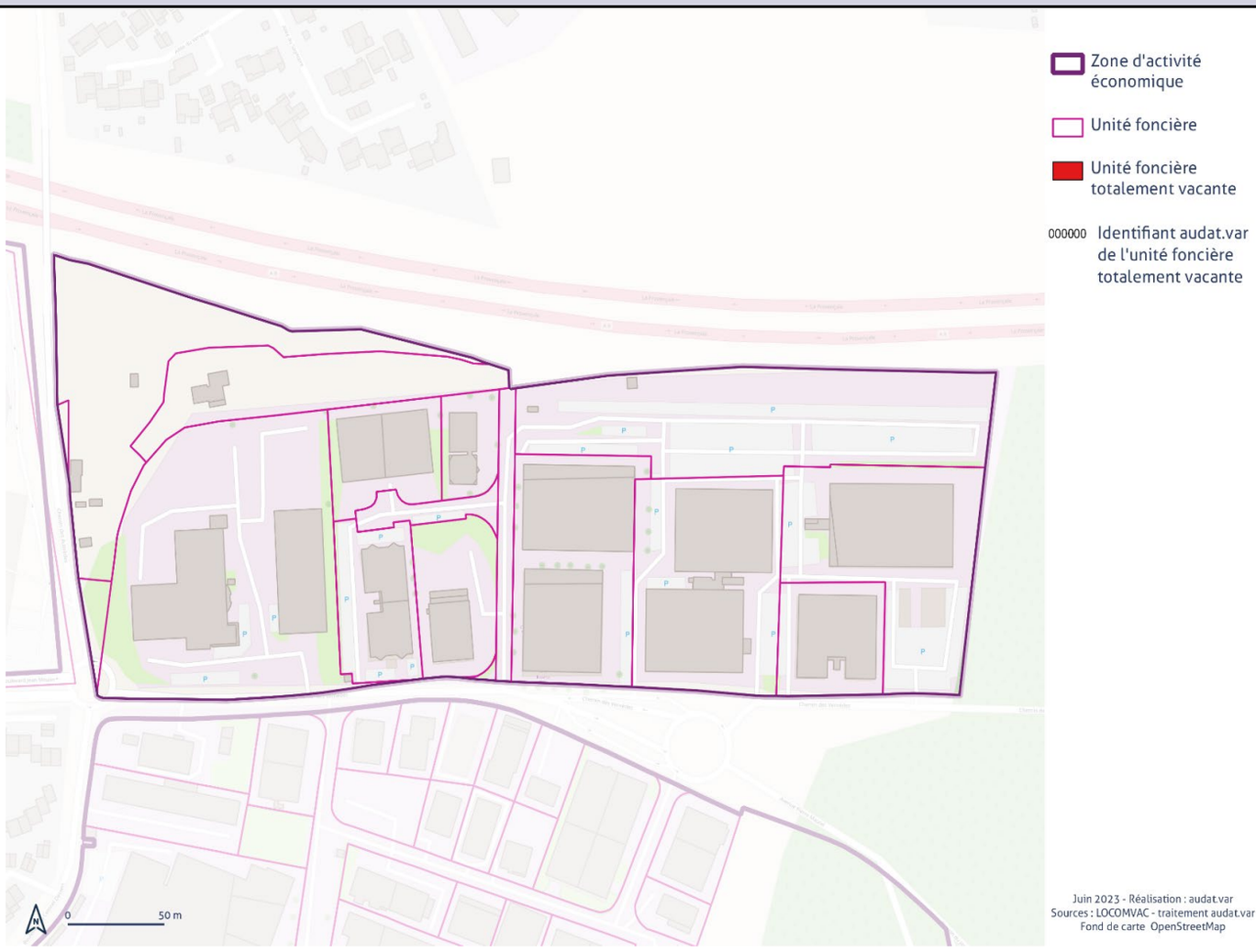
**34** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**1** unités foncières où au moins un logement est présent

**1** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **5 015** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**3** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **2 182** m².

Dont :

**3** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LE JAS NEUF

*Commune : Puget-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

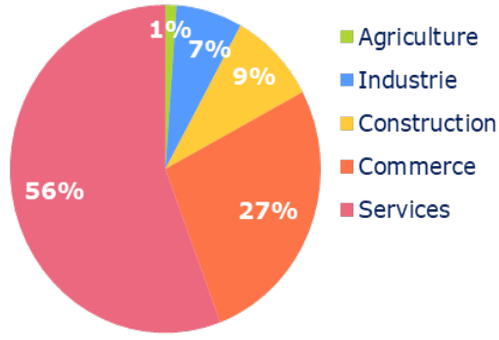
*(Cf. Annexe 1)*

**46,3** hectares de superficie

**178** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE)

**129** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

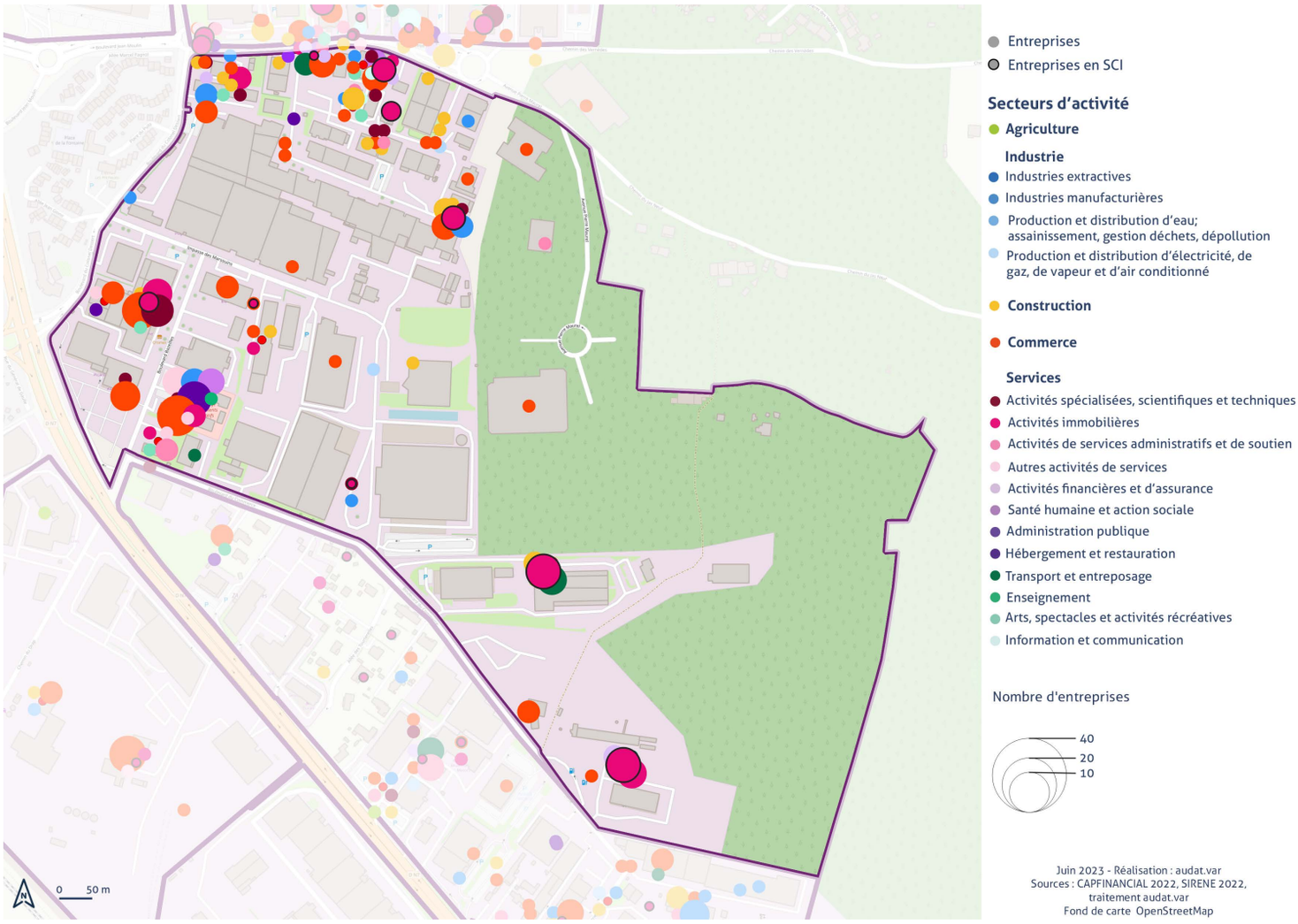
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

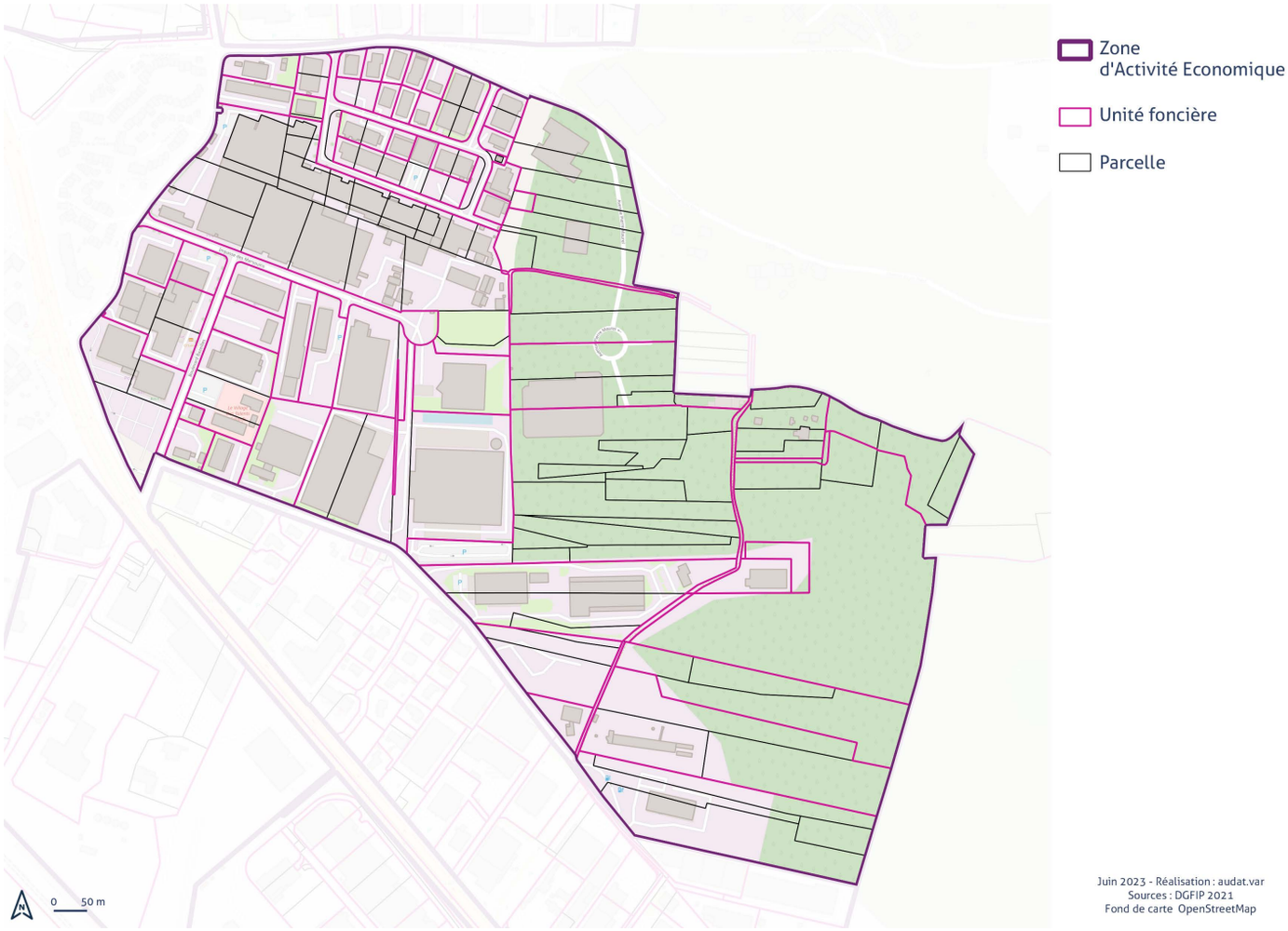


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**58** unités foncières

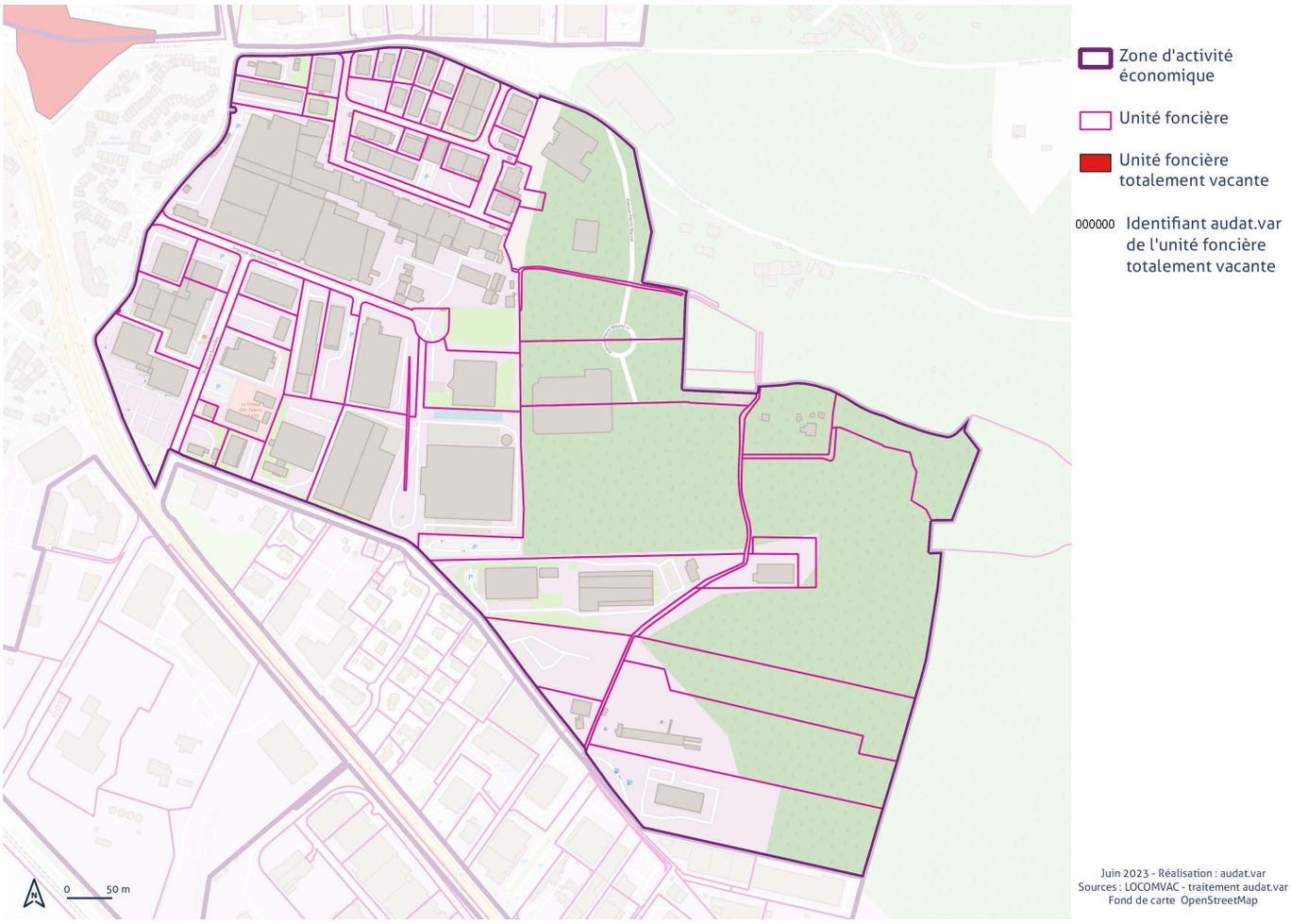
**178** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**16** unités foncières où au moins un logement est présent

**1** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **7 066** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**8** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **111 944** m².

Dont :

**8** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LES PLAINES

*Commune : Puget-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

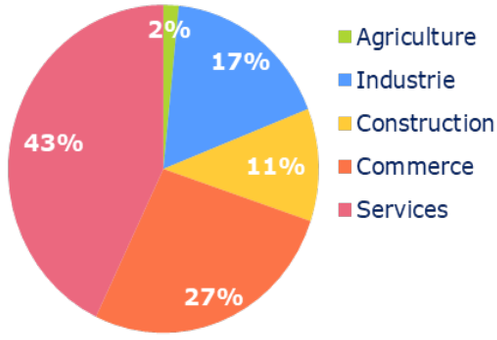
*(Cf. Annexe 1)*

**17,5** hectares de superficie

**63** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**60** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

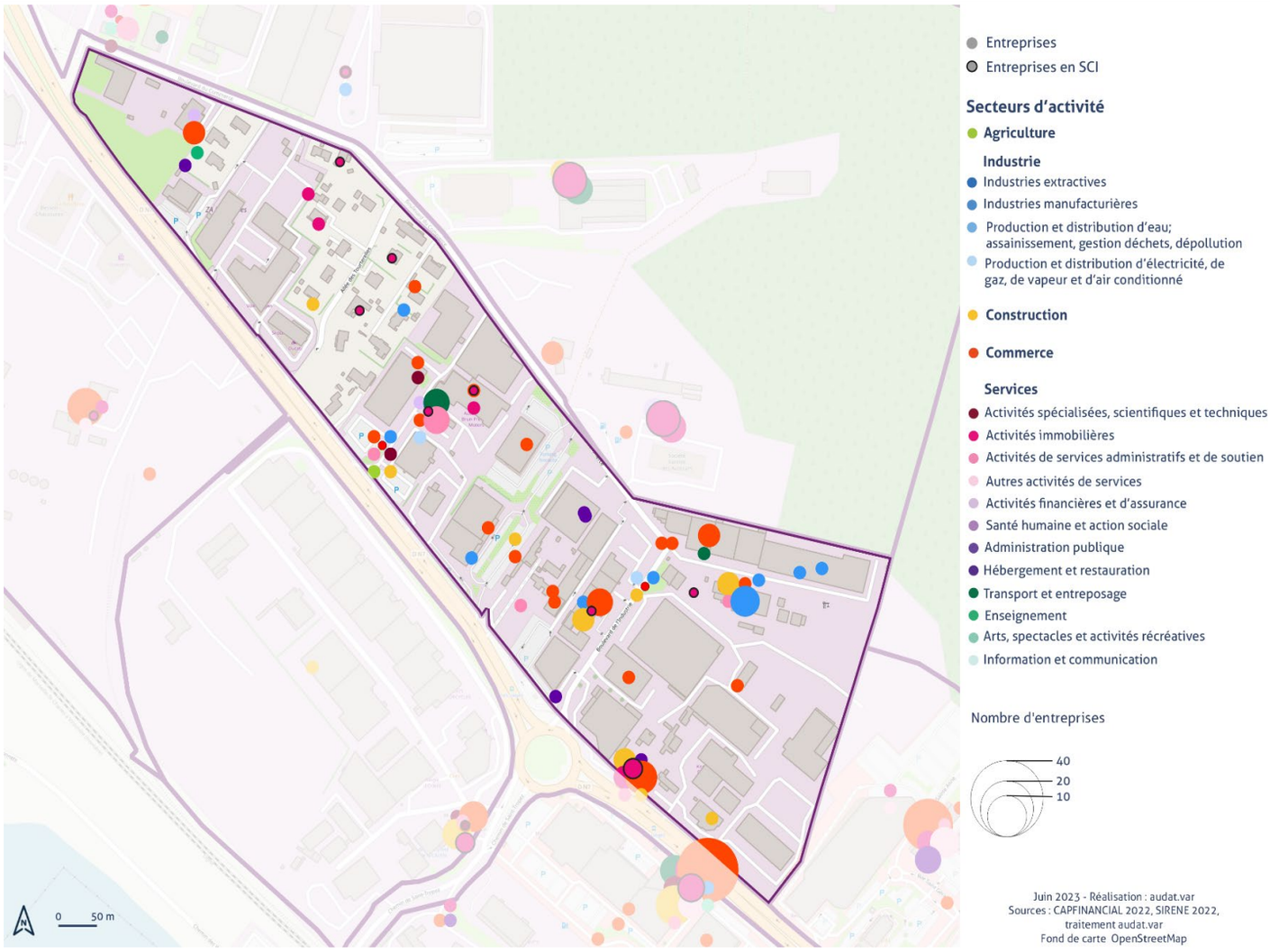
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

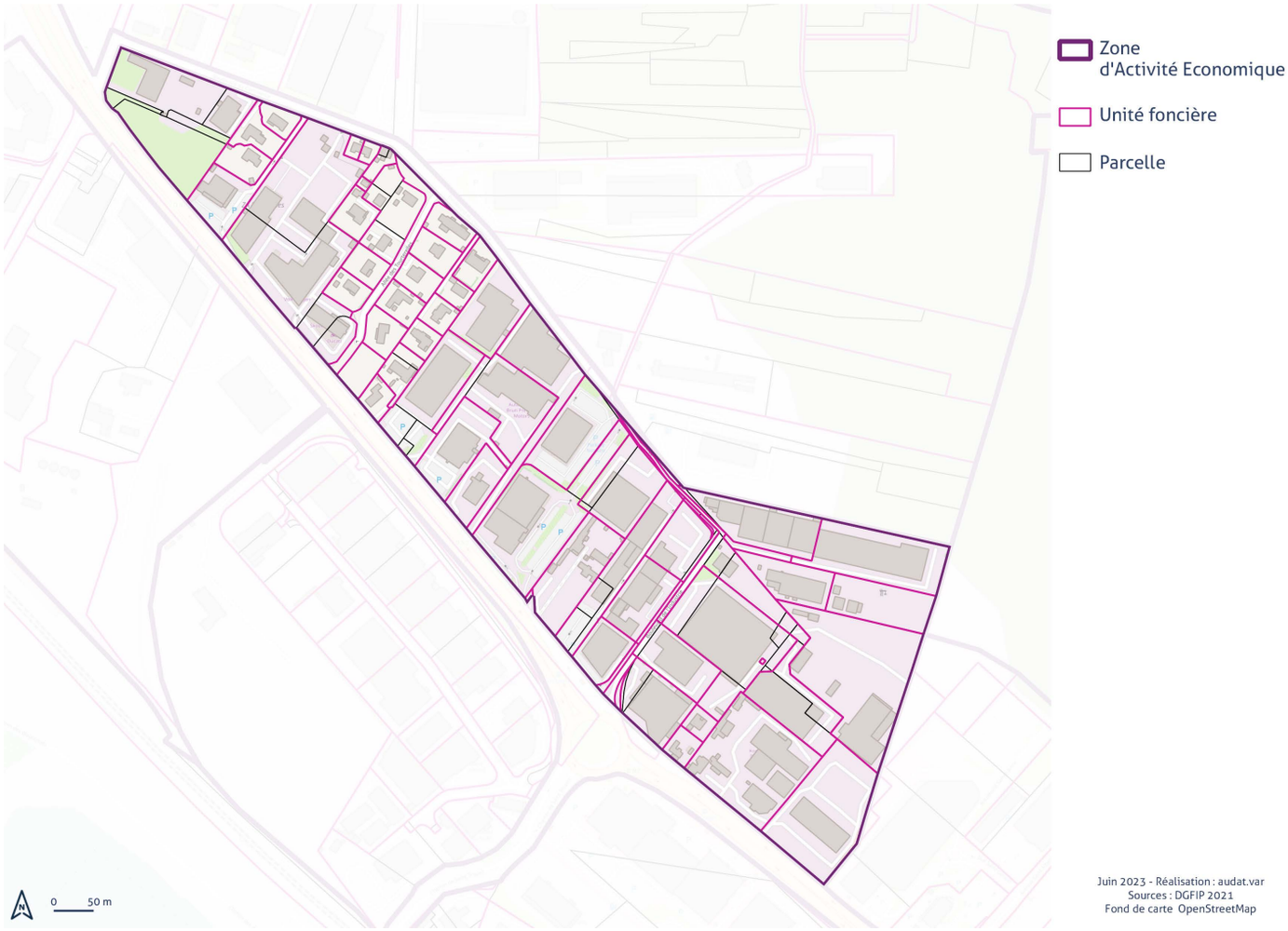


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**60** unités foncières

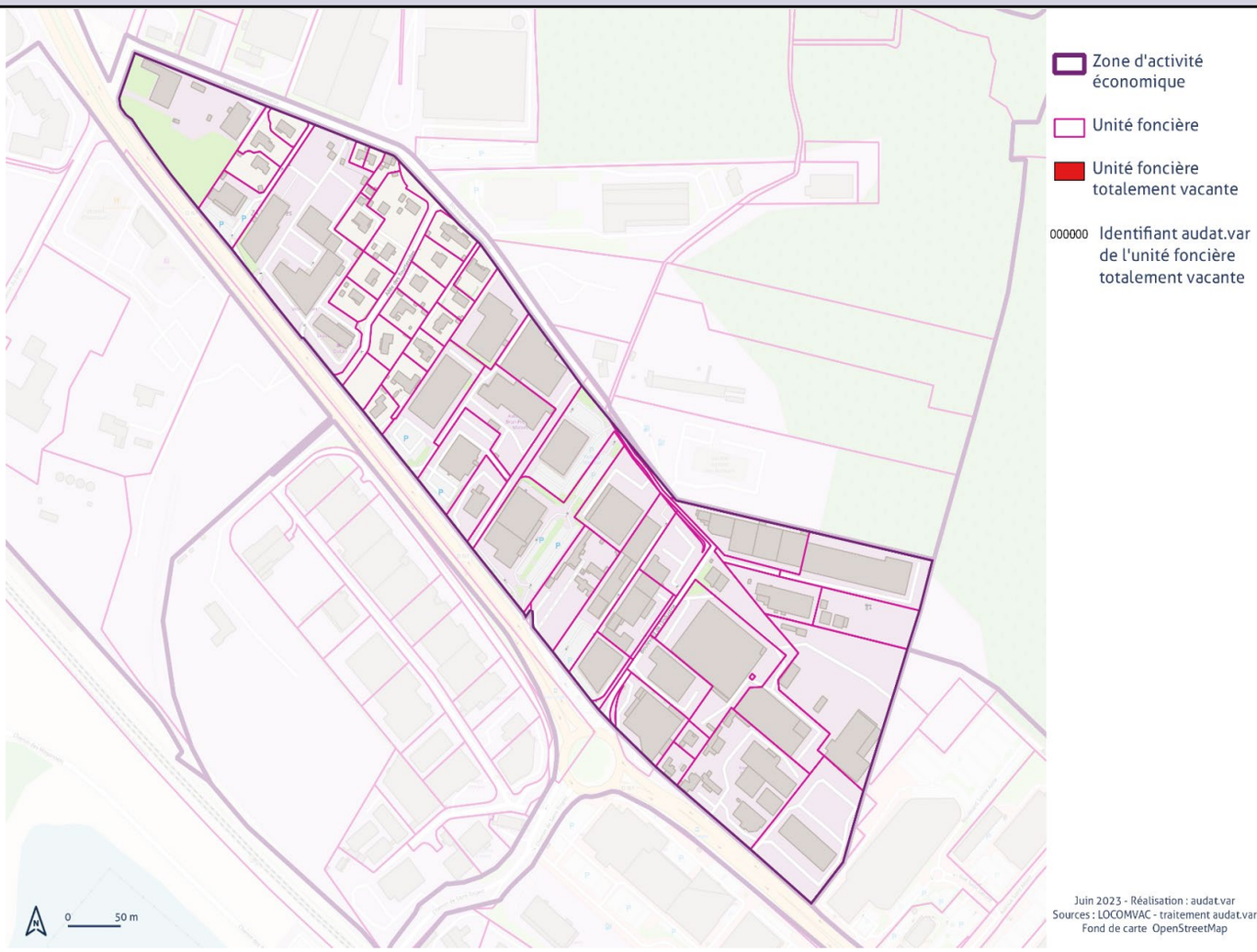
**109** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**29** unités foncières où au moins un logement est présent

**22** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **24 795** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**8** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **2 128** m².

Dont :

**8** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LES BARESTES

*Commune : Puget-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

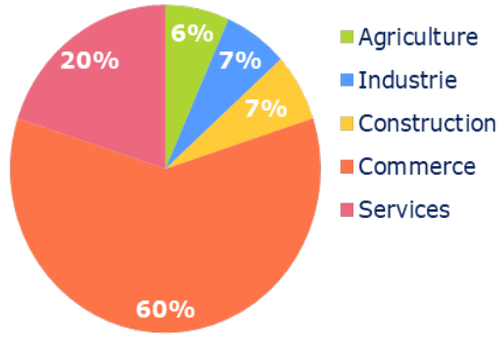
*(Cf. Annexe 1)*

**13,0** hectares de superficie

**15** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**24** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

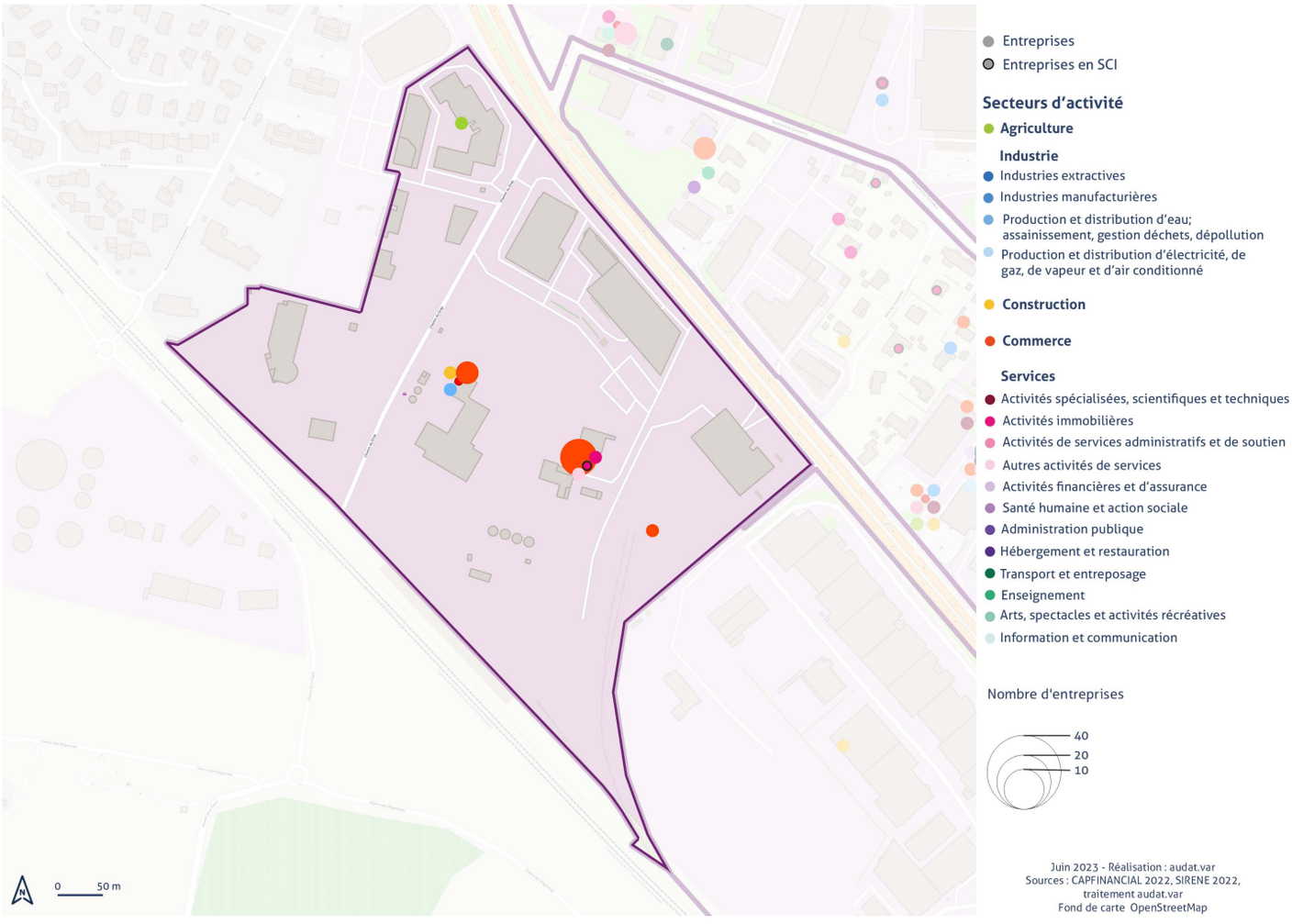
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

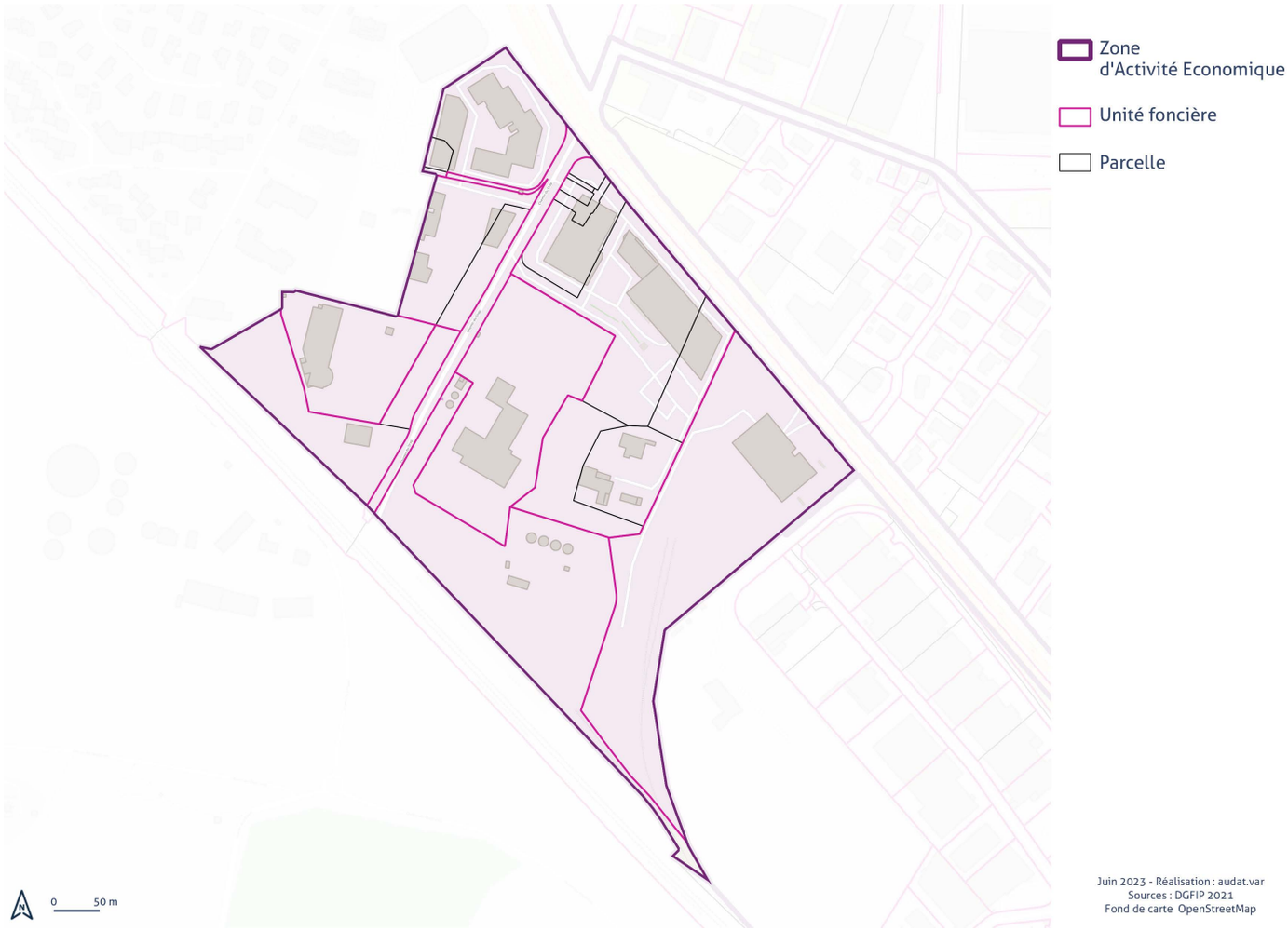


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**8** unités foncières

**23** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

# Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**1** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**0** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **-** m².

Dont :

**0** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LES MEÏSSUGUES

*Commune : Puget-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

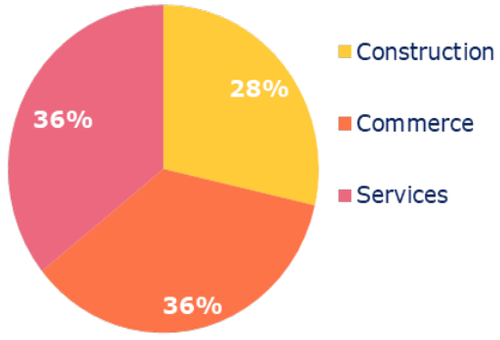
*(Cf. Annexe 1)*

**10,7** hectares de superficie

**14** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**66** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

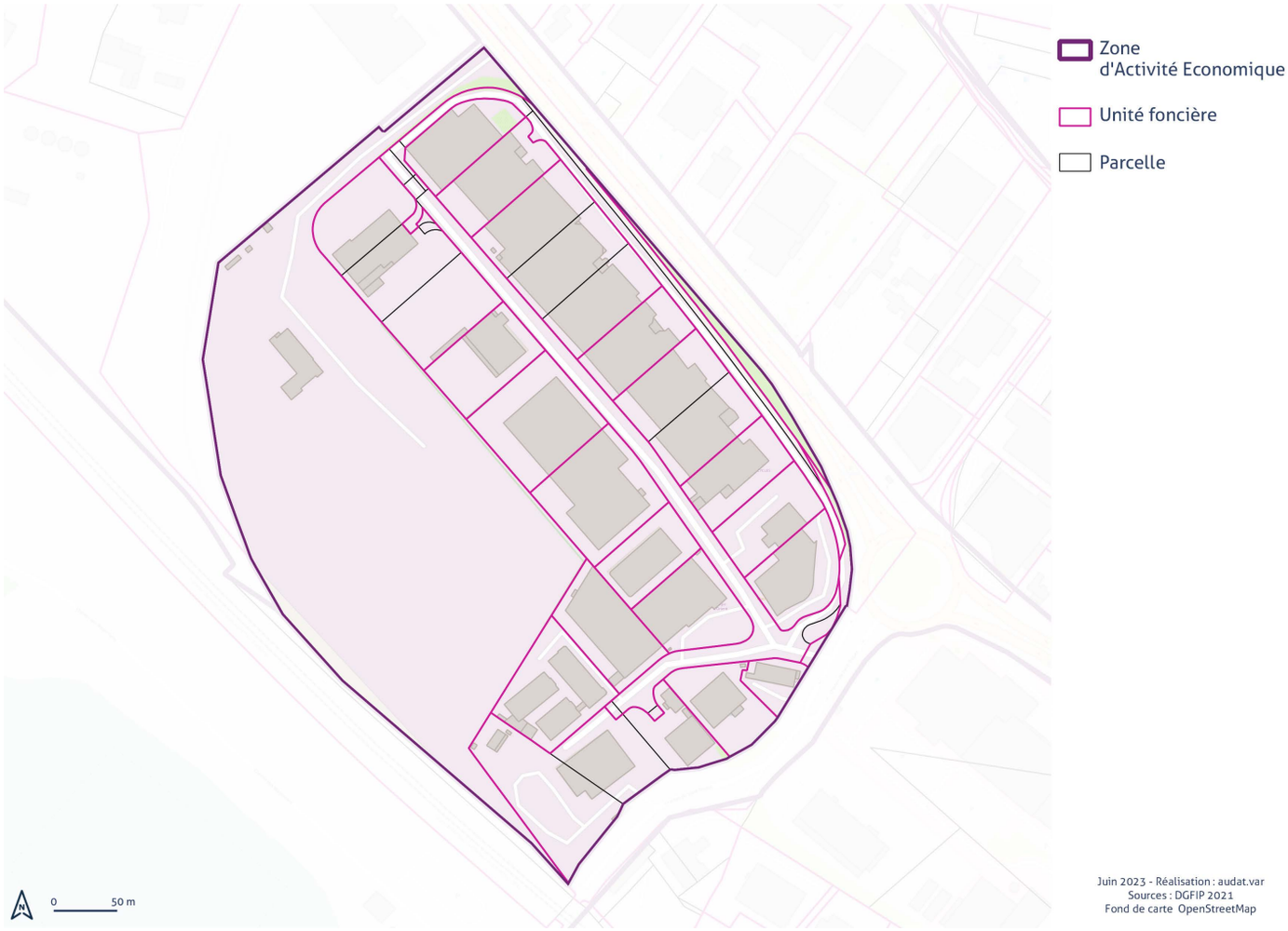


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**21** unités foncières

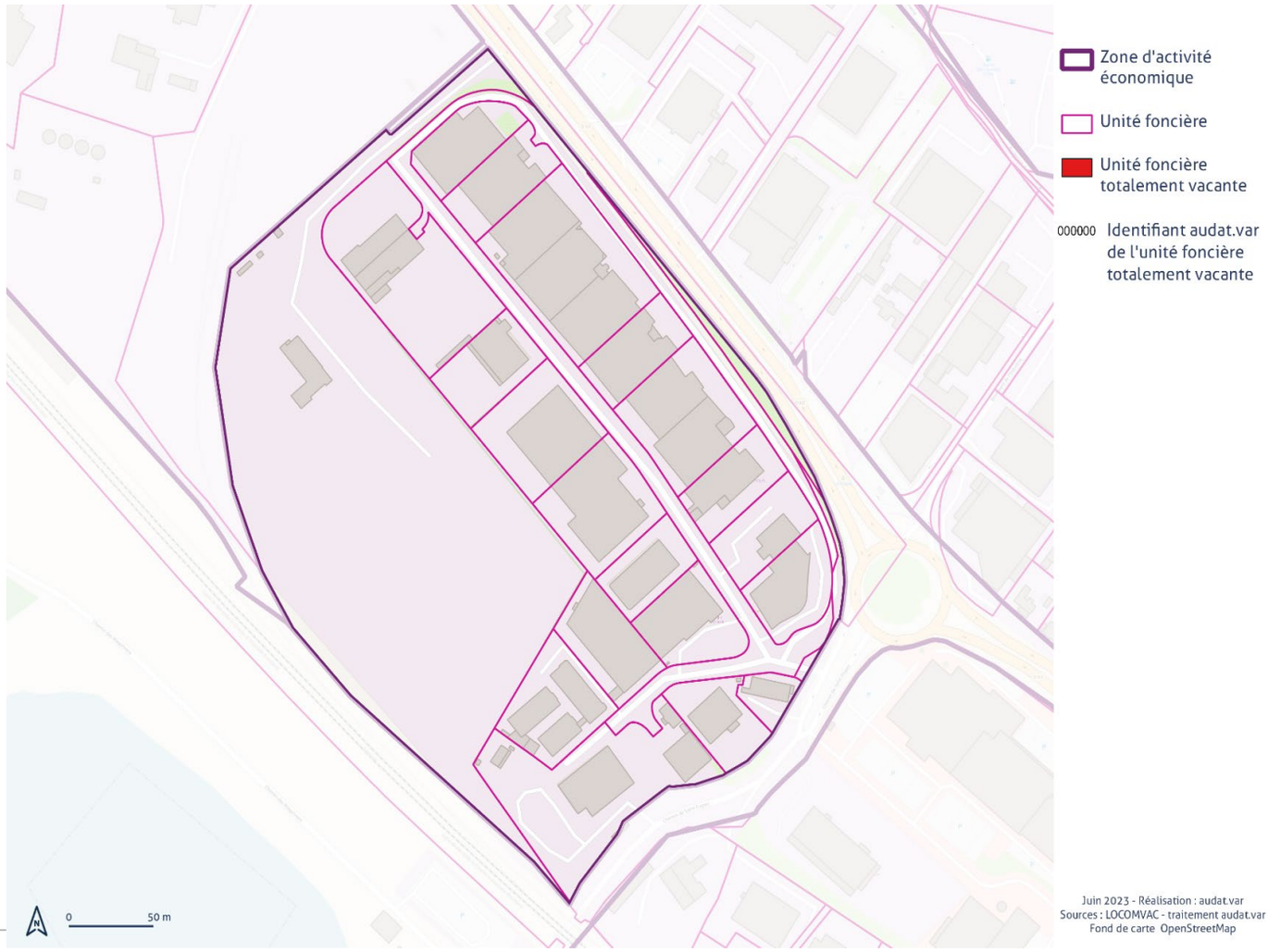
**41** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**4** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**1** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **8 575** m².

Dont :

**1** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LA TUILIERE

*Commune : Puget-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

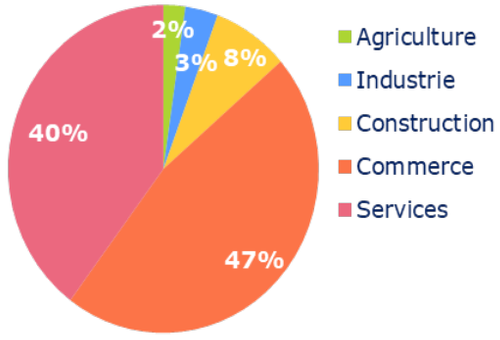
*(Cf. Annexe 1)*

**19,1** hectares de superficie

**88** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**46** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

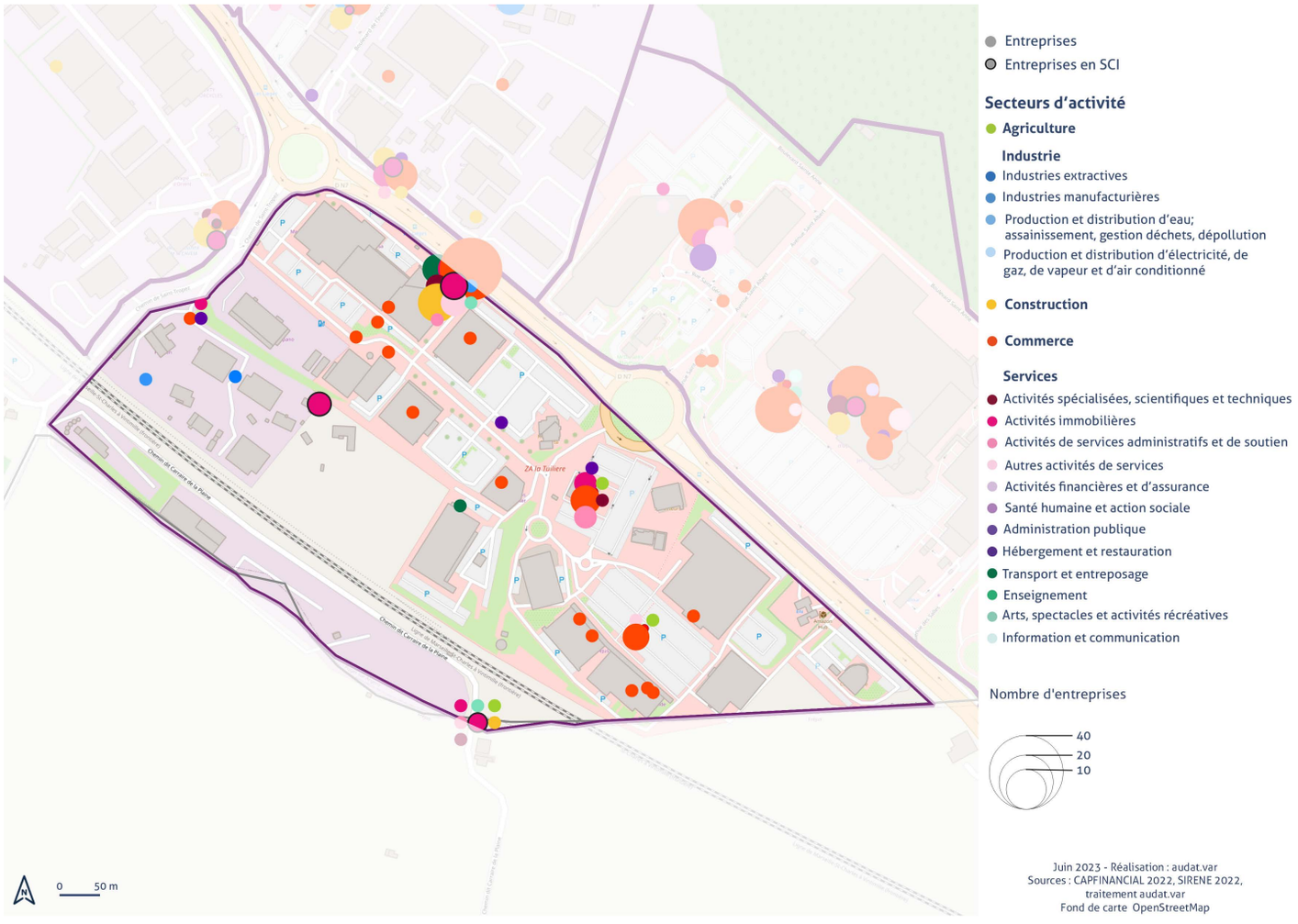
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

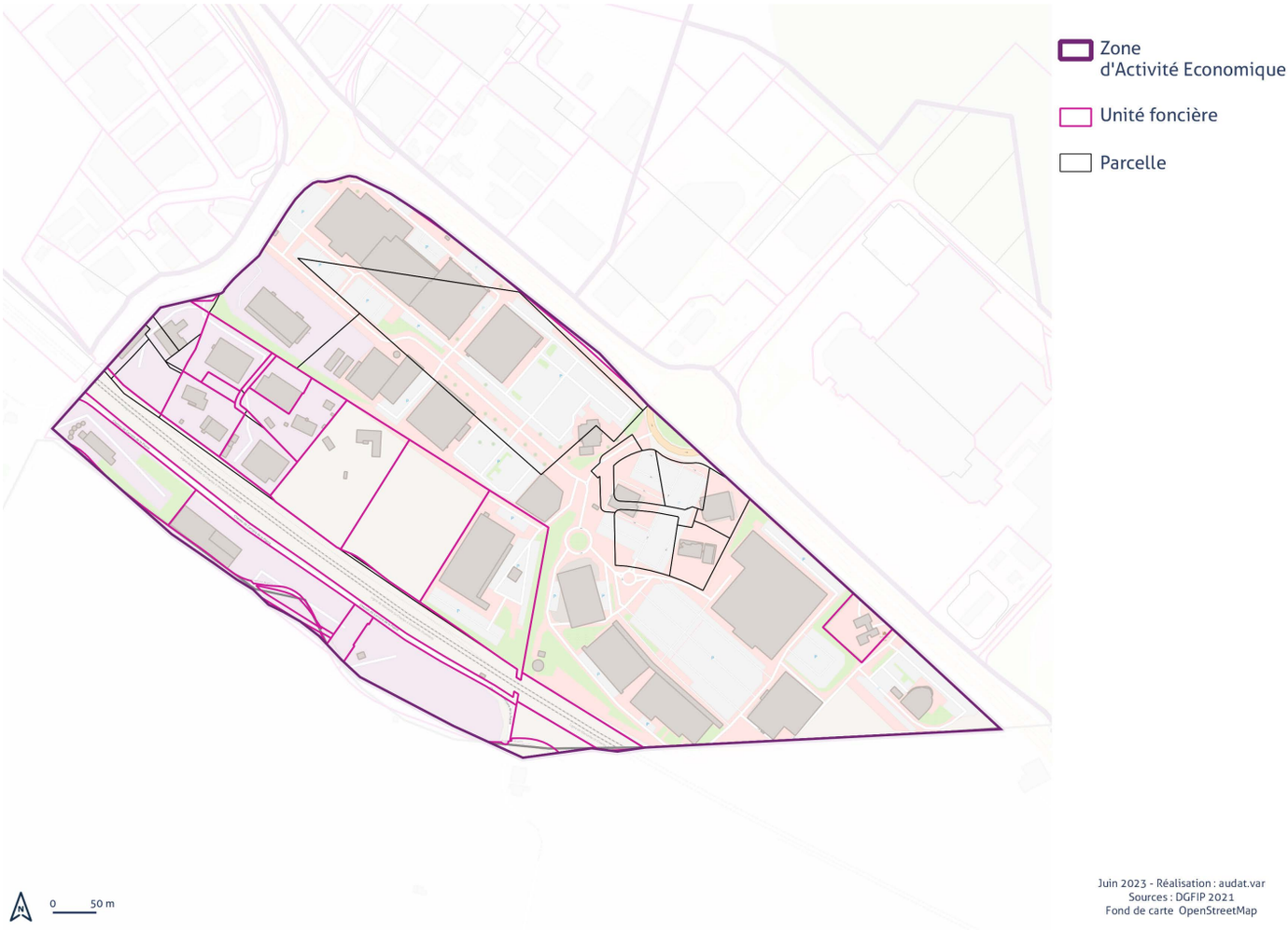


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**22** unités foncières

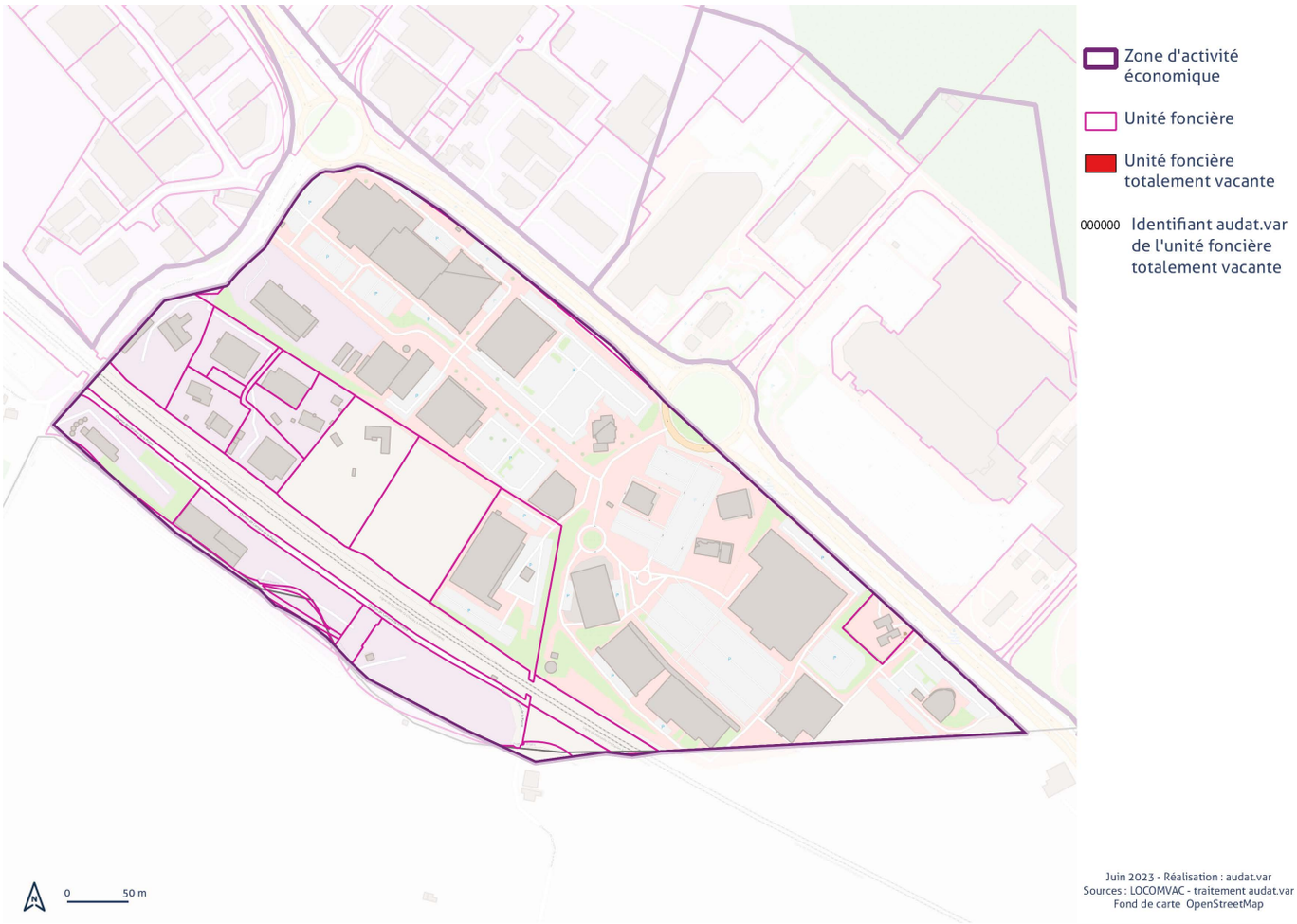
**49** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**4** unités foncières où au moins un logement est présent

**1** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **2 701** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**8** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **11 958** m².

Dont :

**8** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : GRAND ESTEREL

*Commune : Puget-sur-Argens*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

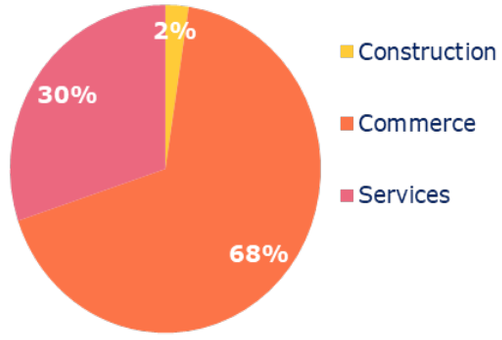
*(Cf. Annexe 1)*

**17,5** hectares de superficie

**83** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**79** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

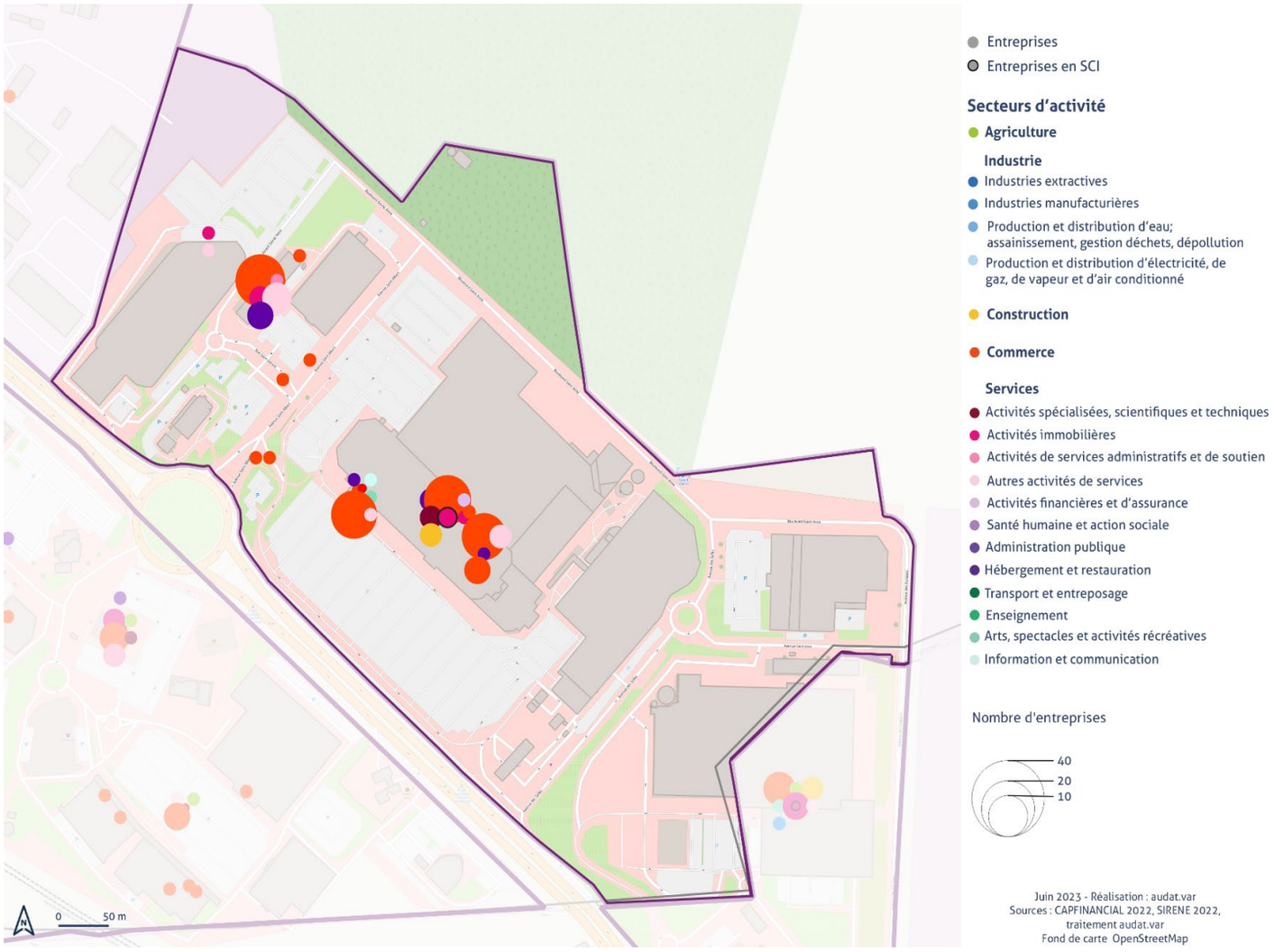
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

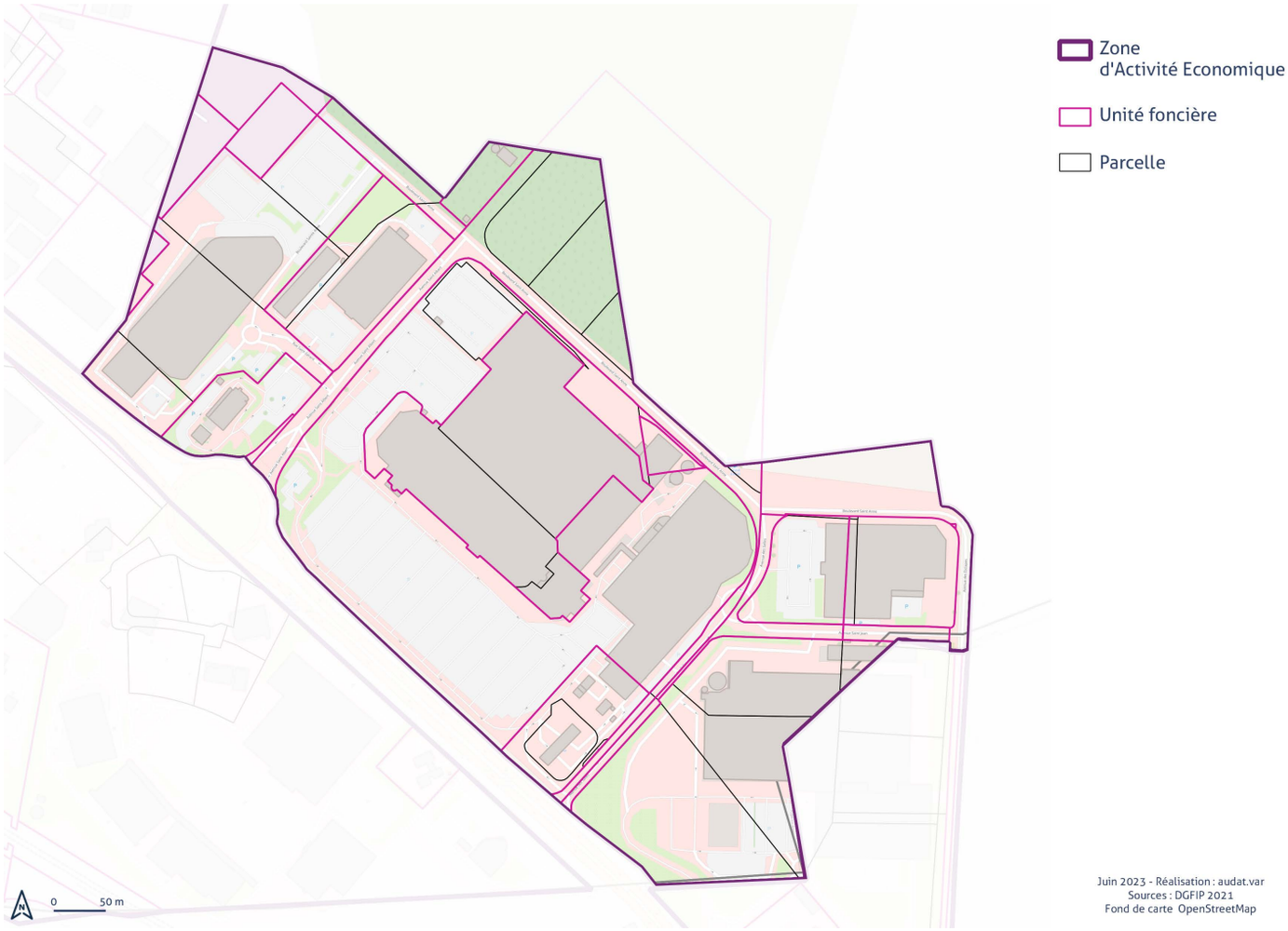


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**18** unités foncières

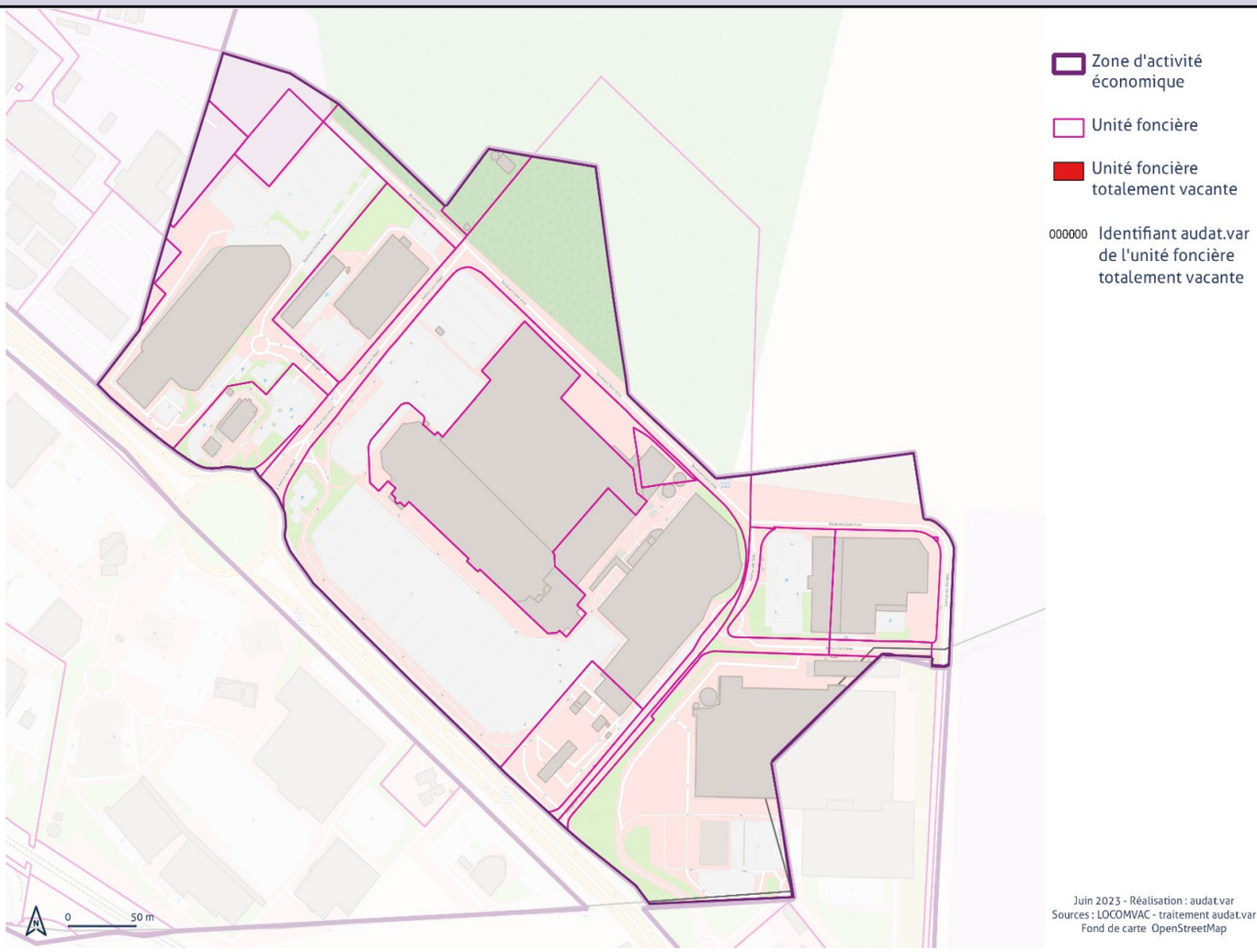
**45** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**0** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements,soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**5** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **45 341** m².

Dont :

**5** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LES ESCLAPES

*Commune : Fréjus*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

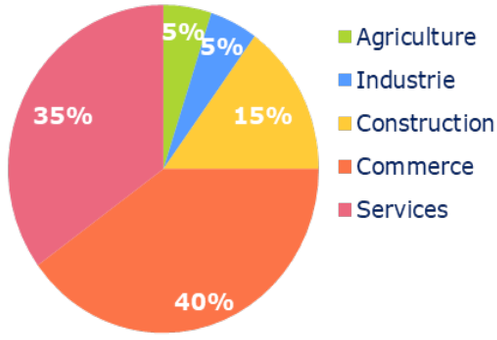
*(Cf. Annexe 1)*

**7,9** hectares de superficie

**20** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**4** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

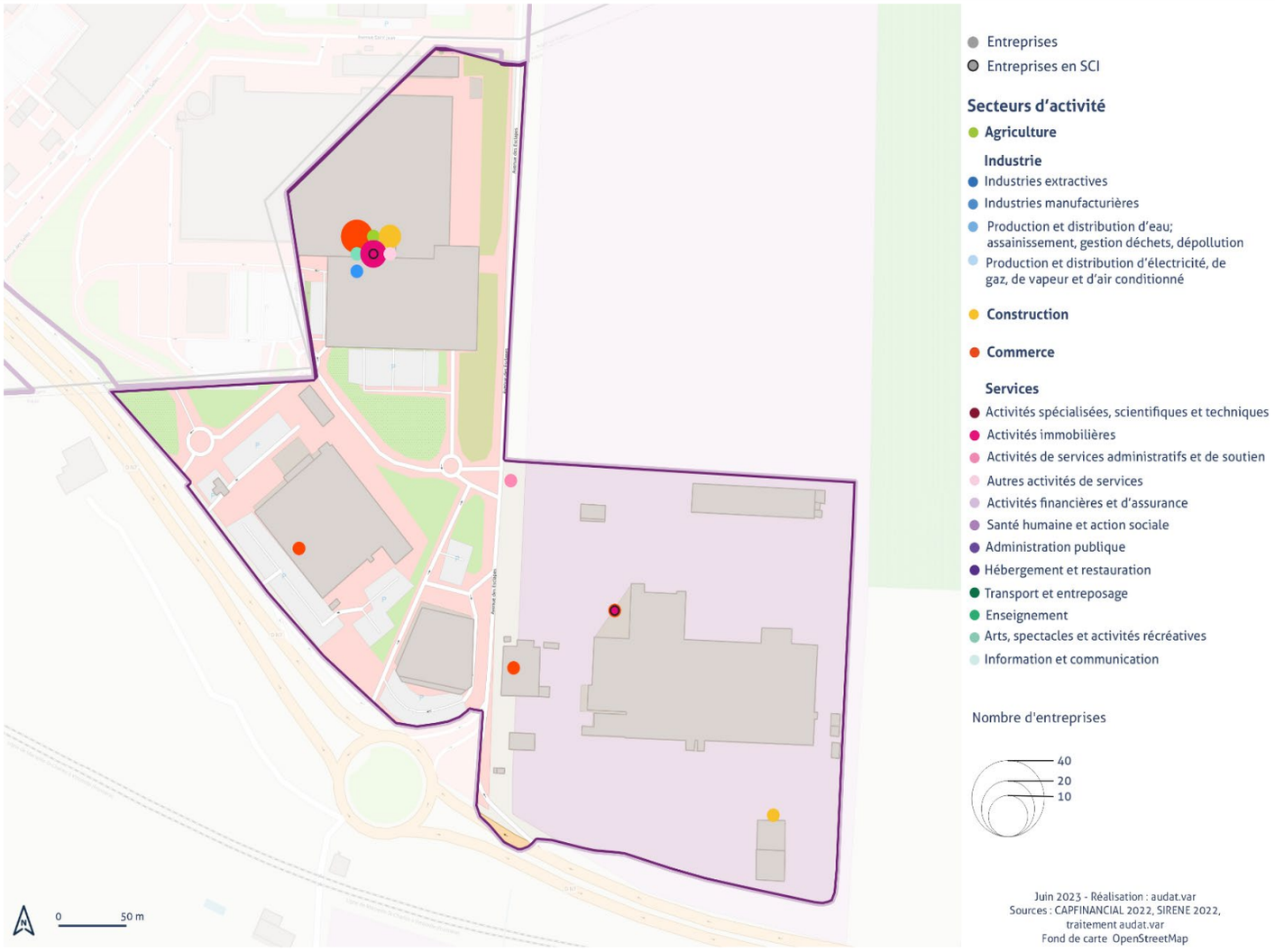
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

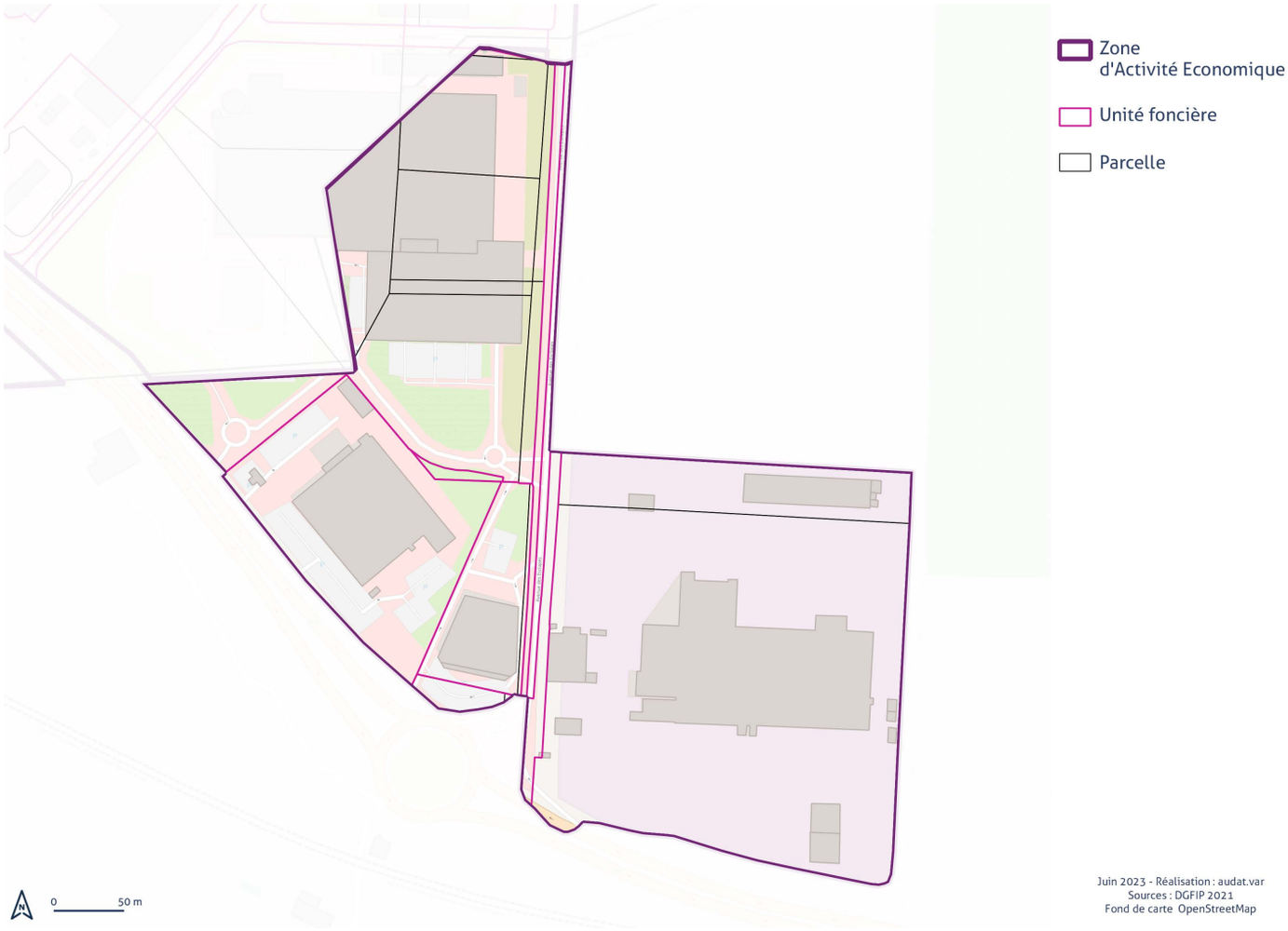


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**8** unités foncières

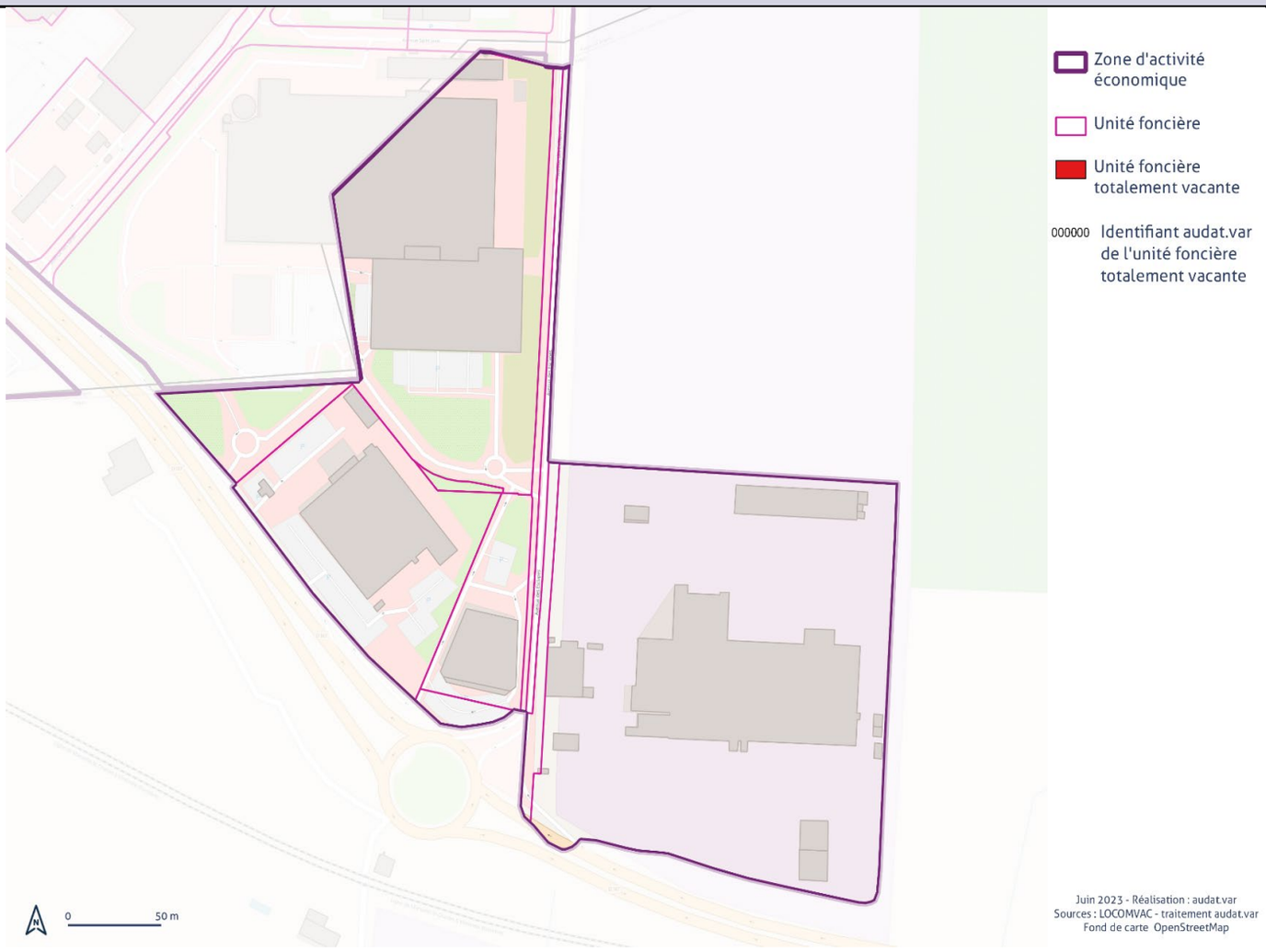
**19** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**1** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**4** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **2 159** m².

Dont :

**4** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LA PALUD

*Commune : Fréjus*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

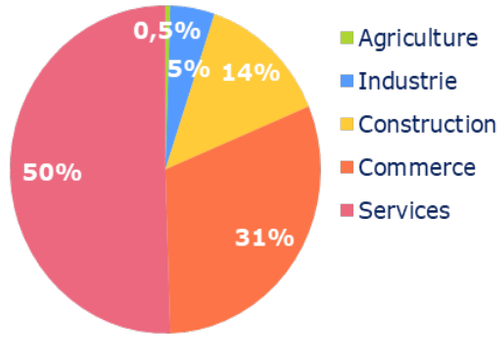
*(Cf. Annexe 1)*

**29,7** hectares de superficie

**390** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**235** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

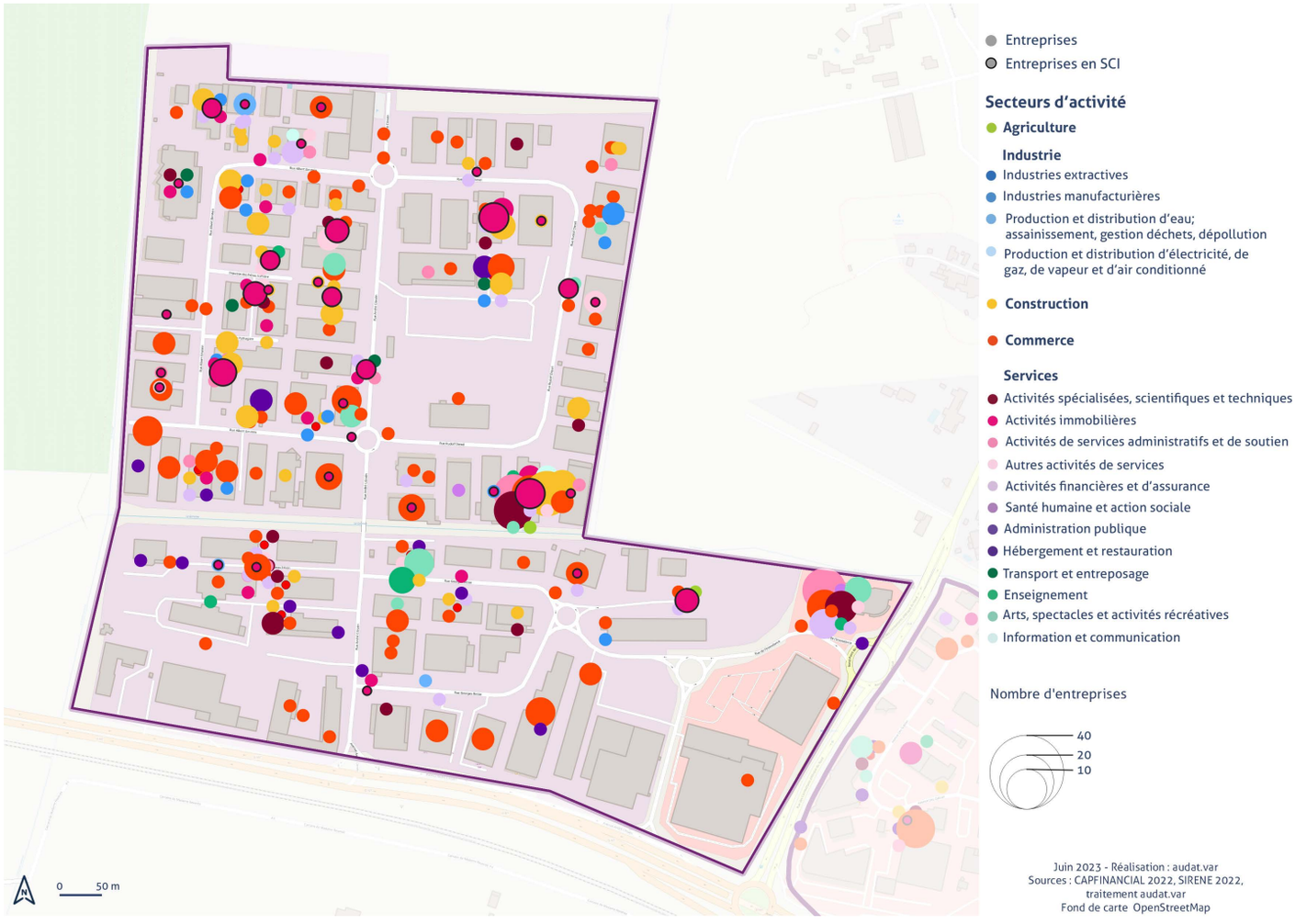
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

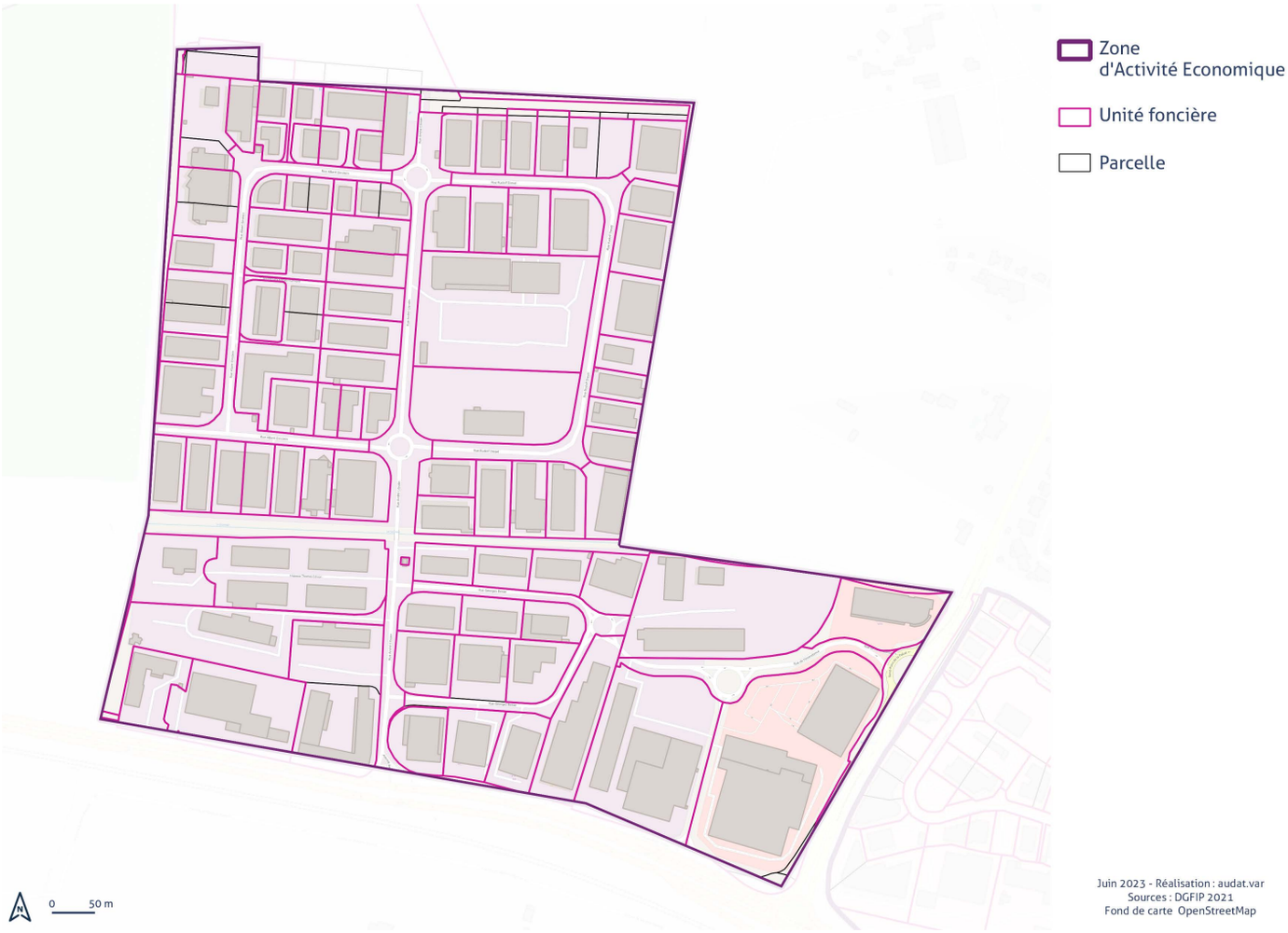


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**97** unités foncières

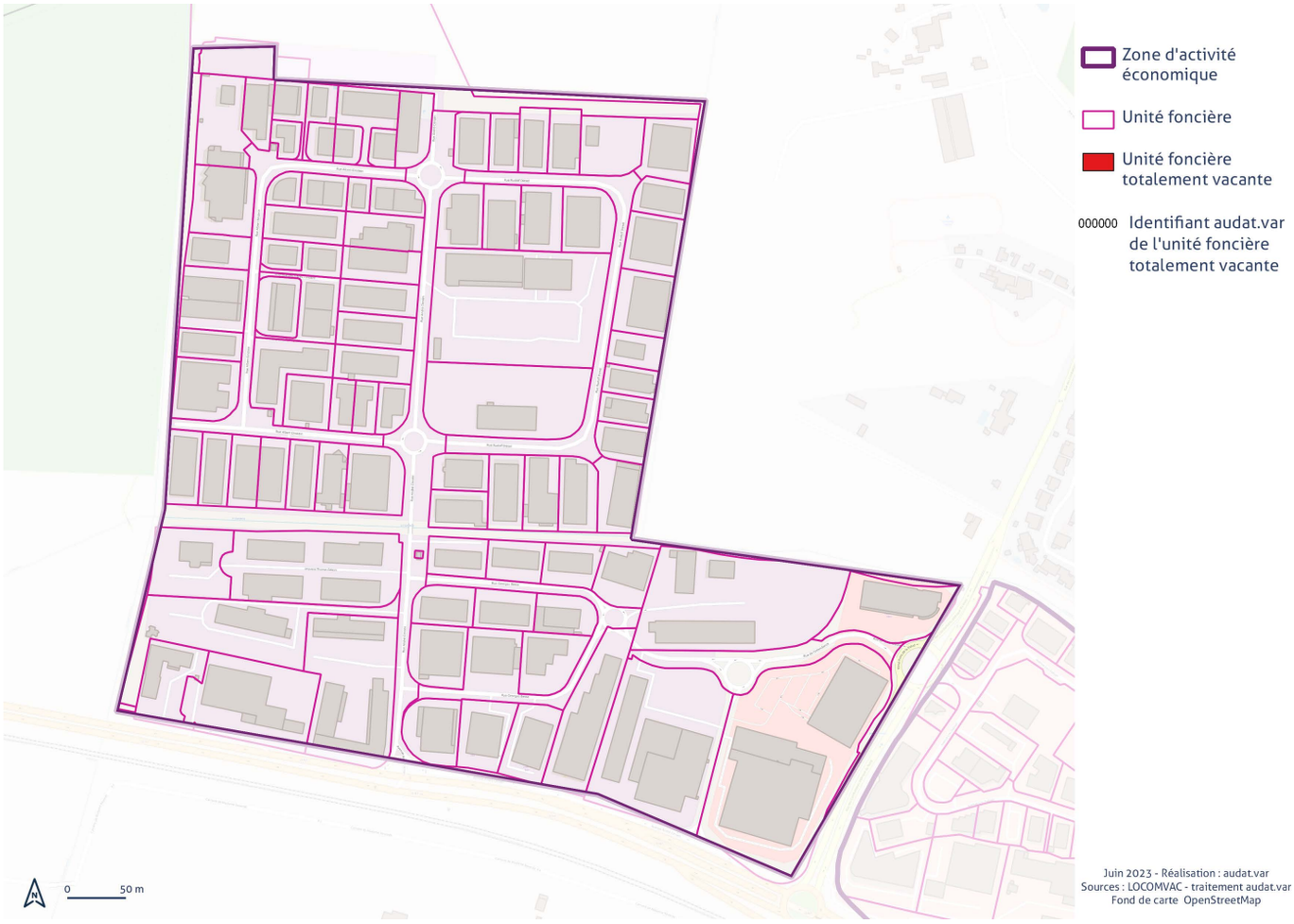
**123** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**6** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**5** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **37 861** m².

Dont :

**3** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LOU GABIAN

*Commune : Fréjus*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

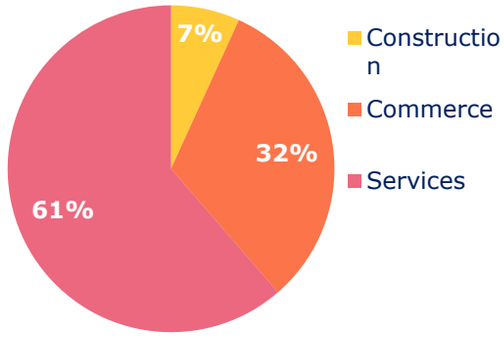
*(Cf. Annexe 1)*

**9,6** hectares de superficie

**44** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**44** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

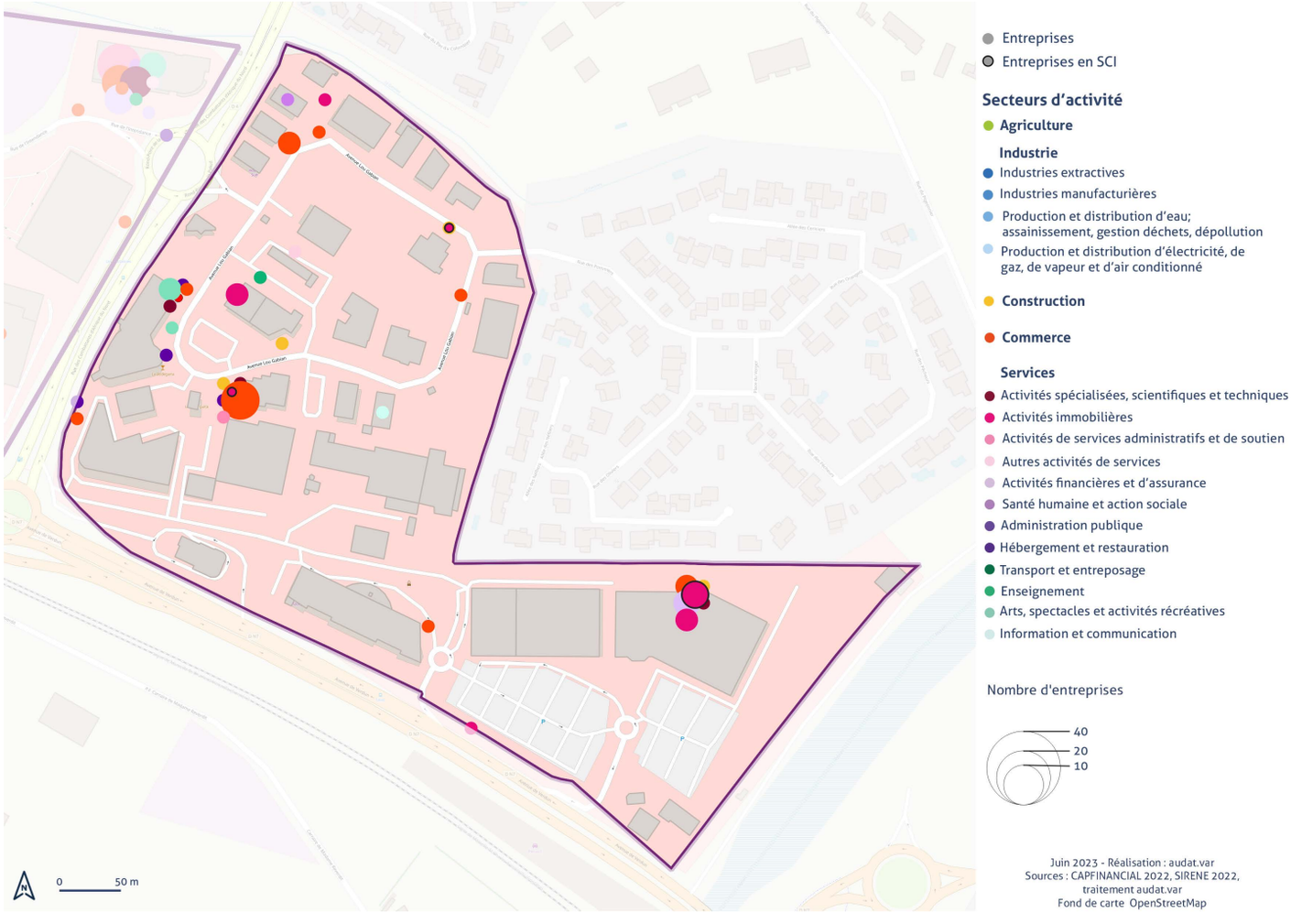
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

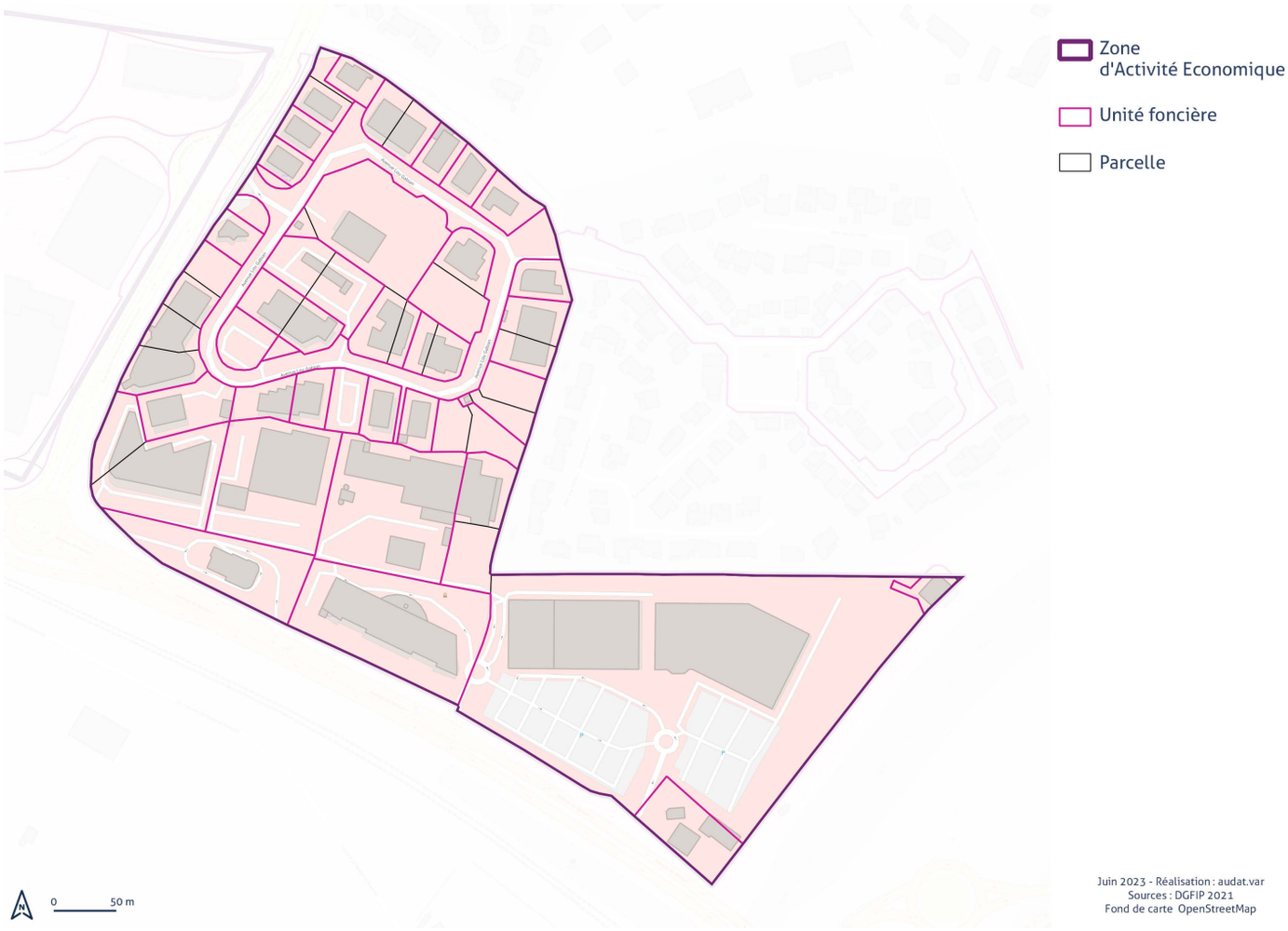


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**36** unités foncières

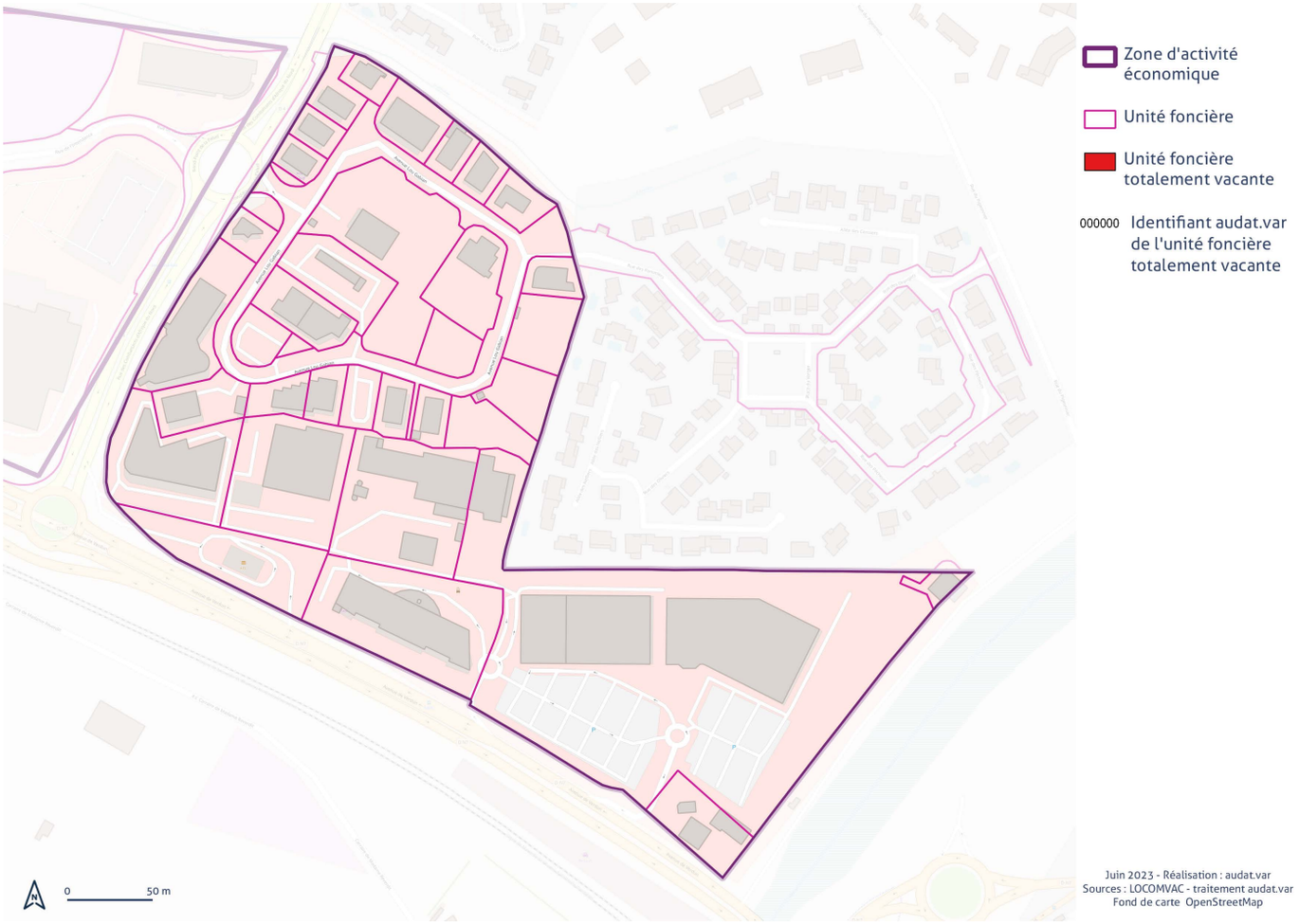
**62** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

# Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

### Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**6** unités foncières où au moins un logement est présent

**1** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **740** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**4** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **2 970** m².

Dont :

**4** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : ZA DE SAINTE-CROIX

*Commune : Fréjus*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

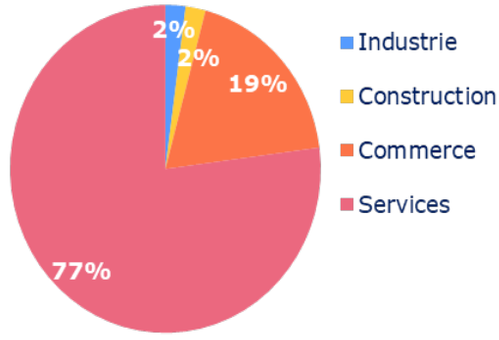
*(Cf. Annexe 1)*

**3,2** hectares de superficie

**48** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**25** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

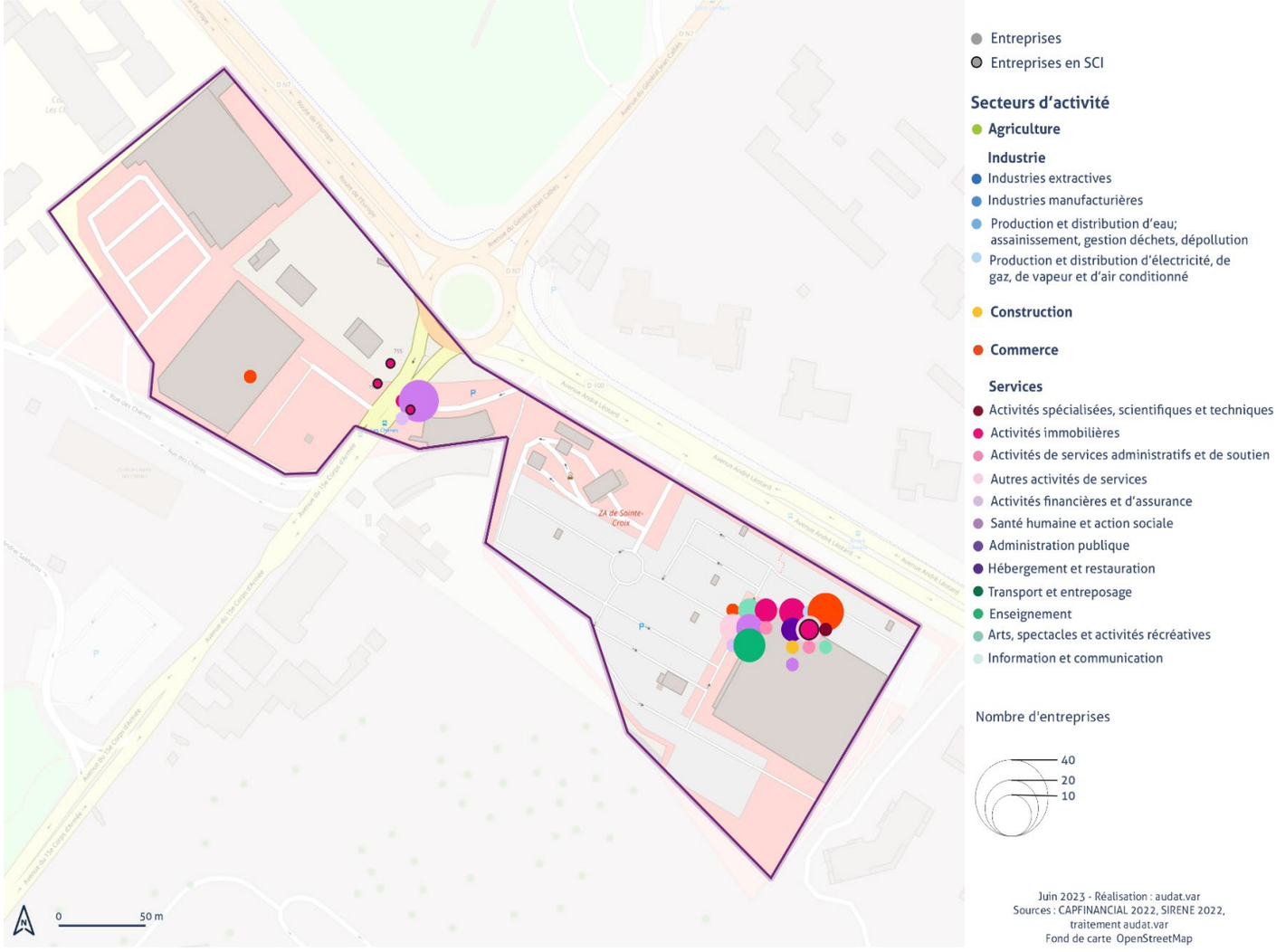
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

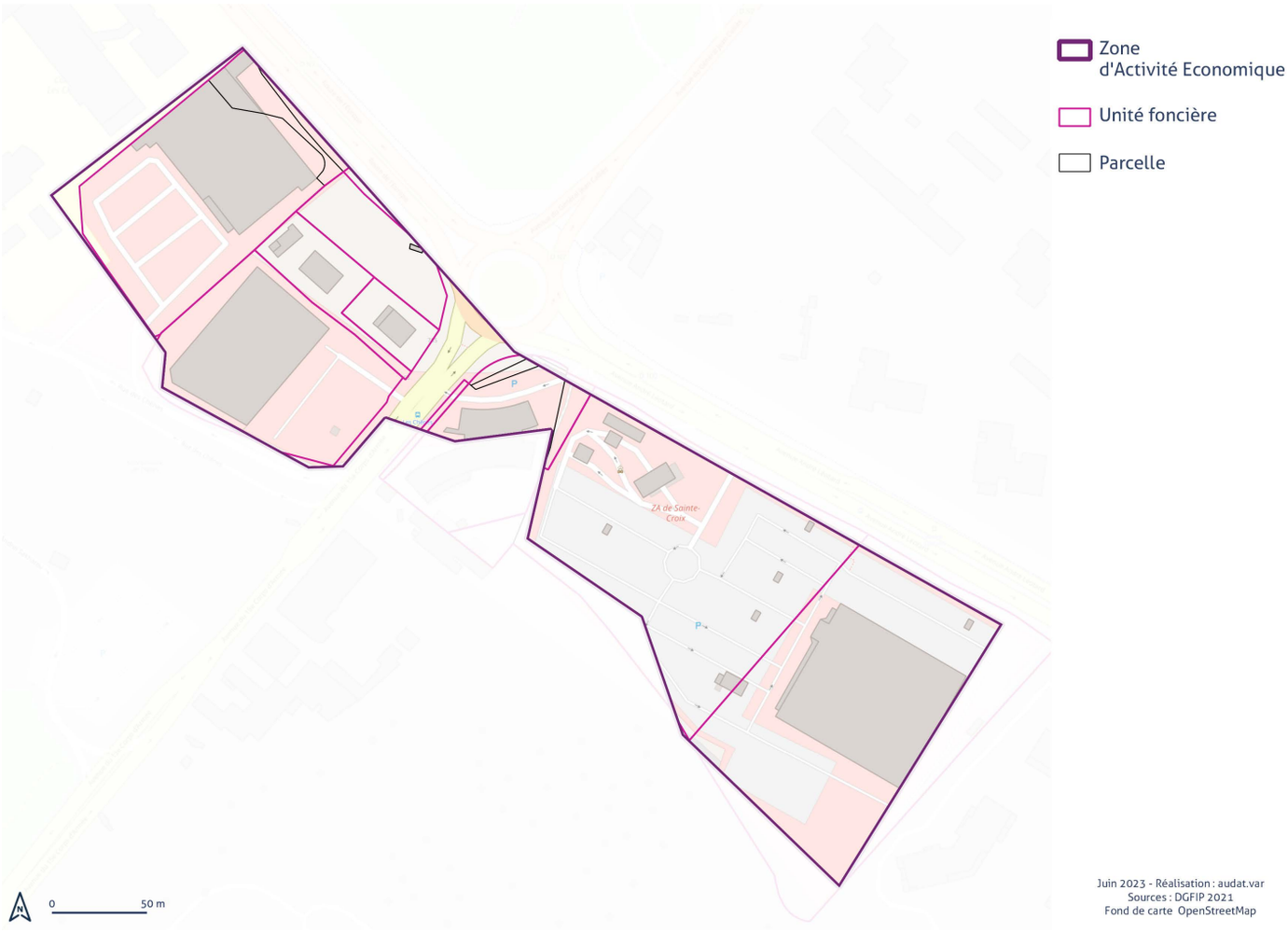


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**9** unités foncières

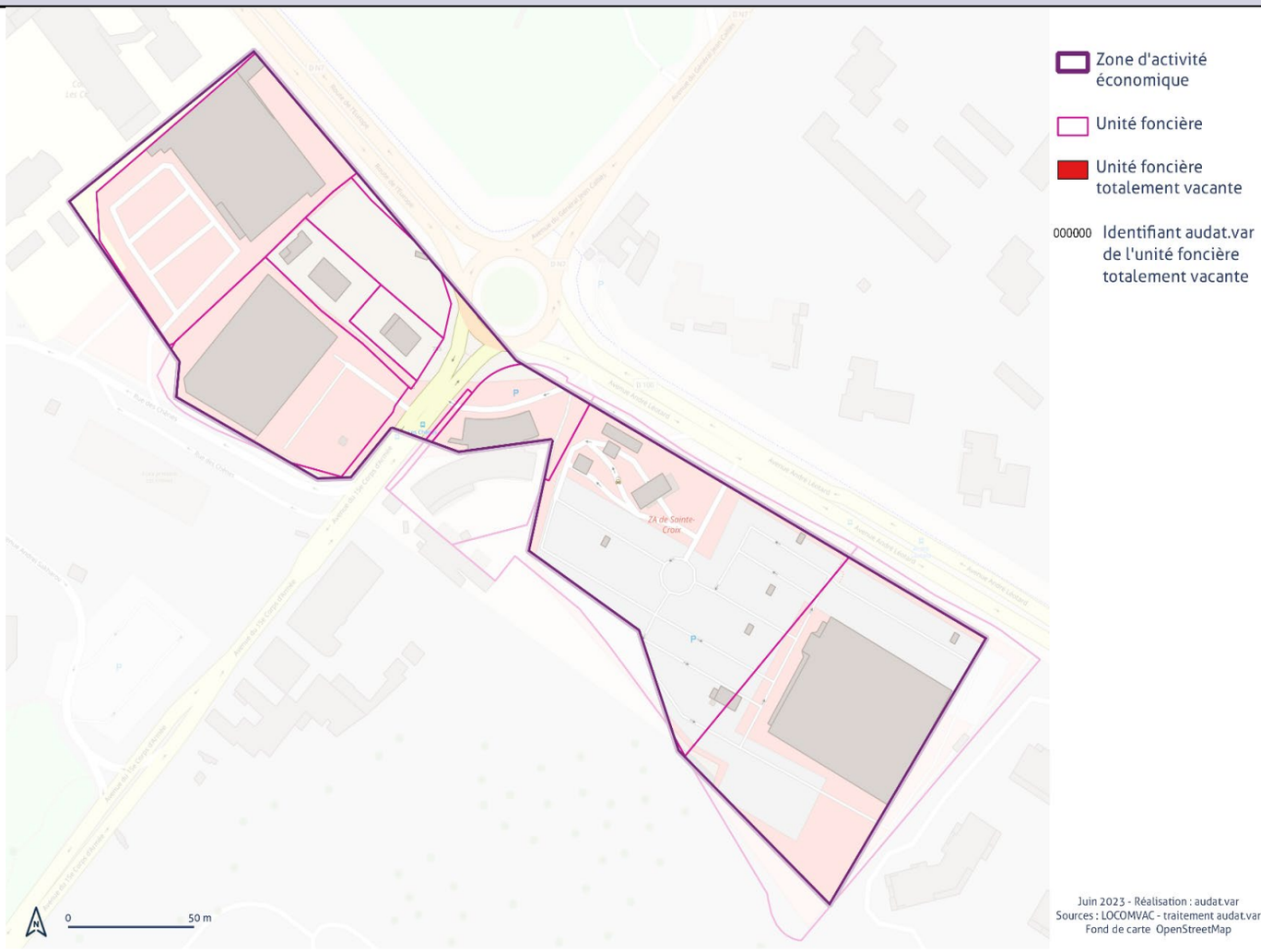
**17** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**3** unités foncières où au moins un logement est présent

**2** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **1 633** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**1** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **118** m².

Dont :

**1** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : ZA DE VILLENEUVE

*Commune : Fréjus*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

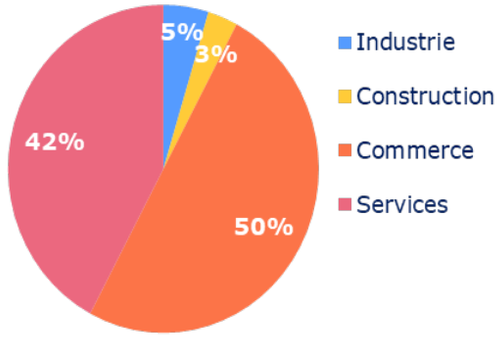
*(Cf. Annexe 1)*

**7,6** hectares de superficie

**64** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**62** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

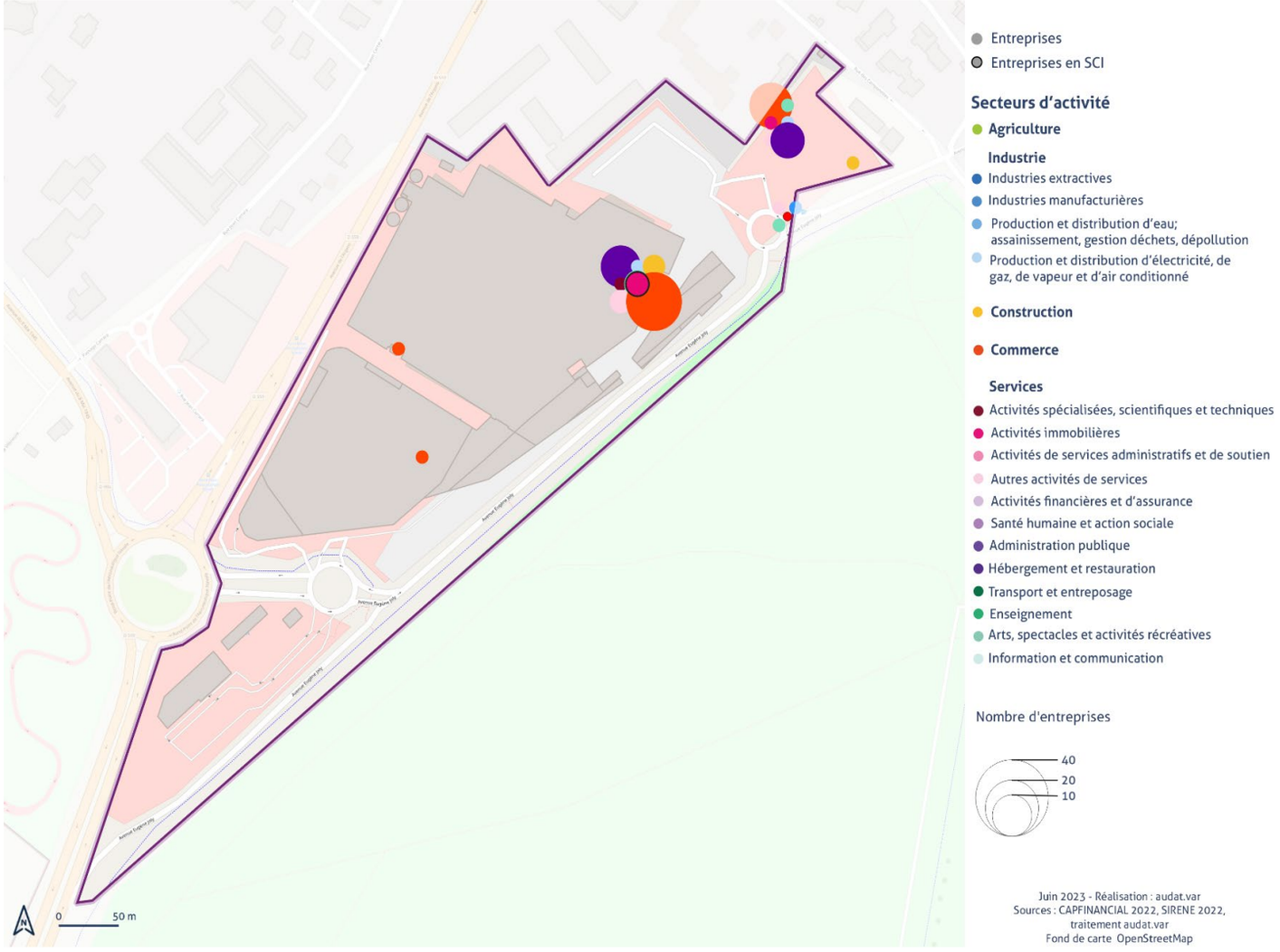
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE



## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**10** unités foncières

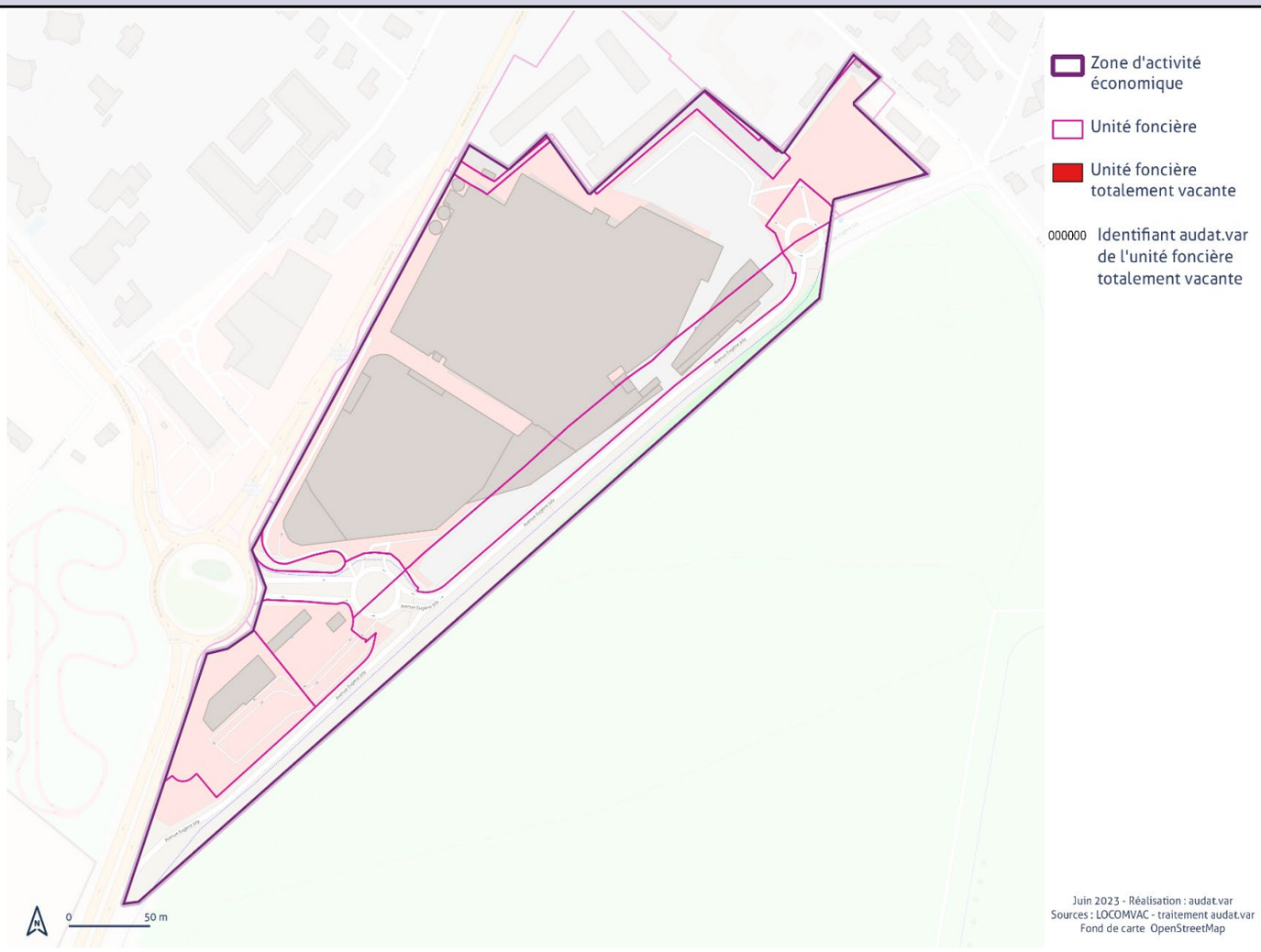
**32** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**1** unités foncières où au moins un logement est présent

**1** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **9 928** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**4** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **3 516** m².

Dont :

**4** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : SAINT-PONS

*Commune : Fréjus*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

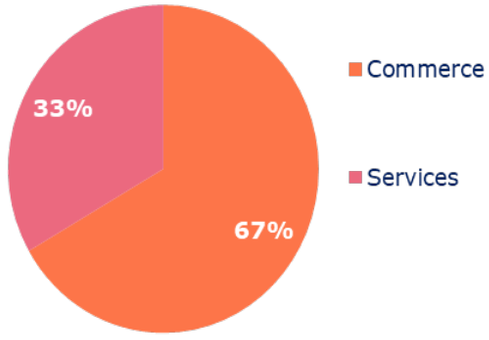
*(Cf. Annexe 1)*

**3,4** hectares de superficie

**9** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**5** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

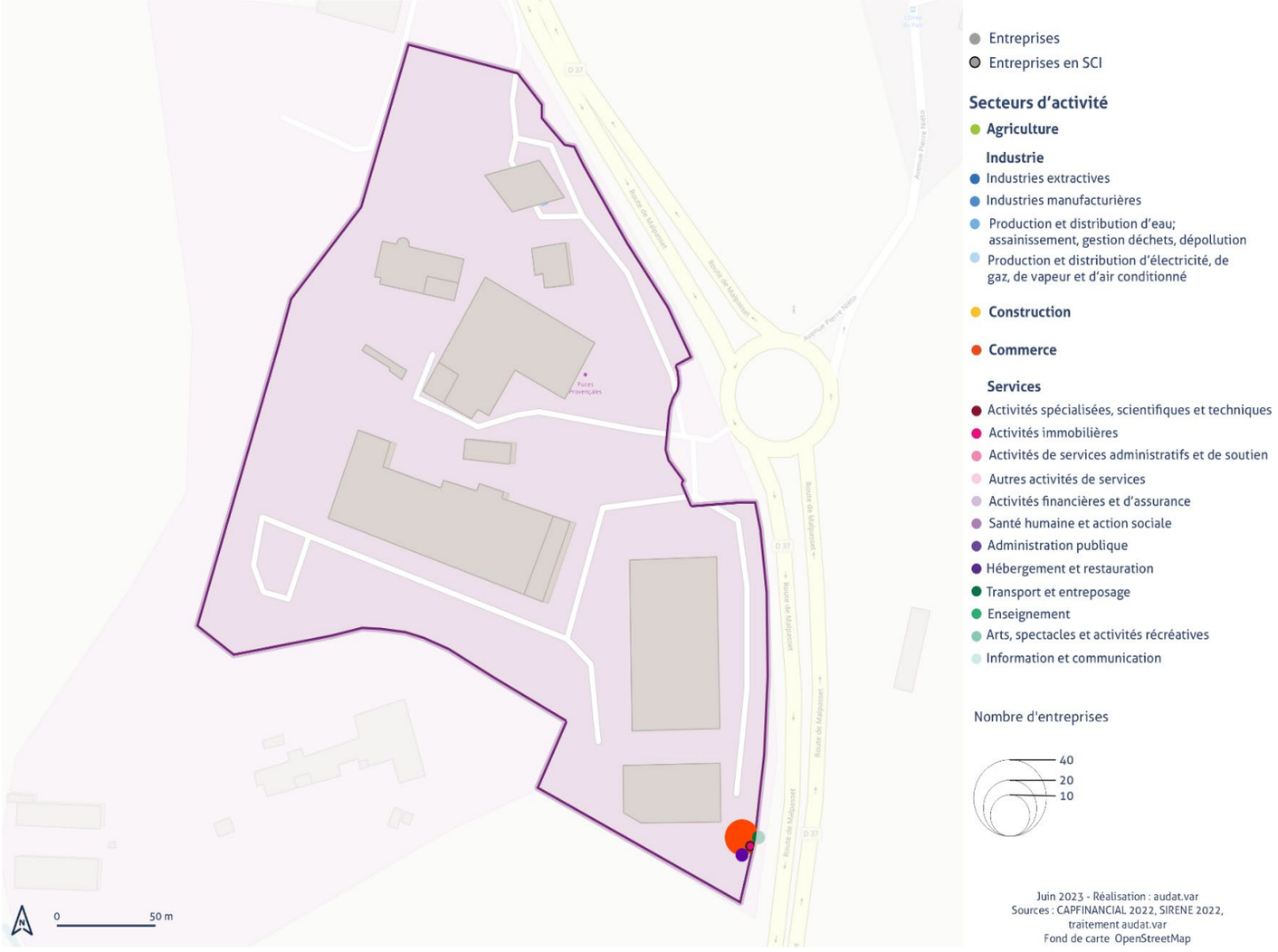
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

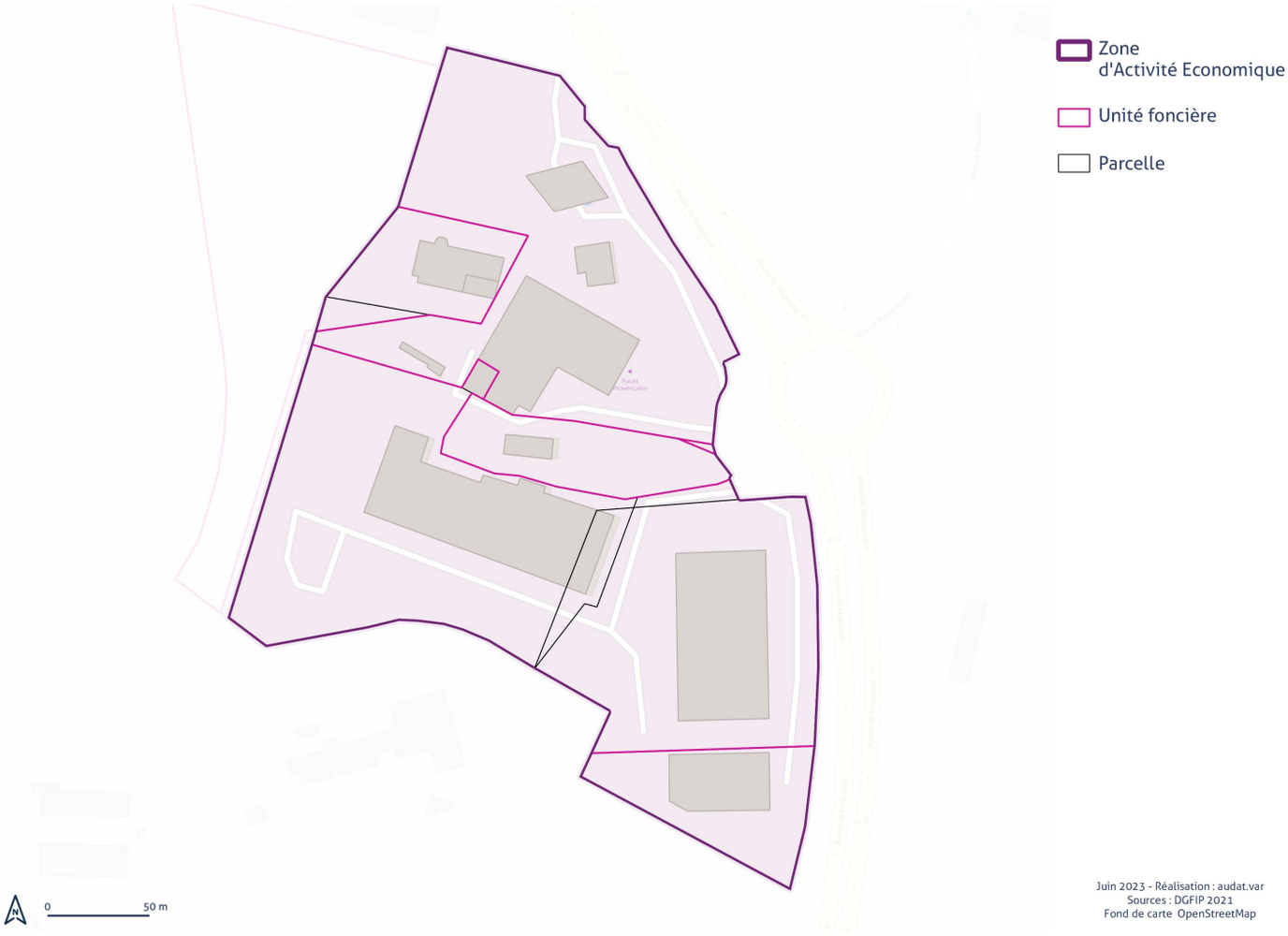


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**6** unités foncières

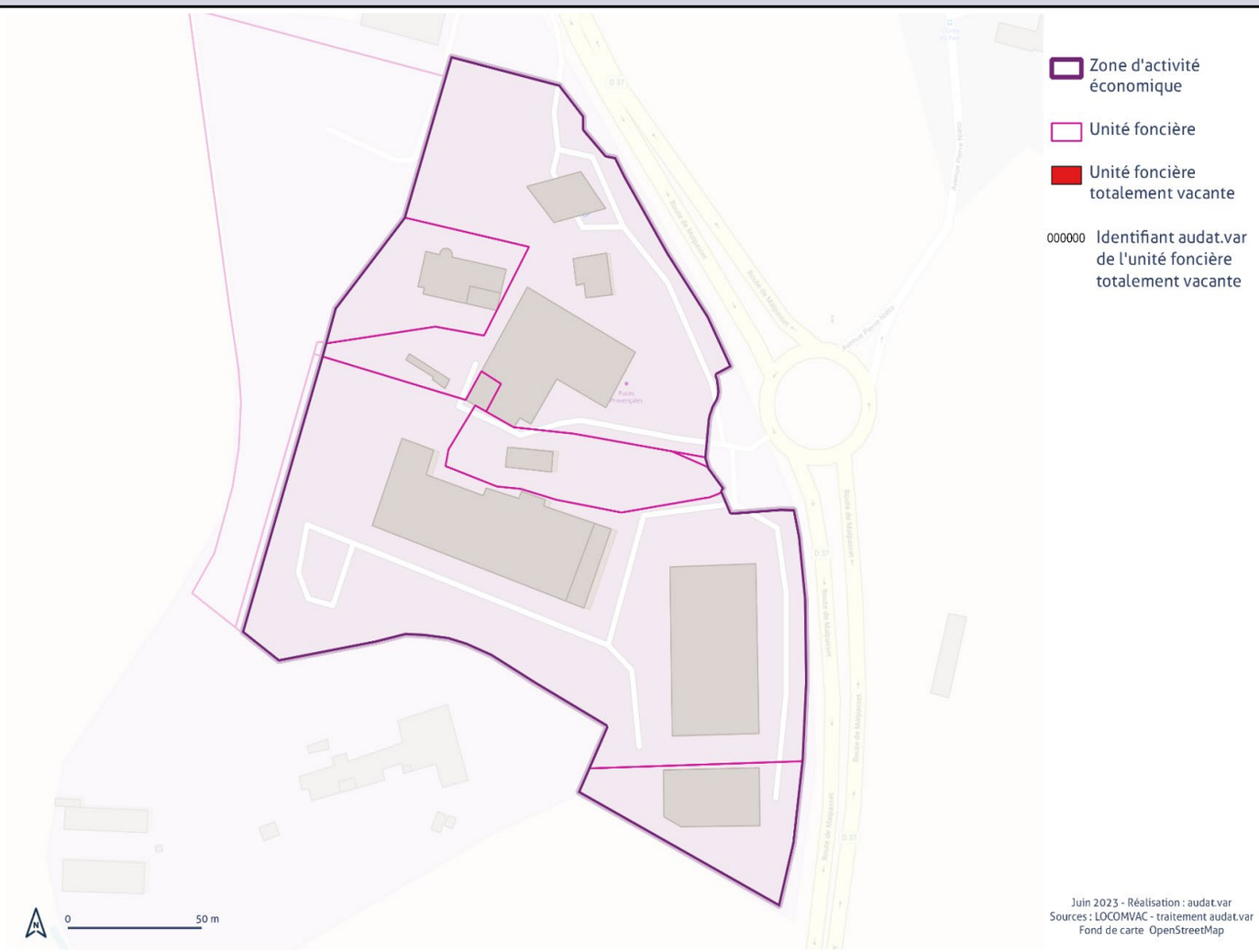
**13** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**1** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**1** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **22** m².

Dont :

**1** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS

*Commune : Fréjus*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

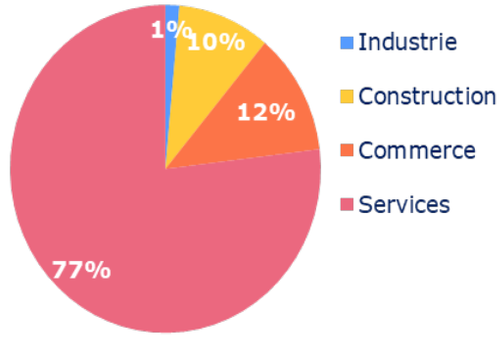
*(Cf. Annexe 1)*

**8,5** hectares de superficie

**208** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**65** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

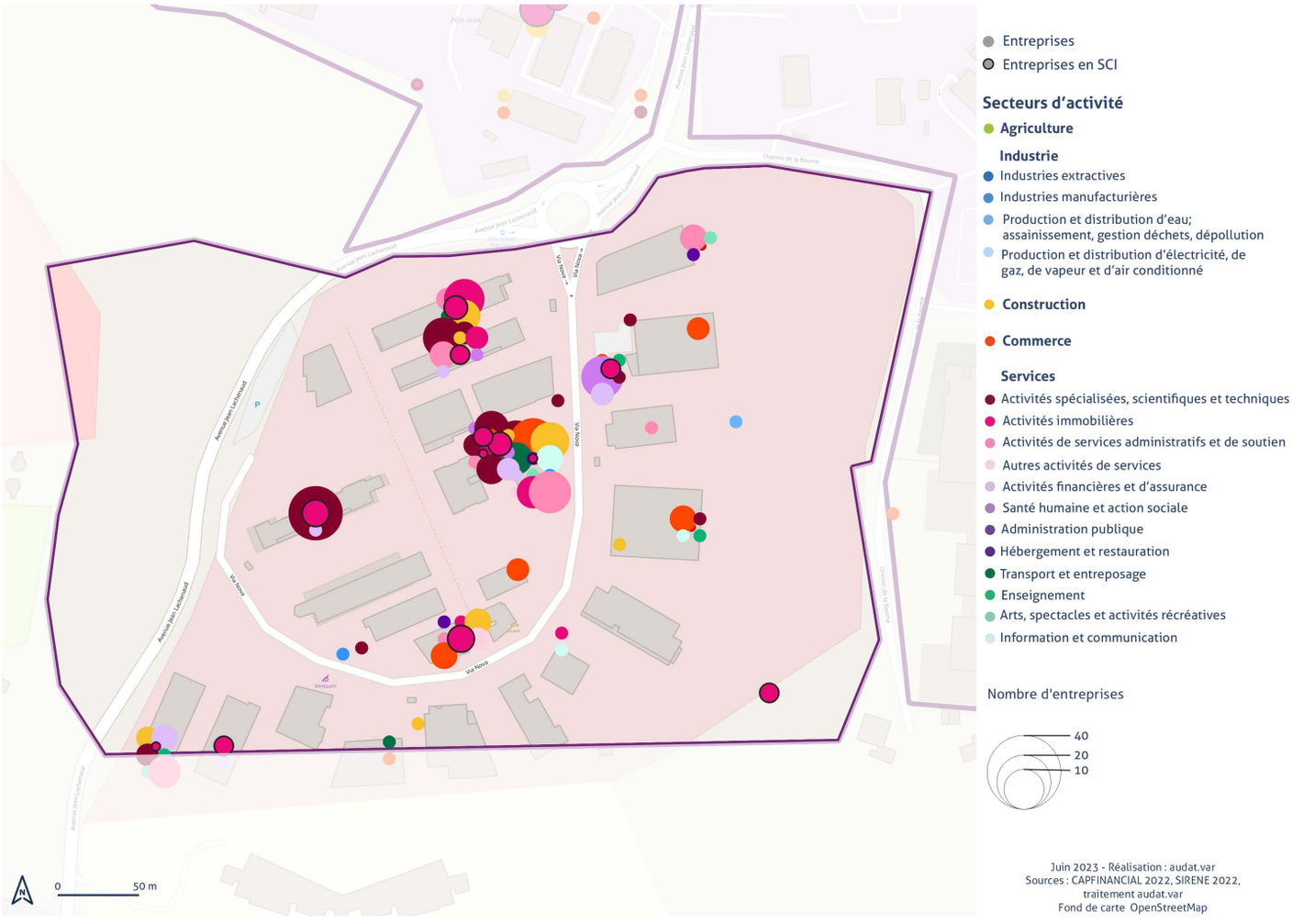
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

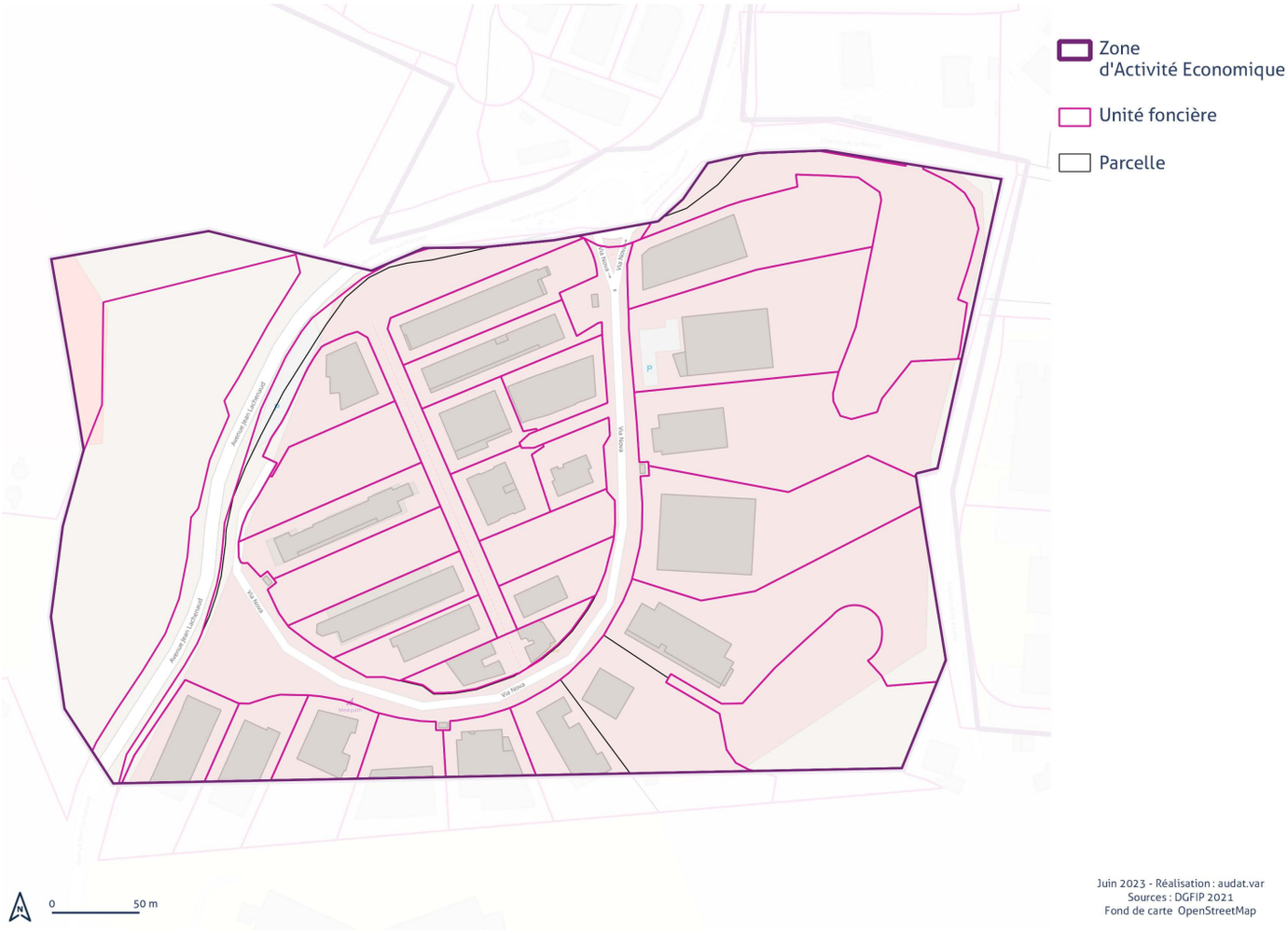


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**31** unités foncières

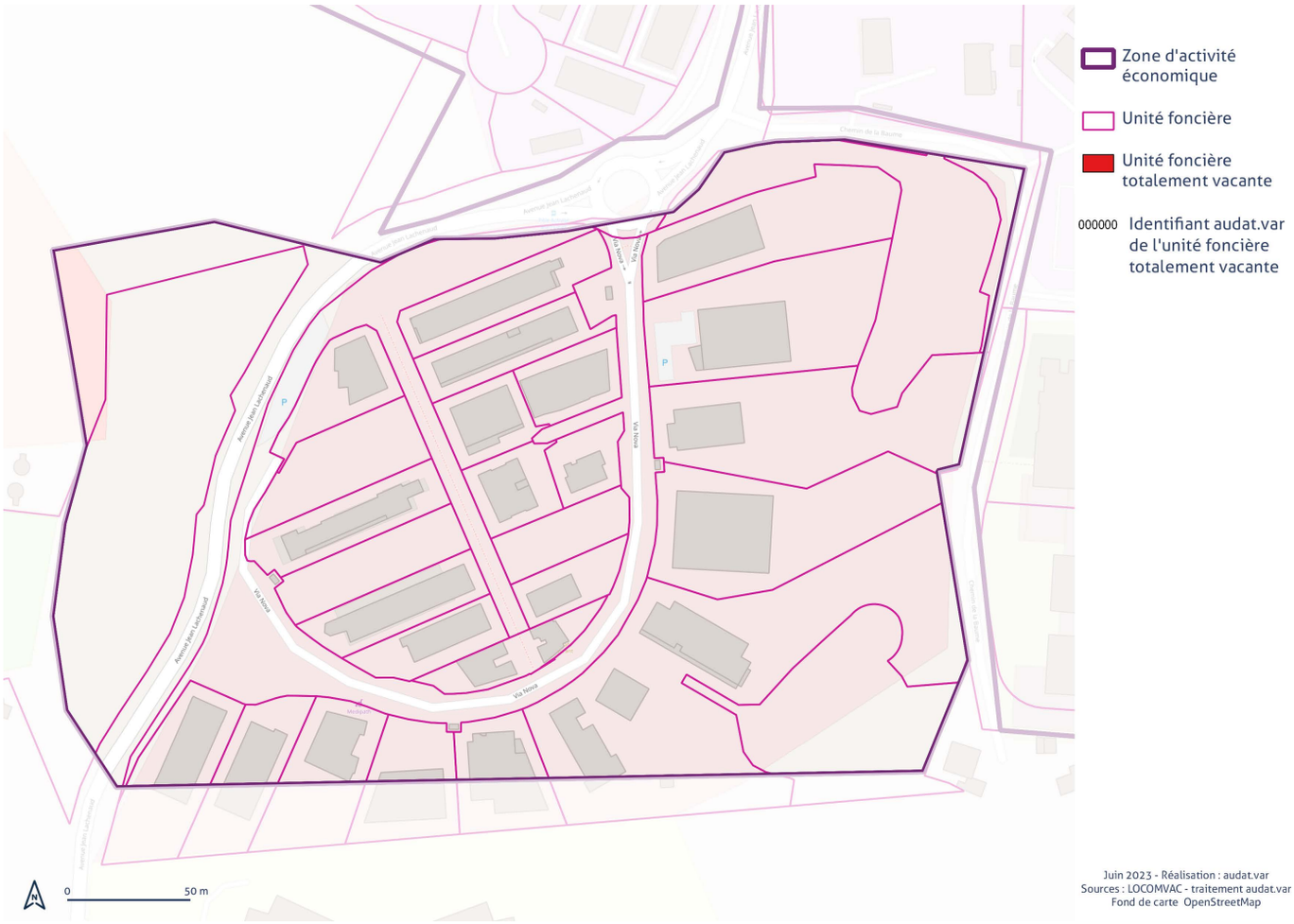
**37** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**2** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**5** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **13 573** m².

Dont :

**5** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : POLE CAPITOU SUD

*Commune : Fréjus*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

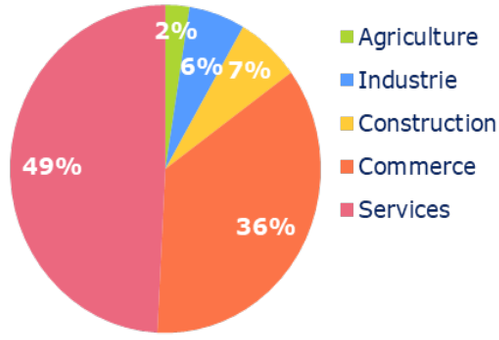
*(Cf. Annexe 1)*

**32,1** hectares de superficie

**120** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**67** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

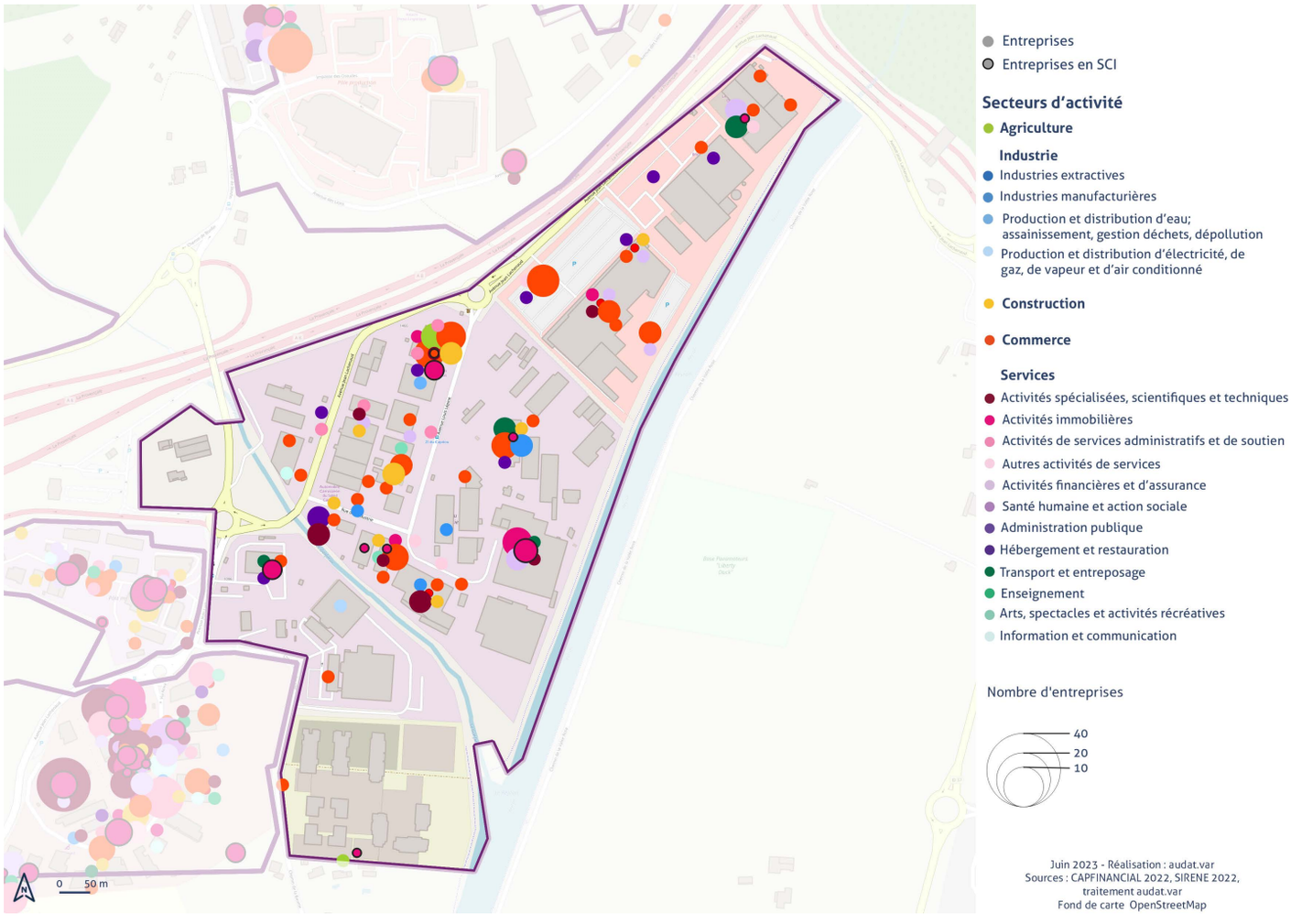
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

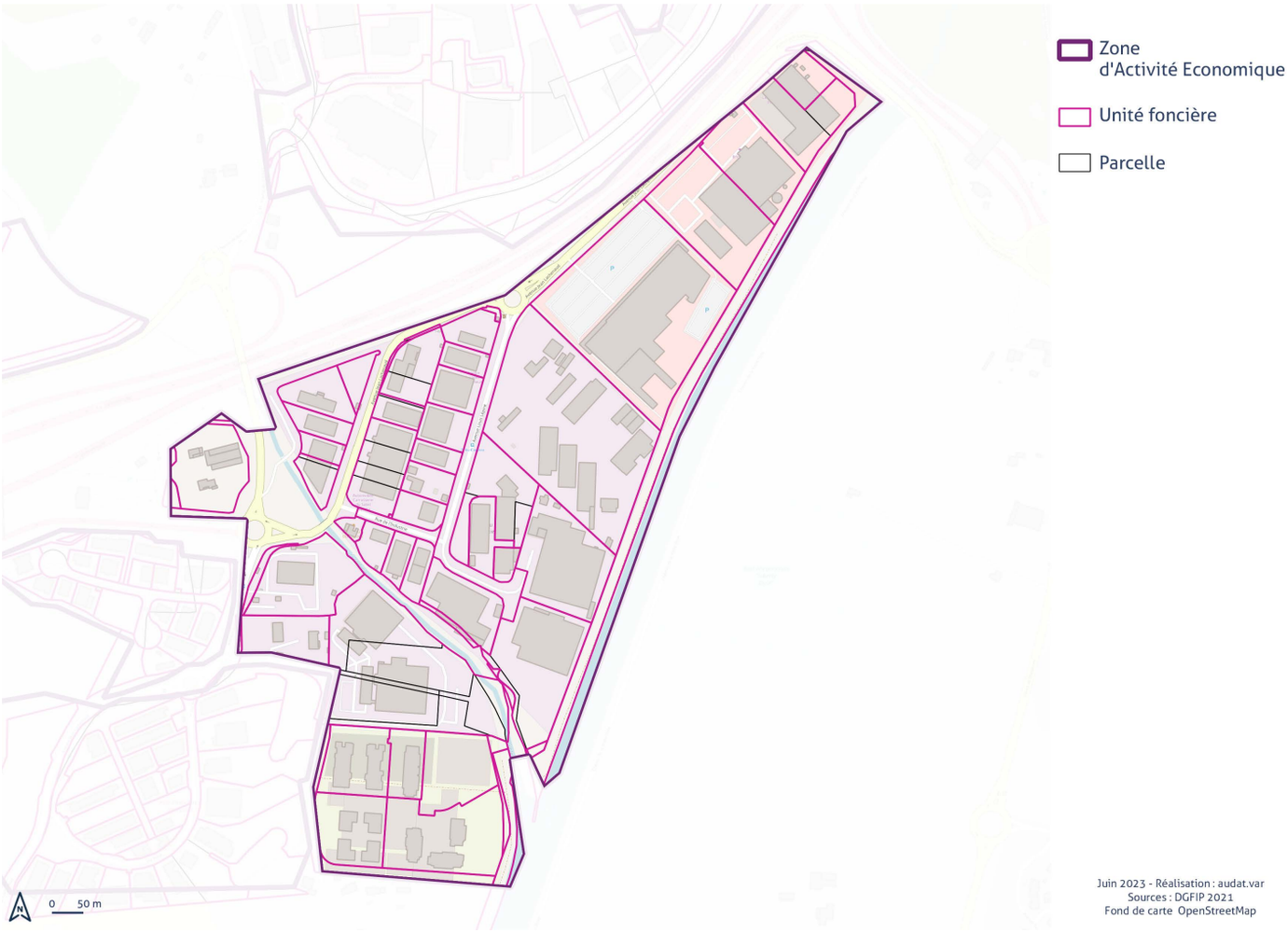


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**55** unités foncières

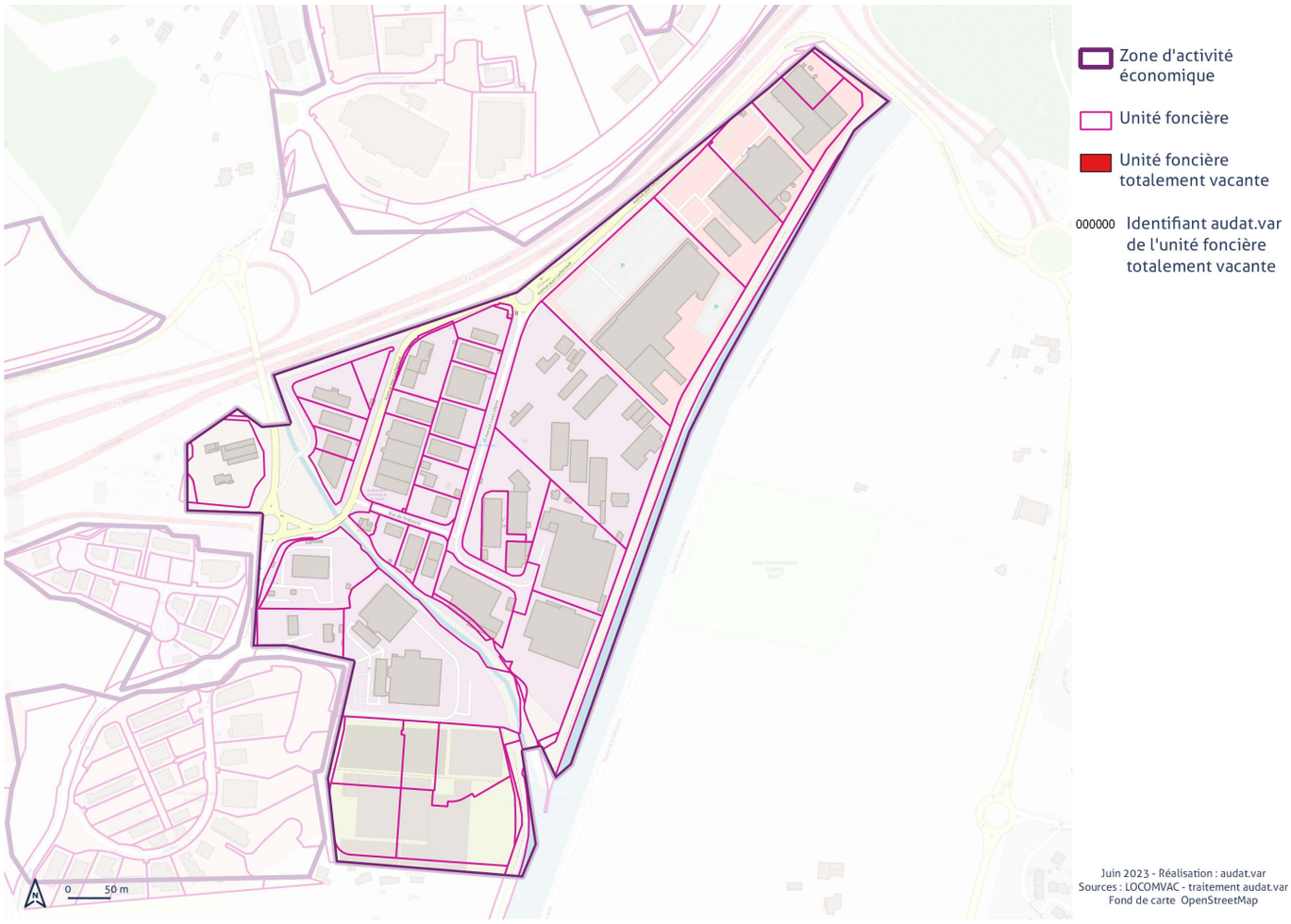
**75** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

# Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**2** unités foncières où au moins un logement est présent

**1** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **7 400** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**13** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **40 201** m².

Dont :

**13** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : POLE MIXTE

*Commune : Fréjus*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

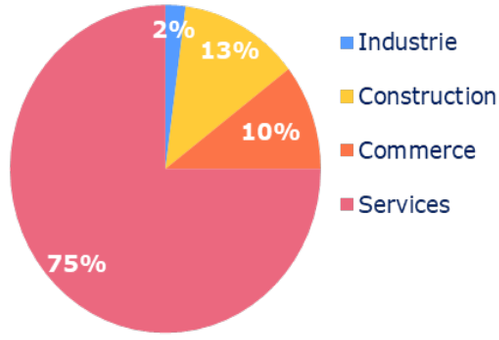
*(Cf. Annexe 1)*

**3,1** hectares de superficie

**48** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**34** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

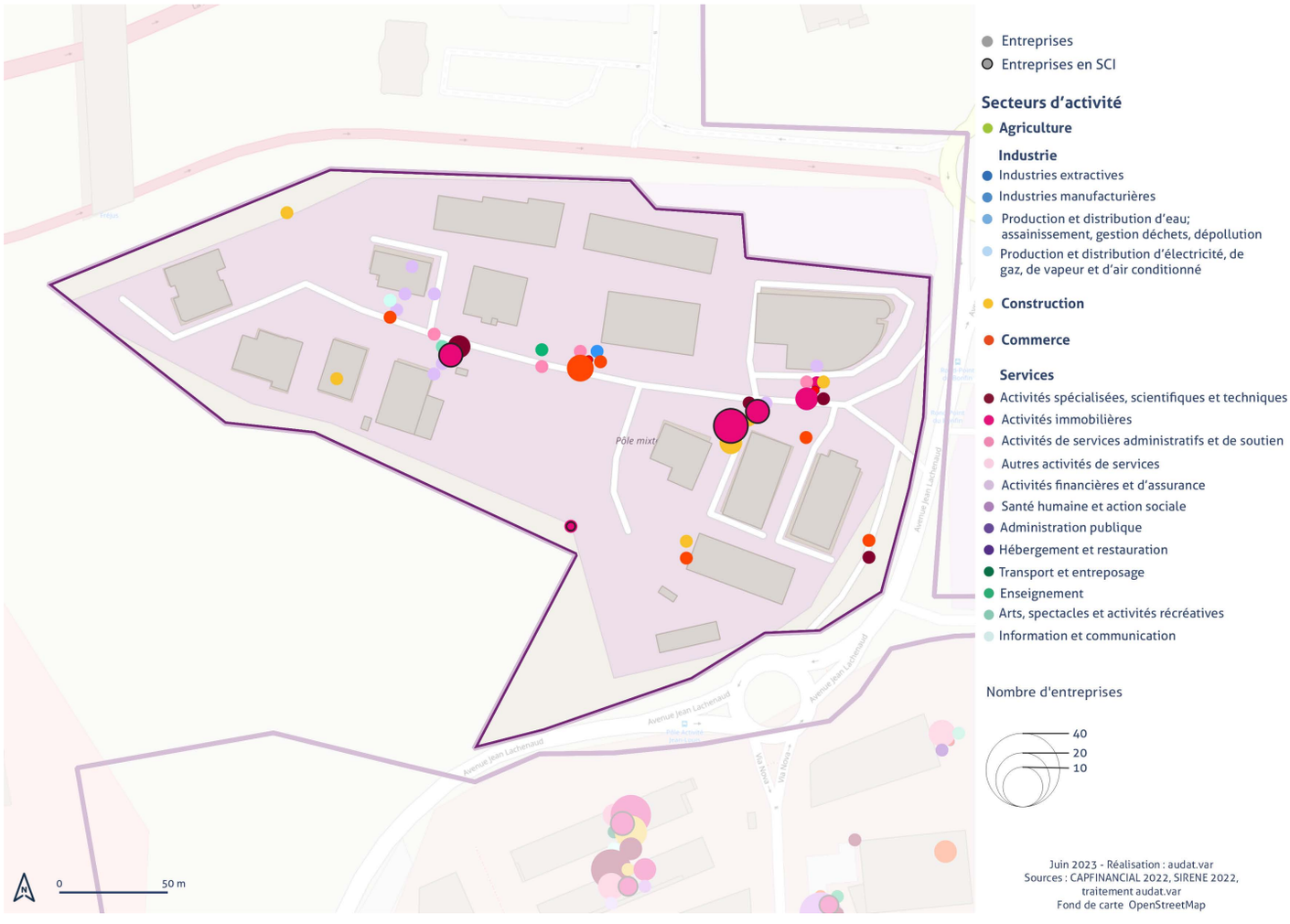
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

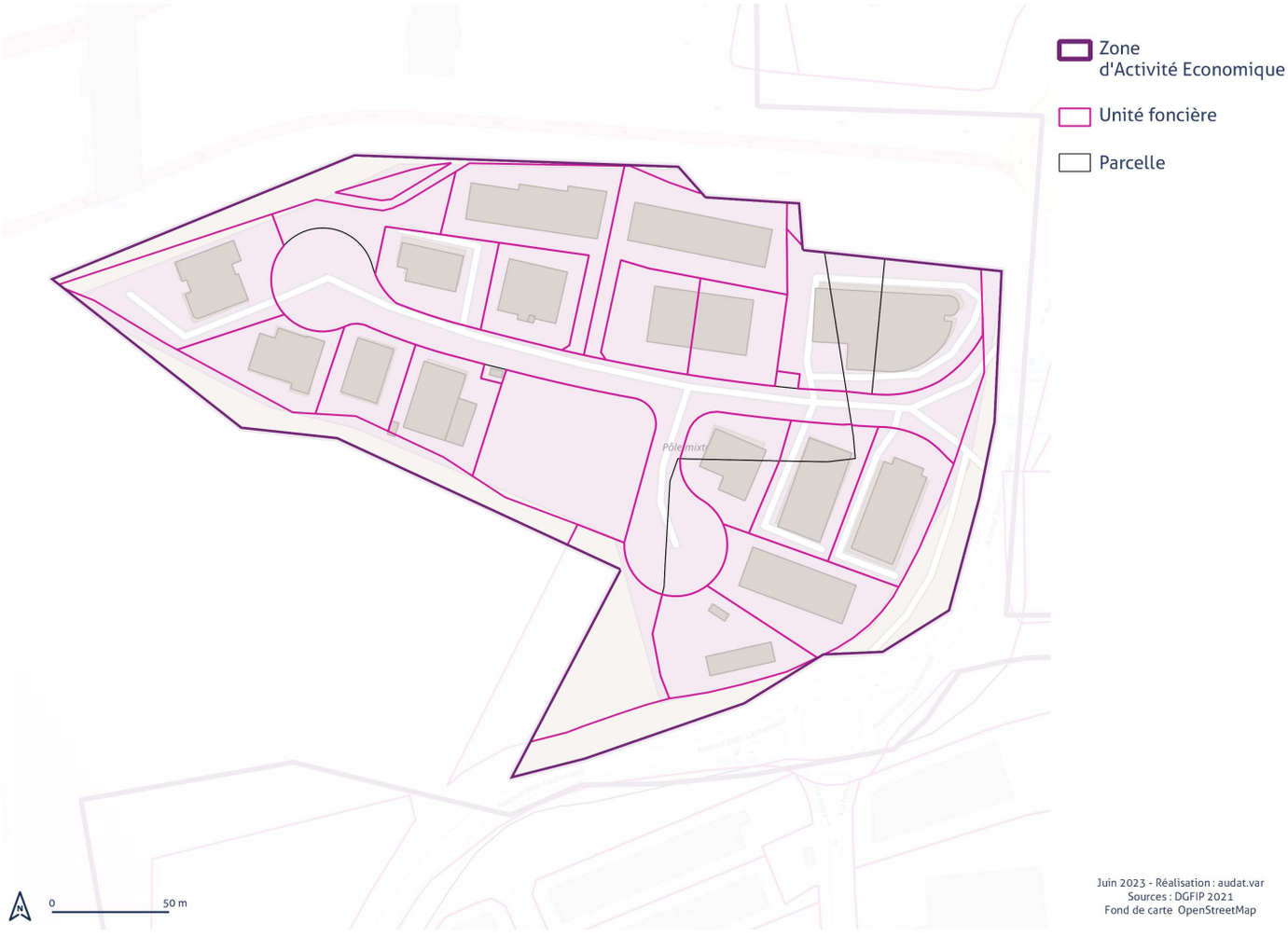


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**20** unités foncières

**29** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

# Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**3** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**3** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **4 607** m².

Dont :

**3** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : POLE BTP E. DONAT - A.TREVE

*Commune : Fréjus*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

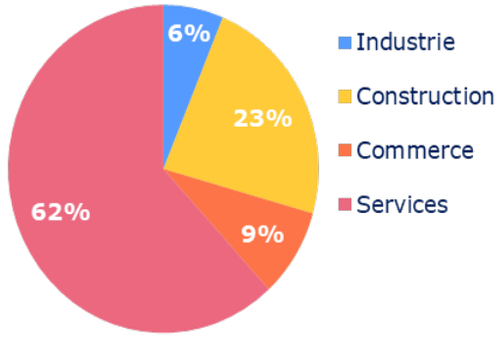
*(Cf. Annexe 1)*

**21,2** hectares de superficie

**160** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**153** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

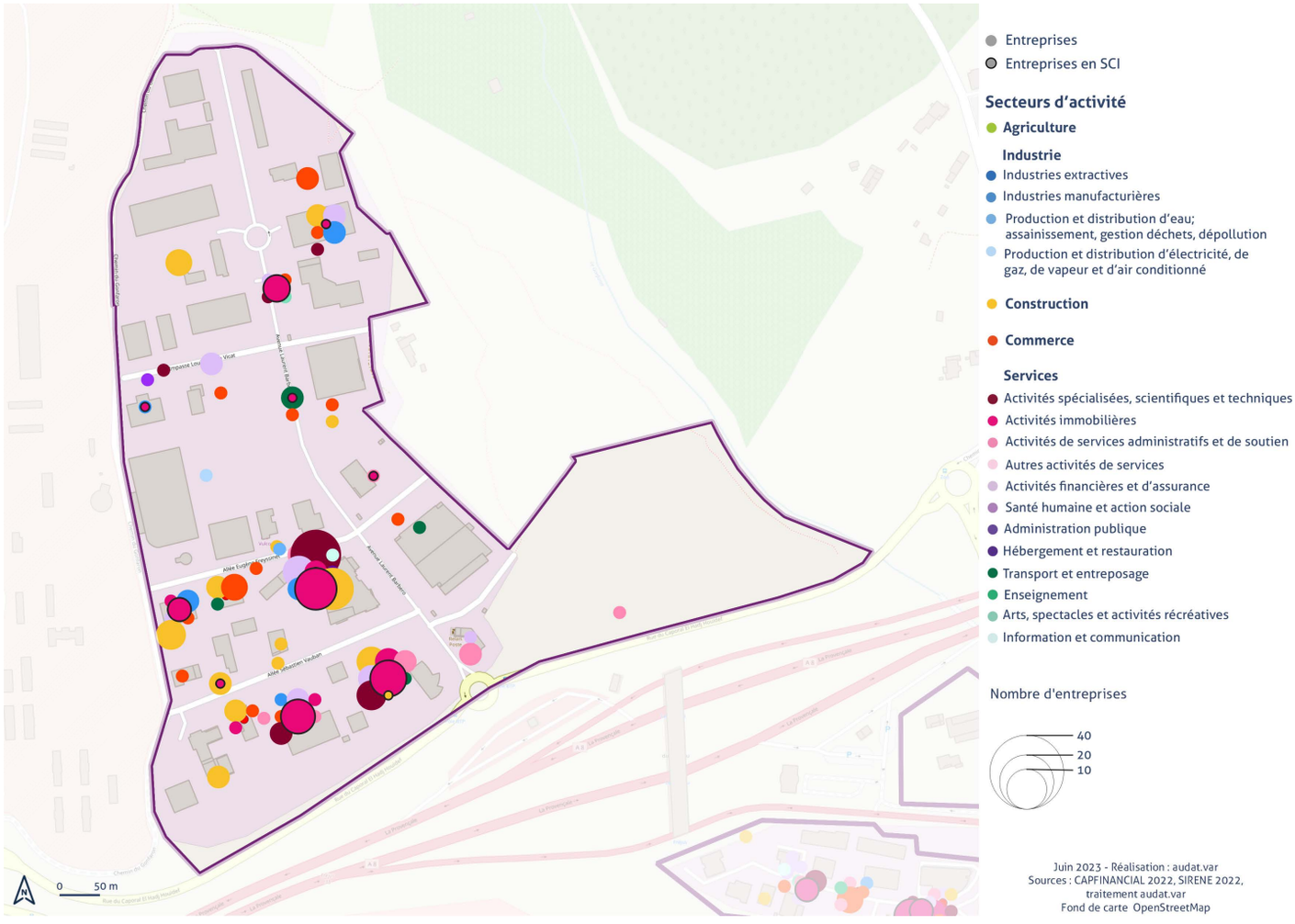
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

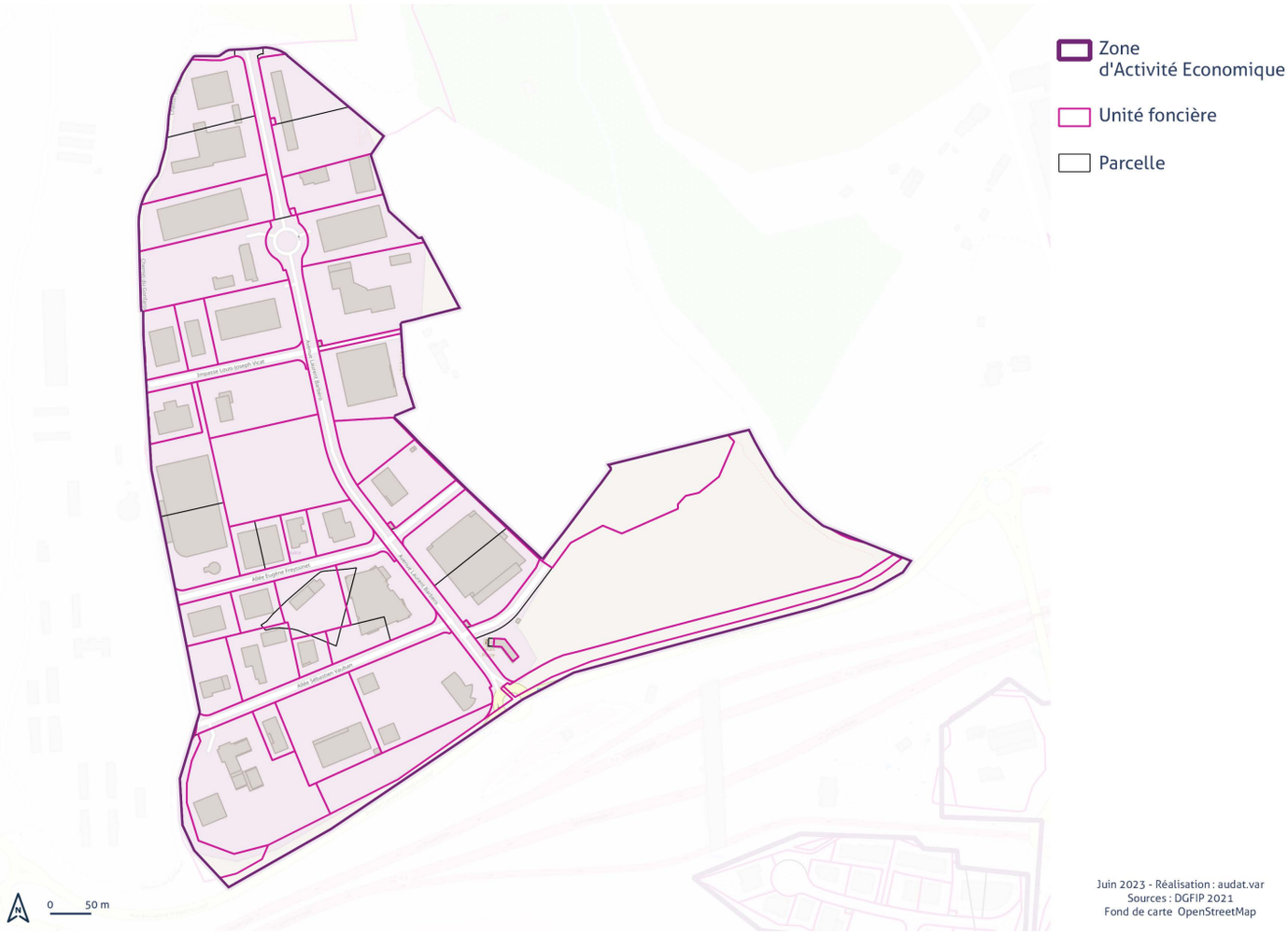


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**46** unités foncières

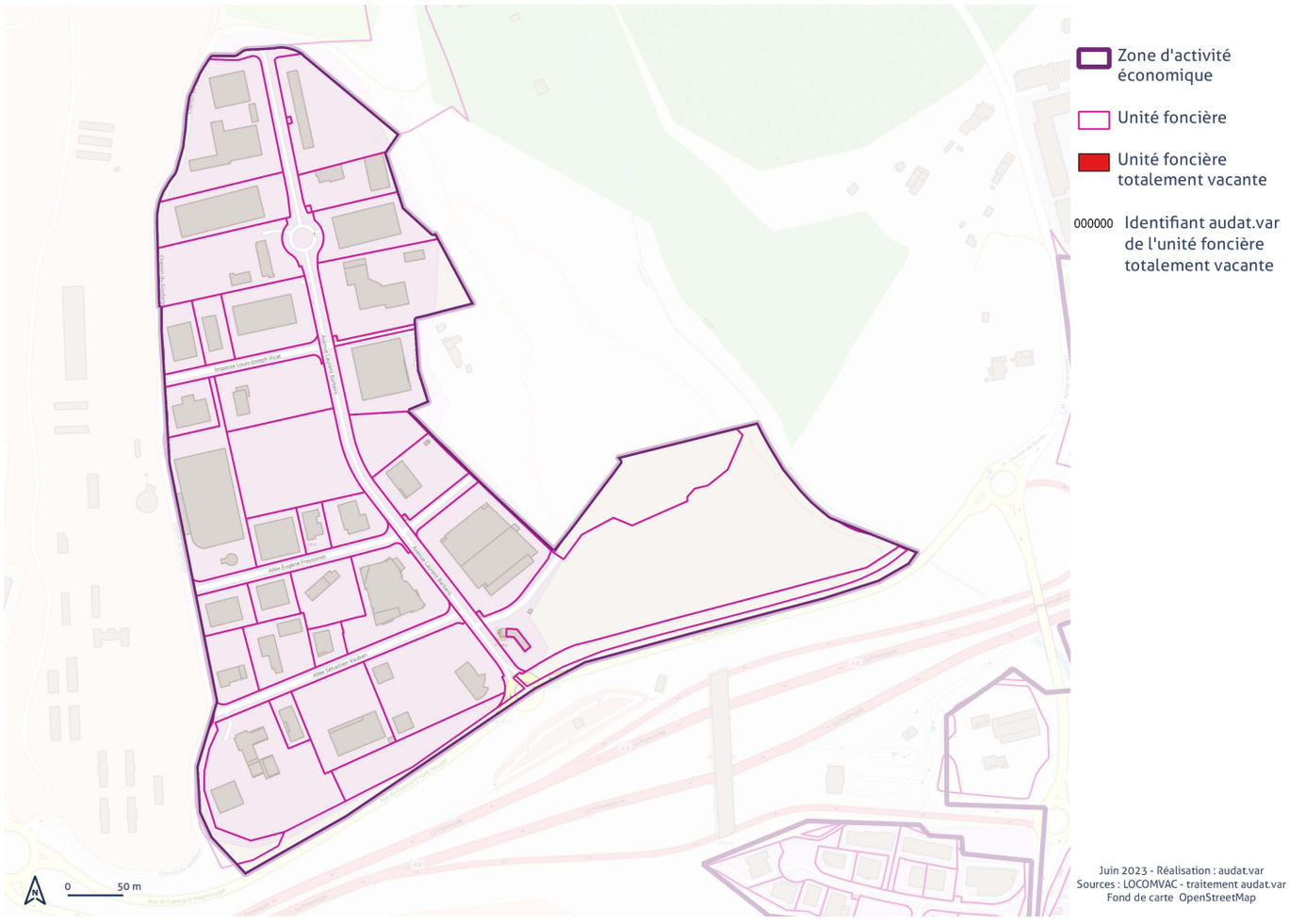
**70** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

# Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

### Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**9** unités foncières où au moins un logement est présent

**1** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **3 011** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**12** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **65 351** m².

Dont :

**12** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : POLE CAPITOU NORD

*Commune : Fréjus*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

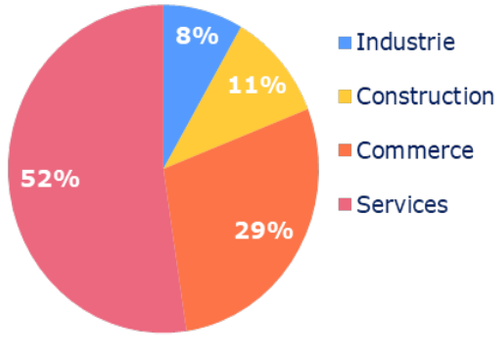
*(Cf. Annexe 1)*

**19,9** hectares de superficie

**84** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**43** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

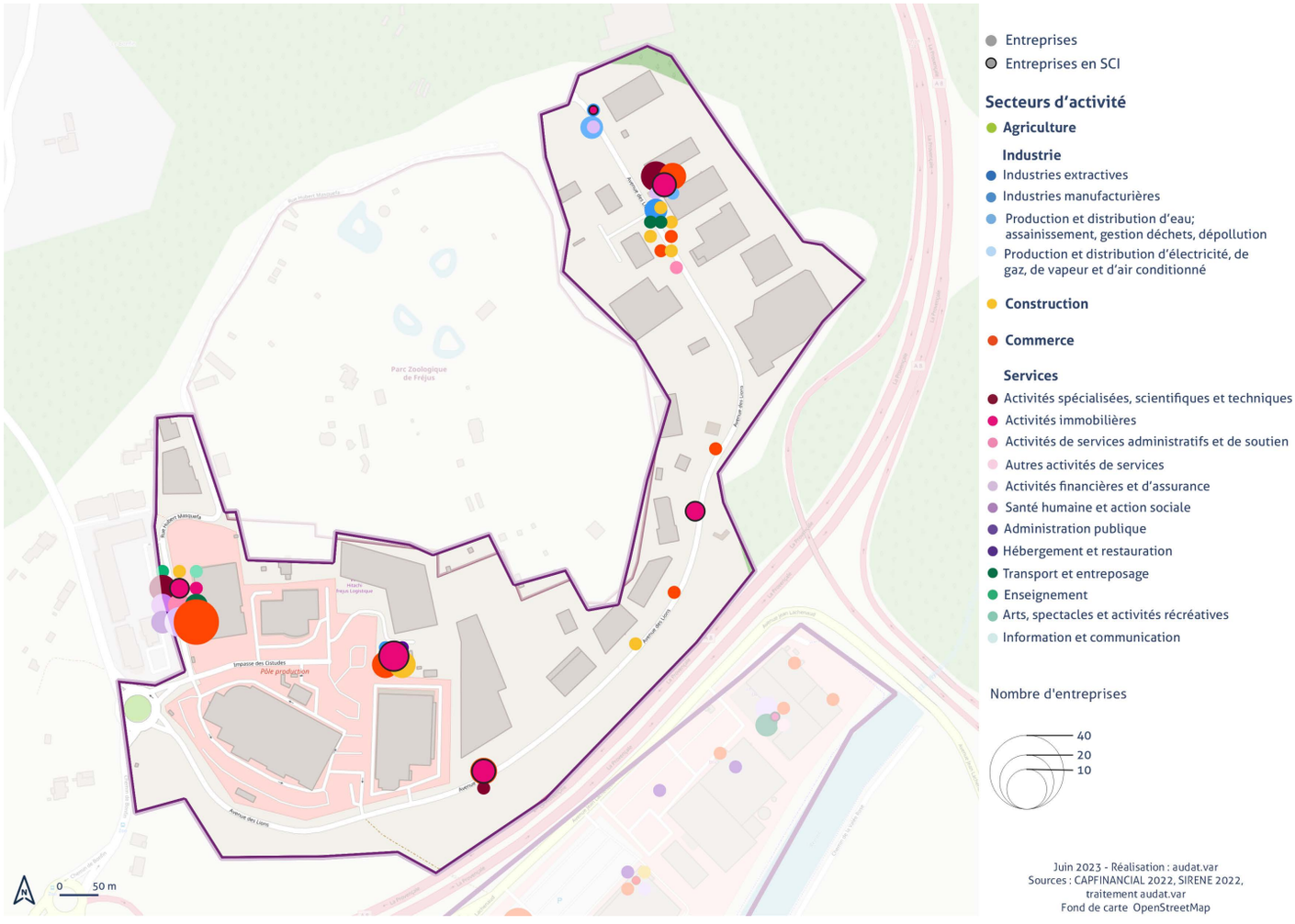
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

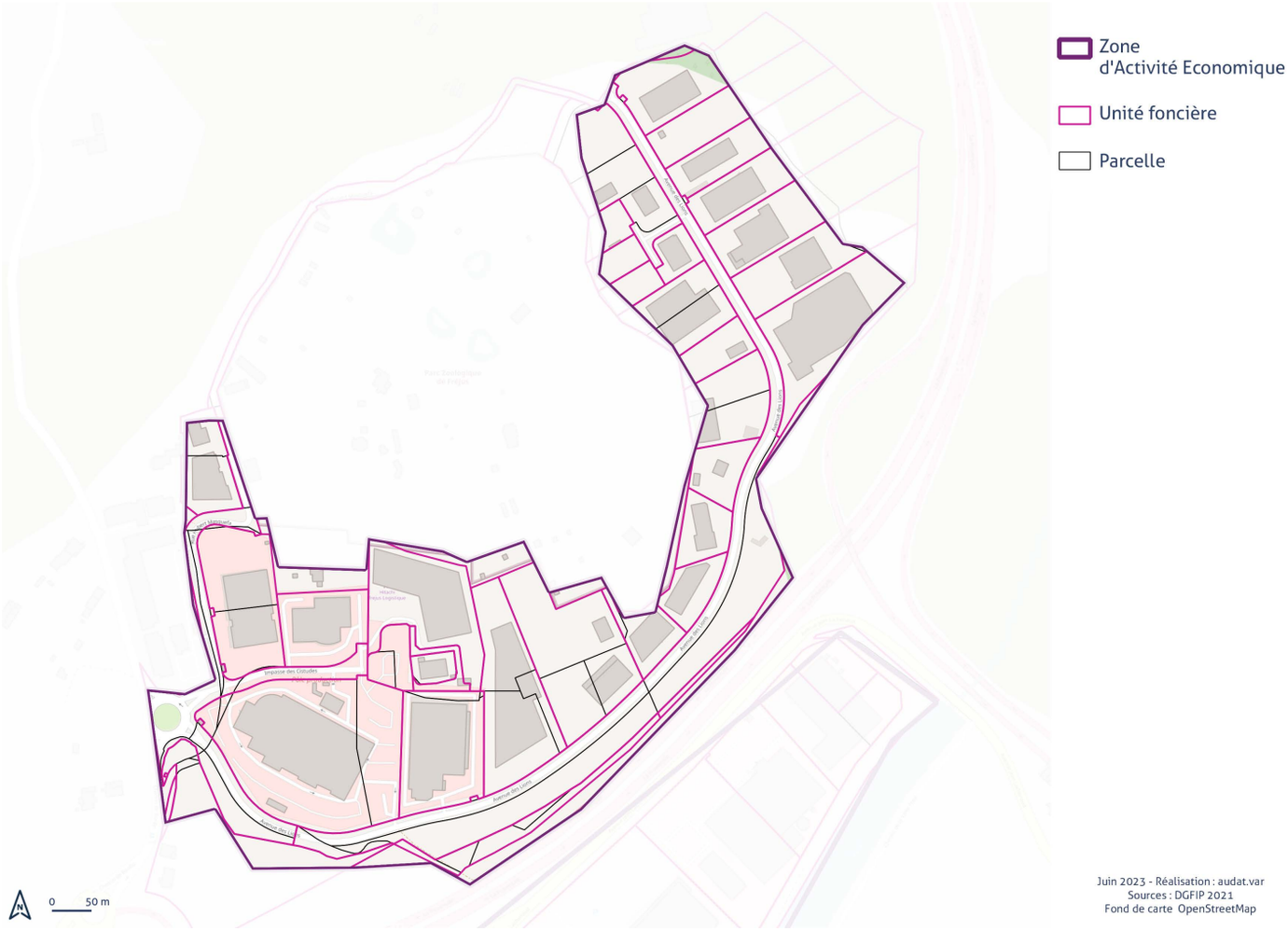


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**36** unités foncières

**94** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

# Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**2** unités foncières où au moins un logement est présent

**2** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **15 607** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**5** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **6 946** m².

Dont :

**5** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LE PEYRON

*Commune : Saint-Raphaël*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

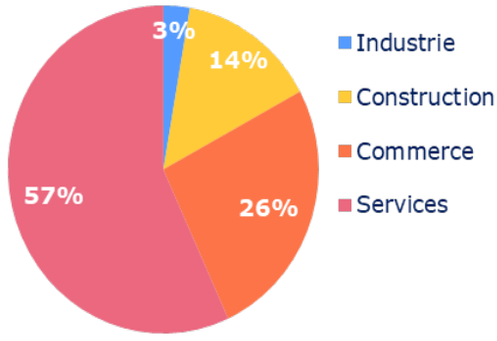
*(Cf. Annexe 1)*

**16,9** hectares de superficie

**146** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**93** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

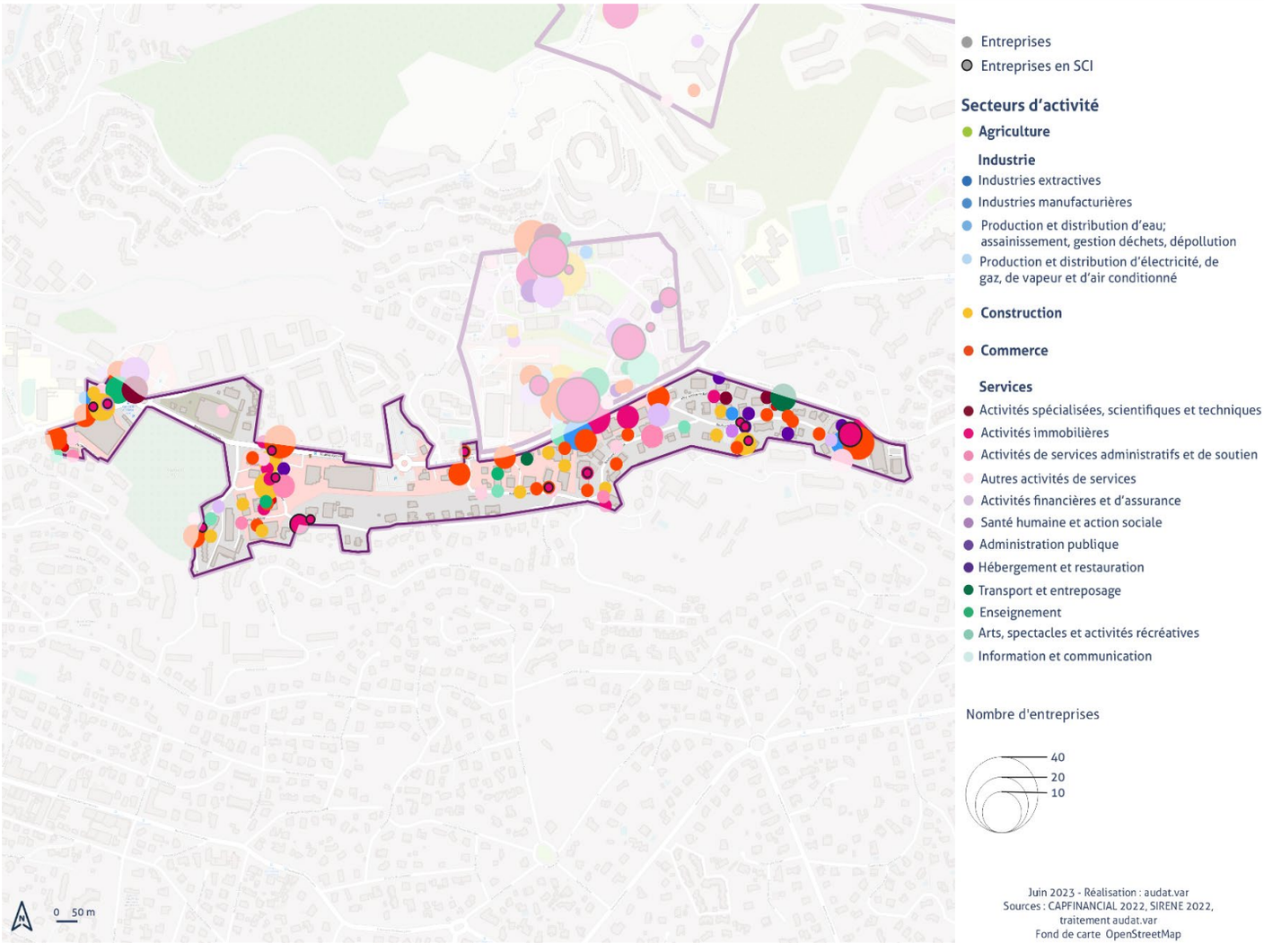
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE



## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**109** unités foncières

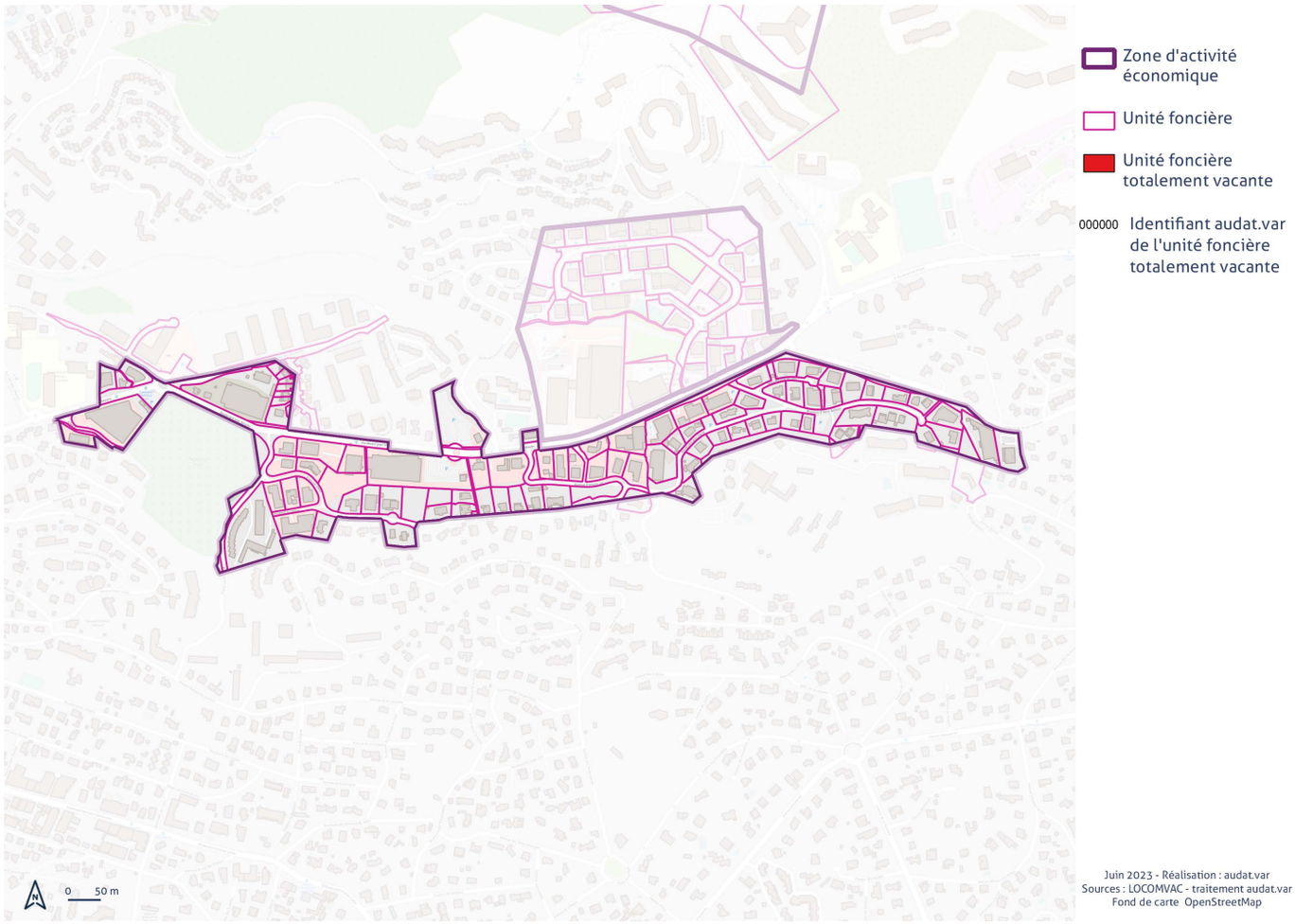
**128** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**69** unités foncières où au moins un logement est présent

**44** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **50 790** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**14** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **8 990** m².

Dont :

**14** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LES GENETS

*Commune : Saint-Raphaël*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

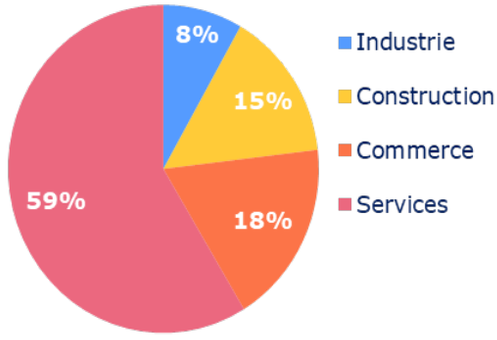
*(Cf. Annexe 1)*

**10,0** hectares de superficie

**121** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**76** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

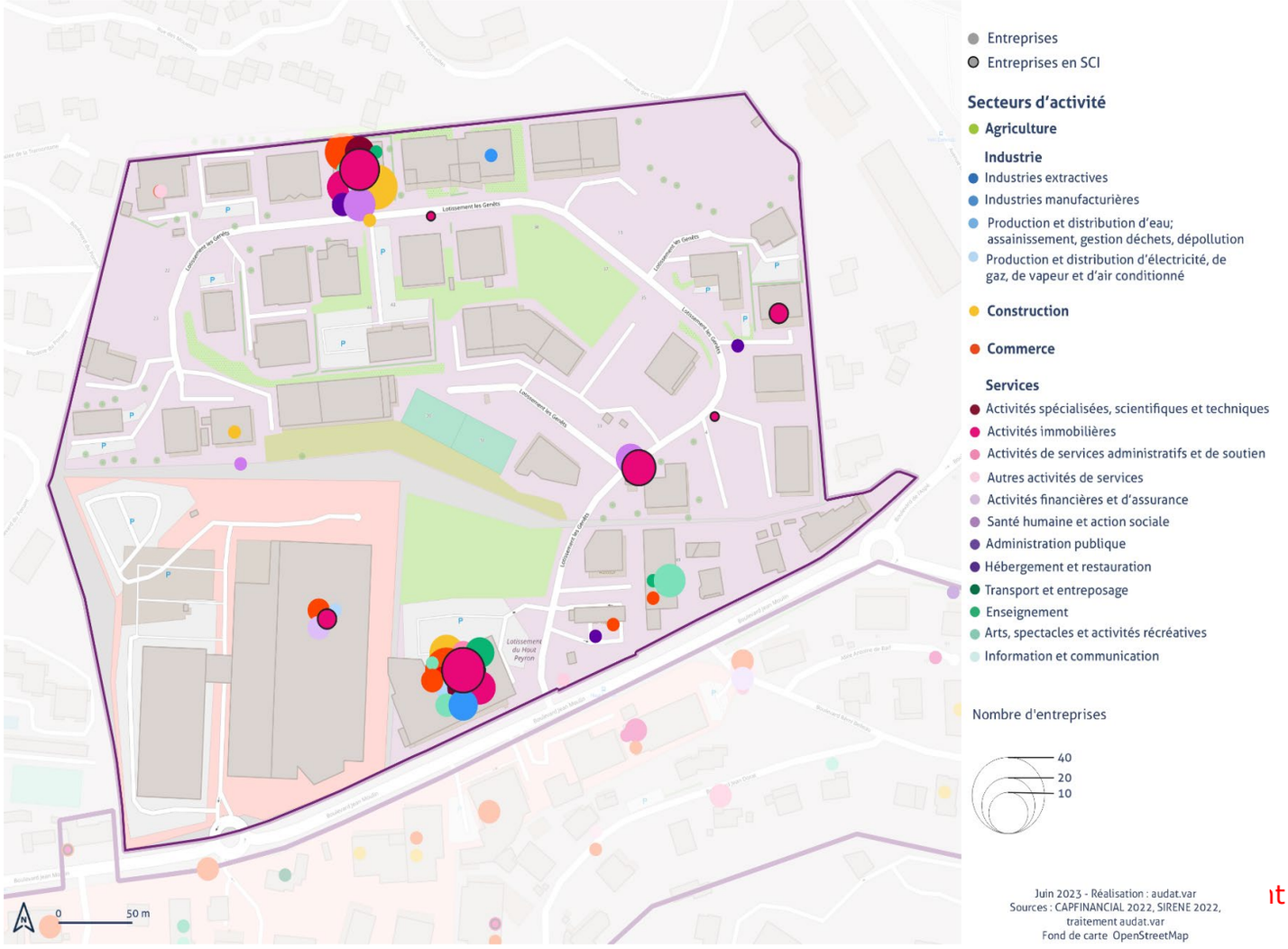
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE



## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**40** unités foncières

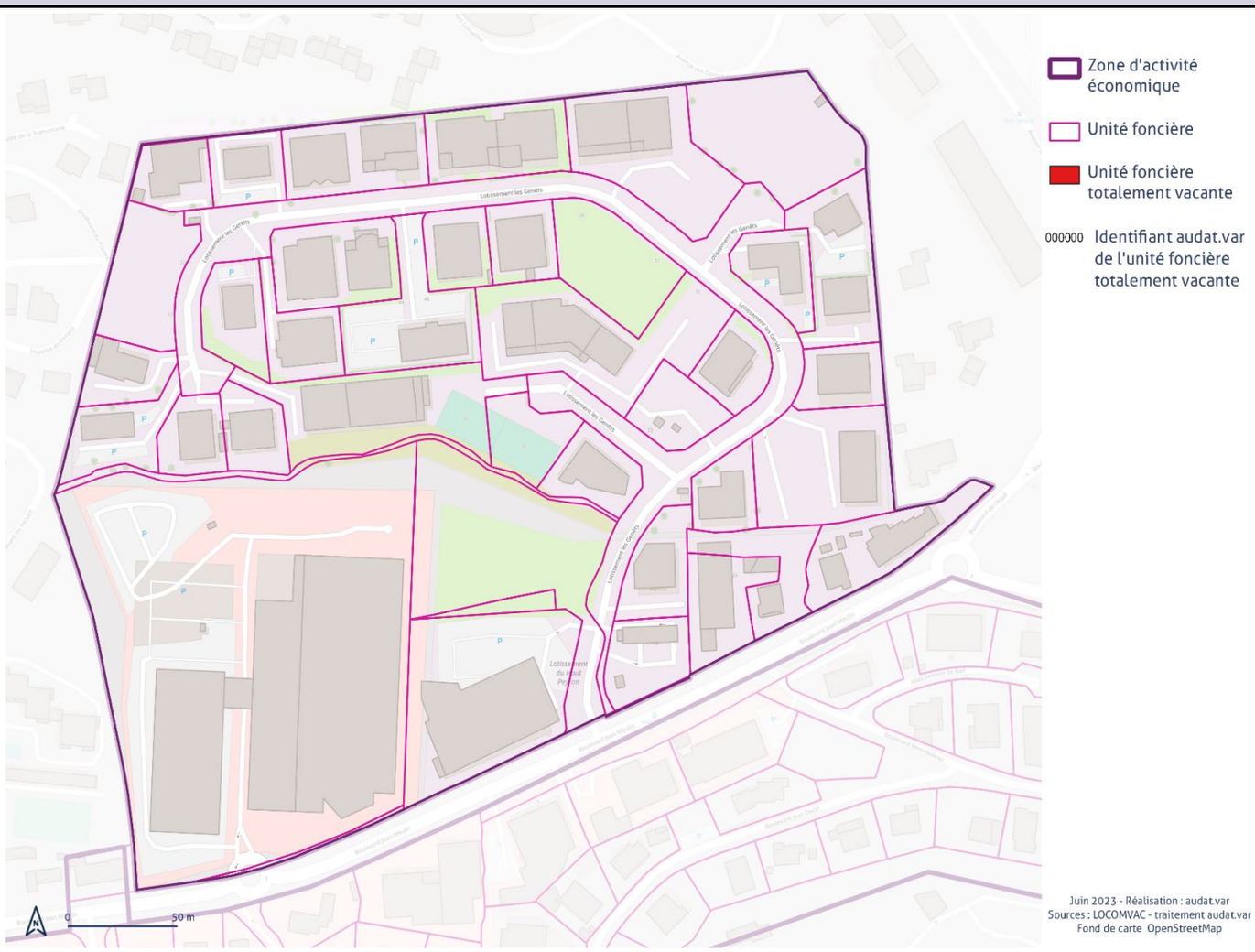
**64** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**10** unités foncières où au moins un logement est présent

**1** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **1 342** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**6** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **11 105** m².

Dont :

**6** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : L'ASPE

*Commune : Saint-Raphaël*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

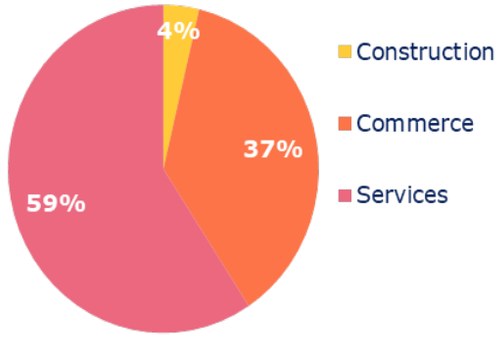
*(Cf. Annexe 1)*

**4,7** hectares de superficie

**27** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**25** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

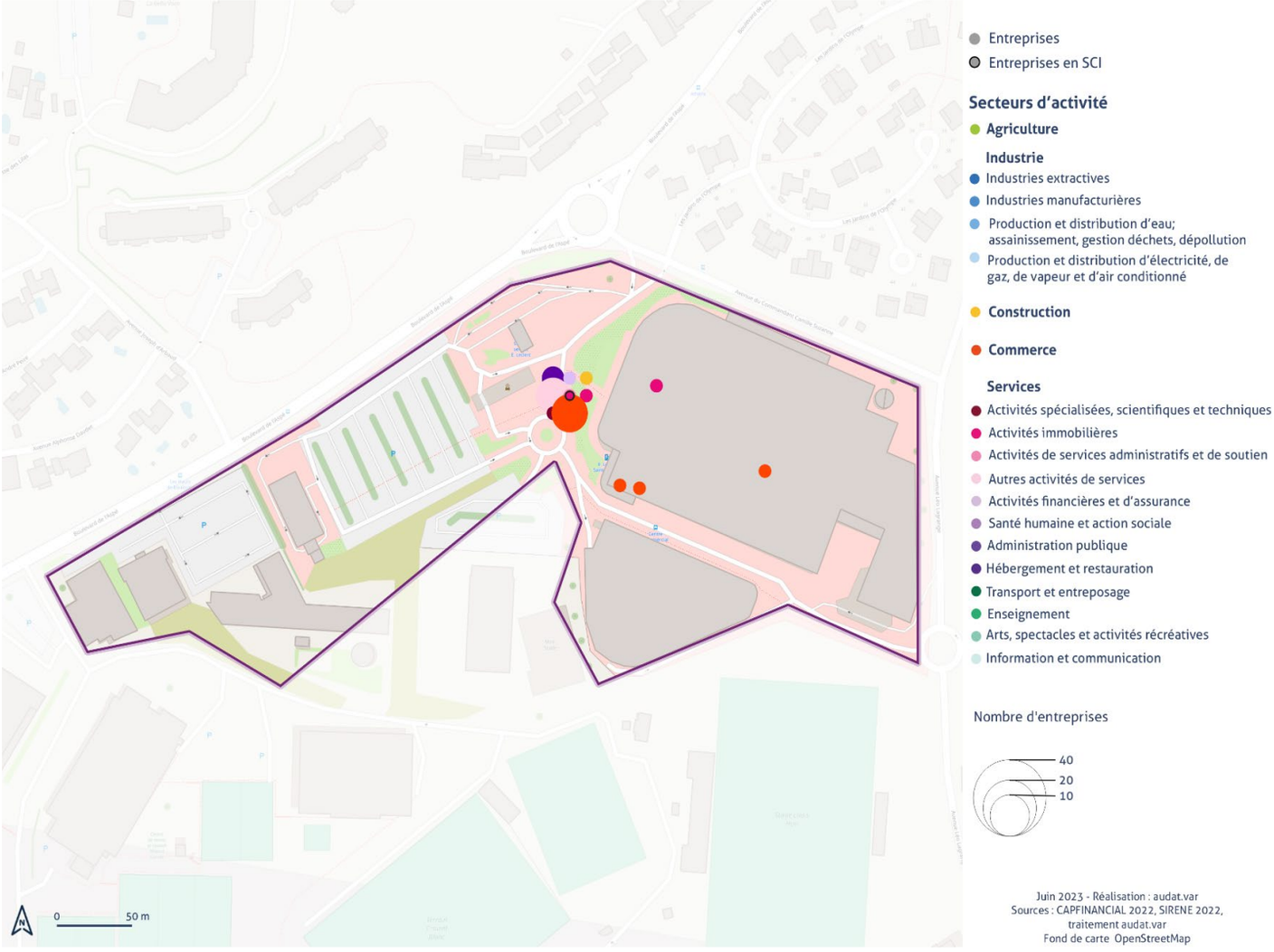
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

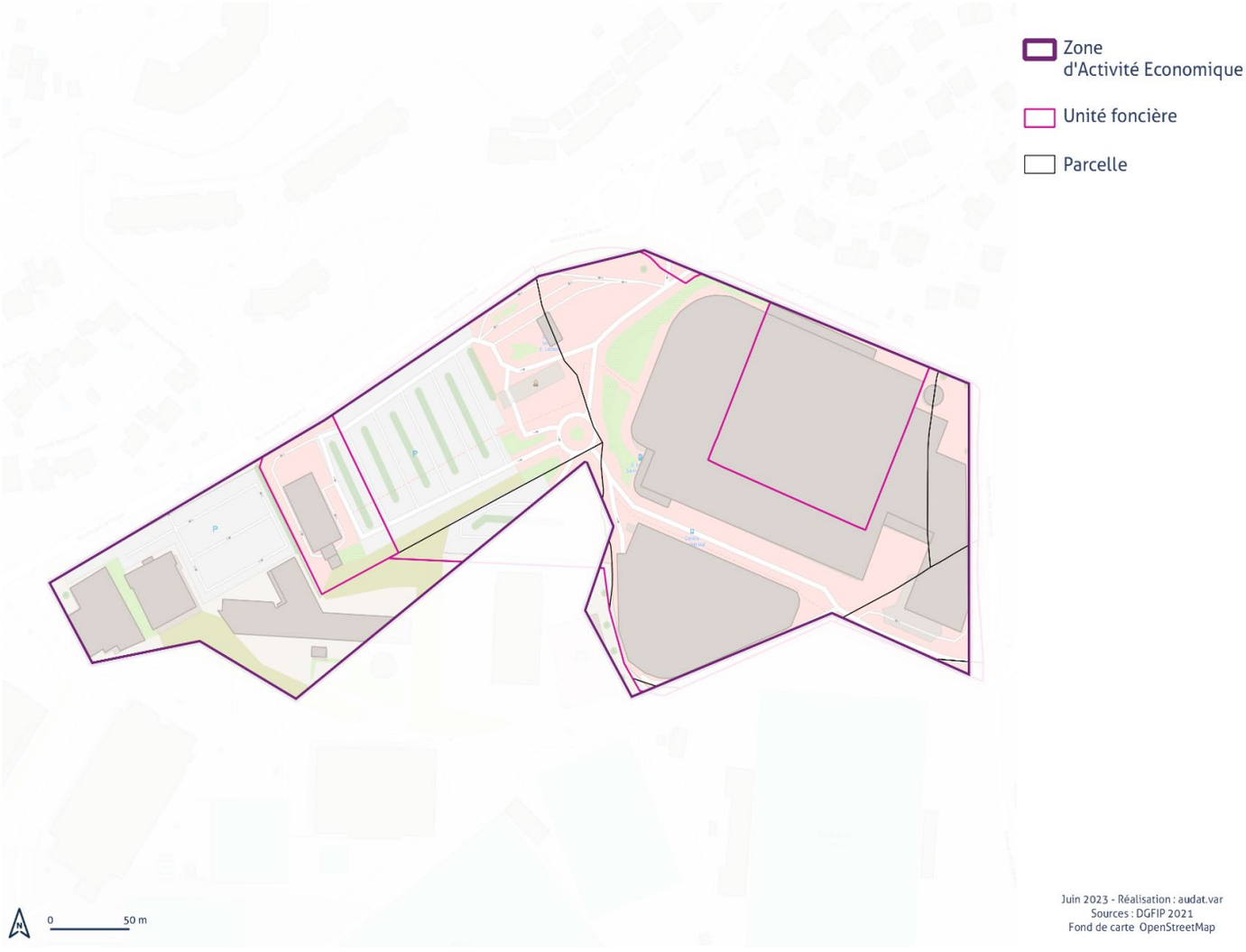


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**3** unités foncières

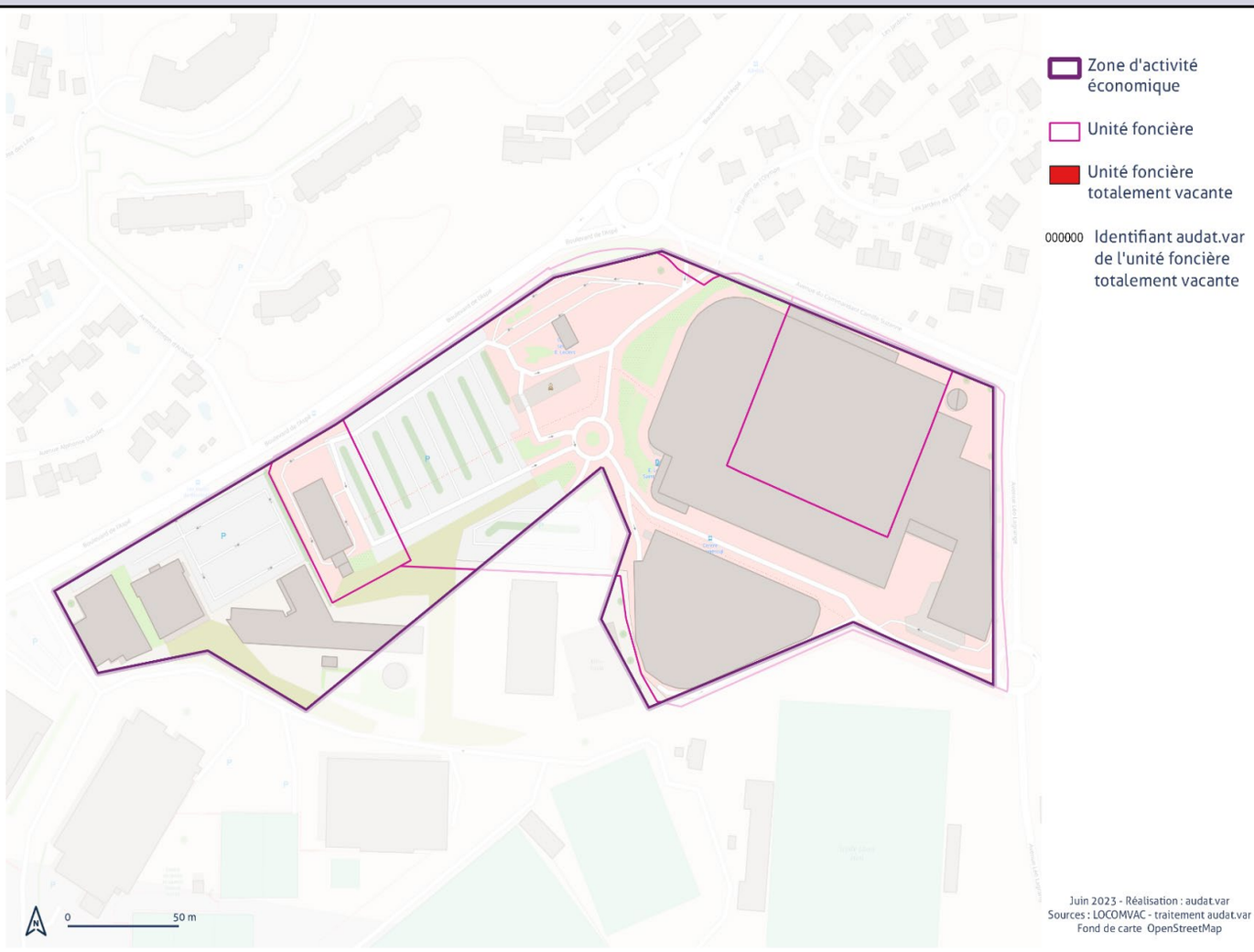
**9** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

# Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**0** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**0** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **-** m².

Dont :

**0** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : TECHNOPARC EPSILON I

*Commune : Saint-Raphaël*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

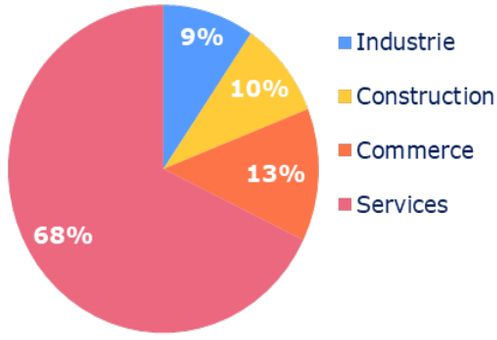
*(Cf. Annexe 1)*

**15,4** hectares de superficie

**84** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**57** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

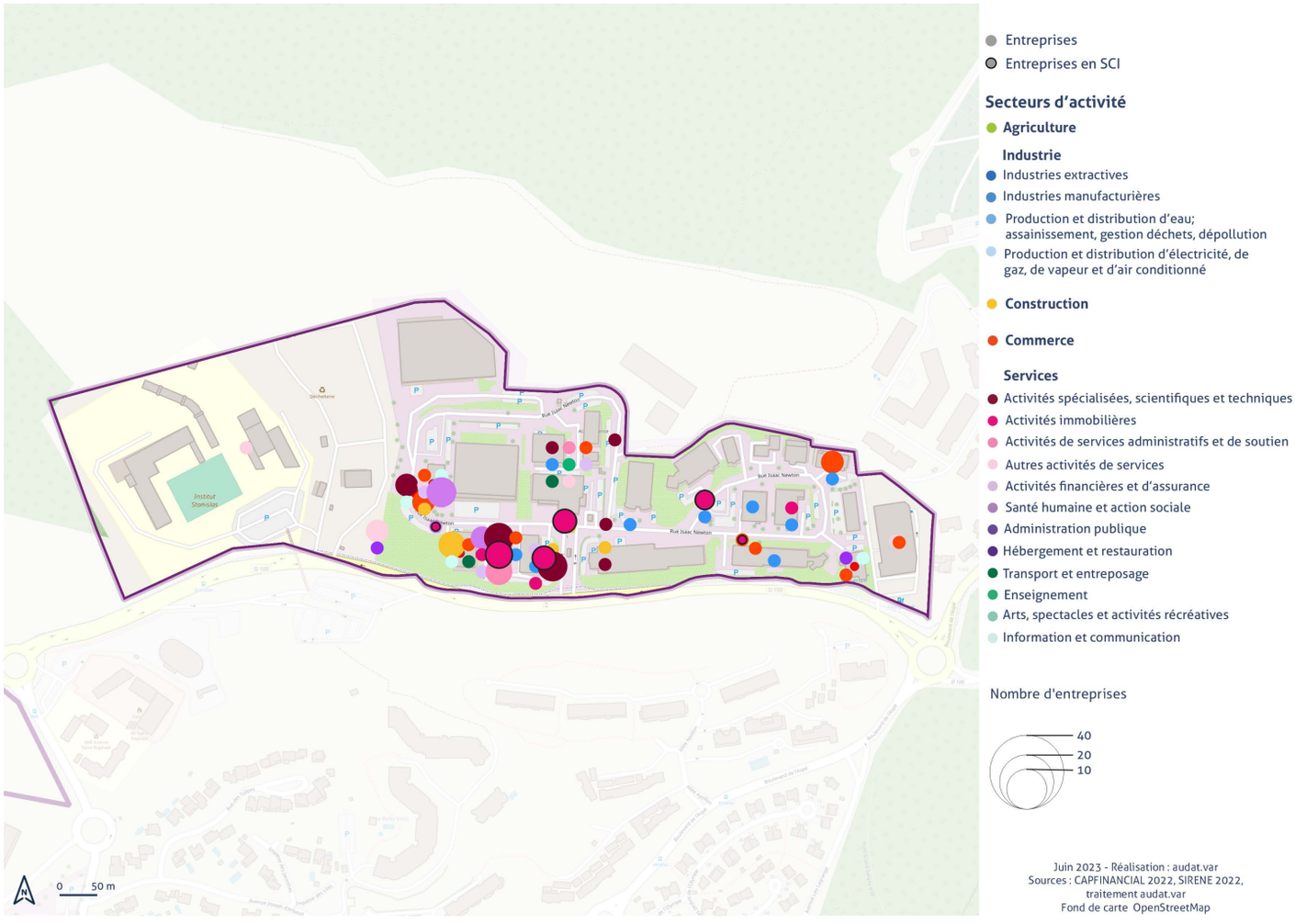
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

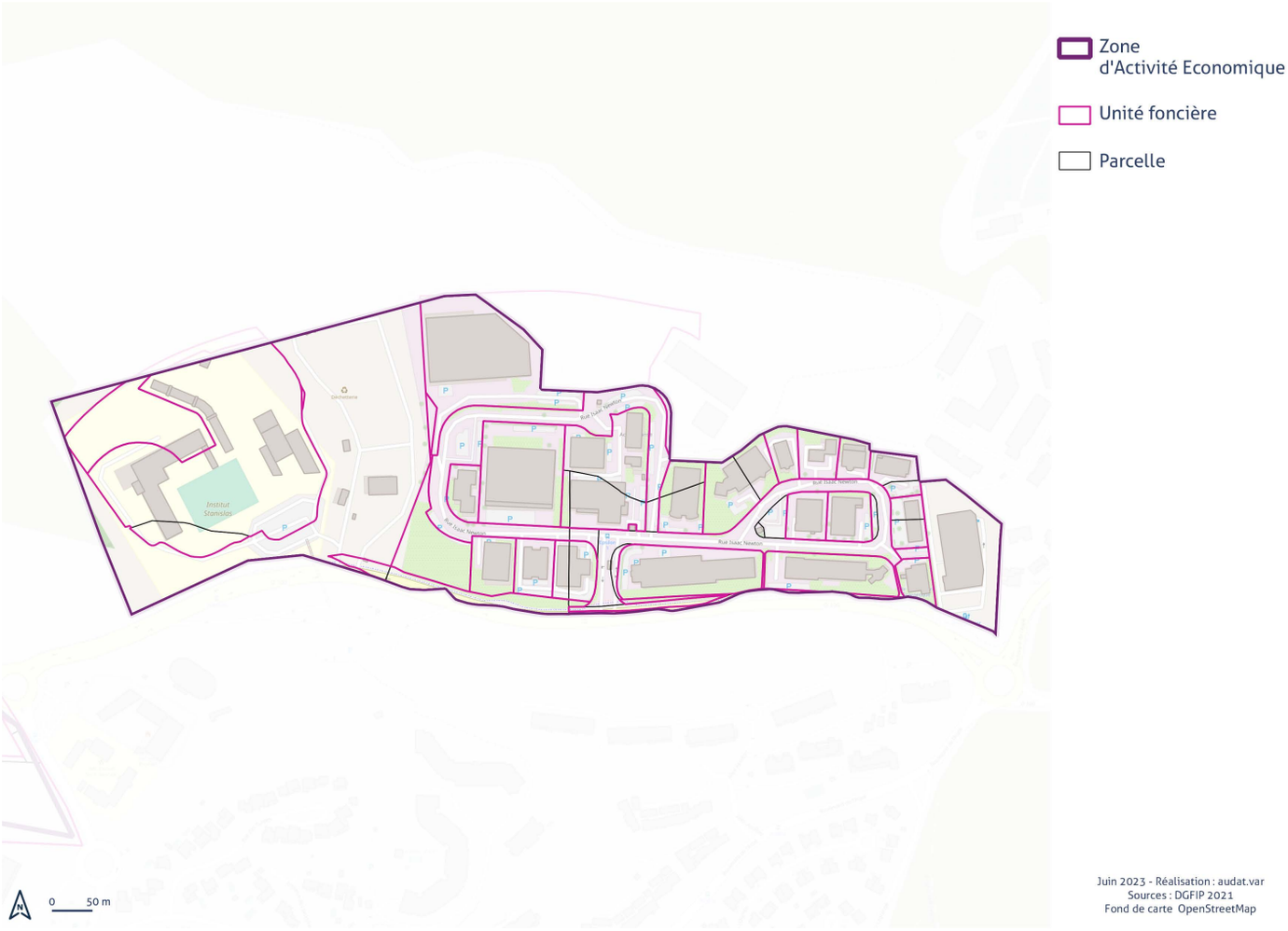


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**27** unités foncières

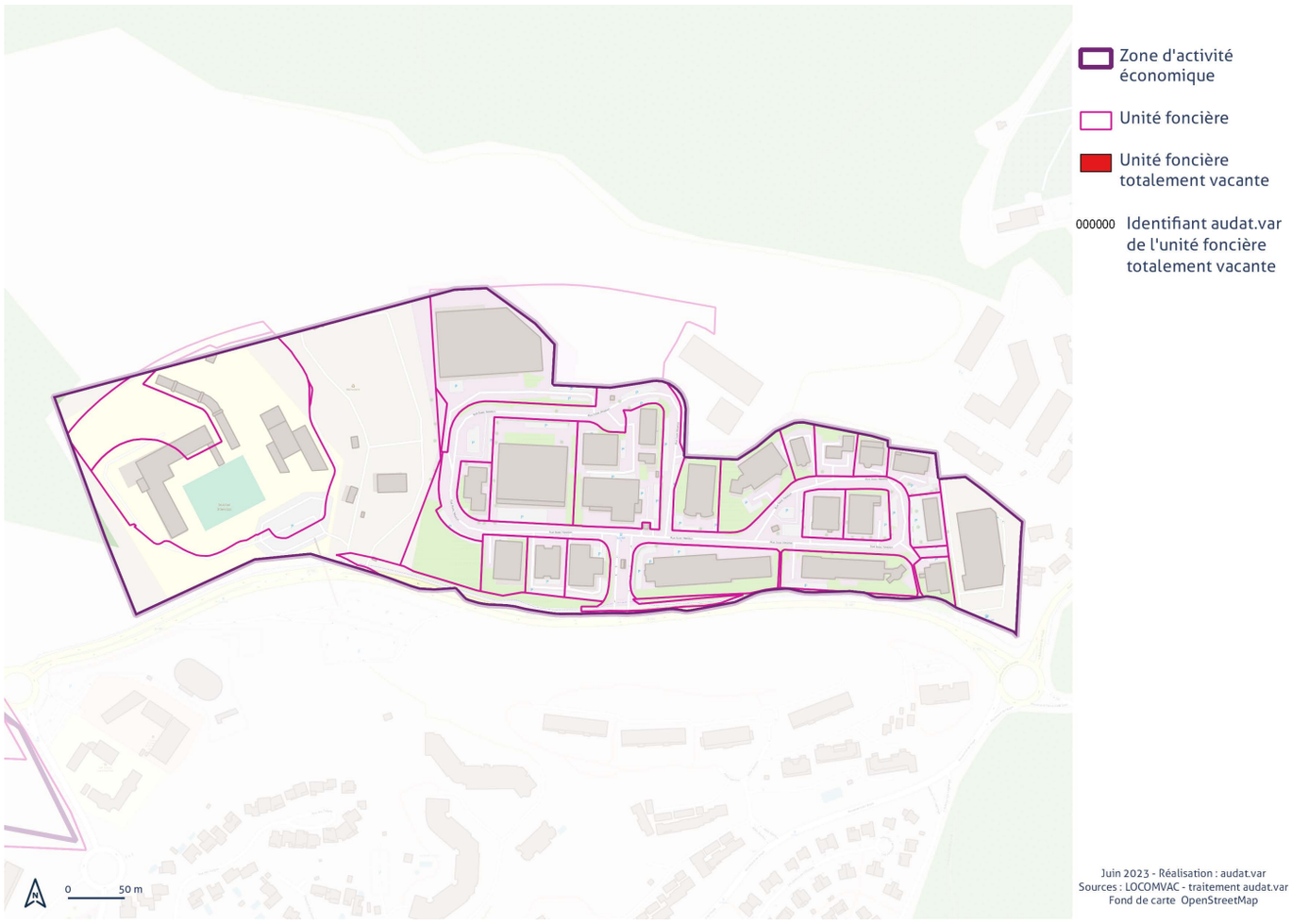
**51** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

# Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**2** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**3** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **4 061** m².

Dont :

**3** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : EPSILON II

*Commune : Saint-Raphaël*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

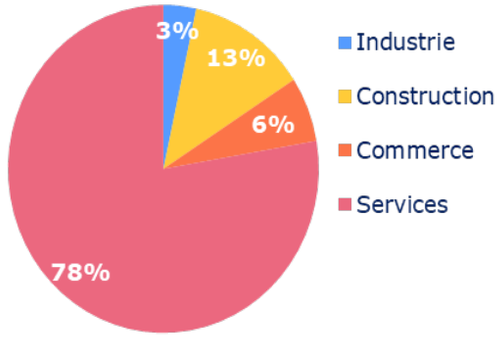
*(Cf. Annexe 1)*

**10,5** hectares de superficie

**265** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**196** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

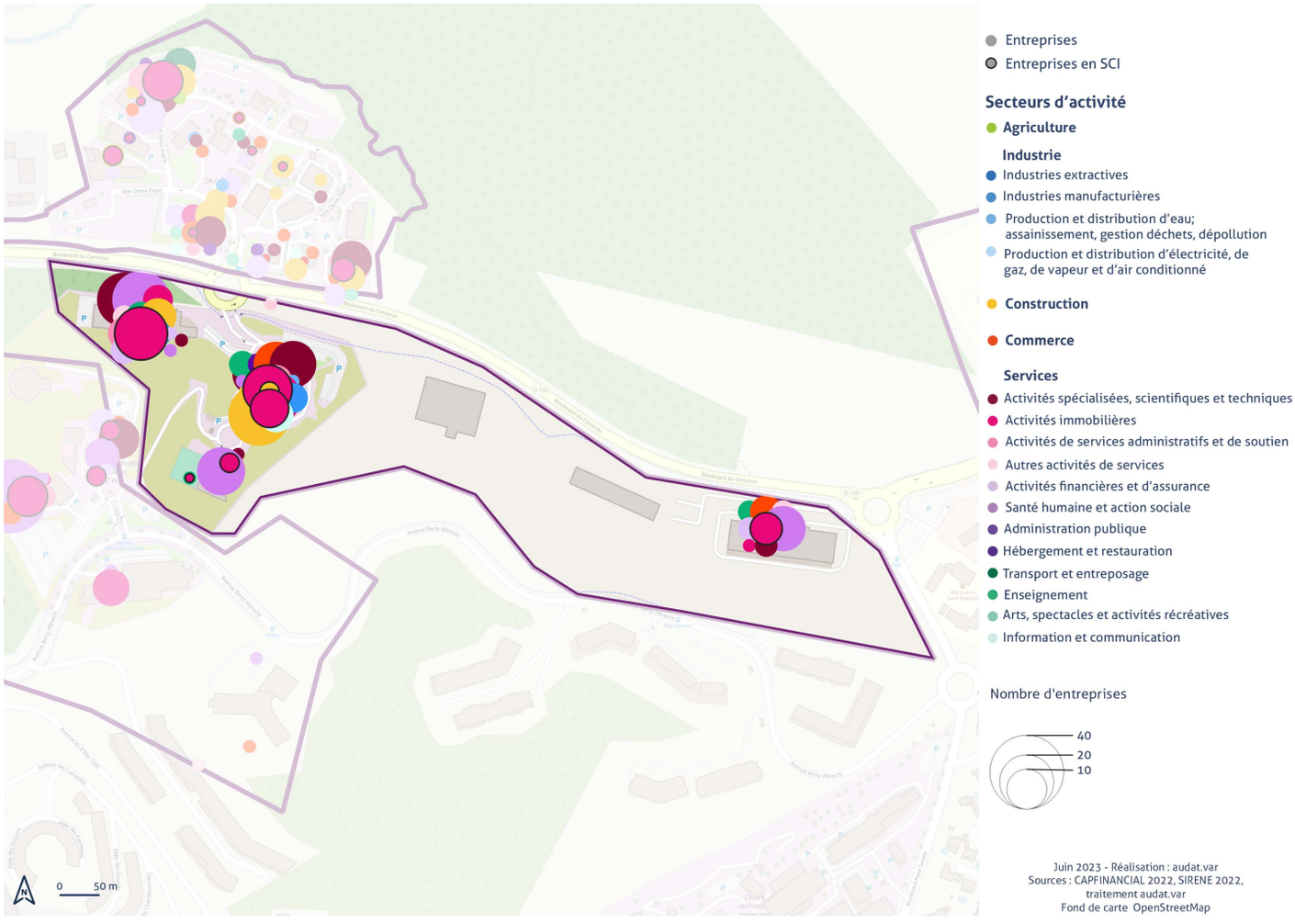
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

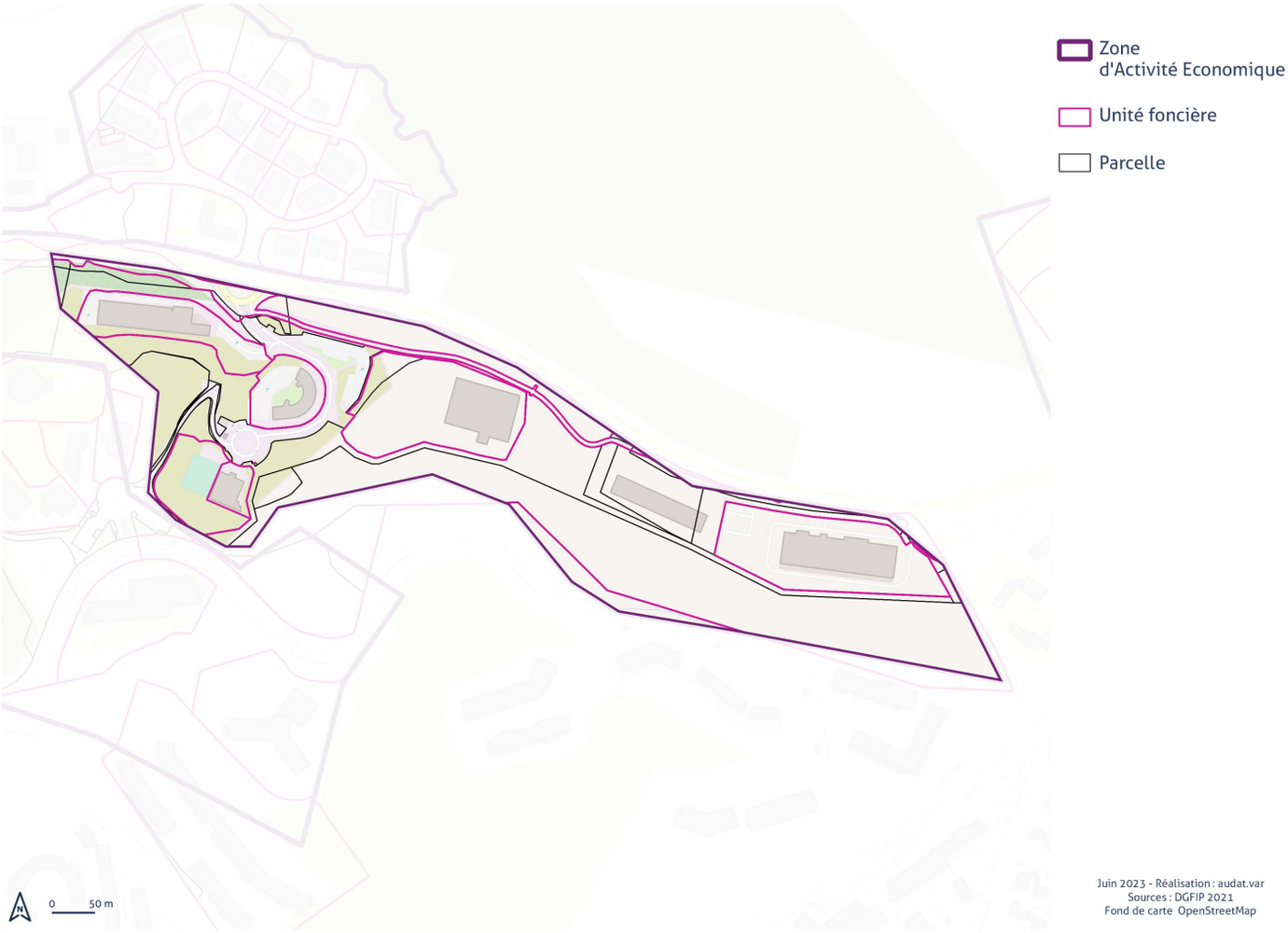


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**10** unités foncières

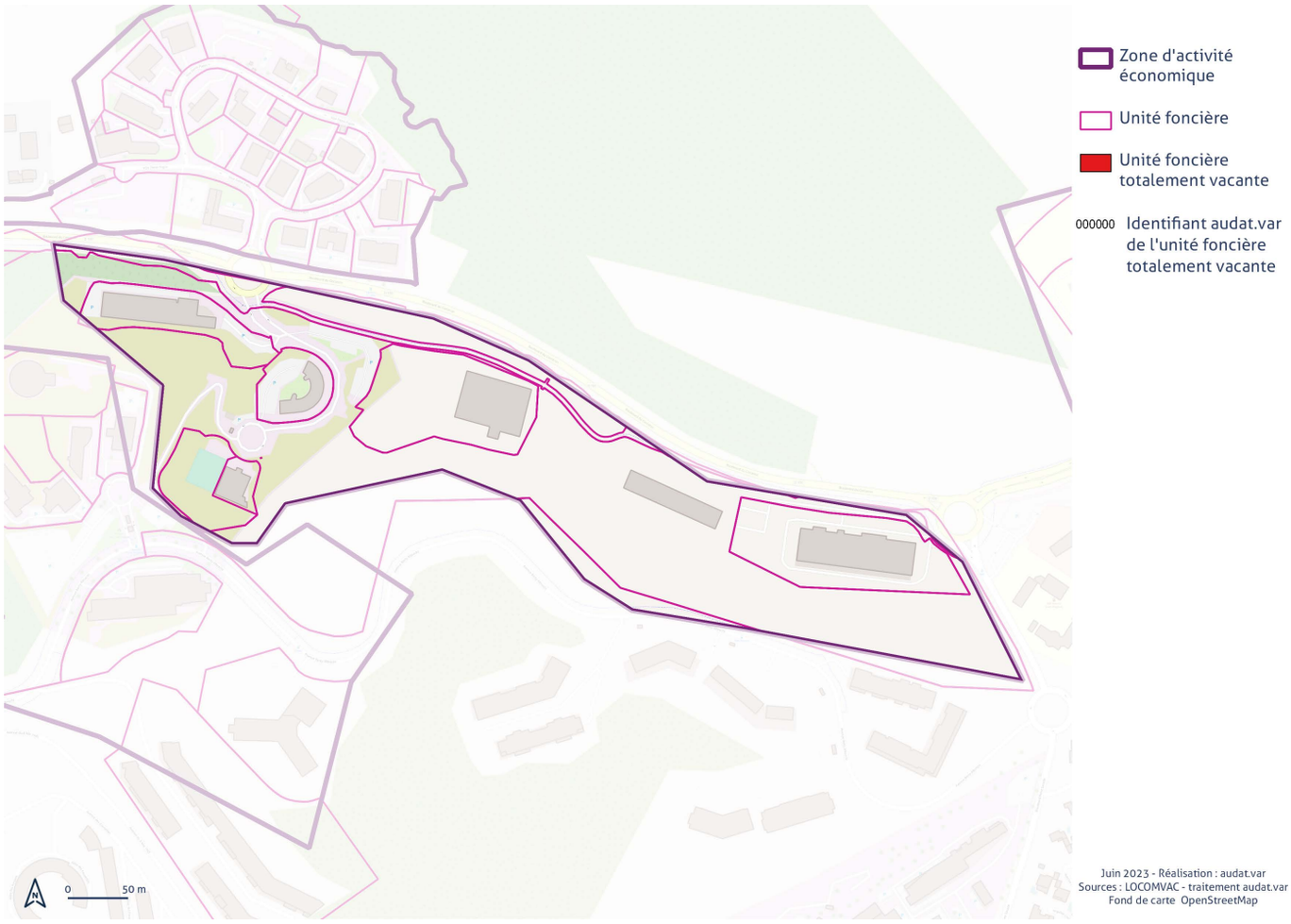
**73** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**0** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**4** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **17 377** m².

Dont :

**4** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : EPSILON III

*Commune : Saint-Raphaël*

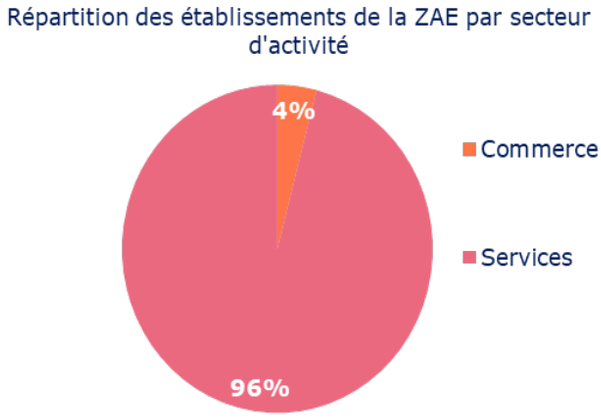
## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

*(Cf. Annexe 1)*

**8,7** hectares de superficie

**99** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

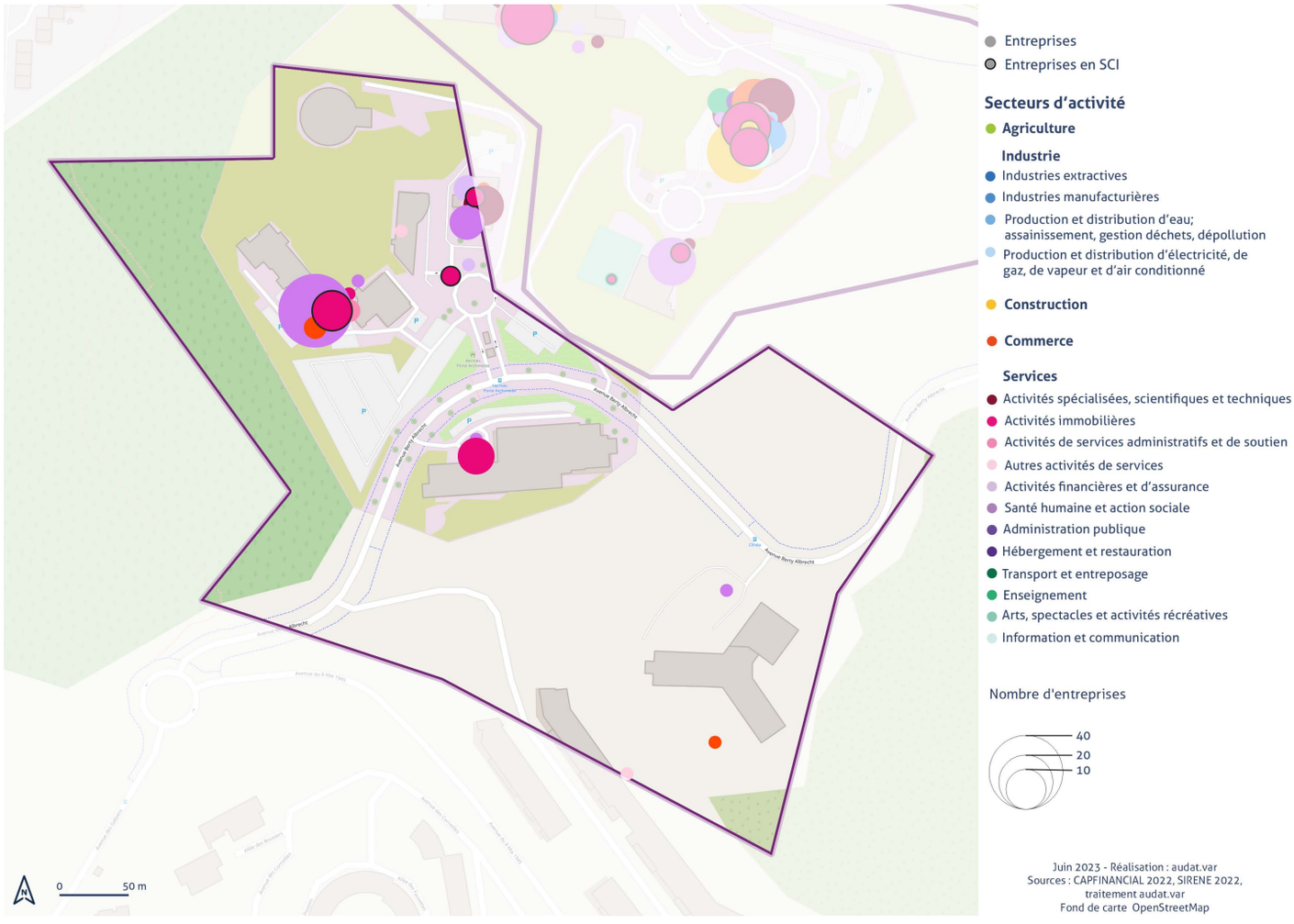
**40** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE



## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**8** unités foncières

**58** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**2** unités foncières où au moins un logement est présent

**1** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **24 409** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**0** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **-** m².

Dont :

**0** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : DELLI-ZOTTI

*Commune : Saint-Raphaël*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

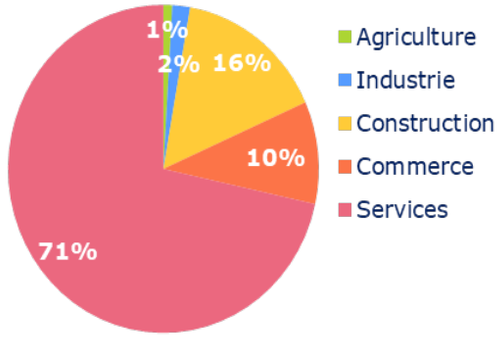
*(Cf. Annexe 1)*

**5,6** hectares de superficie

**109** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**56** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

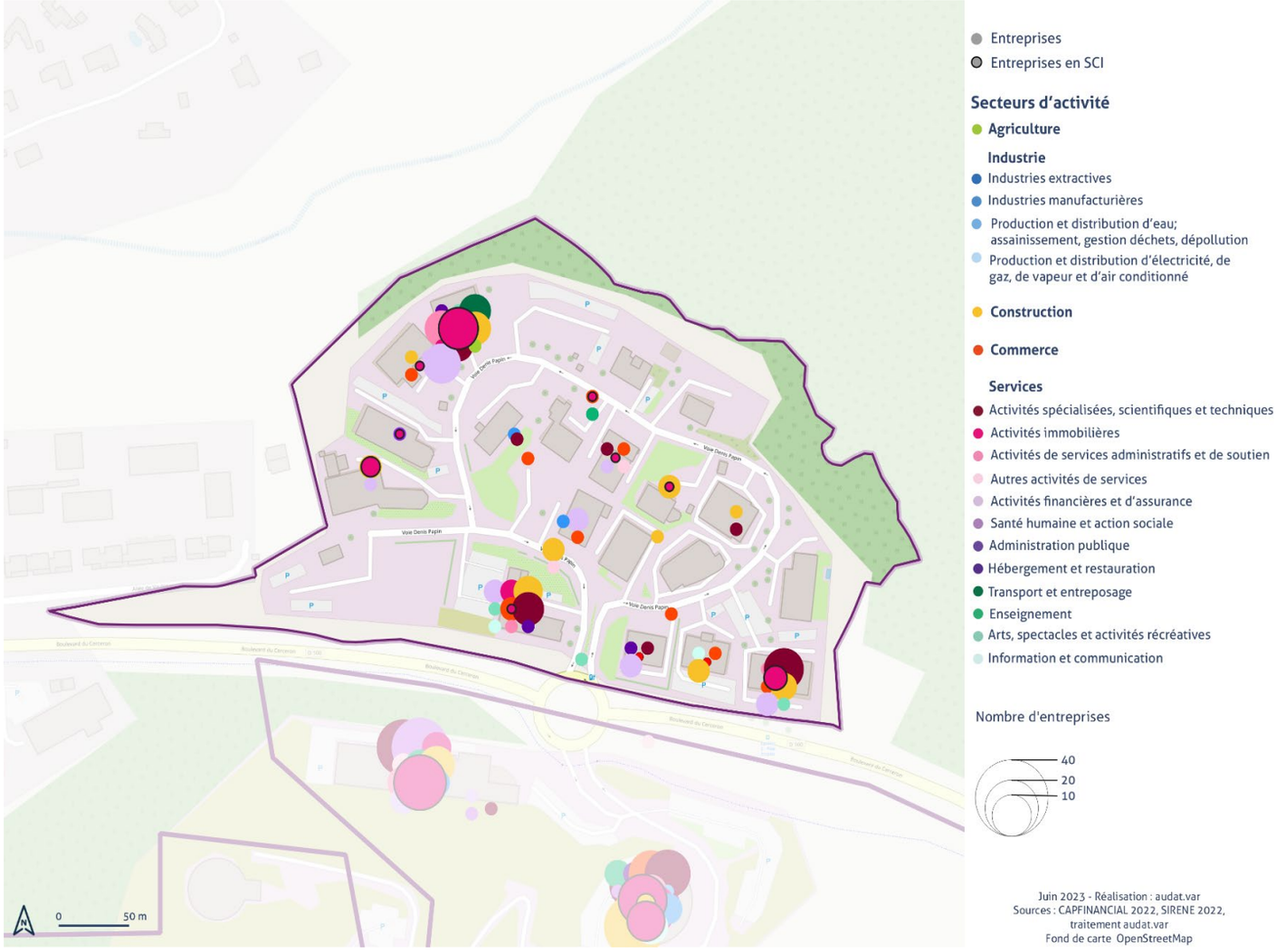
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE



## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**25** unités foncières

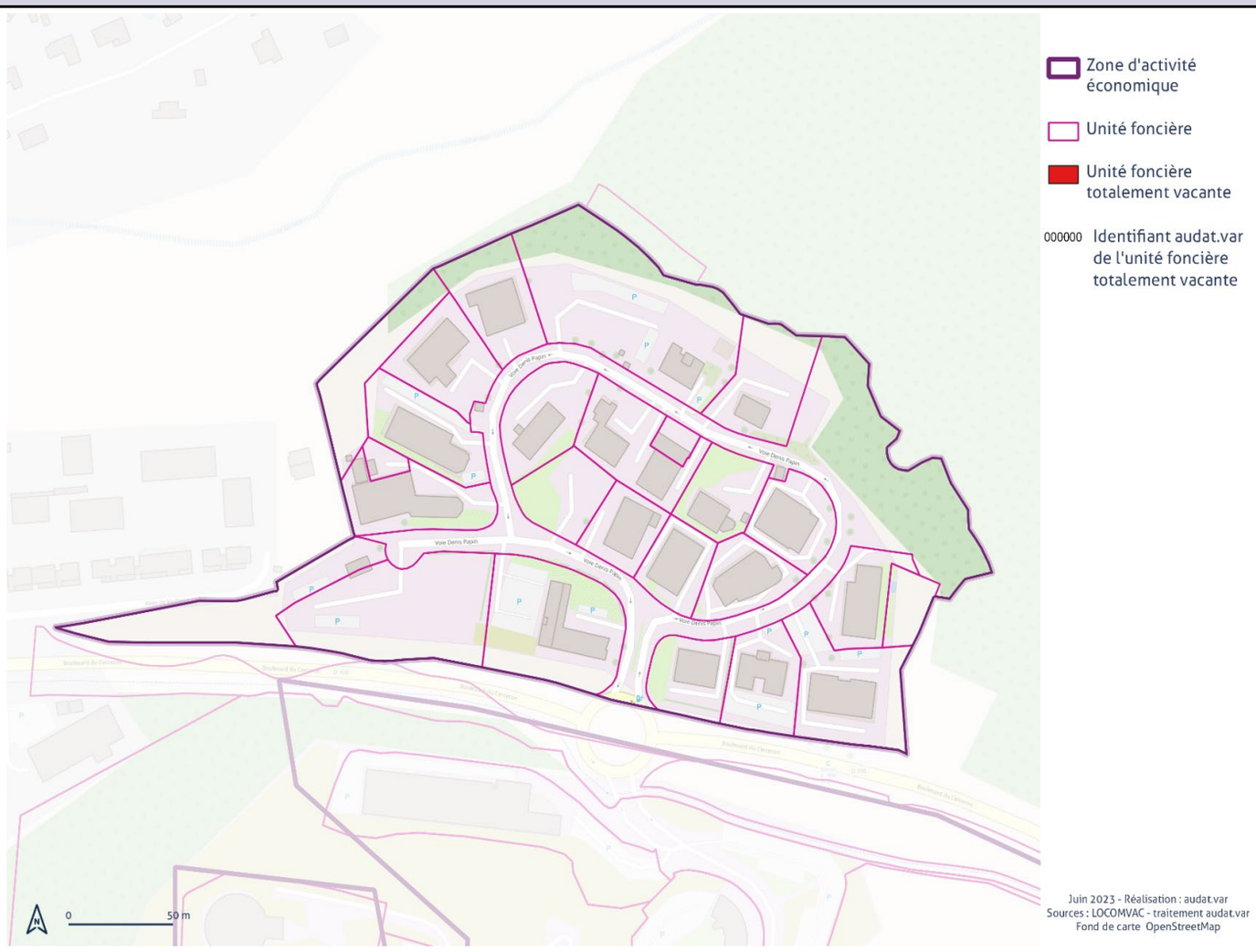
**37** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

## Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**3** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**2** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **1 951** m².

Dont :

**1** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# Inventaire : LE GRATADIS

*Commune : Saint-Raphaël*

## Identification des occupants de la zone d'activité économique (ZAE)

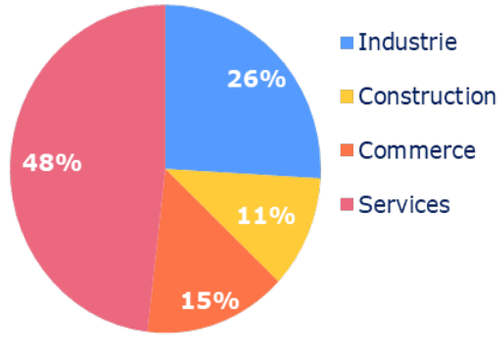
*(Cf. Annexe 1)*

**5,1** hectares de superficie

**27** établissement(s)
(sources : CAPFINANCIAL, SIRENE 09/2022)

**19** locaux d'activité *
(source : fichiers fonciers / MAJIC)

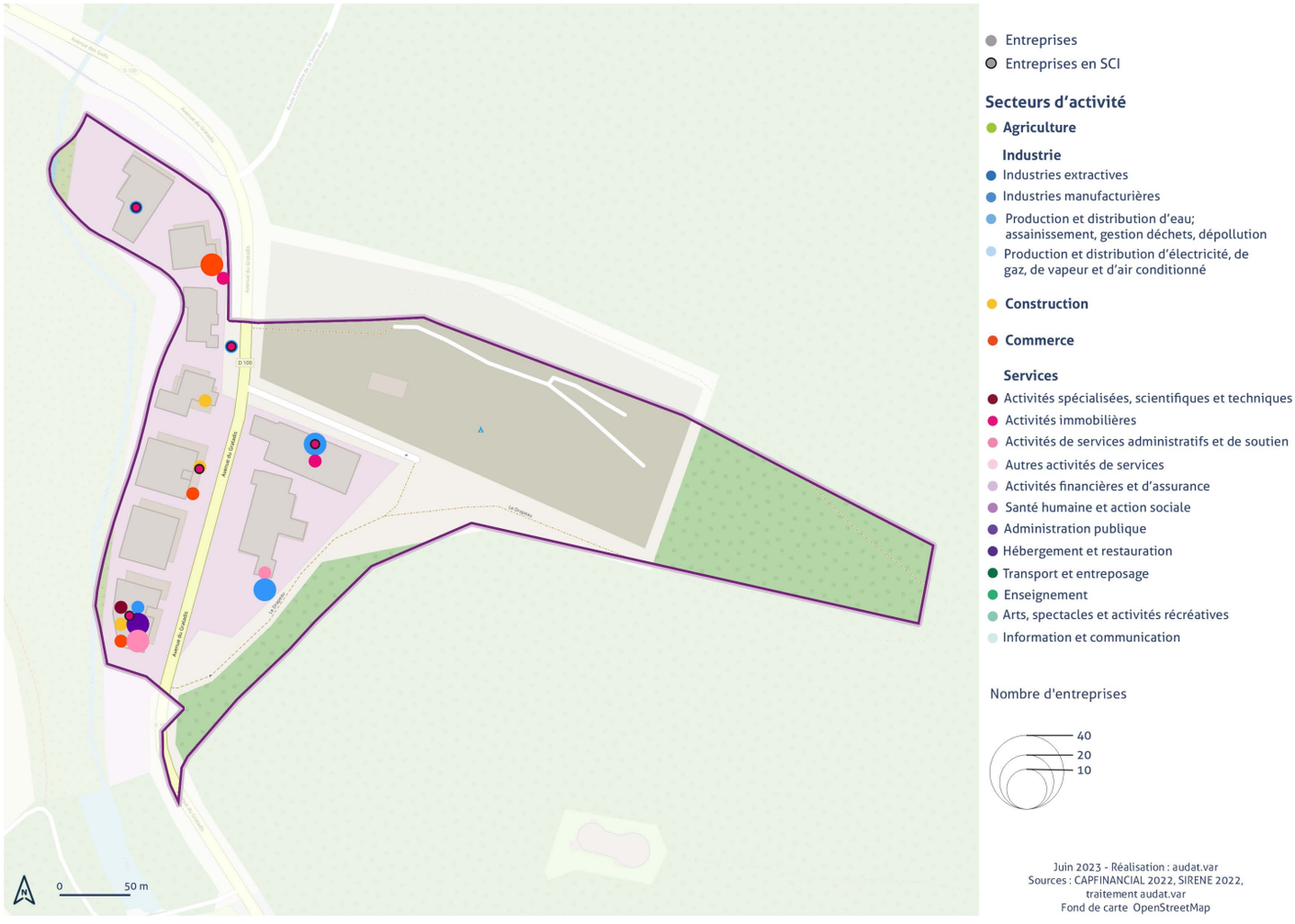
Répartition des établissements de la ZAE par secteur d'activité




* Si la géolocalisation des établissements n'a pas identifié de structure au sein de la ZAE, cela peut être lié à un mauvais adressage. Il est important de pouvoir indiquer tout de même un nombre de locaux d'activité, sur un champ restreint, par une source fiscale.

NB : l'écart entre le nombre d'établissements et de locaux activité s'explique par des sources de données et de champs différents - cf annexe méthodologique

## Localisation des établissements de la ZAE

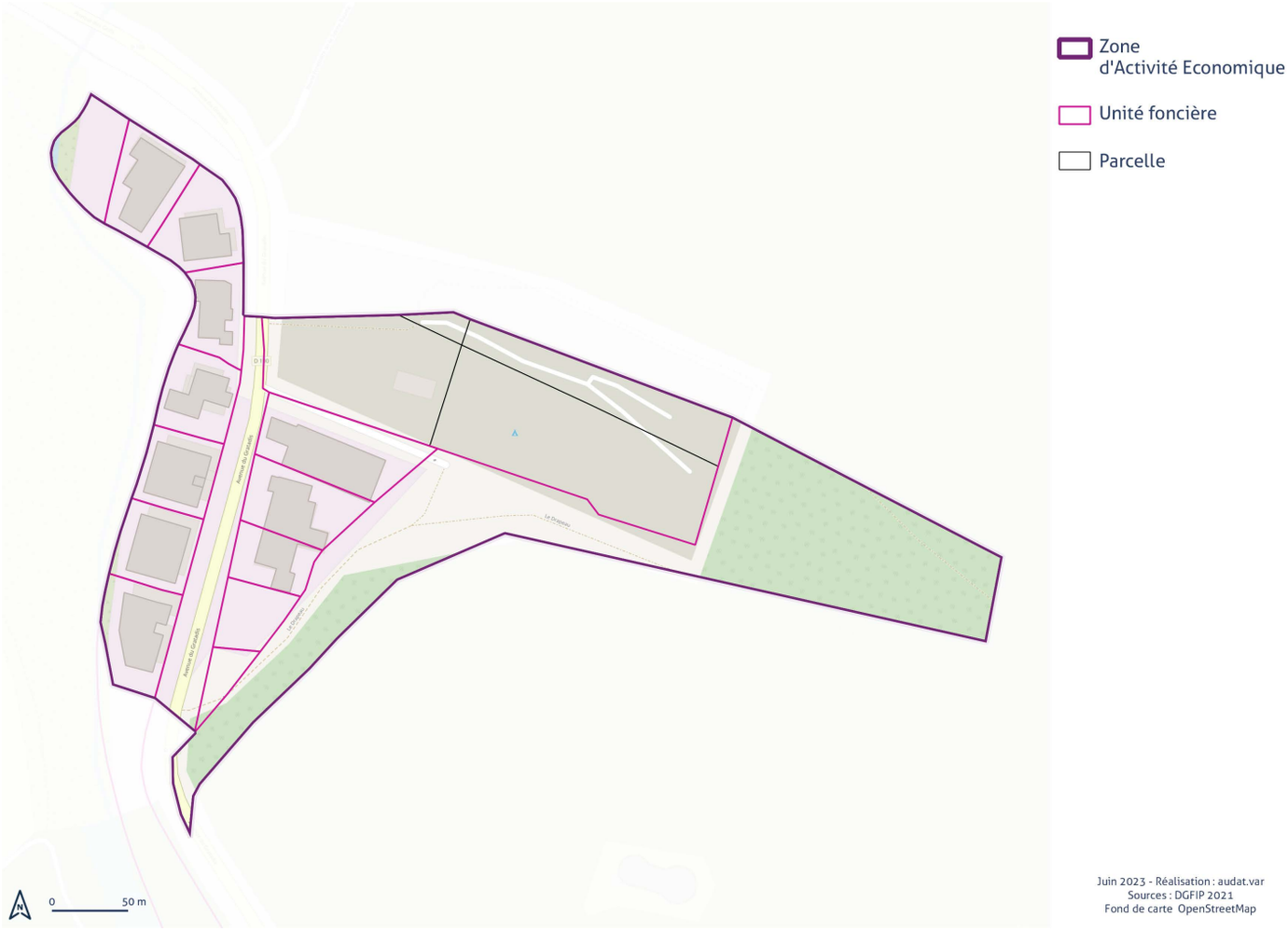


## Un état parcellaire des unités foncières : surface et identification du propriétaire *(Cf. Annexes 2 et 3)*

**14** unités foncières

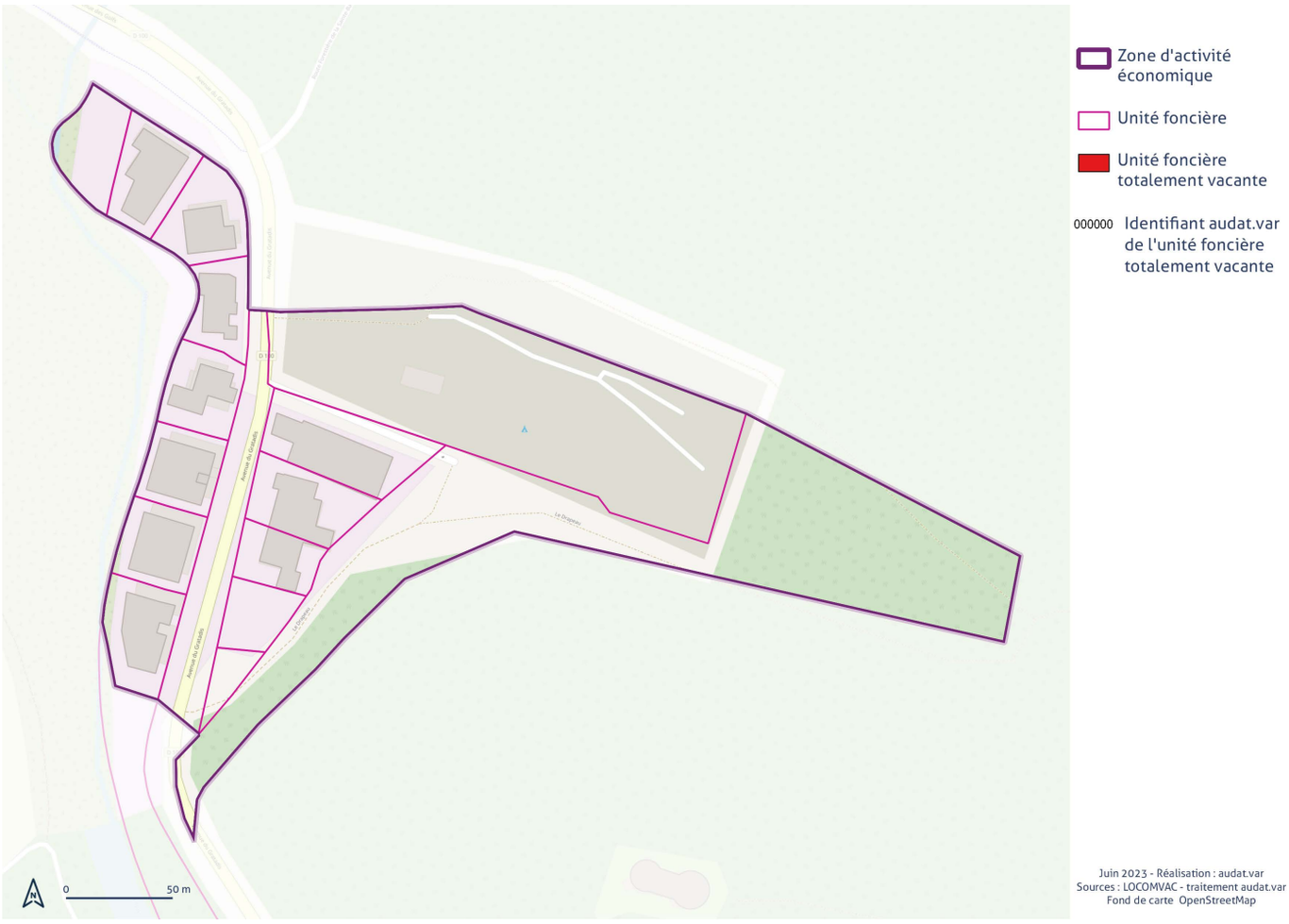
**18** parcelles

### Etat parcellaire des unités foncières




**Identification des parcelles et des unités foncières :** l'annexe 2 détaille et localise les unités foncières au travers d'une cartographie au format A3 et un tableau décrit pour chacune d'elles son ou ses propriétaires, sa surface, les parcelles qui la composent, etc.

# Unités foncières totalement vacantes




**Les unités foncières totalement vacantes :** une unité foncière rouge sur la carte est une unité foncière où la totalité des locaux d'activité présents sont vacants depuis au moins 2 ans.

## Le taux de vacance de la ZAE, à l'unité foncière

(tous les locaux d'activité présents dans les unités foncières sont vacants depuis au moins 2 ans)

### Taux de vacance de la ZAE

**0,0%** **des unités foncières sont vacantes**

**0,0%** **de la surface des unités foncières est vacante**

**Calcul du taux de vacance :** le nombre (ou la surface) d'unités foncières totalement vacantes au sein de la zone d'activité rapporté au nombre total (ou surface totale) d'unités foncières qui la composent.

# Compléments d'informations sur les unités foncières

**Caractéristiques des unités foncières totalement vacantes :**

| ID audat.var unités foncières | Surface unités foncières (m²) | Nombre de locaux vacants | Surface des locaux vacants (m²) |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## Les éléments descriptifs des unités foncières présentés ci-dessous, ne sont pas intégrés dans le calcul de la vacance de la ZAE.

Ils apportent de la connaissance complémentaire sur les unités foncières non occupées, ou partiellement par des activités économiques au sein de la ZAE.

## Présence de logements au sein des unités foncières de la zone d'activité économique

*(Cf. Annexe 4)*

**8** unités foncières où au moins un logement est présent

**0** unités foncières occupées intégralement par des logements, soit **-** m².

## Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

*Le coefficient d'emprise au sol est un rapport permettant de mesurer la densité de l'occupation du sol. Il est obtenu en divisant la surface au sol occupée par une construction par la taille de l'unité foncière qu'il occupe. Il est compris entre 0 (pas de construction au sein de l'unité foncière) et 1.*

**4** unités foncières au sein de la ZAE ont un CES nul, soit **15 877** m².

Dont :

**3** unités foncières non soumises à une contrainte (détail des zonages ci-dessous)

Les zonages retenus dans cet inventaire comme soumis aux risques ou insconstructibles :

Zone Rouge des PPR Inondation
Zone Rouge des PPR Feux de forêt
Zone Rouge des PPR Mouvement de terrain
Espaces Boisés Classés

# ANNEXES
## DES ZONES D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

# RAPHÈLE
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : RAPHÈLE

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 31319173600013 | CAMPING LEI SUVES / PATRICK PHILIC | Services | QUA LE BLAVET | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 31680701500813 | SYSCO FRANCE SAS | Commerce | RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 31990113800044 | BRIGITTE QUETEL | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 32204331600049 | ENTREP DE TERRASSEMENT RENE DE CHIARA | Construction | 6 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 32642199700049 | SCI SAINT SAUVEUR | Services | 15 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 33104603700056 | CHABAS FLEURS | Services | 32 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 33129103900039 | SONOMEV FREINS | Industrie | 40 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 33172543200073 | GILLES LE MOULEC / KARIN TEAM | Commerce | 41 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 33762271600021 | PHARMAX | Industrie | 28 RAPHELE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 34113664600039 | LAURENT JOUANNY | Construction | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 34136142600107 | IPSI PACA / PACA SECURITE INCENDIE / PARIS SECURITE INCENDIE | Commerce | 17 RUE DU COMMERCE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 34761844900032 | SALFADIS CHARCUTERIE | Industrie | RAPHELE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 34856770200058 | LAURENT BOUCHINET | Construction | 41 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 35265622700076 | WILL CONNECT / WILLIAM OBADIA | Construction | 43 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 37764043800018 | ASS KALINKA | Services | QUA LE BLAVET | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 37779205600048 | PATRICK PERRIN | Industrie | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 38004022000010 | L'ATELIER | Services | 23 RUE DU COMMERCE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 38194276200042 | LESEMA | Services | 15 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 38350675500040 | ATHANASE GOURGOURAS | Construction | 42 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 38360089700037 | H.E.I. / HERTRICH-BEROUD | Commerce | 23 LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 39913409700027 | PALLAVISINI INVESTISSEMENTS | Services | 14 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 40048668400022 | FABIENNE CARRE | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 40233259700028 | MONIQUE JOUANNY | Commerce | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 41393580000024 | SCI A 2 F | Services | 7 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 41946890500015 | SCI MA FLO MA | Services | 21 RUE DU COMMERCE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 42861694000030 | JEAN-LUC GABY | Construction | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 43021300900052 | BRASSERIE K9 / TWEESTER SERVICES | Services | 17 RUE DU COMMERCE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 43128344900012 | SCI SAINT ANTOINE IXI | Services | QUA LE BLAVET | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 43758838700047 | JSM | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 44874593500024 | PHILIPPE PUAUD | Commerce | 120 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 48049252900015 | HERTRICH / AZUR DECOUPE SERVICE | Industrie | 23 LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 48483796800029 | B.J ALU | Construction | 29 RUE DU COMMERCE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 48489203900039 | PLV CONCEPT | Services | 15 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 48787462000023 | RL PALLAVISINI INVESTISSEMENTS | Services | 14 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49416237300026 | AQUA PROVENCE PISCINES | Construction | 43 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49801186500025 | ARNAUD BRANQUART | Construction | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49810674900019 | LOU FOURGEIROUN / LOU FOURGEIROUN | Construction | 43 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49843504900024 | 2N AUTOMATION / 2N AUTOMATION | Services | 27 RAPHELE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 50146954800033 | PARIS SHOW | Services | 7 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51498902900020 | ERIC MOUREY | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51977021800021 | PATRICK HENRIETTE | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51992024300010 | TITI TWEESTER | Services | 29 RUE DU COMMERCE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52013319000014 | B ET G | Services | 43 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52106257000010 | SUNMAN SUD EST | Industrie | 16 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52289737000014 | COPROPRIETE PINS PARASOLS | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52425458800022 | PALLAVISINI ET FILS | Services | 14 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52752017500045 | SUD CREATION | Construction | 3 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53054166300015 | PASCAL BERNARDET | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53523433000046 | VINCIANE COURQUET | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53915185200016 | SOCIETE VAROISE DE FABRICATION METALLIQUE | Industrie | 43 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53942593400012 | SCI KMD | Services | 16 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53955640700010 | ALEXANDRE HUET | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 68202608300340 | FASHIONPARTNER GROUP / DHL-DHL SOLUTIONS- FASHION LOGISTICS- DE | Services | 25 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 74572027600682 | CAFES FOLLIET | Industrie | 26 RUE DU COMMERCE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : RAPHÈLE

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 75088872900019 | AB TOITURE 83 | Construction | 13 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 75174074700025 | KEVIN FOURNIER | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 75250714500031 | L ACIER FORGE | Industrie | 43 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 75319122000023 | SARL ARCYFAL CONSTRUCTIONS | Construction | 16 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79141230700013 | LEO | Industrie | 24 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79418168500015 | CAM | Services | 43 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79885744700014 | SCI VERSO | Services | RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79991345400010 | METALLERIE SERRURERIE OPM | Industrie | QUA LE BLAVET | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80025111800017 | CLEMENT GORGIBUS | Commerce | 29 RUE DU COMMERCE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80217469800026 | DECO BY SDESIGN | Services | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80257924300014 | NATHALIE FENART | Services | 1761 LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80475460400010 | HYDRO DESIGN 83 / PLACINE | Services | 43 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80784068100017 | OPEN LOISIRS | Services | 16 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81030948400048 | JOFFREY LAFORGE | Construction | 15 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81086732500013 | TIMMERS | Services | 5 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81160196200012 | GARAGE DE LA BOUVERIE / GARAGE DE LA BOUVERIE | Commerce | 5 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81398208900027 | BBOYONTHEBARS | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81436425300025 | L ESSENCE DU BOIS / L'ESSENCE DU BOIS | Construction | 1 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81445907900012 | FASHION AZUR SERVICES TRANSPORT / FASHION AZUR SERVICES TRANSPORT | Services | 24 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81803997600019 | SARL PCHR | Construction | 16 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81863991600027 | FIBRE OPTIQUE RESEAUX TELECOM | Construction | 15 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81877084400038 | ERYT'AGE | Commerce | 17 RUE DU COMMERCE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81889922100027 | KEVIN GALLET | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81936877000015 | GABILOU | Services | 29 RUE DU COMMERCE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82183727500014 | MARQUES'UP | Services | 2 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82229415300017 | ICCI | Services | 15 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82272799600016 | LEADER CARRELAGE | Construction | 121 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82374386900013 | ASL DIVA | Services | 41 RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82377714900019 | JOHANNA DIAZ | Services | 1 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82429547100018 | ROMARIC BLOIS | Commerce | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82867112300010 | S2F EVENT | Services | 7 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82919120400017 | L ENDROIT | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83834446300024 | LES PINS PARASOLS SOCIETE D'EXPLOITATION DE LA RESIDENCE | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83851586400018 | KAMIN | Construction | 12 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83984766200021 | STYLE TECHNOLOGIE HABITAT | Construction | 17 RUE DU COMMERCE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84043187800015 | GUANGPING TRADING | Services | 2 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84264530100016 | RUBBER BLAVET | Services | 10 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84320160900016 | SC F.R-M | Services | 8 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84324188600012 | SCI CAP INDUS | Services | 8 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84414566400018 | DAN GARRE | Services | 2 RUE DE L INDUSTRIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84802428700015 | QUENTIN CHANON | Services | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 85047828000017 | LES DEUX ZEFS | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 85222667900011 | GHA | Commerce | QUA LE BLAVET | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 87836195500015 | VALKYRIE TRAIN PROTECT | Services | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 87874955500016 | PAULO GONCALVES | Services | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88287498500014 | ALEXANDRE BAUDE | Construction | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88931348200016 | JASON REGIN | Construction | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89361817300015 | CATHY BILGER | Commerce | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89855999200018 | ELISABETH LACOMBE | Services | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89872354900017 | VINCENT GREGORIOU | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89877624000019 | ANTOINE DERISQUEBOURG | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 90005598900017 | SANCHEZ THIERRY RENOVATION | Construction | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 90081442700010 | RETAZUR | Services | RUE DES ENTREPRENEURS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : RAPHÈLE

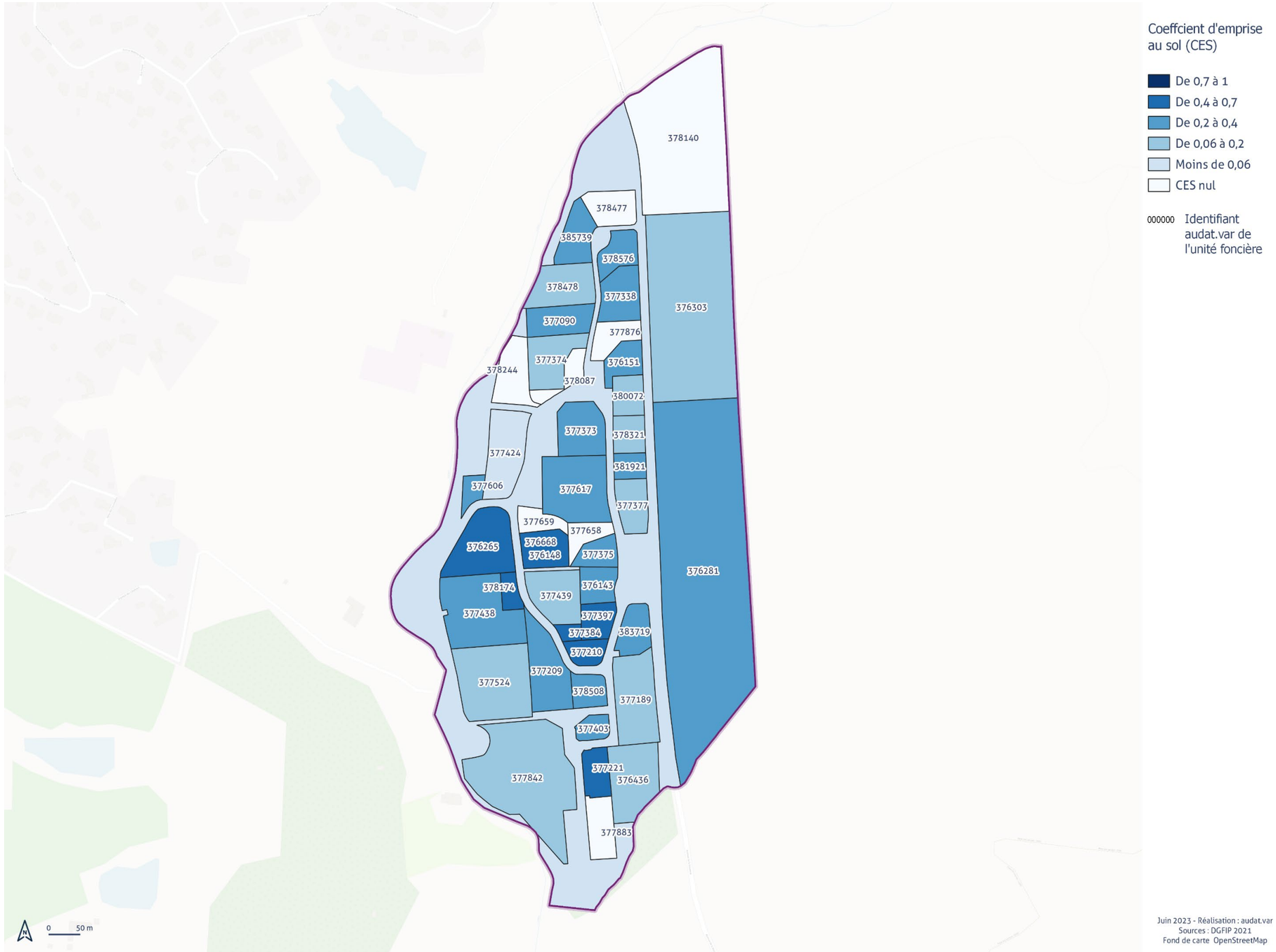
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 90092240200012 | AMANDINE MACEDO | Industrie | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 32822810100049 | JACQUES BLANC | Services | LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 34976919000019 | COPROPRIETE OASIS VILLAGE | Services | RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 37768654800019 | LA FERME DU BLAVET | Services | 17 LES BLAVETS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 39941395400039 | PIZZA DEL SOL / LA CREPERIE | Services | LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 41095359000024 | ALU BOIS CONCEPT | Construction | 21 LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 44869702900016 | JACQUELINE CLAVERIES | Services | RPT DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 47814993300010 | PHARMACIE AUTOMATISME / AUTOMATE PHARMAX | Industrie | 27 RAPHELE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 47853303700014 | GFA LE JAS NEUF | Services | LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49153099400079 | AURELIA JANNET | Services | 1761 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51146979300026 | FRANCIS GUEGAN | Services | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51820647900017 | LAMBARD | Services | RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51935045800047 | PHILIPPE ARROTEIA | Commerce | QUA LE BLAVET | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52434633500028 | MIMOSE BELIZAIRE | Commerce | RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53198751900018 | ATMOSP HAIR / ATMOSP'HAIR | Services | LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81185717600028 | LE 182 / YVASSO | Services | LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81822112900013 | NATHALIE PI | Services | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81879555100014 | RESTAURANT LEI SUVES / NICOLAS CARIOTI | Services | CHE DU BLAVET | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82446122200013 | DES JARDINS | Services | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83142786900019 | TAYEB DEBZA | Industrie | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83300930100015 | CHRISTOPHE THIERRY | Services | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 85335413200013 | STEPHANE JOUANNY | Construction | 1553 RTE DE LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 85344749800017 | MAORIEL | Services | CENTRE COMMERCIAL BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88873979400012 | BOULANGERIE PATISSERIE ARNOULD / CLET | Industrie | LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 90067360900013 | MARTINE USSEGLIO-CARLEVE | Services | LA BOUVERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |

# RAPHÈLE
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : RAPHÈLE

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 376143 | Les copropriétaires | | 1 616 | 0,25 | 24 | 1 |
| 376148 | Les copropriétaires | | 2 123 | 0,56 | 3 | 0 |
| 376151 | Les copropriétaires | | 1 566 | 0,20 | 2 | 1 |
| 376265 | Les copropriétaires | | 4 501 | 0,42 | 7 | 2 |
| 376281 | Autre personne morale de droit privé/Les copropriétaires | | 36 833 | 0,26 | 3 | 297 |
| 376303 | Les copropriétaires | | 19 818 | 0,08 | 0 | 60 |
| 376436 | Les copropriétaires | | 4 228 | 0,10 | 7 | 2 |
| 376668 | Commune et commune nouvelle | | 55 752 | 0,00 | 0 | 0 |
| 377090 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | | 2 370 | 0,26 | 1 | 1 |
| 377189 | Société civile immobilière | | 4 557 | 0,12 | 1 | 0 |
| 377209 | Société civile immobilière | | 3 826 | 0,34 | 2 | 0 |
| 377210 | Société civile immobilière | | 1 158 | 0,59 | 1 | 1 |
| 377221 | Société civile immobilière | | 1 571 | 0,47 | 1 | 0 |
| 377338 | Société civile immobilière | | 2 532 | 0,27 | 1 | 0 |
| 377373 | Société civile immobilière | | 3 038 | 0,22 | 2 | 1 |
| 377374 | Société civile immobilière | | 2 897 | 0,15 | 1 | 2 |
| 377375 | Société civile immobilière | | 1 383 | 0,38 | 2 | 0 |
| 377377 | Société civile immobilière | | 2 006 | 0,18 | 1 | 2 |
| 377384 | Société civile immobilière | | 482 | 0,50 | 1 | 0 |
| 377397 | Société civile immobilière | | 1 457 | 0,42 | 1 | 0 |
| 377403 | Société civile immobilière | | 933 | 0,39 | 1 | 0 |
| 377424 | SAS, société par actions simplifiée | | 3 887 | 0,00 | 0 | 0 |
| 377438 | Société civile immobilière | | 6 194 | 0,21 | 1 | 0 |
| 377439 | Société civile immobilière | | 3 154 | 0,19 | 1 | 1 |
| 377524 | Société civile immobilière | | 6 556 | 0,19 | 1 | 0 |
| 377606 | Société civile immobilière | | 785 | 0,36 | 1 | 0 |
| 377617 | Société civile immobilière | | 5 209 | 0,31 | 3 | 0 |
| 377658 | Société civile immobilière | | 1 252 | 0,00 | 0 | 0 |
| 377659 | Société civile immobilière | | 1 198 | 0,00 | 0 | 0 |
| 377842 | Société en nom collectif | | 11 790 | 0,09 | 1 | 0 |
| 377876 | Société civile immobilière | | 1 639 | 0,00 | 0 | 0 |
| 377883 | Société civile immobilière | | 2 039 | 0,00 | 0 | 0 |
| 378087 | Société civile immobilière | | 1 182 | 0,00 | 0 | 0 |
| 378140 | Société civile immobilière | | 16 793 | 0,00 | 0 | 0 |
| 378174 | Société civile immobilière | | 828 | 0,54 | 3 | 3 |
| 378244 | Société civile immobilière | | 2 588 | 0,00 | 0 | 0 |
| 378321 | Société civile immobilière | | 1 479 | 0,11 | 1 | 0 |
| 378477 | Société civile immobilière | | 2 070 | 0,00 | 0 | 0 |
| 378478 | Société civile immobilière | | 3 229 | 0,14 | 1 | 0 |
| 378508 | Société civile immobilière | | 1 402 | 0,36 | 1 | 1 |
| 378576 | Société civile immobilière | | 1 707 | 0,30 | 1 | 1 |
| 380072 | (vide) | | 1 540 | 0,19 | 0 | 1 |
| 381921 | (vide) | | 1 039 | 0,30 | 1 | 1 |
| 383719 | (vide) | | 1 832 | 0,39 | 10 | 0 |
| 385739 | (vide) | | 2 219 | 0,24 | 2 | 0 |

# RAPHÈLE
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

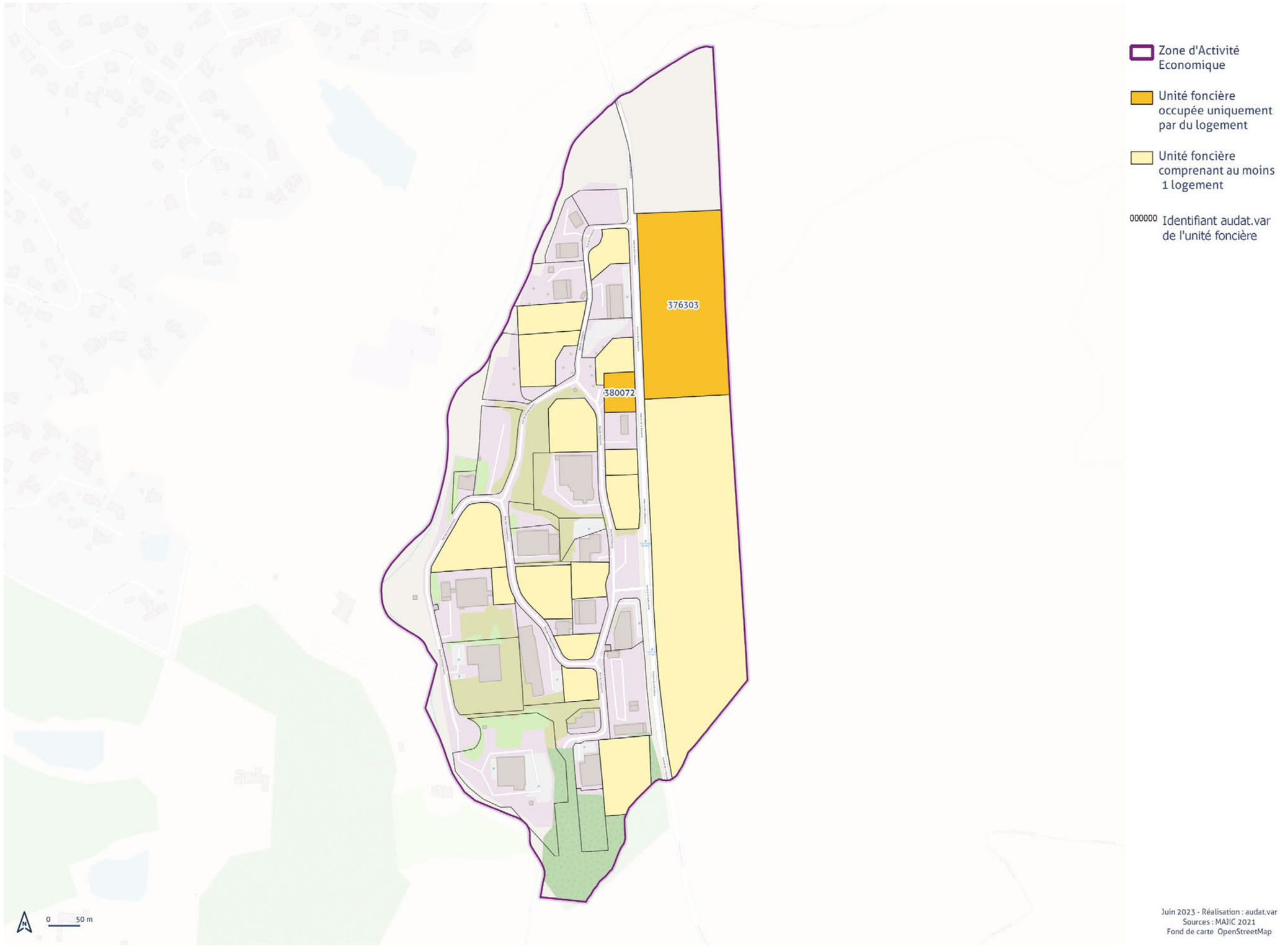
## Nom ZAE : RAPHÈLE

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **377842** | 83107000CS0666 |
| | 83107000CS0667 |
| | 83107000CS0974 |
| **377189** | 83107000CS0631 |
| | 83107000CS0632 |
| | 83107000CS0649 |
| **377659** | 83107000CS0959 |
| **377617** | 83107000CS0655 |
| | 83107000CS0958 |
| | 83107000CS0960 |
| **377397** | 83107000CS0695 |
| **378087** | 83107000CS0376 |
| | 83107000CS1005 |
| **377384** | 83107000CS0697 |
| **376303** | 83107000CS0736 |
| **377883** | 83107000CS0973 |
| **377221** | 83107000CS0981 |
| | 83107000CS0984 |
| **377606** | 83107000CS0679 |
| **377210** | 83107000CS0635 |
| **377373** | 83107000CS0654 |
| **376436** | 83107000CS0641 |
| | 83107000CS0972 |
| **378321** | 83107000CS0410 |
| **377403** | 83107000CS0985 |
| **385739** | 83107000CS0700 |
| | 83107000CS0701 |
| **377439** | 83107000CS0696 |
| **378576** | 83107000CS0414 |
| **377524** | 83107000CS0668 |
| | 83107000CS0669 |
| | 83107000CS0670 |
| | 83107000CS0671 |
| **381921** | 83107000CS0392 |
| **377090** | 83107000CS0545 |
| **376151** | 83107000CS0412 |
| **376281** | 83107000CS0737 |
| **378508** | 83107000CS0638 |
| **378140** | 83107000CS0977 |
| **378478** | 83107000CS0544 |
| | 83107000CS1000 |
| **377374** | 83107000CS0546 |
| **376143** | 83107000CS0628 |
| **377209** | 83107000CS0636 |
| | 83107000CS0637 |
| | 83107000CS0643 |
| | 83107000CS0689 |
| **376265** | 83107000CS0676 |
| | 83107000CS0677 |
| | 83107000CS0678 |
| **376668** | 83107000CS0370 |
| | 83107000CS0371 |

## Nom ZAE : RAPHÈLE

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **376668** | 83107000CS0377 |
| | 83107000CS0379 |
| | 83107000CS0644 |
| | 83107000CS0650 |
| | 83107000CS0657 |
| | 83107000CS0658 |
| | 83107000CS0687 |
| | 83107000CS0688 |
| | 83107000CS0691 |
| | 83107000CS0692 |
| | 83107000CS0693 |
| | 83107000CS0699 |
| | 83107000CS0962 |
| | 83107000CS0975 |
| | 83107000CS0978 |
| | 83107000CS0980 |
| | 83107000CS0982 |
| | 83107000CS0983 |
| | 83107000CS0986 |
| | 83107000CS0999 |
| | 83107000CS1028 |
| **380072** | 83107000CS0411 |
| **377377** | 83107000CS0391 |
| **377438** | 83107000CS0672 |
| | 83107000CS1011 |
| **378244** | 83107000CS1029 |
| **377424** | 83107000CS0680 |
| | 83107000CS0681 |
| | 83107000CS0682 |
| | 83107000CS0683 |
| | 83107000CS0684 |
| **377876** | 83107000CS0979 |
| **377338** | 83107000CS0413 |
| **377375** | 83107000CS0627 |
| **376148** | 83107000CS0686 |
| | 83107000CS0698 |
| **378174** | 83107000CS1012 |
| **377658** | 83107000CS0961 |
| **383719** | 83107000CS0629 |
| | 83107000CS0651 |
| **378477** | 83107000CS0394 |

# RAPHÈLE
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LES CHATAIGNIERS
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LES CHATAIGNIERS

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 31857331800439 | GEOXIA MEDITERRANEE / MAISON CASTOR | Construction | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 34326262219065 | LIDL / LIDL | Commerce | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 40064477900086 | MEDICAL SERVICE | Commerce | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 40848304800026 | FERMETTES ET BOIS D ARGENS | Industrie | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 43861258200025 | MIROITERIE B ALU / MBA - MIROITERIE B A | Construction | RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49083455300037 | DAUZATS / CLOTURES MARSIGGLIA | Commerce | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49765592800024 | FORMULE 1 / COMPAGNIE HOTELIERE ROQUEBRUNOISE | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 50237417600068 | GRUPP BUY MARKETING / GRUPP BUY MARKETING | Commerce | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51132261200033 | CAR CONCEPT DIFFUSION / NOUVELLES PLAQUES.COM | Commerce | 9002 RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52438408800018 | LE FROMAGER GASTRONOME / LE FROMAGER GASTRONOME | Commerce | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53218171600020 | CARTEGRISE.COM CARTE GRISE CAFE / C2A DIFFUSION | Services | 9002 RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 66202971900041 | LABORATOIRES BLC THALGO COSMETIC / THALASSO LA BEAUTE MARINE | Industrie | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 75142672700028 | CAYRON GARAGES ET BOX | Services | 325 RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 75169864800027 | PIT STOP GARAGE | Commerce | 1475 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80258539800026 | LA GRIGNOTERIE | Services | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80340632100023 | OKZE 9 | Commerce | 9002 RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80458433200022 | VAR ESPACE VERT | Services | 1247 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80827715600028 | ACTIVE BUSINESS CORPORATE DIFFUSION HOLDING | Services | 9002 RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80906170800016 | HOTHAL | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81036664100019 | SOCIETE IMMOBILIERE THALASSO CONCARNEAU | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81098741200022 | COCKTAIL PISCINES / PISCINES PLUS | Commerce | 1473 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81927291500029 | AUDE BIESDORF | Services | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81986526200029 | GO DRIVE SERVICES | Commerce | 9002 RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82192591400011 | AUTO BILAN DES 4 CHEMINS | Services | 2109 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82306921600013 | L ATELIER NIPPON DAIKI SUSHI / L'ATELIER NIPPON | Services | 2109 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 87896732200016 | WINDOO / SOLEMYO | Commerce | 9001 RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89780342500015 | OTTONIAD | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89883938600023 | WILL & CO | Services | RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89927806300016 | MLZ INVEST | Services | 2109 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 90089846100018 | CHEZ TONY / AES RESTAURATION | Services | RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 30506088100037 | ETABLISSEMENTS JOSEPH BEN | Commerce | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 32019381600024 | GUELPA DONNAT | Commerce | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 37808059200017 | S.C.P. LASSALLE -ROSE | Services | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 38534083100085 | EUROPE DISTRIBUTION / EUROPE DIFFUSION | Commerce | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 42083039000027 | CULLIGAN / SOC DE TRAITEMENT DES EAUX DU VAR | Industrie | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 42193637800023 | THALGO TCH / THALGO TCH | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 42769506900018 | PIERRE ROSADINI | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 43226934800012 | SARL CARREAUX D'ARGENS | Commerce | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 43243423100010 | INDIVISION ROSSO | Services | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 43273260000023 | ESPACE BEAUTE DES CEDRES | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49003295000019 | SO PER AID | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49358713300015 | SUN ELEC / SUN ELEC | Construction | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49807667800016 | LES CHATAIGNIERS | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 50215207700017 | EURL GRIFFITH | Construction | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 50889674300012 | IMMOBILIERE TLI | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51254208500026 | LES EXPERTS CONFORT / LES EXPERTS CONFORT | Construction | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51906821700016 | YANN AUTO / YANN AUTO | Commerce | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52205120000015 | PRO SHOP 83 | Commerce | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52216366600038 | A.M.F | Services | 41 LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52997727400016 | TAIEB HADDOUCHE | Commerce | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53278618300014 | ESTHEGROUPE | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53472854800015 | JBF GARDIENNAGE / SARL JBF GARDIENNAGE | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 78957882000027 | DU MAS | Services | 9002 RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80317922500013 | MELANTICIA | Services | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LES CHATAIGNIERS

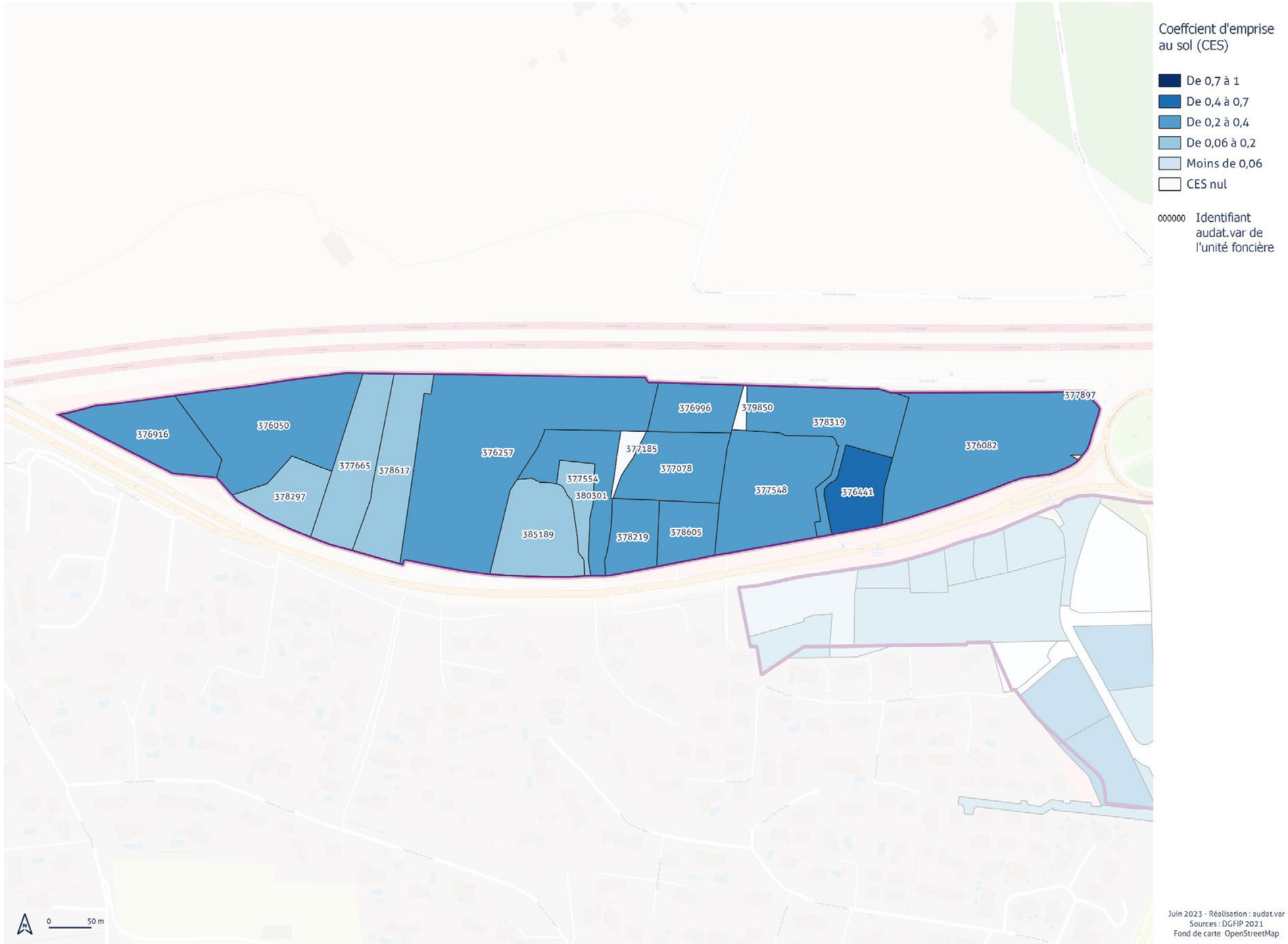
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 80395806500010 | ROQUEBRUNE AVEC JEAN CAYRON | Services | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80787949900026 | SNC THALASSO CONCARNEAU | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81042868000013 | LES CASTAGNIERS | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81782187900019 | CARIDAD HUESO | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82400920300012 | GILDOM | Services | RTE DES CHATAIGNIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82780364400026 | MCA DISTRIBUTION | Commerce | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83773116500010 | EMMINVEST | Services | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83999698000018 | ELAN-COM | Services | 2134 LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84118051600012 | CARVENNEC | Services | 1247 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84309131500013 | YVORA | Services | 9002 RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88002420300015 | HGD | Services | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88043562300017 | MCB DISTRIBUTION | Services | LES 4 CHEMINS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88062601500015 | AVORY | Services | 9002 RUE POL FABRE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |

# LES CHATAIGNIERS
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LES CHATAIGNIERS

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 376050 | Les copropriétaires | [redacted] | 9 609 | 0,25 | 3 | 0 |
| 376082 | Les copropriétaires | [redacted] | 13 779 | 0,35 | 27 | 0 |
| 376257 | Les copropriétaires | [redacted] | 18 840 | 0,22 | 2 | 0 |
| 376441 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 988 | 0,49 | 5 | 0 |
| 376916 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 5 025 | 0,23 | 6 | 0 |
| 376996 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 933 | 0,30 | 1 | 0 |
| 377078 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 635 | 0,35 | 1 | 1 |
| 377185 | Société civile immobilière | [redacted] | 614 | 0,00 | 0 | 0 |
| 377548 | Société en nom collectif | [redacted] | 8 167 | 0,30 | 1 | 1 |
| 377554 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 3 803 | 0,28 | 1 | 0 |
| 377665 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 960 | 0,10 | 0 | 1 |
| 377897 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 38 | 0,42 | 0 | 0 |
| 378219 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 497 | 0,30 | 1 | 0 |
| 378297 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 949 | 0,08 | 3 | 0 |
| 378319 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 6 452 | 0,38 | 1 | 0 |
| 378605 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 467 | 0,25 | 0 | 1 |
| 378617 | Ministère | [redacted] | 5 137 | 0,07 | 1 | 2 |
| 379850 | (vide) | [redacted] | 282 | 0,00 | 0 | 0 |
| 380301 | (vide) | [redacted] | 1 513 | 0,13 | 1 | 1 |
| 385189 | (vide) | [redacted] | 5 001 | 0,08 | 1 | 1 |

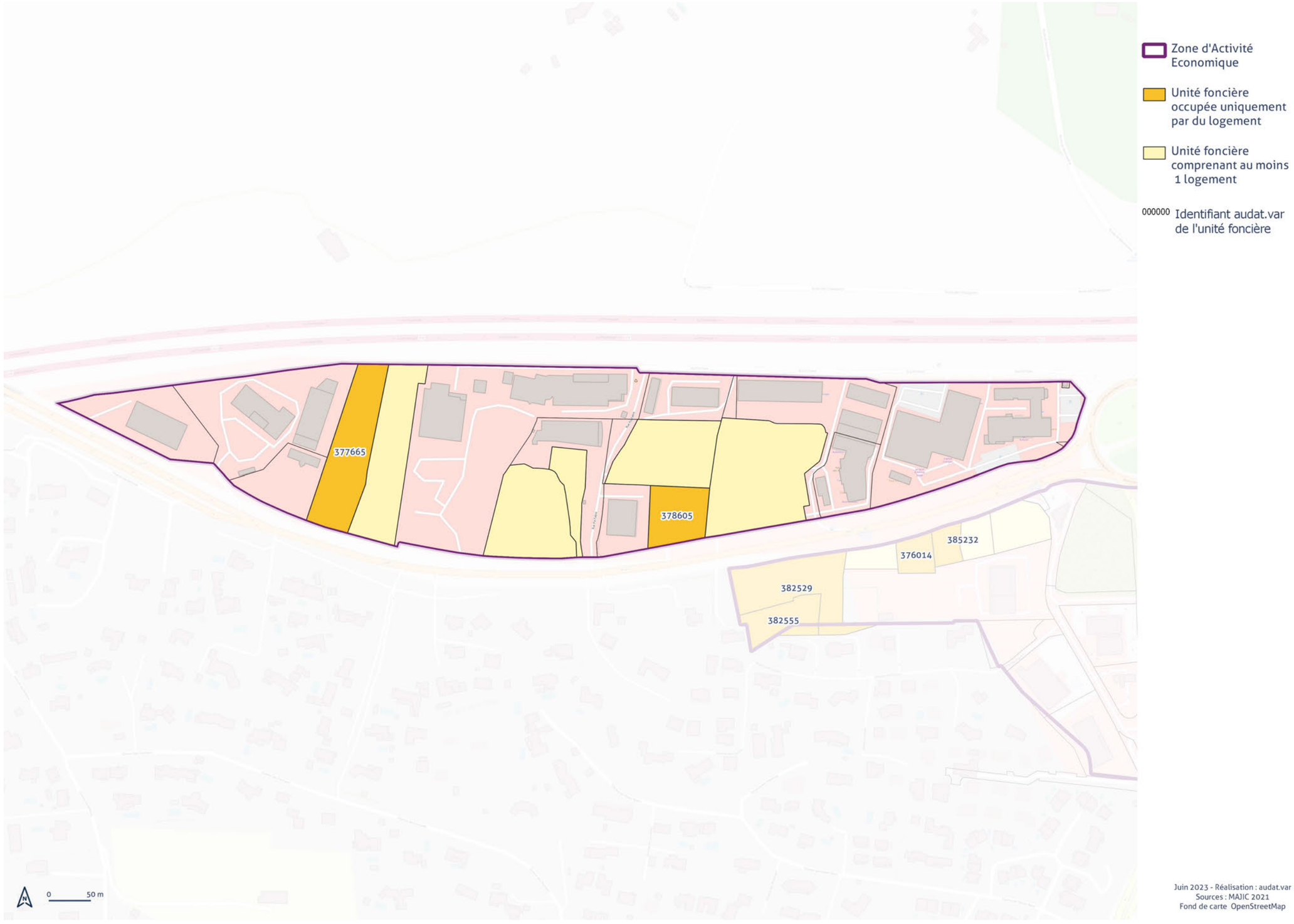
# LES CHATAIGNIERS
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LES CHATAIGNIERS

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **378319** | 83107000AL0609 |
| **385189** | 83107000AL0219 |
| | 83107000AL0220 |
| **379850** | 83107000AL0565 |
| **377897** | 83107000AL0472 |
| **378617** | 83107000AL0339 |
| **380301** | 83107000AL0547 |
| **376050** | 83107000AL0326 |
| **378219** | 83107000AL0355 |
| **376257** | 83107000AL0183 |
| | 83107000AL0187 |
| | 83107000AL0188 |
| | 83107000AL0189 |
| | 83107000AL0191 |
| | 83107000AL0192 |
| | 83107000AL0193 |
| | 83107000AL0260 |
| | 83107000AL0261 |
| | 83107000AL0262 |
| | 83107000AL0318 |
| | 83107000AL0346 |
| | 83107000AL0347 |
| **378297** | 83107000AL0545 |
| | 83107000AL0546 |
| **378605** | 83107000AL0356 |
| **377665** | 83107000AL0338 |
| **376441** | 83107000AL0167 |
| | 83107000AL0599 |
| | 83107000AL0600 |
| | 83107000AL0606 |
| **377548** | 83107000AL0562 |
| | 83107000AL0564 |
| | 83107000AL0598 |
| | 83107000AL0610 |
| **377554** | 83107000AL0354 |
| | 83107000AL0476 |
| | 83107000AL0477 |
| | 83107000AL0480 |
| | 83107000AL0481 |
| **377078** | 83107000AL0176 |
| | 83107000AL0490 |
| **376996** | 83107000AL0257 |
| **376916** | 83107000AL0325 |
| **376082** | 83107000AL0471 |
| **377185** | 83107000AL0491 |
| | 83107000AL0492 |

# LES CHATAIGNIERS
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LES GARILLANS
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LES GARILLANS

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 31238148600041 | INTERNATIONAL GARAGE | Commerce | 69 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 33395642300037 | SARL COUVERTURE VAROISE | Construction | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 33776001100037 | CHRISTOPHE ESPOSITO | Construction | 219 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 35295529800026 | PRESTIGE MOTORCYCLES / PREST MOTOCYCLE | Commerce | IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 35318259500036 | HERVE VAN  BELLE | Commerce | 129 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 38112994900032 | PHILIPPE BOSSUT | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 38261064000023 | ERIC JANER | Services | 33 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 38452119100054 | JEAN-PHILIPPE FOURMEAUX / AVOCAT CABINET FOURMEAUX | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 38802695701321 | MERCEDES-BENZ CHARTERWAY | Services | 69 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 39072677600029 | GARAGE DE L ARENA | Commerce | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 39390520300039 | PROVENCE CONSULTANTS | Services | LES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 39534857600020 | ERIC JANER,STEPHANIE BRINES, CLAIRE BRUNEAU, CELINE BARTOLOMEO NOTAIRES | Services | LES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 39926853100023 | PRESTIGE FINANCE | Services | IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 40109669800030 | LECLERC VALESCURE DISTRIBUTION / VALESCURE DISTRIBUTION | Commerce | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 40342942600022 | SCI LEPINE | Services | 128 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 41895538100045 | FORMAPLUS / FORMAVAR | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 42194439800021 | SARL BAUER ESPACES VERTS ET FILS | Services | 129 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 42337638300042 | AUDIT FIDUCIAIRE EXPERTISE COMPTABLE | Services | 109 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 42868452600042 | GENERALE DE MATERIAUX ET CONSTRUCTION | Construction | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 42948421500067 | FINELEC 06 | Services | 294 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 43162216600020 | PATRICIA LAHAYE | Services | 493 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 43280778200011 | CHRISTIAN NEU | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 43463769000018 | SCI TABELIONS | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 44242639100011 | AUTO BILAN DU ROCHER | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 44364397800044 | MELAG FRANCE | Commerce | 294 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 44375809900040 | CPECF - ABV CONSEILS / ABV CONSEILS | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 45293467200034 | DECELLE ETANCHEITE | Construction | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 48819495200047 | SARL DE VIENNE | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 48913154000028 | GLASS DESIGN / GLASTINT | Commerce | 219 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 48973273500043 | OPTIQUE DU ROCHER | Commerce | 2540 RTE DEPARTEMENTALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49006224700021 | CLAIRE BRUNEAU | Services | 33 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49030939000022 | FIRST83 | Commerce | 88 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49073498500032 | FENETRES ET PORTES DU SOLEIL | Construction | IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49100451100011 | ENVIN | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49232181500036 | RENAUD ODIN | Commerce | 2016 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49289119700013 | LNROC | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 50103309600071 | PRODOMUS | Construction | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 50292171100029 | SARL CHABERT / TOUTELEC | Commerce | 294 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 50396631900017 | SUPER WASH | Commerce | IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 50871604000045 | BPM IMMOBILIER | Services | 35 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51167614000011 | RAPHAEL PEREZ / ETS PEREZ RAPHAEL | Construction | 32C ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51205988200039 | TANGI FOLIO | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51336317600019 | FORUM PLV | Services | IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51400221100027 | FORMA-BEAUTE / FORMAPLUS BEAUTE | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51479524400045 | VERONIQUE BARCHAIN | Services | 2540 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 51837415200024 | 175 GS | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52151226900023 | ASSICIATION DES PARENTS D ELEVES DE L ECOLE PRIMAIRE DE LA BOUVERIE | Services | PL TITEUF B | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52349365800034 | DIENDY | Services | 109 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52389973000049 | JULIE PIRA | Commerce | 150 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52529934300018 | ADI IMMOBILIERS | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52764514700028 | SELARL PHARMACIE BAILE | Commerce | 111 RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 52809189500029 | 250 GS / SOCIETE CIVILE 250 GS | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53092760700024 | MAHAMADOU COULIBALY | Industrie | 219 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53118451300012 | 3V DU PALAIS EDISON | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LES GARILLANS

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 53235077400032 | YANN DELANNOY | Commerce | 34 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53413738500041 | SDI VENTILATION AMA | Services | 294 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53796969300044 | ANASTASSIA BOROVIK | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53854296000041 | BOETHIA | Industrie | 9001 LES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53860464600033 | NFI CONSULTING / NFI CONSULTING | Services | 109 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53943153600033 | CAP OFFICE | Commerce | 490 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 70715015700121 | COMPAGNIE IMMOBILIERE MEDITERRANEE MAISONS INDIVIDUELLES | Construction | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 71375035400175 | SOC EXPER.COMPTAB GESTI.& TECHNI COMPTAB | Services | 36 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 75142025800012 | A.B.M. | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 75367391200014 | LEI VENDAIRE UNION DES COMMERCANTS DE ROQUEBRUNE SUR ARGENS | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79012646000027 | RIVIERA PATRIMOINE ET CONSEILS | Services | 36 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79202956300014 | ACHATS SOLUTIONS DEPANNAGES | Commerce | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79226746000022 | ANTHONY PEREZ | Commerce | 34 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79231204300013 | ABM IMMO | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79255024600013 | PRESSING DES QUATRE CHEMINS | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79327812800020 | RJCT | Commerce | 219 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79391958000035 | YOUSRA CLAUSTRES | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79429137700024 | SINDY GRUNBERG | Commerce | 219 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79466683400013 | LES FLEURS DU ROCHER | Commerce | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79855726000030 | VIRGINIE GROGNET | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79910378300012 | DOMY PRESS | Commerce | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79926322300023 | NATURALE | Services | 490 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 79991297700011 | ACSB83 | Services | 101 RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80019001900011 | I.S.D.T. | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80060153600017 | GROUPE FAMILIAL DECELLE | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80079091700036 | MATCLO ASSURANCES | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80178448900016 | HELP CONFORT / VSD | Construction | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80412787600022 | FASHION SHOES / DRAG.INVEST | Commerce | IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80483267300011 | PASSION HYDROPONIE | Commerce | 219 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80511626600026 | SN BUSSET | Construction | 210 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80520415300466 | AQUILA RH | Services | 219 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80784980700027 | SCI SEGEGAULT | Services | 490 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80791923800020 | HANANE VENDETTI | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80824595500022 | WE ARE TRAVEL | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80845918400012 | BATAYK / BATAYK | Construction | 210 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80862429000025 | VIA FRET | Services | 109 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 80904759000025 | LE 21 | Services | 490 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81030854400016 | HOLDING CAUSSE | Services | LES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81316088400017 | RUN BY ELIT | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81387601800017 | BLANCHISSERIE INDUSTRIELLE RIVIERA / BLANCHISSERIE RIVIERA | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81436783500018 | MANU UTILITAIRES / MANU UTILITAIRES | Commerce | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81464780600011 | FERMAZUR | Construction | 210 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81825393200011 | VILLA STYL'AUTHENTIQUE | Construction | 36 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81858464100034 | F.L.G.H. | Services | 490 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81884038100037 | PIERRE MONDOT | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81941691800012 | SIMA | Services | 109 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 81997281100015 | SCI POLYGONE | Services | 194 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82055993800015 | FISA SARL | Services | 194 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82128954300018 | SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE CMP DU ROCHER | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82191860400017 | ASSOCIATION PARCS DES 4 CHEMINS | Services | 69 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82211222300018 | 125 EXC | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82235758800018 | STAGA | Services | 69 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82268301700013 | PLM INVESTISSEMENTS | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LES GARILLANS

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 82269766000014 | 125 WR | Services | 33B RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82306611300122 | SMART SOLAR-1 | Industrie | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82311463200073 | SMART SOLAR-2 | Industrie | 9001 LES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82464658200034 | ZECOOLBOX | Commerce | 34C RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82534824600034 | ANGELIQUE MANIER | Services | 2540 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82883684100019 | ASSISTANCE SERVICES DEPANNAGES | Construction | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 82898697600011 | MA CANTINE | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83150838700014 | STUDIO CORPS & GRAFIC | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83195982000018 | BISTROT DES AMIS | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83285073900018 | MARLY FACE MER | Services | 69 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83412341600010 | ROCDISTRI | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83529124600014 | STEPHANIE CARAMAGNOL | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 83979434400011 | SC MARGAULT | Services | 490 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84061023200018 | MY BLOGGERS COMPANY | Services | 88 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84135030900016 | AR GAZ / AR GAZ | Construction | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84198937900018 | BROTHERS RIDERS MOTORCYCLES | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84268087800035 | KIMBERLEY MATHILDE DALIBERT | Services | 2540 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84476140300022 | ROBIN LAWYERS | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84516061300038 | AGATHE DE DONCKER | Services | LES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84830835900027 | RHV | Construction | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84832945400013 | FIORI DI PESCO | Services | 36 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 84967685300013 | O'KBANON | Services | 139 IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 85041053100014 | SO BEAUTY / QIDOSPA INSTITUT | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 85293468600019 | RENT A TRUCK | Services | 109 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 85294638300027 | SCI BLUE JASMIN | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 85383105500019 | MY BEERS / LES BIERES DU VAR | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 87752549300012 | GO WINDOWS | Commerce | 490 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 87881084500023 | UN AUTRE ANGLE CLOE ET ASSOCIE | Services | 111 RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 87920534200014 | CARROSSERIE GUERIN | Commerce | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 87956049800013 | CELINE BARTOLOMEO HOLDING | Services | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 87994155700016 | NFI CORPORATE | Services | 109 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88112672600010 | GREKY III | Services | LES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88120845800011 | SCI NOALY | Services | 109 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88135471600022 | UN AUTRE ANGLE | Services | 111 RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88154899400022 | SCM DES DOCTEURS FOLIO-BOROVIK | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88185850000013 | BLACK MEDIA | Services | 35 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88245138800020 | RINMAX | Commerce | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88342698300010 | CELINE BARTOLOMEO | Services | 33 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 88946139800014 | SCI G 3 M | Services | 490 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89061522200019 | SELARL DU DOCTEUR IOLANDA NEAGU | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89424195900010 | CARAT CONSTRUCTION | Commerce | 69 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89479051800019 | SBS | Construction | ZA DES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89512985600012 | GREKY IV | Services | LES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89848996800013 | SCI AJ AZUR | Services | 35 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 89898781300018 | MERIT | Construction | 294 RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 90026680000037 | H2D HOSPITALITY | Services | RUE DE LA TUILERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 90086175800010 | SCM L & A MEDICAL | Services | RUE DE LA MAGNANERIE | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 95450797608489 | LYONNAISE DE BANQUE | Services | 2540 RTE NATIONALE 7 | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 37804750001770 | B & B HOTELS / B & B HOTELS | Services | LES GARILLANS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 44245948300024 | CAROLINE ROSE | Services | IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 49068079000030 | PRIMA VOLTA / PAPPAGALLO PIZZA | Services | IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 53305635400012 | LA GUINGUETTE / LA GUINGUETTE | Services | IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| 75133205700015 | SARL ESPRIT CUISINE | Commerce | IMP DES FIGUIERS | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LES GARILLANS

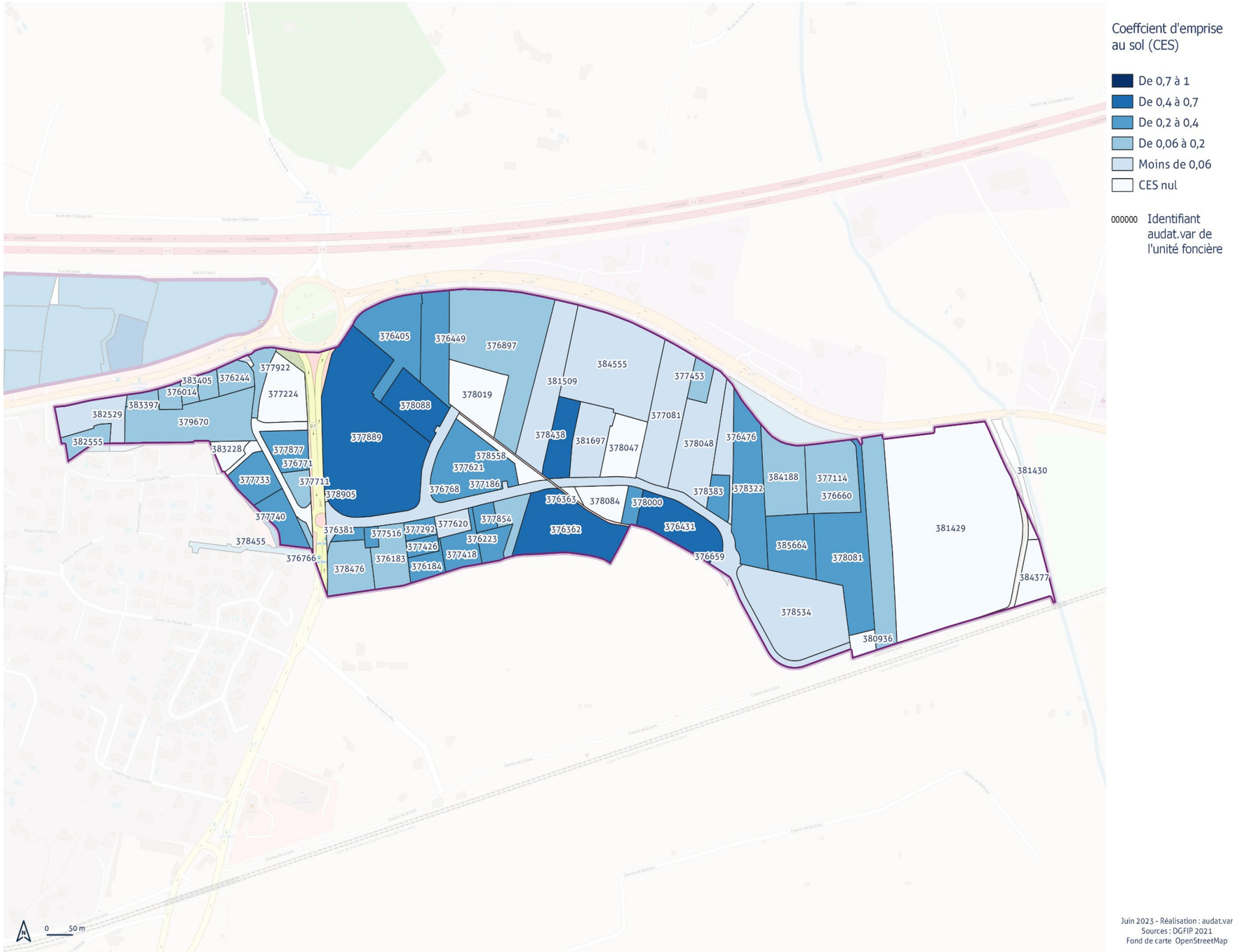
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| **79999263100017** | **HYACINTHE OLIVIERI** | Services | **300 RTE NATIONALE 7** | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| **82083288900019** | **GREKY I** | Services | **LES GARILLANS** | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| **83006034900453** | **CEDISPRIM** | Commerce | **IMP DES FIGUIERS** | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| **83098469600013** | **CARREFOUR MARKET / TS DISTRIBUTION** | Commerce | **IMP DES FIGUIERS** | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| **85277279700019** | **GREKY II** | Services | **LES GARILLANS** | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| **88058528600029** | **NADIA GENTY** | Services | **2540 ZA DES GARILLANS** | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |
| **89055824000010** | **KDAM2** | Services | **2540 ZA DES GARILLANS** | ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS |

# LES GARILLANS
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LES GARILLANS

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 376014 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 012 | 0,18 | 0 | 2 |
| 376183 | Les copropriétaires | [redacted] | 3 673 | 0,11 | 4 | 0 |
| 376184 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 606 | 0,35 | 6 | 2 |
| 376223 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 639 | 0,32 | 8 | 3 |
| 376244 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 811 | 0,12 | 4 | 2 |
| 376362 | Les copropriétaires | [redacted] | 9 391 | 0,42 | 10 | 0 |
| 376363 | Les copropriétaires | [redacted] | 260 | 0,00 | 0 | 0 |
| 376381 | Les copropriétaires | [redacted] | 641 | 0,39 | 6 | 0 |
| 376405 | Les copropriétaires | [redacted] | 7 158 | 0,27 | 22 | 0 |
| 376431 | Les copropriétaires | [redacted] | 5 888 | 0,40 | 8 | 0 |
| 376449 | Les copropriétaires | [redacted] | 5 218 | 0,29 | 10 | 0 |
| 376476 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 646 | 0,00 | 1 | 2 |
| 376659 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 6 793 | 0,01 | 0 | 0 |
| 376660 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 12 710 | 0,10 | 1 | 1 |
| 376766 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 16 | 0,00 | 0 | 0 |
| 376768 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 7 070 | 0,00 | 0 | 0 |
| 376771 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 2 391 | 0,00 | 0 | 0 |
| 376897 | Société civile immobilière | [redacted] | 16 868 | 0,07 | 2 | 0 |
| 377081 | Société civile immobilière | [redacted] | 8 226 | 0,03 | 1 | 0 |
| 377114 | Société civile immobilière | [redacted] | 6 572 | 0,15 | 1 | 0 |
| 377186 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 34 | 0,37 | 0 | 0 |
| 377224 | Société civile immobilière de construction-vente | [redacted] | 4 635 | 0,00 | 0 | 0 |
| 377292 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 011 | 0,27 | 1 | 2 |
| 377418 | Société civile immobilière/Société d'exercice libéral à forme anonyme à conseil d'administration | [redacted] | 2 482 | 0,23 | 1 | 0 |
| 377421 | Société civile immobilière | [redacted] | 997 | 0,25 | 4 | 1 |
| 377426 | Société civile immobilière | [redacted] | 950 | 0,32 | 1 | 0 |
| 377453 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 1 415 | 0,20 | 1 | 0 |
| 377516 | Société civile immobilière | [redacted] | 500 | 0,32 | 1 | 0 |
| 377620 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 353 | 0,05 | 1 | 0 |
| 377621 | Société civile immobilière | [redacted] | 7 889 | 0,31 | 5 | 0 |
| 377711 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 277 | 0,10 | 1 | 0 |
| 377733 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 063 | 0,31 | 1 | 0 |
| 377740 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 234 | 0,24 | 1 | 0 |
| 377854 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 032 | 0,15 | 1 | 1 |
| 377877 | construction-vente | [redacted] | 2 781 | 0,30 | 9 | 0 |
| 377889 | Société civile immobilière | [redacted] | 24 314 | 0,45 | 3 | 1 |
| 377922 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 514 | 0,10 | 1 | 0 |
| 378000 | Autre société civile | [redacted] | 1 027 | 0,32 | 1 | 0 |
| 378019 | Société civile immobilière | [redacted] | 5 237 | 0,00 | 0 | 0 |
| 378047 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 766 | 0,00 | 0 | 0 |
| 378048 | Société civile immobilière | [redacted] | 7 502 | 0,01 | 0 | 0 |
| 378081 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 9 754 | 0,37 | 1 | 0 |
| 378084 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 408 | 0,00 | 0 | 0 |
| 378088 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 450 | 0,43 | 1 | 0 |
| 378322 | Société civile immobilière | [redacted] | 8 586 | 0,24 | 2 | 1 |
| 378383 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 492 | 0,35 | 1 | 0 |
| 378424 | Professionnels très pauvres du foncier | [redacted] | 533 | 0,00 | 0 | 0 |

## Nom ZAE : LES GARILLANS

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 378438 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 382 | 0,50 | 0 | 0 |
| 378455 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 1 689 | 0,07 | 0 | 0 |
| 378476 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 123 | 0,14 | 1 | 0 |
| 378534 | Société civile immobilière | [redacted] | 12 647 | 0,01 | 0 | 0 |
| 378558 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 1 546 | 0,00 | 0 | 0 |
| 378905 | (vide) | [redacted] | 32 | 0,00 | 0 | 0 |
| 379670 | (vide) | [redacted] | 9 233 | 0,10 | 4 | 0 |
| 380936 | (vide) | [redacted] | 1 016 | 0,00 | 0 | 0 |
| 381429 | (vide) | [redacted] | 42 374 | 0,00 | 0 | 0 |
| 381430 | (vide) | [redacted] | 1 716 | 0,00 | 0 | 0 |
| 381509 | (vide) | [redacted] | 7 965 | 0,01 | 0 | 0 |
| 381697 | (vide) | [redacted] | 4 316 | 0,03 | 0 | 2 |
| 382529 | (vide) | [redacted] | 4 434 | 0,05 | 0 | 3 |
| 382555 | (vide) | [redacted] | 1 979 | 0,09 | 0 | 3 |
| 383228 | (vide) | [redacted] | 1 488 | 0,00 | 0 | 0 |
| 383397 | (vide) | [redacted] | 867 | 0,10 | 1 | 1 |
| 383405 | (vide) | [redacted] | 960 | 0,16 | 1 | 1 |
| 384188 | (vide) | [redacted] | 5 714 | 0,07 | 1 | 0 |
| 384377 | (vide) | [redacted] | 2 907 | 0,00 | 0 | 0 |
| 384555 | (vide) | [redacted] | 14 813 | 0,01 | 0 | 0 |
| 385232 | (vide) | [redacted] | 807 | 0,17 | 0 | 2 |
| 385664 | (vide) | [redacted] | 5 082 | 0,23 | 1 | 1 |

# LES GARILLANS
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LES GARILLANS

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **380936** | 83107000AO0847 |
| **378081** | 83107000AO0845 |
| **385232** | 83107000AO0244 |
| **378534** | 83107000AO0932 |
| **376897** | 83107000AO0490 |
| | 83107000AO0498 |
| | 83107000AO0499 |
| | 83107000AO0500 |
| | 83107000AO0501 |
| | 83107000AO0502 |
| | 83107000AO0503 |
| | 83107000AO0504 |
| | 83107000AO0505 |
| | 83107000AO0811 |
| **378000** | 83107000AO0808 |
| **376766** | 83107000AO0999 |
| **381509** | 83107000AO0077 |
| **378383** | 83107000AO0936 |
| **381429** | 83107000AO0107 |
| | 83107000AO0108 |
| | 83107000AO0205 |
| | 83107000AO0206 |
| **382529** | 83107000AO0010 |
| | 83107000AO0210 |
| | 83107000AO0213 |
| | 83107000AO0266 |
| **378438** | 83107000AO0764 |
| **376659** | 83107000AO0766 |
| | 83107000AO0770 |
| | 83107000AO0771 |
| | 83107000AO0773 |
| | 83107000AO0797 |
| | 83107000AO0799 |
| | 83107000AO0930 |
| **378424** | 83107000AO0586 |
| **376184** | 83107000AO0569 |
| | 83107000AO0570 |
| **376660** | 83107000AO0360 |
| | 83107000AO0662 |
| **376405** | 83107000AO0403 |
| | 83107000AO0405 |
| | 83107000AO0631 |
| | 83107000AO0817 |
| | 83107000AO0818 |
| | 83107000AO0831 |
| | 83107000AO0879 |
| **376768** | 83107000AO0529 |
| | 83107000AO0531 |
| | 83107000AO0629 |
| | 83107000AO0760 |
| **378084** | 83107000AO0809 |
| **383397** | 83107000AO0363 |

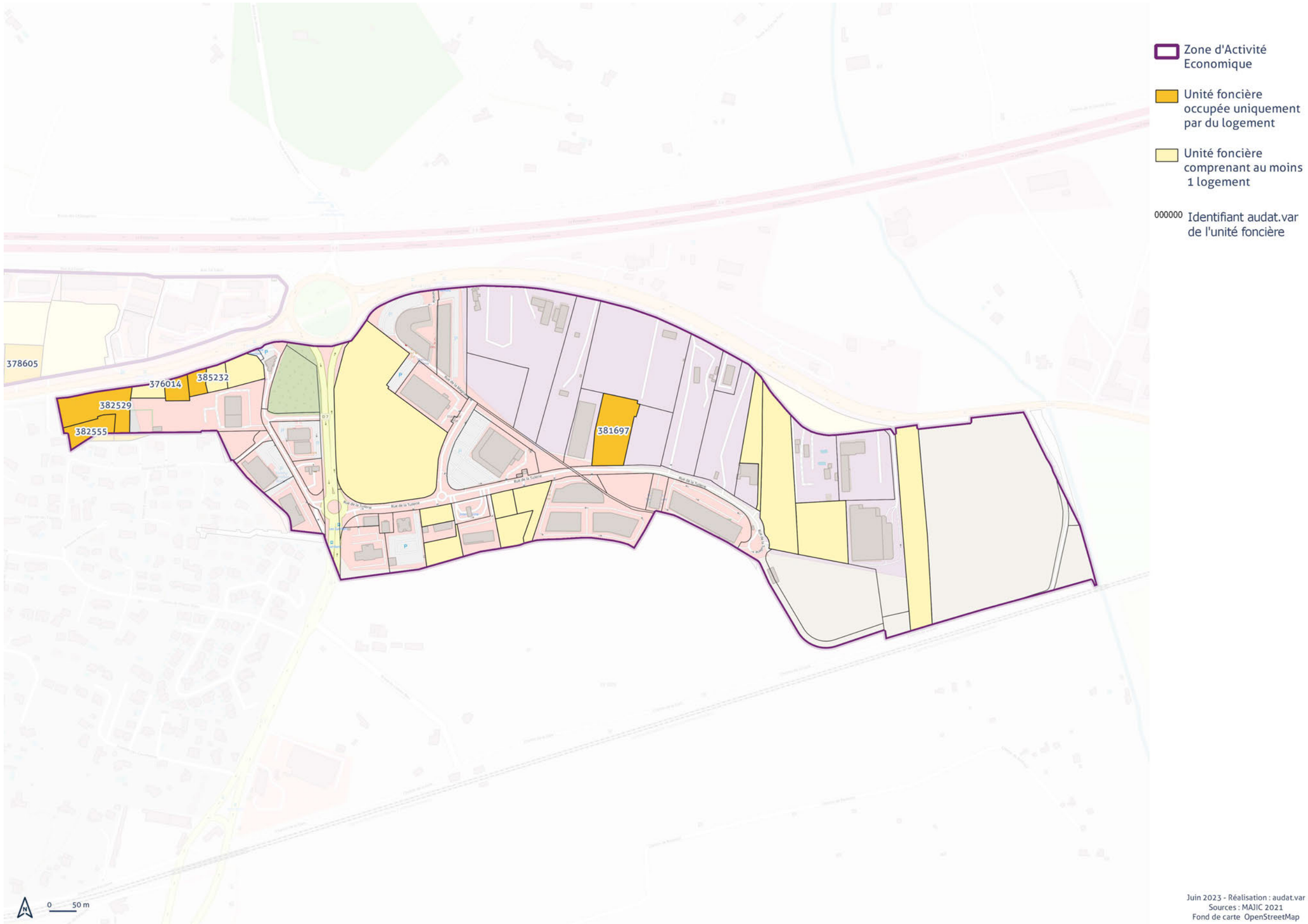
## Nom ZAE : LES GARILLANS

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **383397** | 83107000AO0365 |
| **378455** | 83107000AO0959 |
| | 83107000AO0964 |
| | 83107000AO0971 |
| | 83107000AO0998 |
| **376431** | 83107000AO0769 |
| **376244** | 83107000AO0666 |
| **383228** | 83107000AO0271 |
| | 83107000AO0273 |
| **378048** | 83107000AO0199 |
| | 83107000AO0934 |
| **378905** | 83107000AO0645 |
| **378476** | 83107000AO0521 |
| **378088** | 83107000AO0815 |
| **381697** | 83107000AO0080 |
| | 83107000AO0081 |
| | 83107000AO0441 |
| | 83107000AO0442 |
| | 83107000AO0772 |
| | 83107000AO0774 |
| | 83107000AO0814 |
| **385664** | 83107000AO0101 |
| **377889** | 83107000AO0641 |
| | 83107000AO0642 |
| | 83107000AO0643 |
| | 83107000AO0644 |
| | 83107000AO0816 |
| | 83107000AO0832 |
| **377426** | 83107000AO0568 |
| **381430** | 83107000AO0106 |
| | 83107000AO0207 |
| **377877** | 83107000AO0460 |
| | 83107000AO0464 |
| **378322** | 83107000AO0097 |
| | 83107000AO0796 |
| **384555** | 83107000AO0078 |
| | 83107000AO0079 |
| | 83107000AO0090 |
| **378019** | 83107000AO0812 |
| **377922** | 83107000AO0775 |
| | 83107000AO0840 |
| **377418** | 83107000AO0571 |
| | 83107000AO0572 |
| **379670** | 83107000AO0059 |
| | 83107000AO0367 |
| **377421** | 83107000AO0574 |
| **376362** | 83107000AO0763 |
| **376223** | 83107000AO0573 |
| | 83107000AO0576 |
| **376771** | 83107000AO0461 |
| | 83107000AO0748 |
| | 83107000AO0749 |
| | 83107000AO1000 |

## Nom ZAE : LES GARILLANS

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **377453** | 83107000AO0933 |
| **377740** | 83107000AO0278 |
| | 83107000AO0279 |
| | 83107000AO0280 |
| | 83107000AO0281 |
| | 83107000AO0315 |
| **377081** | 83107000AO0091 |
| | 83107000AO0092 |
| **376014** | 83107000AO0362 |
| | 83107000AO0364 |
| | 83107000AO0366 |
| **376476** | 83107000AO0935 |
| **384188** | 83107000AO0200 |
| **377620** | 83107000AO0537 |
| **377621** | 83107000AO0527 |
| **377516** | 83107000AO0519 |
| **377854** | 83107000AO0575 |
| | 83107000AO0577 |
| | 83107000AO0759 |
| **376449** | 83107000AO0880 |
| | 83107000AO0888 |
| **377711** | 83107000AO0747 |
| | 83107000AO0750 |
| **382555** | 83107000AO1013 |
| **377114** | 83107000AO0844 |
| **377292** | 83107000AO0541 |
| **378558** | 83107000AO0525 |
| | 83107000AO0526 |
| | 83107000AO0761 |
| | 83107000AO0762 |
| **377224** | 83107000AO0459 |
| | 83107000AO0463 |
| | 83107000AO0472 |
| **377733** | 83107000AO0275 |
| | 83107000AO0277 |
| | 83107000AO0282 |
| **376363** | 83107000AO0767 |
| **377186** | 83107000AO0530 |
| **384377** | 83107000AO0110 |
| **383405** | 83107000AO0245 |
| **376381** | 83107000AO0520 |
| **376183** | 83107000AO0522 |
| **378047** | 83107000AO0813 |

# LES GARILLANS
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LE CARREOU
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LE CARREOU

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 31460462000018 | LES PLAINES | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31909991700126 | MAXICOFFEE SUD | Commerce | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33316979500031 | TRAVAUX ELECTRIQUES DU GOLFE | Construction | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34380938000052 | TECAMVER CONCEPT / TECAMVER CONCEPT | Construction | 5 RUE DES PALMIERS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 35212582700035 | SDA SERVICE DISTRIBUTION AUTOMATISMES | Commerce | CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 35302770900024 | LES VERNEDES | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 35332584800037 | AUTOS BATEAUX CARAVANES SERVICES | Commerce | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38440682300219 | SAS MERICQ / MERICQ | Commerce | CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39346427600061 | SIRIUS CONCEPT / CLIM SERV ELECTRIC ATEC CLIM MEDITERRANE | Commerce | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41180314100034 | LAURENT ROBIN | Construction | CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41866718400042 | TENOR / FLUO TECH - FLUO EVENT | Commerce | CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41968091300037 | RENOV ELEC | Construction | 224 RUE DES PALMIERS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43328380100028 | LES MAS DU MIDI S CORRADO | Construction | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44814946800051 | LES CHASSEURS DE BOSSES / DB SERVICES | Commerce | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45121320100028 | SCI DI SANTA | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45314200200022 | ALARME TELSURVEILLANCE TELESERVICE A2T / A2T SECURITE | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48085100500011 | SCI SUR ARGENS | Services | CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48363068700018 | LOCAWATT ENERGIES | Services | CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48820719200011 | SCI LES AZURAS | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48898629000028 | HAGENTALER FARBENWERK | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49131331800025 | ASTIER ENTREPRISE | Construction | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49320168500028 | CC GELATO | Industrie | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49326661300022 | D.G. HOLDING | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49362910900023 | TRANS TOP | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49848945900020 | LA POISSONNERIE | Commerce | CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50304634400027 | DMTP | Industrie | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50359066300046 | CB DEVELOPPEMENT | Services | RUE DES PALMIERS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50371393500024 | JCRS HOLDING | Services | 5 RUE DES PALMIERS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51899999000022 | SONY BLANCHET | Construction | CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52068907600021 | ROLIV BTP | Construction | CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52318055200029 | TAO | Construction | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52763843100025 | METALINOX 83 / METALINOX 83 | Construction | 62 RUE DES DEUX FRERES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52894139600020 | CHAUFFAGE PLOMBERIE CLIMATISATION MEDITERRANEE | Construction | 224 RUE DES PALMIERS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53264087700017 | JDLM | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53838931300015 | AD ENVIRONNEMENT | Industrie | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53907788300020 | LES COUZ | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53962443700015 | SMDE 83 | Construction | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 60375008400049 | ENT GEN TRAVAUX ELECTRIQUE SERRADORI CIE | Construction | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 75134943200037 | FIRME FREJUSSIENNE D ISOLATION ET REVETEMENT MURS EXTERIEURS | Construction | RUE DES DEUX FRERES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79225295900012 | JALORO | Services | CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79848944900016 | CF REGROUPEMENT | Commerce | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80019003500025 | LES OLIVIERS | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80301803500029 | SO VAR BAT / SO.VAR.BAT. SOCIETE VAROISE DU BATIMENT | Construction | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80410293700021 | ADT / AZUR DELTA TRANS | Services | RUE DES PALMIERS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81163337900029 | AD LASER / HOME CODE 83 | Industrie | 62 RUE DES DEUX FRERES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81217365600024 | SARAH-ANN BAYLE | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81383698800036 | CONCEPT BAIE | Construction | CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81443641600014 | SOCIETE CIVILE CHARLES | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81475719100014 | SCI MARINE | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81842265100013 | MAXI FOURNIL | Industrie | CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82074059500013 | TAO TE KING | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82752865400029 | LES OLIVIERS II | Services | CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83173506300024 | MOTOR HEAD SERVICES | Industrie | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83293912800027 | CHARLINE | Services | 62 RUE DES DEUX FRERES | PUGET-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LE CARREOU

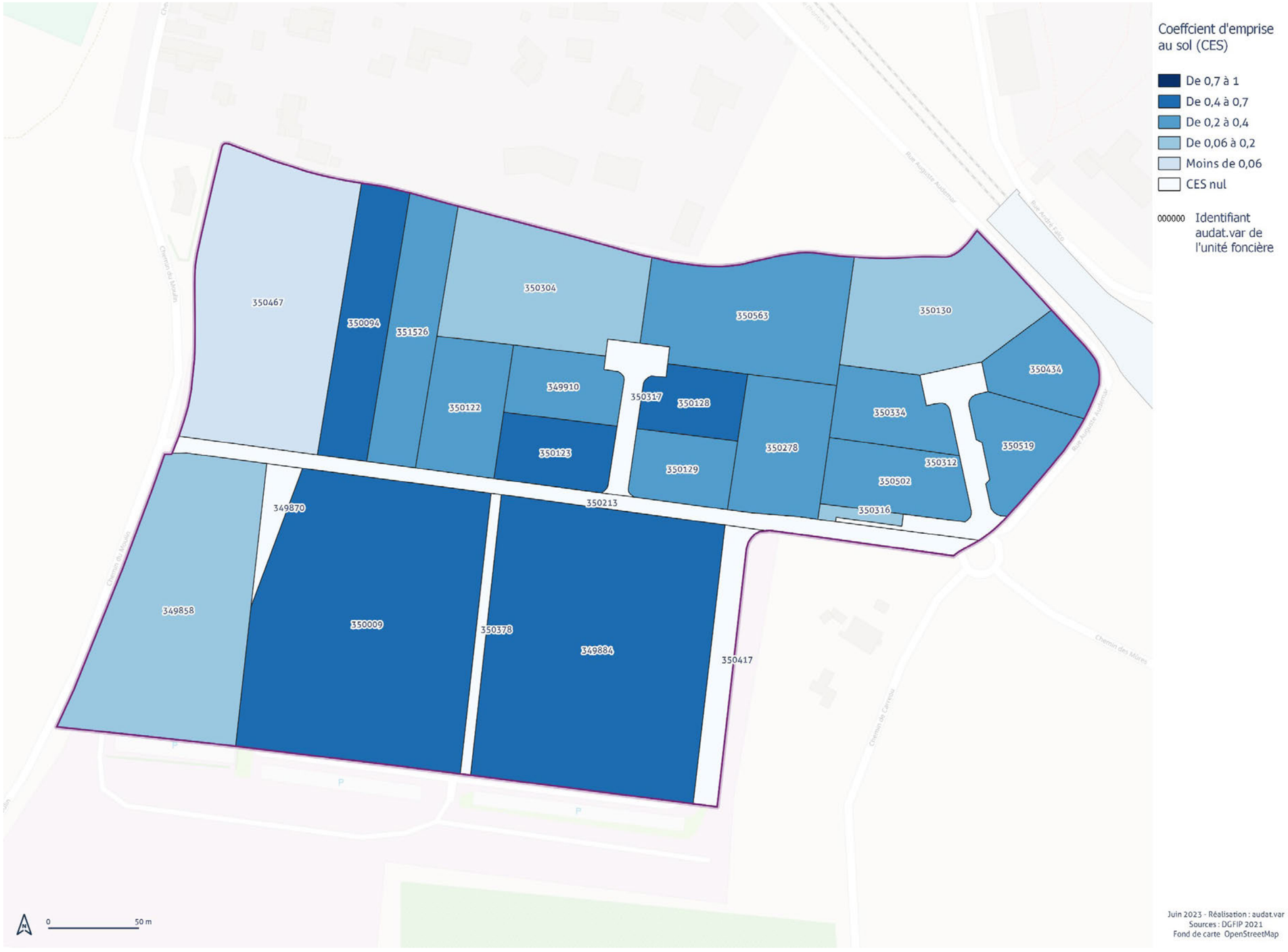
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 83299794400018 | CB IMMOBILIER | Services | 2 RUE DES PALMIERS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83342916000025 | CYNAT | Services | CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83840331900026 | DMTP H2F CONTROL | Industrie | RUE DES PALMIERS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84089988400026 | INTEGRALE SECURITE FORMATIONS | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84450791300011 | LOUTHO | Construction | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84866895000019 | GLOBAL CITY SERVICES | Construction | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84994986200015 | LES ECAILLES | Services | RUE DES PALMIERS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 85303673900011 | JMH LOC | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88200348600017 | SRT EVENTS | Services | 296 BD NELLO SERRADORI | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88236601600013 | SERGIU MIRON | Construction | RUE DES DEUX FRERES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89927615800016 | MERICQAZUR | Services | 20 RUE DES PALMIERS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89959468300018 | CONSTRUCTION | Services | 54 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41027567100023 | MERIDIONALE ENDUITS ET REVETEMENTS | Construction | RUE DES DEUX FRERES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44135591400561 | AC ENVIRONNEMENT | Services | 42 RUE DES DEUX FRERES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 55204499202473 | POMONA PASSIONFROID / POMONA | Commerce | CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82050141900015 | BRUNO DELAUNAY | Agriculture | 218 CHE DE CARREOU | PUGET-SUR-ARGENS |

# LE CARREOU
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

id_zae 200

## Nom ZAE : LE CARREOU

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 349858 | Les copropriétaires | [redacted] | 6 156 | 0,20 | 1 | 0 |
| 349870 | Les copropriétaires | [redacted] | 401 | 0,00 | 8 | 0 |
| 349884 | Les copropriétaires | [redacted] | 9 793 | 0,59 | 17 | 0 |
| 349910 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 155 | 0,26 | 1 | 0 |
| 350009 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 9 514 | 0,42 | 0 | 0 |
| 350094 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 100 | 0,58 | 1 | 0 |
| 350122 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 616 | 0,40 | 1 | 1 |
| 350123 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 187 | 0,46 | 1 | 0 |
| 350128 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 017 | 0,41 | 3 | 0 |
| 350129 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 072 | 0,39 | 1 | 4 |
| 350130 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 108 | 0,19 | 1 | 0 |
| 350213 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 1 996 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350278 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 895 | 0,27 | 1 | 0 |
| 350304 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 3 571 | 0,17 | 1 | 0 |
| 350312 | Association déclarée | [redacted] | 1 024 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350316 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 165 | 0,10 | 0 | 0 |
| 350317 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 686 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350334 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 247 | 0,36 | 1 | 0 |
| 350378 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 453 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350417 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 1 097 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350434 | SA à conseil d'administration (s,a,i,)/Société civile immobilière | [redacted] | 1 232 | 0,35 | 1 | 0 |
| 350467 | SA à directoire (s,a,i,) | [redacted] | 6 328 | 0,03 | 0 | 0 |
| 350502 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 448 | 0,37 | 6 | 0 |
| 350519 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 250 | 0,22 | 1 | 0 |
| 350563 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 481 | 0,32 | 1 | 0 |
| 351526 | (vide) | [redacted] | 2 055 | 0,39 | 0 | 0 |

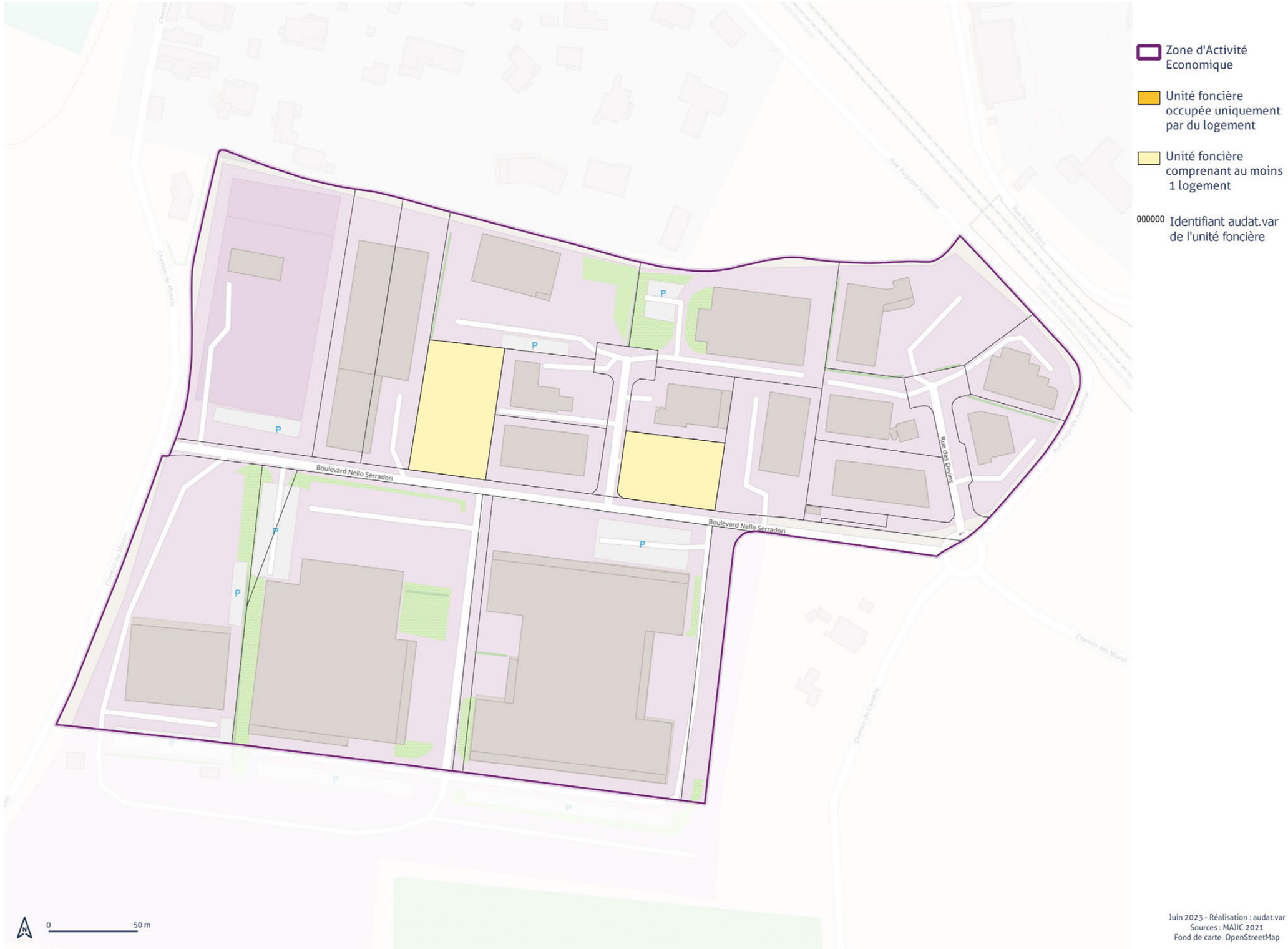
# LE CARREOU
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LE CARREOU

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **349858** | 83099000BB0143 |
| | 83099000BB0146 |
| **350417** | 83099000BB0165 |
| **350128** | 83099000BB0092 |
| **350467** | 83099000BB0053 |
| **350519** | 83099000BB0112 |
| **349884** | 83099000BB0152 |
| **350123** | 83099000BB0083 |
| | 83099000BB0088 |
| **350130** | 83099000BB0106 |
| | 83099000BB0109 |
| | 83099000BB0110 |
| **350312** | 83099000BB0113 |
| | 83099000BB0114 |
| | 83099000BB0115 |
| **351526** | 83099000BB0075 |
| **350009** | 83099000BB0145 |
| **350502** | 83099000BB0107 |
| **350122** | 83099000BB0082 |
| **350434** | 83099000BB0111 |
| **350304** | 83099000BB0085 |
| | 83099000BB0090 |
| **350213** | 83099000BB0006 |
| | 83099000BB0102 |
| **350278** | 83099000BB0094 |
| | 83099000BB0096 |
| | 83099000BB0098 |
| **350316** | 83099000BB0099 |
| | 83099000BB0100 |
| **349870** | 83099000BB0144 |
| **350129** | 83099000BB0093 |
| **350317** | 83099000BB0086 |
| | 83099000BB0087 |
| **350563** | 83099000BB0091 |
| **349910** | 83099000BB0084 |
| | 83099000BB0089 |
| **350094** | 83099000BB0054 |
| **350378** | 83099000BB0153 |
| **350334** | 83099000BB0105 |
| | 83099000BB0108 |

# LE CARREOU
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LES AUBREDES
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LES AUBREDES

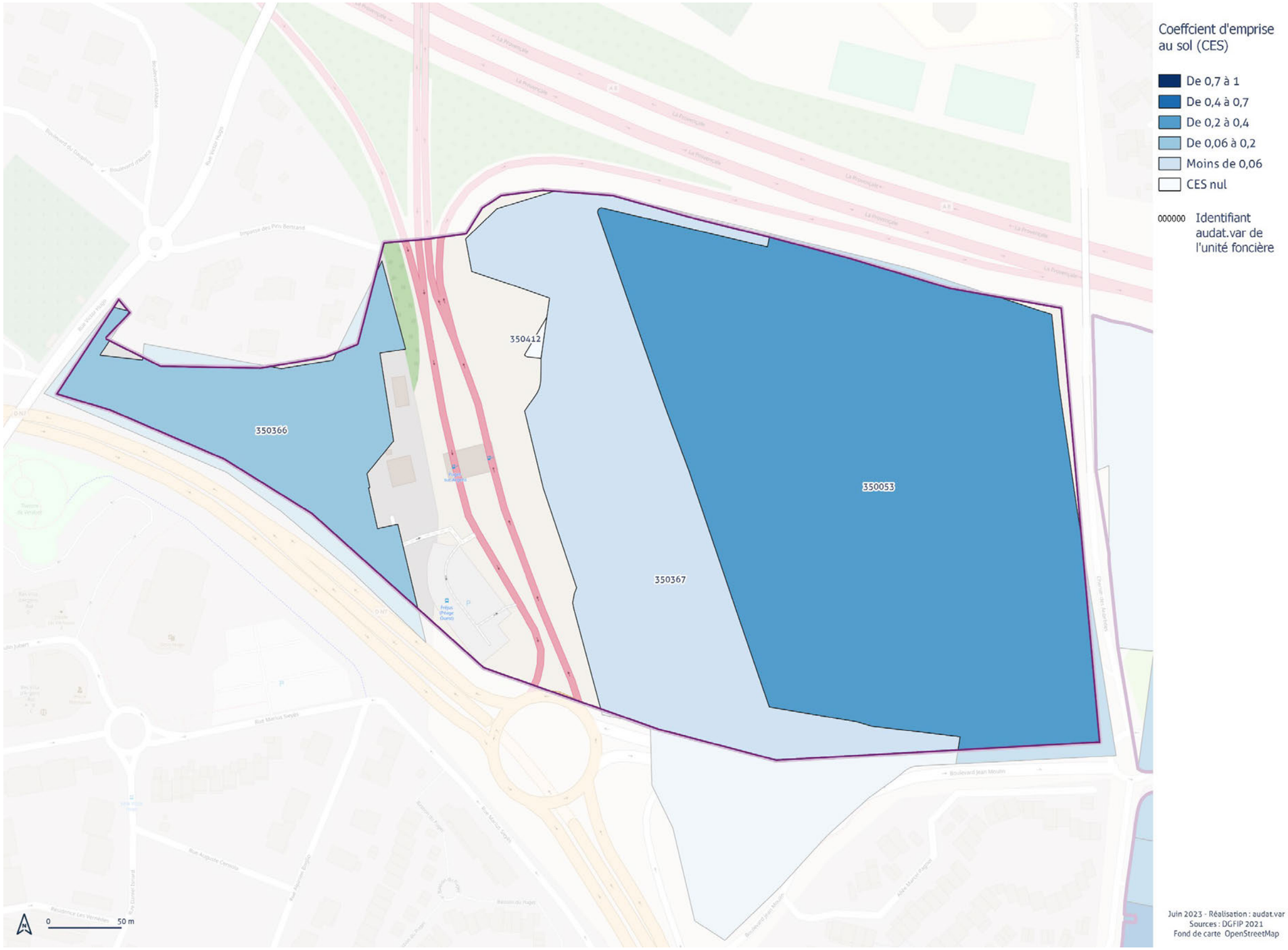
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 38456094201779 | LEROY MERLIN / LEROY MERLIN FRANCE | Commerce | 327 BD JEAN MOULIN | PUGET-SUR-ARGENS |
| 75199159700020 | D.A. | Services | 327 BD JEAN MOULIN | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89935741200019 | DOLORES CANO | Commerce | CHE DU MOULIN | PUGET-SUR-ARGENS |

# LES AUBREDES
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LES AUBREDES

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 350053 | indication) | [redacted] | 43 570 | 0,30 | 1 | 0 |
| 350366 | Société civile immobilière de construction-vente | [redacted] | 11 170 | 0,14 | 3 | 1 |
| 350367 | Société en nom collectif | [redacted] | 26 569 | 0,06 | 28 | 12 |
| 350412 | Ministère/SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 86 | 0,00 | 0 | 0 |

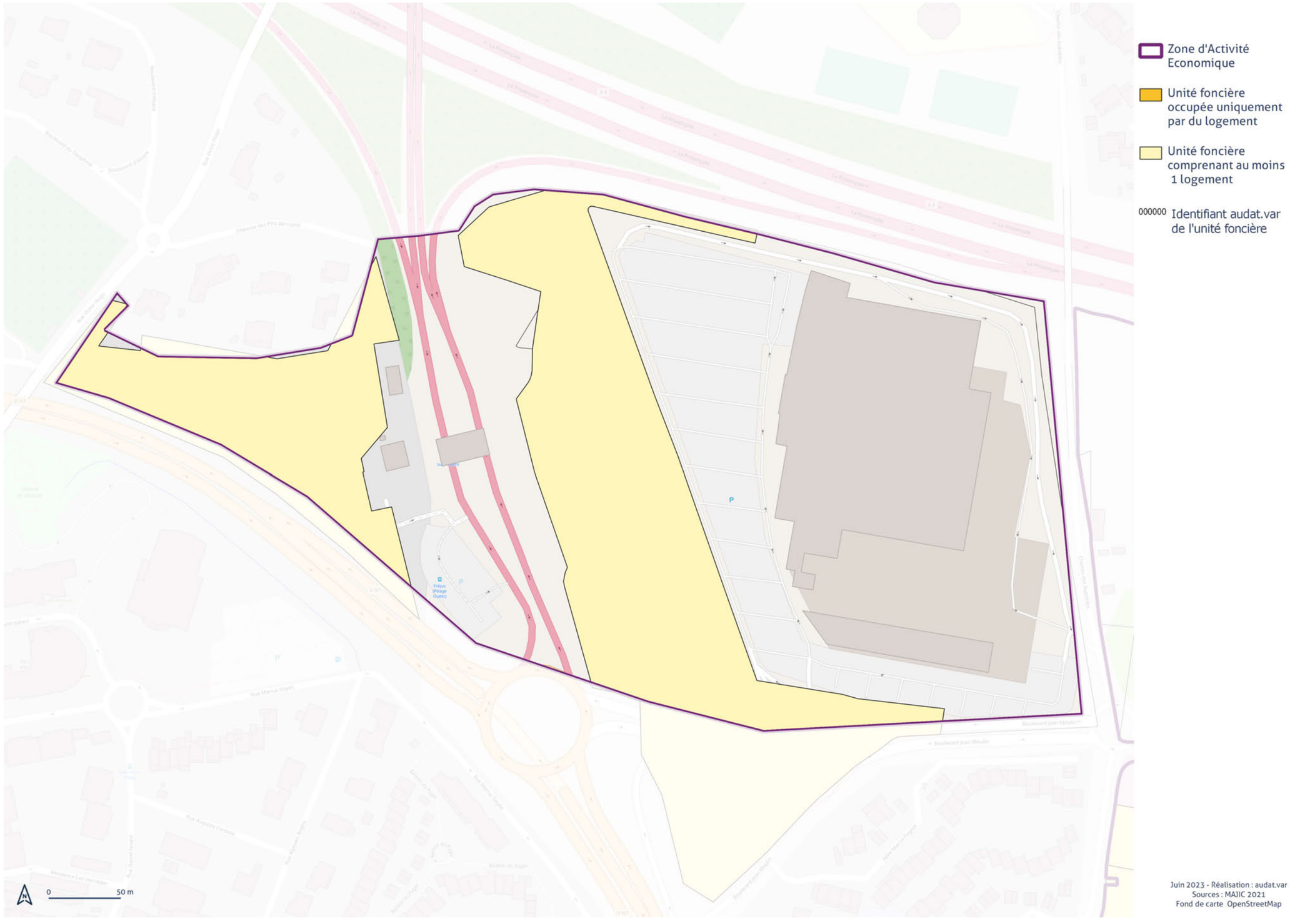
# LES AUBREDES
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LES AUBREDES

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **350366** | 83099000AN0005 |
| | 83099000AN0274 |
| **350053** | 83099000AN0283 |
| | 83099000AN0285 |
| | 83099000AN0287 |
| | 83099000AN0289 |
| | 83099000AN0291 |
| | 83099000AN0293 |
| | 83099000AN0295 |
| | 83099000AN0296 |
| | 83099000AN0298 |
| | 83099000AN0300 |
| | 83099000AN0302 |
| | 83099000AN0309 |
| | 83099000AN0310 |
| | 83099000AN0311 |
| | 83099000AN0312 |
| | 83099000AN0313 |
| | 83099000AN0314 |
| **350367** | 83099000AN0029 |
| | 83099000AN0030 |
| | 83099000AN0273 |
| | 83099000AN0284 |
| | 83099000AN0286 |
| | 83099000AN0288 |
| | 83099000AN0290 |
| | 83099000AN0292 |
| | 83099000AN0294 |
| | 83099000AN0297 |
| | 83099000AN0299 |
| | 83099000AN0301 |
| | 83099000AN0303 |
| | 83099000AN0304 |
| | 83099000AN0305 |
| | 83099000AN0306 |
| | 83099000AN0307 |
| | 83099000AN0308 |
| **350412** | 83099000AN0172 |

# LES AUBREDES
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LES VERNEDES
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LES VERNEDES

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 26830080300205 | AGENCE DE PUGET SUR ARGENS / CAISSE DE CREDIT MUNICIPAL DE TOULON | Services | 245 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31059164901851 | RENT A CAR / RENT A CAR SYSTEM | Services | 293 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33923722400094 | SUD-OUEST TELESURVEILLANCE / SOTEL SA | Services | 293 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34843492900041 | AGENCE EUROPE SECURITE SA | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34994759800026 | KARIKA INVESTISSEMENTS | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 35205255900023 | GUYLAINE MICHEL / MG TELECOM | Commerce | 291 HAM DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38058577800026 | KARIKA IMMOBILIER VAR | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39367471800043 | SARL D R ELECTRO DIESEL | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39884563600032 | AUDIT CONSEIL 83 STE EXPERT COMPT | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40130883800010 | HAYASTAN | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40235973100047 | EIRL CLEMENT GILLES -PROFECTUS / GILLES CLEMENT | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40951728100054 | VARNETT MEDITERRANEE / A | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41984582100026 | ARTEMIS INGENIERIE | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42236762300036 | ATX COMPUTER / PC-3000 | Services | 139 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42500921400049 | ETABLISSEMENTS DESCOURS ET CABAUD PROVENCE ALPES COTE D AZUR | Commerce | CHE DES AUBREDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43508243300077 | BATYCEL | Commerce | 293 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43536927700080 | SPIRIT IMMOBILIER / ANNULATION DU NOM CIAL KEOPS | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43816458400023 | RIVIERA BIKE | Industrie | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43922475900027 | JEM | Services | 139 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44006770000011 | NH INVEST / NH INVEST | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44461925802334 | RTE RESEAU DE TRANSPORT D ELECTRICITE | Industrie | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 47998629100017 | WESTPARK | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48342526000054 | CARDALIS | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48387270100048 | SOTEL FORMATION | Services | 293 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48913943601318 | BCA EXPERTISE SAS / BCA EXPERTISE SAS | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49052328900018 | ATELIER VAROIS D USINAGE | Industrie | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49375578900036 | HOMELESS PRODUCTS | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49518764300020 | UNLEADED | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49750180900022 | LAV'N'GO / LAV'N'GO | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49968788700012 | L C A CONSULTING / L C A CONSULTING | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50123774700024 | RENOVEA | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50160950700030 | R G T E | Commerce | 423 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50812891500016 | AES SUD EST | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51203918100031 | KC AZUR | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51316073900027 | ENR SUD-EST / ENR SUD-EST | Construction | 139 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51457733700017 | SPRING ALLIANCE | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51872092500123 | APAVE SUDEUROPE SAS | Services | ZAC DES HAUTES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51952551300023 | OXYGENE EVASION | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52225202200051 | S.N.D. | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52256587800025 | TWINEO | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53155444200032 | BEST MACHINE | Commerce | 139 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53303078900036 | HGV - GESTION VENTURE | Services | 139 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53972405400025 | A.G.E. | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 57214188507817 | CLIM+ / DISTRIBUTION SANITAIRE CHAUFFAGE | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 75030429700013 | CCC VENTE DE PARTICULIERS A PARTICULIERS / FREDERIC ADELL CCC | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 77567028406607 | HSBC FRANCE CAE COTE D'AZUR / HSBC CONTINENTAL EUROPE | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79264097100042 | EXCLUSIF HOME SERVICES | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79314982400021 | ACADIAN ADVISORS & ASSOCIATES | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79844430300027 | COMIP | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79919450100018 | PASS | Services | 293 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80120358900016 | PARKLAND | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80204582300019 | SOCIETE DELTA CONCEPT ETUDES | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80292188200014 | SCI DES VERGERS | Services | 179 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80909962500026 | PROVENCE BUREAUTIQUE | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LES VERNEDES

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 80928190000021 | H2O ASSAINISSEMENT | Industrie | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81087044400017 | FIT'N SPORT | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81172954000013 | ARMURERIE P.A.C.A. | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82145878300015 | LBS | Services | LES BASSES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82231122100011 | TELESURE | Services | 291 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82347080200013 | F M X | Services | 139 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82375081500024 | INGENIBAT | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82416380200021 | KAROX / KAROX | Industrie | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82788543500020 | FABIO MONTI | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82857172900015 | FORMULASTORE | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82947114300026 | SASU NESS-RYC | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83207641800017 | STYL BAT / STYL'JARDINS | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83309507800014 | E.C.O / E.C.O | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83920224900018 | GABILEX CLEAN | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84454374400032 | COMIPTEL / COMIPTEL | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84832843100020 | SAS CDS | Commerce | 139 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 87854533400012 | SCI CORSICA | Services | 139 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88374983000021 | OPTICAL DATA SOLUTION | Construction | 139 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88402490200014 | MCA PARTENAIRE SUD | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88469965300017 | BAT ENERGUE SUD | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88791945400017 | BOTAN-X | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89260229300011 | L2 PERFORMANCE | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89484060200011 | LAURENT SASU | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89508710400017 | HEPHAESTUS | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89756230200017 | ECO TRIP | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89773101400014 | EURO PRO BATIMENT | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 90021826400019 | BATI TRANSPORT | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 90104965000012 | BOUSQUET BRUNO CONSULTING | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 90147185400017 | STANSOL | Services | 293 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33164868300026 | SCI DU DESERT | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 35114629500040 | BATIMENT TRAVAUX PUBLICS DU MIDI | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 35269847600020 | SCI LA PINEDE | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40496233400045 | AUDIT GESTION ETUDES ET PARTENARIAT | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40836486700015 | SCI BLUE TECH | Services | LES BASSES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41033274600016 | J 2 T | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41048839900073 | VIP CONCEPT | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41211995000019 | NEW PARK | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41357418700022 | HYGIENE INDUSTRIE TECHNOLOGY | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42044943100014 | NOUS SEULS | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42116734700010 | TRADING PAPER COMPANY | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42810169500024 | ASS CULTUELLE LECTORIUM ROSICRUCIANUM | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43511366700024 | SCI BERGERET DES PLAINES | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43843991100027 | SCI CORALIEN | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44148704800049 | PIERRE CARANONI | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44350445100032 | SUN SECURITE | Commerce | LES BASSES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44836300200016 | SCI KASTNER | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44867468900030 | CLAUDE SANGLARD | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45105338301140 | VITALLIANCE | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45243838500034 | VARESTAXIS | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45260327700024 | P B S | Services | LES BASSES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45387176600011 | EC INVEST | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 47785452500029 | GABARES / SCI GABARES | Services | LES BASSES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 47914443800294 | INCOMM / COMM | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LES VERNEDES

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 48007659500010 | HOPE A CHEVAL | Services | CLAIRIERES DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48146733000017 | AVENIR PROVENCE HABITAT | Construction | LES BASSES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49786641800021 | SOCIETE BARBOUCHI ELECTRICITE | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50309904600016 | AXIOMA | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50349167200013 | FORMA CONSEILS | Services | LES BASSES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53056608200018 | SCI LOCA | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53121958200016 | BOKIVER | Services | LES BASSES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80095241800013 | LORWIN | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80773954500018 | GREENMILL | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81436739700035 | EAUDRILIA | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82834001800047 | SAS SECUR | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82930040900028 | CONDUITS AERAULIQUES ET INDUSTRIE | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83110402100017 | GINERO | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83936306600011 | MARCELLINE DELCOURT | Services | LES BASSES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84264732300026 | PISCINES MAGILINE / SAS CAP SUD PISCINES | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84323652200028 | AMS SOLUTION | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 85389958100013 | PROMOCASH AVEC VOUS / CASH C.3.2.M. | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 87847950000026 | RIVIERA SPORT DIFFUSION | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88460214500010 | RODERS BIKELEC SL | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89317943200016 | V2P CYCLES | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |

# LES VERNEDES
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LES VERNEDES

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 349770 | Les copropriétaires | [redacted] | 3 058 | 0,52 | 9 | 0 |
| 349771 | Les copropriétaires | [redacted] | 3 123 | 0,36 | 23 | 0 |
| 349774 | Les copropriétaires | [redacted] | 7 980 | 0,53 | 39 | 0 |
| 349818 | Les copropriétaires | [redacted] | 8 186 | 0,32 | 8 | 0 |
| 349820 | Les copropriétaires | [redacted] | 7 115 | 0,62 | 43 | 0 |
| 349983 | Département | [redacted] | 8 546 | 0,02 | 1 | 0 |
| 350022 | Société civile immobilière de construction-vente | [redacted] | 11 405 | 0,00 | 1 | 0 |
| 350061 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 479 | 0,32 | 1 | 0 |
| 350306 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 3 124 | 0,23 | 2 | 0 |
| 350341 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 75 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350342 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 907 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350343 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 15 213 | 0,25 | 1 | 0 |
| 350370 | indication) | [redacted] | 2 877 | 0,51 | 1 | 0 |
| 351166 | (vide) | [redacted] | 5 015 | 0,04 | 0 | 1 |
| 351540 | (vide) | [redacted] | 1 201 | 0,00 | 0 | 0 |

# LES VERNEDES
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LES VERNEDES

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **349771** | 83099000AT0108 |
| **351540** | 83099000AT0002 |
| | 83099000AT0059 |
| | 83099000AT0060 |
| **349770** | 83099000AT0107 |
| **350370** | 83099000AT0078 |
| | 83099000AT0079 |
| **350341** | 83099000AT0081 |
| | 83099000AT0085 |
| **350343** | 83099000AT0080 |
| | 83099000AT0082 |
| | 83099000AT0083 |
| **350061** | 83099000AT0077 |
| **351166** | 83099000AT0131 |
| **350342** | 83099000AT0084 |
| **350306** | 83099000AT0074 |
| | 83099000AT0075 |
| **349774** | 83099000AT0109 |
| **349820** | 83099000AT0088 |
| | 83099000AT0118 |
| | 83099000AT0120 |
| **350022** | 83099000AT0119 |
| | 83099000AT0121 |
| | 83099000AT0124 |
| **349818** | 83099000AT0055 |
| | 83099000AT0063 |
| | 83099000AT0064 |
| | 83099000AT0066 |
| | 83099000AT0067 |
| | 83099000AT0117 |
| | 83099000AT0122 |
| | 83099000AT0123 |
| **349983** | 83099000AT0130 |
| | 83099000AT0132 |

# LES VERNEDES
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LE JAS NEUF
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LE JAS NEUF

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 30030029000289 | FLUIDRA COMMERCIAL FRANCE / ASTRA POOL | Commerce | 186 IMP DES MARSOUINS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 30134058406050 | ENGIE HOME SERVICES / C G S T SAVE | Construction | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 30746312500020 | ENRIQUE MIRANDA-LOPEZ | Services | BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31275797400018 | HYDRO EXTRUSION PUGET | Industrie | ZAC CAMP DESSERT NORD | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31362760600038 | JEAN-PIERRE PROMIS | Construction | 24 LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31554917000027 | SOCIETE REGIS PERE ET FILS | Construction | IMP DES MARSOUINS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31863680000076 | PANZERI FRANCE | Commerce | LES BASSES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 32225264400040 | SARL AEM | Services | 88 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 32368915800026 | SOCIETE VAROISE DES AUTOCARS | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33395438601168 | ELIVIE | Services | 198 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33865714101109 | ADA / ADA | Services | 88 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34136156600043 | JACQUES AUBAIL / SUDENSEIGNE | Services | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34800727900014 | SCI MARINA | Services | BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34824464100059 | PLOMBERIE BAIN ROMERO | Construction | 17 LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34827401000027 | SCI LA PINEDE | Construction | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 37902442500017 | NOVAK TERRASSEMENT SARL | Construction | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38023131600395 | BERGERAT MONNOYEUR | Commerce | ZAC CAMP DESSERT NORD | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38137217600028 | ATELIERS PRETE | Industrie | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38304482300037 | SCI BEROCRI | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38447278300024 | INNOVAL | Industrie | IMP DES MARSOUINS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38521863100377 | MONDIAL RELAY / POINT RELAIS | Services | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40380159000031 | GONDRAN / REN'OR | Commerce | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40812428700017 | MOTARDS | Services | 16 LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40839442700020 | EMMANUELLE DUVAL | Industrie | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40992117800029 | JOSETTE GIACCHERO | Agriculture | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41055897700022 | THIERRY MEYNADIER | Commerce | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41967830500014 | EDITION MOTARDS | Services | 16 LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42154039400036 | ACTION LOCATION TRAVAUX PUBLICS | Services | SIMIAN | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42186409100044 | SANDRINE LAPRESTEY / LA FINE BROCHE | Services | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42281201600042 | SOCIETE ALPINE D ENGINEERING GENERAL | Services | BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42472981200042 | JEROME SERRIES | Construction | 22 LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44090769900035 | COTON BLANC | Commerce | BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44154486300018 | DOMUS AUREA | Commerce | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44351482300048 | KARINE ALSTERS | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44913697700013 | SCI LOT 9 | Services | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45122129500269 | HYDRO BUILDING SYSTEMS FRANCE | Commerce | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45210278300050 | DIATECH COTE D'AZUR / DIATECH 66 | Services | 198 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45274658900012 | EURO NEGOCE | Commerce | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45297818200049 | L'INTEGRALE | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45339500600035 | FONBAGES | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48159944700028 | BUCCOSANTE / SARL BUCCOSANTE | Commerce | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48342240800029 | MERED ET FILS | Services | SIMIAN | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48406864800043 | GALIPETTE DEPOT VENTE / CAROLINE DUPRAZ | Commerce | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48427776900010 | SODILOT IMMO | Services | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48812125200016 | SODILOT LOGISTIQUE | Services | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48829924900026 | AGENCE CENTRALE | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49242544200042 | ZATYOO / ZATYOO | Services | 198 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49252079600037 | SOL'ART / LAURENT ROUMIEU | Industrie | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49331838001255 | ALDI MARCHE / ALDI MARCHE CAVAILLON | Commerce | 7 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49360733700018 | ASSISTANCE SERVICE / ASSISTANCE SERVICE | Construction | 17 LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49855521800029 | SOMPAL | Commerce | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49932297200013 | JMJB | Services | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49949314600025 | AGELEC SARL | Construction | 186 IMP DES MARSOUINS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49970399900015 | DOCTEURS NICOLAS SALTET ET CLAUDINE CARBONEL-SALTET | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LE JAS NEUF

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 50024300100038 | ADT METAL / ADT METAL | Industrie | 38 LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50058331500022 | AMARAY ET FILS | Construction | 15 LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50495582400033 | GAIA LOCATION / GAIA LOCATION | Services | CHE DU JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50532669400013 | JONATHAN BEAUDOIN / TJ TRADING | Commerce | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50842686300033 | AZUR DESIGN / AZUR DESIGN | Construction | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50921047200080 | CHRONOFRESH | Services | 61 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51084325300020 | GARAGE VIOLA SEBASTIEN / GARAGE VIOLA SEBASTIEN | Commerce | 36 LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51191490500027 | POSITIF CONCEPT | Services | IMP DES MARSOUINS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51763916700025 | WO 8311 / WESTORANGE 831 | Industrie | ZAC CAMP DESSERT NORD | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51919216500024 | CARDEL | Services | 186 IMP DES MARSOUINS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52192783000013 | MARE NOSTRUM | Services | IMP DES MARSOUINS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52422905100049 | PM AZUR DRINK'S | Commerce | 254 IMP DES MARSOUINS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52873340500013 | HOLDING PRAT | Services | LES BASSES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52906779500029 | GRH INCENTIVE | Services | 198 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52911331800024 | GB LOCATION | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53289658600015 | MPS | Construction | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53994890100027 | HAUT VAR IMMOBILIER | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53995024600022 | BELTRAME IMMOBILIER | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 60375023300042 | ETS PIC | Commerce | SIMIAN | PUGET-SUR-ARGENS |
| 78493968810972 | PICARD / PICARD SURGELES | Commerce | 24 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79350385500017 | ESTEREL RECTIFICATION | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79429355500023 | SCI LOLA | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79439672100027 | JAME | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79823301104403 | BASIC FIT / BASIC FIT II | Services | BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80027712100029 | SCI MIALI | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80772820900022 | SCI JAS NEUF INVESTISSEMENT | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80772925600022 | SCI ROUGUIELLES IMMOBILIER | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80914773900027 | VOYAGES BELTRAME | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81035610500017 | SOLYMOD FRANCE | Commerce | 132 IMP DES MARSOUINS | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81822386900012 | AMARAY | Services | 15 LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81922368600018 | PUGET PNEUS SERVICES | Commerce | 553B BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82001786100023 | GLADYS FIORIO | Commerce | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82805557400119 | ADA / NICE CAR RENTAL | Services | 88 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82886542800019 | NB | Services | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83271057800036 | DECO RENO HABITAT | Construction | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83895103600022 | EGG'S BY COCOTTE CARAVANE / SUD - HERMITAGE | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84113307700021 | ART DE CLAIRE GALERIE | Commerce | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84250853300010 | LES BEAUTES BIO | Services | 118 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84309880700012 | L'ATELIER BIO COLOR / SASU L'ATELIER BIO COLOR | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84327898700014 | MON BIO PRIMEUR | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84330157300013 | LE JARDIN DEBROUILL ARTS | Commerce | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84335665000013 | FABRIQUES EN FRANCE | Commerce | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84338588100019 | LE MAS DU ROSEAU VILLAGE / PHILIPPE GARNIER | Commerce | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84345082600022 | Z'INVESTISSEMENTS | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84349627400013 | LE VILLAGE | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84474977000013 | QUINTERA / QUINTERA | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84783155900012 | LA ROTISSERIE DU VILLAGE / STEEVE CHEVALIER | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84974265500012 | MISTICGRI ET ATTRAPE-REVE | Commerce | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 85018429200017 | ADA / PUGET MOBILITES | Services | 88 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 85052863900014 | TEND IDEES / MELANIE COLOM | Industrie | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 85070020400017 | LUMI'DERM / LUMI'DERM83 | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 85141605700038 | PHOTOVOLTAIQUE LE 200 | Industrie | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 85170816400021 | DV MOTORSPORTS / VINCENT DE VIA | Commerce | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LE JAS NEUF

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 88299622600016 | ELITE / BLANCHISSERIE ELITE | Services | 7 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88419591800021 | AMARAY LOC | Construction | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88831406900012 | KARIM GALMAMI | Services | 7 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88879193600014 | AZUR INVESTISSEMENT | Services | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88904789000013 | ANIMALS PROTECT (AP) | Services | 88 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88956631100011 | SUN EYES OPTIC PUGET-SUR-ARGENS | Commerce | 24 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88980931500019 | MCME HOLDING | Services | 24 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89006323300013 | MCME FREJUS | Commerce | 24 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89011848200011 | SF HOLDING | Services | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89043818700019 | MC HOLDING | Services | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89087444900014 | COCOTERA | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89103686500014 | NATURE ET DEVELOPPEMENT | Services | 88 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89125498900017 | JASMARA COMPANY | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89180110200015 | KARIKA RESIDENCES | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89317967100019 | HM | Services | 15 LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89347706700019 | CORPODIET | Services | 146 BD BAZEILLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89523909300019 | BMR | Construction | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89781471100023 | VELOS FREJUS | Commerce | BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89881596400017 | AB INVEST | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89890219200019 | SUPECO / ACI SUP | Commerce | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89948037000019 | ROBERT | Services | 679 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31778006200152 | STOKOMANI | Commerce | BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31965886000014 | SCI DOMAINE DE SIMIAN | Services | SIMIAN | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34323021500059 | LAURENCE HEMMERLIN | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34326262223935 | LIDL / LIDL | Commerce | 24 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39469110900059 | NY RESTAURATION | Industrie | BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40133625000014 | VAR SALONS / HOME SALONS | Services | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40352270900233 | C.D. SUD | Commerce | SIMIAN | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40859124600066 | INTER-FACES | Commerce | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42178137800029 | BARBARA FREY | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43187039300029 | BCE 06 - DOUCET ET KORHEL | Services | BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43777296500012 | SARL ATRE DESIGN | Commerce | 6 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43988901500020 | NATHALIE AMILL | Services | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44039377500109 | MGA JEANS / AXXEL | Commerce | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44104719800037 | MARION MENABE | Services | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44265530400024 | ALEXANDRE | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44814575500022 | TENTATIONS / CYPARIS | Commerce | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44948103500011 | FENP | Services | 6 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45019475800014 | CARINE M / ELINA MARIAGE | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45069083900045 | LITERIE PLAISIR 78 | Commerce | SIMIAN | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45404334000024 | G F A J INVESTISSEMENTS | Services | SIMIAN | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48051459500010 | SOURIRE DES VERNEDES | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48238117500017 | SCI CARRE DES TEMPLIERS | Services | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48238142300011 | SCI PANAMA AURELIEN II | Services | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48283793700010 | SCI MALMONT I | Services | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48283800000016 | SCI MALMONT II | Services | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48978082500019 | S.C.I. SODILOT-BOTTICELLI III | Services | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48978083300013 | S.C.I. SODILOT BOTTICELLI II | Services | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50197028900010 | CLAUDINE SALTET | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50533868100016 | F.M.A. | Services | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50875395100013 | SCP MENABE - AMILL | Services | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51173520100010 | MARIE CHABERT | Services | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51182135700023 | TAREK BOUROUIS | Agriculture | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LE JAS NEUF

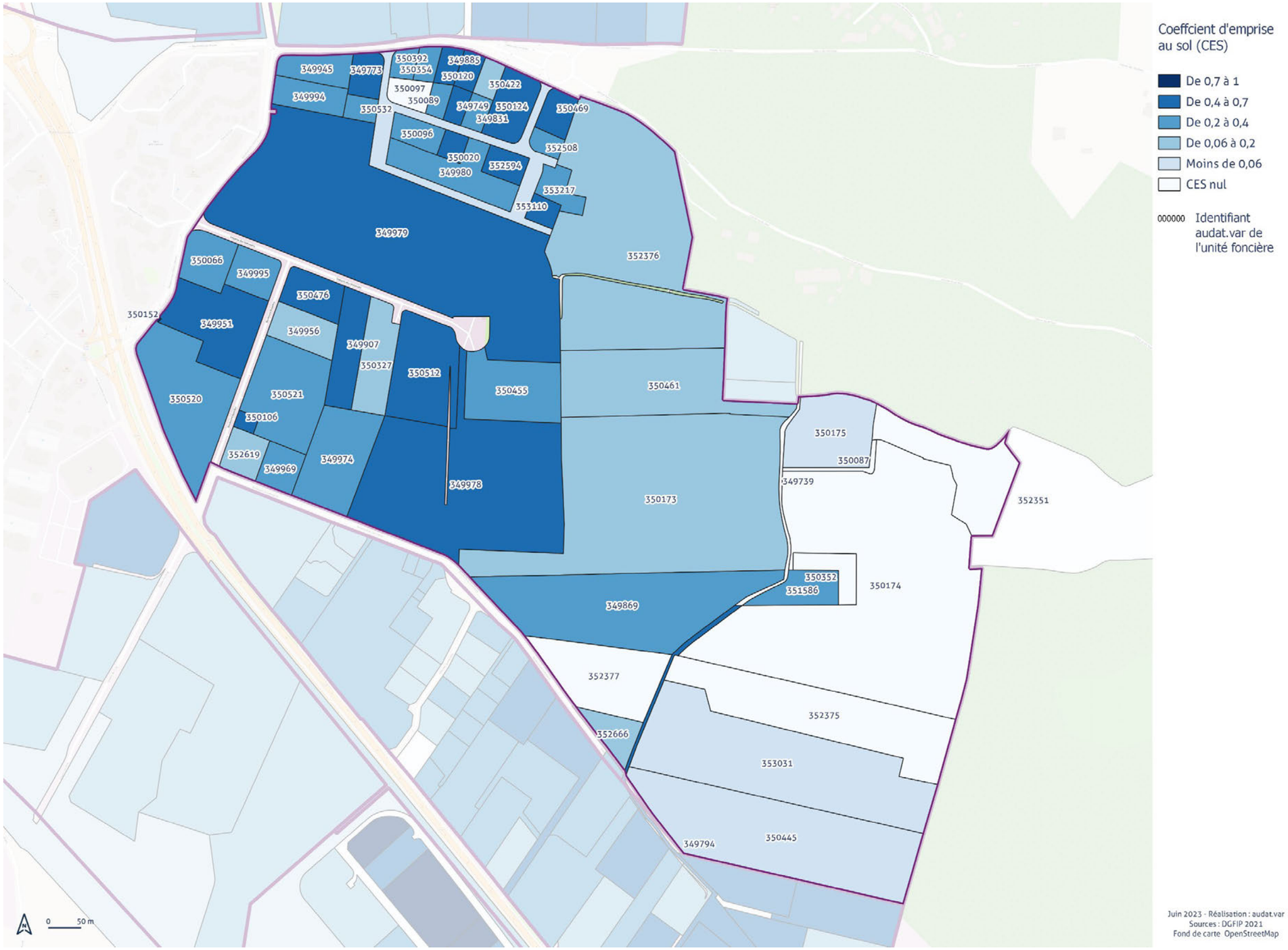
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 51935652100012 | GINA | Commerce | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53168044500206 | TOTALENERGIES MARKETING FRANCE | Services | SIMIAN | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53311267800032 | NY PRODUCTION | Industrie | BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79210524900017 | BONNE ETOILE | Services | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79797501800012 | STYL DECOBOIS | Construction | 324 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79817470200018 | REINE CLAUDE AIT HIBRAHIM | Commerce | 553 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81143645000027 | FINANCIERE DE BERCY | Services | BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82350900500026 | AZUR TRANSPORT SUD EST | Services | 577 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83799757600017 | EMMANUEL | Services | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83920851900026 | TENTATIONS / TENTATIONS | Commerce | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83966245900016 | MONKEY CAR | Commerce | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84224235600017 | MARMITHEQUE | Industrie | 198 CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 87801804300017 | QUADRO / EURL SOLE | Commerce | CHE DES VERNEDES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 87924278200016 | GDR / GEOFFREY DELANNOY | Services | 97 BD DU COLONEL DESSERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48007432700036 | EDMA | Commerce | 214 AV PIERRE MAUREL | PUGET-SUR-ARGENS |
| 30057104901941 | PETIT FORESTIER LOCATION | Services | 230 AV PIERRE MAUREL | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33778361700265 | LEGRAND ENERGIES SOLUTIONS | Commerce | AV PIERRE MAUREL | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34458557500188 | BONIFAY | Commerce | LE JAS NEUF | PUGET-SUR-ARGENS |

# LE JAS NEUF
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LE JAS NEUF

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 349739 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 1 147 | 0,00 | 0 | 0 |
| 349749 | Les copropriétaires | [redacted] | 816 | 0,43 | 14 | 0 |
| 349773 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 636 | 0,46 | 13 | 0 |
| 349794 | Les copropriétaires | [redacted] | 7 935 | 0,62 | 23 | 0 |
| 349831 | Les copropriétaires | [redacted] | 900 | 0,22 | 2 | 2 |
| 349869 | Les copropriétaires | [redacted] | 19 610 | 0,28 | 3 | 1 |
| 349885 | Les copropriétaires | [redacted] | 954 | 0,45 | 2 | 0 |
| 349907 | Les copropriétaires | [redacted] | 3 792 | 0,42 | 7 | 0 |
| 349945 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 459 | 0,22 | 1 | 0 |
| 349951 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 7 318 | 0,54 | 3 | 0 |
| 349956 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 2 816 | 0,10 | 1 | 0 |
| 349969 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 999 | 0,29 | 1 | 0 |
| 349974 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 7 200 | 0,33 | 2 | 0 |
| 349978 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 29 756 | 0,48 | 2 | 0 |
| 349979 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 50 064 | 0,57 | 0 | 2 |
| 349980 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 5 031 | 0,36 | 1 | 0 |
| 349994 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 501 | 0,37 | 1 | 1 |
| 349995 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 2 325 | 0,35 | 0 | 0 |
| 350020 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 6 883 | 0,01 | 0 | 0 |
| 350066 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 985 | 0,35 | 1 | 0 |
| 350087 | Société civile immobilière | [redacted] | 600 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350089 | Société civile immobilière | [redacted] | 777 | 0,35 | 1 | 0 |
| 350096 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 609 | 0,38 | 1 | 1 |
| 350097 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 374 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350106 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 434 | 0,41 | 0 | 0 |
| 350120 | Société civile immobilière | [redacted] | 968 | 0,49 | 2 | 1 |
| 350124 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 250 | 0,62 | 5 | 0 |
| 350152 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 19 | 0,78 | 0 | 0 |
| 350173 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 43 355 | 0,06 | 0 | 0 |
| 350174 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 52 590 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350175 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 7 066 | 0,05 | 0 | 1 |
| 350279 | Société civile immobilière | [redacted] | 792 | 0,56 | 3 | 4 |
| 350327 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 4 256 | 0,18 | 1 | 0 |
| 350352 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 981 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350354 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 872 | 0,35 | 1 | 0 |
| 350392 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 903 | 0,38 | 1 | 0 |
| 350422 | Société civile immobilière | [redacted] | 979 | 0,17 | 1 | 0 |
| 350445 | Société civile immobilière | [redacted] | 23 310 | 0,05 | 0 | 0 |
| 350455 | Société civile immobilière | [redacted] | 6 954 | 0,34 | 1 | 0 |
| 350461 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 15 562 | 0,18 | 0 | 1 |
| 350469 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 634 | 0,50 | 3 | 3 |
| 350476 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 707 | 0,46 | 1 | 0 |
| 350512 | Société civile immobilière | [redacted] | 7 742 | 0,48 | 1 | 0 |
| 350520 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 11 099 | 0,25 | 3 | 0 |
| 350521 | Société civile immobilière | [redacted] | 8 274 | 0,30 | 4 | 0 |
| 350532 | Société civile immobilière | [redacted] | 909 | 0,33 | 1 | 0 |
| 351586 | (vide) | [redacted] | 2 782 | 0,31 | 1 | 0 |

## Nom ZAE : LE JAS NEUF

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 352351 | Société civile immobilière | [redacted] | 29 446 | 0,00 | 0 | 0 |
| 352375 | (vide) | | 16 212 | 0,00 | 0 | 0 |
| 352376 | (vide) | | 40 693 | 0,07 | 0 | 0 |
| 352377 | (vide) | | 8 596 | 0,00 | 0 | 0 |
| 352508 | (vide) | | 823 | 0,29 | 1 | 1 |
| 352594 | (vide) | | 1 403 | 0,61 | 3 | 2 |
| 352619 | (vide) | | 2 008 | 0,13 | 2 | 2 |
| 352666 | (vide) | | 2 300 | 0,19 | 1 | 1 |
| 353031 | (vide) | | 25 065 | 0,04 | 1 | 1 |
| 353110 | (vide) | | 916 | 0,47 | 1 | 0 |
| 353217 | (vide) | | 1 626 | 0,38 | 1 | 1 |

# LE JAS NEUF
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LE JAS NEUF

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **352508** | 83099000AW0172 |
| **349794** | 83099000AW0060 |
| | 83099000AX0072 |
| | 83099000AX0073 |
| | 83099000AX0074 |
| | 83099000AX0075 |
| | 83099000AX0088 |
| | 83099000AX0097 |
| | 83099000AX0110 |
| | 83099000AX0115 |
| | 83099000AX0116 |
| **350352** | 83099000AV0241 |
| **352375** | 83099000AX0107 |
| | 83099000AX0108 |
| | 83099000AX0109 |
| **349885** | 83099000AW0143 |
| **350174** | 83099000AV0215 |
| | 83099000AV0217 |
| | 83099000AV0242 |
| **349869** | 83099000AW0057 |
| | 83099000AW0058 |
| | 83099000AW0059 |
| **350354** | 83099000AW0141 |
| **350422** | 83099000AW0145 |
| **349956** | 83099000AW0091 |
| **349974** | 83099000AW0076 |
| **349831** | 83099000AW0150 |
| **349951** | 83099000AW0085 |
| | 83099000AW0086 |
| | 83099000AW0087 |
| **350445** | 83099000AX0100 |
| | 83099000AX0101 |
| | 83099000AX0102 |
| | 83099000AX0103 |
| **349980** | 83099000AW0158 |
| | 83099000AW0161 |
| | 83099000AW0162 |
| | 83099000AW0163 |
| | 83099000AW0164 |
| | 83099000AW0165 |
| | 83099000AW0166 |
| **349739** | 83099000AW0028 |
| **350124** | 83099000AW0146 |
| | 83099000AW0147 |
| | 83099000AW0148 |
| | 83099000AW0149 |
| **349907** | 83099000AW0093 |
| **349994** | 83099000AW0103 |
| **350532** | 83099000AW0138 |
| | 83099000AW0181 |
| **350066** | 83099000AW0088 |
| **349749** | 83099000AW0151 |

# Nom ZAE : LE JAS NEUF

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **353217** | 83099000AW0171 |
| | 83099000AW0189 |
| **351586** | 83099000AV0048 |
| **352351** | 83099000AV0054 |
| | 83099000AV0056 |
| | 83099000AV0057 |
| | 83099000AV0058 |
| | 83099000AV0059 |
| | 83099000AV0060 |
| **349773** | 83099000AW0136 |
| | 83099000AW0137 |
| **350152** | 83099000AW0084 |
| **350392** | 83099000AW0142 |
| **350476** | 83099000AW0090 |
| **353110** | 83099000AW0170 |
| **350461** | 83099000AW0029 |
| | 83099000AW0030 |
| | 83099000AW0039 |
| | 83099000AW0044 |
| | 83099000AW0045 |
| **350120** | 83099000AW0144 |
| **350520** | 83099000AW0081 |
| | 83099000AW0082 |
| | 83099000AW0083 |
| **350097** | 83099000AW0153 |
| | 83099000AW0154 |
| **350096** | 83099000AW0155 |
| | 83099000AW0156 |
| **350087** | 83099000AV0214 |
| | 83099000AV0216 |
| **350089** | 83099000AW0152 |
| **350279** | 83099000AW0157 |
| **352377** | 83099000AW0061 |
| | 83099000AW0062 |
| | 83099000AW0063 |
| **350327** | 83099000AW0094 |
| **352666** | 83099000AW0064 |
| | 83099000AW0065 |
| **349945** | 83099000AW0104 |
| **353031** | 83099000AX0104 |
| | 83099000AX0105 |
| | 83099000AX0106 |
| **349978** | 83099000AW0074 |
| | 83099000AW0075 |
| | 83099000AW0209 |
| | 83099000AW0231 |
| **350469** | 83099000AW0173 |
| | 83099000AW0174 |
| **350173** | 83099000AW0046 |
| | 83099000AW0047 |
| | 83099000AW0048 |
| | 83099000AW0049 |
| | 83099000AW0050 |

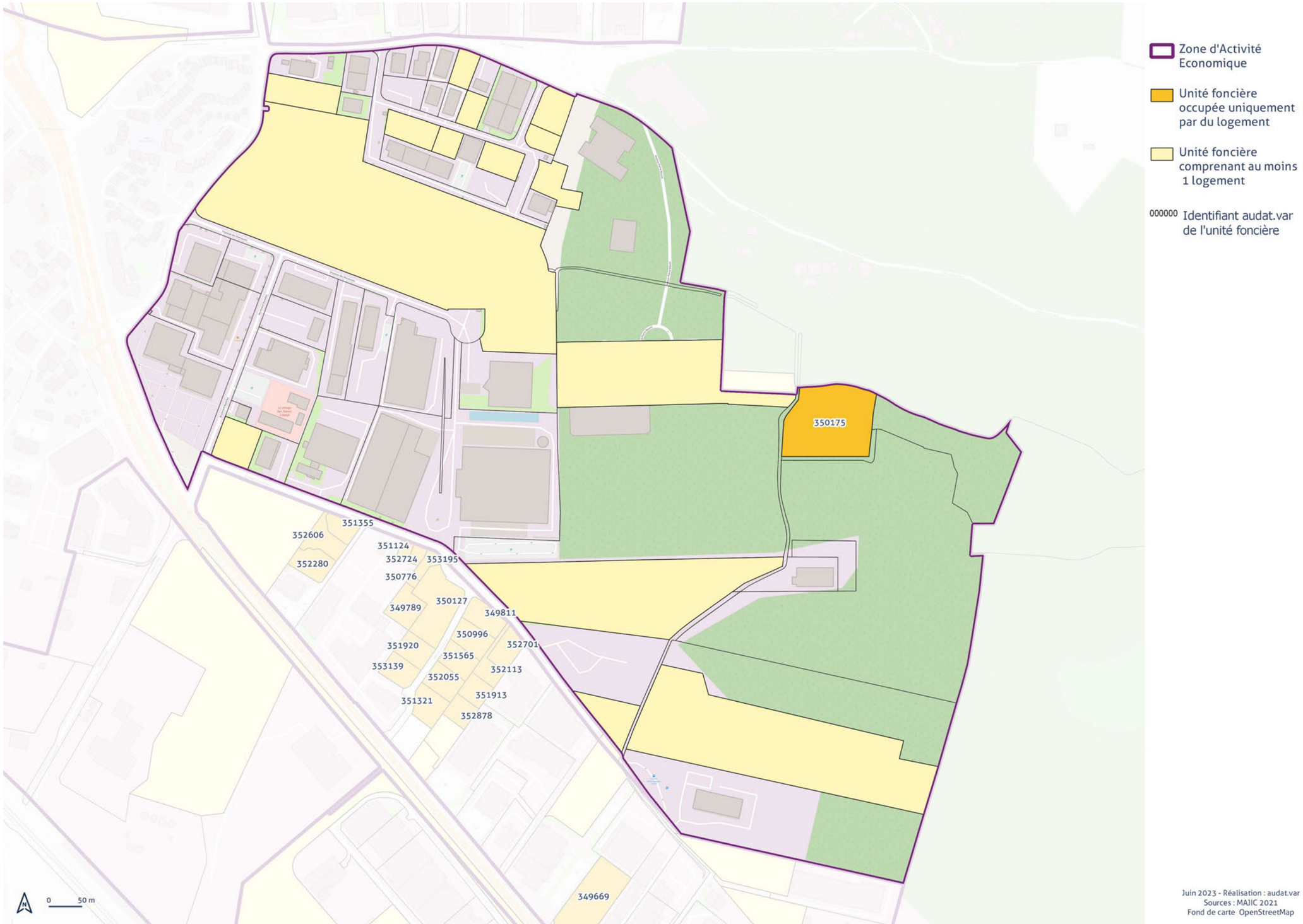
# Nom ZAE : LE JAS NEUF

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **350173** | 83099000AW0051 |
| | 83099000AW0054 |
| | 83099000AW0055 |
| | 83099000AW0056 |
| | 83099000AW0186 |
| | 83099000AW0187 |
| | 83099000AW0188 |
| | 83099000AW0233 |
| **350020** | 83099000AW0175 |
| | 83099000AW0176 |
| | 83099000AW0177 |
| | 83099000AW0178 |
| | 83099000AW0179 |
| **349995** | 83099000AW0089 |
| **352619** | 83099000AW0079 |
| **350512** | 83099000AW0095 |
| | 83099000AW0210 |
| **349969** | 83099000AW0078 |
| **352376** | 83099000AW0014 |
| | 83099000AW0031 |
| | 83099000AW0032 |
| | 83099000AW0033 |
| | 83099000AW0034 |
| | 83099000AW0035 |
| | 83099000AW0038 |
| | 83099000AW0215 |
| | 83099000AW0217 |
| | 83099000AW0221 |
| | 83099000AW0223 |
| | 83099000AW0226 |
| | 83099000AW0230 |
| **352594** | 83099000AW0159 |
| | 83099000AW0160 |
| **350455** | 83099000AW0235 |
| **350521** | 83099000AW0092 |
| | 83099000AW0228 |
| | 83099000AW0264 |
| **349979** | 83099000AW0098 |
| | 83099000AW0099 |
| | 83099000AW0100 |
| | 83099000AW0101 |
| | 83099000AW0196 |
| | 83099000AW0197 |
| | 83099000AW0198 |
| | 83099000AW0199 |
| | 83099000AW0237 |
| | 83099000AW0238 |
| | 83099000AW0239 |
| | 83099000AW0240 |
| | 83099000AW0241 |
| | 83099000AW0242 |
| | 83099000AW0243 |
| | 83099000AW0244 |

## Nom ZAE : LE JAS NEUF

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **349979** | 83099000AW0245 |
| | 83099000AW0246 |
| | 83099000AW0247 |
| | 83099000AW0248 |
| | 83099000AW0249 |
| | 83099000AW0250 |
| | 83099000AW0251 |
| | 83099000AW0252 |
| | 83099000AW0253 |
| | 83099000AW0254 |
| | 83099000AW0255 |
| | 83099000AW0256 |
| | 83099000AW0257 |
| | 83099000AW0258 |
| | 83099000AW0259 |
| **350175** | 83099000AV0050 |
| | 83099000AV0051 |
| | 83099000AV0052 |
| | 83099000AV0053 |
| **350106** | 83099000AW0265 |

# LE JAS NEUF
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LES PLAINES
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LES PLAINES

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 30991846401390 | BETON VICAT | Industrie | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31232697800128 | MAXI BAZAR / OUEST HARMONIE | Commerce | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31232697800367 | OUEST HARMONIE / MAXI BAZAR | Commerce | 678 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31395654200028 | STE POUR LA DISTRIBUTION LA LOCATION ET LE TRANSPORT | Services | BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 32135235300031 | GILARDI LE VIN ENSOLEILLE | Services | 132 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33825308128710 | SODEXO SANTE MEDICO SOCIAL / SODEXO SANTE SODEXO MEDICO SOCIAL | Services | 812 LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33825308128728 | SODEXO SANTE MEDICO SOCIAL / SODEXO SANTE SODEXO MEDICO SOCIAL | Services | 864 LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34030916000026 | SARL PROVENCE NEPTUNE | Commerce | 116 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34386265201569 | FRAIKIN FRANCE | Services | BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34984070200022 | SCI MAFET | Services | 90 ALL DES TOURTERELLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 35318571300016 | SA TRANSPORTS SODILOT | Services | BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 35321641900021 | APPLICATION DIFFUSION COMMERCIALISATION / DIFFAZUR PISCINES ET SPAS | Construction | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38350626800135 | SARL LA SFAP / BIGOUDI SHOP | Commerce | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38817670300022 | FRANLY IMMOBILIER | Services | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38821979200024 | BUFF'ARGENS / BUFFALO GRILL | Services | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38830198801504 | ESLC SERVICES | Commerce | 538 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39070269400030 | TRANSPORT SODILOT SOUS TEMPERATURE CONTR | Services | BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39440693800115 | LES BOULANGERIES DU SOLEIL / BOULANGERIE AURELIA | Industrie | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40359855000016 | SCI KARIMAI | Services | 1 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41399551500033 | JEAN-MARIE LEBOUC / PLOMBERIE DE L'ESTEREL | Construction | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41984617500042 | ALD ART LIGHT DIFFUSION | Industrie | 252 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44075849800016 | BRUN THIERRY AMBITION | Services | 538 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44305354100027 | LA CITE D'OR | Services | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44762451100013 | AZUR NORMANDIE PECHE | Commerce | 116 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44766701500013 | PROVENCE NEPTUNE HOLDING | Services | 116 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44789595400561 | FRAIKIN ASSETS | Services | BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45276102600015 | BRUN PRESTIGE MOTORS / SOC NOUV POIDS LOURDS COTE D AZUR | Commerce | BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45276102600023 | SARI-LOC / SOC NOUV POIDS LOURDS COTE D AZUR | Services | BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 47774177100034 | PROVENCE ELECTRONIQUE SECURITE / SURTEL | Construction | 67 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 47963568200012 | SARL DANAPHI | Services | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48047015202760 | NORAUTO FRANCE / NORAUTO FRANCE | Commerce | 618 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49083669900028 | NORISKO / SARL AUTO BILAN PUGET | Services | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49524385900016 | SYNERGIE PUB / SYNERGIE PUB | Industrie | 252 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50901314000017 | ANVI | Services | 67 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50970714700054 | ECO-INVEST / ECO-INVEST | Industrie | BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51512586200026 | MASCI / METAL SURFACE | Industrie | 231 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51893199300019 | MARC ZUCCHIATTO | Industrie | 252 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 54950139300033 | BOURSE AUTOMOBILE | Commerce | 87 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 75130248000015 | B.S. CONCEPT | Services | 538 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 75402281200012 | BEBE 9 / BEBEMAGIC | Commerce | 58 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 77574144001254 | STRICHER | Services | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 78959668100039 | SINETIK | Industrie | 257 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 78968352100015 | CAROLINE SMIROU | Services | 252 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79929250300023 | SOVEAL / SPARE ISOL | Construction | 67 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80026637100023 | BE SECURE / T2Z | Industrie | 67 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80074178700025 | AUTODIF I I I | Commerce | 87 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80382236000886 | VENDEZVOTREVOITURE.FR / WKDA FRANCE | Commerce | 125 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81217556000059 | RELAIS D'OR PROVENCE / RELAIS D'OR | Commerce | 674 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81344607700022 | SARL DELVECCHIO | Commerce | 252 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82090097500013 | REDLINE MOTOR | Commerce | LES PLAINES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84140660600019 | FMA / FMA | Construction | 252 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 85222182900017 | AUTO LIFTING / CARROSSERIE PUGETOISE | Commerce | 209 BD DE L INDUSTRIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88190035100019 | PRO CARS 83 / PRO CARS 83 | Commerce | 729 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88264390100011 | CHANTAL ROSSI | Industrie | 380 BD DU COMMERCE | PUGET-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LES PLAINES

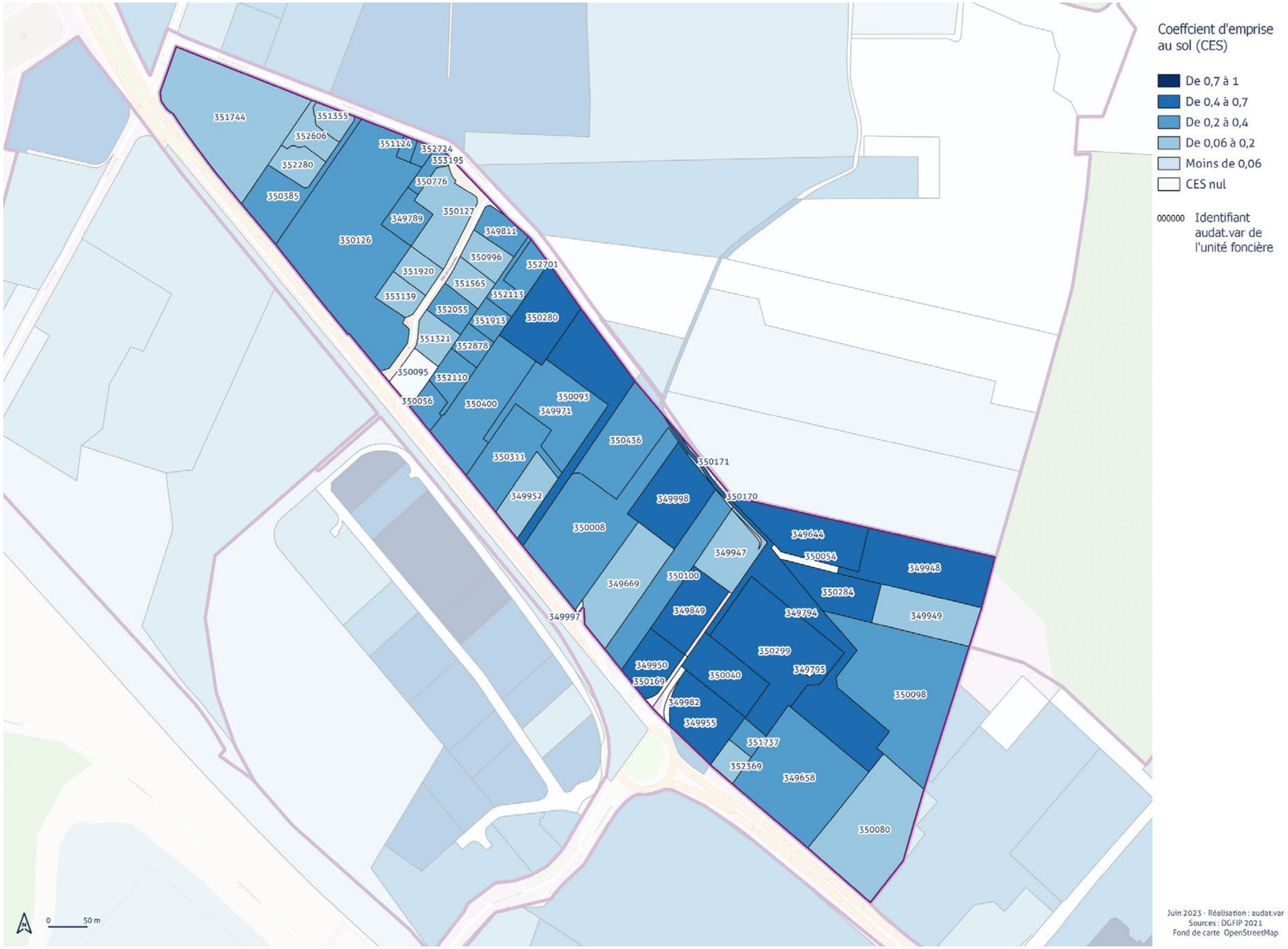
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| **88311907500017** | **IYAB** | Services | **BD DU COMMERCE** | PUGET-SUR-ARGENS |
| **88384896200014** | **ATELIER RIVIERA** | Construction | **LES PLAINES** | PUGET-SUR-ARGENS |
| **88435294900017** | **MAB IMMOBILIER** | Services | **BD DU COMMERCE** | PUGET-SUR-ARGENS |
| **89454441000018** | **SAS M-P. PIERRES NATURELLES** | Construction | **167 ALL DES TOURTERELLES** | PUGET-SUR-ARGENS |
| **89514354300018** | **BRIGNOGLIO-GRIMA** | Services | **150 ALL DES TOURTERELLES** | PUGET-SUR-ARGENS |
| **97180107100038** | **SAS ATOMIC NEON** | Industrie | **252 BD DE L INDUSTRIE** | PUGET-SUR-ARGENS |
| **37767041900011** | **CTRE ETUDES APPLIQUEES TECH BATI TP** | Services | **16 BD DU COMMERCE** | PUGET-SUR-ARGENS |
| **41041539200019** | **JACQUES SASSI** | Agriculture | **LES PLAINES** | PUGET-SUR-ARGENS |
| **81266931500010** | **KARIM ZOUAIRIA** | Services | **2 LES PLAINES** | PUGET-SUR-ARGENS |

# LES PLAINES
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LES PLAINES

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 349644 | Les copropriétaires | [redacted] | 4 117 | 0,64 | 4 | 2 |
| 349658 | Les copropriétaires | [redacted] | 8 165 | 0,38 | 12 | 2 |
| 349669 | Les copropriétaires | [redacted] | 4 302 | 0,17 | 0 | 4 |
| 349789 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 243 | 0,20 | 0 | 2 |
| 349794 | Les copropriétaires | [redacted] | 7 935 | 0,62 | 23 | 0 |
| 349795 | Les copropriétaires | [redacted] | 16 | 0,00 | 0 | 0 |
| 349811 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 172 | 0,29 | 0 | 2 |
| 349849 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 735 | 0,54 | 3 | 0 |
| 349947 | indication) | [redacted] | 2 561 | 0,13 | 1 | 0 |
| 349948 | Société civile immobilière | [redacted] | 5 729 | 0,47 | 1 | 0 |
| 349949 | Société civile immobilière de construction-vente | [redacted] | 3 392 | 0,08 | 1 | 0 |
| 349950 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 1 970 | 0,53 | 2 | 0 |
| 349952 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 994 | 0,18 | 1 | 0 |
| 349955 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 3 731 | 0,54 | 2 | 0 |
| 349971 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 595 | 0,36 | 5 | 0 |
| 349982 | Département | [redacted] | 133 | 0,00 | 0 | 0 |
| 349997 | Société civile immobilière | [redacted] | 97 | 0,00 | 0 | 0 |
| 349998 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 828 | 0,41 | 1 | 0 |
| 350008 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 8 036 | 0,27 | 4 | 0 |
| 350040 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 2 797 | 0,41 | 1 | 0 |
| 350054 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 395 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350056 | Société civile immobilière | [redacted] | 819 | 0,21 | 1 | 1 |
| 350080 | Société civile immobilière | [redacted] | 7 972 | 0,14 | 1 | 0 |
| 350093 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 4 636 | 0,47 | 1 | 0 |
| 350095 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 176 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350098 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 12 420 | 0,35 | 0 | 0 |
| 350100 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 4 034 | 0,39 | 2 | 0 |
| 350126 | Société civile immobilière | [redacted] | 15 547 | 0,28 | 5 | 0 |
| 350127 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 055 | 0,15 | 0 | 2 |
| 350169 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 230 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350170 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 30 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350171 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 50 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350280 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 382 | 0,45 | 1 | 0 |
| 350284 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 534 | 0,40 | 1 | 1 |
| 350299 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 7 739 | 0,53 | 1 | 0 |
| 350311 | Autre société civile professionnelle | [redacted] | 3 633 | 0,25 | 1 | 0 |
| 350385 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 2 754 | 0,22 | 1 | 0 |
| 350400 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 967 | 0,36 | 1 | 0 |
| 350436 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 4 578 | 0,25 | 1 | 1 |
| 350776 | (vide) | [redacted] | 112 | 0,30 | 0 | 1 |
| 350996 | (vide) | [redacted] | 1 182 | 0,10 | 0 | 2 |
| 351124 | (vide) | [redacted] | 287 | 0,28 | 0 | 1 |
| 351321 | (vide) | [redacted] | 1 182 | 0,14 | 0 | 1 |
| 351355 | (vide) | [redacted] | 802 | 0,19 | 0 | 1 |
| 351565 | (vide) | [redacted] | 1 068 | 0,15 | 0 | 1 |
| 351737 | (vide) | [redacted] | 606 | 0,24 | 0 | 1 |
| 351744 | (vide) | [redacted] | 10 060 | 0,14 | 2 | 3 |
| 351913 | (vide) | [redacted] | 823 | 0,21 | 0 | 1 |

## Nom ZAE : LES PLAINES

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 351920 | (vide) | [redacted] | 1 021 | 0,11 | 0 | 1 |
| 352055 | (vide) | [redacted] | 1 096 | 0,23 | 0 | 1 |
| 352110 | (vide) | [redacted] | 1 167 | 0,25 | 1 | 1 |
| 352113 | (vide) | [redacted] | 824 | 0,20 | 0 | 1 |
| 352280 | (vide) | [redacted] | 1 203 | 0,16 | 0 | 1 |
| 352369 | (vide) | [redacted] | 772 | 0,17 | 1 | 0 |
| 352606 | (vide) | [redacted] | 1 167 | 0,17 | 0 | 1 |
| 352701 | (vide) | [redacted] | 1 053 | 0,24 | 0 | 1 |
| 352724 | (vide) | [redacted] | 310 | 0,22 | 0 | 1 |
| 352878 | (vide) | [redacted] | 805 | 0,26 | 0 | 1 |
| 353139 | (vide) | [redacted] | 1 011 | 0,14 | 0 | 1 |
| 353195 | (vide) | [redacted] | 471 | 0,26 | 0 | 1 |

# LES PLAINES
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LES PLAINES

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **349794** | 83099000AW0060 |
| | 83099000AX0072 |
| | 83099000AX0073 |
| | 83099000AX0074 |
| | 83099000AX0075 |
| | 83099000AX0088 |
| | 83099000AX0097 |
| | 83099000AX0110 |
| | 83099000AX0115 |
| | 83099000AX0116 |
| **350280** | 83099000AX0034 |
| **349849** | 83099000AX0148 |
| **350080** | 83099000AV0219 |
| | 83099000AX0168 |
| | 83099000AX0171 |
| **350400** | 83099000AX0036 |
| | 83099000AX0037 |
| | 83099000AX0038 |
| | 83099000AX0039 |
| **350098** | 83099000AX0091 |
| | 83099000AX0118 |
| **351355** | 83099000AX0172 |
| **350127** | 83099000AX0011 |
| | 83099000AX0012 |
| | 83099000AX0020 |
| | 83099000AX0021 |
| **352113** | 83099000AX0180 |
| **353195** | 83099000AX0009 |
| | 83099000AX0010 |
| **350171** | 83099000AX0056 |
| **351321** | 83099000AX0027 |
| **349789** | 83099000AX0014 |
| **349998** | 83099000AX0151 |
| | 83099000AX0162 |
| | 83099000AX0165 |
| **349950** | 83099000AX0147 |
| **350056** | 83099000AX0145 |
| **353139** | 83099000AX0018 |
| **350996** | 83099000AX0024 |
| **350100** | 83099000AX0059 |
| | 83099000AX0060 |
| | 83099000AX0061 |
| **349948** | 83099000AX0142 |
| **351913** | 83099000AX0177 |
| **350126** | 83099000AX0016 |
| | 83099000AX0017 |
| | 83099000AX0125 |
| | 83099000AX0150 |
| **350054** | 83099000AX0143 |
| **349949** | 83099000AX0092 |
| **349952** | 83099000AX0041 |
| **350040** | 83099000AX0119 |

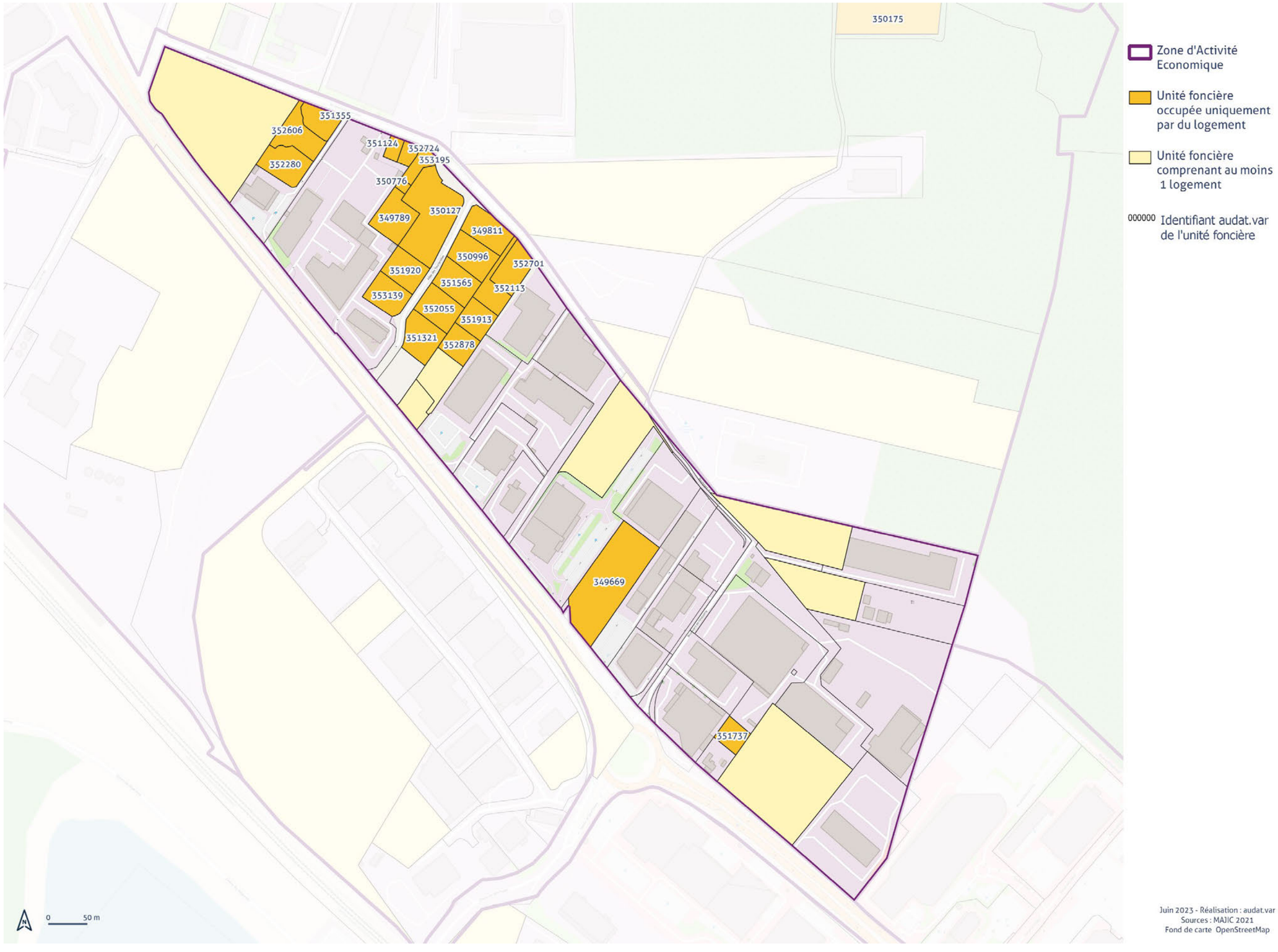
## Nom ZAE : LES PLAINES

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **350040** | 83099000AX0149 |
| **350008** | 83099000AX0163 |
| | 83099000AX0164 |
| **352878** | 83099000AX0178 |
| **350385** | 83099000AX0128 |
| **352724** | 83099000AX0176 |
| **349658** | 83099000AX0085 |
| **351920** | 83099000AX0019 |
| **349955** | 83099000AX0124 |
| | 83099000AX0136 |
| | 83099000AX0139 |
| | 83099000AX0152 |
| | 83099000AX0181 |
| **350170** | 83099000AX0058 |
| **349811** | 83099000AX0023 |
| **352110** | 83099000AX0146 |
| | 83099000AX0161 |
| **349971** | 83099000AX0035 |
| | 83099000AX0042 |
| **350299** | 83099000AX0076 |
| | 83099000AX0078 |
| | 83099000AX0079 |
| | 83099000AX0084 |
| | 83099000AX0089 |
| | 83099000AX0090 |
| **349795** | 83099000AX0077 |
| **349982** | 83099000AX0138 |
| **349644** | 83099000AX0095 |
| | 83099000AX0096 |
| **351565** | 83099000AX0025 |
| **350284** | 83099000AX0093 |
| **349669** | 83099000AX0131 |
| **351124** | 83099000AX0175 |
| **350093** | 83099000AX0043 |
| **349997** | 83099000AX0048 |
| | 83099000AX0049 |
| **351744** | 83099000AX0001 |
| | 83099000AX0002 |
| | 83099000AX0003 |
| | 83099000AX0004 |
| | 83099000AX0005 |
| **352701** | 83099000AX0179 |
| **350776** | 83099000AX0013 |
| **350311** | 83099000AX0040 |
| **352280** | 83099000AX0174 |
| **352606** | 83099000AX0173 |
| **350169** | 83099000AX0070 |
| **350436** | 83099000AX0045 |
| | 83099000AX0129 |
| **352369** | 83099000AX0082 |
| **349947** | 83099000AX0068 |
| | 83099000AX0153 |
| | 83099000AX0155 |

## Nom ZAE : LES PLAINES

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **349947** | 83099000AX0156 |
| **350095** | 83099000AX0028 |
| **351737** | 83099000AX0083 |
| **352055** | 83099000AX0026 |

# LES PLAINES
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LES BARESTES
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LES BARESTES

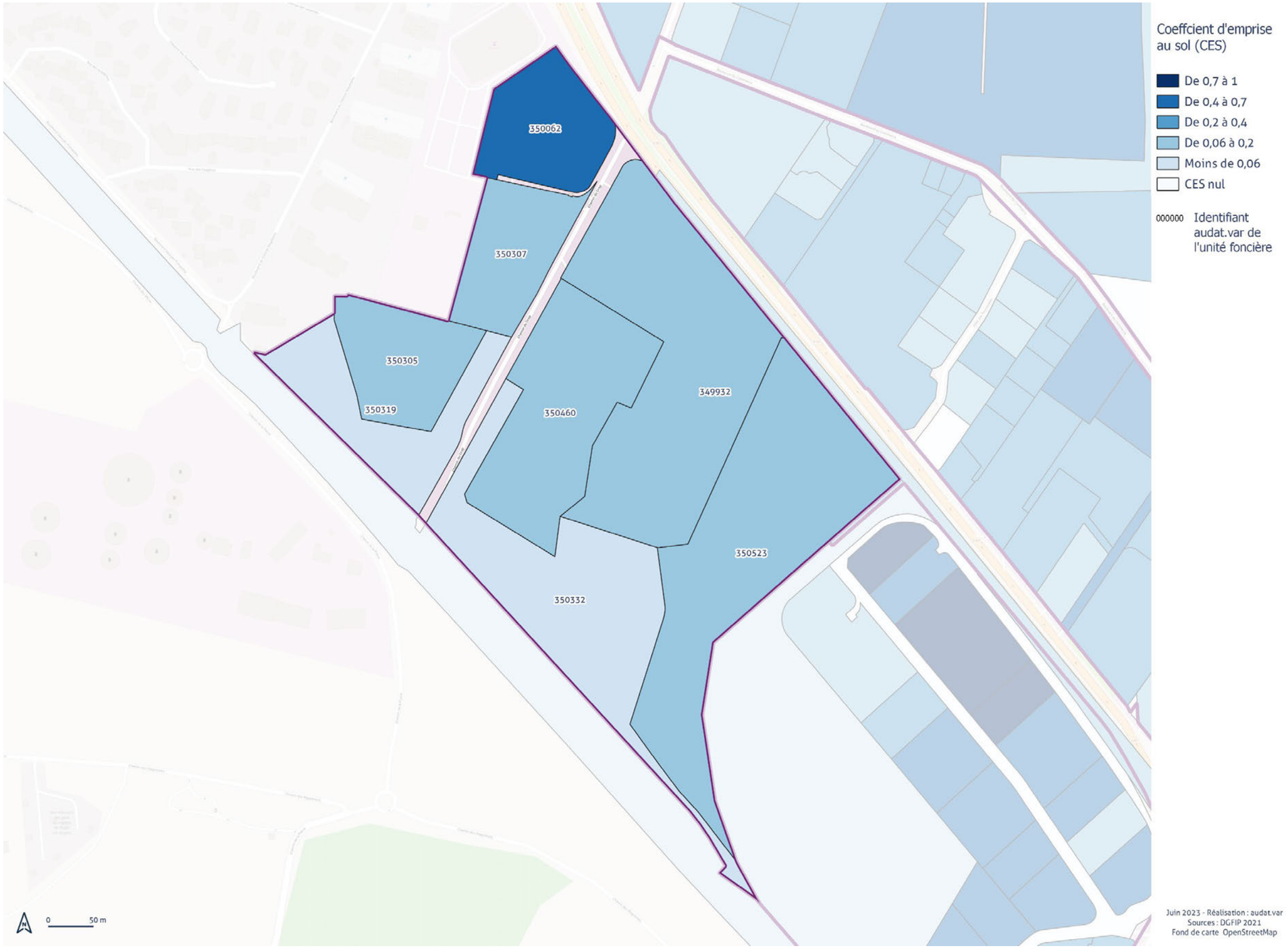
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 30431845402024 | BESSON CHAUSSURES / BESSON CHAUSSURES | Commerce | 36 CHE DU DRAP | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34367135000027 | AQUAVAR | Agriculture | CHE DE LA TUILERIE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40137531603688 | K PAR K | Commerce | 1 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42470765100024 | FRANCE RECUPERATION RECYCLAGE | Industrie | CHE DU DRAP | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43333264000054 | SAS ABEL GARCIN TERRASSEMENT | Construction | CHE DU DRAP | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48403009300021 | SCI AURA 2 | Services | 1 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52894301200039 | CALIFORNIA COLOR | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79089296200024 | GARAGE VN 7 | Commerce | 1 LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80120127800018 | JBEC | Commerce | 1 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81944742600043 | BESSON CHAUSSURES / I.D.M.H SERVICES | Commerce | 36 CHE DU DRAP | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83804053300013 | EASYCASH / SARL EC RIBA | Commerce | 1 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83859963700017 | CHEZ ALEX | Commerce | 1 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 85272853400011 | SEA GUARDS | Services | 1 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 85347448400013 | LEA | Services | 1 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 90060166700018 | ARNO OYSTER / ARNO OYSTER | Commerce | 1 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |

# LES BARESTES
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LES BARESTES

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 349932 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 36 456 | 0,18 | 5 | 2 |
| 350062 | Société civile immobilière de construction-vente | [redacted] | 8 467 | 0,41 | 6 | 0 |
| 350305 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 8 294 | 0,18 | 1 | 0 |
| 350307 | Société civile immobilière | [redacted] | 7 911 | 0,15 | 0 | 0 |
| 350319 | Société civile immobilière | [redacted] | 9 458 | 0,03 | 1 | 0 |
| 350332 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 19 558 | 0,02 | 0 | 0 |
| 350460 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 15 992 | 0,14 | 3 | 0 |
| 350523 | Société civile immobilière | [redacted] | 27 851 | 0,08 | 2 | 0 |

# LES BARESTES
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LES BARESTES

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **350305** | 83099000AZ0158 |
| **350332** | 83099000AZ0168 |
| **349932** | 83099000AZ0033 |
| | 83099000AZ0034 |
| | 83099000AZ0035 |
| | 83099000AZ0036 |
| | 83099000AZ0037 |
| | 83099000AZ0038 |
| | 83099000AZ0041 |
| | 83099000AZ0085 |
| | 83099000AZ0086 |
| | 83099000AZ0131 |
| | 83099000AZ0132 |
| **350460** | 83099000AZ0167 |
| **350307** | 83099000AZ0165 |
| | 83099000AZ0166 |
| **350523** | 83099000AZ0049 |
| | 83099000AZ0127 |
| **350062** | 83099000AZ0134 |
| | 83099000AZ0137 |
| | 83099000AZ0138 |
| **350319** | 83099000AZ0150 |
| | 83099000AZ0164 |

# LES BARESTES
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LES MEÏSSUGUES
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LES MEÏSSUGUES

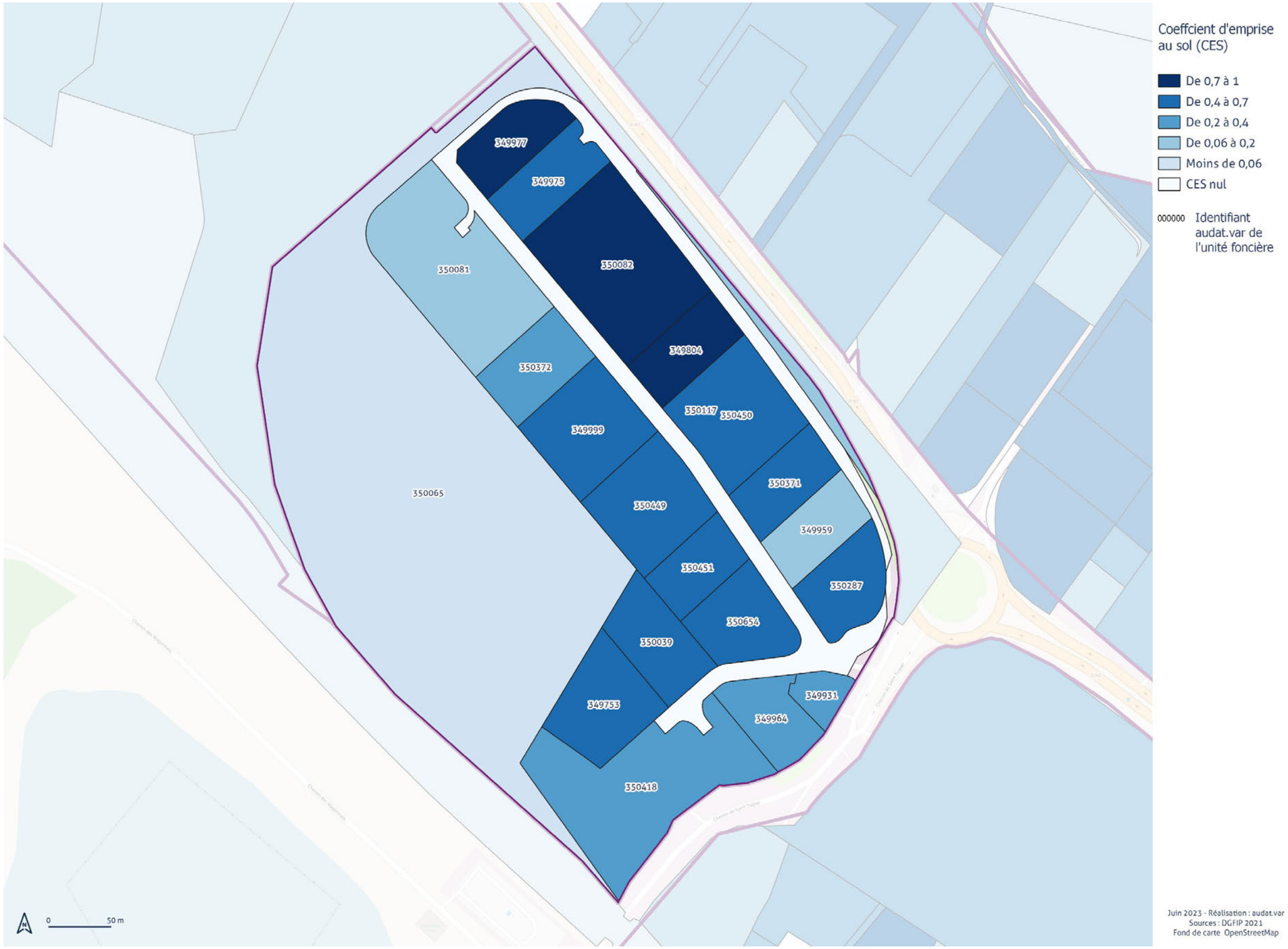
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 30546007300052 | MAAMANE BOURGUIBA | Construction | 17 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41407160500052 | EZZEDINE KHALIFA | Commerce | 22 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42036684100021 | PROJEXPORT | Commerce | 22 LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48107198300029 | SCI FOLV / VFO | Services | 22 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49440822200011 | SCI VR | Services | 22 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51811826000034 | CESSIONS DIRECTES PMEAFFAIRES CD / CARLOS DE JESUS | Commerce | 22 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 58213743600066 | PHOENIX PHARMA | Commerce | 20 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 78894706700021 | SOCIETE ITALO FRANCAISE BATI SOLUTIONS | Commerce | 22 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84457225500017 | CLAIR ET NET ENTRETIEN 83 / CLAIR ET NET | Services | 60 LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84461649000018 | NTJF | Services | 22 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88174699400014 | ADT PLOMBERIE | Construction | 22 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88233189500012 | SNJ INVESTISSEMENTS | Construction | 22 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89920469700010 | M H INVESTI | Construction | 22 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 90090906000015 | AC DECORATION | Services | 22 ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |

# LES MEÏSSUGUES
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LES MEÏSSUGUES

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 349753 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 892 | 0,45 | 24 | 5 |
| 349804 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 984 | 0,71 | 2 | 0 |
| 349931 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 797 | 0,32 | 3 | 0 |
| 349959 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 977 | 0,18 | 1 | 0 |
| 349964 | Société civile immobilière de construction-vente | [redacted] | 1 923 | 0,28 | 1 | 0 |
| 349975 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 093 | 0,62 | 2 | 0 |
| 349977 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 969 | 0,71 | 2 | 0 |
| 349999 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 325 | 0,48 | 1 | 0 |
| 350039 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 2 384 | 0,69 | 1 | 0 |
| 350065 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 40 285 | 0,01 | 1 | 1 |
| 350081 | Autre société civile | [redacted] | 6 421 | 0,19 | 2 | 0 |
| 350082 | Autre société civile | [redacted] | 6 120 | 0,71 | 2 | 0 |
| 350117 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 8 575 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350287 | Autre société civile | [redacted] | 2 161 | 0,47 | 4 | 1 |
| 350371 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 968 | 0,47 | 1 | 0 |
| 350372 | Autre société civile | [redacted] | 2 224 | 0,32 | 1 | 1 |
| 350418 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 7 056 | 0,22 | 4 | 0 |
| 350449 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 333 | 0,60 | 3 | 0 |
| 350450 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 837 | 0,63 | 2 | 0 |
| 350451 | Société civile immobilière de construction-vente | [redacted] | 1 756 | 0,41 | 2 | 0 |
| 350654 | (vide) | [redacted] | 2 402 | 0,55 | 6 | 0 |

# LES MEÏSSUGUES
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LES MEÏSSUGUES

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **350372** | 83099000AZ0053 |
| **350418** | 83099000AZ0106 |
| | 83099000AZ0108 |
| | 83099000AZ0110 |
| **349964** | 83099000AZ0122 |
| **350654** | 83099000AZ0058 |
| **350371** | 83099000AZ0074 |
| **350081** | 83099000AZ0091 |
| | 83099000AZ0092 |
| | 83099000AZ0093 |
| | 83099000AZ0146 |
| | 83099000AZ0149 |
| **349975** | 83099000AZ0082 |
| **350451** | 83099000AZ0057 |
| **350287** | 83099000AZ0072 |
| **349753** | 83099000AZ0060 |
| **349959** | 83099000AZ0073 |
| **349804** | 83099000AZ0078 |
| **350082** | 83099000AZ0079 |
| | 83099000AZ0080 |
| | 83099000AZ0081 |
| **350065** | 83099000AZ0128 |
| **350117** | 83099000AZ0065 |
| | 83099000AZ0066 |
| | 83099000AZ0089 |
| | 83099000AZ0090 |
| | 83099000AZ0096 |
| | 83099000AZ0116 |
| | 83099000AZ0118 |
| | 83099000AZ0119 |
| | 83099000AZ0144 |
| | 83099000AZ0145 |
| | 83099000AZ0147 |
| | 83099000AZ0148 |
| **349999** | 83099000AZ0124 |
| **349977** | 83099000AZ0143 |
| **349931** | 83099000AZ0112 |
| **350449** | 83099000AZ0125 |
| **350039** | 83099000AZ0059 |
| **350450** | 83099000AZ0075 |
| | 83099000AZ0077 |

# LES MEÏSSUGUES
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LA TUILIERE
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LA TUILIERE

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 18130001300628 | CCI VAR - ANTENNE EST VAR / CHAMBRE DE COMMERCE ET D INDUSTRIE DE REGION PROVENCE-ALPES-COTE | Services | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 30991846400996 | BETON VICAT | Industrie | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31215389300044 | SMB SUD MARINE BATEAUX | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31472314900097 | VAGNEUR SA / FORD | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31512794400108 | POINT S FRANCE | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31778006201598 | STOKOMANI | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31850577300149 | SOCIETE MERIDIONALE DE CARRIERES | Industrie | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31952674500017 | SOC AVS | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 32719168000245 | KORDA | Services | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33226516400019 | SCI LES SALLES | Services | 135 CHE DE LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33229953600034 | JEAN MODRONO | Services | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33247024400556 | SOCIETE MENAGER EN DEFAUTS D'ASPECTS - DISTRIBUTION (M.D.A. DISTRIBUTION) / MDA DISTRIBUTION | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34277782800035 | DEPOT PETROLIER DE LA COTE D'AZUR | Services | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34410327000981 | KIABI / KIABI EUROPE | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34480979300013 | ZEST | Commerce | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34738457001860 | BOULANGER | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 35600000064565 | LA POSTE / LA POSTE | Services | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 37971354800020 | DOMAINES BM COSTAMAGNA | Agriculture | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38163674500048 | SERGE GALFRE | Agriculture | 983 LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38535601900062 | TRANSPORTS ET DEMENAGEMENT PORRE | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38830198801454 | ESLC SERVICES | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38963263902301 | TAPE A L'OEIL / TAPE A L'OEIL | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39307172500179 | GROUPE VIDALAUTO | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40038332900036 | SCI FRANCLINE | Services | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41481504302111 | LAFARGEHOLCIM BETONS | Industrie | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41491509000222 | KHAAN / GROUPE L.C | Commerce | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42063190500023 | PIZZA DEL ARTE / SNC VILLA | Services | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42075423600024 | TSE BATIMENT | Construction | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42385232600010 | MALESI | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42856003100802 | GO SPORT FRANCE | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43455536300010 | JURGEN VANDELAER / 4X4 SELECTION | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44789911300016 | SARL LGS / COLOUR CONCEPT DESIGN | Commerce | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45040638400013 | CYRIL CARRA | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45406648100093 | AUTO SERVICE VAROIS AS 83 / CARAUTO SERVICES | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 47050094301231 | TAPIS SAINT MACLOU | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48290775500029 | AZUR ACCESSOIRES 83 | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48781991400010 | INTERIEUR DECO PROVENCE | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49291442900013 | SCI DU BEAL / SCI DU BEAL | Services | 135 CHE DE LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49386209800024 | FABIEN AMAURIN | Services | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50333702400049 | EVO NETT / EVO NETT | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50810215900276 | DISTRIBUTION MATERIAUX BOIS-PANNEAUX - D.M.B.P | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 50952580400027 | POINT S / CARMAG | Commerce | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51809725800033 | LE CASTELLAS | Construction | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52220150800010 | CHEMINEES RENE BRISACH / SEBASTIEN NAJAS | Construction | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53040088600020 | URBA 50 | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53429841900019 | SATORIZ / SATORIZ PUGET | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 54203432707128 | BP FRANCE | Services | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 55375040700197 | COSTAMAGNA DISTRIBUTION / DOCKS COSTAMAGNA ET MA MAISON | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 55375040700437 | COSTAMAGNA DISTRIBUTION / DOCKS COSTAMAGNA ET MA MAISON | Commerce | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 57208621300905 | S.P.M.R.DEPOT SHELL / SOC TRANSPORTS PETROLIERS PAR PIPELINE | Services | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 60374131500031 | REMY BORGNA | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 61365037301960 | CASA FRANCE | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 62204452700167 | SOC DU PIPELINE MEDITERRANEE-RHONE | Services | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 72204186000460 | BUT / BUT INTERNATIONAL | Commerce | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : LA TUILIERE

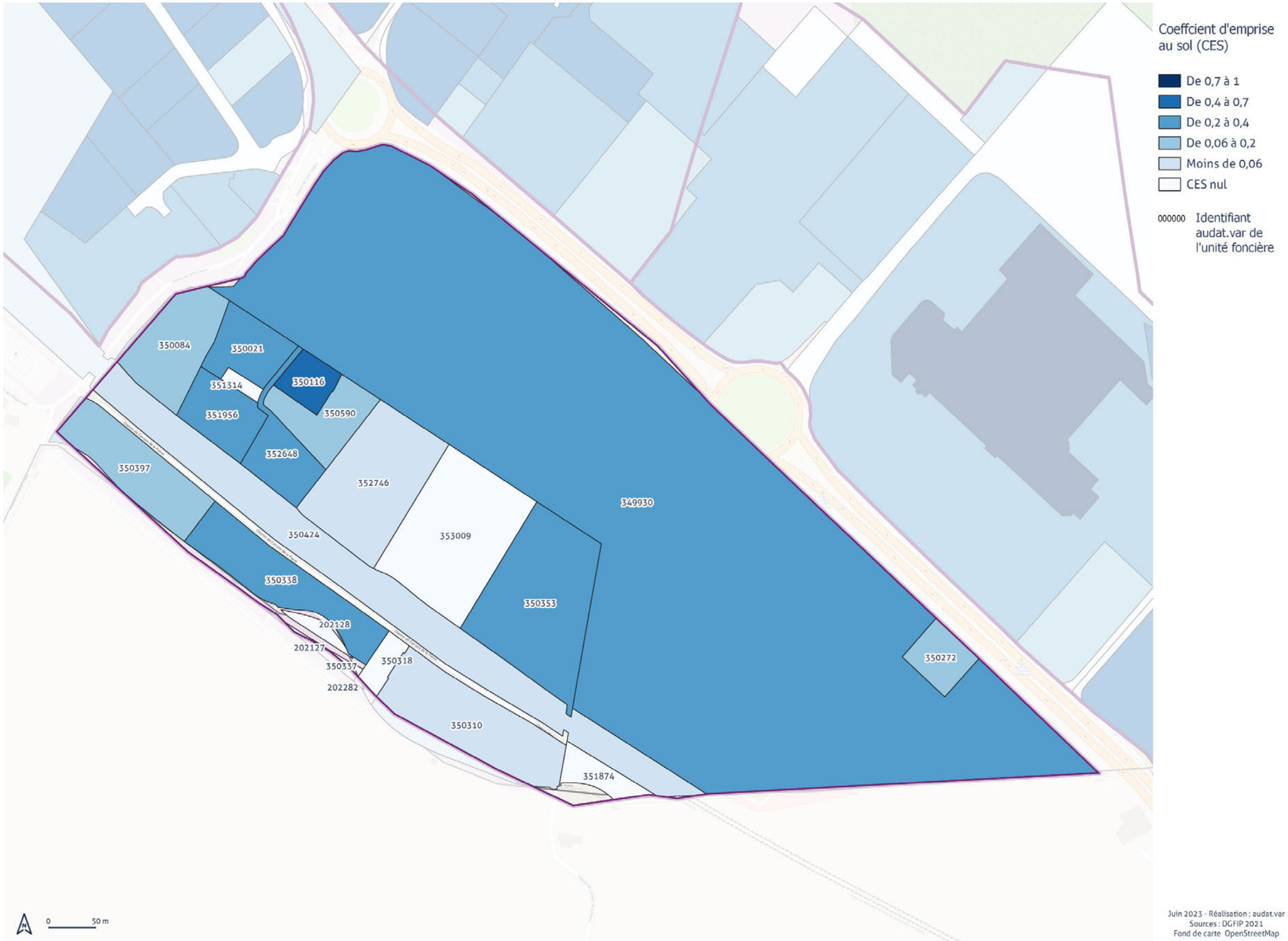
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 75309924100014 | D P A | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 75343092500010 | H&H PUGET SUR ARGENS / KUDA | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 75344159100017 | AMBIANCE ET STYLE PUGET SUR ARGENS / BODUHITHI | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 75400162600029 | OPTICAL CENTER / VEGA OPTIC | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 78013017513920 | SOCIETE DES PETROLES SHELL | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 78493968804801 | PICARD SURGELES / PICARD | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 78905578700012 | LEASY | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79031187200010 | GRAND FRAIS / GIE PUGET SUR ARGENS | Services | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79386212900012 | SCI DE L'AVENIR | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80208522500018 | LABEL RETOUCHE / LR83 | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80382236000324 | VENDEZVOTREVOITURE.FR / WKDA FRANCE | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81002238400020 | EMINEO INVEST LTD | Services | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81203067400012 | MALOOANA | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81506126200011 | BRIGITTE JEANDON | Services | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81812500700034 | BB CARS / GBA | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82439733500012 | MIAND | Construction | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82758372500011 | PIZZERIA L OSTRICONI / PIZZERIA L OSTRICONI | Services | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82774920100014 | PPSACM | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82795848900029 | AXCE | Construction | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82796285300012 | MOKKI | Construction | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82878922200027 | LA BOUCHERIE / MAXCLEM | Services | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83070371600019 | JUNE | Services | 135 CHE DE LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83248052900029 | STEAK' N SHAKE / SNS PUGET | Services | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 83417250400021 | MACONNERIE GENERALE CONSTRUCTION PRESTIGE | Construction | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84005567700016 | 2A AUTO 83 | Commerce | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84817174000022 | POINT S / MEISSUGUES PNEUS SERVICES | Commerce | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88089264100031 | PISANO BY ROURE / ROURE 83 | Commerce | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88325829500012 | HI.PIC COMMERCE | Services | 135 CHE DE LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88783064400019 | CLEAN COVER ZONE | Services | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89055515400016 | JAYCE | Commerce | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89204561800014 | FCS AUTO | Commerce | LES BARESTES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89935522600015 | QUENTIN FERRAND | Commerce | ZI LES MESSUGUES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 96950200402288 | ENI FRANCE SARL / ENI FRANCE | Services | LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84861426900019 | SCI SCARPITTA - DECONINCK | Services | LA PLAINE | FREJUS |

# LA TUILIERE
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LA TUILIERE

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 202127 | Société civile immobilière | [redacted] | 411 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202128 | Société civile immobilière | [redacted] | 444 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202282 | immobilière | [redacted] | 30 | 0,00 | 0 | 0 |
| 349930 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 111 173 | 0,27 | 29 | 0 |
| 350021 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 485 | 0,32 | 1 | 0 |
| 350084 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 360 | 0,17 | 5 | 3 |
| 350116 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 314 | 0,53 | 3 | 0 |
| 350272 | indication) | [redacted] | 1 710 | 0,14 | 1 | 0 |
| 350310 | Société civile immobilière | [redacted] | 7 390 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350318 | immobilière | [redacted] | 901 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350337 | immobilière | [redacted] | 37 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350338 | immobilière | [redacted] | 5 073 | 0,24 | 1 | 0 |
| 350353 | Société civile immobilière | [redacted] | 8 977 | 0,28 | 0 | 0 |
| 350397 | immobilière | [redacted] | 4 777 | 0,08 | 0 | 0 |
| 350424 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 51 856 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350590 | (vide) | [redacted] | 2 701 | 0,12 | 0 | 1 |
| 351314 | (vide) | [redacted] | 332 | 0,00 | 0 | 0 |
| 351874 | (vide) | [redacted] | 1 302 | 0,00 | 0 | 0 |
| 351956 | (vide) | [redacted] | 2 564 | 0,20 | 1 | 1 |
| 352648 | (vide) | [redacted] | 2 520 | 0,34 | 1 | 0 |
| 352746 | (vide) | [redacted] | 7 128 | 0,05 | 1 | 1 |
| 353009 | (vide) | [redacted] | 8 499 | 0,00 | 0 | 0 |

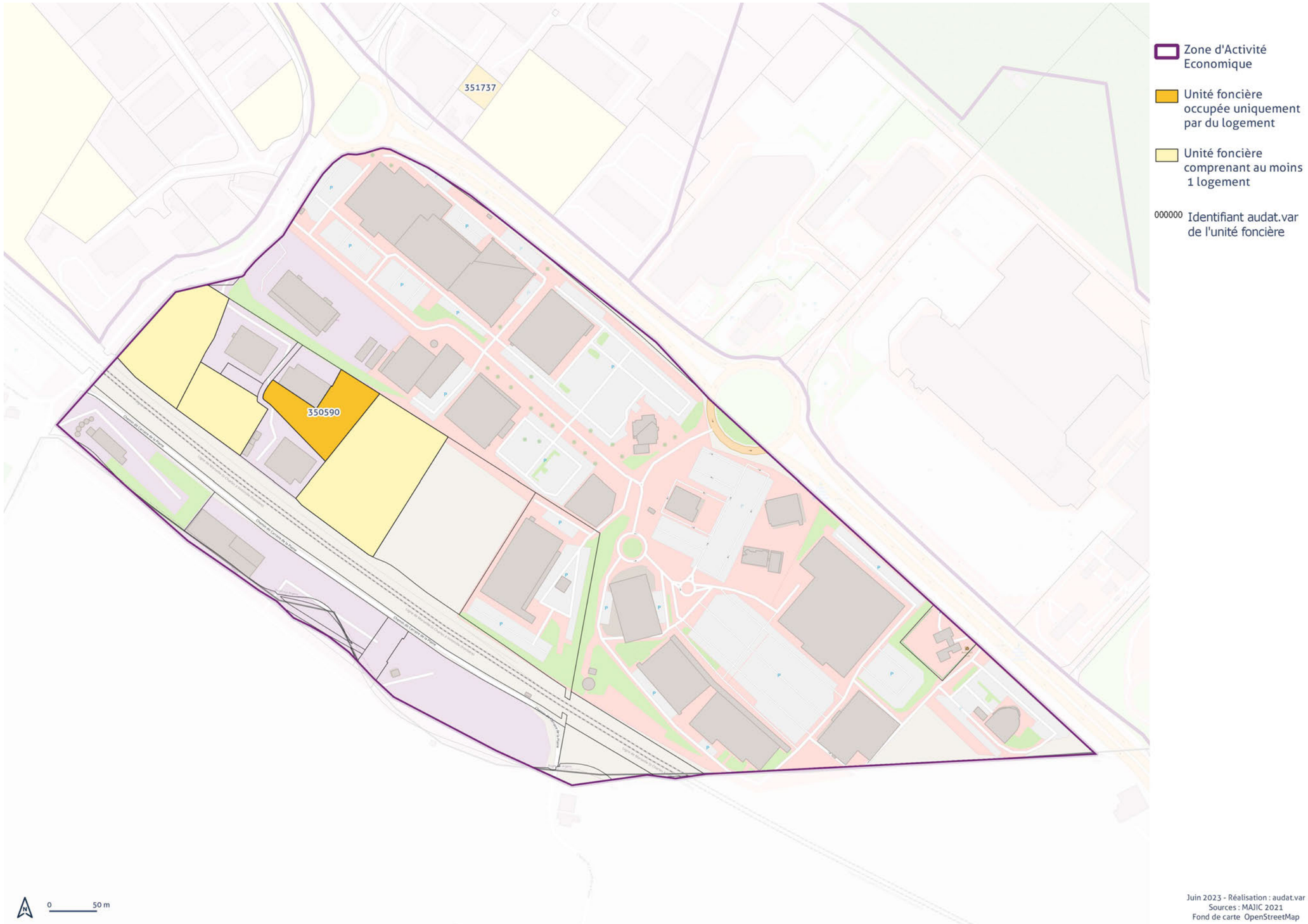
# LA TUILIERE
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LA TUILIERE

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **349930** | 83099000AY0002 |
| | 83099000AY0055 |
| | 83099000AY0056 |
| | 83099000AY0057 |
| | 83099000AY0058 |
| | 83099000AY0059 |
| | 83099000AY0060 |
| | 83099000AY0061 |
| | 83099000AY0079 |
| | 83099000AY0081 |
| **350084** | 83099000AY0033 |
| | 83099000AY0034 |
| | 83099000AY0035 |
| | 83099000AY0036 |
| | 83099000AY0037 |
| | 83099000AY0084 |
| **350590** | 83099000AY0098 |
| **202127** | 83061000BN0143 |
| **351874** | 83099000AY0005 |
| **350338** | 83099000AY0093 |
| **350397** | 83099000AY0091 |
| **350318** | 83061000BN0169 |
| | 83099000AY0100 |
| **350021** | 83099000AY0088 |
| **351956** | 83099000AY0030 |
| **350424** | 83099000AY0010 |
| | 83099000AY0011 |
| | 83099000AY0012 |
| | 83099000AY0013 |
| | 83099000AY0015 |
| | 83099000AY0016 |
| | 83099000BA0014 |
| | 83099000BA0015 |
| | 83099000BA0090 |
| | 83099000BC0152 |
| **352746** | 83099000AY0090 |
| **202282** | 83061000BN0169 |
| **353009** | 83099000AY0089 |
| **350353** | 83099000AY0076 |
| **352648** | 83099000AY0022 |
| | 83099000AY0023 |
| | 83099000AY0028 |
| | 83099000AY0029 |
| **350272** | 83099000AY0004 |
| **350116** | 83099000AY0097 |
| **350337** | 83099000AY0095 |
| **202128** | 83061000BN0142 |
| **350310** | 83099000AY0101 |
| **351314** | 83099000AY0063 |

# LA TUILIERE
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# GRAND ESTEREL
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : GRAND ESTEREL

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 30099068600366 | MOUCHET BURRY | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 30099068600382 | MOUCHET BURRY | Commerce | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 30116101400172 | DOLL | Services | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 30337658600648 | DARTY / DARTY GRAND EST | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 30973217000050 | BIG STAR / ARSENE | Commerce | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 30973217000068 | BLANC BLEU / ARSENE | Commerce | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 31333485602773 | CELIO / CELIO FRANCE | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 32159106701036 | OLLY GAN / SOCIETE PROVENCALE D'ACHAT ET DE GESTION | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 32719168000062 | KORDA | Services | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33131083900013 | LES ESCLAPES | Services | 67 RUE SAINT GERARD | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33164801407086 | MEDIAPOST | Services | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 33888018002252 | JENNYFER / STOCK J BOUTIQUE JENNYFER | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 34508617705647 | CAMAIEU / CAMAIEU INTERNATIONAL | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 35006820100465 | ALEXANDER / FORUM DE L'OR | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 35183740601532 | ADOPT / ADOPT' | Commerce | 148 AV SAINT ALBERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 37958790003301 | TRESOR / THOM | Commerce | 148 AV SAINT ALBERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 37958790003319 | HISTOIRE D'OR / THOM | Commerce | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38019207000023 | MP BOUTIQUES BATIK PARIS / MP BOUTIQUES | Commerce | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38053036000011 | BRASSERIE CASANOVA / GMG | Services | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38073162000023 | ESPACE COIFFURE / SAINT ALGUE | Services | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38172486300018 | BRUNO PIC / AZUR FORUM SANTE | Commerce | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38203248000818 | LA COMPAGNIE DES PETITS / H 3 M | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38264662800034 | CAREPOLIS / SOCIETE DE MECANIQUE ET DE VENTE AUTOMOBILES | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38319665601993 | MAISONS DU MONDE / MAISONS DU MONDE FRANCE | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38477138200015 | SYND COPRO CTRE CCIAL CONTINENT | Services | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38767524200508 | SERGENT MAJOR / S.M.MONTPELLIER | Commerce | 148 AV SAINT ALBERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39152725600021 | PUGET DRIVE / MC'DONALD'S | Services | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39237724801413 | MAXI TOYS / MAXI TOYS FRANCE SA | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39447903401451 | CONTITRADE FRANCE | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39847156503087 | ORCHESTRA / ORCHESTRA | Services | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 39922665302600 | AUBERT / AUBERT FRANCE | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 40108411600011 | ASSOC COMMERCANTS DU CTRE CIAL CONTINENT | Services | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41413884201886 | LA GRANDE RECRE / LUDENDO COMMERCE FRANCE | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 41481940900684 | CONFORAMA FRANCE | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42855996701493 | COURIR / COURIR FRANCE | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43181791503292 | CINQ SUR CINQ / SFR BUSINESS DISTRIBUTION | Services | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43209754100036 | XL WEAR | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43934656000022 | PUGET FRAICHEUR | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44122142100031 | MACONDIS | Commerce | CHE DE LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44460046400416 | 1.2.3. / MAISON 123 | Commerce | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 44947038400024 | LA PROVENCALE DE LUNETTERIE / LYNX OPTIQUE | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45077696802987 | LOXAM / LOXAM | Services | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45132133501294 | CARREFOUR / CARREFOUR HYPERMARCHES | Commerce | 148 AV SAINT ALBERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45132137600340 | CARRREFOUR / CARREFOUR STATIONS SERVICE | Commerce | 148 AV SAINT ALBERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 45352334200021 | ANTHONY COIFF / JEAN-LOUIS DAVID | Services | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 47835575301886 | ETAM LINGERIE / ETAM LINGERIE | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 47835611601521 | UNDIZ / UNDIZ | Commerce | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48234097300692 | BOULANGERIE MARIE BLACHERE / COTE BOULANGE | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48743865700024 | CASH EXPRESS / MAISON CONFORT | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 48781991400051 | INTERIEUR DECO PROVENCE | Services | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49247506600139 | LOUPIDOR SAS / LOUPIDOUR | Commerce | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 49278795700181 | GENERALE D'OPTIQUE / GRANDVISION FRANCE | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51931573300013 | CAREPOLIS / ADVANCED TEKNIK TERMINAL | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 51978079500083 | CULTURA / SOCULTUR | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |

## Nom ZAE : GRAND ESTEREL

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 51994900200017 | ORCHESTRA / LES CONTINES | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52330897100291 | LDGF | Commerce | CHE DE LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52881537600942 | F DISTRIBUTION | Commerce | 148 AV SAINT ALBERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 53464409100025 | POULP AUTO ET/OU POULP O / SOCIETE AZUREENNE DE LAVAGE AUTO | Commerce | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 59203393000575 | PHOTOMATON | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 67375074100104 | NOCIBE / LUCIEN HENRI | Commerce | CENTRE COMMERCIAL CARREFOUR | PUGET-SUR-ARGENS |
| 72200393602585 | MAC DONALD'S / MCDONALD'S FRANCE | Services | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 75280462500024 | AIR DU SUD (AMENAGEMENT INTERIEUR RANGEMENT) | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79181574900019 | JOOWLS | Commerce | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 79414613400026 | SUBWAY / CRAYON | Services | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80272571300035 | FRATECK | Commerce | 148 AV SAINT ALBERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80416085100023 | LE FROMAGER DE PUGET | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 80866340500013 | RS MOTORS | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 81988384400022 | H&G | Services | 148 AV SAINT ALBERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 82206334300013 | ASSOCIATION DES PARCS D'ACTIVITE DE LA CAVEM (APAC) | Services | 67 RUE SAINT GERARD | PUGET-SUR-ARGENS |
| 87961081400045 | DREAMOUSE | Commerce | 148 AV SAINT ALBERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88039208900020 | MOI JE / A2G | Services | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88527064500017 | CIGUSTO / CAREVAPE | Commerce | 148 AV SAINT ALBERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 88836041900525 | MAXI TOYS / NEW MTF | Commerce | CHE DE LA TUILIERE | PUGET-SUR-ARGENS |
| 89213299400021 | COLUMBUS CAFE & CO / PETIT OURSON | Services | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 32187520502649 | SAN MARINA / SAN MARINA | Commerce | 148 AV SAINT ALBERT | PUGET-SUR-ARGENS |
| 38867091100014 | JEAN GIROD | Commerce | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 42156161400031 | LES FERMETURES DE L'HABITAT | Construction | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43121928600017 | SOUMER | Services | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 43293546800087 | LIEBHERR LOCATION FRANCE / LIEBHERR LOCATION FRANCE S.A.S | Services | LES SALLES | PUGET-SUR-ARGENS |
| 52255030000027 | SMID | Construction | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 69374086200018 | FERNAND AUSINA | Services | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 78873213900027 | NEW SAIGON WOK / NEW SAIGON WOK | Services | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |
| 84475894600017 | ROYAL D'ASIE | Services | RTE NATIONALE 7 | PUGET-SUR-ARGENS |

# GRAND ESTEREL
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : GRAND ESTEREL

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 349755 | Les copropriétaires | [redacted] | 19 682 | 0,96 | 60 | 0 |
| 349756 | Les copropriétaires | [redacted] | 871 | 0,60 | 0 | 0 |
| 349854 | Les copropriétaires | [redacted] | 20 943 | 0,30 | 6 | 0 |
| 349970 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 212 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350015 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 1 711 | 0,08 | 1 | 0 |
| 350098 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 12 420 | 0,35 | 0 | 0 |
| 350107 | immobilière | [redacted] | 5 809 | 0,64 | 0 | 0 |
| 350108 | immobilière | [redacted] | 4 453 | 0,22 | 1 | 0 |
| 350286 | SAS, société par actions simplifiée/Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 4 392 | 0,13 | 1 | 0 |
| 350301 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 2 014 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350314 | immobilière | [redacted] | 21 962 | 0,49 | 1 | 0 |
| 350345 | Société civile immobilière de construction-vente/Société à responsabilité limitée (sans autre | [redacted] | 2 111 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350375 | Société civile immobilière | [redacted] | 38 998 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350376 | Société civile immobilière | [redacted] | 793 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350377 | Société civile immobilière | [redacted] | 7 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350382 | Société civile immobilière/Société en nom collectif | [redacted] | 8 300 | 0,36 | 2 | 0 |
| 350474 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 4 995 | 0,17 | 3 | 0 |
| 350475 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 45 881 | 0,21 | 3 | 0 |

# GRAND ESTEREL
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : GRAND ESTEREL

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **350382** | 83099000AV0160 |
| | 83099000AV0220 |
| | 83099000AV0222 |
| **350098** | 83099000AX0091 |
| | 83099000AX0118 |
| **349970** | 83099000AV0158 |
| | 83099000AV0159 |
| **350375** | 83099000AV0165 |
| | 83099000AV0166 |
| | 83099000AV0167 |
| | 83099000AV0169 |
| | 83099000AV0170 |
| | 83099000AV0171 |
| | 83099000AV0252 |
| **350108** | 83099000AV0155 |
| | 83099000AV0210 |
| **350345** | 83099000AV0247 |
| | 83099000AV0248 |
| **350475** | 83099000AV0194 |
| | 83099000AV0195 |
| | 83099000AV0197 |
| | 83099000AV0229 |
| **350377** | 83099000AV0178 |
| **349756** | 83099000AV0198 |
| **350301** | 83099000AV0234 |
| **350376** | 83099000AV0179 |
| **349755** | 83099000AV0192 |
| | 83099000AV0193 |
| | 83099000AV0230 |
| **350314** | 83099000AV0034 |
| | 83099000AV0156 |
| | 83099000AV0157 |
| | 83099000AV0176 |
| **350107** | 83099000AV0173 |
| | 83099000AV0211 |
| | 83099000AV0228 |
| **350015** | 83099000AV0246 |
| **350474** | 83099000AV0199 |
| | 83099000AV0200 |
| | 83099000AV0201 |
| **350286** | 83099000AV0204 |
| **349854** | 83099000AV0221 |
| | 83099000AV0233 |
| | 83099000AV0239 |
| | 83099000AV0240 |

# GRAND ESTEREL
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LES ESCLAPES
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LES ESCLAPES

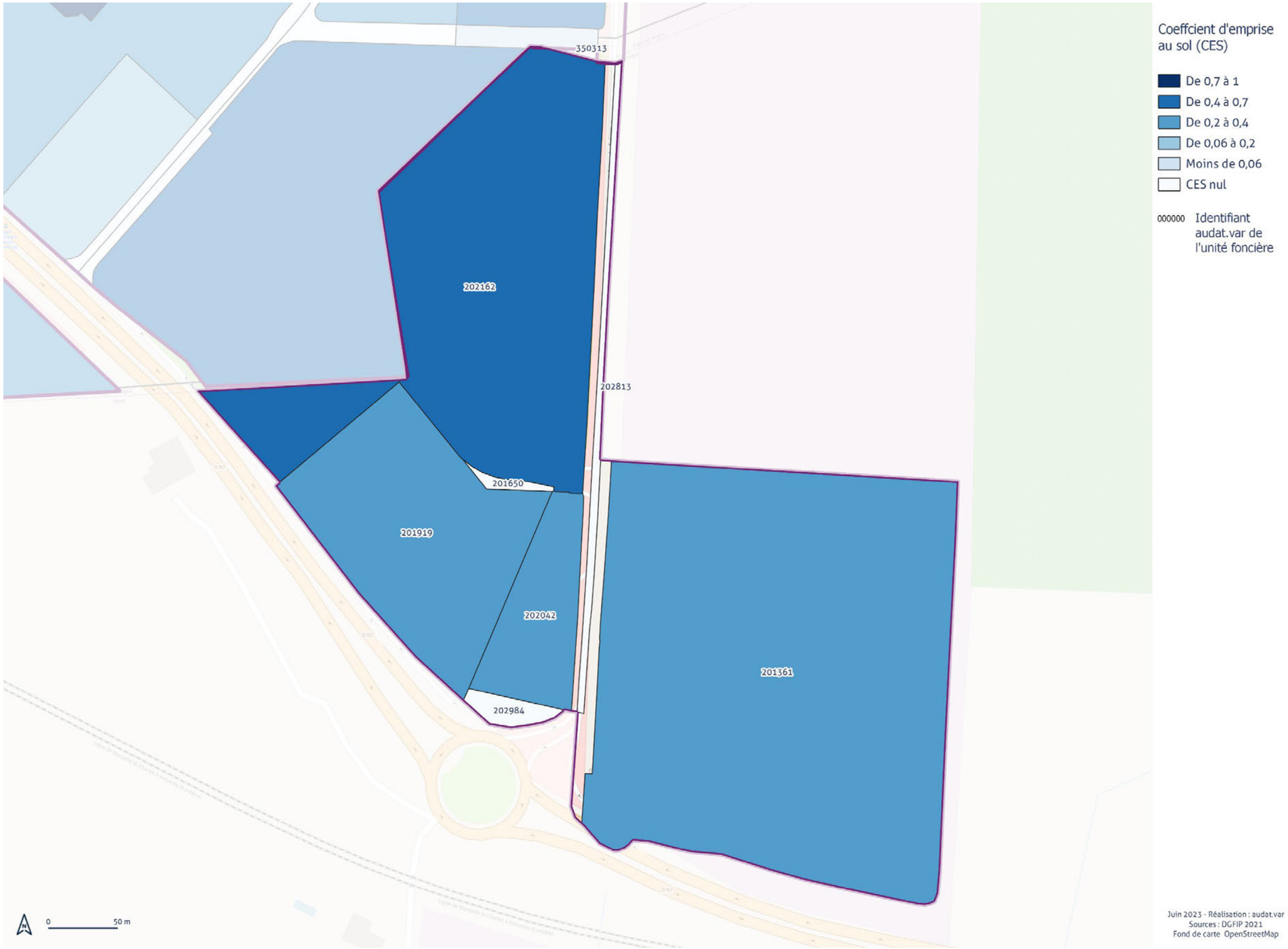
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 32242434202347 | GEMO / VETIR | Commerce | LES ESCLAPES | FREJUS |
| 33226516400027 | SCI LES SALLES | Services | LES ESCLAPES | FREJUS |
| 38963296900108 | DOMASUD | Commerce | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 42907768800019 | GARAGE DE LA TOUR DE MARE | Services | 132 CHE DEPARTEMENTAL 7 | FREJUS |
| 45167897301432 | CASTORAMA FRANCE | Commerce | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 48765225700428 | CIFFREO BONA | Commerce | LES ESCLAPES | FREJUS |
| 54202086200679 | MENUISERIES LAPEYRE / LAPEYRE | Commerce | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 70020012400100 | LIB INDUSTRIES | Industrie | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 80155050000020 | PGC2 | Construction | 295 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 84043705700010 | CDJ | Commerce | 1856 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 32062560100010 | LA BASTIDE SAINT JEAN / LES EUCALYPTUS | Services | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 33818259500011 | LAURENT MANGIN / CAMPING LES PINS | Services | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 33936834200038 | GAEC LES PRIMEURS DE ST JEANNET | Agriculture | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 38293592200015 | EVELYNE TOMMINO | Commerce | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 40064512300029 | FOURNIE GEORGES ET FILS | Construction | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 44362735100010 | CHRISTINE BAUMANN / KRISTALE | Services | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 49211822900011 | CRISTELLE DUCHEMIN | Services | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 49507255500016 | DUFRAIS | Services | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 51898692200012 | ART DESIGN OUTDOOR. HOLILI FRANCE | Commerce | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 67375055000034 | ETUDE AMENAGEMENT SUPER CHASSE | Construction | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |

# LES ESCLAPES
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LES ESCLAPES

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 201361 | indication) | [redacted] | 37 103 | 0,25 | 1 | 1 |
| 201650 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 209 | 0,00 | 0 | 0 |
| 201919 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 11 111 | 0,31 | 1 | 0 |
| 202042 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 3 861 | 0,35 | 1 | 0 |
| 202162 | Société civile immobilière/SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 22 220 | 0,44 | 1 | 0 |
| 202813 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 259 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202984 | Société civile immobilière | [redacted] | 588 | 0,00 | 0 | 0 |
| 350313 | Société civile immobilière/SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 103 | 0,00 | 0 | 0 |

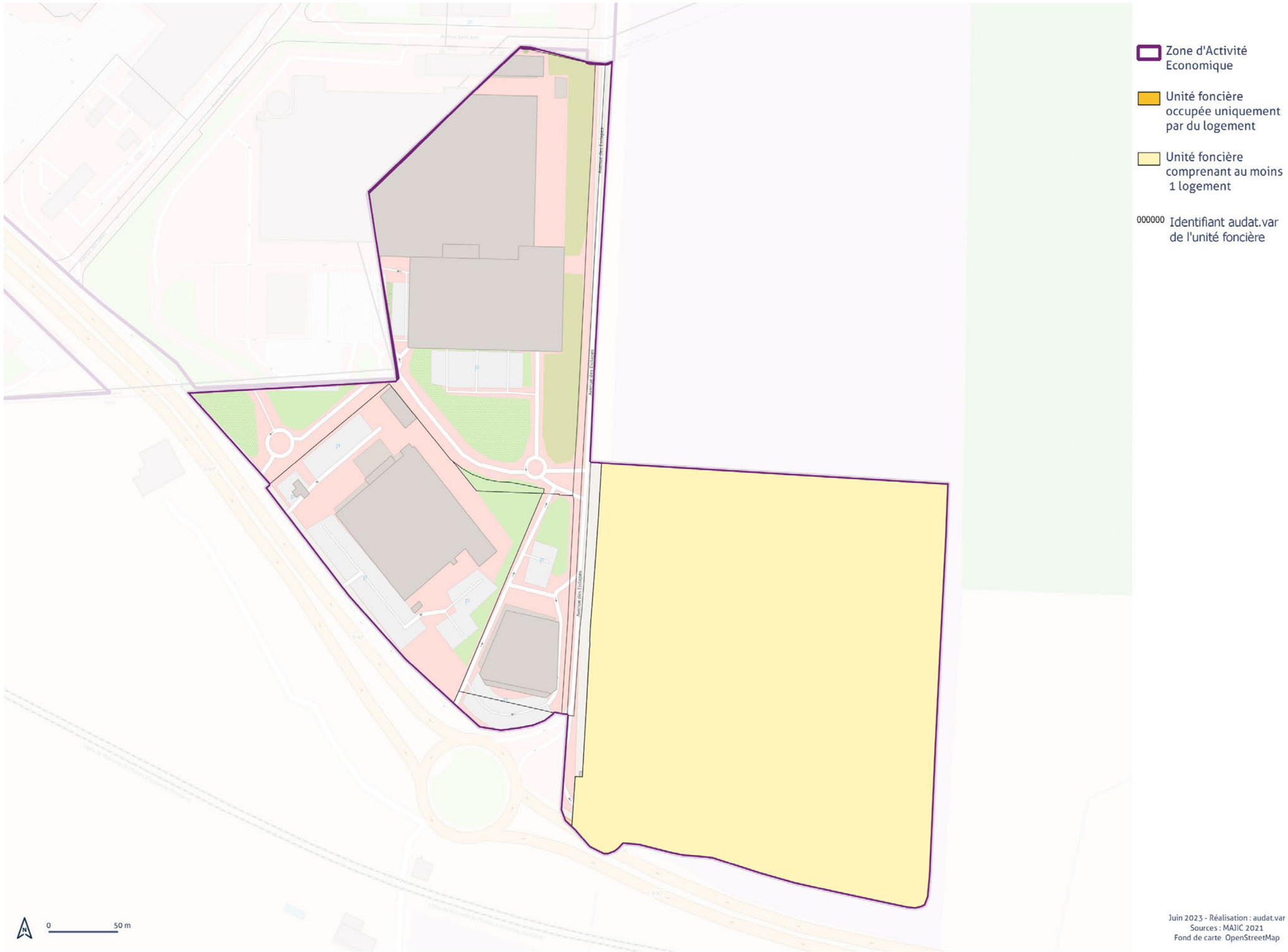
# LES ESCLAPES
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LES ESCLAPES

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **202984** | 83061000BM0598 |
| | 83061000BM0600 |
| **202162** | 83061000BM0137 |
| | 83061000BM0138 |
| | 83061000BM0145 |
| | 83061000BM0265 |
| | 83061000BM0538 |
| | 83061000BM0673 |
| | 83061000BM0674 |
| | 83061000BM0675 |
| | 83061000BM0676 |
| **201361** | 83061000BM0156 |
| | 83061000BM0551 |
| **202813** | 83061000BM0335 |
| **201919** | 83061000BM0552 |
| **201650** | 83061000BM0539 |
| **202042** | 83061000BM0329 |
| | 83061000BM0331 |
| **350313** | 83099000AV0177 |

# LES ESCLAPES
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LA PALUD
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LA PALUD

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 05780275301515 | POINT P / COMASUD | Commerce | LA PALUD | FREJUS |
| 08558098303265 | LE COMPTOIR SEIGNEURIE GAUTHIER / PPG DISTRIBUTION | Commerce | 365 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 30347319014 26 | CREDIT ET SERVICES FINANCIERS / CSF - CREDI SOCIA DES FONCT- CREDI FONC | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 30350312200044 | JOAQUIN LOPEZ GARCIA | Services | 55 IMP PYTHAGORE | FREJUS |
| 30917464700029 | SOC ECONOMIQUE ENTREPRISE GENERALE / SEDEG | Construction | 410 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 30930461602130 | REXEL / REXEL FRANCE | Commerce | 371 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 31019991400048 | WMF FRANCE / SOCIETE DE DISTRIBUTION GOURMANDE | Industrie | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 31517633900028 | SCI STEFAB | Services | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 31554935204239 | ADREXO / PROSPECTUS MAILING ADRESSE BAL GEOMARKET | Services | 450 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 31786756200025 | SOCIETE GOVERNATORI AMEUBLEMENT / MOBILIER DE FRANCE | Commerce | 116 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 31988334400305 | CES-YESSS ELECTRIQUE / COMPTOIR ELECTRIQUE FRANCAIS | Commerce | ZI LA PALUD | FREJUS |
| 32040183900032 | SOCIETE D'ETUDES ET D'EQUIPEMENTS ELECTRIQUES / ASC DEPANNAGE | Construction | 401 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 32122734000031 | SOCIETE DES COURANTS FAIBLES MERIDIONALE / SOCOFAM | Construction | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 32359229500014 | PIZZORNO ENVIRONNEMENT EAU ET ASSAINISSEMENT / SELFEMA | Industrie | 1095 AV DES LIONS | FREJUS |
| 32414497100078 | SATAC FREJUS | Commerce | LA PALUD | FREJUS |
| 32442032200038 | SCI FLEURTAN | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 32488703300045 | STYLE 1 DESIGN / ERIC PAQUET | Construction | 392 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 32866835500063 | ARROSAGE AUTOMATIQUE VAR / KIT LOISIRS | Commerce | 253 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 33362927700042 | CAFETERIA INTER ZONE RESTAU ENTREPRISE / ANGELO ROMEO | Services | 17 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 33370647100021 | DOMINIQUE GHIS | Services | 410 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 33377123600036 | SUD EST ETANCHEITE SARL | Construction | 174 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 33450798500094 | TOPOCAD / ALAIN COLLIOT | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 33834841000063 | DIDIER ARAR / ENTREPRISE DIDIER ARAR | Construction | 162 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 33994926500583 | TISSUS DES URSULES / TISSUS DES URSULES | Commerce | 90 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 34062485700025 | SPL | Commerce | 498 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 34202669700017 | B.R. AUTO ACCESSOIRES / BR AUTO | Commerce | 424 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 34468995500252 | SAGA ISOLATION | Commerce | 133 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 34782273600026 | SOLANGE RIVIER | Services | 36 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 34920178000062 | PERSPECTIVE VIDEO | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 35047800400061 | MICHEL GARBISON | Commerce | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 35121917500038 | SOCIETE NOUVELLE SOS DEBOUCHAGE | Industrie | 397 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 35143823900706 | AD CHARRETON AZUR / COFIRHAD | Commerce | 232 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 35170081000044 | PRESTIGE AUTO | Commerce | LA PALUD | FREJUS |
| 35235800600026 | INSTALLATION MEDITERRANEE PLOMBERIE | Construction | 206 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 35332675400036 | STE DE DISTRIBUTION D'APPAREILS ELECTRO-MENAGERS | Commerce | 311 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 35407379300052 | FREDERIC ZENONE | Services | 429 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 35600000043252 | LA POSTE / LA POSTE | Services | 236 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 37806374700026 | ESTEREL CARS | Services | ZI LA PALUD | FREJUS |
| 37806374700059 | ESTEREL CARS | Services | RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 37863058600014 | ETABLISSEMENTS BERTOLO PATRICK | Industrie | 36 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 37865076600033 | KRYS / LHERMILLIER | Commerce | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 37893566200031 | SCI HERMES | Services | 474 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 37925369300012 | SARL K.RO CERAMIQUE | Commerce | 229 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 37925369300020 | SARL K.RO CERAMIQUE | Commerce | 229 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 37954967800025 | SOC DES MARCHANDS DE BIENS VAROIS | Services | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 38012962700036 | FORMULE A S T H | Services | RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 38089495600032 | TRACTEURS EQUIPEMENTS AGRICOLES CONSTRUC | Industrie | 374 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 38095486700012 | ENTREPRISE MEDITERRANEENNE DE REVETEMENTS | Construction | 300 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 38264562000024 | MAURO MAION | Commerce | 236 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 38264585100017 | LE TROQUET / LE TROQUET | Services | 78 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 38487861700016 | BLEU D AZUR | Industrie | 26 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 38506179100013 | MARINA | Services | 4 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 38814335600045 | SAS TRANSPORTS FRIGORIFIQUES DU VIVARAIS | Services | 325 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 39218803300022 | COPIPLAN / COPIPLAN | Services | 42 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |

## Nom ZAE : LA PALUD

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 39252740400744 | EUROMASTER FRANCE | Commerce | ZI LA PALUD | FREJUS |
| 39308713500033 | STE KLIMA / KLIMA | Commerce | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 39393933500039 | PLOMBERIE CHAUFFAGE LEMARQUAND | Construction | ZI LA PALUD | FREJUS |
| 39426011100015 | LE LYS DE PROVENCE | Industrie | 324 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 39500810500011 | CASH CARRELAGE | Commerce | 110 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 39766726200018 | DYVERGLASS | Commerce | RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 40017937000012 | LA PLOMBIERE / BPS DIFFUSION | Services | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 40109669800022 | LECLERC VALESCURE DISTRIBUTION / VALESCURE DISTRIBUTION | Commerce | 195 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 40198156800017 | ACCUEIL PARTIC INFORM INSTR DS EST VAROI | Services | 392 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 40246305300031 | ERIC ZENONE | Services | 429 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 40348397700043 | PROVENCE RIVIERE | Commerce | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 40515302400022 | DAMI ASSAINISSEMENT | Industrie | 397 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 41052762600015 | VAR MOTO PIECES / MOTO PIECES 83 | Commerce | RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 41087158600039 | SOC VAROISE ELECTRICITE | Construction | 140 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 41102486200020 | MARINA | Commerce | 453 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 41167076300027 | EUROFACADES | Construction | 36 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 41169413600036 | SARL TOP CAISSE | Commerce | RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 41297531000027 | STE AZUREENNE DE REDISTRIBUTION | Services | 474 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 41389497300010 | LIBRA FRANCE | Commerce | 22 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 41530740400020 | DUBART DECOR | Construction | 373 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 41845428600034 | BORIS SCIANDRA | Services | 182 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 41892009600033 | PLOMBERIE CHAUFFAGE  SANITAIRE | Construction | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 42156304000011 | MAITRES TRADITION / RAPHAEL | Commerce | 171 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 42258826900015 | PATRICIA FERRERO | Services | RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 42274881400015 | MAION RACING | Commerce | 282 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 42392525400025 | R.G MATERIAUX | Commerce | 222 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 42470686900015 | LAUFRED / TROC 3000 | Commerce | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 42503218200031 | FASIRO | Services | 222 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 42767281100010 | INDI PISAN CHRISTIAN PISAN MAX | Services | RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 42965096300011 | AUTO BILAN DIGANI | Services | 10 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 42982298400036 | ETS PATRICK PARIS | Industrie | 369 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 42996938900023 | PROVENCE CLIMATISATION | Construction | 407 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 43039327200017 | STE KKO | Services | RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 43354081200032 | PLANISPHERE / PLANISPHERE INFO | Services | 51 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 43364158600048 | LA GENERALE DE DESINFECTION | Services | 206 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 43430268300025 | SARL P.S.F / PROVENCE SERVICE FRAIS | Services | 325 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 43474065000016 | OPTIRENTA | Services | IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 43933275000017 | SCI EVOLUTION | Services | RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 43957805500014 | FLORIDE AUTO | Commerce | 9 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 44007216300015 | ERIC GAUTHE | Services | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 44031883000013 | SCI R M E M | Services | 453 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 44125820900051 | MONSTER'S ART / WORK MUSIC CONCEPT | Commerce | 358 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 44181308600036 | DYMA'S FORMATION SPORT / ANIMATION | Services | 372 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 44270648700018 | SCI TILIADO | Services | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 44333570800071 | KOKOON ANIMAL SHOP / ARTHEME DIFFUSION | Commerce | 323 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 44359441100037 | TECHNI CONFORT | Construction | 182 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 44480036100040 | AZUR TRI AND RUN / SVT SPORTS | Commerce | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 44755360300047 | ESTEREL PARE BRISE / MONDIAL PARE BRISE | Commerce | 487 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 44829596400010 | SARL LVMA / FORMULE-QUADS | Commerce | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 44978796900012 | SUD PEINTURE BATIMENT 83 / SPB 83 | Construction | 268 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 45000841200022 | JULIEN FAUQUET / LE TEMPS DES CERISES | Commerce | RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 45028702400019 | BL DIFFUSION | Commerce | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 45073694700018 | 2 G PLUS / STAR GRAFFIC | Services | 351 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |

## Nom ZAE : LA PALUD

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 45093638000028 | L'ILE AUX COTILLONS / ANTIBES FETES | Commerce | 463 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 45145643800014 | LA CARREAUTHEQUE / TOUT EN STOCK | Commerce | 242 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 45152893900015 | SCI LE BALCON DES ARENES | Services | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 45169908600026 | TOP INOX | Industrie | RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 45187656900026 | SASU FINANCIERE ARNOUX | Services | 401 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 45211050500024 | FELIX ET ASSOCIE | Services | 424 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 47866230700022 | D CONSULT | Services | 39 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 47978365600164 | PROMAN / PROMAN COMPETENCES | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 47980696000163 | PROMAN MANAGEMENT / PROMAN | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 48102110300041 | SARL AIP PATRIMOINE &FINANCES | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 48133659200011 | SCI HUMBERTO | Services | 229 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 48138596100026 | ARIA RECOURS / MARYLINE DELPORTE | Services | 4 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 48164939000012 | GEMY FREJUS / GEMY FREJUS | Commerce | 996 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 48196990500035 | MUSTAPHA HIDAOUI | Commerce | 137 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 48246432800079 | AMBULANCES BEL AZUR / SERVICE D'AMBULANCES VAROIS | Services | 70 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 48340355600010 | SNOOKER CLUB FREJUS | Services | 358 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 48362876400134 | LITTORAL PLACEMENT | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 48373879500044 | D.V.S. | Commerce | 10 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 48435843700032 | STEPHANE AUGER COM / STEPHANE AUGER COM | Services | 153 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 48475639000056 | SHOP-GUN / TON-MARQUAGE.COM | Commerce | 407B RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 48499547700011 | CHLOE | Services | 171 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 48530297000168 | PROMAN / PROMAN CONSULTING | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 48765225700147 | CIFFREO BONA / CIFFREO BONA | Commerce | RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 48776112400030 | D.RIV | Services | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 48805831400011 | LE COMPTOIR DU FACADIER | Industrie | RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 48962654900013 | SUD ALPES MENUISERIE | Construction | 209 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 48992448000028 | TUDOR RGM | Construction | 6B RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 49005887200014 | DEKRA NORISKO / AUTO BILAN FREJUS | Services | 188 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 49095762800046 | I.M.C.TELECOM | Construction | 386 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 49110711600015 | JPJ | Commerce | RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 49119043500025 | LAWGAEL | Services | 36 IMP PYTHAGORE | FREJUS |
| 49219263800202 | GARIG / GARIG | Services | 159 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 49756280100124 | PROMAN / PROMAN 048 | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 49810715000019 | SOCIETE CIVILE IMMOBILIER FREDLAU | Services | 231 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 49847241400057 | TINAYA | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 49906541500014 | VALENTINO 2007 | Services | 282 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 50016846300684 | DISTRIBUTION DE MATERIAUX POUR LES TRAVAUX PUBLICS - D.M.T.P | Commerce | 31 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 50028586100018 | AUTOSUD REPARATION / AUTOSUD REPARATION | Commerce | 100 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 50030609700030 | PROVENCE ALUMINIUM / PROVENCE ALUMINIUM | Construction | 61 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 50031096600022 | SOCIETE FREJUSSIENNE DE PLOMBERIE / SOCIETE FREJUSSIENNE DE PLOMBERIE | Construction | 390 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 50056940502512 | DECATHLON / DECATHLON FRANCE | Commerce | LA PALUD | FREJUS |
| 50061508300051 | WORK 2000 CONTACTS | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 50118224000041 | FEN | Services | LA PALUD | FREJUS |
| 50320482800019 | LES GONES | Services | 463 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 50353037000033 | EGC83 / ECLAIRAGE GENIE CLIMATIQUE 83 EGC 83 | Commerce | 392 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 50916656700024 | SAVOIRFER FR / SAVOIRFER FR | Industrie | 96 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 50953039000038 | CAP COULEURS DISTRIBUTION | Commerce | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 50995387300015 | DAFY MOTO / SIMATOLA | Commerce | 171 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 51019479800011 | PALUD GABIAN AVENIR | Services | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 51273713100049 | ALLIANCE 4 SECURITE PRIVEE | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 51356551500030 | EUROPE AUTO BIO ECO / GREEN TECH ENERGY | Commerce | 394 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 51361035200025 | MAGLIT / MAGLIT | Commerce | 146 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 51394509700014 | ATEROWORLD | Services | 372 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |

## Nom ZAE : LA PALUD

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 51431882300010 | SOLAR PALUD | Construction | 474 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 51438691100028 | NUTRI SPORT PERFORMANCES | Commerce | 311 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 51476691400022 | AGRI PLUS | Agriculture | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 51848495100026 | SGM FINANCES | Services | 209 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 52130714000041 | ONORMES | Commerce | 264 IMP DES FRERES LUMIERE | FREJUS |
| 52188905500021 | BLISS | Commerce | 183 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 52390530500034 | URBAN STYLE | Services | 463 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 52482918100014 | LAURE IMBERT | Services | 372 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 52753883900012 | HAMMAM LE KSAR / LE KSAR | Services | 264 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 52758404900052 | THIBAULT WERY | Construction | 411 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 52809188700018 | H.F.C.V | Services | 397 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 52812335900036 | TIME MEDITERRANEE | Services | 394 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 52822401700038 | LOUIS-PHILIPPE MORAIS | Construction | 392 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 52825525000011 | CIRQU'ENTETE | Services | 372 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 52855721800013 | F1 POSITION | Industrie | 374 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 52977400200016 | HUGUI | Services | RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 52993519900024 | JULIA COLINELLI | Services | 463 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 52999206700015 | BLAGEC | Services | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 53031009300105 | PROMAN / PROMAN 092 | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 53050652600025 | FG INVEST | Services | 222 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 53085911500012 | INSTITUT CHIC ET BIEN ETRE / CPCB | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 53097105000022 | F G TECH | Construction | 294 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 53251404900016 | AD CONCEPT | Commerce | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 53323319300028 | CLASSIC AUTO DESIGN | Commerce | 232 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 53355498600018 | CHATEAU D'AX / ERADELO | Commerce | 27 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 53380186600013 | AUTO CUSTOM | Commerce | 13 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 53408596400037 | STELEX | Commerce | 129 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 53750651100022 | FREDERIQUE LEVASTRE | Services | 50 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 53813678900012 | ESPRESSOTIME / ESPRESSOTIME | Commerce | IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 53829983500024 | ARTHUR BONNET / CASA NOVA CONCEPT | Commerce | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 53920592200013 | PABLO | Services | RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 53935886100026 | HADDAD CLEANER / HADDAD CLEANER | Services | 56 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 55212022237866 | SOCIETE GENERALE / SOCIETE GENERALE | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 66202519651882 | REF INTERNE : 003144 / ELRES | Services | IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 68375040000023 | BEZZINA | Construction | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 71375037000023 | SOFEREX | Construction | IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 72202474201998 | TK ELEVATOR FRANCE | Construction | 345 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 75122245600020 | PUBLIC HOUSE / DAY J | Services | 131 RUE COMBATTANTS D AFRIQUE DU N | FREJUS |
| 75171008800012 | L'ILE DES MOUSSAILLONS / L'ILE DES MOUSSAILLONS | Commerce | 264 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 75183483900019 | CAP VITAL SANTE / AMAD 83 ASSISTANCE MEDICALE A DOMICILE DU VAR | Commerce | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 75264506900010 | ARAMATA MARTINEL | Services | 429 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 75271555700027 | SCI BESSE 1 | Services | 411 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 75302711900019 | L3D GARAGE / L3D | Commerce | 474 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 75404498000011 | FRED GARAGE / FRED GARAGE | Commerce | 448 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 78307191300066 | ETANCHEPEINT SARL | Construction | 381B RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 78855256000245 | PROMAN / PROMAN 128 | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 78867289700014 | LE PETIT ROCHER | Construction | 106 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 78870478100020 | VSP PETITS BOLIDES | Commerce | 374 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 78900234200010 | L ECOLE DES ARTS ET LOISIRS | Services | 372 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 78941147700027 | GAM.EVENT | Services | 171 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 79039594100046 | LONG XIANG SUPERMACHE D'ASIE | Commerce | 81 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 79052010000013 | MSC CONSTRUCTION | Construction | 411 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 79069570400011 | INGENIERIE BUILDING | Construction | 481 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |

## Nom ZAE : LA PALUD

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 79216698500012 | SARL AZUR HYDRAUTEC | Industrie | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 79297572400024 | A.L.P. | Construction | 140 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 79302091800033 | DOUGLAS | Commerce | 311 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 79318695800021 | RACE EXPERIENCE | Commerce | 371 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 79328307800038 | ACHEA | Commerce | 46 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 79475119800027 | FRANCOIS PAPPADA | Construction | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 79823259100023 | HORSE JUMPING ET DISTRIBUTION | Agriculture | 222 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 79827995600014 | L'OLIVIER SCD | Services | 10 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 79839526500019 | SIENNALOUGAGA | Services | 463 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 79920767500015 | ELINA | Services | 268 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 79935626600012 | BABOUNET | Services | 36 IMP PYTHAGORE | FREJUS |
| 79961861600012 | DUGALAW | Services | 36 IMP PYTHAGORE | FREJUS |
| 80008857700013 | PROVENCE AZUR | Services | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 80089747200018 | LE PALAIS DES ANNEAUX | Services | 129 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 80095638500010 | SPRESSO & CO | Commerce | ZI LA PALUD | FREJUS |
| 80103140200010 | ROYAL D'ASIE | Services | 146 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 80119117200023 | FARO | Services | 222 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 80161282100018 | DOM 2218 / DOM 2218 | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 80319141000031 | AXESS SERRURES | Construction | 140 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 80423629700029 | SCI AG | Services | 411 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 80770970400033 | ATOUT GOMMAGE / BRUT ORIGIN | Services | 140 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 80783969100035 | T A P S | Commerce | 290 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 80835441900018 | SARL CARNIDIS | Services | 325 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 80843956600015 | CERAME AND CO | Services | 242 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 80845218900042 | HABITAT GREEN / MARIA-GRAZIA CAMANO | Commerce | 140 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 80925735500010 | SCI LA SENATRICE | Services | 232 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 80929161000016 | DJAY | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 80938685700027 | GENERALE DE MENUISERIE | Construction | 325 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 80970083400041 | JONATHAN AMABLE | Commerce | 88 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 80990462600011 | MGS EVENT / MGS EVENT | Services | 412 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 81036820900013 | JCB | Services | 13 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 81081164600019 | LOC 1 PONT / L1P | Commerce | 195 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 81110164100017 | ANGELO | Services | 463 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 81175994300012 | SCI ELA | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 81202332300015 | SAINT ELOI | Services | 96 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 81228851200021 | M.F.D | Commerce | 569 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 81270936800029 | STUDIO CADANS | Services | 409 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 81293977500027 | CROSSFIT LXXXIII | Services | 341 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 81434949400017 | 2000 | Services | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 81442563300074 | PROMAN / PROMAN 166 | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 81487680100014 | AMENAGEMENT RANGEMENT CONCEPT DESIGN | Commerce | 18 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 81750168700021 | OCEANE | Services | 159 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 81758649800013 | L'ESTAMPE | Commerce | 116 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 81788585800016 | ETHNY | Services | 264 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 81795146000010 | FISH | Services | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 81803380500016 | QUARTIER DES TISSUS / ARUBATISS | Commerce | 172 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 81825584600011 | LA FRINGALE / ANNWENN | Services | RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 81871069100010 | SCI SLJT | Services | 6B RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 81917389900017 | LE MAMBO | Services | 122 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 81974776700013 | SASU PALAIS | Services | 129 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 81978163400012 | LE PHOENIX | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 82030418600035 | FENETRAZUR | Construction | IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 82042704500019 | LERDA CHARPENTE COUVERTURE | Construction | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |

## Nom ZAE : LA PALUD

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 82084331600010 | ACS | Commerce | 392 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 82084331600028 | FIRST STOP / ACS | Commerce | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 82088767700020 | AYOFA | Services | 222 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 82126811700024 | SOJU COSMETIC | Commerce | 4 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 82126953700022 | TEAM ARTISTES PRODUCTION | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 82143614400017 | FACADES BENTATJINE | Construction | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 82227026000018 | SCI ANAIS | Services | RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 82254198300018 | JEARO | Commerce | 334 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 82302589500017 | BALLAND INVESTISSEMENT | Commerce | 392 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 82315764900026 | GLOBAL BOAT / BAPTISTE ROGER | Commerce | 407 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 82319210900028 | CDXA 83 / CXDA 83 | Commerce | 46 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 82338541400060 | PROMAN / PROMAN 189 | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 82365439700038 | GVB | Construction | 180 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 82378088700019 | AZIZA | Services | 162 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 82383248000011 | HOLDING S'VILOTY | Services | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 82442951800015 | CENTRE SOCIAL ET CULTUREL DE L'AGACHON | Services | 268 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 82462840800026 | OLNA | Services | 56 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 82467485700019 | UC URBAN CLUB | Services | 103 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 82473750600017 | LE PETIT PALAIS | Services | 129 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 82771189600015 | BEN SALEM PNEUS / BEN SALEM PNEUS | Commerce | 127 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 82780364400042 | MCA DISTRIBUTION | Commerce | RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 82853785200018 | LM CONCEPT | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 82858993700022 | COSAR | Services | 429 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 82859285700019 | KOZAROVA | Services | 429 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 82925603100016 | LA FINANCIERE PARIS | Services | 369 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 82934747500016 | GINKGO BILOBA | Services | 369 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 83004652000045 | DECO DESIGN | Commerce | 149 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 83035170600015 | FAST & SERIOUS / FAST AND SERIOUS | Commerce | 54 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 83095521700013 | MAEMA ASSURANCES | Services | 183 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 83195211400021 | ANELLY BACCAM | Commerce | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 83228135600010 | S2C | Construction | 56 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 83268227200014 | ESPRESSO CAPS SAS / ESPRESSO CAPS | Commerce | 55 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 83283555700022 | HOME SALONS / PUGET DECO | Commerce | 72 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 83293778300021 | PUGET CONCEPT | Commerce | 72 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 83351504200012 | ECM ETUDES CONSTRUCTION MAITRISE | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 83361993500012 | PRESTA WEBNET | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 83461598100067 | VAPOFREJUS / VAPOFREJUS | Commerce | 35 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 83801728300014 | PLONGEE LIBRE.COM / I A C CORPORIS | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 83808048900027 | LA FRITE FRAICHE | Industrie | 105 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 83823178500018 | FALICEMO | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 83864920000014 | CHARPARD | Services | 90 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 83887590400016 | SAS CARROSSERIE AUTO PASSION 83 | Commerce | 232 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 83944360300023 | RIMALOTISS | Commerce | 172 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 83945056600014 | CENTRE D'AFFAIRES ESTEREL CENTER | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 84016742300010 | MAG'NUM PC | Services | 429 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 84034086300025 | TASRO CUSTOM PAINTING / JC CYCLES | Services | 172 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 84036167900029 | LA TREILLE BLEUE | Services | 17 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 84143540700017 | HTL | Services | 140 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 84174491500015 | SAS POZEIDON | Industrie | 325 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 84179057900012 | EDMAR | Services | 183 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 84279655900016 | FORMATION KALAA | Services | 392 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 84308673700015 | CC ECHAFAUDAGE 83 | Construction | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 84313721700017 | GB SERVICES | Construction | 55 IMP PYTHAGORE | FREJUS |

## Nom ZAE : LA PALUD

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 84395571700015 | SAS MULTIPASS | Commerce | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 84408300600016 | DEMIRTAS HOLDING | Services | 129 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 84437228400019 | DRONE IMPULSION | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 84772569400016 | PKP | Services | 369 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 84789100900015 | AUTO WAX / AUTO FRANCE | Commerce | RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 84815632900015 | LA FREJUSIENNE DE COUVERTURE / LA FREJUSIENNE DE COUVERTURE | Construction | 206 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 84843721600015 | SERVICES AUTO PLUS | Commerce | 105 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 84849492800015 | DODAN GRILL | Services | 141 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 84850537600014 | PRIMAR | Services | 392 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 84898141100095 | PROMAN / PROMAN 209 | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 84939895300018 | FRENCH RIVIERA LOC / FRENCH RIVIERA RECORDS | Services | 56 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 84941649000019 | STUDIO KALAA | Services | 372 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 84978871600017 | TE CARRELAGE | Construction | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 85014720800019 | JDA MANAGEMENT | Services | IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 85025718900017 | SCI LAUST | Services | 417 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 85082340200019 | ZAKARIAE | Commerce | 146 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 85121172200018 | ERM | Construction | 106 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 85162609300013 | ABC LEC | Construction | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 85312586200013 | SUD MARKET / RBF DISTRIBUTION | Commerce | 149 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 85372322900011 | MYKA | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 87773995300017 | BAT'IS CONSTRUCTION | Construction | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 87872428500019 | PBM | Services | 37 IMP DES FRERES LUMIERE | FREJUS |
| 87874961300013 | LOGISTICK TP | Commerce | 56 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 87946516900024 | MK CONCEPT | Services | 381B RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 88139689900026 | INTERNATIONAL AMEUBLEMENT | Commerce | 146 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 88282966600016 | LE HANGART | Services | 409 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 88430155700010 | AGAY BEACH | Services | 455 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 88507166200013 | CLEAN CAR BIKE & BOAT | Commerce | 140 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 88814661000025 | MOUGEL | Services | 325 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 88873834100013 | CROSSFIT FREJUS | Services | 270 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 89002992900019 | BS PNEUS / BS PNEUS | Commerce | 129 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 89004728500014 | MONSTER'S ART | Services | 358 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 89009918700019 | MOTO CLUB DE FREJUS | Services | 371 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 89048578200019 | GEHHA | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 89102396200014 | PALMI | Services | 242 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 89131696000014 | DODAN CONSTRUCTION | Construction | 129 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 89143388000012 | MBONGI 83 ( M83) | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 89198696000013 | AMAD INVEST | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 89213840500014 | ZENPROPRETE | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 89302917300018 | NET 83 | Services | 159 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 89396858600014 | LDRH CONSULTING | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 89396909700011 | BIODRIM / BIODRIM | Commerce | 55 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 89423693400010 | ASSOCIATION FRENCH RIVIERA HALTEROPHILIE (AFRH) | Services | 341 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 89434594100013 | F.C.V. | Services | 397 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 89497658800018 | SAS MS CARS SERVICES | Commerce | 392 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 89815042000013 | MANIAC MOTOS | Commerce | 149 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 89821561100010 | CLEAN & SERVICE PERFECT | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 89864539500010 | WELDERFLEX | Industrie | 392 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 89873811700016 | PROXIFOODS | Commerce | 55 IMP THOMAS EDISON | FREJUS |
| 89990713300016 | AXIONS FORMATION | Services | 268 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 90023870000018 | RGE CONCEPT RENOVATION | Construction | 140 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 90055212600014 | BILINGUE EVENT'S | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 90133545500019 | NEW CAR | Commerce | 105 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |

## Nom ZAE : LA PALUD

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 90137922200010 | PUGET DESIGN | Construction | 392 RUE GEORGES BESSE | FREJUS |
| 90178213600013 | KRILOFINE | Services | 319 RUE ANDRE CITROEN | FREJUS |
| 90210673100018 | CRC-SUD | Services | 122 RUE RUDOLF DIESEL | FREJUS |
| 33805662500027 | ATC-SRM LE FROID INDUSTRIEL & COMMERCIAL | Industrie | ZI LA PALUD | FREJUS |
| 34373946200012 | SCI TRAMONTANE | Services | 399 RUE ALBERT EINSTEIN | FREJUS |
| 37804750000574 | FREJUS CITY / B & B HOTELS | Services | ZI LA PALUD | FREJUS |
| 38535841100010 | MEDITERRANEENNE TECHNIQUES DECORATIONS | Construction | ZI LA PALUD | FREJUS |
| 42455347700029 | BENJOLIGORY / LA TREILLE | Services | ALL DE LA TREILLE | FREJUS |
| 43124034000015 | SARL SNEP | Construction | ZI LA PALUD | FREJUS |
| 45140210100203 | FITLANE / FITLANE | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 48967657700047 | SCINOPSIS | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 50187955500040 | ALTECSPORT | Commerce | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 51940467700030 | MAGALI NOLLET | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 66202519629573 | ELRES | Services | ZI LA PALUD | FREJUS |
| 75010235200028 | ECOLED | Commerce | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 78936868500010 | J R R J | Services | 36 RUE DE L INTENDANCE | FREJUS |
| 81944967900011 | VERONIQUE GARALD | Commerce | 39 RUE COMBATTANTS D AFRIQUE DU N | FREJUS |
| 83270343300017 | EMIR HAOUACHI | Services | 397 AV J F KENNEDY | FREJUS |

# LA PALUD
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LA PALUD

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 199798 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 494 | 0,39 | 2 | 0 |
| 199934 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 391 | 0,53 | 4 | 0 |
| 200164 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 278 | 0,49 | 7 | 0 |
| 200208 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 760 | 0,56 | 7 | 1 |
| 200209 | Les copropriétaires | [redacted] | 3 019 | 0,48 | 8 | 0 |
| 200210 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 092 | 0,46 | 5 | 0 |
| 200215 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 011 | 0,48 | 8 | 0 |
| 200275 | Les copropriétaires | [redacted] | 8 985 | 0,41 | 23 | 0 |
| 200352 | Les copropriétaires | [redacted] | 761 | 0,49 | 3 | 0 |
| 200418 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 646 | 0,38 | 3 | 0 |
| 200803 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 989 | 0,49 | 2 | 1 |
| 200939 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 303 | 0,52 | 3 | 0 |
| 200966 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 517 | 0,54 | 3 | 1 |
| 201058 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 060 | 0,51 | 5 | 0 |
| 201061 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 938 | 0,62 | 2 | 0 |
| 201114 | Les copropriétaires | [redacted] | 5 109 | 0,49 | 4 | 0 |
| 201140 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 805 | 0,58 | 2 | 0 |
| 201174 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 394 | 0,51 | 5 | 0 |
| 201258 | SAS, société par actions simplifiée/Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 9 009 | 0,36 | 1 | 0 |
| 201289 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 496 | 0,32 | 1 | 0 |
| 201302 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 515 | 0,55 | 3 | 0 |
| 201354 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 1 773 | 0,56 | 1 | 0 |
| 201365 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 614 | 0,07 | 1 | 0 |
| 201366 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 052 | 0,51 | 3 | 0 |
| 201381 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 1 889 | 0,46 | 2 | 0 |
| 201400 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 335 | 0,53 | 4 | 0 |
| 201513 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 869 | 0,49 | 2 | 0 |
| 201515 | Société civile immobilière | [redacted] | 8 384 | 0,12 | 1 | 0 |
| 201518 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 256 | 0,56 | 1 | 0 |
| 201519 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 561 | 0,57 | 1 | 0 |
| 201534 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 791 | 0,54 | 3 | 0 |
| 201551 | Société civile immobilière | [redacted] | 970 | 0,36 | 1 | 1 |
| 201560 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 099 | 0,38 | 2 | 0 |
| 201573 | Société civile immobilière | [redacted] | 14 258 | 0,20 | 1 | 0 |
| 201577 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 172 | 0,50 | 3 | 0 |
| 201599 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 495 | 0,55 | 1 | 0 |
| 201747 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 544 | 0,39 | 1 | 0 |
| 201776 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 445 | 0,49 | 3 | 0 |
| 201806 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 152 | 0,20 | 1 | 0 |
| 201807 | indication) | [redacted] | 1 510 | 0,55 | 1 | 0 |
| 201809 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 499 | 0,62 | 1 | 0 |
| 201831 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 1 713 | 0,44 | 2 | 0 |
| 201854 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 595 | 0,50 | 2 | 0 |
| 201889 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 503 | 0,40 | 3 | 0 |
| 201898 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 056 | 0,52 | 1 | 0 |
| 201915 | indication) | [redacted] | 25 681 | 0,00 | 0 | 0 |
| 201982 | Autre société civile | [redacted] | 1 402 | 0,46 | 3 | 1 |

## Nom ZAE : LA PALUD

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 201989 | Société civile immobilière | | 2 004 | 0,49 | 2 | 0 |
| 202211 | Société civile immobilière | | 7 192 | 0,35 | 1 | 0 |
| 202248 | Société civile immobilière | | 2 310 | 0,57 | 5 | 0 |
| 202260 | Société civile immobilière | | 2 955 | 0,60 | 2 | 0 |
| 202314 | Société civile immobilière | | 2 003 | 0,51 | 1 | 0 |
| 202403 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | | 1 745 | 0,37 | 2 | 0 |
| 202404 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | | 1 778 | 0,56 | 1 | 0 |
| 202653 | Commune et commune nouvelle | | 80 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202654 | Commune et commune nouvelle | | 6 162 | 0,20 | 1 | 0 |
| 202655 | Commune et commune nouvelle | | 3 810 | 0,14 | 1 | 0 |
| 202657 | Commune et commune nouvelle | | 6 079 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202688 | Commune et commune nouvelle | | 44 | 0,45 | 0 | 0 |
| 202689 | Commune et commune nouvelle | | 6 055 | 0,01 | 0 | 0 |
| 202808 | SAS, société par actions simplifiée | | 20 142 | 0,44 | 1 | 0 |
| 202897 | SAS, société par actions simplifiée | | 1 374 | 0,54 | 2 | 0 |
| 202916 | Société civile immobilière | | 754 | 0,42 | 1 | 0 |
| 202918 | Société civile immobilière | | 1 162 | 0,52 | 1 | 0 |
| 203055 | Communauté d'agglomération | | 4 019 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203097 | Société civile immobilière | | 863 | 0,44 | 1 | 0 |
| 203100 | Autre société civile | | 1 486 | 0,56 | 1 | 0 |
| 203130 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | | 4 536 | 0,35 | 16 | 0 |
| 203177 | Société civile immobilière | | 1 937 | 0,51 | 1 | 0 |
| 203198 | Autre société civile | | 1 782 | 0,45 | 1 | 0 |
| 203209 | Société civile immobilière | | 768 | 0,42 | 1 | 0 |
| 203214 | Autre société civile | | 8 045 | 0,14 | 1 | 0 |
| 203252 | SAS, société par actions simplifiée | | 1 526 | 0,61 | 1 | 0 |
| 203300 | Société civile immobilière | | 12 822 | 0,20 | 3 | 0 |
| 203353 | Société civile immobilière | | 12 774 | 0,41 | 1 | 0 |
| 203372 | Société civile immobilière | | 2 001 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203423 | Société civile immobilière | | 735 | 0,38 | 3 | 0 |
| 203453 | Société civile immobilière | | 3 056 | 0,30 | 1 | 0 |
| 203463 | Autre société civile | | 1 890 | 0,49 | 5 | 0 |
| 203491 | Société civile immobilière | | 1 405 | 0,67 | 1 | 1 |
| 203534 | Société civile immobilière | | 3 055 | 0,49 | 0 | 0 |
| 203976 | (vide) | | 1 509 | 0,51 | 2 | 0 |
| 204681 | (vide) | | 1 952 | 0,46 | 2 | 0 |
| 205085 | (vide) | | 732 | 0,55 | 1 | 0 |
| 205092 | (vide) | | 582 | 0,39 | 1 | 0 |
| 205668 | (vide) | | 2 094 | 0,52 | 4 | 0 |
| 205669 | (vide) | | 1 187 | 0,52 | 2 | 0 |
| 206847 | (vide) | | 1 472 | 0,55 | 3 | 0 |
| 207245 | (vide) | | 1 680 | 0,49 | 1 | 0 |
| 208196 | (vide) | | 1 757 | 0,44 | 2 | 0 |
| 208448 | (vide) | | 1 381 | 0,53 | 1 | 0 |
| 209069 | (vide) | | 1 355 | 0,24 | 1 | 0 |
| 210128 | (vide) | | 2 303 | 0,44 | 3 | 0 |
| 210129 | (vide) | | 1 662 | 0,35 | 5 | 0 |
| 211327 | (vide) | | 1 760 | 0,53 | 3 | 0 |

## Nom ZAE : LA PALUD

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 211876 | (vide) | [redacted] | 899 | 0,51 | 1 | 0 |
| 211877 | (vide) | [redacted] | 886 | 0,49 | 1 | 0 |

# LA PALUD
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LA PALUD

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **201515** | 83061000BM0594 |
| **202655** | 83061000BM0532 |
| **202211** | 83061000BM0480 |
| **202657** | 83061000BM0541 |
| **201518** | 83061000BM0234 |
| **201513** | 83061000BM0311 |
| **203100** | 83061000BM0275 |
| **201915** | 83061000BM0701 |
| | 83061000BM0702 |
| | 83061000BM0703 |
| | 83061000BM0721 |
| | 83061000BM0722 |
| | 83061000BM0725 |
| | 83061000BM0726 |
| | 83061000BM0727 |
| | 83061000BM0728 |
| | 83061000BM0741 |
| **203252** | 83061000BM0278 |
| **205668** | 83061000BM0313 |
| | 83061000BM0316 |
| **203534** | 83061000BM0287 |
| | 83061000BM0288 |
| **203423** | 83061000BM0300 |
| **209069** | 83061000BM0223 |
| **210129** | 83061000BM0207 |
| **202689** | 83061000BM0542 |
| **201289** | 83061000BM0193 |
| **203198** | 83061000BM0593 |
| **200164** | 83061000BM0219 |
| **201302** | 83061000BM0195 |
| **200803** | 83061000BM0307 |
| **205669** | 83061000BM0302 |
| | 83061000BM0303 |
| **208448** | 83061000BM0220 |
| **201573** | 83061000BM0597 |
| **202688** | 83061000BM0208 |
| **203209** | 83061000BM0301 |
| **206847** | 83061000BM0235 |
| **201747** | 83061000BM0286 |
| **201365** | 83061000BM0230 |
| | 83061000BM0231 |
| **201354** | 83061000BM0237 |
| **201854** | 83061000BM0214 |
| **201898** | 83061000BM0292 |
| **200210** | 83061000BM0326 |
| **201519** | 83061000BM0279 |
| **202314** | 83061000BM0238 |
| **211876** | 83061000BM0697 |
| **202403** | 83061000BM0205 |
| **202897** | 83061000BM0283 |
| **201831** | 83061000BM0201 |
| **203491** | 83061000BM0291 |

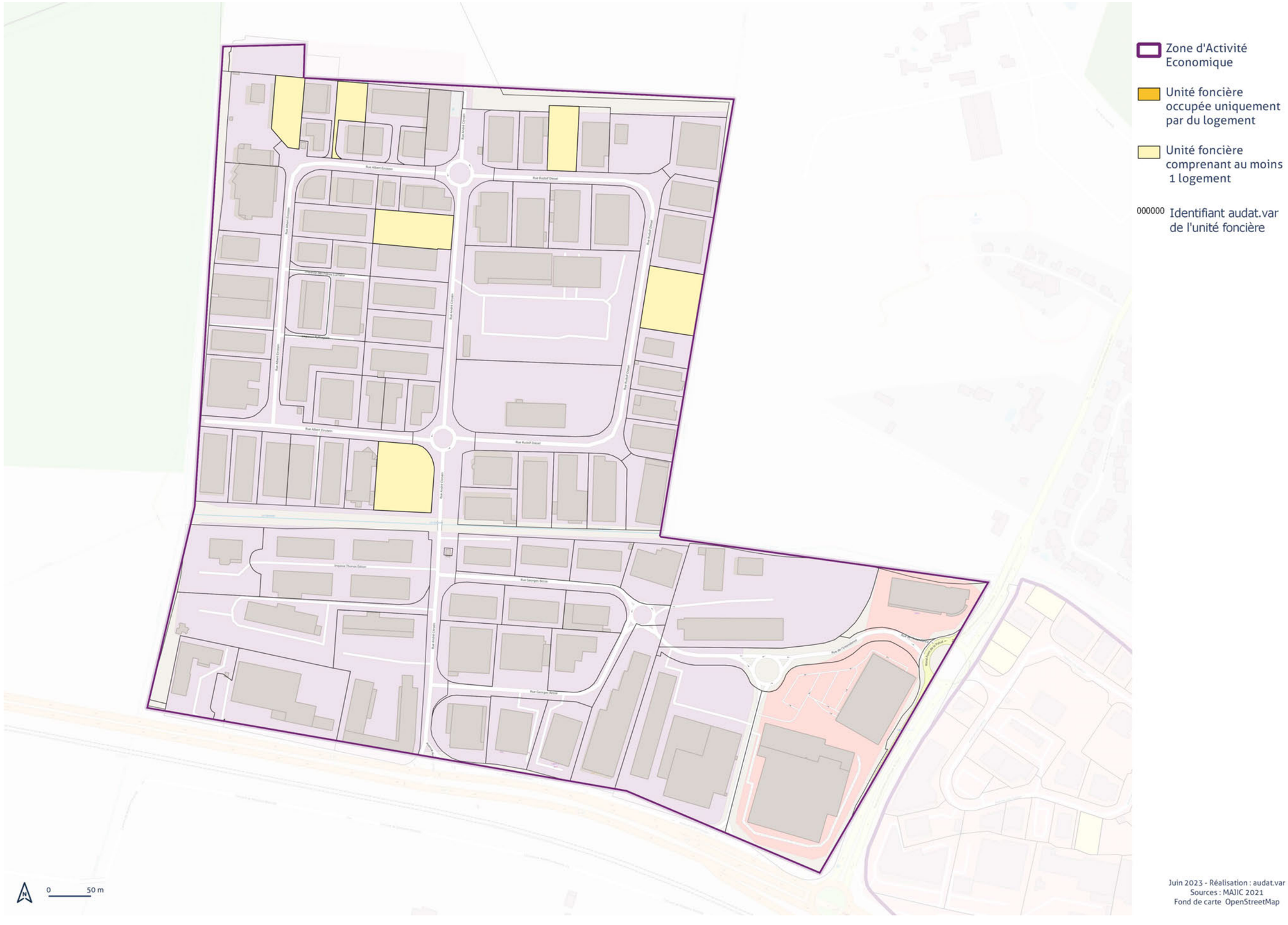
## Nom ZAE : LA PALUD

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **201809** | 83061000BM0277 |
| **202404** | 83061000BM0280 |
| **201551** | 83061000BM0293 |
| **201114** | 83061000BM0192 |
| **202654** | 83061000BM0194 |
| | 83061000BM0545 |
| | 83061000BM0706 |
| **201982** | 83061000BM0233 |
| | 83061000BM0723 |
| **205092** | 83061000BM0304 |
| **205085** | 83061000BM0297 |
| **208196** | 83061000BM0202 |
| **202653** | 83061000BM0200 |
| **201258** | 83061000BM0132 |
| | 83061000BM0198 |
| **200418** | 83061000BM0206 |
| **203976** | 83061000BM0215 |
| **201599** | 83061000BM0276 |
| **199934** | 83061000BM0228 |
| **204681** | 83061000BM0318 |
| **199798** | 83061000BM0190 |
| **200208** | 83061000BM0585 |
| **203097** | 83061000BM0309 |
| **201560** | 83061000BM0310 |
| **207245** | 83061000BM0203 |
| **201806** | 83061000BM0289 |
| | 83061000BM0290 |
| **201400** | 83061000BM0229 |
| **202916** | 83061000BM0299 |
| **203130** | 83061000BM0680 |
| **200275** | 83061000BM0533 |
| **202918** | 83061000BM0222 |
| **200352** | 83061000BM0298 |
| **203214** | 83061000BM0197 |
| **202808** | 83061000BM0678 |
| | 83061000BM0689 |
| | 83061000BM0691 |
| | 83061000BM0694 |
| **201366** | 83061000BM0236 |
| **201381** | 83061000BM0317 |
| **210128** | 83061000BM0204 |
| **202248** | 83061000BM0596 |
| **200939** | 83061000BM0305 |
| | 83061000BM0306 |
| **201889** | 83061000BM0191 |
| **201776** | 83061000BM0705 |
| **201577** | 83061000BM0221 |
| **201061** | 83061000BM0217 |
| **201807** | 83061000BM0232 |
| | 83061000BM0724 |
| **203372** | 83061000BM0699 |
| | 83061000BM0739 |
| | 83061000BM0740 |

## Nom ZAE : LA PALUD

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **201989** | 83061000BM0592 |
| **200215** | 83061000BM0308 |
| **211327** | 83061000BM0591 |
| **203177** | 83061000BM0216 |
| **203453** | 83061000BM0479 |
| **201058** | 83061000BM0218 |
| **201174** | 83061000BM0239 |
| **203300** | 83061000BM0211 |
| **200966** | 83061000BM0595 |
| **200209** | 83061000BM0586 |
| **201140** | 83061000BM0589 |
| **203463** | 83061000BM0312 |
| **201534** | 83061000BM0296 |
| **203055** | 83061000BM0681 |
| **203353** | 83061000BM0679 |
| **202260** | 83061000BM0284 |
| | 83061000BM0285 |
| **211877** | 83061000BM0698 |

# LA PALUD
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LOU GABIAN
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LOU GABIAN

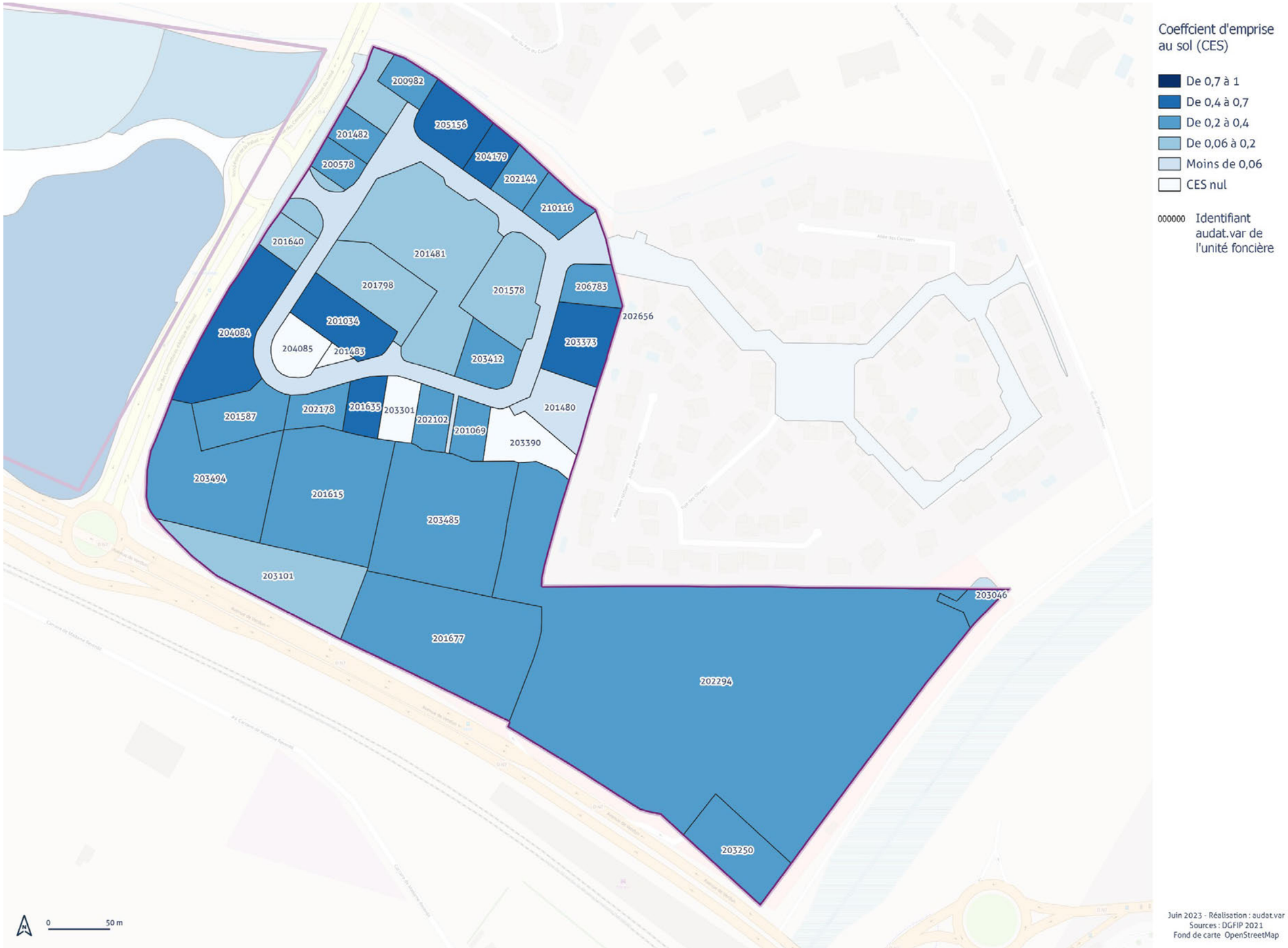
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 30162188401022 | ZOLPAN / ZOLPAN | Commerce | LOU GABIAN | FREJUS |
| 32337904000385 | AGPM-GESTION | Services | 1 LOU GABIAN | FREJUS |
| 32414497100011 | SATAC FREJUS | Commerce | 132 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 33008560600011 | SATAC SAINT YVES | Services | 132 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 33026769106242 | CHAUSSEA / CHAUSSEA SAS | Commerce | 208 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 38025512500011 | SATAC | Services | 132 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 38025601600011 | Y D AMENAGEMENT | Construction | 132 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 38395177900032 | TECMARQUAGE | Commerce | LOU GABIAN | FREJUS |
| 39213166000012 | BOWLING DE L'ESTEREL | Services | 459 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 42978307900016 | SARL JET CAR SERVICE | Commerce | LOU GABIAN | FREJUS |
| 42994533000018 | ALLIANCE STRATEGIES CONSULTING | Services | 23 LOU GABIAN | FREJUS |
| 43444496400010 | L Y PARTICIPATIONS | Services | 132 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 44933318600012 | ABCS | Services | 132 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 45309435100013 | SCI LES COMBATTANTS | Services | 419 LOU GABIAN | FREJUS |
| 47991252900035 | GREEN 05 | Commerce | 105 LOU GABIAN | FREJUS |
| 49485882200021 | UR CERAM / UR CERAM | Commerce | LOU GABIAN | FREJUS |
| 50340545800038 | GLG | Commerce | 227 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 50387567600036 | CAP IMMO SUD | Services | 370 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 50537579000027 | CASA VALENTINO | Services | LOU GABIAN | FREJUS |
| 51896522300010 | ASSOCIATION LOCALE POUR LE CULTE DES TEMOINS DE JEHOVAH | Services | 190 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 75096228400022 | EL BODEGUITA DEL NOCHE / L'ILE AUX BOURBONS | Services | 489 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 79128848300021 | MEMPHIS COFFEE / MEMPHIS FREJUS | Services | 439 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 79274705700018 | ROLLER BIKE | Commerce | 71 LOU GABIAN | FREJUS |
| 80801026800015 | B'FIT / BODY STAR | Services | 481 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 80978503300014 | CRAYON II | Services | 481 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 81864087200011 | DBD FREJUS | Commerce | 481 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 82092522000015 | AZUR MOTOCULTURE / AZUR MOTOCULTURE | Commerce | 141 LOU GABIAN | FREJUS |
| 82179191000010 | KEEP COOL / KC FREJUS | Services | 481 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 82183291200017 | FED - FINANCIERE D'EXPLOITATION DELIEUVIN | Services | 132 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 83486487800022 | CAP IMMO LOC | Services | 370 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 83930633900020 | LA BOUTIQUE VAPE | Commerce | 71 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 85136018000026 | E.P.C.S.B. | Construction | 187 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 85332776500014 | COLIBRI | Services | 132 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 88058851200017 | NME | Services | 132 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 88320528800011 | SB LOU GABIAN | Services | 187 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 89116575500010 | LA FOUX DRAGUIGNAN | Services | 132 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 89956447000016 | BSA ROCBARON | Services | 132 RTE DEPARTEMENTALE N7 | FREJUS |
| 90060452100014 | IN DA HOUSE / IN DA HOUSE | Services | 298 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 90227580900017 | BDA FREJUS | Commerce | 71 AV LOU GABIAN | FREJUS |
| 95041596800029 | SCI EMERAUDE | Construction | LOU GABIAN | FREJUS |
| 49234883400010 | GERMOFARI | Services | RTE DE BAGNOLS EN FORET | FREJUS |
| 52853311000011 | VINS ET TERROIRS DE FREJUS | Services | RTE DE BAGNOLS EN FORET | FREJUS |
| 81312546500027 | JECYTE BUREAU | Commerce | 26 RUE COMBATTANTS D AFRIQUE DU N | FREJUS |
| 84943665400024 | BUFFET SAIGON / SAIGON 999 BONHEUR | Services | 26 RUE COMBATTANTS D AFRIQUE DU N | FREJUS |

# LOU GABIAN
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LOU GABIAN

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 200577 | Les copropriétaires | [redacted] | 595 | 0,33 | 1 | 2 |
| 200578 | Les copropriétaires | [redacted] | 537 | 0,37 | 1 | 1 |
| 200982 | Les copropriétaires | [redacted] | 596 | 0,30 | 2 | 2 |
| 201034 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 536 | 0,44 | 2 | 0 |
| 201069 | Les copropriétaires | [redacted] | 655 | 0,38 | 1 | 1 |
| 201480 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 273 | 0,01 | 0 | 0 |
| 201481 | Société civile immobilière | [redacted] | 5 444 | 0,18 | 1 | 0 |
| 201482 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 122 | 0,10 | 1 | 0 |
| 201483 | Société civile immobilière | [redacted] | 141 | 0,00 | 0 | 0 |
| 201578 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 2 018 | 0,17 | 1 | 0 |
| 201587 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 440 | 0,25 | 1 | 0 |
| 201615 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 4 661 | 0,37 | 1 | 0 |
| 201635 | Société civile immobilière | [redacted] | 695 | 0,42 | 1 | 0 |
| 201640 | Autre société civile | [redacted] | 616 | 0,18 | 1 | 0 |
| 201677 | Société civile immobilière | [redacted] | 5 978 | 0,31 | 3 | 0 |
| 201798 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 037 | 0,09 | 2 | 0 |
| 202102 | Société civile immobilière | [redacted] | 698 | 0,34 | 2 | 0 |
| 202144 | Société civile immobilière | [redacted] | 666 | 0,36 | 1 | 0 |
| 202178 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication)/Société civile immobilière | [redacted] | 745 | 0,34 | 1 | 0 |
| 202294 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 30 380 | 0,24 | 3 | 0 |
| 202656 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 14 004 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203046 | Communauté d'agglomération | [redacted] | 486 | 0,39 | 0 | 0 |
| 203101 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 3 381 | 0,12 | 1 | 0 |
| 203250 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 1 827 | 0,25 | 1 | 1 |
| 203301 | Société civile immobilière | [redacted] | 727 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203373 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 557 | 0,43 | 1 | 0 |
| 203390 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 257 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203412 | Société civile immobilière | [redacted] | 982 | 0,39 | 0 | 0 |
| 203485 | Société civile immobilière | [redacted] | 5 574 | 0,37 | 1 | 0 |
| 203494 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 4 121 | 0,35 | 4 | 0 |
| 204084 | (vide) | [redacted] | 2 893 | 0,48 | 5 | 0 |
| 204085 | (vide) | [redacted] | 845 | 0,00 | 0 | 0 |
| 204179 | (vide) | [redacted] | 625 | 0,50 | 1 | 0 |
| 205156 | (vide) | [redacted] | 1 324 | 0,40 | 0 | 0 |
| 206783 | (vide) | [redacted] | 740 | 0,36 | 0 | 2 |
| 210116 | (vide) | [redacted] | 832 | 0,21 | 0 | 0 |

# LOU GABIAN
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

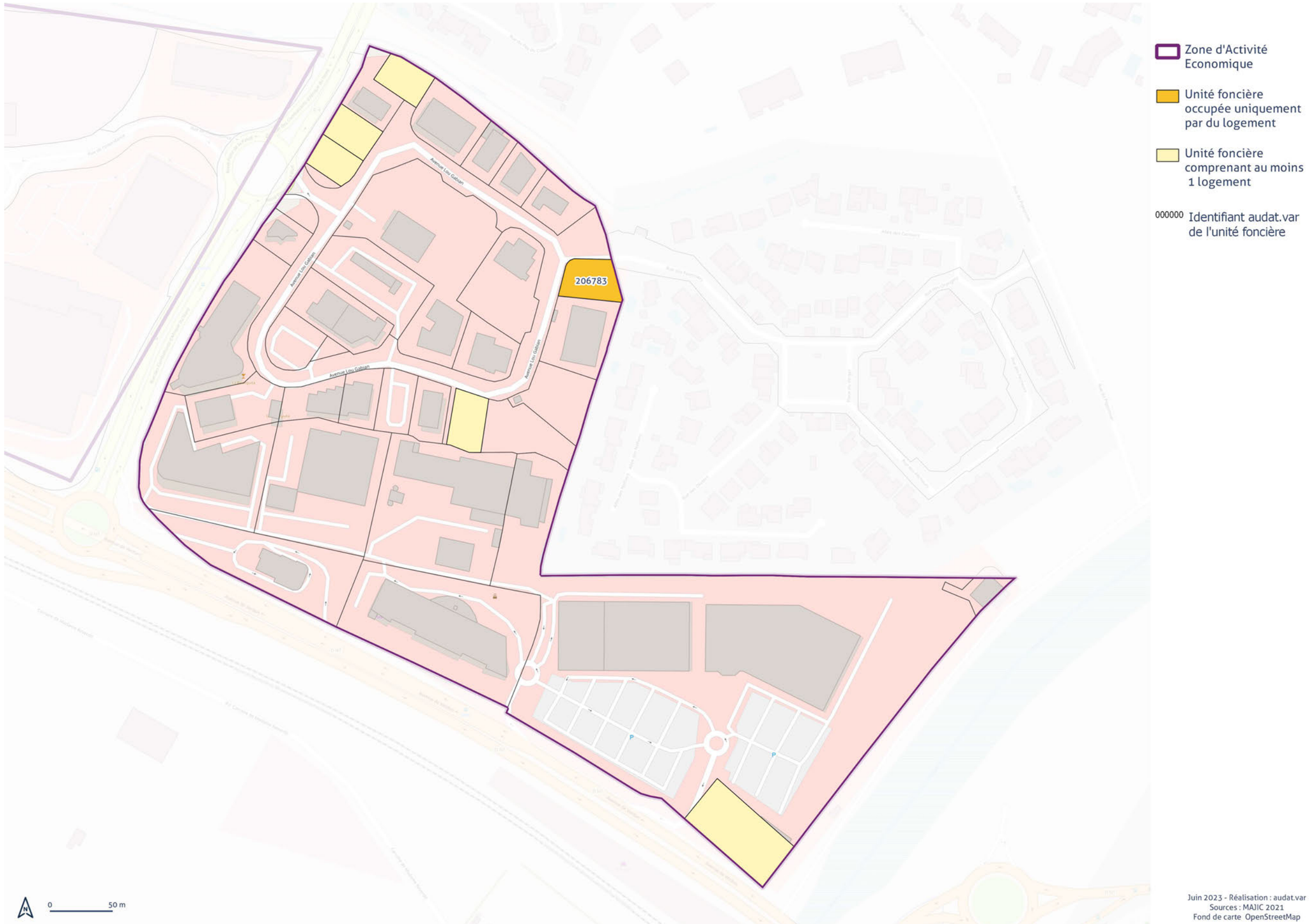
## Nom ZAE : LOU GABIAN

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **210116** | 83061000BM0358 |
| **204085** | 83061000BM0371 |
| **202294** | 83061000BM0062 |
| | 83061000BM0078 |
| | 83061000BM0755 |
| **201615** | 83061000BM0087 |
| **203412** | 83061000BM0376 |
| | 83061000BM0744 |
| **203390** | 83061000BM0352 |
| | 83061000BM0743 |
| **201587** | 83061000BM0346 |
| **201635** | 83061000BM0348 |
| **203301** | 83061000BM0349 |
| **201034** | 83061000BM0370 |
| | 83061000BM0372 |
| **201069** | 83061000BM0351 |
| **203373** | 83061000BM0355 |
| | 83061000BM0356 |
| **201481** | 83061000BM0374 |
| | 83061000BM0473 |
| | 83061000BM0720 |
| | 83061000BM0745 |
| **202102** | 83061000BM0350 |
| **204084** | 83061000BM0342 |
| | 83061000BM0343 |
| | 83061000BM0344 |
| | 83061000BM0345 |
| **203046** | 83061000BM0756 |
| | 83061000BM0757 |
| | 83061000BM0758 |
| **205156** | 83061000BM0361 |
| | 83061000BM0362 |
| **202656** | 83061000BM0478 |
| | 83061000BM0709 |
| **206783** | 83061000BM0357 |
| **203485** | 83061000BM0077 |
| **204179** | 83061000BM0360 |
| **203250** | 83061000BM0020 |
| **200578** | 83061000BM0366 |
| **201483** | 83061000BM0477 |
| **203494** | 83061000BM0262 |
| | 83061000BM0264 |
| **201480** | 83061000BM0354 |
| | 83061000BM0476 |
| | 83061000BM0742 |
| **200577** | 83061000BM0365 |
| **201578** | 83061000BM0377 |
| | 83061000BM0379 |
| **201798** | 83061000BM0369 |
| | 83061000BM0373 |
| **202144** | 83061000BM0359 |
| **201640** | 83061000BM0341 |

## Nom ZAE : LOU GABIAN

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **201482** | 83061000BM0364 |
| | 83061000BM0472 |
| | 83061000BM0474 |
| | 83061000BM0475 |
| | 83061000BM0614 |
| | 83061000BM0615 |
| **203101** | 83061000BM0079 |
| **200982** | 83061000BM0363 |
| **201677** | 83061000BM0080 |
| **202178** | 83061000BM0347 |

# LOU GABIAN
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# ZA DE SAINTE-CROIX
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : ZA DE SAINTE-CROIX

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 31021031500035 | MILLOUR P ET MOUNAUD R | Services | 752 AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 33529506900017 | SEMIFLOR / INTERMARCHE | Commerce | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 41517607202938 | CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL PROVENCE COTE D'AZUR (ALPES DE HAUTE PROVENCE - | Services | 752 AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 42826802302099 | DISTRIBUTION CASINO FRANCE | Commerce | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 44418728000045 | ALEXANDRE THERY | Services | 752 AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 50447599700012 | CREATION | Services | 752 AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 53428379100018 | LE CABINET DU PLATEAU | Services | 752 AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 75330823806402 | ACTION / ACTION FRANCE | Commerce | 745 AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 81393358700020 | SCI CAMPERI | Services | 753 AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 18009006000526 | HALTE GARDERIE LEI NISTOUNETS / INSTITUTION DE GESTION SOCIALE DES ARMEES | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 21830061400094 | ECOLE PRIMAIRE PUBLIQUE LES CHENES / COMMUNE DE FREJUS | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 21830061400102 | ECOLE MATERNELLE PUB LES OLIVIERS / COMMUNE DE FREJUS | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 21830061400243 | ECOLE MATERNELLE PUB FRANCOISE DOLTO / COMMUNE DE FREJUS | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 21830061400375 | ECOLE MATERNELLE MARIA MONTESSORI / COMMUNE DE FREJUS | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 30750717800019 | SCIM MEDITERRANNEENNE | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 32228427400030 | CHOPARD ESTEREL SCC / BACCHI ET FILS | Commerce | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 32373157000012 | JEAN-FRANCOIS OLLIVIER | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 32513295900017 | ECOLE DE VOILE | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 33042841800017 | GILBERTE CARDINAL | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 33421620700012 | SCDF SENEQUIER NERVO / LA BOUTIQUE DE LA PRESSE | Commerce | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 33489864000043 | AVODD ASSO VAROI ORGAN DIALYSE | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 34450297600014 | JEROME DUBOIS | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 35307551800020 | KYRIAD / SOCIETE D'EXPLOITATION HOTEL DE LA CORNICHE VAROISE | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 38212902100012 | ASS SPORTIVE FREJUS VAR VOLLEY-BALL | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 38354103400039 | SCDF BACCHI-BOUTEILLE | Commerce | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 38394198600010 | ASS LAIQUE ECOLE PRIMAIRE LES CHENES | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 38458121100032 | EMMANUELLE MONSIEUR | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 39515564100016 | SYND DES COPRO RESIDENCE  LE PANORAMIQUE | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 41809372000013 | SYND SAINTE CROIX DU PARC | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 42826794201382 | CASINO CARBURANTS | Commerce | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 42977433400016 | ASS DES DIABETIQUES DE L'EST VAROIS | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 43775789100019 | ASSOC VAR RECHERCHE MEDIC APPLI SPORT | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 44475613400011 | FOYER SOCIO EDUCATIF COLLEGE CHENE VERT | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 48339412800019 | FREJUS VAR BASKET | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 48787487700029 | GUY LEQUEUX | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 49082515500016 | GUYMAR / SOCIETE CIVILE GUYMAR | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 52341256700019 | T.C. INVEST | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 52986748300016 | TONY DANIEL | Construction | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 53168044501436 | RELAIS CORNICHE D'AZUR / TOTALENERGIES MARKETING FRANCE | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 53330247700013 | ASSOCIATION SPORTIVE DU C.E.S. LES CHENES | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 53750803800016 | SC'INGELS | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 63374081600036 | JEAN BACCHI | Commerce | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 81296730500010 | SERVICAR | Commerce | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 83170185900017 | KRISKAT | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 84514043300028 | LA MEDUSE / LA MEDUSE | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 84800945201509 | THERMIQUE SOLUTIONS INDUSTRIE COMMERCE | Industrie | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |
| 85382778000018 | INTER PRESSING / INTERLAVERIE | Services | AV DU 15EME CORPS D ARMEE | FREJUS |
| 95040592801577 | FLOREAL / GEANT CARBURANTS | Services | AV ANDRE LEOTARD | FREJUS |

# ZA DE SAINTE-CROIX
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : ZA DE SAINTE-CROIX

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 199888 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 007 | 0,20 | 0 | 4 |
| 200859 | Les copropriétaires | [redacted] | 3 102 | 0,29 | 21 | 10 |
| 202030 | Caisse de crédit agricole mutuel | [redacted] | 118 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202982 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 9 176 | 0,03 | 1 | 0 |
| 202988 | Société civile immobilière | [redacted] | 5 802 | 0,38 | 1 | 0 |
| 203110 | Société civile immobilière | [redacted] | 627 | 0,20 | 0 | 1 |
| 203131 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 4 578 | 0,41 | 1 | 0 |
| 205076 | (vide) | [redacted] | 1 326 | 0,01 | 0 | 0 |
| 208859 | (vide) | [redacted] | 10 138 | 0,29 | 1 | 0 |

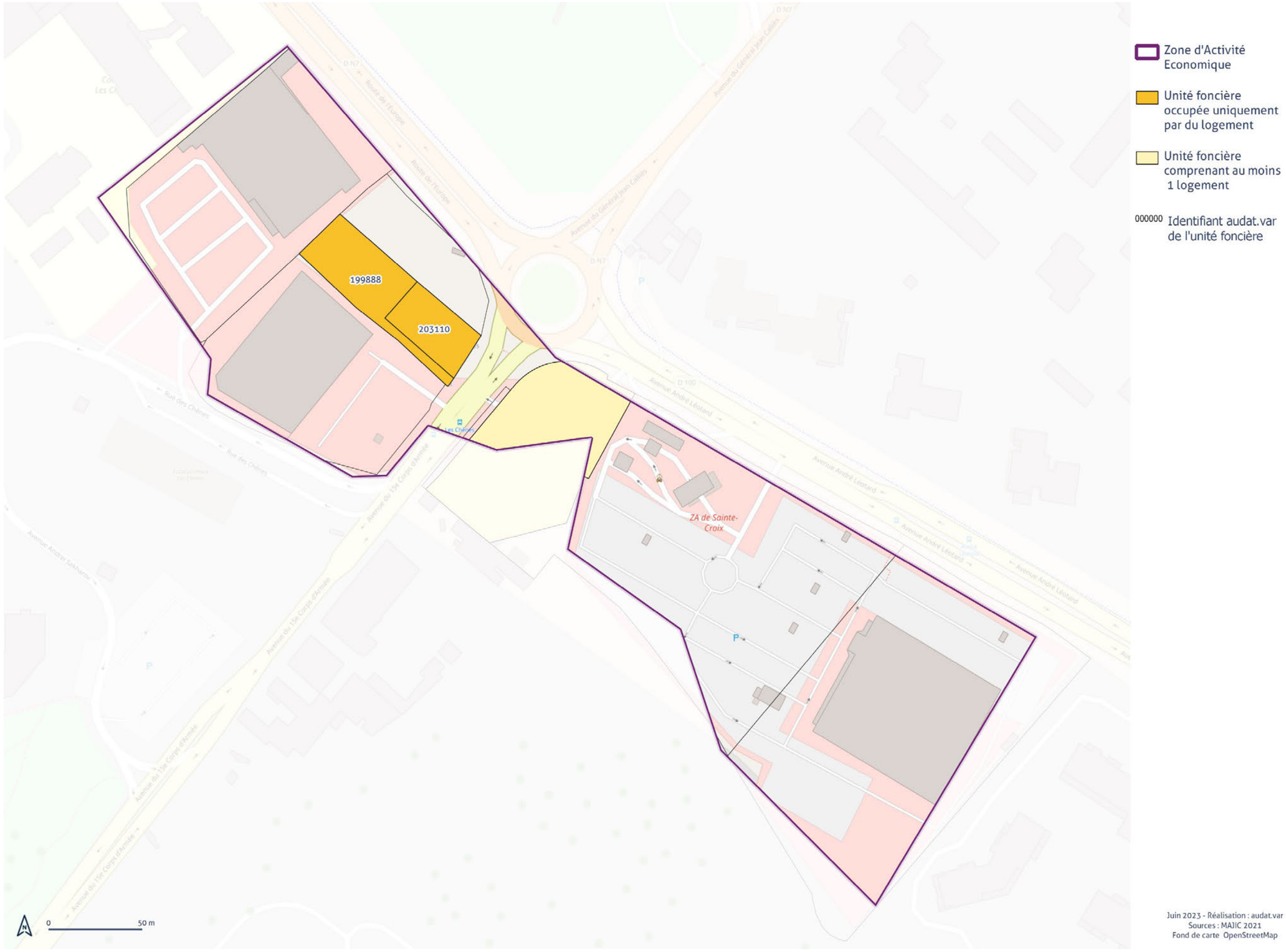
# ZA DE SAINTE-CROIX
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : ZA DE SAINTE-CROIX

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **200859** | 83061000AX1084 |
| | 83061000AX1087 |
| | 83061000AX1089 |
| | 83061000AX1090 |
| | 83061000AX1091 |
| **199888** | 83061000AY0054 |
| **202988** | 83061000AY0056 |
| | 83061000AY0973 |
| | 83061000AY0974 |
| **203110** | 83061000AY0053 |
| **205076** | 83061000AY0051 |
| | 83061000AY0052 |
| **202030** | 83061000AX1088 |
| **203131** | 83061000AY0055 |
| **202982** | 83061000AX1085 |
| | 83061000AX1086 |
| **208859** | 83061000AX0150 |

# ZA DE SAINTE-CROIX
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# ZA DE VILLENEUVE
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : ZA DE VILLENEUVE

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 30515426203114 | JULES / JULES | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 32328815900011 | BOUXIERES BERNARD ET ALAIN / ROYAL BEDON | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 34283741602561 | CLAIRE'S / CLAIRE'S FRANCE | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 37858424700027 | QUAI SAINT ANTOINE | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 38062233206537 | ARMAND THIERY SAS | Commerce | 480 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 39811044503378 | OKAIDI / OKAIDI | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 39993998200142 | LA CROISSANTERIE / GOPIN ET PARTNERS | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 40119053300018 | KB | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 41035886505962 | SFR ESPACE SFR / SFR DISTRIBUTION | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 41511264800324 | LAVANCE EXPLOITATION | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 41752566400039 | FRANCK POLETTI / STAFF PARTICULIER | Construction | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 41809639202782 | MICROMANIA ZING POP CULTURE / MICROMANIA | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 42285187300022 | MARIA MIRANDA | Services | 260 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 42319775500501 | DECS | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 42431523200027 | AB ATTRACTIONS | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 42855996701469 | COURIR / COURIR FRANCE | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 44469211500066 | CAR WAX / CAR WAX | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 45110911000028 | ANNE-LAURE COUTAREL | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 47855034600033 | BRASSERIE DE LUNA PARK / MARTINE GARSON | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 48197974800045 | BANANA MOON / LARITZ | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 49082866200083 | STUDIO TATOO DERMO ESTHETIQUE / JENNIFER LAMIAUX | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 49101517800016 | CAFE DE LA PLAGE MACAO / KSG | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 49398343102092 | CAFAN / MORGAN | Commerce | 480 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 49847241400024 | LE MAS D'ESTEL / TINAYA | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 49945487400607 | KAPORAL / KAPORAL STORES | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 50280573200018 | RESTAURANT LA MEDINA | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 51037325100022 | STEPHANE DELAHAYE | Construction | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 51379176400022 | GREEN YELLOW FREJUS | Industrie | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 51930381200019 | VILLA METIS | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 52066474900014 | CONCEPTIMMO | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 52179523700358 | KIKO FRANCE | Commerce | 911 RUE JEAN CARRARA | FREJUS |
| 53164951500024 | LOISIRS AMUSEMENTS | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 53367913000013 | GHISLAINE VELLUTINI | Services | 260 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 58212026704132 | MISTER MINIT / MINIT FRANCE | Services | 480 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 59203393004759 | PHOTOMATON SERVICE / PHOTOMATON | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 66205127502348 | C & A FRANCE | Commerce | 480 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 67375074100120 | NOCIBE / LUCIEN HENRI | Commerce | 480 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 68542060604436 | PROMOD / PROMOD | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 75057789200011 | MIDEL | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 75141672800010 | IL LUPO / BAP FREJUS | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 79305196200017 | YVES ROCHER INSTITUT / INSTITUT DE BEAUTE DAPHNE | Commerce | 480 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 80272571300019 | CIGUSTO / FRATECK | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 80302529500020 | SAS VAR VISION | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 80905488500029 | VITAMINES / MELODIE HAAS | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 81763814100058 | PAR ALLELE | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 82105272700012 | COISSARD | Industrie | 260 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 82161222300015 | IRONDELA | Commerce | 480 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 83004549800045 | KHOURY GESTION | Services | 480 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 83785206000016 | MOA / GMC MOD | Commerce | 480 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 84074362900023 | SUSHI PAO | Services | 480 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 84861794000020 | MARCO WINNERS GAMES | Services | 480 AV EUGENE JOLY | FREJUS |
| 85405922700017 | L'ATELIER DES GOURMANDS | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 90101457100029 | LUNA BAR / MALI | Services | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |
| 95040592802443 | FLOREAL / GEANT CARBURANTS | Commerce | RTE NATIONALE 98 | FREJUS |

## Nom ZAE : ZA DE VILLENEUVE

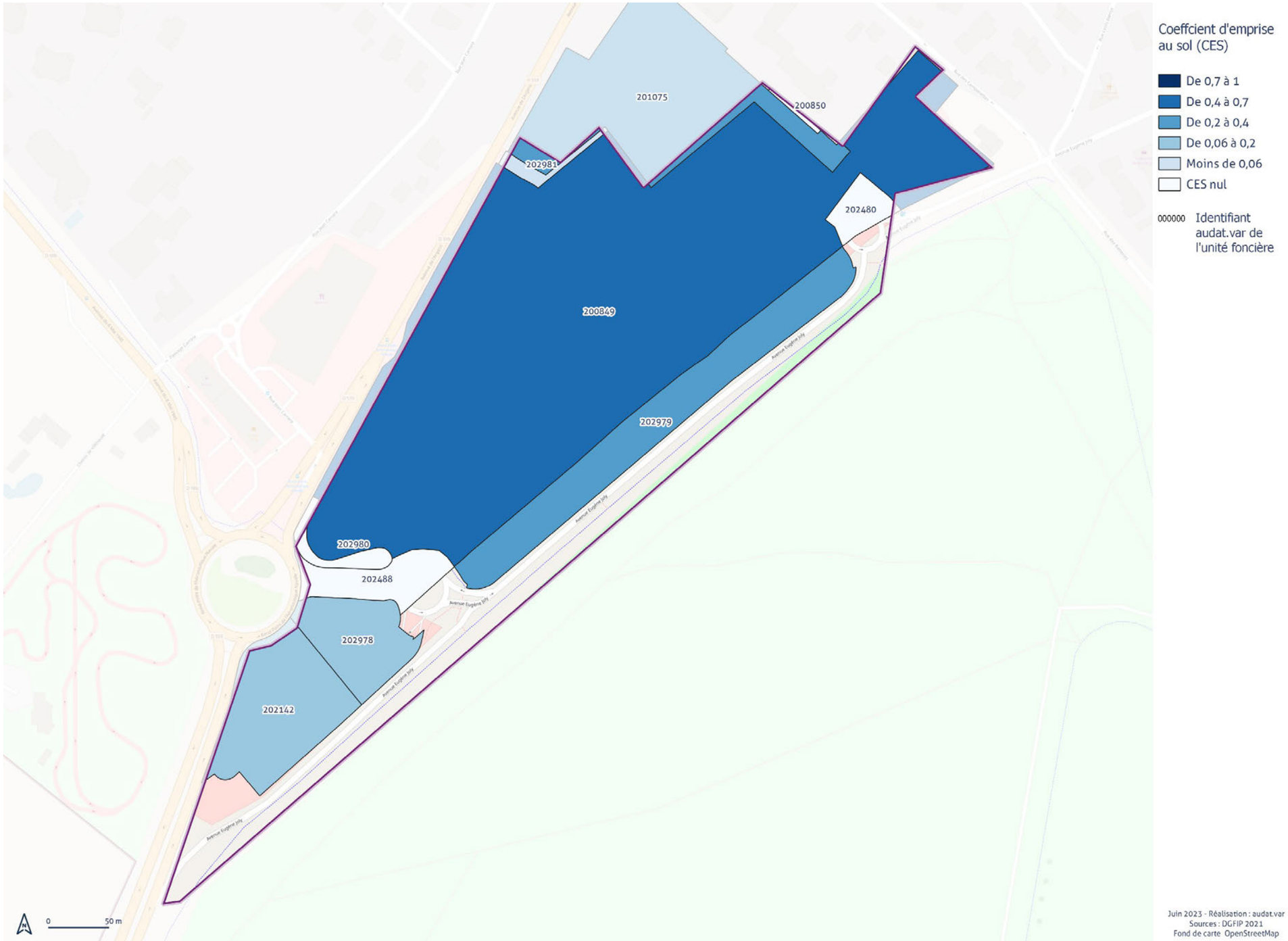
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| **38096204300010** | **PARTNER'S / PARTNER'S** | Commerce | **911 RUE JEAN CARRARA** | FREJUS |
| **40117929600017** | **FARO / LES CARAIBES** | Services | **SAINT AYGULF** | FREJUS |
| **53968996800029** | **BISTROT DEL MUNDO / BISTROT DEL MUNDO** | Services | **480 AV EUGENE JOLY** | FREJUS |
| **53968996800037** | **CREPERIE DEL MUNDO / BISTROT DEL MUNDO** | Services | **480 AV EUGENE JOLY** | FREJUS |
| **80852918401420** | **YVES ROCHER FRANCE** | Services | **480 AV EUGENE JOLY** | FREJUS |
| **81239795800149** | **SOCIETE DE PARTICIPATIONS INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES** | Commerce | **480 AV EUGENE JOLY** | FREJUS |
| **82277579700027** | **SUSHI CHAWALUCK** | Services | **480 AV EUGENE JOLY** | FREJUS |
| **83273786001084** | **THERMIQUE SOLUTIONS INDUSTRIE SNC** | Industrie | **480 AV EUGENE JOLY** | FREJUS |
| **84058760400025** | **BLEU LIBELLULE / BL FREJUS** | Commerce | **480 AV EUGENE JOLY** | FREJUS |
| **87966236900013** | **PADEVA / COHEN ISAKA** | Commerce | **480 AV EUGENE JOLY** | FREJUS |

# ZA DE VILLENEUVE
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : ZA DE VILLENEUVE

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 200849 | Les copropriétaires | [redacted] | 46 175 | 0,62 | 59 | 0 |
| 200850 | Les copropriétaires | [redacted] | 104 | 0,00 | 0 | 0 |
| 201075 | Les copropriétaires/SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 9 928 | 0,24 | 0 | 62 |
| 202142 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 5 055 | 0,15 | 1 | 0 |
| 202480 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 908 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202488 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 1 884 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202978 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 2 841 | 0,10 | 1 | 0 |
| 202979 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 6 493 | 0,39 | 0 | 0 |
| 202980 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 620 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202981 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 384 | 0,01 | 0 | 0 |

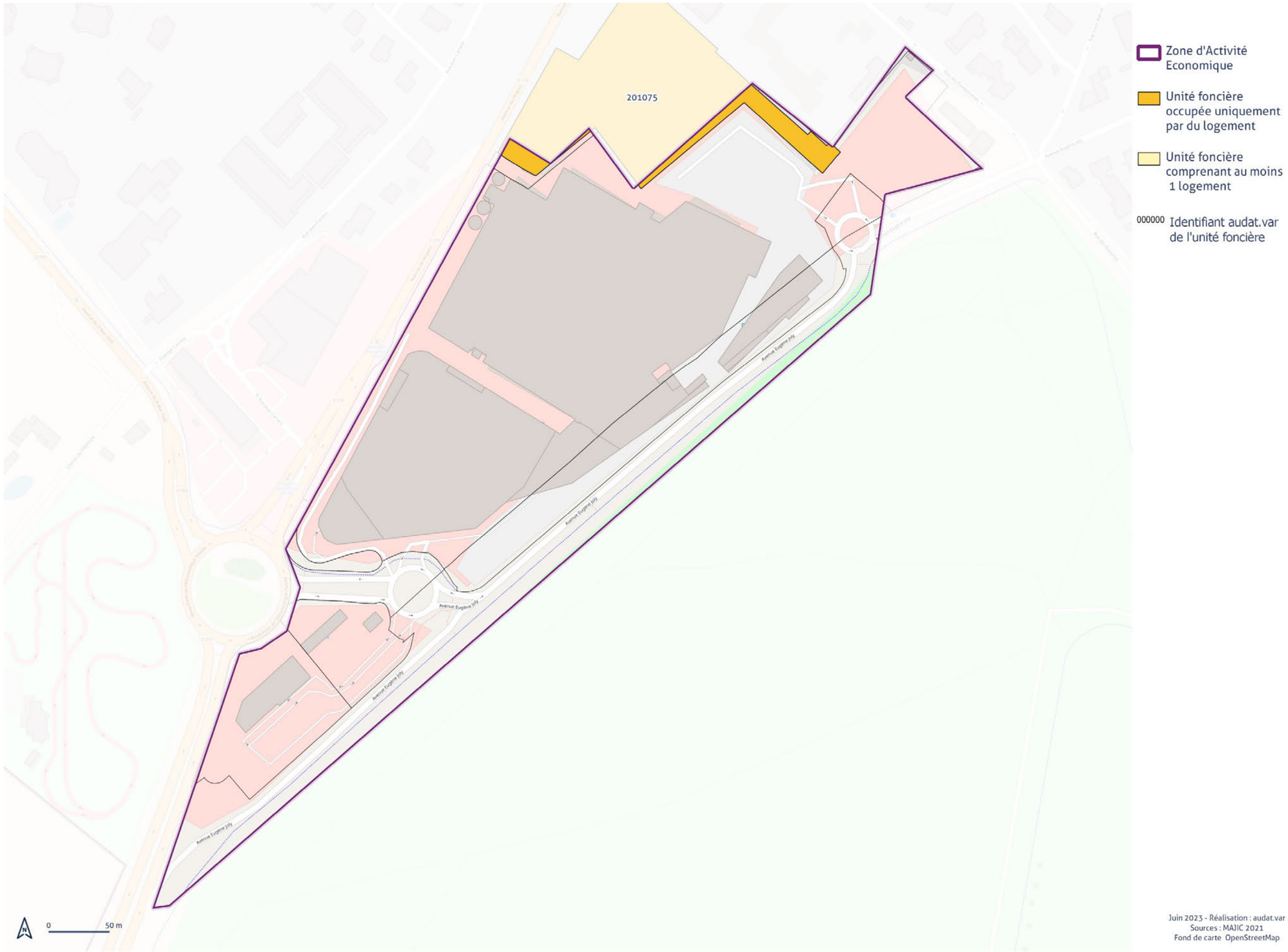
# ZA DE VILLENEUVE
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : ZA DE VILLENEUVE

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **202979** | 83061000BK0631 |
| | 83061000BK0653 |
| | 83061000BK0678 |
| | 83061000BK0681 |
| | 83061000BK0684 |
| **202980** | 83061000BK0657 |
| | 83061000BK0660 |
| **202978** | 83061000BK0628 |
| | 83061000BK0654 |
| | 83061000BK0659 |
| | 83061000BK0679 |
| | 83061000BK0685 |
| **202488** | 83061000BK0625 |
| | 83061000BK0656 |
| | 83061000BK0658 |
| **202981** | 83061000BK0352 |
| | 83061000BK0690 |
| **200850** | 83061000BK0698 |
| **201075** | 83061000BK0689 |
| | 83061000BK0692 |
| | 83061000BK0697 |
| **202480** | 83061000BK0626 |
| **200849** | 83061000BK0184 |
| | 83061000BK0622 |
| | 83061000BK0630 |
| | 83061000BK0691 |
| | 83061000BK0695 |
| | 83061000BK0696 |
| **202142** | 83061000BK0627 |
| | 83061000BK0655 |
| | 83061000BK0680 |
| | 83061000BK0686 |

# ZA DE VILLENEUVE
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# SAINT-PONS
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : SAINT-PONS

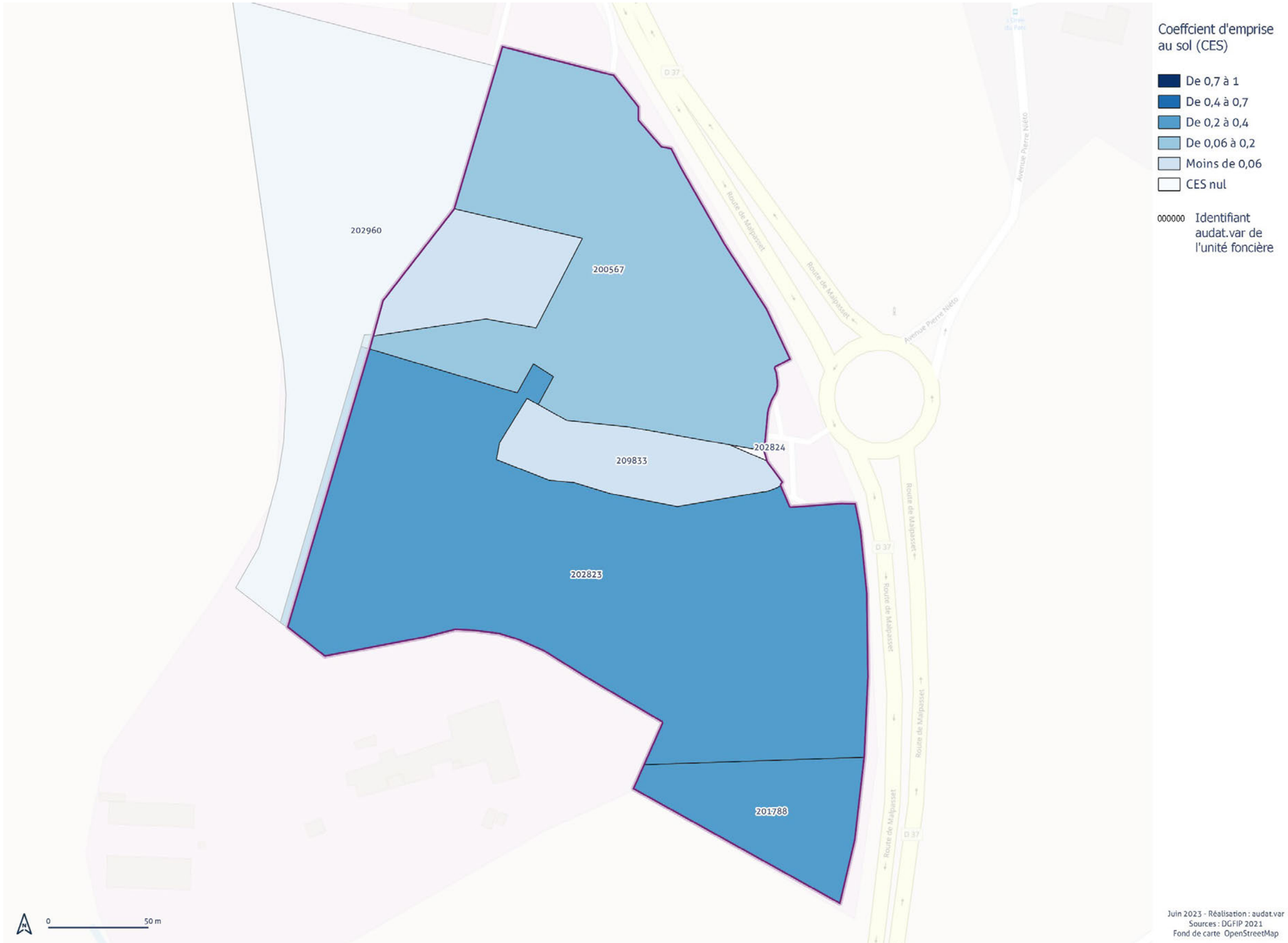
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| **30337658600655** | **DARTY / DARTY GRAND EST** | Services | **SAINT PONS** | FREJUS |
| **34001885203602** | **EG SERVICES (FRANCE)** | Commerce | **SAINT PONS** | FREJUS |
| **35210918500020** | **REVISCOULADO** | Commerce | **SAINT PONS** | FREJUS |
| **39447903401485** | **BRESTDRIVE / CONTITRADE FRANCE** | Commerce | **SAINT PONS** | FREJUS |
| **42254391800011** | **SCI SCARPITTA FRERES** | Services | **SAINT PONS** | FREJUS |
| **48216493600015** | **MICHEL SCARPITTA / MECANIQUE SCARPITTA MICHEL** | Commerce | **SAINT PONS** | FREJUS |
| **53184184900023** | **FUNFREJUS** | Services | **SAINT PONS** | FREJUS |
| **81784365900019** | **ANTADIOP** | Commerce | **SAINT PONS** | FREJUS |
| **84795746100027** | **CULTURE INDOOR / BOUSQUET** | Commerce | **SAINT PONS** | FREJUS |

# SAINT-PONS
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : SAINT-PONS

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 200567 | Les copropriétaires | [redacted] | 10 391 | 0,20 | 7 | 0 |
| 201788 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 495 | 0,29 | 1 | 0 |
| 202823 | Autre société civile | [redacted] | 17 294 | 0,25 | 3 | 0 |
| 202824 | Autre société civile | [redacted] | 22 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202960 | Autre société civile | [redacted] | 11 247 | 0,04 | 0 | 0 |
| 209833 | (vide) | [redacted] | 2 102 | 0,06 | 1 | 2 |

# SAINT-PONS
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : SAINT-PONS

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **202824** | 83061000AP1281 |
| **200567** | 83061000AP0468 |
| | 83061000AP1272 |
| **201788** | 83061000AP1257 |
| **209833** | 83061000AP1268 |
| **202823** | 83061000AP0467 |
| | 83061000AP0471 |
| | 83061000AP1300 |
| | 83061000AP1301 |
| | 83061000AP1302 |
| | 83061000AP1303 |
| **202960** | 83061000AP0268 |
| | 83061000AP1324 |

# SAINT-PONS
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 32992501007462 | SYNERGIE | Services | 19 VIA NOVA | FREJUS |
| 33420047400040 | OLIVIER VIRE | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 33949586300054 | HENRI RUFFINI | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 34014231400038 | SCI LES FERRIERES | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 34123567900113 | AZUREENNE D INCENDIE | Commerce | 128 VIA NOVA | FREJUS |
| 34413028100068 | ESTEREL COMPTABILITE | Services | 64 VIA NOVA | FREJUS |
| 34494543100296 | OPCA DES PROFESSIONS DE L'ENTREPRISE DE PROXIMITE ET DE SES SALARIES | Services | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 34946261400042 | SOCIETE NOUVELLE VIGNA | Construction | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 35132272200361 | RISO FRANCE SA | Commerce | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 35287009100035 | SCI DE LA CORNICHE | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 37890325600030 | LABORATOIRES PHYTOCEUTIC | Commerce | 39 VIA NOVA | FREJUS |
| 38029659000041 | SARL TEB | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 38112583000038 | JEAN LEMAIRE | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 38309961100063 | TAKAI CUTWELL AESTHETE TOMAWAK TWO IN ONE / TEMA | Commerce | HOPITAL JEAN LOUIS | FREJUS |
| 38437509300075 | MARIE ROUGE / SCP ROBERT.RODRIGUEZ.COLAS.ROUG¿ | Services | 64 VIA NOVA | FREJUS |
| 38479435000031 | SCI DU PARC | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 39032054700057 | EOLE | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 39198609800039 | ENTREPRISE MASCHERPA | Services | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 39314259100030 | TRAVAUX SPECIAUX DU VAR | Construction | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 39376634000052 | ARPP BUREAUTIQUE | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 39779280500020 | B.E.T WALKER | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 39826963900033 | SCI LE RAGONDIN | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 40020550600027 | SCM CABINET ZUCCO | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 40259433700048 | STORUS | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 41196356400041 | AMAYENC RIGAUD & ASSOCIES | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 41400323600158 | URAPEDA SUD | Services | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 41444349900051 | SMG CHALLENGE | Commerce | 125 VIA NOVA | FREJUS |
| 41448380000051 | PATRICK REYNAUD | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 41523551400478 | PROMOTION PICHET | Services | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 41529154100043 | LIONEL ALVAREZ / SCP ALVAREZ ARLABOSSE | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 41821620600049 | TONY MARGUERY | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 41923501500064 | PUREZZA WATERLOGIC / WATERLOGIC FRANCE | Commerce | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 42028492900023 | CHRISTIAN BOISSY | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 42073157200038 | RENAUD ARLABOSSE | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 42227280700047 | POUR DEVELOPPEMENT EDUC A ENVIRONNEMENT | Services | 125 VIA NOVA | FREJUS |
| 42280957400086 | MEDIPATH | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 42869334500020 | GENIE | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 42956174900053 | ELSA AGOSTI | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 42995529713464 | MANPOWER FRANCE / MANPOWER FRANCE | Services | 19 VIA NOVA | FREJUS |
| 43036331700024 | SCI SCARABEE | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 43123134900025 | OUTILEX (GROUPEMENT D'EXPORTATEURS) | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 43259707800059 | SCP ALVAREZ ARLABOSSE | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 43291125300040 | DELTA DEVELOPPEMENT | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 43795632900027 | GFA CAPITOU CACTUS | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 43847398500036 | VALOREST | Services | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 44026452100038 | SOCIETE NOUVELLE VIGNA PACA / SN VIGNA PACA | Construction | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 44034958700020 | SOCIETE NOUVELLE VIGNA MEDITERRANEE / SN VIGNA MEDITERRANEE | Construction | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 44050414000037 | P.A.C.A. INVESTISSEMENTS | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 44160887400034 | CASA DEL SOL | Construction | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 44221059700039 | CARS AND YACHTS FRANCE (CYF) / SUMA | Commerce | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 44289780700024 | SCI MENHIR | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 44939717300047 | TELEPORT INTERNATIONAL DE FREJUS / CENTRE TECHNIQUE ROGER SIGNORET | Services | 133 VIA NOVA | FREJUS |
| 45132990807339 | CRIT INTERIM / CRIT | Services | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 45173527800025 | NICOLAS ZUCCO | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |

## Nom ZAE : POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 45193745200063 | VELD'S | Commerce | 39 VIA NOVA | FREJUS |
| 45272798500155 | HISTOIRE & PATRIMOINE PARTENARIATS | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 48040139700025 | VAR TECHNOLOGIES SERVICES ET DISTRIBUTION / VAR AUTOMATISMES SERVICES VAS | Commerce | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 48325214400025 | SCARABEEZ | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 48477316300023 | L F PATRIMOINE | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 48534167100066 | ARCADD | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 48755286100022 | JEAN PIERRE TERRIER | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 48779504900039 | NICOLAS WEINBRECK | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 48924042400031 | INTERNATIONAL RACING KARTING / INTER RACING KART | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 49464516100030 | PROMEX | Construction | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 49540765200025 | SCARABEE 3 | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 49799826000051 | ESID | Services | VIA NOVA | FREJUS |
| 50133284500020 | LE LYNX | Construction | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 50216560800022 | VAR ANGELS | Services | 133 VIA NOVA | FREJUS |
| 50285635400027 | MEDIMMO | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 50356520200028 | LLC ET ASSOCIES HOLDING | Services | 13 VIA NOVA | FREJUS |
| 50393186700025 | LLC ET ASSOCIES | Services | VIA NOVA | FREJUS |
| 50499761000028 | ODIXIA / SHOPANEO | Services | 125 VIA NOVA | FREJUS |
| 50841715100026 | RAPHAELOISE DE TRANSPORT / RAPHAELOISE DE TRANSPORT | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 50868454500025 | SCARABEE 4 | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 50977864300023 | DEMENAGEMENTS ROMAN / ABC DEMENAGEMENTS ROMAN  DEMENAGEMENTS | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 51159130700026 | CAP FORMATION | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 51368017300020 | L'AURORE | Services | VIA NOVA | FREJUS |
| 51387644100058 | FREDERICK MUDADU | Construction | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 51797053900022 | SCI L'ECUREUIL | Services | VIA NOVA | FREJUS |
| 51842170600038 | LE PARC SAINT GEORGES | Services | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 51885345200028 | PASCALE PALANDRI | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 51941026000029 | BACARA | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 51941078100024 | RONAN 2 | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 51941104500023 | SIEMPRE 2 | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 51941124300024 | CEFALU 2 | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 51975725600028 | CILPHAROLE | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 51981914800023 | VSBP TRIBE | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 52780046000026 | SCI TM AZUR 2. | Services | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 52787726000036 | GROUPE WIN | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 52839325900023 | ADI SUD EST / ADI SUD EST | Commerce | 128 VIA NOVA | FREJUS |
| 52859036700025 | TRIANGLE | Services | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 53201638300012 | SEQUOIA TRANSACTIONS | Services | VIA NOVA | FREJUS |
| 53219502100029 | LES TERRASSES DU SOLEIL | Services | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 53350308200034 | AGENCE LF FERMETURES / LF FERMETURES | Commerce | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 53797499000013 | LE MIDI | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 53936191500025 | AURELIEN SARRACO | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 53988469200044 | AUDREY ADJIMI | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 55213029600692 | GFF / GENERALE FRIGORIFIQUE | Commerce | 229 VIA NOVA | FREJUS |
| 70375004200102 | SOCIETE VAROISE D'EXPERTISE COMPTABLE | Services | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 75032423800021 | VAR ORTHOPEDIK SERVICES | Industrie | 266 VIA NOVA | FREJUS |
| 75070210200021 | AZUR DIAMANTS | Commerce | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 75147916300014 | BASTIDES DES CASTAGNINS | Construction | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 75252294600017 | ARSHALUYS | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 78015329200195 | CIE MEDITERRANEENNE EXPLOIT SERVICES EAU | Industrie | 77 VIA NOVA | FREJUS |
| 78307568200030 | MICHEL ZUCCO | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 79007159100016 | TM GARNIER | Services | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 79042440200028 | EUROPA SWEET | Commerce | 68 VIA NOVA | FREJUS |

## Nom ZAE : POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 79164158200063 | VIDOCQ ET ASSOCIES | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 79229866300016 | LOGIC ETUDES EXPERTISES | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 79381332000017 | SAS AA | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 79384799700020 | SODAM | Commerce | 125 VIA NOVA | FREJUS |
| 79507007700024 | LIONEL NONCLERC | Industrie | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 79822817700019 | DOMO EDIFICE | Construction | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 79832066900038 | NC ELECTRONICS | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 79870571100017 | SILVER FRANCE | Commerce | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 79995063900028 | LEXANE HATREL | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 80097103800024 | AF PYROTECHNIE | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 80269482800012 | LE CLUB 44 | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 80351763000031 | TEMA INSTRUMENTS | Services | 309 VIA NOVA | FREJUS |
| 80382508200016 | SCI LE 7 | Services | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 80888706100022 | AMINA BENLEBNA | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 80891609200014 | ALEXIS BAUDINO | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 80933906200030 | MAISON BOIS LITTORAL ET VALLEES / MAISON BOIS LITTORAL ET VALLEES | Construction | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 81006286900021 | BET HM | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 81012346300020 | COIN D'AZUR IMMOBILIER | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 81184510600038 | NC SECURITE PRIVEE | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 81217394600011 | LES JARDINS DELOBELLE | Services | VIA NOVA | FREJUS |
| 81271488900027 | SAD'S INTERIM 6 | Services | 14 VIA NOVA | FREJUS |
| 81488261900012 | PAULO BAT | Construction | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 81503004400029 | SERVICES SENIORS PACA | Services | VIA NOVA | FREJUS |
| 81873712400029 | NC TELESURVEILLANCE | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 81921224200021 | AUDIXA | Services | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 81924551500013 | CORTINHEIRO CONSTRUCTION DU VAR | Construction | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 82011402300022 | JNT AUTOMOBILES | Commerce | 125 VIA NOVA | FREJUS |
| 82027917200010 | LA ROSERAIE | Services | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 82077407300010 | MAR EVA DIFFUSION | Commerce | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 82220857500016 | INTER EUROPE MOVING | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 82253997900010 | FORAGE DE L ESTEREL | Construction | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 82336809700015 | GEDEVCO CONSEIL | Services | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 82440513800036 | REAL ESTATE MANAGEMENT | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 82442694400016 | 3INVEST | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 82444772600012 | MEDIPATH GROUP | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 82445526500028 | CARAIBES BEACH | Commerce | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 82465876900032 | SAKOWIN | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 82493742900028 | NC FORMATION | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 82499951000012 | KASO PM | Commerce | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 82754686200018 | SAS GUCAM GROUPES | Services | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 82768306100010 | BIOULTIME | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 82788135000017 | MFC BATIMENT | Construction | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 82849775000020 | ALPHA INGENIERIE | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 82869423200012 | SCI HOLDING MEDIPATH INVEST | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 82882727900013 | TLCB POLE BTP | Services | 64 VIA NOVA | FREJUS |
| 82919103000016 | C-P INVESTIGATIONS PRIVEES VAR | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 82977171600018 | YOUR TRAVEL EXPERIENCE | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 83003122500048 | KEVIN CASELLES | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 83016416600019 | AZUR PHONE SERVICES | Services | VIA NOVA | FREJUS |
| 83199400900015 | GIMBERT NETTOYAGE GIMBERT GIMBERT / GIMBERT LM PROPRETE | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 83231954500014 | SL TDM | Construction | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 83245648700012 | IM2I SECURITE | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 83764136400018 | TRANSPORTS ONATRANS | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |

## Nom ZAE : POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS

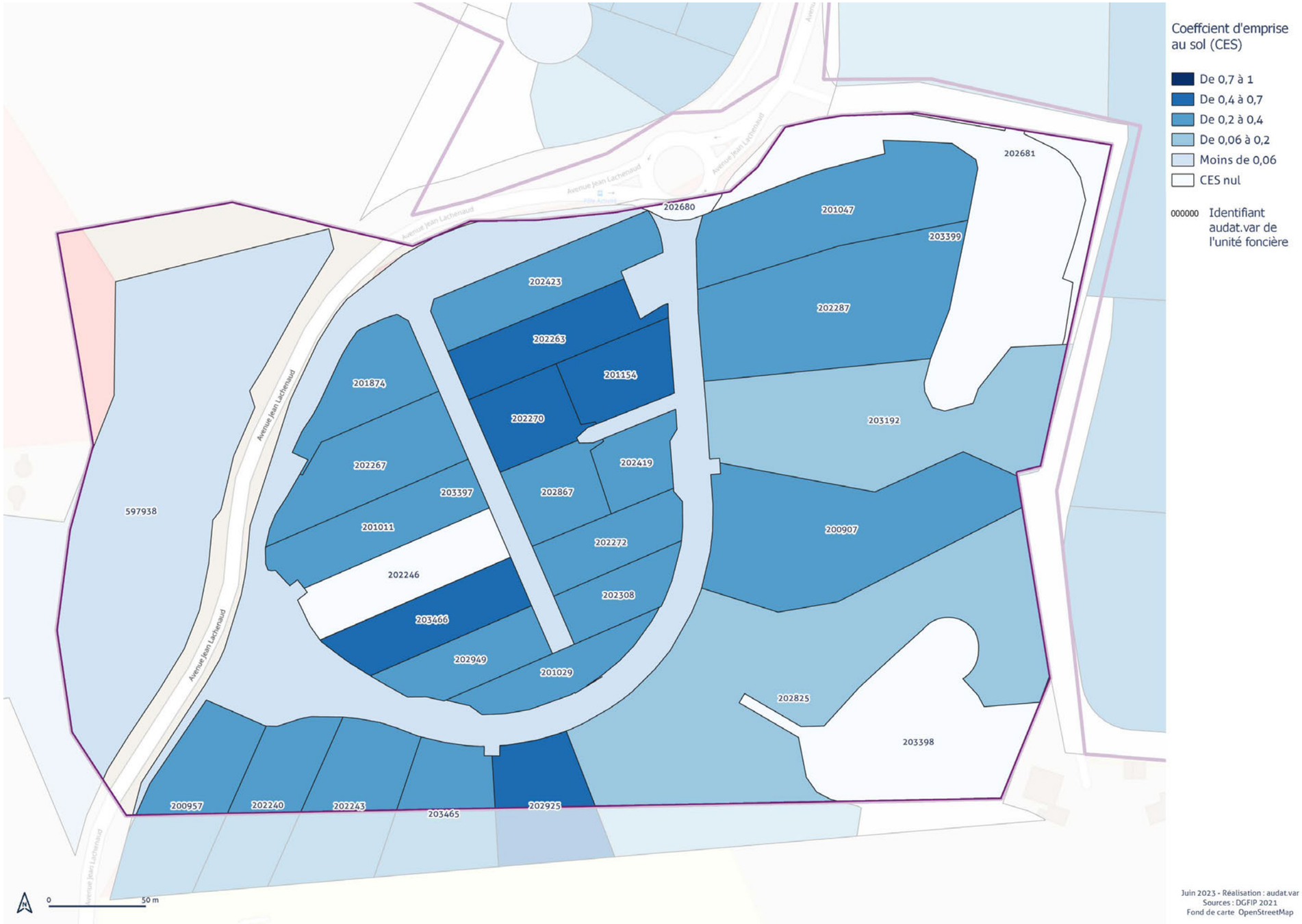
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 83788566400016 | AURELEX AVOCATS | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 83789977200011 | LOUISE GAMBARINI | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 83898114000018 | GIGAFIT DESIGN / JMLP | Services | 19 VIA NOVA | FREJUS |
| 84256300900013 | CELINE CASTINETTI | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 84352637700018 | O2 TOIT FREJUS | Commerce | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 84436202000019 | JACADI | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 84520790100016 | GET IN THE MOVE / JAREN | Commerce | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 84764776500019 | ART BEST RENOVATION | Construction | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 84928949100011 | BCSECRETARIAT83 | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 84939629600014 | MDP LIFE SCIENCE | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 85006210000019 | FIT COOK | Services | 19 VIA NOVA | FREJUS |
| 85010472000014 | NC EVENTS | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 85135557800044 | BUREAU NETT | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 85219639300015 | CP LA VALETTE | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 85232416900014 | JAPA | Services | 309 VIA NOVA | FREJUS |
| 85299505900015 | S.C.I JUST & PERFECT | Services | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 85343426400026 | RAS 1120 | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 87774363300027 | I-TOILE | Services | VIA NOVA | FREJUS |
| 87777591600019 | AGISSUR MULTISERVICES | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 87903689500115 | OPERATEUR DE COMPETENCES DES ENTREPRISES DE PROXIMITE | Services | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 87974207000037 | BACCHI-BOUTEILLE PASSION AUTOMOBILE | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 88029696700016 | COSMETICS CONNECTED DISTRIBUTION | Commerce | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 88037563900023 | SARRA ZITOUN | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 88052600900019 | BIRD INTERIM FREJUS | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 88091175500028 | VCL CONSEILS SUD | Services | 125 VIA NOVA | FREJUS |
| 88167119200022 | HEYTEM ZITOUN | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 88265212600013 | SABRINA AMEUR-MEDDAH | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 88309412000010 | LB HABITAT | Construction | 160 VIA NOVA | FREJUS |
| 88359000200019 | F&S IMMOBILIER | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 88456456800027 | BOWTIE SERVICE | Services | 19 VIA NOVA | FREJUS |
| 88841410900015 | SCI G & A | Services | 68 VIA NOVA | FREJUS |
| 89024995600016 | ROSE 32 | Commerce | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 89113158300017 | JAPA AVIATION | Services | 309 VIA NOVA | FREJUS |
| 89170000700018 | LAUREATECH | Commerce | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 89180494000015 | CHARLENE LECLERCQ | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 89212984200019 | TM OPALE | Construction | VIA NOVA | FREJUS |
| 89293046200015 | SELIM RAMLA | Services | 263 VIA NOVA | FREJUS |
| 89320955100017 | EMELINE GAULIER | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 89321080700010 | NADIA KEBAILI | Services | 342 VIA NOVA | FREJUS |
| 89398392400018 | HOLDING NC | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 89435082600018 | C SOLUTION HABITAT | Services | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 89460553400011 | LEX&CO AVOCATS | Services | 64 VIA NOVA | FREJUS |
| 89799237600011 | LA GENERALE DU CARRELAGE | Construction | 76 VIA NOVA | FREJUS |
| 89821594200019 | 2L CONCEPTION | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 89858507000011 | JOY'S CONSULTING | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 90150657600015 | NORDIAN DESIGN | Services | 325 VIA NOVA | FREJUS |
| 96950856301735 | RAS | Services | 22 VIA NOVA | FREJUS |
| 50315203500013 | POLE 2MFJ | Services | HOPITAL JEAN LOUIS | FREJUS |

# POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 200907 | Les copropriétaires | [redacted] | 4 414 | 0,28 | 4 | 0 |
| 200957 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 197 | 0,28 | 3 | 0 |
| 201011 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 622 | 0,34 | 7 | 0 |
| 201029 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 015 | 0,38 | 7 | 0 |
| 201047 | Les copropriétaires | [redacted] | 3 098 | 0,23 | 4 | 0 |
| 201154 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 092 | 0,53 | 2 | 0 |
| 201874 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 1 342 | 0,28 | 2 | 0 |
| 202240 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 727 | 0,34 | 1 | 0 |
| 202243 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 068 | 0,21 | 1 | 0 |
| 202246 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 1 577 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202263 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 443 | 0,44 | 13 | 0 |
| 202267 | Autre société civile | [redacted] | 1 862 | 0,25 | 0 | 0 |
| 202270 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 039 | 0,47 | 1 | 0 |
| 202272 | Autre société civile | [redacted] | 1 106 | 0,25 | 0 | 0 |
| 202287 | simplifiée | [redacted] | 4 101 | 0,22 | 1 | 0 |
| 202308 | Société civile immobilière | [redacted] | 870 | 0,23 | 1 | 0 |
| 202419 | Société en nom collectif | [redacted] | 792 | 0,23 | 7 | 0 |
| 202423 | Autre société civile | [redacted] | 1 744 | 0,40 | 1 | 0 |
| 202680 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 210 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202681 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 2 006 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202825 | indication) | [redacted] | 10 347 | 0,15 | 1 | 1 |
| 202867 | Autre société civile | [redacted] | 1 009 | 0,35 | 1 | 0 |
| 202925 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 663 | 0,47 | 2 | 0 |
| 202949 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 114 | 0,35 | 1 | 0 |
| 203192 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 906 | 0,10 | 1 | 0 |
| 203397 | Association déclarée | [redacted] | 10 357 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203398 | Association déclarée | [redacted] | 4 604 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203399 | Association déclarée | [redacted] | 5 176 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203465 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 747 | 0,34 | 1 | 0 |
| 203466 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 426 | 0,46 | 0 | 0 |
| 597938 | (vide) | [redacted] | 56 096 | 0,02 | 2 | 1 |

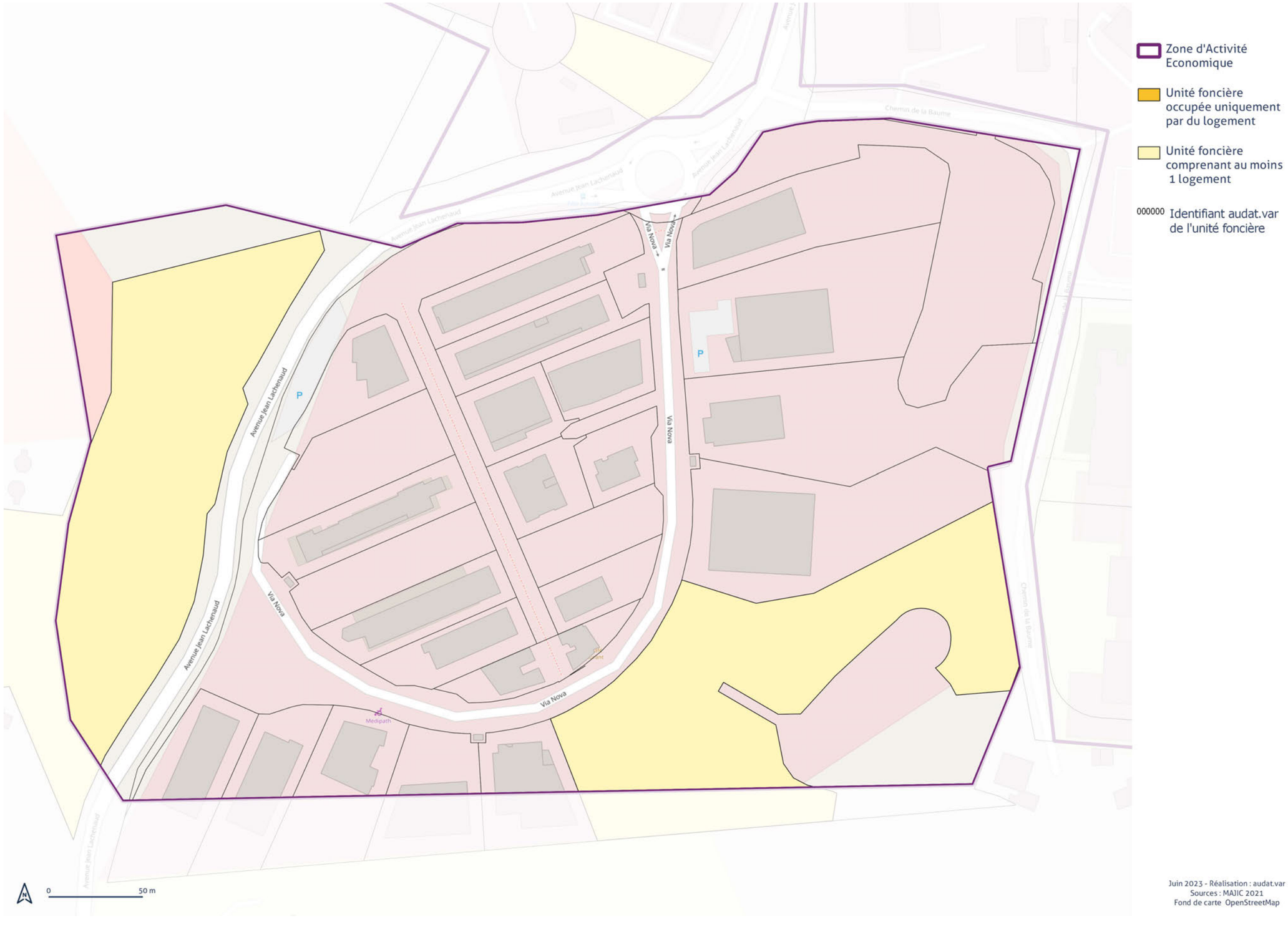
# POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **203192** | 83061000AR0327 |
| **203398** | 83061000AR0338 |
| **202681** | 83061000AR0358 |
| **202867** | 83061000AR0314 |
| **202243** | 83061000AR0334 |
| **202246** | 83061000AR0321 |
| **203399** | 83061000AR0357 |
| | 83061000AR0361 |
| **203465** | 83061000AR0333 |
| **202267** | 83061000AR0323 |
| **202270** | 83061000AR0312 |
| **200957** | 83061000AR0336 |
| **201047** | 83061000AR0325 |
| **202263** | 83061000AR0311 |
| **201874** | 83061000AR0324 |
| **202680** | 83061000AR0359 |
| **203397** | 83061000AR0360 |
| | 83061000AR0362 |
| | 83061000AR0379 |
| | 83061000AR0380 |
| **202949** | 83061000AR0319 |
| **201029** | 83061000AR0378 |
| **200907** | 83061000AR0328 |
| **202287** | 83061000AR0326 |
| **202419** | 83061000AR0315 |
| **202925** | 83061000AR0332 |
| **202272** | 83061000AR0316 |
| **201011** | 83061000AR0322 |
| **203466** | 83061000AR0320 |
| **202308** | 83061000AR0317 |
| **202825** | 83061000AR0329 |
| | 83061000AR0330 |
| | 83061000AR0331 |
| **201154** | 83061000AR0313 |
| **202423** | 83061000AR0310 |
| **597938** | 83061000AR0393 |
| **202240** | 83061000AR0335 |

# POLE D'EXCELLENCE J.LOUIS
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# POLE CAPITOU SUD
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : POLE CAPITOU SUD

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 02548040100915 | BARRAULT / BARRAULT | Commerce | 214 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 30367052500086 | LAURENT SAS | Services | 409 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 30684462200473 | JARDILAND | Commerce | 1586 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 30719101500154 | EUROVIA PROVENCE ALPES COTE D'AZUR | Construction | ZI DU CAPITOU | FREJUS |
| 31054163600034 | SOC EXPL ETS FRANCOIS BARBERO | Commerce | 214 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 31766765700017 | SCI LA BEAUME | Services | ZI DU CAPITOU | FREJUS |
| 32340194300028 | PROVENCE MARINE | Services | 409 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 32382656000027 | PREBOIS | Services | 409 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 32886315400048 | C R M | Services | CAPITOU | FREJUS |
| 32886315400063 | C R M | Services | 409 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 33008561400015 | SCI IMMOSOLEIL | Services | CAPITOU | FREJUS |
| 33134629600030 | DELTAZUR EQUIPEMENTS | Commerce | ZI DU CAPITOU | FREJUS |
| 33221163000055 | LAURENT DEMENAGEMENTS GARDE-MEUBLES / AUX PROFESSIONNELS DE LA COTE D AZUR | Services | 1944 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 34141905900017 | LEONARD ROOZEN / VEGETAUX CAPITOU | Agriculture | CAPITOU | FREJUS |
| 34326262217556 | LIDL / LIDL | Commerce | 1586 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 34385618300029 | FREJUS EQUIPEMENT HOTELIER / SARL FEH ECOTEL | Commerce | RUE DE L INDUSTRIE | FREJUS |
| 34406829100048 | HOBBY SUN / COPROC | Services | 1388 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 34804072600047 | SOCIETE FORCE VAR | Industrie | 126 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 34914992200057 | DESCHAMPS MATS COMPOSITE / DESCHAMPS MATS ET PAVILLONS | Industrie | 85 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 35315755500064 | RIVIERA AUTOS / THIERRY LAVIGNE | Commerce | 90 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 37806090900017 | DORINA SUD | Commerce | 408 RUE DU CENTRE D ART CONTEMPORA | FREJUS |
| 38396013501851 | CHRONOPOST | Services | 1096 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 38863170700030 | SUD VACANCES | Services | CAPITOU | FREJUS |
| 38953339900017 | LA GRANDE MENUISERIE ALUMINIUM | Commerce | 1968 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 39106558800033 | GAME | Services | 1373 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 39231133800017 | CLUB SPORTIF ET DE LOISIRS DU CAPITOU | Services | ZI DU CAPITOU | FREJUS |
| 39931561300956 | METRO FRANCE / METRO ON LINE-MAKRO ON LINE METRO.... | Commerce | LE CAPITOU DE L ESTEREL | FREJUS |
| 40436380600021 | J M V | Construction | 248 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 41335351700035 | NATURA-TEC / CERATEC | Commerce | 221 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 41809237500017 | SYND CAPITOU DE L ESTEREL | Services | CAPITOU | FREJUS |
| 42037864800026 | GP AUTO CARROSSERIE DU CAPITOU / GP AUTO | Commerce | 85 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 42080992300162 | BRICOMAN / BRICOMAN | Commerce | ZI DU CAPITOU | FREJUS |
| 42229463700034 | MOBILAE PRACTICOMFORT / CENTRE DE CONFORT ET DE MOBILITE | Commerce | CAPITOU | FREJUS |
| 42767295100014 | NICOLE MAUDUIT | Agriculture | CAPITOU | FREJUS |
| 42919396400039 | M S B | Services | 1096 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 42923413100010 | SOCIETE D'HISTOIRE DE FREJUS | Services | ZI DU CAPITOU | FREJUS |
| 43129675500017 | SCI AGATHE | Services | CAPITOU | FREJUS |
| 43209754100077 | LOVELY / XL WEAR | Commerce | ALL DES HIRONDELLES CAPITOU | FREJUS |
| 43374453900399 | ELECTRO DEPOT FRANCE | Commerce | AV DU CAPITOU DE L ESTEREL | FREJUS |
| 43468780200026 | SAS LES ATELIERS ST JOSEPH | Services | 390 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 44198104000013 | MAKADAM / MAKADAM | Construction | 85 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 44286786700016 | FABRICE MAUDUIT | Construction | CAPITOU | FREJUS |
| 44406725000019 | SOC GESTION ET PARTICIPATION IMMOBILIERE | Services | 85 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 44469850001251 | ETAP HOTEL FREJUS ST RAPHAEL / GIE DES HOTELS SUPER ECONOMIQUES | Services | 1335 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 44802474500045 | TDA | Construction | CAPITOU | FREJUS |
| 44948470800028 | PHM SYSTEM SERVICES | Services | 85 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 45077696801229 | LOXAM | Services | 50 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 45082942900023 | FREJUS TWIN RACING / FREJUS MOTO SERVICES | Commerce | RUE DE L INDUSTRIE | FREJUS |
| 45284299000015 | TOUT FAIRE MATERIAUX / PRO-G-MAT | Commerce | CAPITOU | FREJUS |
| 47785361800031 | TRANS.DEP. | Services | 85 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 47855034600066 | MARTINE GARSON | Services | 85 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 48196328800024 | LE PARC | Commerce | CAPITOU | FREJUS |
| 48446686700021 | GT AUTMOBILES / GILLES TERNIER | Commerce | 85 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 49147485400024 | CARROSSERIE PELOU / CARROSSERIE PELOU | Commerce | 318 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |

## Nom ZAE : POLE CAPITOU SUD

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 49261024100027 | L'HORIZON / L'HORIZON | Services | 322 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 49765577900021 | COMPAGNIE HOTELIERE FREJUS CAPITOU | Services | 1335 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 50223102000020 | SCI PASTEUR | Services | 1586 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 50513000500018 | GARDE MEUBLES DE FREJUS / GARDE MEUBLES DE FREJUS | Services | 1944 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 50829062400016 | L ODYSSEE DES GLACES ET DU FROID / L'ODYSSEE DES GLACES | Commerce | ZI DU CAPITOU | FREJUS |
| 51747196700011 | MAGNE DISTRIBUTION ALIMENTAIRE / DELPIDIS | Commerce | 154 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 51852293300028 | MRJ | Services | 409 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 51903811100018 | SUN PROTECH FRANCE / SUN PROTECT FRANCE | Industrie | RUE DE L INDUSTRIE | FREJUS |
| 52527522800019 | FRANCESCA VEGI / PIZZA MALIA ET CHURROS | Services | AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 53404787300029 | CARROSSERIE NO LIMIT / CARROSSERIE JEROME ATHENOL | Commerce | 90 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 53481392800015 | AUTO BILAN DU CAPITOU | Services | 318 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 53507531100022 | CLEOFI | Services | 1586 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 53528750200020 | CERIXI | Commerce | 1586 AV DU CAPITOU DE L ESTEREL | FREJUS |
| 53528750200038 | CERIXI | Services | 1586 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 53910848000036 | MTR INVEST | Commerce | 1096 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 53999221400020 | CARROSSERIE NICO / NICOLAS MEILCHEN | Commerce | 90 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 66850296600439 | WURTH FRANCE | Commerce | RUE DE L INDUSTRIE | FREJUS |
| 67374020500038 | GUY BUSSET | Services | ZI DU CAPITOU | FREJUS |
| 75394412300011 | SWAROVSKI / ID CRISTAL | Commerce | ALL DES HIRONDELLES CAPITOU | FREJUS |
| 78306991700012 | OSWALD MACCARIO / VEGETAUX CAPITOU | Agriculture | CAPITOU | FREJUS |
| 78411607100035 | SA EDITIONS PROSVETA | Services | 1277 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 79313146700029 | VANIKORO | Services | 409 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 79771861600023 | MER ESTEREL DEVELOPPEMENT | Services | 409 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 79779564800014 | CAPITOU PRODUCTION | Services | 1096 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 79809639200013 | TERRES D'AZUR GESTION | Services | 409 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 79955099100019 | CT MALIN / CONTROLE TECHNIQUE M DU CAPITOU | Services | 28 RUE DE L INDUSTRIE | FREJUS |
| 80174412900017 | LES CHATAIGNIERS | Services | 409 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 80202354900016 | CIGALE BOX LA CANTINE / ENJOY LIFE | Services | 1838 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 81528856800018 | PASTOR ELEC / PASTOR ELEC | Commerce | 1303 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 81740209200016 | L'ENTREPOT DE LA MOTO / L'ENTREPOT DE LA MOTO | Commerce | RUE DE L INDUSTRIE | FREJUS |
| 81772885000030 | SI TECH INDUSTRIE | Industrie | 367 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 81788313500029 | RIVIERA DEVELOPPEMENT | Services | 1944 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 81910494400015 | AUTO PREFEKT / AUTO PERFEKT | Commerce | CAPITOU | FREJUS |
| 82207784800015 | AZUR MOTOS SPORTS / AMS - AZUR MOTOS SPORTS | Commerce | RUE DE L INDUSTRIE | FREJUS |
| 82218458600011 | L'EXCELLENCE | Services | 214 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 82229651300010 | SAS AEC SUD | Construction | 248 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 82409196100022 | MY-CARS83 | Commerce | CAPITOU | FREJUS |
| 82745705200047 | DISTRICLOS FRANCE | Commerce | 1974 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 82757998800029 | HOLDING DUHO | Services | 1388 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 82986460200018 | LA COLOMBELLE | Services | 409 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 83865299800017 | EGET NATURA CAPITOU | Commerce | 1944 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 83926719200012 | AZUR SOUDURE | Industrie | 85 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 84233619000033 | GFC | Services | 154 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 85192496900021 | ART & CIRES | Industrie | 390 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 87942407500262 | RS SPV ACGD A1 | Industrie | AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 88016215100430 | PLACE DU MARCHE | Commerce | ZI DU CAPITOU | FREJUS |
| 88165754800015 | MEDIACO CENTRE VAR | Construction | 1373 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 88233549000018 | MCS GARAGE / MCS GARAGE | Commerce | 90 AV LOUIS LEPINE | FREJUS |
| 89311552700010 | SCI YAC FONCIER | Services | 90 RUE DE L INDUSTRIE | FREJUS |
| 90053966900011 | LA TERRASSE DU CAPITOU | Services | 28 RUE DE L INDUSTRIE | FREJUS |
| 95752685802433 | TOUPARGEL | Commerce | ZI DU CAPITOU | FREJUS |
| 34085008000011 | SCI LES PALMIERS | Services | LA BAUME | FREJUS |
| 40205476100018 | AZUR LOISIRS | Services | LA BAUME | FREJUS |

## Nom ZAE : POLE CAPITOU SUD

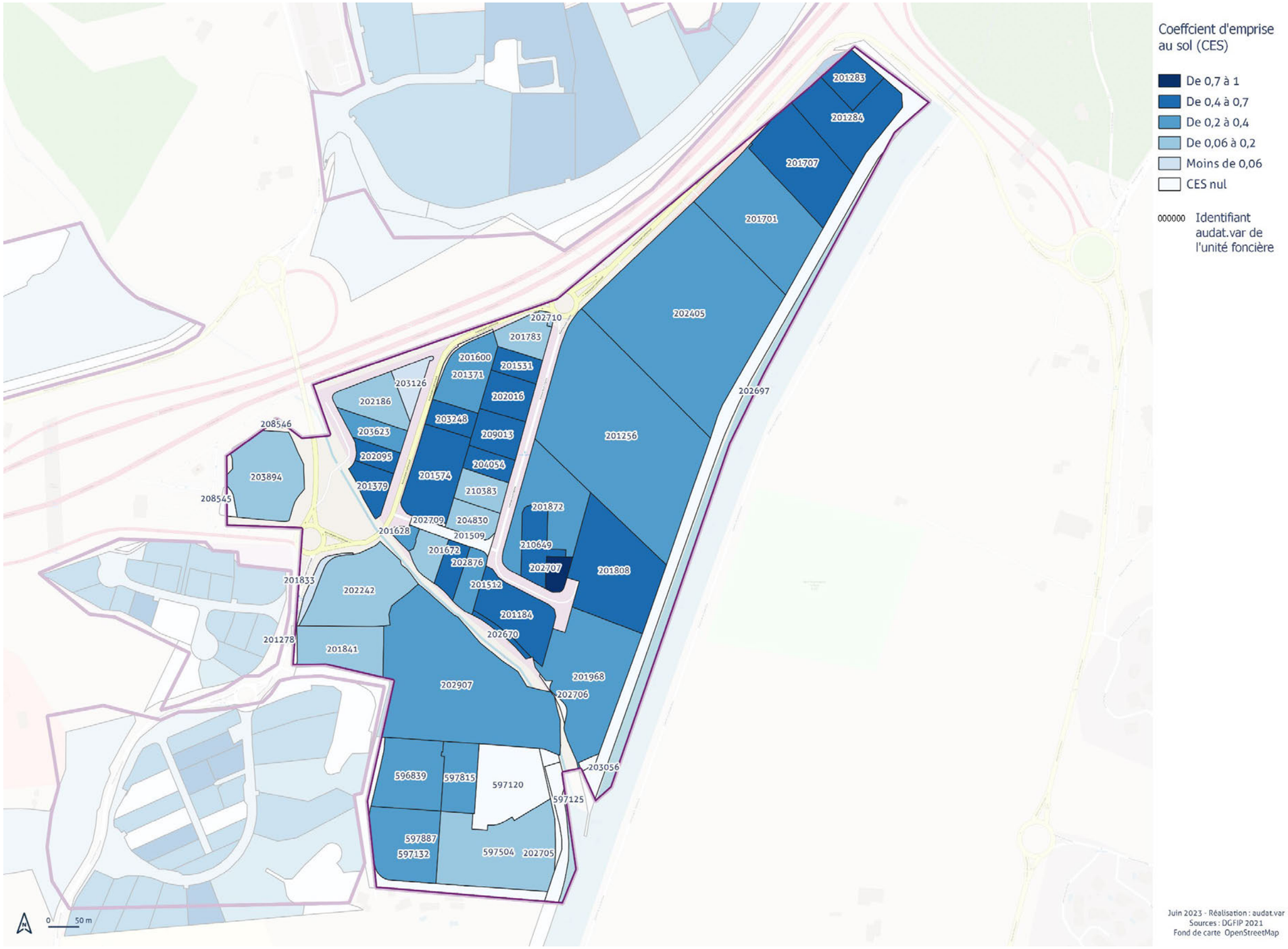
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 41843649900044 | SELF ICE | Services | AV DU CAPITOU DE L ESTEREL | FREJUS |
| 44033947100987 | PASCAL COSTE / PASCAL COSTE COIFFURE | Services | ALL DES HIRONDELLES CAPITOU | FREJUS |
| 49035610200619 | CACHE CACHE/BONOBO/BREAL / BLUE SARK | Commerce | ALL DES HIRONDELLES CAPITOU | FREJUS |
| 49166461100010 | MFPR / MFPR | Services | LA BAUME | FREJUS |
| 49858932400017 | CAPITOU INDUSTRIES | Services | 1944 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 50366793300017 | PLEIN SUD / CAROLE ZUILY | Commerce | LA BAUME | FREJUS |
| 51463124100015 | STPME / STPME | Construction | AV DU CAPITOU DE L ESTEREL | FREJUS |
| 52941105000022 | COFFEA / NPS DISTRIBUTION | Commerce | ALL DES HIRONDELLES CAPITOU | FREJUS |
| 75078741800011 | CHRISRAMAR | Services | 1944 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |
| 81763814100074 | STREETWEAR / PAR ALLELE | Commerce | ALL DES HIRONDELLES CAPITOU | FREJUS |
| 82172676700014 | MELILO 2 | Services | ALL DES HIRONDELLES CAPITOU | FREJUS |
| 82329304800018 | SCI DES 6 ENFANTS | Services | 9007 AV DES ROQUES ROUSSES ST JEAN | FREJUS |
| 88110238800017 | DEVELOPPEMENT VAR ASSOCIES 2 | Services | 1944 AV JEAN LACHENAUD | FREJUS |

# POLE CAPITOU SUD
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : POLE CAPITOU SUD

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 201184 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 5 203 | 0,60 | 6 | 0 |
| 201256 | Autre société civile | [redacted] | 30 598 | 0,26 | 12 | 0 |
| 201278 | indication) | [redacted] | 256 | 0,00 | 0 | 0 |
| 201283 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 931 | 0,43 | 1 | 0 |
| 201284 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 7 186 | 0,42 | 3 | 0 |
| 201371 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 082 | 0,25 | 1 | 0 |
| 201379 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 1 809 | 0,44 | 1 | 0 |
| 201509 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 1 215 | 0,00 | 0 | 0 |
| 201512 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 718 | 0,36 | 2 | 0 |
| 201531 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 523 | 0,47 | 4 | 0 |
| 201574 | Société civile immobilière | [redacted] | 5 900 | 0,55 | 1 | 0 |
| 201600 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 261 | 0,00 | 0 | 0 |
| 201628 | Société civile immobilière | [redacted] | 612 | 0,24 | 1 | 0 |
| 201672 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 659 | 0,16 | 1 | 0 |
| 201701 | Société civile immobilière | [redacted] | 11 995 | 0,34 | 1 | 0 |
| 201707 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 8 331 | 0,46 | 1 | 0 |
| 201783 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 298 | 0,15 | 1 | 0 |
| 201808 | indication) | [redacted] | 10 770 | 0,61 | 1 | 1 |
| 201833 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 728 | 0,03 | 0 | 0 |
| 201841 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 5 109 | 0,11 | 2 | 0 |
| 201872 | Société civile immobilière | [redacted] | 7 010 | 0,22 | 1 | 0 |
| 201968 | Autre société civile | [redacted] | 11 957 | 0,36 | 1 | 0 |
| 202016 | Société civile immobilière/SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 2 504 | 0,56 | 1 | 0 |
| 202095 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 251 | 0,48 | 1 | 0 |
| 202186 | Société en nom collectif | [redacted] | 3 351 | 0,18 | 2 | 0 |
| 202242 | Société civile immobilière | [redacted] | 8 453 | 0,14 | 1 | 0 |
| 202405 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 31 564 | 0,35 | 5 | 0 |
| 202670 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 443 | 0,51 | 0 | 0 |
| 202697 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 14 698 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202705 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 10 825 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202706 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 243 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202707 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 1 005 | 0,75 | 0 | 0 |
| 202709 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 16 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202710 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 164 | 0,09 | 0 | 0 |
| 202876 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 531 | 0,47 | 1 | 0 |
| 202907 | Fond à forme sociétale à conseil d'administration | [redacted] | 24 684 | 0,28 | 1 | 0 |
| 203056 | Communauté d'agglomération | [redacted] | 211 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203126 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 557 | 0,02 | 1 | 0 |
| 203248 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 646 | 0,46 | 2 | 0 |
| 203623 | (vide) | [redacted] | 1 930 | 0,30 | 1 | 0 |
| 203894 | (vide) | [redacted] | 7 400 | 0,17 | 0 | 2 |
| 204054 | (vide) | [redacted] | 1 509 | 0,43 | 2 | 0 |
| 204830 | (vide) | [redacted] | 1 951 | 0,20 | 1 | 0 |
| 208545 | (vide) | [redacted] | 508 | 0,00 | 0 | 0 |
| 208546 | (vide) | [redacted] | 155 | 0,00 | 0 | 0 |
| 209013 | (vide) | [redacted] | 2 500 | 0,42 | 1 | 0 |

## Nom ZAE : POLE CAPITOU SUD

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 210383 | (vide) | [redacted] | 2 032 | 0,17 | 1 | 0 |
| 210649 | (vide) | [redacted] | 2 759 | 0,46 | 1 | 0 |
| 596839 | (vide) | [redacted] | 5 927 | 0,32 | 0 | 0 |
| 597120 | (vide) | [redacted] | 6 636 | 0,00 | 0 | 0 |
| 597125 | (vide) | [redacted] | 791 | 0,00 | 0 | 0 |
| 597132 | (vide) | [redacted] | 4 386 | 0,00 | 0 | 0 |
| 597504 | (vide) | [redacted] | 11 007 | 0,17 | 1 | 0 |
| 597815 | (vide) | [redacted] | 3 173 | 0,32 | 0 | 0 |
| 597887 | (vide) | [redacted] | 6 330 | 0,26 | 0 | 0 |

# POLE CAPITOU SUD
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

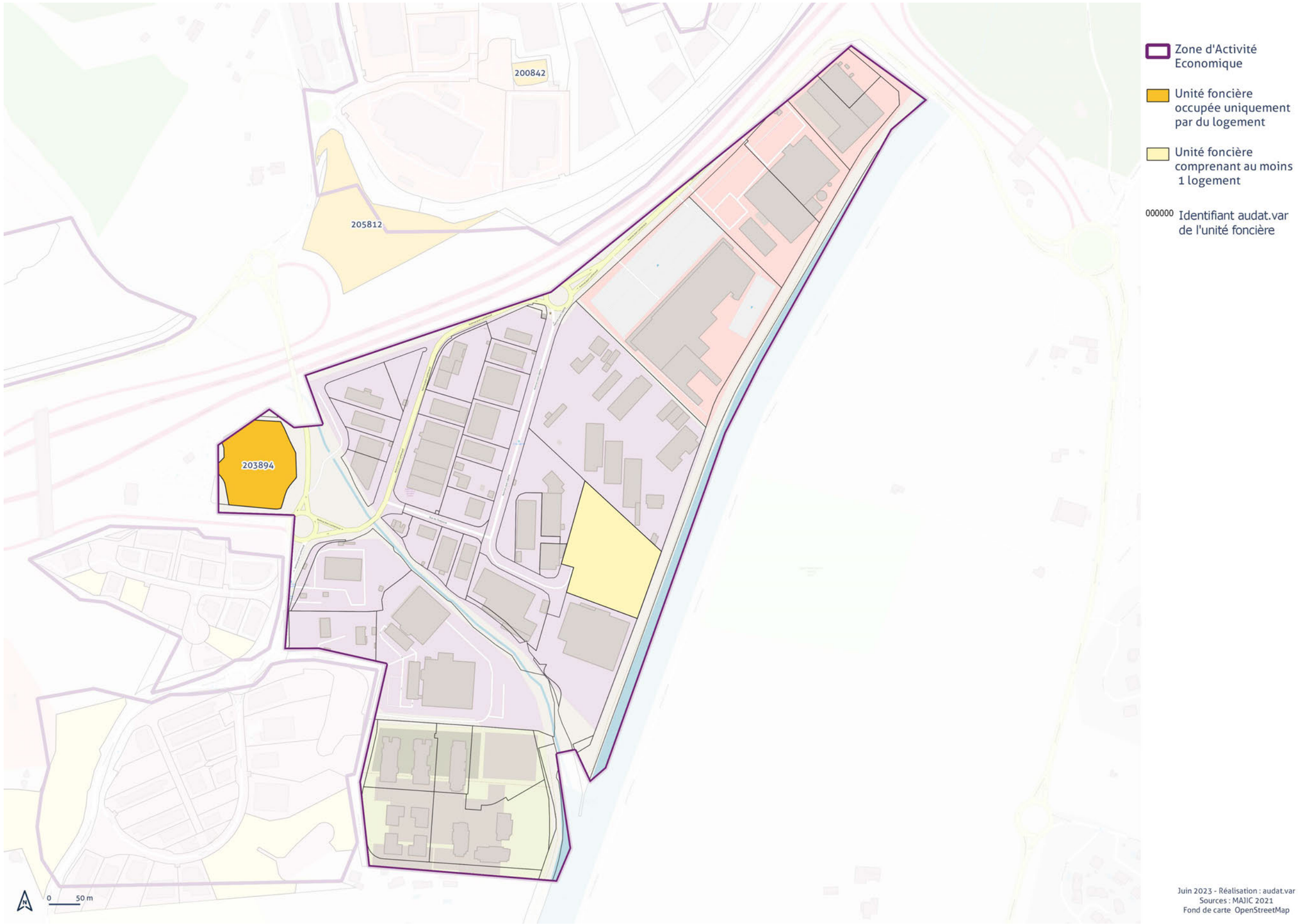
## Nom ZAE : POLE CAPITOU SUD

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **202710** | 83061000AI0201 |
| **203623** | 83061000AI0209 |
| **204830** | 83061000AI0193 |
| **202706** | 83061000AI0180 |
| **203894** | 83061000AI0256 |
| **597125** | 83061000AR0406 |
| **201283** | 83061000AI0287 |
| **597887** | 83061000AR0404 |
| **202670** | 83061000AI0050 |
| **202095** | 83061000AI0362 |
| **203248** | 83061000AI0198 |
| | 83061000AI0326 |
| **201841** | 83061000AI0027 |
| **597120** | 83061000AR0401 |
| **201707** | 83061000AI0330 |
| **201672** | 83061000AI0319 |
| **208545** | 83061000AI0251 |
| **201628** | 83061000AI0320 |
| **201379** | 83061000AI0266 |
| | 83061000AI0363 |
| **202709** | 83061000AI0357 |
| **201284** | 83061000AI0121 |
| | 83061000AI0204 |
| **201574** | 83061000AI0195 |
| | 83061000AI0196 |
| | 83061000AI0197 |
| | 83061000AI0356 |
| **201872** | 83061000AI0337 |
| | 83061000AI0338 |
| | 83061000AI0339 |
| **202016** | 83061000AI0189 |
| **201509** | 83061000AI0291 |
| **203126** | 83061000AI0324 |
| **597132** | 83061000AR0405 |
| **202907** | 83061000AR0030 |
| | 83061000AR0031 |
| | 83061000AR0032 |
| | 83061000AR0060 |
| | 83061000AR0061 |
| | 83061000AR0062 |
| | 83061000AR0309 |
| **201184** | 83061000AI0049 |
| **597815** | 83061000AR0402 |
| **203056** | 83061000AI0470 |
| **202705** | 83061000AR0033 |
| **210383** | 83061000AI0192 |
| **202697** | 83061000AI0284 |
| | 83061000AI0285 |
| **201701** | 83061000AI0331 |
| **202876** | 83061000AI0216 |
| **201783** | 83061000AI0187 |
| **201968** | 83061000AI0051 |

## Nom ZAE : POLE CAPITOU SUD

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **201968** | 83061000AI0052 |
| | 83061000AI0469 |
| **201808** | 83061000AI0054 |
| **210649** | 83061000AI0186 |
| **201371** | 83061000AI0314 |
| | 83061000AI0325 |
| **201531** | 83061000AI0188 |
| **202707** | 83061000AI0340 |
| **201600** | 83061000AI0311 |
| | 83061000AI0313 |
| | 83061000AI0315 |
| **202405** | 83061000AI0056 |
| **204054** | 83061000AI0191 |
| **202186** | 83061000AI0323 |
| **596839** | 83061000AR0403 |
| **208546** | 83061000AI0245 |
| **201833** | 83061000AI0332 |
| **202242** | 83061000AI0264 |
| **201256** | 83061000AI0055 |
| **597504** | 83061000AR0400 |
| **209013** | 83061000AI0190 |
| **201278** | 83061000AI0139 |
| **201512** | 83061000AI0217 |

# POLE CAPITOU SUD
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# POLE MIXTE
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : POLE MIXTE

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 31234184500039 | NICOLAS LAVARENNE | Services | 155 IMP KIPLING | FREJUS |
| 32150818600053 | EMMANUEL BOYE / ONI SERVICES | Construction | 175 IMP KIPLING | FREJUS |
| 32532095000059 | BERNARD OTT | Services | IMP KIPLING | FREJUS |
| 34396234600049 | SCI BELLA VISTA | Services | 59 IMP KIPLING | FREJUS |
| 34500602701475 | VERISURE | Services | 50 IMP KIPLING | FREJUS |
| 38037509700322 | COGEDIM MEDITERRANEE / COGEDIM GESTION | Services | 50 IMP KIPLING | FREJUS |
| 40957157700025 | SCI DU MAL TEMPS | Services | 59 IMP KIPLING | FREJUS |
| 41966630000159 | SNC SHOW ROOM | Commerce | 23 IMP KIPLING | FREJUS |
| 43165412800021 | SCI SEPT | Services | 155 IMP KIPLING | FREJUS |
| 43399935616891 | RANDSTAD | Services | 142 IMP KIPLING | FREJUS |
| 43419748900033 | SYLVINS | Commerce | 122 IMP KIPLING | FREJUS |
| 45359971400020 | MAXYMUS / CENTRE EUROPEEN DU PNEU D'OCCASION | Commerce | 51 IMP KIPLING | FREJUS |
| 51539143100035 | G F C | Construction | 59 IMP KIPLING | FREJUS |
| 53063535800043 | HOLDING MANAGEMENT INVESTISSEMENT CORPORATION | Services | 50 IMP KIPLING | FREJUS |
| 53107656000030 | SMP ELECTRIC AUTO / SMP ELECTRIC AUTO | Commerce | 45 IMP DE L HERMITAGE | FREJUS |
| 53806486600022 | BCE SOLUTION EXPERTISE | Services | IMP KIPLING | FREJUS |
| 53995080800029 | FONTAROSA | Construction | 50 IMP KIPLING | FREJUS |
| 75301707800027 | DI SALVO | Services | 51 IMP KIPLING | FREJUS |
| 79453775300038 | DMD FRANCE | Industrie | 126 IMP KIPLING | FREJUS |
| 79922896000024 | B.F.C | Construction | 59 IMP KIPLING | FREJUS |
| 80006932000029 | THESEE | Services | 59 IMP KIPLING | FREJUS |
| 80360834800030 | SCI LAM | Services | 50 IMP KIPLING | FREJUS |
| 80424807800029 | EVOPART | Services | IMP KIPLING | FREJUS |
| 80495594600020 | SCI ECMC | Services | 175 IMP KIPLING | FREJUS |
| 80524729300022 | SOCIETE INFORMATIQUE SERVICE | Services | 160 IMP KIPLING | FREJUS |
| 81066747700022 | NIETO LOIC | Construction | 122 IMP KIPLING | FREJUS |
| 81202258000029 | ARIANE | Services | 59 IMP KIPLING | FREJUS |
| 81961588100011 | ETHRA | Services | 59 IMP KIPLING | FREJUS |
| 82383289400021 | EXPERTISE & CONCEPT NICE | Services | IMP KIPLING | FREJUS |
| 82752906600025 | INSERT-DENTAIRE.FR | Commerce | 126 IMP KIPLING | FREJUS |
| 82861645800034 | SAMSIC EMPLOI PACA TOULON | Services | 23 IMP KIPLING | FREJUS |
| 83063770800017 | SARL BCE 04 | Services | IMP KIPLING | FREJUS |
| 83133574000013 | TOP CUISINES / MALA | Services | 50 IMP KIPLING | FREJUS |
| 83432809800019 | SCI DINO | Services | 51 IMP KIPLING | FREJUS |
| 83497156600015 | T.E.S LA BOUTIQUE | Construction | 33 IMP DE L HERMITAGE | FREJUS |
| 83767839000019 | DELUXIA | Services | 50 IMP KIPLING | FREJUS |
| 84003436700010 | 3C | Services | 59 IMP KIPLING | FREJUS |
| 84454772900013 | DAVID REBOTIER | Services | IMP KIPLING | FREJUS |
| 84455153100016 | JULIEN OTT | Services | IMP KIPLING | FREJUS |
| 85013589800011 | TOPCO SERIE B | Services | 51 IMP KIPLING | FREJUS |
| 85151781300024 | B2H83 FREJUS | Services | 142 IMP KIPLING | FREJUS |
| 87838812300019 | SCI INVEST | Services | 51 IMP KIPLING | FREJUS |
| 87898549800012 | TOULON PARTS | Services | IMP KIPLING | FREJUS |
| 88116063400013 | SG2H | Services | 51 IMP KIPLING | FREJUS |
| 88852651400011 | H - EGEE | Services | 59 IMP KIPLING | FREJUS |
| 89907337300016 | BLUE ROCK | Services | 50 IMP KIPLING | FREJUS |
| 89957863700014 | CHARLOTTE NAUDIN | Services | 215 IMP KIPLING | FREJUS |
| 90129128600010 | HESTIA | Services | 59 IMP KIPLING | FREJUS |

# POLE MIXTE
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : POLE MIXTE

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 201131 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 643 | 0,32 | 5 | 0 |
| 201134 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 400 | 0,37 | 3 | 0 |
| 201136 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 470 | 0,37 | 5 | 0 |
| 201152 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 139 | 0,37 | 3 | 0 |
| 203094 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 4 796 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203095 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 146 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203152 | Société civile immobilière | [redacted] | 805 | 0,30 | 0 | 0 |
| 203155 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 571 | 0,21 | 3 | 0 |
| 203156 | Société civile immobilière | [redacted] | 862 | 0,24 | 1 | 0 |
| 203157 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 044 | 0,39 | 2 | 0 |
| 203162 | Société civile immobilière | [redacted] | 646 | 0,32 | 1 | 0 |
| 203167 | Société civile immobilière | [redacted] | 807 | 0,37 | 0 | 0 |
| 203173 | Société civile immobilière | [redacted] | 863 | 0,44 | 1 | 1 |
| 203205 | Société civile immobilière | [redacted] | 859 | 0,30 | 2 | 0 |
| 203332 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 1 070 | 0,13 | 1 | 0 |
| 203361 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 243 | 0,35 | 2 | 1 |
| 203442 | Société civile immobilière | [redacted] | 853 | 0,35 | 1 | 1 |
| 203443 | Société civile immobilière | [redacted] | 812 | 0,38 | 4 | 0 |
| 208544 | (vide) | [redacted] | 2 456 | 0,00 | 0 | 0 |
| 211159 | (vide) | [redacted] | 2 005 | 0,00 | 0 | 0 |

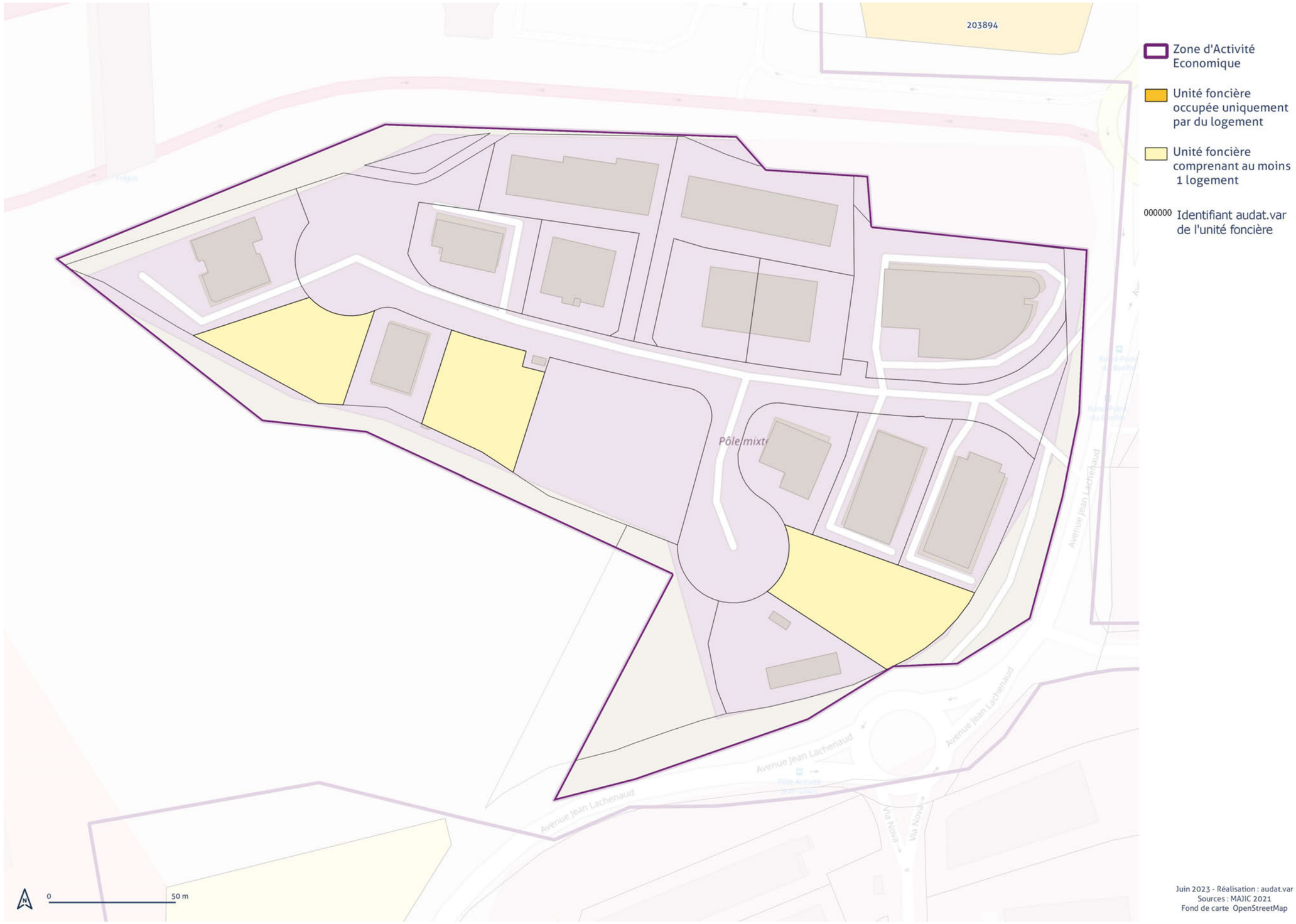
# POLE MIXTE
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : POLE MIXTE

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **201131** | 83061000AI0554 |
| **203361** | 83061000AI0547 |
| **203094** | 83061000AI0549 |
| | 83061000AI0550 |
| | 83061000AI0564 |
| | 83061000AI0565 |
| | 83061000AI0566 |
| | 83061000AI0567 |
| **203332** | 83061000AI0548 |
| **203152** | 83061000AI0553 |
| **203205** | 83061000AI0546 |
| | 83061000AI0568 |
| **203162** | 83061000AI0560 |
| **203443** | 83061000AI0556 |
| **203167** | 83061000AI0552 |
| **203095** | 83061000AI0246 |
| **201134** | 83061000AI0542 |
| | 83061000AI0543 |
| | 83061000AI0551 |
| **201136** | 83061000AI0555 |
| **208544** | 83061000AI0563 |
| **203156** | 83061000AI0557 |
| **203173** | 83061000AI0561 |
| **203442** | 83061000AI0559 |
| **211159** | 83061000AI0562 |
| **203157** | 83061000AI0545 |
| | 83061000AI0569 |
| **203155** | 83061000AI0558 |
| **201152** | 83061000AI0544 |

# POLE MIXTE
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# POLE BTP E. DONAT - A.TREVE
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : POLE BTP E. DONAT - A.TREVE

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 30227787600058 | INGENIERIE 84 | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 31768606104631 | KILOUTOU / KILOUTOU | Services | 220 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 32044110802634 | PUM | Commerce | 110 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 32228427400055 | EUROREPAR / CHOPARD ESTEREL SCC | Commerce | 306 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 32783500500031 | SOC RAPHA BATIMENT TRAVAUX PUBLICS | Construction | 29 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 32933888301466 | ETABLISSEMENT DE FREJUS / COLAS FRANCE | Construction | 193 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 32936852600946 | COLAS MIDI MEDITERRANEE | Construction | 193 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 33250848000024 | SCI MYRIAM | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 33394020300032 | SOC DONAT DE BATIMENT | Construction | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 34416291200051 | CETBI / CABINET D'ETUDES TECHNIQUES POUR LE BATIMENT ET L'INDUSTRIE | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 34804072600062 | ECO-POLE RECYCLAGE / SOCIETE FORCE VAR | Industrie | 150 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 37986139600040 | ASSOCIES AUDIT CONSULT EUROPE MEDITERRAN / AACEM | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 38069588200049 | ENTREPRISE SERVICES TRAVAUX PUBLICS | Construction | 455 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 38113636500032 | SERVICE BOBINAGE ELECTRO MECANIQUE VAR | Industrie | 448 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 38243683000048 | TRANSPORTS MARITIMES RAPHAELOIS | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 38272779000042 | GOUDRONNAGE APPLIQUE | Construction | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 38465468700035 | A ET A INVESTISSEMENTS | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 38524922200022 | ETABLISSEMENTS RAINALDI | Construction | ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 38529562100028 | HOLDING DELTA INVESTISSEMENTS | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 39828282200038 | ADSO SOVAP | Construction | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 40050530100038 | CORALIDE | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 40144985501251 | QUALICONSULT | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 40320025601042 | QUALICONSULT SECURITE | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 40848738700024 | LES DAUPHINS | Services | 448 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 41070019900038 | SUDIM | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 41139846400031 | FREJUS COMPTA | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 41196313500032 | KEDEFI | Services | 155 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 41248434700023 | PRETARI CONSTRUCTIONS | Construction | 184 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 41485951200025 | SOCIETE DE MATERIELS - AMENAGEMENTS - TRAVAUX - SMAT | Construction | 455 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 42430324600039 | SCI LA MASCOTT | Services | 372 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 42965815600048 | SOMALOC | Construction | 448 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 43185116100023 | FREJUSIENNE D'AMENAGEMENT TRAVAUX PUBLICS | Construction | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 43525713400054 | CANALISATION RESEAU RAPHAELOIS | Construction | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 43756082400041 | FREJUS COURSES SERVICES | Services | 407 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 43900342700028 | SCI LAURENCE | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 44004036800027 | THIERRY PENALVER | Construction | 155 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 44051167300020 | MATTHIEU JURION | Industrie | 155 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 44056036500023 | SOC MARITIME AMENAGEMENT TRAVAUX NEPTUNE | Construction | 455 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 44087542500041 | SCI THOMAS | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 44103868400052 | VALENTI PEINTURE / VALENTI PEINTURE | Construction | 54 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 44148704800056 | PIERRE CARANONI | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 44283393500152 | TIR TECHNOLOGIES TOILES INDUS RHIN TECHN | Construction | ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 44843725100029 | INTER GRANIT / MARBRERIE INTER GRANIT | Industrie | 113 IMP LOUIS JOSEPH VICAT | FREJUS |
| 45347467800043 | MOBIGO | Commerce | 89 IMP LOUIS JOSEPH VICAT | FREJUS |
| 45373922900020 | COVARBAT / COVARBAT | Construction | 179 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 46950054000429 | D L M | Services | LA SOURCE | FREJUS |
| 48294279400041 | CORPORATE ASSISTANCE | Services | 448 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 48494178600036 | CONSEILS ET COMMISSAIRES ASSOCIES | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 48836667500020 | ELISABETH BRUSSEAU | Services | IMP LOUIS JOSEPH VICAT | FREJUS |
| 48887054400027 | SCI ARGENS / SCI ARGENS | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 48944676500039 | GE2I | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 48946636700021 | DELTA LOCATION | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 49231002400020 | SOCIETE DONAT DE GESTION | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 49428368200032 | ALUSTORE / ALUSTORE | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |

## Nom ZAE : POLE BTP E. DONAT - A.TREVE

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 49779756300028 | LES 4 CHEMINS | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 49780460900053 | REMORQUES DE L'ESTEREL / REMORQUES DE L'ESTEREL | Commerce | 155 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 50089837400029 | VIA PROTECTION | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 50145853300020 | SARL EASYMAT SERVICES | Services | 151 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 50527142900027 | D.L.P. | Services | 407 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 51055074200074 | DOMANESS | Industrie | 155 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 51373105900038 | SUDIM II | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 51438929500031 | BE SECURE | Construction | 155 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 51524465500020 | ALPHA | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 51527705100022 | MISA | Services | 113 IMP LOUIS JOSEPH VICAT | FREJUS |
| 51531518200029 | SERVICE BOBINAGE MAINTENANCE INDUST / SERVICE BOBINAGE MAINTENANCE INDUSTRIELLE OU SBMI | Industrie | 448 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 51776219100024 | SCI CARLA | Services | 155 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 51865814100024 | B.C.E. CONSULTING | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 51951749400042 | OMNI-BAT | Commerce | ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 52816957600030 | UNIVERS DES FERMETURES ALSACIENNES | Construction | 147 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 53497578400032 | ALIZEE ADVICE | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 53498016400022 | SCI FGDLG | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 53826132200027 | LE 4 | Construction | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 55212022239276 | SOCIETE GENERALE / SOCIETE GENERALE | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 57214188504442 | CEDEO / DISTRIBUTION SANITAIRE CHAUFFAGE | Commerce | AV DU CAPORAL EL HADJ HOUIDEF | FREJUS |
| 59205230202397 | KONE | Construction | 448 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 75063255600023 | CMS ASSURANCES / CMS ASSURANCES | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 75238606000012 | PARK INVEST | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 75320833900014 | FD CYCLING | Commerce | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 75385813300022 | INTERSUD CONSTRUCTION | Construction | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 78995985500014 | SOLEIL PROVENCE | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79018278601156 | BUREAU VERITAS CONSTRUCTION | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79018467501399 | BUREAU VERITAS EXPLOITATION | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79034910400014 | SCM D'OR | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79059517700011 | SBR HOLDING | Services | 448 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 79092393200012 | ROSE'S CORNER / POLE'S CORNER | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79172550000015 | MARIE-CHOU | Services | 155 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 79221937000014 | SERVICE BOBINAGE ELECTRO MECANIQUE MARINE CANNOIS | Services | 448 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 79233783400016 | LA NARTELLE | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79252175900011 | INDIV BARBERO ALEX ET MAX | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79355324900012 | PF INVEST | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79355330600010 | EASY INVEST | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79366978900018 | KEDEFI GESTION | Services | 155 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 79523465700018 | TPM SOLUTIONS | Construction | 155 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 79817465200015 | FP DEVELOPPEMENT | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79817959400014 | NOLAN | Services | 372 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 79843392600010 | ECOPOLE MANAGEMENT | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79862901000017 | ECOPOLE | Industrie | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 79870444100012 | SCI PFO | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 80011914100029 | VLADISLAV | Commerce | 147 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 80079954600018 | ARNAUD BRUSSEAU | Services | IMP LOUIS JOSEPH VICAT | FREJUS |
| 80145029700016 | SCI COP | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 80158462400010 | TOUCAPI | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 80170794400014 | SCI E.N.I. | Services | 372 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 80271291900017 | BLUE ELITE | Commerce | 448 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 80306949100014 | IMMO DEVELOPPEMENT | Construction | 128 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 80748857200015 | SC L.S.V. | Services | 179 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |

## Nom ZAE : POLE BTP E. DONAT - A.TREVE

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 80772696300034 | GESTION SERVICES BTP | Services | 34 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 80885798100019 | K'IMMO | Services | 155 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 80967256100010 | ACHRIN | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 81163033400019 | ICI RESEAUX | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 81184854800012 | M.H.T.C | Commerce | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 81189815400018 | ATELIER CONTRE CALQUE | Industrie | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 81201627700012 | MASC | Services | 220 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 81255683500039 | AZUR TRUCKS PNEUS | Commerce | 490 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 81475014700013 | BREAKING RIDE | Services | 372 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 81788937100016 | PASCAL PRIGENT | Construction | 147 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 81790659700015 | MARIE | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 81847771300015 | AZUR VI | Services | 372 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 81966768400016 | MIDI LOGISTIC | Services | 100 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 82095412100019 | A.LOW.PAY / CARPAIE DIEM | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 82124457100021 | SCI ALPHA | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 82132353200019 | POP | Services | 372 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 82423813300022 | SUDPRINT | Industrie | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 82526889900010 | IMPORT MATERIELS PRODUITS EQUIPEMENTS CERTIFIES | Commerce | 407 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 82938560800015 | PROBAT 06 | Construction | 184 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 83041911500019 | EASY HOME SERVICES | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 83065436400033 | INTERIM BTP | Services | 34 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 83114031400012 | SCI AZUR VEDENE | Services | 372 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 83118826300014 | CHRIS | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 83175787700020 | LOIC LARHANTEC | Construction | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 83411764000021 | PERUSSIER | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 83418607400037 | BTP INTERIM | Services | 34 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 84138278100018 | OR / OPREMA RENT | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 84232735500025 | AB IMPORT | Commerce | 147 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 84392206300014 | MCP / MAYEL CLIMATISATION PLOMBERIE | Construction | 306 AV LAURENT BARBERO | FREJUS |
| 84419971100012 | SCCV DES LIONS | Construction | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 84462093000017 | SCI GIRELLES | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 85141605700020 | PHOTOVOLTAIQUE LE 200 | Industrie | LA SOURCE | FREJUS |
| 85178936200015 | LE CARRE D'AZUR 27 | Construction | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 85196723200014 | MYOTIS CONSULTING | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 85285892700019 | EASY INGENIERIE | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 85288667000011 | APACHE | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 87811601100023 | A.B.C / CANOPEE | Construction | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 88016539400029 | GTS IMMO | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 88205781300017 | JEAN PIERRE MAURIN | Services | 147 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 88283812100011 | DELTA PROMOTION | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 88291917800013 | LVM | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 88418651100017 | JESSICA SCCV | Construction | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 88433387300013 | EMI | Services | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 89011688200014 | INES | Services | 184 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 89091855000017 | GOMA | Commerce | 147 ALL EUGENE FREYSSINET | FREJUS |
| 89140729800019 | FONCIERE VICTORIA | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 89318322800012 | LES BUISSONNETS | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 89350039700011 | CERES SCCV | Construction | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 89350046200013 | ALICE SCCV | Construction | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 89464744500010 | SANTA LUCIA | Services | 33 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 89758804200019 | EAG BRUSSEAU | Services | 114 IMP LOUIS JOSEPH VICAT | FREJUS |
| 90222106800015 | AZUR BLUE INVEST | Services | 103 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |
| 90230799000017 | LUNA SCCV | Construction | 32 ALL SEBASTIEN VAUBAN | FREJUS |

## Nom ZAE : POLE BTP E. DONAT - A.TREVE

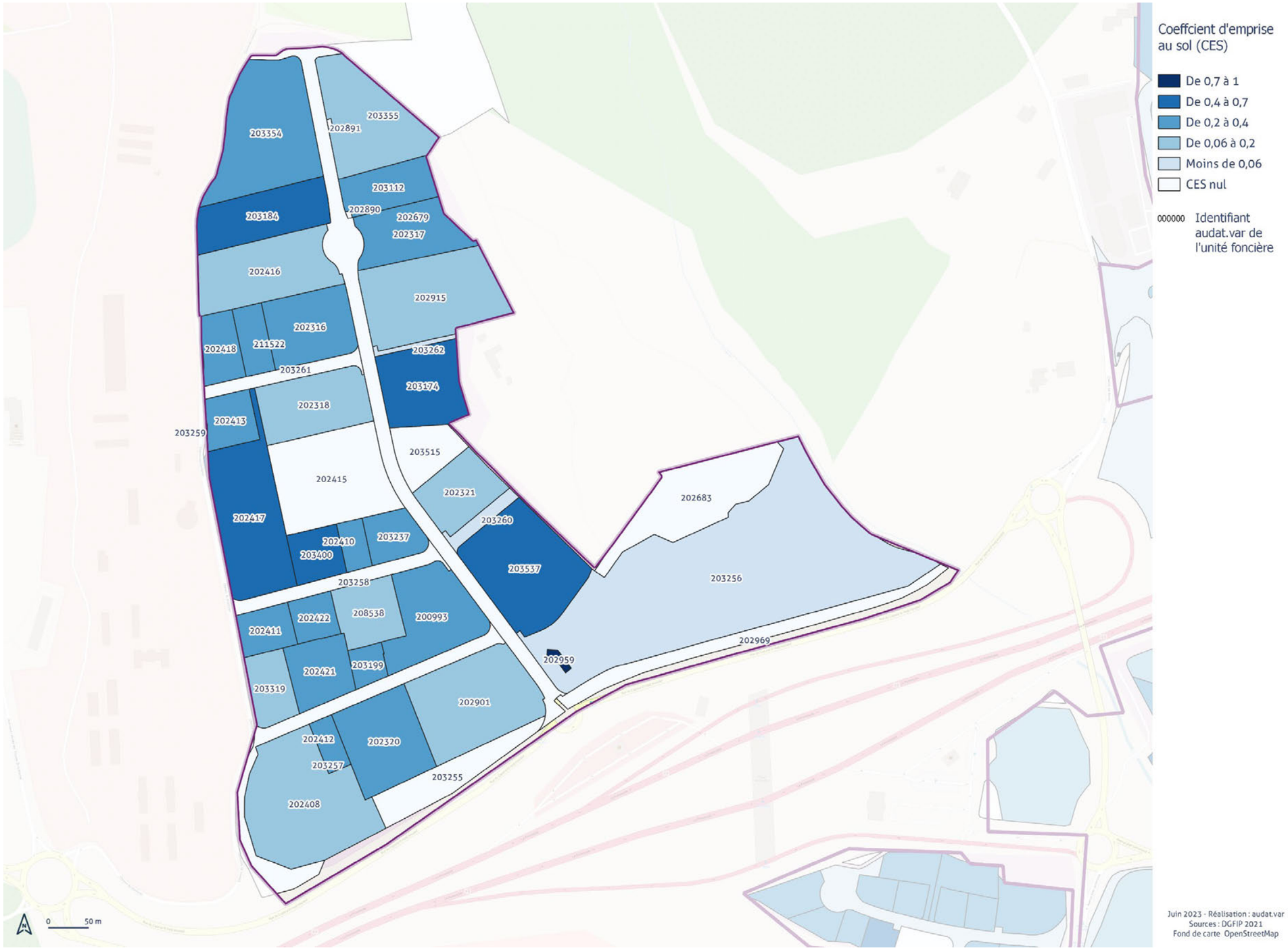
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| **90247791800012** | **JULII SCCV** | Construction | **32 ALL SEBASTIEN VAUBAN** | FREJUS |

# POLE BTP E. DONAT - A.TREVE
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : POLE BTP E. DONAT - A.TREVE

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 200993 | Les copropriétaires | [redacted] | 5 549 | 0,37 | 96 | 0 |
| 202316 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 593 | 0,31 | 1 | 0 |
| 202317 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 185 | 0,39 | 1 | 1 |
| 202318 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 4 978 | 0,06 | 2 | 0 |
| 202320 | Société civile immobilière | [redacted] | 5 529 | 0,21 | 6 | 0 |
| 202321 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 439 | 0,16 | 1 | 0 |
| 202408 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 10 069 | 0,14 | 1 | 0 |
| 202410 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 002 | 0,33 | 2 | 1 |
| 202411 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 885 | 0,33 | 6 | 1 |
| 202412 | Autre société civile | [redacted] | 1 001 | 0,38 | 2 | 0 |
| 202413 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 992 | 0,35 | 1 | 0 |
| 202415 | Société civile immobilière | [redacted] | 8 012 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202416 | indication) | [redacted] | 6 520 | 0,07 | 2 | 0 |
| 202417 | Société civile immobilière | [redacted] | 8 012 | 0,53 | 1 | 0 |
| 202418 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 042 | 0,32 | 1 | 1 |
| 202421 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 3 015 | 0,21 | 2 | 1 |
| 202422 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 502 | 0,37 | 1 | 1 |
| 202679 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 31 038 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202683 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 7 027 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202890 | indication) | [redacted] | 28 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202891 | indication) | [redacted] | 24 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202901 | Société civile immobilière | [redacted] | 8 017 | 0,12 | 1 | 1 |
| 202915 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication)/Société civile immobilière | [redacted] | 8 397 | 0,18 | 1 | 1 |
| 202959 | Société civile immobilière | [redacted] | 175 | 1,00 | 1 | 0 |
| 202969 | SA à conseil d'administration (s,a,i,)/Ministère | [redacted] | 3 929 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203112 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 998 | 0,28 | 2 | 0 |
| 203174 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 4 873 | 0,43 | 2 | 0 |
| 203184 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 865 | 0,44 | 0 | 0 |
| 203199 | indication) | [redacted] | 989 | 0,30 | 2 | 0 |
| 203237 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 009 | 0,26 | 1 | 0 |
| 203255 | Association syndicale libre | [redacted] | 3 660 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203256 | Association syndicale libre | [redacted] | 31 384 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203257 | Association syndicale libre | [redacted] | 5 085 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203258 | Association syndicale libre | [redacted] | 2 323 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203259 | Association syndicale libre | [redacted] | 82 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203260 | Association syndicale libre | [redacted] | 877 | 0,02 | 0 | 0 |
| 203261 | Association syndicale libre | [redacted] | 1 635 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203262 | Association syndicale libre | [redacted] | 326 | 0,04 | 0 | 0 |
| 203319 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 468 | 0,13 | 1 | 0 |
| 203354 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 9 012 | 0,27 | 0 | 0 |
| 203355 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 6 763 | 0,10 | 1 | 0 |
| 203400 | SAS, société par actions simplifiée/Société civile immobilière | [redacted] | 2 011 | 0,56 | 0 | 0 |
| 203515 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 508 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203537 | Société civile immobilière | [redacted] | 8 065 | 0,48 | 2 | 0 |
| 208538 | (vide) | [redacted] | 3 011 | 0,11 | 0 | 2 |
| 211522 | (vide) | [redacted] | 1 603 | 0,23 | 5 | 0 |

# POLE BTP E. DONAT - A.TREVE
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

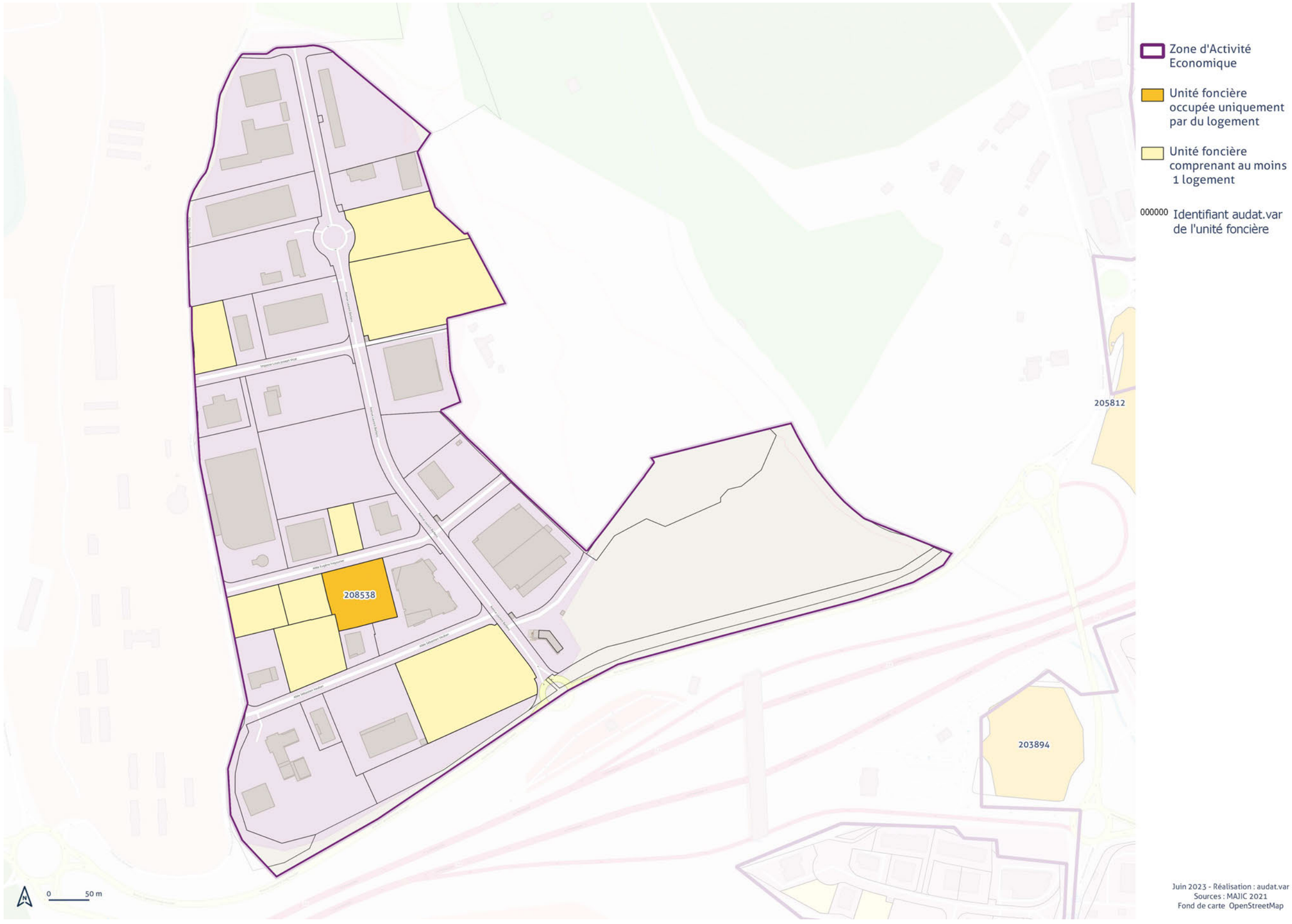
## Nom ZAE : POLE BTP E. DONAT - A.TREVE

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **203515** | 83061000AI0423 |
| **202422** | 83061000AI0410 |
| | 83061000AI0431 |
| **202421** | 83061000AI0411 |
| | 83061000AI0435 |
| **202317** | 83061000AI0443 |
| **202418** | 83061000AI0416 |
| **203261** | 83061000AI0446 |
| **202412** | 83061000AI0440 |
| **208538** | 83061000AI0397 |
| | 83061000AI0399 |
| | 83061000AI0400 |
| | 83061000AI0402 |
| **202679** | 83061000AI0445 |
| | 83061000AI0464 |
| | 83061000AI0484 |
| | 83061000AI0487 |
| | 83061000AI0610 |
| **203184** | 83061000AI0480 |
| **203258** | 83061000AI0447 |
| **202321** | 83061000AI0429 |
| **203262** | 83061000AI0453 |
| | 83061000AI0454 |
| **203256** | 83061000AI0456 |
| | 83061000AI0457 |
| | 83061000AI0459 |
| | 83061000AI0461 |
| **202320** | 83061000AI0441 |
| **203537** | 83061000AI0433 |
| | 83061000AI0438 |
| **211522** | 83061000AI0417 |
| **202891** | 83061000AI0485 |
| **202417** | 83061000AI0419 |
| | 83061000AI0424 |
| **203199** | 83061000AI0412 |
| | 83061000AI0436 |
| **203112** | 83061000AI0483 |
| **202411** | 83061000AI0430 |
| **202683** | 83061000AI0460 |
| **203237** | 83061000AI0428 |
| **203174** | 83061000AI0421 |
| **202416** | 83061000AI0414 |
| **202408** | 83061000AI0439 |
| **202316** | 83061000AI0418 |
| **202959** | 83061000AI0462 |
| **202901** | 83061000AI0442 |
| **202410** | 83061000AI0427 |
| **203400** | 83061000AI0425 |
| | 83061000AI0426 |
| **202890** | 83061000AI0486 |
| **200993** | 83061000AI0404 |
| | 83061000AI0413 |

## Nom ZAE : POLE BTP E. DONAT - A.TREVE

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **200993** | 83061000AI0432 |
| | 83061000AI0437 |
| **203354** | 83061000AI0478 |
| | 83061000AI0479 |
| **202318** | 83061000AI0420 |
| **202413** | 83061000AI0444 |
| **203259** | 83061000AI0458 |
| **203319** | 83061000AI0434 |
| **202915** | 83061000AI0415 |
| **203257** | 83061000AI0448 |
| | 83061000AI0449 |
| **202969** | 83061000AI0297 |
| **202415** | 83061000AI0422 |
| **203255** | 83061000AI0450 |
| **203260** | 83061000AI0452 |
| | 83061000AI0455 |
| **203355** | 83061000AI0482 |
| | 83061000AI0611 |

# POLE BTP E. DONAT - A.TREVE
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# POLE CAPITOU NORD
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : POLE CAPITOU NORD

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 31182273800044 | MAPAUTO | Commerce | 62 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 32698230300116 | SOCIETE D'ARCHIVAGE MODERNE | Services | AV DES LIONS | FREJUS |
| 34804072600088 | SOCIETE FORCE VAR | Industrie | 786 AV DES LIONS | FREJUS |
| 38370639704496 | FRANS BONHOMME | Commerce | AV DES LIONS | FREJUS |
| 39886207800050 | SAS MIA AUTOMOBILES | Commerce | RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 40224146700057 | JPV | Commerce | RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 40224146700065 | JPV | Commerce | IMP CISTUDES | FREJUS |
| 41258083900055 | STAYMATEL / STAYMATEL | Industrie | 1108 AV DES LIONS | FREJUS |
| 41409991100193 | PAMTHER | Construction | 687 AV DES LIONS | FREJUS |
| 43257346700383 | CAFES RICHARD | Commerce | 950 AV DES LIONS | FREJUS |
| 44964042400049 | I A M | Commerce | RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 45308826200028 | JPV MOBILITE / CARJPV | Commerce | RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 45324367700052 | DESCHAMPS PERE ET FILS | Industrie | 1134 AV DES LIONS | FREJUS |
| 48765225700402 | CIFFREO BONA | Commerce | AV DES LIONS | FREJUS |
| 49236465800038 | CARDIS | Services | RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 49373644100046 | MIROITERIE VITRERIE LUMBROSO | Construction | 687 AV DES LIONS | FREJUS |
| 49481037700031 | TERRES ET COULEURS | Commerce | 919 AV DES LIONS | FREJUS |
| 49874080200034 | S P 2 E | Services | 1108 AV DES LIONS | FREJUS |
| 50179592600036 | MARIE PIERRE CREPIN | Services | 81 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 50973483600034 | SOLAR CLIM / BF COTE D AZUR | Construction | 545 AV DES LIONS | FREJUS |
| 51115127600033 | MAP | Services | 197 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 51249802300047 | ALEXANDRE COUSIN | Construction | 159 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 52430222100030 | S.C.I. E-SCALE | Services | 1108 AV DES LIONS | FREJUS |
| 52508937100146 | PROPOLYS | Industrie | 1095 AV DES LIONS | FREJUS |
| 53486192700034 | VOLTAGREEN | Services | 357 AV DES LIONS | FREJUS |
| 72285007000326 | DRAGUI TRANSPORTS / DRAGUI-TRANSPORTS (DT) | Industrie | 1095 AV DES LIONS | FREJUS |
| 75242765800022 | COMPOSITE BOAT MELUSINE | Services | 1134 AV DES LIONS | FREJUS |
| 75409988500032 | KSR RACING | Commerce | 357 AV DES LIONS | FREJUS |
| 78316886700084 | FEDERATION DU BATIMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS DU VAR | Services | AV DU CAPORAL EL HADJ HOUIDEF | FREJUS |
| 78989882200034 | EVEN | Commerce | RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 79182938500024 | SUPRCARS / SUPRCARS | Commerce | 609 AV DES LIONS | FREJUS |
| 79234903700020 | NEW TECH GROUP | Construction | 609 AV DES LIONS | FREJUS |
| 79374849200022 | ELIOTT | Services | 1134 AV DES LIONS | FREJUS |
| 79412849600021 | CMS CAPITOU | Services | 1030 AV DES LIONS | FREJUS |
| 79532958000232 | M.T.A. - MESSAGERIES ET TRANSPORTS DE L'ATLANTIQUE | Services | 912 AV DES LIONS | FREJUS |
| 79745336200031 | H.J INVEST | Services | 197 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 80002350900030 | SCI HJ BAK | Services | 197 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 80910767500070 | OVELO CYCLES | Commerce | 357 AV DES LIONS | FREJUS |
| 80910767500088 | OVELO CYCLES | Commerce | 357 AV DES LIONS | FREJUS |
| 80937651000024 | SCI CARACAL | Services | 687 AV DES LIONS | FREJUS |
| 80977123100028 | BAKAUTO | Services | 197 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 81805960200024 | SCI GUEPARD | Services | 687 AV DES LIONS | FREJUS |
| 81910494400023 | AUTO PERFEKT / AUTO PERFEKT | Commerce | 125 IMP CISTUDES | FREJUS |
| 82175449600015 | L'ENTRE'PAUSE / BARTOLO | Services | IMP CISTUDES | FREJUS |
| 82209926300029 | QUENTIN DACHEVILLE | Services | 159 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 82370272500024 | EMILIE BRUZZESE | Services | 81 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 83075668000013 | YEZ RAFRAFI | Services | 159 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 83218735500017 | ARCHDESIGN | Commerce | 125 IMP CISTUDES | FREJUS |
| 83791420900023 | ATELIER PHOENIX | Services | 941 AV DES LIONS | FREJUS |
| 83805429400015 | ANTHONY LUISES | Services | 159 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 83966283000018 | ETS NORA 2 | Industrie | 6 IMP CISTUDES | FREJUS |
| 84018406300021 | ISOCOMBLE / BIOAZUR HABITAT | Construction | 609 AV DES LIONS | FREJUS |
| 84956294700010 | AZUR PROMOTION | Construction | 125 IMP CISTUDES | FREJUS |
| 84982072500026 | SCI VILLEJUST | Services | 357 AV DES LIONS | FREJUS |

## Nom ZAE : POLE CAPITOU NORD

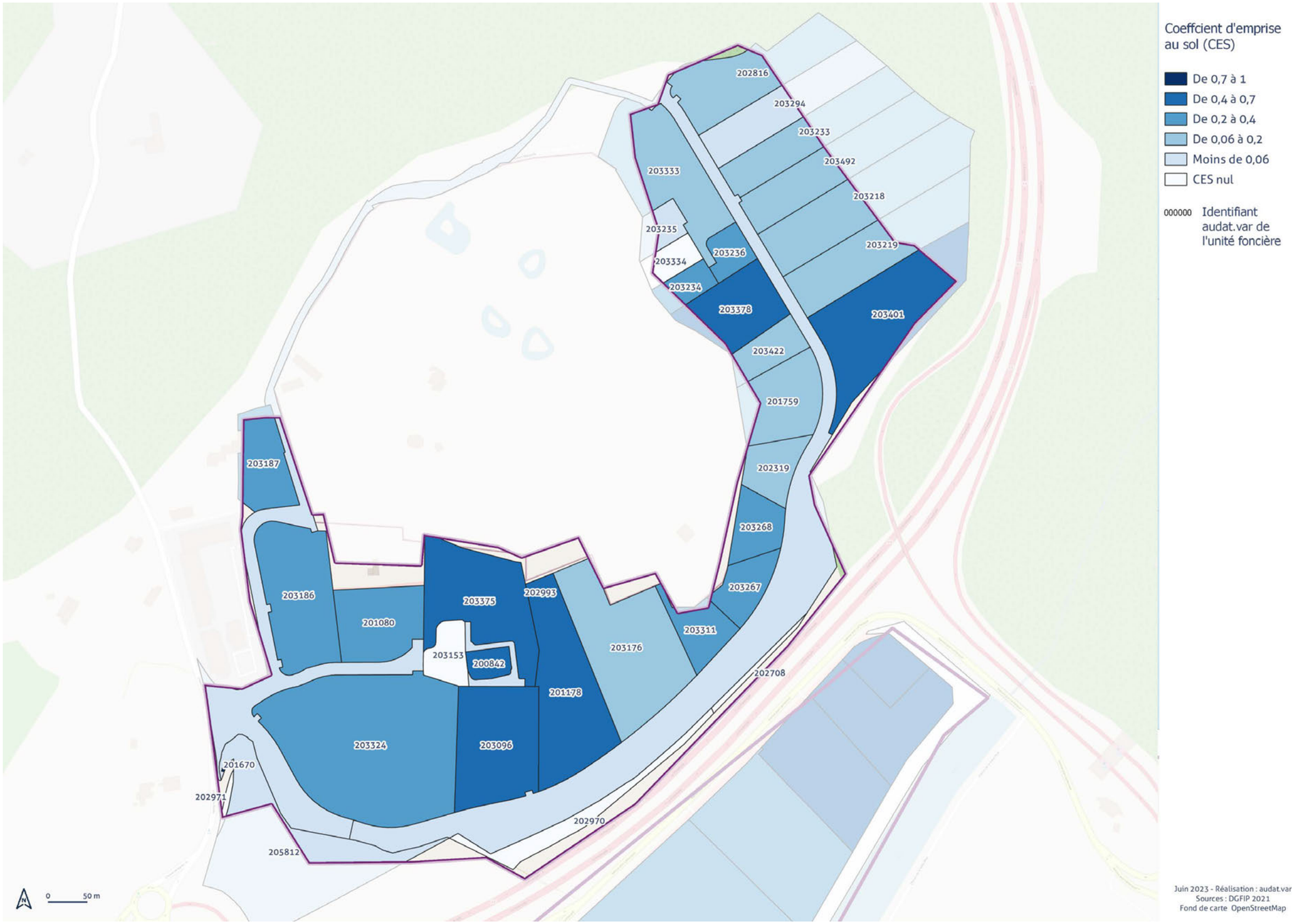
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 84982089900029 | SCI FREJUS | Services | 357 AV DES LIONS | FREJUS |
| 85013585600019 | AZUR BRIGNOLES | Services | 125 IMP CISTUDES | FREJUS |
| 85190938200018 | ESTHER FALIPPOU | Commerce | 81 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 85218782200022 | SEIZE DEVELOPPEMENT | Commerce | 197 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 85265664400014 | CDS PROMOTION | Construction | 125 IMP CISTUDES | FREJUS |
| 85309006600012 | STRUCTUREA | Services | 1030 AV DES LIONS | FREJUS |
| 87761274700023 | JC HOLDING | Services | 1090 AV DES LIONS | FREJUS |
| 87819667400013 | KHAOULA RAKROUKI | Commerce | 81 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 87872173700012 | AZUR SIX FOURS | Services | 125 IMP CISTUDES | FREJUS |
| 87878907200013 | SHEMUEL | Services | 125 IMP CISTUDES | FREJUS |
| 87961096200026 | PIERMAN SERVICES | Services | 1134 AV DES LIONS | FREJUS |
| 87974859800015 | H.S.B.P | Services | 125 IMP CISTUDES | FREJUS |
| 88075222500016 | LEOPARD PROMOTION | Construction | 687 AV DES LIONS | FREJUS |
| 88148692200019 | JEFFREY KARLOS BUJAWDEH | Commerce | 81 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 88200023500011 | SOPHIE CAMARA | Services | 159 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 88339469400011 | DESIGN AUDIO | Commerce | 609 AV DES LIONS | FREJUS |
| 88932630200029 | NORBERT PIETRZYKOWSKI | Services | 159 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 88989605600013 | PRISCILLA PRISCILLA | Services | 81 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 89135217100013 | HOLDING SEIZE INVESTISSEMENT | Services | 197 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 89150609900011 | PAUL LISARELLI | Commerce | 181 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 89198175500020 | PEDALISSIME 2020 | Industrie | 1090 AV DES LIONS | FREJUS |
| 89222257100010 | KMEA | Services | 1030 AV DES LIONS | FREJUS |
| 89279345600013 | PAULINE MESPOULHE | Services | 159 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 89296637500024 | PAULINA MIKOLAJCZAK | Services | 159 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 89760449200016 | SCI VOGLANS | Services | 357 AV DES LIONS | FREJUS |
| 89832887700011 | WINGI | Services | 1030 AV DES LIONS | FREJUS |
| 89917287800014 | BAK DEVELOPPEMENT | Services | 197 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 89917353800013 | FONCIERE BAK | Services | 197 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 89941853700010 | ELENIA MUCEDOLA | Services | 159 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |
| 48805728200045 | ISABELLE THUILLIER | Commerce | 159 RUE HUBERT MASQUEFA | FREJUS |

# POLE CAPITOU NORD
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : POLE CAPITOU NORD

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 200842 | Les copropriétaires | | 1 056 | 0,40 | 0 | 3 |
| 201080 | Les copropriétaires | | 5 144 | 0,36 | 6 | 0 |
| 201178 | Les copropriétaires | | 9 336 | 0,44 | 0 | 0 |
| 201670 | Autre personne morale de droit privé | | 9 | 1,00 | 0 | 0 |
| 201759 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | | 5 050 | 0,16 | 1 | 0 |
| 202319 | SAS, société par actions simplifiée | | 2 523 | 0,08 | 1 | 0 |
| 202708 | Commune et commune nouvelle | | 491 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202816 | Société civile immobilière | | 7 536 | 0,17 | 1 | 0 |
| 202970 | (s,a,i,)/Ministère | | 2 803 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202971 | (s,a,i,) | | 236 | 0,00 | 0 | 0 |
| 202993 | SAS, société par actions simplifiée | | 40 220 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203096 | Société civile immobilière | | 8 092 | 0,51 | 1 | 0 |
| 203153 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | | 1 922 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203176 | SAS, société par actions simplifiée/Société civile immobilière | | 10 986 | 0,12 | 1 | 0 |
| 203186 | Société civile immobilière | | 8 234 | 0,33 | 1 | 0 |
| 203187 | Société civile immobilière | | 3 931 | 0,38 | 4 | 0 |
| 203218 | SAS, société par actions simplifiée | | 9 860 | 0,16 | 1 | 0 |
| 203219 | SAS, société par actions simplifiée | | 8 164 | 0,15 | 1 | 0 |
| 203233 | Société civile immobilière | | 6 245 | 0,14 | 1 | 0 |
| 203234 | Société civile immobilière | | 1 515 | 0,25 | 0 | 0 |
| 203235 | Société civile immobilière | | 1 505 | 0,02 | 0 | 0 |
| 203236 | Société civile immobilière | | 1 501 | 0,36 | 1 | 0 |
| 203267 | Société civile immobilière | | 2 431 | 0,34 | 5 | 0 |
| 203268 | Société civile immobilière | | 2 536 | 0,26 | 2 | 0 |
| 203294 | Société civile immobilière | | 6 175 | 0,01 | 1 | 0 |
| 203311 | Société civile immobilière | | 2 584 | 0,37 | 1 | 0 |
| 203324 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | | 20 846 | 0,34 | 4 | 0 |
| 203333 | Société civile immobilière | | 8 560 | 0,07 | 4 | 0 |
| 203334 | Société civile immobilière | | 1 494 | 0,00 | 0 | 0 |
| 203375 | Société civile immobilière | | 8 424 | 0,47 | 0 | 0 |
| 203378 | Société civile immobilière | | 4 927 | 0,43 | 1 | 0 |
| 203401 | SAS, société par actions simplifiée/Société civile immobilière | | 10 871 | 0,42 | 0 | 0 |
| 203422 | Société civile immobilière | | 2 313 | 0,07 | 1 | 0 |
| 203492 | Société civile immobilière | | 7 439 | 0,19 | 1 | 0 |
| 205209 | (vide) | | 933 | 0,05 | 0 | 0 |
| 205812 | (vide) | | 14 551 | 0,02 | 0 | 1 |

# POLE CAPITOU NORD
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

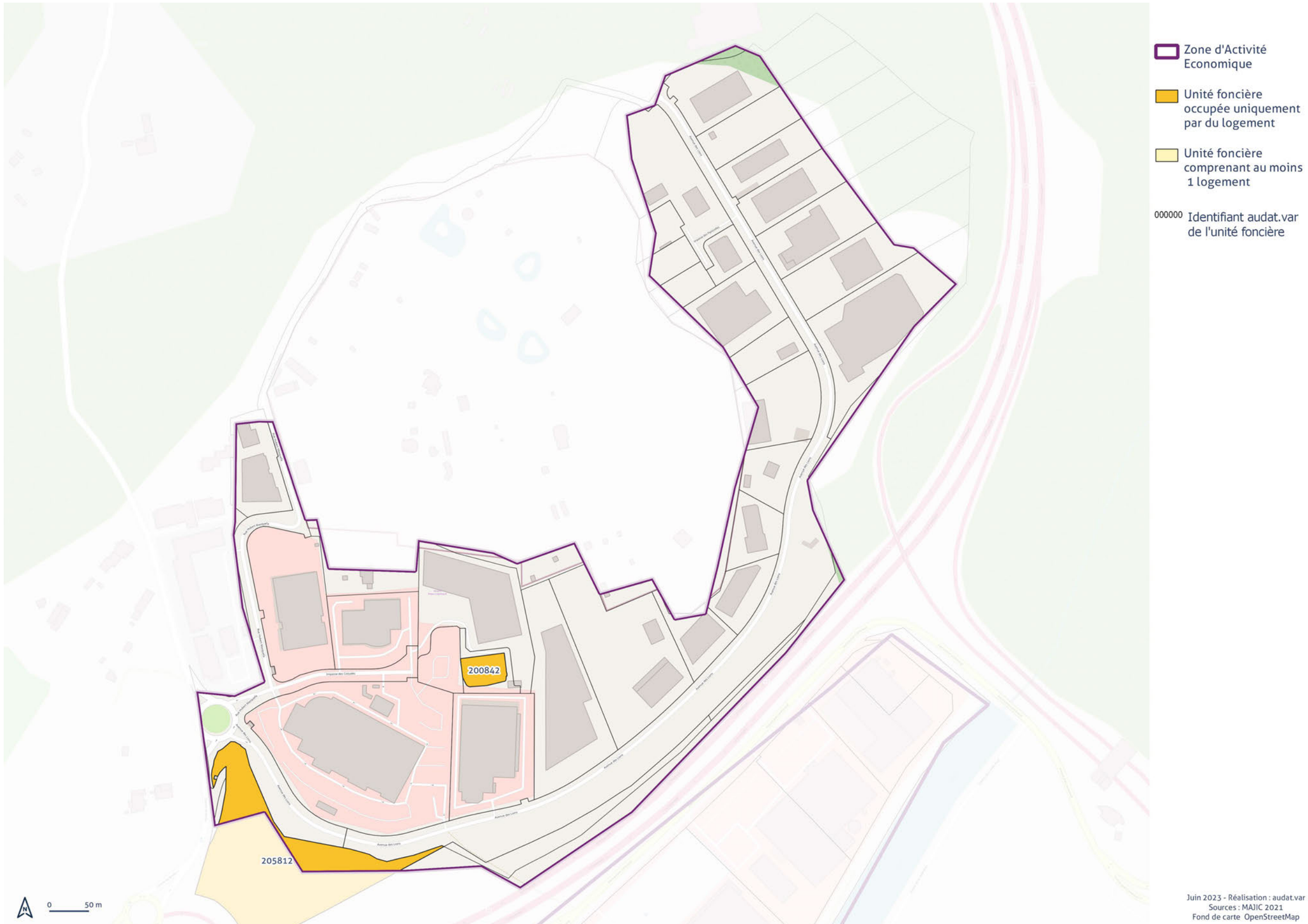
## Nom ZAE : POLE CAPITOU NORD

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **201080** | 83061000AI0507 |
| **205209** | 83061000AI0614 |
| **203268** | 83061000AD0245 |
| **203176** | 83061000AI0590 |
| | 83061000AI0591 |
| | 83061000AI0592 |
| **203235** | 83061000AD0254 |
| **205812** | 83061000AI0465 |
| | 83061000AI0472 |
| | 83061000AI0502 |
| | 83061000AI0532 |
| **203294** | 83061000AD0237 |
| | 83061000AD0260 |
| **202970** | 83061000AI0275 |
| | 83061000AI0277 |
| | 83061000AI0279 |
| | 83061000AI0281 |
| **203186** | 83061000AI0505 |
| | 83061000AI0518 |
| | 83061000AI0519 |
| | 83061000AI0538 |
| **203422** | 83061000AD0249 |
| **201670** | 83061000AI0176 |
| **202816** | 83061000AD0236 |
| | 83061000AD0259 |
| **203234** | 83061000AD0252 |
| **203378** | 83061000AD0250 |
| | 83061000AD0251 |
| **203375** | 83061000AI0613 |
| **201759** | 83061000AD0247 |
| | 83061000AD0248 |
| **203096** | 83061000AI0509 |
| | 83061000AI0581 |
| | 83061000AI0593 |
| **203311** | 83061000AD0243 |
| | 83061000AI0517 |
| **202319** | 83061000AD0246 |
| **203187** | 83061000AI0602 |
| | 83061000AI0603 |
| **203334** | 83061000AD0253 |
| **202993** | 83061000AD0266 |
| | 83061000AD0268 |
| | 83061000AD0269 |
| | 83061000AD0270 |
| | 83061000AD0271 |
| | 83061000AI0466 |
| | 83061000AI0497 |
| | 83061000AI0498 |
| | 83061000AI0499 |
| | 83061000AI0501 |
| | 83061000AI0503 |
| | 83061000AI0504 |

## Nom ZAE : POLE CAPITOU NORD

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **202993** | 83061000AI0521 |
| | 83061000AI0522 |
| | 83061000AI0523 |
| | 83061000AI0524 |
| | 83061000AI0525 |
| | 83061000AI0528 |
| | 83061000AI0529 |
| | 83061000AI0530 |
| | 83061000AI0531 |
| | 83061000AI0539 |
| | 83061000AI0604 |
| **203401** | 83061000AD0242 |
| | 83061000AD0264 |
| **203324** | 83061000AI0506 |
| | 83061000AI0508 |
| | 83061000AI0520 |
| | 83061000AI0527 |
| **203219** | 83061000AD0241 |
| | 83061000AD0263 |
| **202971** | 83061000AI0272 |
| **203218** | 83061000AD0240 |
| | 83061000AD0262 |
| **203233** | 83061000AD0238 |
| | 83061000AD0265 |
| **203236** | 83061000AD0256 |
| **203333** | 83061000AD0255 |
| | 83061000AD0257 |
| | 83061000AD0258 |
| | 83061000AD0267 |
| | 83061000AD0272 |
| **203267** | 83061000AD0244 |
| **201178** | 83061000AI0588 |
| | 83061000AI0589 |
| | 83061000AI0594 |
| **202708** | 83061000AD0181 |
| **200842** | 83061000AI0375 |
| | 83061000AI0582 |
| | 83061000AI0583 |
| **203153** | 83061000AI0580 |
| | 83061000AI0585 |
| **203492** | 83061000AD0239 |
| | 83061000AD0261 |

# POLE CAPITOU NORD
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LE PEYRON
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LE PEYRON

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 30046199300010 | MENUISERIE-EBENISTERIE CHAUVEAU ET FILS | Services | 115 BD JEAN DORAT | SAINT-RAPHAEL |
| 31564848500045 | FRANCESCO ALFANO / GARAGE DU CAPITOU | Commerce | 820 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 31866717700048 | ALAIN POREZ | Commerce | 89 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 32186917400045 | CLAUDE REMY | Services | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 32674598100034 | CHANTAL EYROLLES | Services | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 32729493000059 | JEAN BRIERE | Commerce | 177 BD JEAN DORAT | SAINT-RAPHAEL |
| 33050888800030 | HERVE CALSAMIGLIA | Commerce | 31 RUE ETIENNE JODELLE | SAINT-RAPHAEL |
| 33200395300061 | FRANCOISE RENNUIT | Services | 417 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 33250847200013 | SCDF MARIA PIERRE ET JEAN FRANCOIS | Construction | BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 33350152600011 | SARL EXPL ETS MANGIAROTTI | Construction | 86 BD JEAN DORAT | SAINT-RAPHAEL |
| 33884482200050 | ISABELLE NEUVILLE | Services | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 37851310500023 | SC DES BAINS | Services | 115 BD JEAN DORAT | SAINT-RAPHAEL |
| 39450422900011 | GARAGE GIUDICI / GARAGE GIUDICI ULYSSE | Commerce | 1041 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 39748723200019 | YANKA | Services | 89 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 41255502100010 | AZUR COLOR SLR | Commerce | 716 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 41341864100028 | GUARD SECURITY GROUPE | Services | 89 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 41453828000010 | ASSOCIATION LES ADELPHES | Services | 330 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 41534341700028 | MICHEL CHERRIER | Services | 427 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 42286640000035 | CHRISTIAN JACOPIN | Services | 547 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 42478534300049 | FLORENCE DE MATTEI | Services | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 42497162000010 | STEPHANIE LAURENT | Services | 716 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43081106700015 | MATHILDE TOVAGLIARI | Services | 1300 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43081112500011 | EUGENIE GAVARRY | Services | 716 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43185244100028 | MARIE BISCIGLIA | Industrie | 145 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 43216749200011 | LA DIANE DE L'ESTEREL | Services | 10 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 43453366700011 | PATRICK HERAMBOURG | Commerce | IMP DU BELLAY | SAINT-RAPHAEL |
| 43506833300010 | CABINET BLION | Services | 193 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 43830017000042 | LIONEL CARRE | Construction | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 44090867100033 | GRAND LITIER / EUROLI | Commerce | 1130 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 44156887000030 | L'ENCRE NOIRE | Services | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 44287823700027 | EDILOG MISTRAL | Services | 95 ALL ANTOINE DE BAIF | SAINT-RAPHAEL |
| 45050376800019 | NOBILE ELECTRICITE CLIM | Construction | 425 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 45103030800048 | LE PETIT ATELIER | Construction | 130 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 47842663800019 | ESTEREL MONTAIN BIKE | Services | 330 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 47887030600030 | VILLA D'ESTE / SARL VILLA D'ESTE | Construction | 60 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 47986225200018 | JCR | Services | 221 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 48084015600024 | NOVA LINGE / MARIERRE | Commerce | 716 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 48238321300014 | VALERIE GENESTE | Services | 288 BD JEAN DORAT | SAINT-RAPHAEL |
| 48431377000014 | SCI CHLO DO | Services | 31 RUE ETIENNE JODELLE | SAINT-RAPHAEL |
| 48805310900010 | ASS DECLIC ACTIVITES | Services | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 49187746000023 | GILLES CARON / FRANCLEM NETTOYAGE | Services | 240 BD JEAN DORAT | SAINT-RAPHAEL |
| 49440823000014 | SCI FADIEZ | Services | BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 49517196900019 | PASTORELLI / SARL PASTORELLI | Construction | 10 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 49799826000028 | ESID | Services | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 49860175600014 | DRAGON ROUGE / DRAGON ROUGE | Services | 417 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 49943338100021 | L ATELIER DU DEUX ROUES | Commerce | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 50027240600033 | PERFORMA | Services | 77 IMP DU BELLAY | SAINT-RAPHAEL |
| 50940349900023 | FMG ASSURANCES ET FINANCE | Services | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 51068007700011 | RAPHAELOISE TRANSPORT / RAPHAELOISE TRANSPORTS | Services | 193 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 51117052400017 | VERONIQUE GILLOT | Commerce | 223 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 51143898800012 | PASCAL ABRIC | Services | 745 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 51187723500032 | SEBASTIEN REMY | Construction | 89 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 51278334100013 | NICOLAS FARGUES | Construction | 834 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 51405803100030 | BIOSOLE'NATURE | Commerce | 716 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : LE PEYRON

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 52176639400048 | MICHELE DUARTE FABRE | Services | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 52376359700011 | PHARMACIE DES GENETS | Commerce | 1416 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 52450990800058 | MARION ROUX | Services | 145 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 52797079200018 | SAMIR BEZZAZI | Services | 31 RUE ETIENNE JODELLE | SAINT-RAPHAEL |
| 53391308300028 | BSE / SUD GESTION PLACEMENT | Services | 89 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 54000336500017 | GRAND LITIER / SOVALIT SOCIETE VAROISE DE LITERIE | Commerce | 1130 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 68374177100029 | ROBERT MANGIAROTTI | Services | 86 BD JEAN DORAT | SAINT-RAPHAEL |
| 75063809000019 | JEAN-MARC POIRET | Commerce | 146 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 75064296900034 | KEVIN CAMPAGNA | Services | 80 BD JEAN DORAT | SAINT-RAPHAEL |
| 75289845200012 | ATI | Construction | 89 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 78311353300013 | GERARD PASTORELLI | Services | 10 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 78311388900019 | ALAIN GIRAUDO | Services | ALL ANTOINE DE BAIF | SAINT-RAPHAEL |
| 78493968802524 | PICARD SURGELES / PICARD SURGELES | Commerce | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 78876637600016 | STEVE ELIN | Commerce | 234 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 79157457700031 | BENP | Construction | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 79175843600012 | AFBV | Commerce | 193 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 79345428100015 | GIUSEPPE FERRARA | Commerce | 284 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 79787944200029 | NP COIFFURE | Services | 716 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 79886237100019 | SARL GUILLARD SOCIETE DE PARTICIPATIONS FINANCIERES DE PROFESSIONS LIBERALES DE PHARMACIENS | Services | 1416 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 79889149500011 | SARL JACQUET SOCIETE DE PARTICIPATIONS FINANCIERES DE PROFESSIONS LIBERALES DE PHARMACIENS | Services | 1416 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80092452400013 | DI-MAGGIO GIUSEPPE | Services | BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 80161328200012 | DIETPLUS / SANTE BY NUTRITION | Commerce | 716B BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80214087100012 | OLIVIER ROBINET | Construction | 745 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80325790600013 | VAR HABITAT SERVICES | Construction | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80426036200012 | SAS 100 % CYCLES PHILIPPE | Commerce | 330 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80499535500026 | LOTFI CHALBI | Commerce | 31 RUE ETIENNE JODELLE | SAINT-RAPHAEL |
| 80526128600019 | SOLUTION HABITAT 83 | Construction | 45 IMP DU BELLAY | SAINT-RAPHAEL |
| 81087317400033 | FANNY LORENTZ | Services | 89 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 81087317400074 | FANNY LORENTZ | Services | 89 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 81298645300015 | STO TRANSPORTS | Services | 193 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 81522545300019 | D.L. IMMOBILIER | Services | 145 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 81861107100015 | HELICLIM | Commerce | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82037286000016 | CHEZ JO | Services | 145 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 82092812500013 | SCI JAMILA SAINTE ANNE | Services | 427 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82134962800015 | N 1 DE LA MODE ET DES PRIX / RHULE | Commerce | 417 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82155654500019 | LHABITASSUR.COM / GROUPE HV FRANCE | Services | 283 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 82900939800019 | SELAS PHARMACIE DES GENETS / MELANIE GUILLARD | Commerce | 1416 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83078187800012 | ACADEMIE DE LA BEAUTE | Services | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83132524600021 | KUSTOM FACTORY | Commerce | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 83162504100015 | SOMABATIC | Services | 238 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 83230957900023 | EDEN AUTOMOBILES | Commerce | 1040 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83299510400011 | MAISON DE LA LITERIE / COBEN | Commerce | 716 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83523485700034 | SARAH ZAGHDOUN | Services | 447 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83762699300013 | FRANCK CARON | Services | 240 BD JEAN DORAT | SAINT-RAPHAEL |
| 83987802200020 | ELIA | Services | 55 IMP DU BELLAY | SAINT-RAPHAEL |
| 84099642500020 | SARL VILLA ANASTASIA / VILLA ANASTASIA | Construction | BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 84467977900026 | KOKOON ANINAL SHOP / MARENZO | Commerce | 1040 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 84515431900014 | BOCAL IN | Services | 223 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 85110817500015 | LT TRANSPORTS | Services | 193 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 87822038300011 | MIRELA POPA | Services | 31 RUE ETIENNE JODELLE | SAINT-RAPHAEL |
| 87918136000014 | SOCIETE CIVILE REUNISSA | Services | 148 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : LE PEYRON

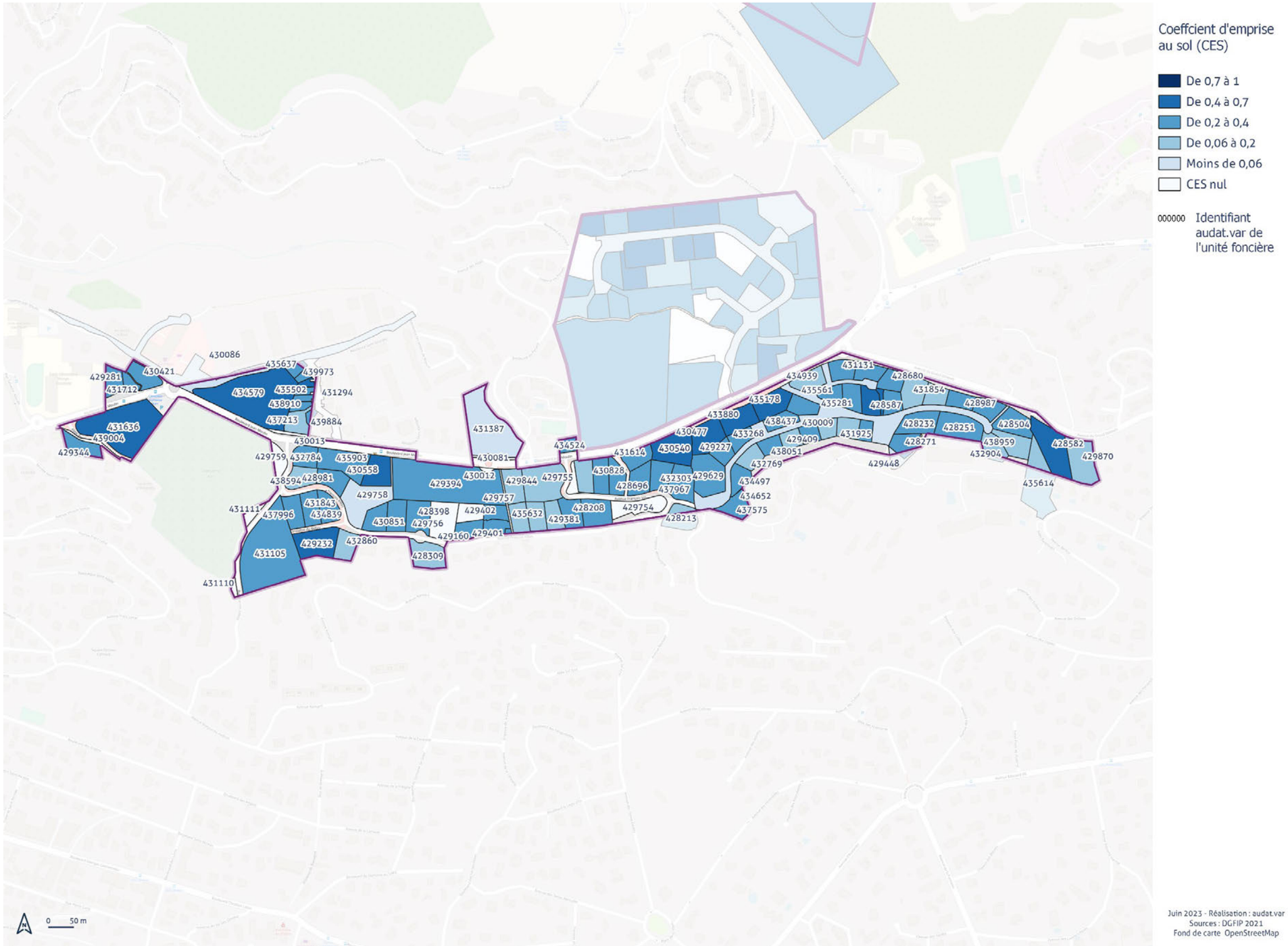
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 88002641400016 | ZENN | Commerce | 330 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88416530900029 | MILOUD GUERROUAN | Construction | 745 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88766170000013 | EXCLUSIV'TATTOO SD | Services | 1400 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88936850200015 | STAR FACADE | Construction | 31 RUE ETIENNE JODELLE | SAINT-RAPHAEL |
| 88953953200016 | DAVID BRACCINI | Services | 1400 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 89072273900012 | NOUR HAMMAMI | Services | 330 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 89198095500019 | SCI MARBAT | Services | 238 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 89227570200017 | AYANE MEHU | Industrie | 417 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 89393773000016 | S R P P | Construction | 115 BD REMI BELLEAU | SAINT-RAPHAEL |
| 89479064100019 | FERJANI FERJANI | Construction | 89 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 89892479000014 | EXCLUSIV RENT | Services | 1400 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 90035977900015 | JUAN MARCOS DELLA PACE | Services | 1400 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 30679058500021 | JOSEPH ROMEO | Services | 79 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 37835434400020 | SCI CONSTRUCTION ESTEREL VENTE | Construction | 1200 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 39014022600056 | CTE ETS CTRE MIDI CHARBONNAGES FRANCE | Services | AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 39053399000011 | PATRICE FILHO / GYM CENTER | Services | 1114 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 40112289000023 | SCI DE LAODICEE | Services | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 40249208600010 | STE D EXPLOITATION DES ETS BEGUIER | Commerce | 15 AV FRANCOIS VILLON | SAINT-RAPHAEL |
| 40476391400011 | SCI ALFANO | Construction | 1230 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 40495013100015 | CARROSSERIE BLANC | Commerce | 1230 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 41861902900014 | RAYMONDE PEREZ | Services | 1308 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 42363268600030 | KEEP COOL / PADM | Services | 1114 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43187609300037 | DAVID CHAPUIS | Commerce | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 44101143400012 | ALMACA / VESSARO | Commerce | 1254 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 47755099000014 | LA RAFELENCO | Services | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 48294373500019 | SALINESI PLANE GIRARD | Services | 1308 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 50455282900013 | SCI GRAND DEFENDS | Services | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 50467867300014 | QUINTERNET | Industrie | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 50880130500055 | MARCEL ET FILS / MARCEL & FILS | Commerce | 1254 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 53829865400012 | PLAISIRS PISCINES & SPAS | Commerce | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 77568562100820 | UNION FRANCAISE CENTRE VACANCES LOISIRS | Services | BD JEAN DORAT | SAINT-RAPHAEL |
| 79374615700015 | MAG-FINANCES | Services | 31 RUE DE LA TREILLE | SAINT-RAPHAEL |
| 81497709600019 | GARAGE TRATZI / GARAGE TRATZI | Commerce | 1308 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82245120900016 | EVENT | Services | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 82254021700012 | SCI WA | Services | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 82317692000010 | FREE D'HOME / SARL FREE D'HOME | Industrie | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 82978164000018 | PURE ACCESSORIES | Commerce | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 83205076900013 | SAS PATRICK | Services | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 83228381600011 | SP GIUDICI | Services | 1041 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83383775000011 | CEDRIK ROYNEL | Services | 260 AV DU GRAND DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 85219165900014 | STEVEN CHANAL | Services | 1136 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |

# LE PEYRON
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LE PEYRON

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 428208 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 555 | 0,23 | 0 | 6 |
| 428213 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 394 | 0,16 | 0 | 2 |
| 428232 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 548 | 0,23 | 0 | 2 |
| 428251 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 039 | 0,22 | 0 | 7 |
| 428271 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 069 | 0,31 | 0 | 3 |
| 428309 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 710 | 0,13 | 0 | 2 |
| 428398 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 463 | 0,25 | 0 | 2 |
| 428469 | Les copropriétaires | [redacted] | 800 | 0,22 | 0 | 3 |
| 428504 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 480 | 0,38 | 3 | 4 |
| 428582 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 621 | 0,49 | 7 | 0 |
| 428587 | Société civile immobilière/Les copropriétaires | [redacted] | 954 | 0,53 | 4 | 0 |
| 428680 | Les copropriétaires | [redacted] | 916 | 0,33 | 1 | 2 |
| 428696 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 177 | 0,28 | 1 | 4 |
| 428981 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 099 | 0,30 | 4 | 10 |
| 428987 | Les copropriétaires | [redacted] | 958 | 0,28 | 0 | 7 |
| 429160 | Les copropriétaires | [redacted] | 966 | 0,22 | 0 | 6 |
| 429227 | Les copropriétaires | [redacted] | 782 | 0,35 | 0 | 3 |
| 429232 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 203 | 0,48 | 5 | 0 |
| 429281 | Les copropriétaires | [redacted] | 952 | 0,35 | 2 | 10 |
| 429344 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 176 | 0,28 | 2 | 5 |
| 429381 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 208 | 0,27 | 1 | 2 |
| 429394 | Les copropriétaires | [redacted] | 8 169 | 0,36 | 4 | 0 |
| 429401 | Les copropriétaires | [redacted] | 741 | 0,29 | 0 | 5 |
| 429402 | Les copropriétaires | [redacted] | 700 | 0,21 | 1 | 2 |
| 429409 | Les copropriétaires | [redacted] | 683 | 0,24 | 0 | 2 |
| 429448 | Les copropriétaires | [redacted] | 507 | 0,00 | 0 | 0 |
| 429629 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 331 | 0,37 | 0 | 35 |
| 429733 | Les copropriétaires | [redacted] | 926 | 0,35 | 0 | 11 |
| 429754 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 1 520 | 0,00 | 0 | 0 |
| 429755 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 401 | 0,00 | 0 | 0 |
| 429756 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 1 908 | 0,00 | 0 | 0 |
| 429757 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 227 | 0,00 | 0 | 0 |
| 429758 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 2 842 | 0,02 | 0 | 0 |
| 429759 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 800 | 0,00 | 0 | 0 |
| 429844 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 1 288 | 0,16 | 1 | 1 |
| 429870 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 334 | 0,18 | 1 | 0 |
| 430009 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 8 108 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430012 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 102 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430013 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 352 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430081 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 251 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430086 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 6 962 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430421 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 100 | 0,32 | 4 | 0 |
| 430477 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 1 744 | 0,49 | 1 | 0 |
| 430540 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 314 | 0,49 | 3 | 0 |
| 430558 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 496 | 0,42 | 3 | 0 |
| 430828 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 122 | 0,32 | 1 | 1 |
| 430851 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 173 | 0,37 | 1 | 0 |

## Nom ZAE : LE PEYRON

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 431076 | Société civile immobilière | [redacted] | 553 | 0,33 | 1 | 1 |
| 431105 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 7 461 | 0,27 | 0 | 52 |
| 431110 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 201 | 0,00 | 0 | 0 |
| 431111 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 444 | 0,00 | 0 | 0 |
| 431131 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 989 | 0,39 | 2 | 0 |
| 431262 | SA à directoire (s,a,i,) | [redacted] | 77 | 0,20 | 0 | 0 |
| 431294 | Association déclarée | [redacted] | 1 525 | 0,00 | 0 | 0 |
| 431387 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 4 961 | 0,02 | 2 | 0 |
| 431560 | Société civile immobilière | [redacted] | 217 | 0,43 | 0 | 0 |
| 431614 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 018 | 0,21 | 1 | 3 |
| 431636 | Société civile immobilière | [redacted] | 5 606 | 0,53 | 1 | 1 |
| 431656 | Société civile immobilière | [redacted] | 793 | 0,36 | 1 | 4 |
| 431712 | Société civile immobilière | [redacted] | 444 | 0,28 | 1 | 0 |
| 431843 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 054 | 0,30 | 1 | 0 |
| 431854 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 1 367 | 0,16 | 0 | 0 |
| 431925 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 852 | 0,18 | 1 | 1 |
| 432303 | (vide) | [redacted] | 1 141 | 0,21 | 1 | 1 |
| 432459 | (vide) | [redacted] | 843 | 0,19 | 1 | 1 |
| 432541 | (vide) | [redacted] | 271 | 0,30 | 0 | 1 |
| 432714 | (vide) | [redacted] | 676 | 0,20 | 0 | 1 |
| 432769 | (vide) | [redacted] | 891 | 0,19 | 0 | 3 |
| 432784 | (vide) | [redacted] | 980 | 0,29 | 2 | 0 |
| 432860 | (vide) | [redacted] | 1 190 | 0,17 | 0 | 1 |
| 432904 | (vide) | [redacted] | 1 085 | 0,14 | 0 | 1 |
| 433268 | (vide) | [redacted] | 736 | 0,28 | 0 | 3 |
| 433733 | (vide) | [redacted] | 681 | 0,19 | 0 | 1 |
| 433802 | (vide) | [redacted] | 901 | 0,00 | 0 | 0 |
| 433880 | (vide) | [redacted] | 1 533 | 0,41 | 1 | 0 |
| 434340 | (vide) | [redacted] | 903 | 0,25 | 1 | 1 |
| 434497 | (vide) | [redacted] | 867 | 0,27 | 0 | 1 |
| 434524 | (vide) | [redacted] | 595 | 0,39 | 1 | 0 |
| 434579 | Autre société civile | [redacted] | 7 226 | 0,42 | 1 | 3 |
| 434597 | (vide) | [redacted] | 2 789 | 0,17 | 3 | 4 |
| 434652 | (vide) | [redacted] | 8 | 0,00 | 0 | 0 |
| 434673 | (vide) | [redacted] | 956 | 0,13 | 0 | 1 |
| 434839 | (vide) | [redacted] | 1 140 | 0,23 | 0 | 1 |
| 434939 | (vide) | [redacted] | 1 101 | 0,19 | 0 | 1 |
| 434954 | (vide) | [redacted] | 1 046 | 0,12 | 0 | 3 |
| 435157 | (vide) | [redacted] | 1 090 | 0,19 | 0 | 2 |
| 435178 | (vide) | [redacted] | 1 544 | 0,43 | 2 | 1 |
| 435281 | (vide) | [redacted] | 972 | 0,24 | 0 | 1 |
| 435502 | (vide) | [redacted] | 214 | 0,46 | 0 | 1 |

## Nom ZAE : LE PEYRON

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 435561 | (vide) | [redacted] | 728 | 0,30 | 0 | 1 |
| 435603 | (vide) | [redacted] | 1 042 | 0,29 | 3 | 0 |
| 435614 | (vide) | [redacted] | 3 232 | 0,07 | 0 | 1 |
| 435632 | (vide) | [redacted] | 1 055 | 0,10 | 0 | 1 |
| 435637 | (vide) | [redacted] | 412 | 0,24 | 0 | 1 |
| 435903 | (vide) | [redacted] | 2 293 | 0,21 | 1 | 1 |
| 436860 | (vide) | [redacted] | 258 | 0,35 | 0 | 1 |
| 437213 | (vide) | [redacted] | 1 003 | 0,13 | 0 | 1 |
| 437575 | (vide) | [redacted] | 1 183 | 0,33 | 1 | 2 |
| 437967 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 608 | 0,26 | 1 | 1 |
| 437996 | (vide) | [redacted] | 1 127 | 0,39 | 4 | 0 |
| 438051 | (vide) | [redacted] | 699 | 0,21 | 0 | 2 |
| 438437 | (vide) | [redacted] | 886 | 0,22 | 0 | 2 |
| 438549 | (vide) | [redacted] | 1 073 | 0,25 | 0 | 1 |
| 438594 | (vide) | [redacted] | 1 123 | 0,19 | 2 | 2 |
| 438910 | (vide) | [redacted] | 361 | 0,27 | 0 | 1 |
| 438959 | (vide) | [redacted] | 1 295 | 0,17 | 0 | 2 |
| 439004 | (vide) | [redacted] | 351 | 0,00 | 0 | 0 |
| 439884 | (vide) | [redacted] | 215 | 0,31 | 0 | 1 |
| 439973 | (vide) | [redacted] | 229 | 0,36 | 0 | 1 |

# LE PEYRON
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LE PEYRON

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **431387** | 83118000AR1340 |
| **429232** | 83118000AR1197 |
| **431111** | 83118000AR1274 |
| **433880** | 83118000AR0813 |
| **435903** | 83118000AR0068 |
| | 83118000AR0070 |
| **429448** | 83118000AR1423 |
| **430540** | 83118000AR0054 |
| | 83118000AR0795 |
| **429281** | 83118000AR1350 |
| **430421** | 83118000AR0017 |
| **432714** | 83118000AR0862 |
| **435502** | 83118000AR1361 |
| **430081** | 83118000AR1341 |
| **433733** | 83118000AR0864 |
| **428398** | 83118000AR0081 |
| **434497** | 83118000AR1454 |
| **437996** | 83118000AR0076 |
| **439973** | 83118000AR1298 |
| **428987** | 83118000AR0883 |
| **439884** | 83118000AR1357 |
| **438959** | 83118000AR0885 |
| **431656** | 83118000AR1352 |
| **429381** | 83118000AR0089 |
| **431560** | 83118000AR1353 |
| **437213** | 83118000AR1362 |
| **429754** | 83118000AR0091 |
| **428680** | 83118000AR0853 |
| **430477** | 83118000AR0812 |
| **430009** | 83118000AR0816 |
| | 83118000AR0840 |
| | 83118000AR0845 |
| | 83118000AR0858 |
| | 83118000AR0859 |
| | 83118000AR0881 |
| | 83118000AR0952 |
| | 83118000AR1525 |
| | 83118000AR1526 |
| | 83118000AR1527 |
| **430851** | 83118000AR0080 |
| **428251** | 83118000AR0887 |
| **433802** | 83118000AR1140 |
| **434673** | 83118000AR0088 |
| **429394** | 83118000AR1342 |
| **434524** | 83118000AR1017 |
| **431854** | 83118000AR0854 |
| **429409** | 83118000AR0863 |
| **435281** | 83118000AR0850 |
| **431636** | 83118000AR0743 |
| **433268** | 83118000AR0844 |
| **428469** | 83118000AR0882 |
| | 83118000AR1021 |

## Nom ZAE : LE PEYRON

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **435561** | 83118000AR0849 |
| **429755** | 83118000AR0061 |
| **435614** | 83118000AP0003 |
| | 83118000AP0955 |
| **429629** | 83118000AR1192 |
| **429759** | 83118000AR0073 |
| **431925** | 83118000AR0861 |
| | 83118000AR1395 |
| **434652** | 83118000AR1457 |
| **431294** | 83118000AR1363 |
| **434597** | 83118000AR0062 |
| | 83118000AR0063 |
| **438549** | 83118000AR0079 |
| **437575** | 83118000AR1455 |
| | 83118000AR1456 |
| **434579** | 83118000AR0895 |
| | 83118000AR1334 |
| **432303** | 83118000AR0056 |
| **432784** | 83118000AR0072 |
| **428309** | 83118000AR0105 |
| **429733** | 83118000AR0847 |
| **431110** | 83118000AR1273 |
| **429344** | 83118000AR0749 |
| **435632** | 83118000AR0086 |
| **434839** | 83118000AR0077 |
| **438594** | 83118000AR0071 |
| **432860** | 83118000AR0109 |
| **435178** | 83118000AR0814 |
| **428981** | 83118000AR0069 |
| **430013** | 83118000AR1288 |
| | 83118000AR1310 |
| | 83118000AR1335 |
| **434954** | 83118000AR0087 |
| **428504** | 83118000AR0884 |
| **429758** | 83118000AR0066 |
| **431076** | 83118000AR1396 |
| **434939** | 83118000AR0815 |
| **428208** | 83118000AR0090 |
| **432904** | 83118000AR0886 |
| **429227** | 83118000AR0843 |
| **429756** | 83118000AR0082 |
| **431105** | 83118000AR1271 |
| **439004** | 83118000AR0744 |
| **428582** | 83118000AP0515 |
| **435603** | 83118000AR0889 |
| **428696** | 83118000AR0057 |
| **438437** | 83118000AR0846 |
| **437967** | 83118000AR0055 |
| **428213** | 83118000AR0946 |
| **430828** | 83118000AR0888 |
| **429401** | 83118000AR1389 |
| **432769** | 83118000AR0866 |
| **431843** | 83118000AR0078 |

## Nom ZAE : LE PEYRON

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **431262** | 83118000AR0085 |
| **428587** | 83118000AR0851 |
| **435157** | 83118000AR0060 |
| **430012** | 83118000AR1343 |
| **429870** | 83118000AP0516 |
| **429402** | 83118000AR1390 |
| **438051** | 83118000AR0865 |
| **432541** | 83118000AR1360 |
| **438910** | 83118000AR1358 |
| **431131** | 83118000AR0817 |
| **430558** | 83118000AR0067 |
| **435637** | 83118000AR1299 |
| **429160** | 83118000AR1139 |
| **430086** | 83118000AR1413 |
| **434340** | 83118000AR0818 |
| **431712** | 83118000AR0016 |
| **428271** | 83118000AR0951 |
| **432459** | 83118000AR1020 |
| **429844** | 83118000AR0064 |
| **428232** | 83118000AR0857 |
| **429757** | 83118000AR1336 |
| **431614** | 83118000AR0058 |
| **436860** | 83118000AR1359 |

# LE PEYRON
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# LES GENETS
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LES GENETS

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 02101176200016 | LES JONQUILLES | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 05780275301507 | POINT P / COMASUD | Commerce | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 21830118200174 | ECOL PRIM PIERRE ROUSTAN / COMMUNE DE SAINT RAPHAEL | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 30928495800043 | A B VIANDES | Commerce | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 31327156100026 | STE ECONOMIE MIXTE ST RAPHAEL | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 31681187603048 | REGICOM / TOP ANNONCES | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 31835271300024 | JEAN-PAUL REDON | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 31934553400048 | GEMAR | Services | 1205 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 32850631600012 | STE RAPHAELOISE DE DISTRIBUTION / MR BRICOLAGE | Commerce | 1205 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 33177077600028 | DOMINIQUE DESHAYES | Construction | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 33350152600029 | MGI / SARL EXPL ETS MANGIAROTTI | Construction | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 34115953100027 | SCI MCS | Services | 1205 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 34115953100035 | SCI MCS | Services | 1205 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 35095347700048 | SYLVAIN BOUCHE | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 35104198300013 | COP ST GEORGES | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 37764678100023 | DIOUET SARL | Construction | 19 ZA LES GENETS | SAINT-RAPHAEL |
| 37884427800028 | PREMETAL / PATRICK LEBRUN | Industrie | 16 ZA LES GENETS | SAINT-RAPHAEL |
| 38064874100011 | SCI FARAONI | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 38377261300022 | SCI ARBEL | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 38383322500014 | SCI LES CARMES | Construction | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 38387129000011 | SCI LES ECUREUILS | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 38389769100010 | EURL AUTOMATISATION COURANT ELECTRONIQUE | Industrie | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 38394098800017 | LA POPLINIERE | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 38535866800023 | SCI G P I | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 38839108800027 | SAINT-RAPH'LAVAGE | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 39886525300023 | SAKINA KHITER / L'ORIENTALE | Commerce | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 41154835700044 | CORINNE NOBER | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 41342144700017 | JEANNIN ALUMINIUM | Construction | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 41756050500055 | DOLLONE | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 41962488700016 | MEDITERRANEE | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 42186013100026 | AP ELECTRICITE GENERALE | Construction | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 42383119700011 | SCI DES GENETS | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 42769549900025 | VICTOR CANNAROZZO | Commerce | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 42826794200541 | CASINO CARBURANTS | Commerce | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 42826802302206 | SUPERMARCHE CASINO / DISTRIBUTION CASINO FRANCE | Commerce | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43038496600015 | S.A.R.L. CENTRE DE CONTROLE TECHNIQUE AUTOMOBILE RAPHAELOIS / 2CTAR | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43281866400018 | SCI PACEM | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43364934000018 | SCI LES GENETS | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43498555200018 | SCI PEIRONE | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43808047500017 | SCI AURELIE | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43895186500015 | AZUR INOX MARINE | Commerce | ALL ANTOINE DE BAIF | SAINT-RAPHAEL |
| 44201531900035 | TORNERO | Services | 1205 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 44471258200014 | GASTALDI CONSTRUCTION | Construction | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 44939004600026 | CARLA | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 45009511200022 | ASTIER IMMOBILIER | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 45009511200048 | ASTIER IMMOBILIER | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 45212264100015 | LES BELLES D'AZUR | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 45386938000015 | MP MENUISERIE EBENISTERIE | Construction | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 47893422700016 | PEIRONE PLOMBERIE | Construction | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 47927222100041 | MARC DE MULLENHEIM | Industrie | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 48861247400012 | REYNIERS PATRIMOINE | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 48868495200010 | SCAN FIX SYSTEMS / SCAN FIX SYSTEMS | Commerce | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 48947619200013 | MALENDURE | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 49513146800011 | ASSOCIATION DES SPORTS DE DEFENSE ET DISCIPLINES ASSOCIEES DE SAINT RAPHAEL | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : LES GENETS

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 49521015500018 | MO.NO.MY | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 49804985700028 | SABINE LELOUP | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 49822292600012 | ESTHETIQUE 83 | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 50003649600031 | MIROITERIE GLASSTYL / THIERRY GOMES | Construction | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 50237178400021 | MEDI CREATIONS / MEDI CREATIONS | Commerce | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 50252434100059 | SARL SOGESTIM S | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 53008345000037 | OUMAR SOW KOUYATE | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 53030331200041 | URBA 29 | Industrie | 1205 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 53082923300028 | BLANC ELEC / BLANC ELEC | Construction | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 53088318000024 | FIORIDIS | Commerce | 1205 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 53901116300018 | JAN-LAV | Commerce | LOT LES GENETS | SAINT-RAPHAEL |
| 53905827100039 | INNOV MENUISERIE | Construction | ZA LES GENETS | SAINT-RAPHAEL |
| 54207679904777 | OGF | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 65375027300043 | FRANCOIS BADEL ET COMPAGNIE | Commerce | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 75008472500019 | GROUPE ASTIER | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 79319707000022 | AMBULANCES VIGNE GAUTHIER / DAVID ET JOHAN | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 79381394000020 | CSOL 2 | Industrie | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80377833100014 | SUD BOX | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80385374600011 | LE SURYA | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80385421500016 | BARINA | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80792354500014 | SERCO | Construction | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80926257900042 | HELLO PUB | Industrie | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 81156434300010 | EVCOM | Construction | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 81211745500020 | PASCAL & CO | Industrie | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 81491255600028 | MEVEX EUROPE / MEVEX CORPORATION | Industrie | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 81765994900017 | HOLDING ALBERT | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 81922370200021 | L COIFFURE / LAURA FERNANDEZ | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 81979382900014 | CARROSSERIE LUCIANI | Commerce | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82004260400026 | FREDERIC ANDRE | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82006659500019 | ESPACE DELICE / DELICES ET RECEPTIONS | Services | 7 ZA LES GENETS | SAINT-RAPHAEL |
| 82030372500015 | WONG | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82284610100027 | INDIVISION WENGER BEKLHODJA / INDIVISION WENGER/BELKHODJA | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82791222100021 | AMINE HAMILA | Construction | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82799316300019 | AU FIVE / RIVIERA FOOT | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83316394200026 | LE CHALET DES GENETS / ML CLEAN | Services | 1 LOT LES GENETS | SAINT-RAPHAEL |
| 83354249100018 | DELTA DISTRIBUTION | Commerce | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83512854700014 | QUALIGO / QUALIGO | Construction | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83860027800025 | ACS 2 | Commerce | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83869438800011 | PHENIX | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 84206871000016 | ARNAUD.PGS | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 84462320700017 | A2P | Construction | ZA LES GENETS | SAINT-RAPHAEL |
| 84800945201525 | THERMIQUE SOLUTIONS INDUSTRIE COMMERCE | Industrie | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 85315382300010 | SUDALU | Industrie | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88174700000019 | E2S BTP | Construction | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88397664900011 | ANDREA ANGEHRN | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88766241900019 | PCRH CONSEIL | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88817593200019 | SCI LICA | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88826673100015 | ACS SELLERIE | Commerce | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88830042300017 | ACS PRESTIGE | Commerce | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88844972500017 | NL CONSEIL | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88922535500011 | KODOKAN RAPHAELOIS | Services | 1349 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 89015815700010 | LE BALOTA | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 89451637600015 | ATLAS CENTER | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : LES GENETS

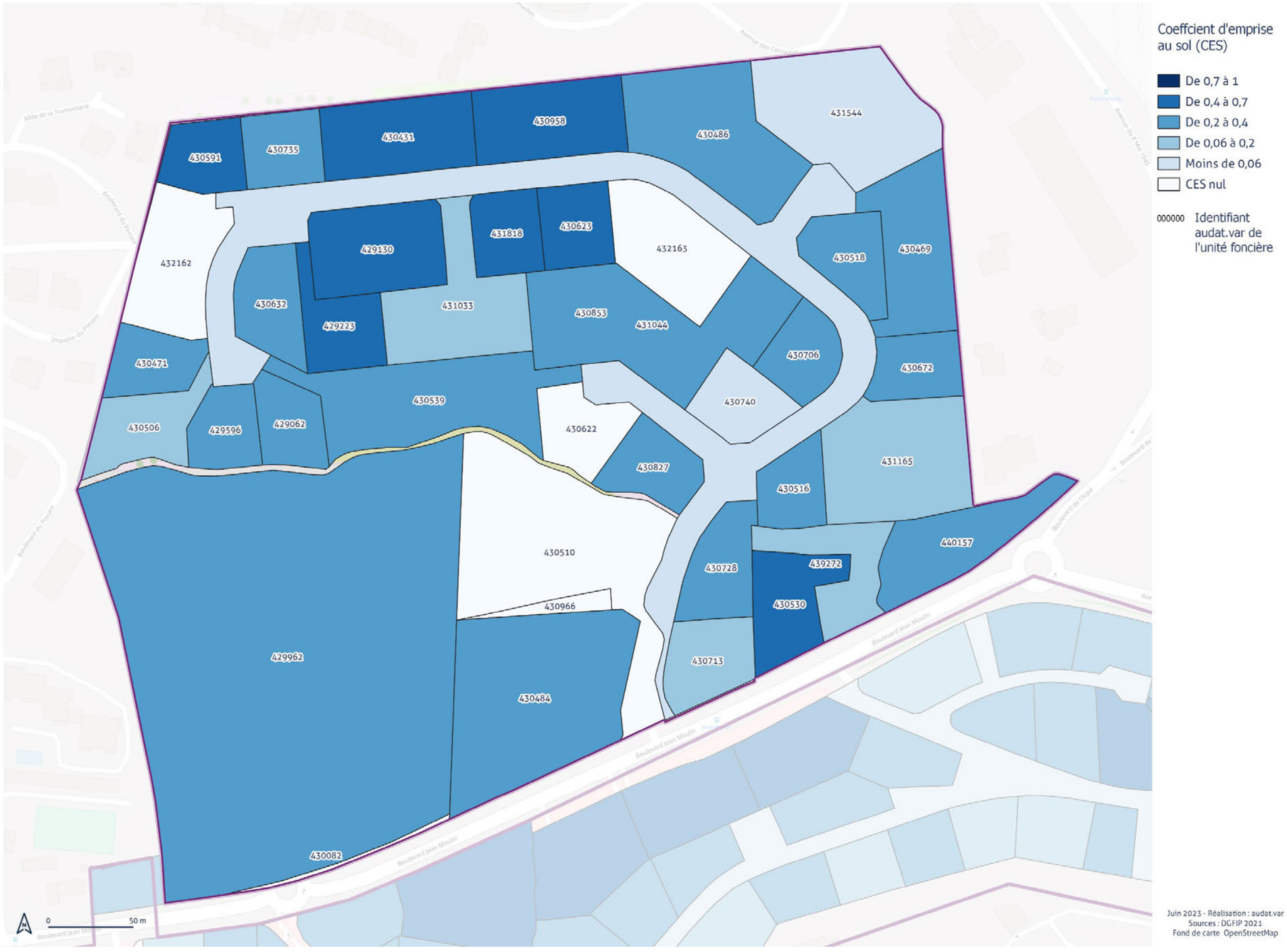
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 90113704200015 | B.K.P. | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 90237444600018 | ESS HOLDING | Services | 1319 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 95040592801551 | FLOREAL / GEANT CARBURANTS | Services | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 38045274800029 | SARL SERVICE MAINTENANCE ELECTRONIQUE | Commerce | 27 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 39167572500017 | GASTRO FOOD FRANCE B V / GASTRO FOOF FRANCE | Commerce | 1315 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 40235597800022 | VALERIE MEYER | Services | 1349 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 41469415800018 | CTRE ACTIVITE CULTUR SPORTIF DE L ENFANT | Services | 41 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 42365570300027 | SAINT RAPHAEL FOOTBALL CLUB | Services | 1315 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 42751871700025 | JEAN PHILIPPON | Services | 3501 BD LA 36 EME DI DU TEXAS | SAINT-RAPHAEL |
| 42989356300024 | SATORY FORMATION | Services | 1349 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 49331838001099 | ALDI MARCHE / ALDI MARCHE CAVAILLON | Commerce | 1315 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 53456394500011 | ELODIE NOUGAILLON | Services | 1349 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 79471055800014 | ANNA TRENAC | Services | 1349 BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |
| 87917283100015 | CARROSSERIE DES GENETS | Commerce | BD JEAN MOULIN | SAINT-RAPHAEL |

# LES GENETS
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LES GENETS

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 429062 | Les copropriétaires | | 980 | 0,34 | 3 | 0 |
| 429130 | Les copropriétaires | | 2 040 | 0,50 | 9 | 2 |
| 429223 | Les copropriétaires | | 1 168 | 0,43 | 3 | 2 |
| 429596 | Les copropriétaires | | 943 | 0,37 | 2 | 0 |
| 429962 | Société civile immobilière | | 23 406 | 0,39 | 2 | 0 |
| 430082 | Commune et commune nouvelle | | 193 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430431 | Société civile immobilière | | 1 991 | 0,51 | 4 | 1 |
| 430469 | Société civile immobilière | | 2 189 | 0,26 | 4 | 0 |
| 430471 | Société civile immobilière | | 1 006 | 0,34 | 2 | 2 |
| 430484 | Société civile immobilière | | 5 042 | 0,37 | 1 | 0 |
| 430486 | Société civile immobilière | | 3 133 | 0,30 | 2 | 0 |
| 430506 | Société civile immobilière de construction-vente | | 1 363 | 0,18 | 3 | 3 |
| 430510 | Société en nom collectif | | 5 399 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430516 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | | 918 | 0,38 | 1 | 0 |
| 430518 | Société civile immobilière | | 1 147 | 0,31 | 4 | 0 |
| 430530 | Société civile immobilière | | 1 426 | 0,46 | 4 | 0 |
| 430539 | Société civile immobilière | | 3 390 | 0,32 | 1 | 0 |
| 430591 | Autre société civile | | 977 | 0,52 | 1 | 4 |
| 430622 | Société civile immobilière | | 1 124 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430623 | Société civile immobilière | | 1 034 | 0,48 | 2 | 0 |
| 430632 | Société civile immobilière | | 1 232 | 0,21 | 2 | 1 |
| 430672 | Société civile immobilière | | 1 014 | 0,39 | 1 | 0 |
| 430706 | Société civile immobilière | | 1 010 | 0,39 | 1 | 0 |
| 430713 | SAS, société par actions simplifiée | | 1 218 | 0,17 | 2 | 0 |
| 430728 | Société civile immobilière | | 1 238 | 0,26 | 1 | 0 |
| 430735 | Société civile immobilière | | 1 012 | 0,26 | 1 | 4 |
| 430740 | Autre société civile | | 1 059 | 0,02 | 1 | 0 |
| 430827 | Société civile immobilière | | 1 092 | 0,36 | 1 | 0 |
| 430853 | Autre personne morale de droit privé | | 8 537 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430958 | Société civile immobilière | | 2 003 | 0,56 | 2 | 0 |
| 430966 | Société en nom collectif | | 297 | 0,00 | 0 | 0 |
| 431033 | Société civile immobilière de construction-vente | | 2 384 | 0,18 | 6 | 0 |
| 431044 | Société civile immobilière | | 3 986 | 0,28 | 1 | 0 |
| 431165 | Société civile immobilière | | 2 984 | 0,16 | 2 | 0 |
| 431544 | Société civile immobilière | | 3 274 | 0,01 | 3 | 0 |
| 431818 | Société civile immobilière | | 998 | 0,48 | 1 | 0 |
| 432162 | (vide) | | 1 990 | 0,00 | 0 | 0 |
| 432163 | (vide) | | 2 101 | 0,00 | 0 | 0 |
| 439272 | (vide) | | 1 342 | 0,16 | 0 | 3 |
| 440157 | (vide) | | 1 913 | 0,30 | 1 | 2 |

# LES GENETS
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LES GENETS

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **430713** | 83118000AO0455 |
| **430484** | 83118000AR1201 |
| | 83118000AR1203 |
| **430506** | 83118000AO0479 |
| **431818** | 83118000AO0496 |
| **429130** | 83118000AO0499 |
| | 83118000AO0500 |
| **430518** | 83118000AO0462 |
| **430827** | 83118000AO0486 |
| **430082** | 83118000AR1370 |
| | 83118000AR1373 |
| **429596** | 83118000AO0480 |
| **439272** | 83118000AR1031 |
| | 83118000AR1033 |
| **432162** | 83118000AO0476 |
| | 83118000AO0477 |
| **430735** | 83118000AO0474 |
| **430632** | 83118000AO0502 |
| **429223** | 83118000AO0501 |
| **430966** | 83118000AR1202 |
| **430530** | 83118000AR1030 |
| | 83118000AR1032 |
| | 83118000AR1034 |
| **430622** | 83118000AO0485 |
| **429962** | 83118000AR1371 |
| | 83118000AR1372 |
| **431544** | 83118000AO0464 |
| | 83118000AO0465 |
| | 83118000AO0466 |
| **430591** | 83118000AO0475 |
| **430728** | 83118000AO0456 |
| **430853** | 83118000AO0454 |
| | 83118000AO0503 |
| **440157** | 83118000AR0052 |
| **430510** | 83118000AR1204 |
| **430469** | 83118000AO0461 |
| | 83118000AO0463 |
| **430958** | 83118000AO0470 |
| | 83118000AO0471 |
| **430672** | 83118000AO0460 |
| **430516** | 83118000AO0457 |
| **431033** | 83118000AO0497 |
| | 83118000AO0498 |
| **430706** | 83118000AO0488 |
| **431165** | 83118000AO0458 |
| | 83118000AO0459 |
| **430471** | 83118000AO0478 |
| **430539** | 83118000AO0482 |
| | 83118000AO0483 |
| | 83118000AO0484 |
| **431044** | 83118000AO0489 |
| | 83118000AO0490 |

## Nom ZAE : LES GENETS

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **431044** | 83118000AO0493 |
| | 83118000AO0494 |
| **430623** | 83118000AO0495 |
| **430740** | 83118000AO0487 |
| **432163** | 83118000AO0491 |
| | 83118000AO0492 |
| **430486** | 83118000AO0467 |
| | 83118000AO0468 |
| | 83118000AO0469 |
| **429062** | 83118000AO0481 |
| **430431** | 83118000AO0472 |
| | 83118000AO0473 |

# LES GENETS
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# L'ASPE
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : L'ASPE

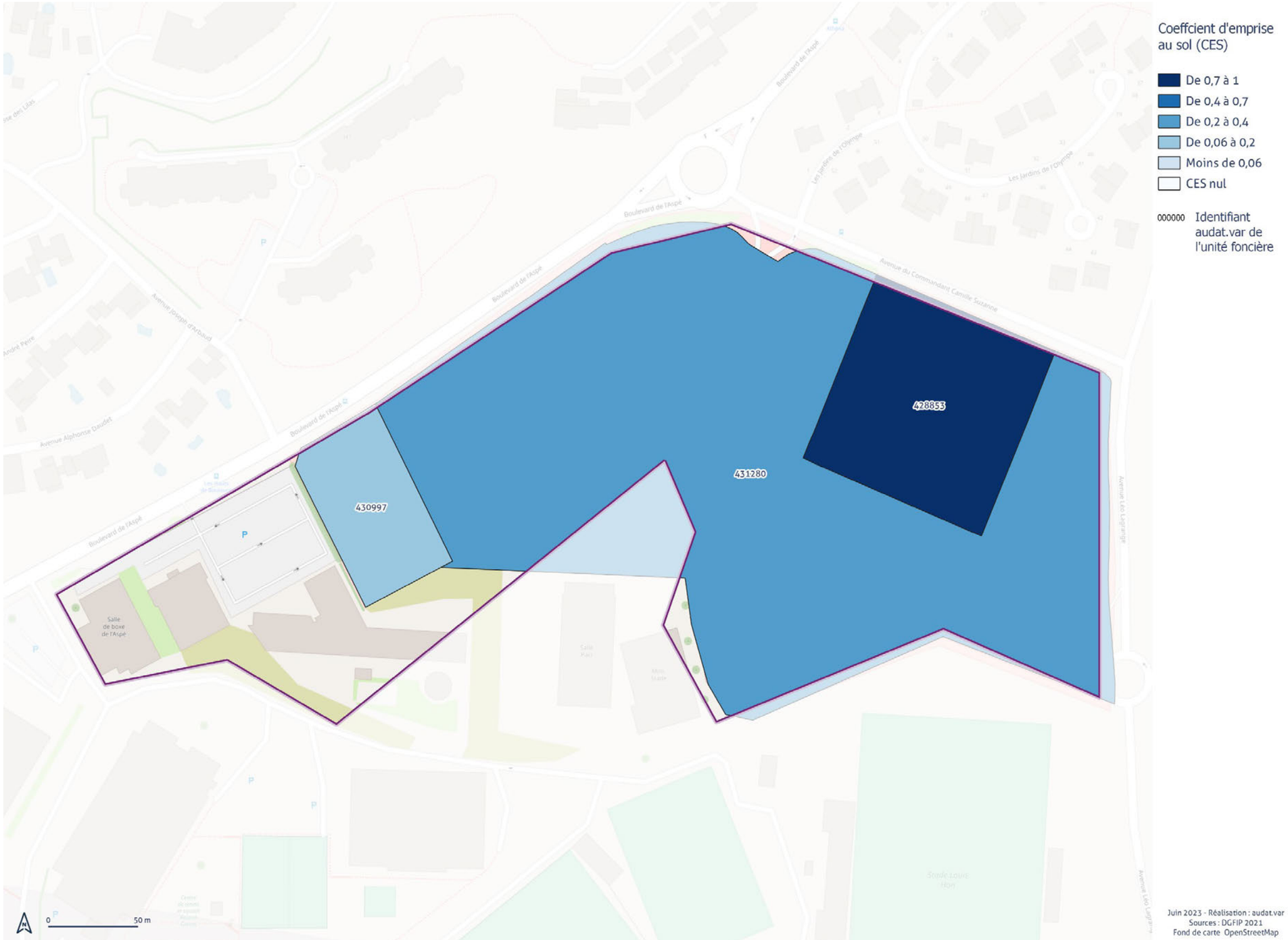
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 37837957200035 | ALAIN AFFLELOU OPTIQUE ACOUSTIQUE D / SOCIETE DE GESTION OPTIQUE DELONCA | Commerce | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 38480650100035 | SARL SORAPRO / ROTISSERIE LE TOURNEBROCHE | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 39485026700029 | DIDIER DAURAT | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 40109669800014 | VALESCURE DISTRIBUTION | Commerce | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 40539938700019 | PHARMACIE DE L'ASPE | Commerce | BD DE L ASPE | SAINT-RAPHAEL |
| 41329972800019 | VAL VOYAGES | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 42892267800126 | DALERY / MARDI SAS | Commerce | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 48535207400028 | MC DONALD / MOTIVAY | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 48807846000026 | MASSE | Services | BD DE L ASPE | SAINT-RAPHAEL |
| 53218246600013 | GLAM / TABATALUXE | Commerce | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 53409189700015 | CHOCOLAT DE NEUVILLE / ALFRED EAT CHOK | Commerce | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 53503810300029 | CHLOE CONCEPT / FLOCLO | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 53517518600019 | AZUR CLEFS SERVICES | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 67375074100088 | NOCIBE / LUCIEN HENRI | Commerce | BD DE L ASPE | SAINT-RAPHAEL |
| 75033193600013 | MEXX / SIMBALI | Commerce | BD DE L ASPE | SAINT-RAPHAEL |
| 79386295400013 | REDBACK D | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 82129771000013 | KALIMERA | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 82129771000021 | KALIMERA / KALIMERA | Services | BD DE L ASPE | SAINT-RAPHAEL |
| 82465896700016 | T'O PROPRE | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 82859730200011 | SPFPL COUTANT | Services | BD DE L ASPE | SAINT-RAPHAEL |
| 40468557000016 | RAPSI | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 43353660400062 | BIJOUTERIE GUILLOT / GERARD GUILLOT | Commerce | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 50756914300013 | ASL LES JARDINS DE L OLYMPE | Services | 1260 BD DE L ASPE | SAINT-RAPHAEL |
| 80506452400012 | ASSOCIATION DES COMMERCANTS DE LA GALERIE MARCHANDE DU CENTRE COMMERCIAL | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 84140660600027 | FMA | Construction | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 84280274600029 | ALAIN AFFELOU ACOUSTICIEN / RIVIERA AUDITION | Commerce | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |
| 84767077500018 | LS CONCEPT | Services | 50 AV COMMANDANT CAMILLE SUZANNE | SAINT-RAPHAEL |

# L'ASPE
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : L'ASPE

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 428853 | Les copropriétaires | [redacted] | 6 107 | 0,93 | 23 | 0 |
| 430997 | SAS, société par actions simplifiée/Société civile immobilière | [redacted] | 2 688 | 0,19 | 1 | 0 |
| 431280 | Société civile immobilière/SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 32 168 | 0,35 | 1 | 0 |

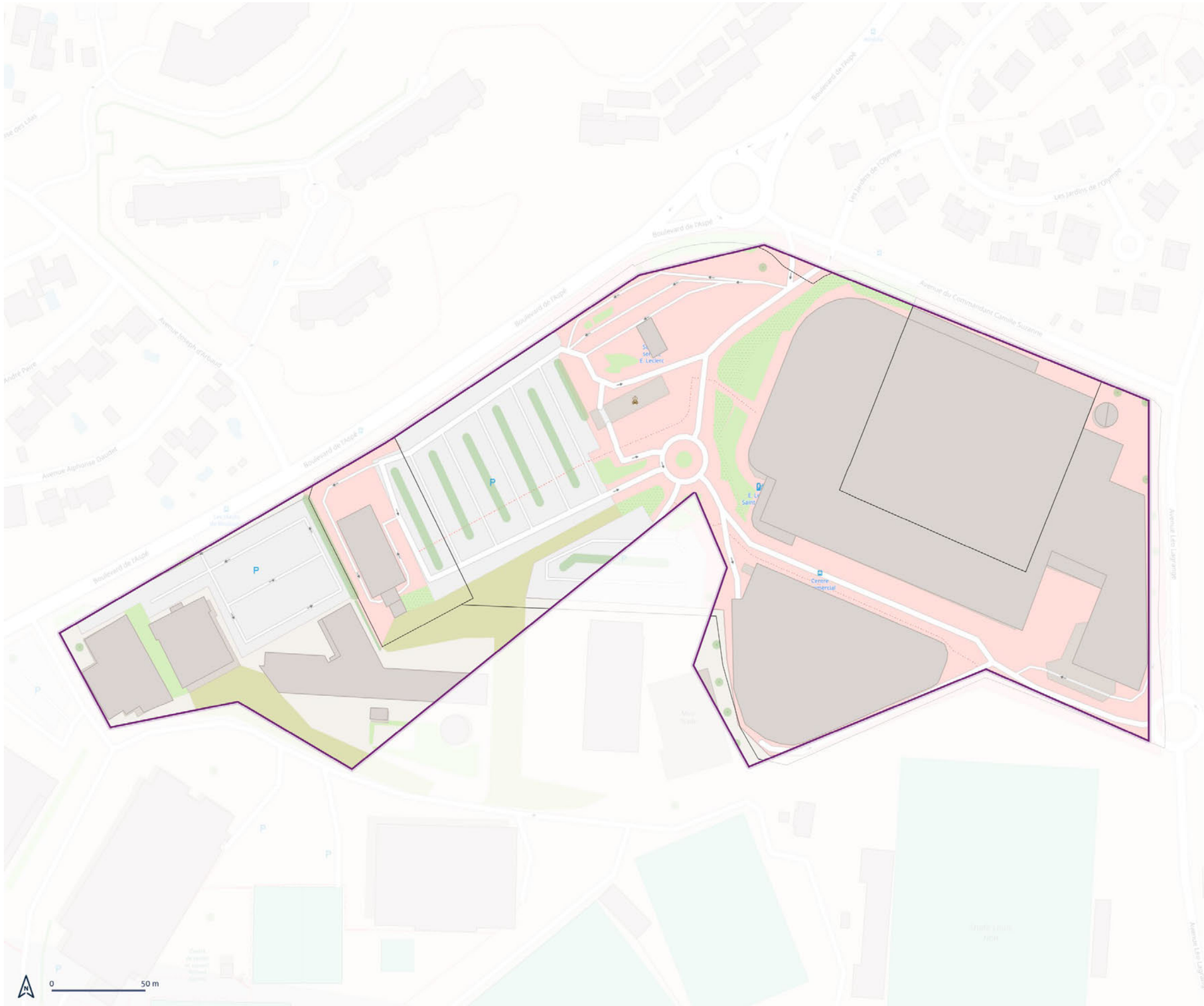
# L'ASPE
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : L'ASPE

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **431280** | 83118000AP0856 |
| | 83118000AP0893 |
| | 83118000AP0931 |
| | 83118000AP0932 |
| | 83118000AP0933 |
| | 83118000AP0934 |
| | 83118000AP0935 |
| **428853** | 83118000AP0647 |
| **430997** | 83118000AP0892 |

# L'ASPE
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique




Juin 2023 - Réalisation : audat.var
Sources : MAJIC 2021
Fond de carte OpenStreetMap

# TECHNOPARC EPSILON I
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : TECHNOPARC EPSILON I

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 28830040300269 | CENTRE D'INCENDIE ET DE SECOURS / SCE DEPARTEMENTAL INCENDIE ET SECOURS | Services | 10 BD PIERRE DELLI ZOTTI | SAINT-RAPHAEL |
| 34326262221327 | LIDL / LIDL | Commerce | 803 BD PIERRE DELLI ZOTTI | SAINT-RAPHAEL |
| 34906693600072 | SARL HAUTE PRESSION | Industrie | 419 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 37772361400022 | IMPRIMERIE DU FORUM | Industrie | 61 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 38776865800032 | CASH SYSTEMES INDUSTRIE | Industrie | 316 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 38912085800102 | SEXTANT SOLUTIONS INFORMATIQUES | Services | 225 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 38915611800033 | SARL PATBOUL DE PROVENCE | Commerce | 170 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 39085931200048 | ALTEM | Construction | RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 39132731900052 | CERM | Industrie | 110 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 39515076600032 | SABINE ANTHOINE | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 40204248500035 | SOCIETE FINANCIERE VERON | Services | 65 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 40984739900063 | T.A.N | Industrie | 429 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 43173137100040 | AMC-ETEC | Services | 683 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 43422303800028 | ANNE BENIGNI | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 43465707800037 | PIERRE MONTORO | Services | 61 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 43480141100035 | ERIC DE TRICAUD | Services | 61 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 43537526600036 | ROGE INVEST | Services | 13 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 44132647700037 | QUENTALYS | Commerce | 400 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 44211888100022 | DES TENNIS | Services | RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 44225256500027 | SCI ALOOETTE | Services | 170 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 44274322500033 | ERIC PISCINES | Construction | 155 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 44295713000010 | LAFAB | Services | 61 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 44441897400036 | BPAF / BPAF | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 44975253400023 | BEB | Services | RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 45226589500014 | LABORATOIRES DOCTEUR GAETANO ZANNINI | Industrie | 416 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 45255861200035 | POLE TOURISTIQUE ESTEREL COTE D AZUR | Services | 65 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 47897890100013 | INDIVISION MICHEL BERNARD ET MONIQUE | Services | 419 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 48028620200027 | LOU CANTOU | Services | 616 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 48501734700017 | ESPACE ALPHA | Services | 61 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 48919779800023 | TMI SOLUTIONS / TMIS | Commerce | 205 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 49046294200015 | GEOBIOTECH / XTRON | Services | 13 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 49082516300010 | L'ECHO | Services | 61 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 49101178900030 | EMILIE HERNANDEZ | Services | 65 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 49142946000026 | ALPHANNE | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 49181327500014 | DIABOLO | Services | RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 49181699700028 | M.T. | Services | 61 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 49403914200026 | CHRISTOPHE MAIRET | Services | 61 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 49403916700056 | JEAN MICHEL THONONT | Construction | 155 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 50152448200046 | STEPHANIE WEBER | Services | 205 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 50191995500028 | MAURENE EURL | Services | RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 50392228800033 | EDOUARD THARSIS | Services | 155 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 50428153600012 | GESTION INVESTISSEMENT PLACEMENT PARTICIPATION | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 50857071000022 | PRIMA / VITAL | Commerce | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 51474909200011 | EPSILON PV / EPSILON PV | Commerce | 65 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 51863698000022 | KABS EDITION / KABS EDITION | Services | 205 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 51922653400039 | GERALDINE JEANNE | Services | 205 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 53913644000010 | TECHMATIS | Commerce | 205 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 53965420200016 | CREATIVE SPECIFIC SOFTWARE | Commerce | 316 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 53984103100021 | RENE MARAITE YACHTING | Industrie | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 74992075700012 | HOME DESIGN CONFORT | Construction | RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 75122167200031 | FRANCE DAE | Commerce | 235 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 75162187100019 | ASTOR | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 75371658800037 | FINANCEA ASSURANCE | Services | 61 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 77567227232861 | IRFSS PACA ET CORSE - SITE DE ST RAPHAEL / CROIX ROUGE FRANCAISE | Services | 40 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : TECHNOPARC EPSILON I

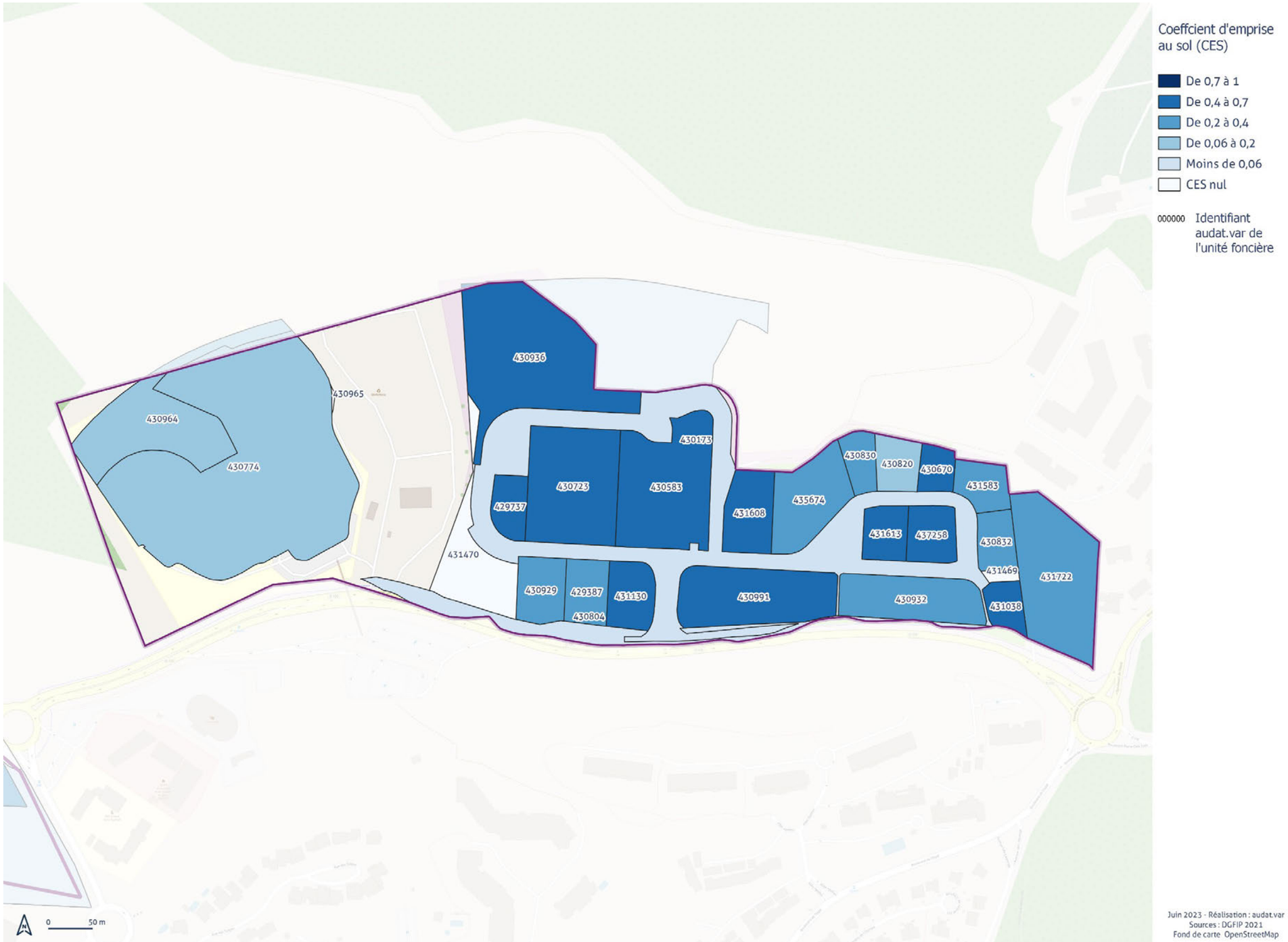
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 78990970200019 | ERIK'S / ERIK'S | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 78997608100016 | ASSOCIATION DE SAUVETAGE ET DE SECOURISME MAURES ESTEREL | Services | 10 BD PIERRE DELLI ZOTTI | SAINT-RAPHAEL |
| 79412642500014 | FRANCIS ROGE | Services | 13 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 79532696600012 | LOLI | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 79922899400023 | SARL BEDIER ENERGIE | Services | 155 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 81320764400028 | LES BRASSEURS DE L'ESTEREL | Industrie | 170 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 81429603400014 | A.P.E.L. DE L'INSTITUT STANISLAS DE SAINT-RAPHAEL | Services | 261 BD PIERRE DELLI ZOTTI | SAINT-RAPHAEL |
| 81907978100012 | CHARLES DE RICHEMONT / VINS ET VIGNOBLES DU MONDE | Commerce | 155 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 82004337000031 | IDO ASSURANCES | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 82984283000012 | JMS | Construction | 155 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 83002828800017 | CEGA 2017 | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 83103888000025 | IDEIAS PECULIARES | Construction | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 83204878900016 | BIO NETT | Services | 65 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 83295403600014 | ECOLE DES JEUNES SAPEURS POMPIERS MER ESTEREL | Services | 10 BD PIERRE DELLI ZOTTI | SAINT-RAPHAEL |
| 83331461000019 | TINIZIANO | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 83757380700026 | JET STYLE | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 83770688600012 | FRAC'AS | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 83783656800019 | SARL GOLFE CONSTRUCTIONS | Construction | 61 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 83891273100018 | AB DEVELOPPEMENT | Services | 61 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 83946711500011 | OLIVIA VINCENT | Services | 225 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 84227971300023 | ROMAIN RUSCHKE | Services | 225 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 84481111700010 | OPFW | Services | 170 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 87756661200017 | MAPPS / MAPPS | Services | 225 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 88476042200011 | RAYBAUT PEINTURE | Construction | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 89206730700017 | KAN'S HAIR | Services | 1225 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 89294221000014 | THIBAUT LEONE | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 89893872500014 | FINANCIERE PRIMA | Services | 97 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 38306954900095 | CDC SAS / SUPERGROUP | Commerce | 534 RUE ISAAC NEWTON | SAINT-RAPHAEL |
| 38410114300012 | NG MARIE LAURE | Services | PL PIERRE COULET | SAINT-RAPHAEL |
| 84417234600026 | LE CHARIVARI / LE CHARIVARI AGAY | Services | 170 RUE DE L AGAY | SAINT-RAPHAEL |

# TECHNOPARC EPSILON I
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : TECHNOPARC EPSILON I

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 429387 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 760 | 0,33 | 15 | 0 |
| 429737 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 359 | 0,43 | 20 | 0 |
| 430173 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 28 702 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430583 | Société civile immobilière | [redacted] | 7 229 | 0,41 | 3 | 0 |
| 430670 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 034 | 0,41 | 1 | 0 |
| 430723 | Société civile immobilière | [redacted] | 6 730 | 0,47 | 1 | 0 |
| 430774 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 25 327 | 0,16 | 1 | 1 |
| 430804 | Département | [redacted] | 3 805 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430820 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 531 | 0,18 | 1 | 0 |
| 430830 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 220 | 0,23 | 1 | 0 |
| 430832 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 411 | 0,33 | 1 | 0 |
| 430929 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 008 | 0,39 | 1 | 0 |
| 430932 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 3 993 | 0,35 | 1 | 0 |
| 430936 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 10 453 | 0,46 | 1 | 0 |
| 430964 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 6 835 | 0,08 | 0 | 0 |
| 430965 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 35 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430991 | Autre société civile | [redacted] | 5 529 | 0,43 | 1 | 0 |
| 431038 | Autre société civile/Société civile immobilière | [redacted] | 1 134 | 0,42 | 1 | 0 |
| 431130 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 967 | 0,43 | 1 | 0 |
| 431469 | Communauté d'agglomération | [redacted] | 263 | 0,00 | 0 | 0 |
| 431470 | Communauté d'agglomération | [redacted] | 3 762 | 0,00 | 0 | 0 |
| 431583 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 1 567 | 0,30 | 1 | 0 |
| 431608 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 2 507 | 0,42 | 1 | 0 |
| 431613 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 1 531 | 0,43 | 1 | 0 |
| 431722 | immobilière | [redacted] | 7 252 | 0,32 | 1 | 0 |
| 435674 | (vide) | [redacted] | 3 797 | 0,29 | 1 | 1 |
| 437258 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 769 | 0,44 | 1 | 0 |

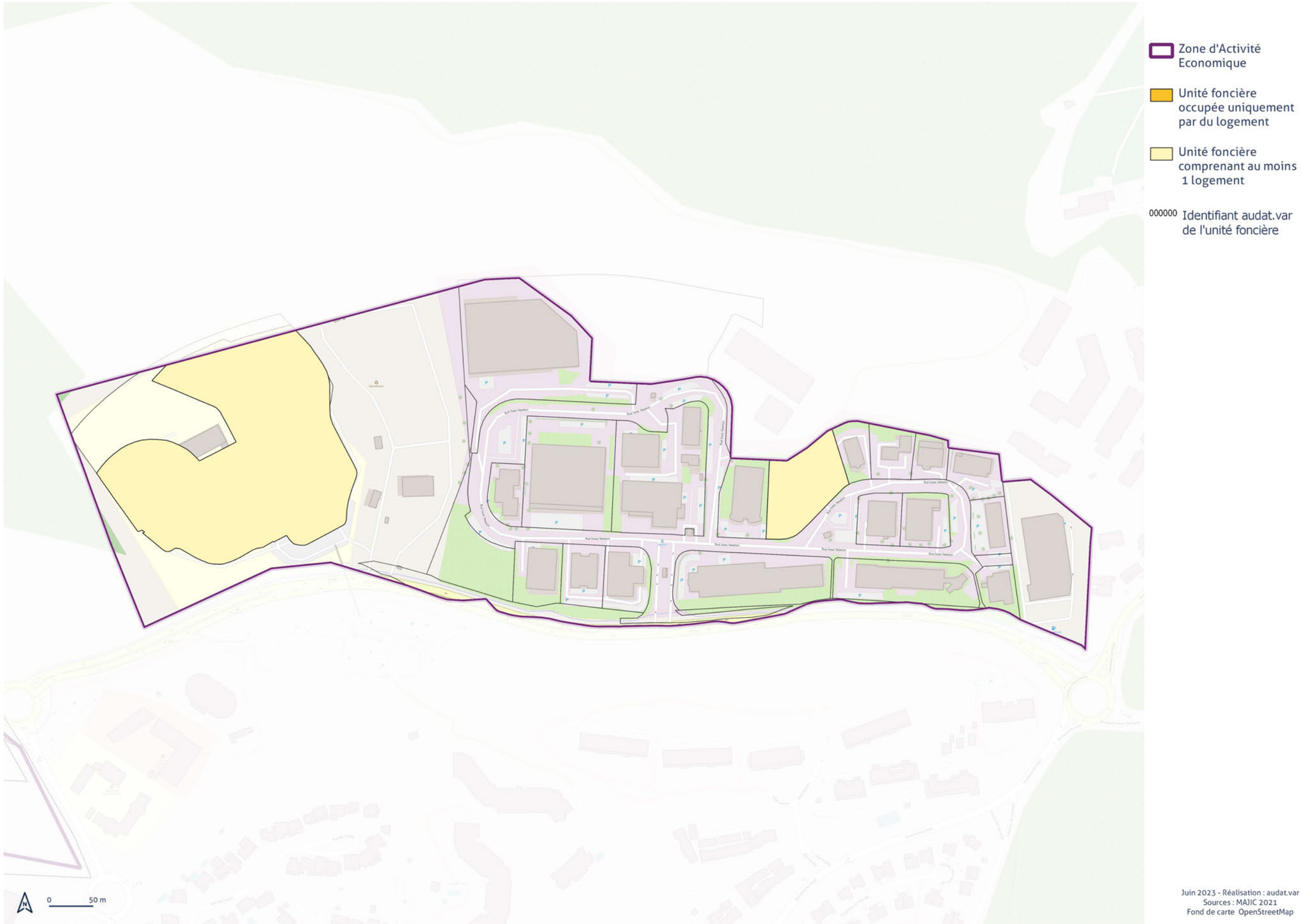
# TECHNOPARC EPSILON I
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : TECHNOPARC EPSILON I

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **430670** | 83118000AL0492 |
| **430583** | 83118000AL0333 |
| | 83118000AL0518 |
| | 83118000AL0536 |
| **437258** | 83118000AL0485 |
| **429387** | 83118000AL0530 |
| **430832** | 83118000AL0465 |
| | 83118000AL0468 |
| **431583** | 83118000AL0221 |
| | 83118000AL0467 |
| **431608** | 83118000AL0458 |
| | 83118000AL0461 |
| **430929** | 83118000AL0531 |
| **435674** | 83118000AL0527 |
| | 83118000AL0528 |
| **430932** | 83118000AL0224 |
| **430820** | 83118000AL0520 |
| **430173** | 83118000AL0178 |
| | 83118000AL0226 |
| | 83118000AL0227 |
| | 83118000AL0228 |
| | 83118000AL0229 |
| | 83118000AL0230 |
| | 83118000AL0449 |
| | 83118000AL0451 |
| | 83118000AL0462 |
| | 83118000AL0486 |
| | 83118000AL0487 |
| | 83118000AL0593 |
| | 83118000AL0595 |
| **431613** | 83118000AL0484 |
| **431130** | 83118000AL0450 |
| | 83118000AL0488 |
| **431722** | 83118000AL0182 |
| **430965** | 83118000AL0540 |
| **431038** | 83118000AL0223 |
| **430723** | 83118000AL0537 |
| **431469** | 83118000AL0466 |
| **431470** | 83118000AL0535 |
| **429737** | 83118000AL0519 |
| **430936** | 83118000AL0534 |
| **430991** | 83118000AL0447 |
| **430964** | 83118000AL0539 |
| **430774** | 83118000AL0542 |
| | 83118000AO0633 |
| **430830** | 83118000AL0529 |
| **430804** | 83118000AL0179 |
| | 83118000AL0448 |
| | 83118000AL0452 |
| | 83118000AL0455 |
| | 83118000AL0552 |

# TECHNOPARC EPSILON I
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# EPSILON II
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : EPSILON II

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 31915016500037 | COGEX | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 32933888301730 | ESTEREL ENROBES / COLAS FRANCE | Industrie | BD PIERRE DELLI ZOTTI | SAINT-RAPHAEL |
| 32976889900075 | SERRURERIE AVI SARL | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 34173706200917 | CNP ASSURANCES | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 34901750900036 | MARIE CHOCHOT | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 35023287200027 | SODEFIM | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 37933294300024 | HA INTERNATIONAL | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 38052199700037 | PROVENCE AMENAGEMENT / SARL PROVENCE AMENAGEMENT | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 38074519000021 | SARL PORTARO SALVATORE | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 38082389800024 | SCI ADENA | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 38371405200040 | MER ET AMENAGEMENT | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 38774878300017 | GALMAR | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 39047437700020 | CONCEPT PISCINE HABITAT / CONCEPT PISCINE HABITAT | Commerce | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 39082821800029 | CAD OIL & INDUSTRY FIELD SERVICES | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 39265828200026 | SARL ESTEREL VINS | Commerce | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 39313610600027 | NIGERAVIA SARL | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 39826326900076 | CATHERINE TOULLIOU | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 39826951400020 | SCI LE BOULIER | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 39867014100033 | CHRISTELLE RINAUDO | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 39917455600023 | SCI AMERIC | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 40044821300035 | PROVENCE PROMOTION | Construction | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 40219009400076 | THIERRY EZAOUI | Commerce | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 40334313000031 | SCP BERNARDI | Services | 112 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 40495872000025 | LES TOITS DE PROVENCE | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 40795000500030 | SARL DU DOMAINE DU GOLF DE SAINTE MAXIME | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 40819469400027 | LAURENT CASANOVA | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 41053234500031 | NORD SUD CONSTRUCTION | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 41237467000021 | ZENIT / VALERIE MOUGENOT | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 41272386800029 | SOCIETE DE FORMATION ET DE COMMUNICATION AZUREENNE | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 41844042600025 | JOELLE AYACHE / ART DECO FLEURS | Commerce | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 41976301600054 | PATRICE GOUZON | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 42156304000037 | RAPHAEL | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 42491769800062 | FABRICE CALAFEL | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 42870994300156 | ADREP | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 42947674000056 | FJMN | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 43048662100013 | ORCA / BASIC SYSTEM | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 43123938300059 | ATIS IMMO | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 43205559800036 | FER  GAU DEVELOPPEMENT | Commerce | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 43369775200015 | SCI TURBONOT | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 43372899500021 | SCI LES PARCS | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 43539992800025 | COMPTA CONSULT / COMPTA CONSULT I3C | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 43803075100038 | CAJU INVESTISSEMENTS | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 43832207500013 | SCI MS | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 44037831300025 | ATELIER 3 | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 44051895900018 | MARAVAL | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 44332633500058 | SEBASTIEN MERLO SEBASTIEN | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 44859890400028 | OLYMPIKOS | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 44893692200013 | NEGONOT | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 44922510100020 | FONCIERE PZ | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 44929462800010 | SCI EVA | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 44992963700022 | LA TABLE D ANDREA  CBO | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 45099598000015 | SCI DU PONT DU ROCHER | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 45302472100053 | LEGA TUTELIA | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 45317033400024 | SOCIETE VAROISE DE MONTAGE ET MANUTENTION | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : EPSILON II

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 47787420000041 | APRH / AP RESSOURCES HUMAINES | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 47955556700052 | AGP CONSEILS | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 47963591400043 | LA CRIOLLO | Industrie | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 48076041200043 | SOCIETE DE GENIE CIVIL MEDITERRANEEN | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 48081952300022 | GILIO SAINT RAPHAEL | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 48164464900040 | GWENDOLINE DEL DO | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 48171697500026 | POOLCONTACT / TECHNIQUES PISCINE | Commerce | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 48174912500037 | SOCIETE RUVEN | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 48232265800022 | TESS FRANCE | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 48427780100037 | LP CONCEPT | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 48448785500039 | ALAIN SANCHIZ / CATALAN BOUGIE | Industrie | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 48469623200020 | SO VE AL | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 48472264000022 | MASQUELIER | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 48480247500018 | COPROPRIETE ESPACE OMEGA | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 48496544700028 | PHILIPPE ROLAND | Industrie | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 48747507100014 | CENTRE D'EXPERTISE COMPTABLE DE L'EST VAROIS | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 48861266400034 | MARKETING DEVELOPPEMENT | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 48872652200037 | STRATEGIE EVOLUTION | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 48969581700028 | AUDIT COMPTABILITE FINANCE EXPERTISE | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 48995246500024 | SARL COMKWAT / COMKWATT SARL | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 49081959600019 | DRIMSTIL | Commerce | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 49101231600023 | PAULINE DOR-DIAZ | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 49157093300011 | GILLES DEBARD | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 49225136800048 | MUST AGENCY / GHYSIMMO | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 49403914200042 | CHRISTOPHE MAIRET | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 49489457900015 | FACHETTI PLOMBERIE / AQUA CLIM CS | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 49515910500024 | SCI VILLA ELENA / SCI VILLA ELENA | Construction | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 49885169000046 | KHELIL BABA-AISSA | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 49887315700024 | SARL FUTURA - SCIENCES | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 49897162100012 | IMMOBILIER MAZET ODREE SARL / I.M.O. RIVIERA | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 49958853100016 | NICOLAS RICCI | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 50100367700025 | AMLP EXPERTISES / AMLP EXPERTISES | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 50295118900047 | FLAVY MAINDRON | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 50326631400015 | CMBA BATIMENT / CMBA BATIMENT | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 50462922100038 | 3%. COM / 3%.COM | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 50922923300010 | TECHNO PARC EPSILON 1 | Services | BD PIERRE DELLI ZOTTI | SAINT-RAPHAEL |
| 51065985700013 | ALU VOLETS STORES 83 | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 51238417300013 | ERIC CLAUDE ALAIN AUGUIN | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 51328978500034 | FLORENT ZETTELMAIER | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 51329068400028 | GHYS DEVELOPPEMENT | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 51340777500024 | SAKURA | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 51396607700010 | SCI FUTURA | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 51488914600056 | AMANDINE DETTORI-CAMPUS | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 51495892500026 | NICOLAS MAGNANON | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 51524410100033 | VALESCURE CONSEILS | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 51524483800014 | SEAWAX MARINE COATINGS | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 51765843100021 | LAURENCE STRENTZ | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 51773062800016 | JEMA | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 51965592200028 | AGP ASSURANCE | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 52001351700021 | ND FRANCL / ND FRANCL | Industrie | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 52207781700024 | LE JULLIAN'S | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 52237298600029 | GHYS INVESTISSEMENTS | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 52435378600014 | ESP PARQUETS | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : EPSILON II

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 52782891700015 | PARK DEVELOPPEMENT | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 52859169600018 | SCI F.S. | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 52877948100027 | LAURENZIO PERE ET FILS | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 52958746100011 | LES CHALETS DU BERGER | Construction | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 53048273600028 | BENOIT ANTOINE | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 53233185700039 | ERIC PRADOS | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 53305659400021 | ALEXANDRE BOURGUIGNON | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 53310744700013 | RIPLEC | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 53322984500011 | LES VERGERS | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 53371322800021 | THIBAULT MAYER | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 53445340200024 | SARL 4D | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 53459954300012 | PAYE MANAGEMENT & SERVICES | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 53480995900016 | CLUB DE SELF DEFENSE DE SAINT RAPHAEL | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 53742256000012 | SUDAQUA | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 53757767800015 | ARGENTO | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 53775188500048 | MG COSMETICS SARL | Commerce | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 53886232700029 | AZURA PRIM | Commerce | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 53888167300023 | DF2C | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 53888167300031 | DF2C | Services | LE PETIT DEFENDS | SAINT-RAPHAEL |
| 53962489000049 | NATHALIE MAKSIMENKOW | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 66204244935036 | BNP PARIBAS | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 75023999800016 | LE COLLET D'AURON | Construction | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 75029320100018 | GEORGES PEINTURE | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 75154181400016 | L'AMANDINE / E H P L | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 75175519000012 | SCI NEKO | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 75178868800016 | DPLOMBIERS | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 75267664300014 | WALTER MEYER | Commerce | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 78015329200146 | CIE MEDITERRANEENNE EXPLOIT SERVICES EAU | Industrie | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 78910672100010 | FORMALINGUA | Services | 225 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 78925908200012 | TECHNOLAN | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 78946362700016 | KEB-BAG / KEB-BAG | Industrie | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 78949718700029 | STEPHANIE GIMENES | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 78978587000021 | ACCE FRANCE | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 79044917700019 | ECMI / ENTREPRISE DE CONSTRUCTION DE MAISONS INDIVIDUELLES | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79084136500014 | COME HOME | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79102605700012 | SOCIETE CIVILE GHYS HOLDING | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 79107327300017 | NDG IMMOBILIER | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79125815500021 | BLANDINE LACHAUME | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 79207925300011 | P R M | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79217605900022 | MAGALI PODOLSKI | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 79226868200038 | FAB POLYESTER PISCINE | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79234195000014 | LUCA CESARE RENE CIPRIANI | Commerce | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79266279300019 | AUTOCAR ESSENTIEL COACH SAS | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79277594200016 | LA COMPAGNIE DES DECORS SAINT TROPE / LA COMPAGNIE DES DECORS SAINT TROPEZ | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79287626000011 | MPCG | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79300168600013 | EPSILON | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 79300169400017 | SCI DU GRAND VALLAT | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 79436428100012 | BLEDO | Commerce | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79446089900014 | GR CONSTRUCTION | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79536166600030 | EMMANUEL TRUJILLO | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 79782119600012 | ALAIN FAUCHET | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 79812139800019 | SARL LES PARCS DU GABRON | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 79842047700019 | GROUPE PATUS IMMO | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : EPSILON II

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 79849565100019 | ACM IMMO | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 79852937600013 | ESCALE PLONGEE SARL | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 79965675600027 | CORALIE BADER | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80021492600027 | JOANNA EL KOUBBI | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80023279500024 | GEL FORMATIONS | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 80036510800011 | GROUPE PATUS | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80064306600015 | ROBO CONSEILS | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 80097037800017 | AZUR CLEAN WHITE / AZUR CLEAN WHITE | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 80113221800018 | L'IRIS BLEU | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80187149200014 | AVETIC | Commerce | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 80213352000014 | ESN PEINTURE | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 80244200400049 | AZUR DEVELOPPEMENT / GOLD STAR INVESTMENTS | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80336617800017 | FREDERIC RUETSCH | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 80339817100022 | ALINE DELANGLET | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80442674000010 | L'INSTANT POUR SOI / S.D.LOMA | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 80469630000032 | JULIE GAILLARD | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80489272700020 | MICHEL YOUSSEF | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80496467400027 | ETINCEL | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80502238100018 | LE HOPE / LE COLISEE | Services | BD PIERRE DELLI ZOTTI | SAINT-RAPHAEL |
| 80739002600019 | EPSY | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80811969700015 | CLAIRE DIRUIT | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 80824038600025 | SCI DANIDIB | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80866347000017 | SCI VILLA ROXANE | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 80902070400023 | ICARUS | Commerce | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 80971715000019 | ALEXANDRA BORDON DOCTEUR EN MEDECINE | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 81025459900014 | ALEXANDRA BORDON | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 81057449100017 | AGENCE DE SERVICES ET D AIDE A DOMICILE | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 81091341800010 | ENTICA | Construction | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 81092664200010 | SCI JELOU | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 81217105600029 | PHILIPPE ESCOFFIER | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 81354249500011 | FEPE GESTION | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 81367573300022 | CLEMENCE WANTIEZ | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 81456953900020 | SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE KAIROS | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 81527577100013 | MELCHIOR | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 81789531100014 | SCI BELLA VISTA | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 81833390800015 | A.MAS OSTEOPATHE | Services | BD PIERRE DELLI ZOTTI | SAINT-RAPHAEL |
| 81852547900015 | BEVI | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 81893158600015 | CAPITAL EVOLUTION IMMOBILIER | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 81932806300014 | SCI AVA | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 81942129800020 | LAURIE VAISSIERE | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 82027126000011 | GIALLELA | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 82049534900020 | LES DELICES DE PASCALINE / LES DELICES DE PASCALINE | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 82181933100025 | PUR | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 82206242800013 | NONA | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 82350307300012 | AGP CONCEPT | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 82371708700014 | AGP FONCIERE | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 82497859700014 | AGP EXPERTISE | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 82756738900024 | CABINET BERNARDI / ANATOLE CHALBOS | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 82806301600020 | MB BATIMENT & AMENAGEMENT | Commerce | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 82945352100017 | KINE EPSILON 2 | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 82945683900028 | ESTELLE DEMENEIX | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 83028712400010 | TOIT EMOIS | Services | 225 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 83300999600012 | VILLA BOULOURIS | Construction | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : EPSILON II

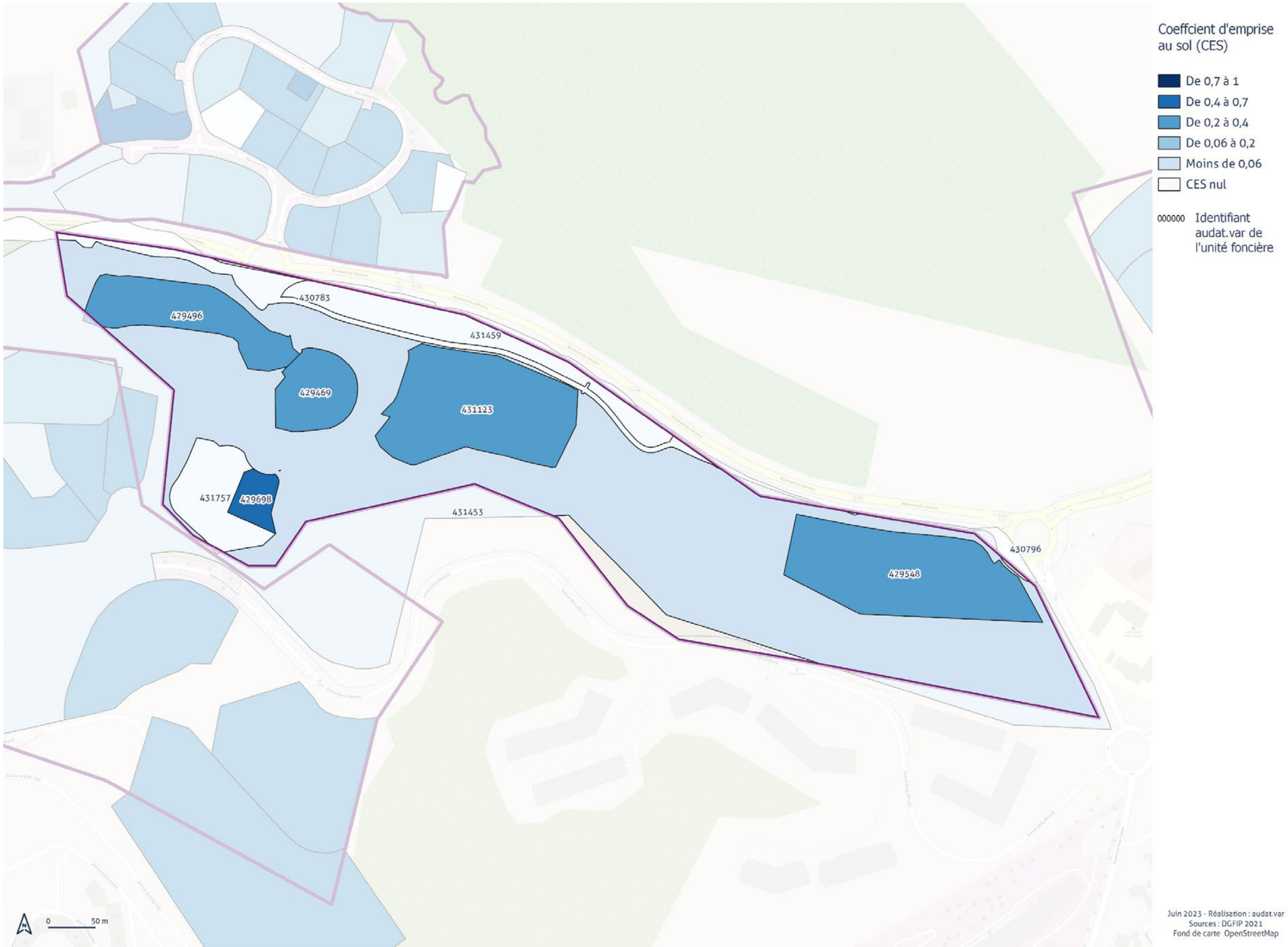
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 83349968400037 | ARTHUR MILCHTEN | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 83390619100022 | DIANA APOSTOL | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 83476275900019 | DENTAKRISS | Industrie | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 83488515400015 | NADEGE RAPIN | Services | 220 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 83505439600014 | VUEZ PODOLSKI | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 83819843000012 | SCI BLEU RIVAGE | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 83855984700010 | HYGGELYS / HYGGELYS | Commerce | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 83862078900027 | SANDIMCAT | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 83876160900018 | MAC | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 84027408800029 | NICOLAE APOSTOL | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 84083631600025 | LISA ANGEL / REV'S | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 84090388400020 | SCM APOSTOL | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 84103419200010 | SCI ROSE | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 84368839100013 | BIG BOSSSSS | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 84479021200014 | FUTURA HOLDING | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 84494035300015 | SANDRINE GUIGNOT | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 84521183800022 | MARLIO | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 84530590300013 | DR CLAIR | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 84810633200010 | INFOSTEO | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 84871634600012 | PLEIN SUD | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 85164597800012 | FINANCIERE MP | Services | 774 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 85180179500010 | FILANGROCCA | Services | 774 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 85298371700020 | ANNE-CHARLOTTE MARTIN DE LA BASTIDE D'HUST | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 85313200900020 | JEANROX | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 85376097300026 | ANTHONY ESPINOSA REYES | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 87895228200019 | LA VIGNASSE | Services | 212 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 88109912100017 | ACCES SCENE | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 88138719500012 | AZUR KM | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 88167677900013 | AH&C ONLINE SERVICES | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 88286192500015 | LEA ADOUL | Services | 22 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88294194100016 | CARRE AURELIEN | Construction | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 88311860600010 | JARDIN AURELIEN | Construction | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 88447690400013 | VILLA AURELIE | Construction | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 88762911100014 | EREMOH | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 88783591600024 | BB STUDIO | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 88816906700020 | THIERRY BERGONZI | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 88896437600014 | AURELIEN MICALLEF | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 88947138900011 | CARRE D'AZUR | Construction | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 89016254800014 | FZ DEVELOPMENT | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 89259439100013 | ONA CANNAROZZO | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 89274385700013 | JUL'S HOSPITALITY | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 89329393600025 | NOUVELLE PISCINE SECURITE ENFANTS | Industrie | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 89394567500013 | AURORE LEGRAND | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 89508269100018 | WINSTON | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 89516958900010 | CENTRE BODY CONTOURING | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 89786110000013 | MICHELE PRADOS | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 89857972700014 | SIGMA MED | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 89948375400011 | HM INGENIERIE | Services | 66 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 89962648500010 | SELAS DU DOCTEUR SCOBEA CHRISTINA PAULA | Services | 225 AV THALES | SAINT-RAPHAEL |
| 90210423100011 | STM | Services | 1846 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 39855320600028 | SCI L'HABIT COULET | Services | BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 84992362800010 | PLEIN GAZ MODELISME / HERMANOS | Commerce | 1843 BD DU CERCERON | SAINT-RAPHAEL |

# EPSILON II
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : EPSILON II

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 429469 | Les copropriétaires | [redacted] | 3 122 | 0,21 | 70 | 0 |
| 429496 | Les copropriétaires | [redacted] | 5 348 | 0,33 | 44 | 0 |
| 429548 | Les copropriétaires | [redacted] | 10 262 | 0,26 | 78 | 0 |
| 429698 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 175 | 0,50 | 6 | 0 |
| 430783 | Département | [redacted] | 6 979 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430796 | Département | [redacted] | 544 | 0,00 | 0 | 0 |
| 431123 | Société civile immobilière | [redacted] | 10 139 | 0,23 | 0 | 0 |
| 431453 | Communauté d'agglomération | [redacted] | 251 406 | 0,04 | 0 | 0 |
| 431459 | Communauté d'agglomération | [redacted]RRANEE | 6 104 | 0,00 | 0 | 0 |
| 431757 | SAS, société par actions simplifiée | [redacted] | 3 750 | 0,00 | 0 | 0 |

# EPSILON II
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

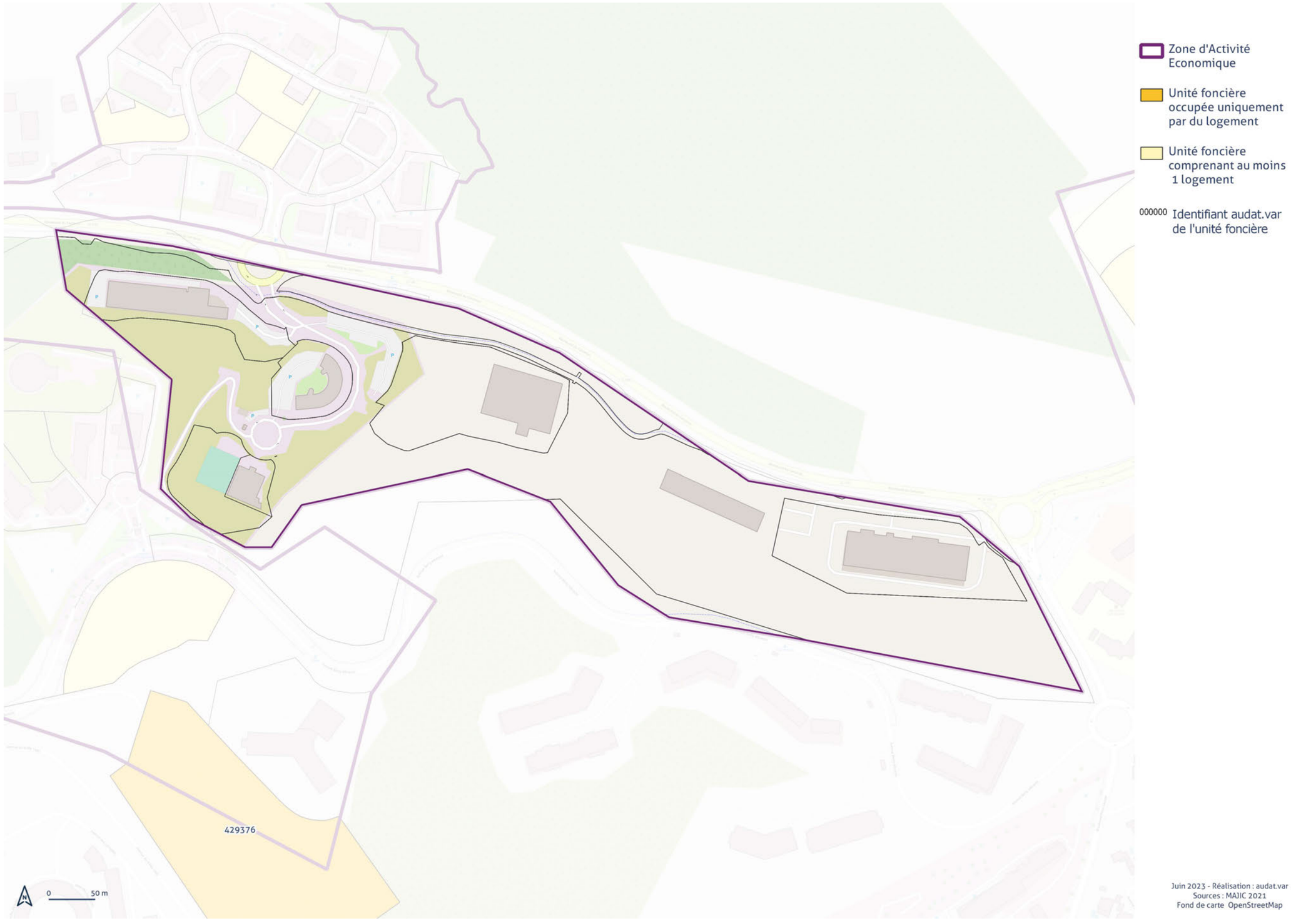
## Nom ZAE : EPSILON II

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **430783** | 83118000AO0874 |
| | 83118000AO0876 |
| | 83118000AO0881 |
| | 83118000AO0882 |
| | 83118000AO0884 |
| | 83118000AO0890 |
| | 83118000AO0897 |
| **429698** | 83118000AO0958 |
| **431453** | 83118000AO0822 |
| | 83118000AO0827 |
| | 83118000AO0850 |
| | 83118000AO0851 |
| | 83118000AO0852 |
| | 83118000AO0853 |
| | 83118000AO0857 |
| | 83118000AO0861 |
| | 83118000AO0864 |
| | 83118000AO0865 |
| | 83118000AO0879 |
| | 83118000AO0880 |
| | 83118000AO0892 |
| | 83118000AO0894 |
| | 83118000AO0895 |
| | 83118000AO0896 |
| | 83118000AO0902 |
| | 83118000AO0927 |
| | 83118000AO0932 |
| | 83118000AO0933 |
| | 83118000AO0934 |
| | 83118000AO0935 |
| | 83118000AO0936 |
| | 83118000AO0937 |
| | 83118000AO0938 |
| | 83118000AO0939 |
| | 83118000AO0940 |
| | 83118000AO0941 |
| | 83118000AO0942 |
| | 83118000AO0944 |
| | 83118000AO0945 |
| | 83118000AO0946 |
| | 83118000AO0947 |
| | 83118000AO0948 |
| | 83118000AO0949 |
| | 83118000AO0950 |
| | 83118000AO0951 |
| | 83118000AO0952 |
| | 83118000AO0953 |
| | 83118000AO0954 |
| | 83118000AO0955 |
| | 83118000AO0956 |
| | 83118000AO0957 |
| | 83118000AO0984 |

## Nom ZAE : EPSILON II

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **431453** | 83118000AO0985 |
| | 83118000AO0986 |
| | 83118000AO0987 |
| | 83118000AO0989 |
| | 83118000AO0990 |
| **430796** | 83118000AO0891 |
| **431459** | 83118000AL0579 |
| | 83118000AO0877 |
| | 83118000AO0888 |
| | 83118000AO0889 |
| | 83118000AO0893 |
| | 83118000AO0898 |
| | 83118000AO0899 |
| | 83118000AO0900 |
| | 83118000AO0901 |
| **429548** | 83118000AO0871 |
| **429496** | 83118000AO0774 |
| **431123** | 83118000AO0779 |
| | 83118000AO0988 |
| **429469** | 83118000AO0778 |
| **431757** | 83118000AO0959 |

# EPSILON II
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# EPSILON III
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : EPSILON III

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 33890146500082 | FREDERIC PASQUALINI | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 34367126900037 | PHILIPPE VERMESCH | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 34482457800035 | ERIC MASCHERPA | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 34897650700049 | VINCENT GUILLERMIN | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 38891711400026 | MARIE LAPORTE | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 39016992800038 | DOMINIQUE RAYBAUT | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 40867693000022 | LOCAIR | Commerce | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 41995809500053 | LUDOVIC LAMBERT | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 42191130600023 | MICHAEL NOEL | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 43019629500025 | FABIEN HOCQ | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 43214001000047 | S.E.L.A.R.L. DE MEDECINS ANESTHESISTES DE L'ESTEREL | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 43229236500033 | FREDERIQUE SIMONI | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 43913059200033 | SOPHIE ROUSSEL | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 43921154100057 | CHRISTIE BONOLLO | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 44418728000060 | ALEXANDRE THERY | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 44474457700024 | RIAD BENSERRADJ | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 44775966300035 | ABDELKADER BENCHIHA | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 47770096700037 | PASCAL MANDOSSE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 47898617700036 | ANNE BREDA | Services | 81 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 47922713400059 | PIERRE IMBERT | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 47986806900010 | LE PETIT DEFENDS | Services | 500 AV DU 8 MAI 1945 | SAINT-RAPHAEL |
| 47987064400016 | LES GABIANS | Services | 500 AV DU 8 MAI 1945 | SAINT-RAPHAEL |
| 47991319600016 | SAS RESIDENCE HERMES / MAISON DE RETRAITE MEDICALISEE | Services | 500 AV DU 8 MAI 1945 | SAINT-RAPHAEL |
| 48263870700034 | JEAN DRAPPIER | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 49022105800046 | CHRISTIAN DIE | Services | 500 AV DU 8 MAI 1945 | SAINT-RAPHAEL |
| 49240255700028 | SELARL MEDIDENT | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 49491705700023 | ASSOCIATION CULTURELLE DE L'ESTEREL | Services | 71 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 50165976700039 | CABINET D'UROLOGIE DE L'ESTEREL | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 50230220100020 | T.A.G | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 50230222700025 | ESCULAPE D'AZUR | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 50832045400046 | EMILIE MERCE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 50983959300035 | NICOLAS GOMEZ | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 51317977000047 | PETRUTA LAZAR | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 51837436800018 | AGENCE GUILLERMIN | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 51837541500016 | AMENAGEMENT ET TECHNIQUES URBAINES | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 52797008100032 | ADINA SALAGIANU | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 52928280800045 | AURELIE CHALOIN | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 52937922400023 | VALERIE MONCHEAUX | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 53233093300039 | FRANCOIS BAQUE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 53278615900022 | IMMO CCAPS | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 53868549600019 | L'ATELIER DU VISAGE | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 75068424300025 | SCM KINEOS | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 75073067300019 | M ET MME NASSANY | Services | 500 AV DU 8 MAI 1945 | SAINT-RAPHAEL |
| 75088225000012 | ORTHO8 | Services | 7 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 75186090900033 | AUDREY GUYONNET | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 75280301500029 | RAYMO SCI | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 78111594400030 | JEAN LEROI | Services | 500 AV DU 8 MAI 1945 | SAINT-RAPHAEL |
| 78460657600634 | ICADE PROMOTION | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 78900520400019 | JEAN MARC BUORD | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 78967356300027 | UROLOGIE DE L'ESTEREL | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 78983853900011 | DORIAN LAFFONT | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 78986878300018 | THOMAS MONTAGNON | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 79079145300018 | FRANDO | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 79131977500015 | DOCTEUR LE GALL | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : EPSILON III

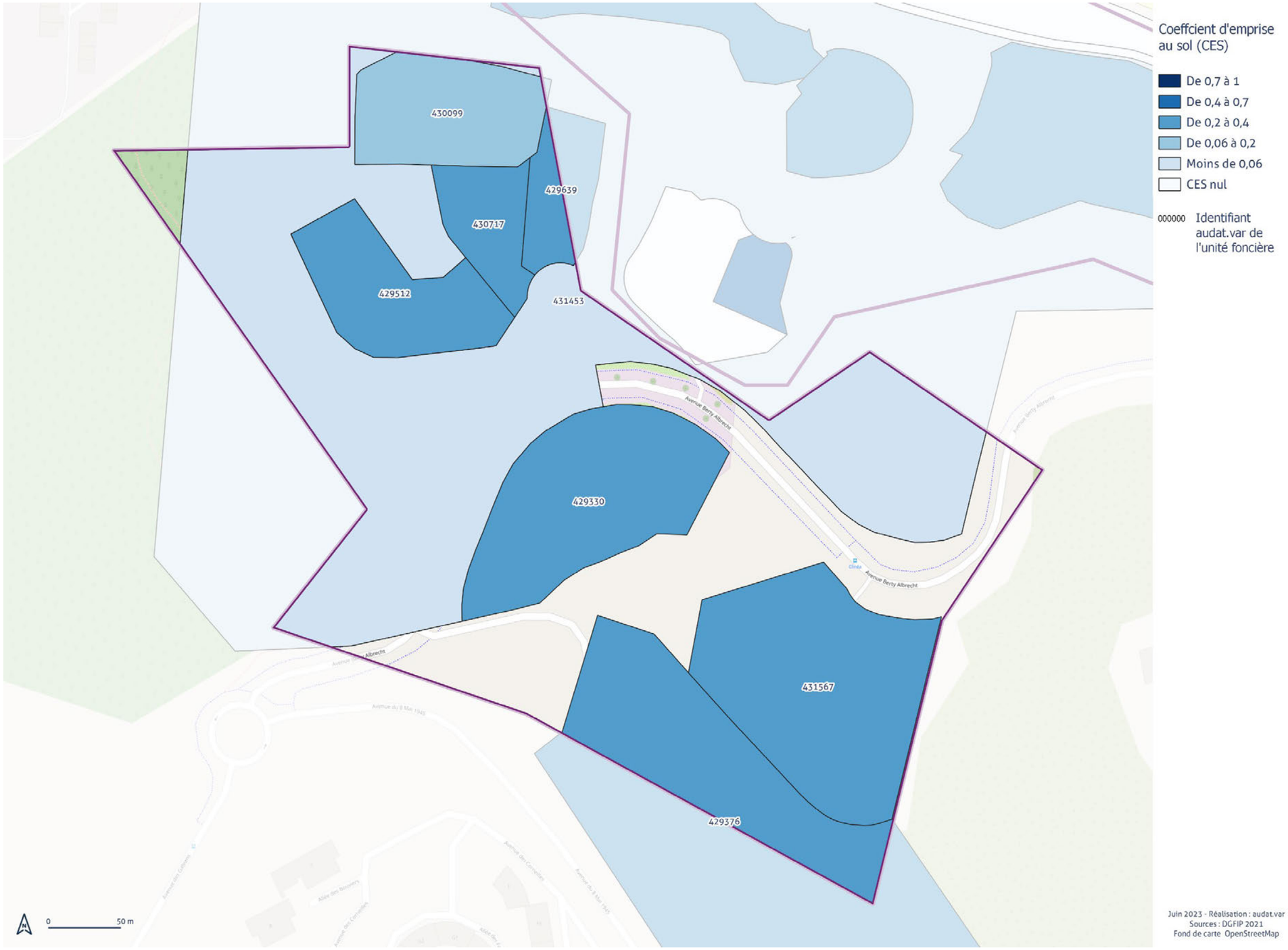
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 79377575000029 | MICKAEL JOULIN | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 79823063700018 | CHARLES BESSIERE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 80116484900029 | ISABELLE HEUSY | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 80780009900010 | SPFPL VELA8 | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 80804131300020 | FLORENCE JUGE MARTIN | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 80847864800013 | SELARL BUORD | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 80856874500026 | CEDRIC VALLIER | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 80912091800028 | SOPHIE DAVIGNON | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 81393563200030 | SAMUEL MARTINEZ | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 81503004400045 | SERVICES SENIORS PACA | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 81828448100012 | SCI CABINET INFIRMIER DU POLE MEDICAL BLOC DU SUD | Services | AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 81854758000022 | KINEOS / YOHANN DAGNEAUX | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 82027914900018 | IMMODERM | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 82094258900038 | ALEXANDRINE VUONG | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 82262375700025 | AUDREY GENTY | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 82340021300018 | VAR LE CONFORT MEDICAL | Commerce | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 83121945600017 | T&T AGENCY | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 83156542900014 | SCI MERCE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 83327907800012 | NATHALIE MEISSNER | Services | 500 AV DU 8 MAI 1945 | SAINT-RAPHAEL |
| 83349015400014 | IBB | Services | AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 84038019000016 | OSBORNE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 84375554700018 | LAURYL DECROOCQ | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 84376796300013 | GUILLERMIN TOM | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 84838724700028 | FABIEN ARMANDO | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 84885270300018 | MAXIME CAVALIER | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 85298471500015 | MONCHEAUX | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 87801784700012 | ESTEREL UROLOGIE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 87896845200028 | SELARL GENDRE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 88043574800012 | RAPHAEL GIRON | Services | 350 AV DU 8 MAI 1945 | SAINT-RAPHAEL |
| 88075719000017 | SOCIETE CIVILE DE MOYENS PIED VAR | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 88525636200017 | SPFPL DU DOCTEUR EMILIE MERCE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 88805889800030 | ND DIET | Commerce | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 89052599100018 | BENCHIHA | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 89140112700016 | BESSIM | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 89373145500018 | V INVEST IMMO | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 89390067000017 | HOLDING GUILLERMIN | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 89419299600011 | TEO | Services | 57 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 89468814200013 | KIAVUE.CO | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 89785855100012 | DR KIAVUE YOANN | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 89862580100011 | ARCHIMEDE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 89900685200011 | MARINA ESTHETIQUE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |
| 89915904000018 | INDIVISION MENAUT / INDIVISION MENAUT | Services | 500 AV DU 8 MAI 1945 | SAINT-RAPHAEL |
| 90126658500016 | RIZLAINE OUJJAT | Commerce | AV DU 8 MAI 1945 | SAINT-RAPHAEL |
| 30116075000958 | CENTRE CARDIO VASCULAIRE DE SAINT RAPHAEL / LA CHENEVIERE | Services | AV BERTY ALBRECHT | SAINT-RAPHAEL |
| 83258388400016 | SELAS DU DOCTEUR EMILIE MERCE | Services | 87 AV ARCHIMEDE | SAINT-RAPHAEL |

# EPSILON III
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : EPSILON III

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 429330 | Les copropriétaires | [redacted] | 7 955 | 0,30 | 2 | 80 |
| 429376 | Les copropriétaires | [redacted] | 24 409 | 0,20 | 0 | 163 |
| 429512 | Les copropriétaires | [redacted] | 4 562 | 0,34 | 25 | 0 |
| 429639 | Les copropriétaires | [redacted] | 2 367 | 0,21 | 10 | 0 |
| 430099 | Commune et commune nouvelle | [redacted] | 4 647 | 0,17 | 0 | 0 |
| 430717 | Association déclarée | [redacted] | 2 344 | 0,21 | 1 | 0 |
| 431453 | Communauté d'agglomération | [redacted] | 251 406 | 0,04 | 0 | 0 |
| 431567 | SA à directoire (s,a,i,)/SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 10 104 | 0,20 | 1 | 0 |

# EPSILON III
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

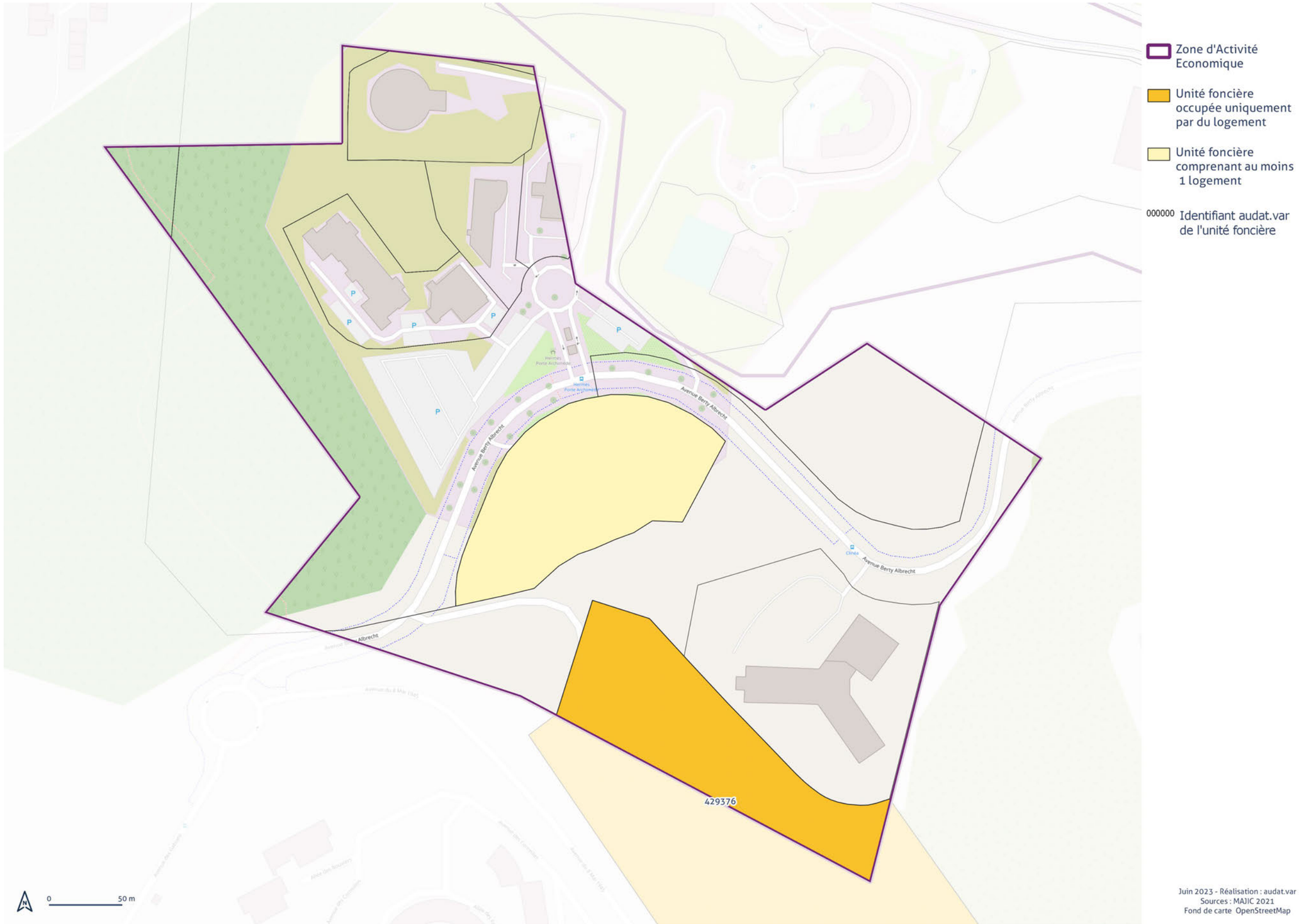
## Nom ZAE : EPSILON III

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **429330** | 83118000AO0641 |
| **429639** | 83118000AO0781 |
| **431453** | 83118000AO0822 |
| | 83118000AO0827 |
| | 83118000AO0850 |
| | 83118000AO0851 |
| | 83118000AO0852 |
| | 83118000AO0853 |
| | 83118000AO0857 |
| | 83118000AO0861 |
| | 83118000AO0864 |
| | 83118000AO0865 |
| | 83118000AO0879 |
| | 83118000AO0880 |
| | 83118000AO0892 |
| | 83118000AO0894 |
| | 83118000AO0895 |
| | 83118000AO0896 |
| | 83118000AO0902 |
| | 83118000AO0927 |
| | 83118000AO0932 |
| | 83118000AO0933 |
| | 83118000AO0934 |
| | 83118000AO0935 |
| | 83118000AO0936 |
| | 83118000AO0937 |
| | 83118000AO0938 |
| | 83118000AO0939 |
| | 83118000AO0940 |
| | 83118000AO0941 |
| | 83118000AO0942 |
| | 83118000AO0944 |
| | 83118000AO0945 |
| | 83118000AO0946 |
| | 83118000AO0947 |
| | 83118000AO0948 |
| | 83118000AO0949 |
| | 83118000AO0950 |
| | 83118000AO0951 |
| | 83118000AO0952 |
| | 83118000AO0953 |
| | 83118000AO0954 |
| | 83118000AO0955 |
| | 83118000AO0956 |
| | 83118000AO0957 |
| | 83118000AO0984 |
| | 83118000AO0985 |
| | 83118000AO0986 |
| | 83118000AO0987 |
| | 83118000AO0989 |
| | 83118000AO0990 |
| **429376** | 83118000AO0712 |

## Nom ZAE : EPSILON III

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **429376** | 83118000AO0716 |
| | 83118000AO0718 |
| **429512** | 83118000AO0863 |
| **430099** | 83118000AO0063 |
| **431567** | 83118000AO0866 |
| **430717** | 83118000AO0862 |

# EPSILON III
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique



# DELLI-ZOTTI
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : DELLI-ZOTTI

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 13000548119515 | SAINT RAPHAEL / POLE EMPLOI | Services | 386 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 31107768900033 | COMPTOIR MEDITERRANEEN MATERIEL ENTREPRI | Construction | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 31988334402251 | CEF- YESSS ELECTRIQUE / COMPTOIR ELECTRIQUE FRANCAIS | Commerce | VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 32321051800037 | SNC DELLI ZOTTI ET CIE | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 32886314700034 | SOC EXPERTISE COMPTABLE SOCOGE | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 35376807000024 | RAFAEL BUS | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 37806064400028 | STE FINANCIERE DE PARTICIPATIONS HERMES | Services | 50 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 37817466800038 | STE INDUSTRIELLE DE GESTION ET DE PARTICIPATIONS | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 38092317700030 | SAID ADOUL / LA VIEILLE FORGE | Industrie | 22 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 39290105400057 | EXPORT SEAFOOD | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 39355716000024 | ELISABETH PERRONI | Services | 17 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 39355764000033 | CHRISTOPHE HAIE / DIABOLIC | Industrie | 4 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 39426070700028 | FABRICATION POSE-ALU / F.P.-ALU | Construction | 239 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 39476130800029 | SCI PAROLI | Services | 239 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 39826876300032 | HARMONIES / SAS HARMONIES | Construction | 84 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 40323857900029 | SOCIETE HERMES IMMOBILIER | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 41980927200034 | GENERALE TRANSPORTS SERVICES | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 42473891200015 | COMPAGNIE NETTOYAGE SERVICES ARTEMIS / CNS ARTEMIS | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 43126655000026 | MC DAVIDIAN | Construction | 84 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43173659400026 | DELLI-RESORT | Services | 50 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43864245600075 | MY BUSINESS ANALYTICS / FREDERIC JADOT | Services | 169 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 43994871200112 | APECA COMPTABILITE CONSEIL | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 44041828300048 | SANTONI FRANCE | Commerce | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 44405848100011 | PROVENCE ELECTRIC / SARL PROVENCE ELECTRIC | Construction | 169 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 44513464600030 | LINE DANCE STORY (LDS) | Services | VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 45066508800040 | RACHEL ROLL | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 45343093600014 | STEMA | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 47783390900021 | ARES / ARES | Services | 50 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 48451052400016 | MANOE | Services | 376 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 48794247600010 | ESPACE COM / ESPACE COM | Services | 5 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 49098093500012 | 2G. INVESTISSEMENT | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 49305616200057 | BATLA MINERALS | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 49338890400010 | ACADEMIC GOLF DE ROQUEBRUNE | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 49864907800058 | CARDINAL FINANCE / CARDINAL FINANCE | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 50114487700013 | VIOLET | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 50217837900041 | MIDI.TP | Construction | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 50322963500019 | FREJUS PEINTURE / FREJUS PEINTURE | Construction | 426 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 50951161400018 | ALENA-GRIVEAU / SARL ALENA-GRIVEAU | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 50986702400036 | MANON MOTORS | Commerce | 84 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 51844945900016 | LA CLINIQUE DE LOIS | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 52140006900014 | DR PACQUE SELARL | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 52267796200022 | GIUSEPPE COMITOGIANNI / MGC | Construction | 426 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 52276525400019 | LUBEA | Services | 386 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 52779320200013 | PALAZZINA NUOVA | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 52893542200014 | TPLOC | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 53129397500011 | SO VE AL AZUR | Construction | VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 53222301300030 | GROUPE EUROPEEN DE CONSEILS EXPERTISE ET AUDIT | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 53419854400049 | CECILE BRUN | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 53790623200013 | PRIMA OIL / PRIMA OIL | Commerce | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 53884648600016 | TTM GREEN ENERGY / T.T.M | Commerce | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 78847175300012 | SAS LES PIERRATS | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 78936678800014 | LUNY | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 79868000500013 | AUTO BILAN SAINT RAPHAEL | Services | 269 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80036600700048 | BMV ASSURANCES | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : DELLI-ZOTTI

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 80246106100011 | LUXOR EVENTS | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 80271333900025 | NEOPROD FRANCE - MEGAFUN PROD / NEOPROD FRANCE - MEGAFUN PROD | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 80487123400014 | CYRIL RAYMOND | Services | 299 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 81183384700023 | PINK PEARL | Services | 50 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 81325875300017 | LD AUTO | Commerce | 299 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82064812900014 | DANDY RIDERS (DR) | Services | 269 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82148956400012 | SELTIC SAS ELECTRICITE | Construction | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 82430247500010 | GROUPE DIGANI INVESTISSEMENTS | Services | 269 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 82757540800014 | L'ORANGE BLEUE / GESPORT | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83344180100010 | METRODYN / METRODYN | Services | 84 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83380449500012 | LINEA MARITIMA | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 83404231900014 | OPALINE FINANCES | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 83537160000015 | SCI IRANJA | Services | 269 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83800200400029 | MARIE CASANOVA | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 83931592600015 | MAXIME BUS | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 84164806600014 | LES PROMOTEURS REUNIS DE LA CAVEM | Construction | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 84796487100028 | MUSHWAY - MUSHWAY CORPORATION / MUSHWAY CORPORATION | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 85230987100022 | TECNITEL | Construction | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 85320228100012 | ACC SERVICES | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 87875426600020 | CANARIS 1454 GMBH | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88003588600022 | KUSHIM HOLDING | Services | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88172231800014 | BOHEME DES SABLES | Commerce | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88185576100022 | MORGAN VITELLI | Construction | VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88317300700013 | DARKO BEACH | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 88318844300013 | LE BAIA | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 88342266900019 | PUREAERO / PUREAERO | Commerce | 269 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 88473034200018 | L ATELIER MOTO 83 / L ATELIER MOTO 83 | Commerce | 376 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 89296023800012 | GECECA DOM | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 89330195200014 | BATI CONTEMPORAIN CALIFORNIEN | Construction | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 89765308500018 | GLSC INVEST | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 89846563800010 | GLSC CONSEILS | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 89962821800013 | M3L | Services | 299 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 90000824400015 | ASAMEROS | Services | 104 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 90104003000016 | GF IMPORT EXPORT | Commerce | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 90176636000019 | HSC | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 90218212000011 | MAISON D'AUJOURD'HUI | Construction | 610 VOIE DENIS PAPIN | SAINT-RAPHAEL |
| 32228428200033 | SOC CIV AGRI DES ROCHES BLEUES | Construction | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 33076523100023 | STE CIVILE CARRIERE DE MARAVAL | Construction | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 33226514900036 | LES PLATANES VAUDOIS | Agriculture | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 37936591900032 | SCI ST HERMENTAIRE | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 38022701700023 | ESPACE AVENIR | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 38171367600025 | AVENIR 2000 | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 38176725000024 | ESPACE 2000 | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 38492828900014 | COPROPRIETE  ILOT 9 | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 39884513100034 | SCI FREDERIQUE | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 42440781500028 | SCI LA VALLEE BLANCHE | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 43131268500032 | FORMATION AUDIT CONSEILS SECURITE | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 43985066000028 | SCI MARGUERIE | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 48005603500052 | HERMES EVASION | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 48153309900018 | SCI MASTER | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 52180639800017 | SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE L'ILE D'OR | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 52893503400025 | TRANSLOC | Services | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |
| 53884648600024 | TTM GREEN ENERGY / T.T.M | Commerce | ZAC LE CERCERON | SAINT-RAPHAEL |

## Nom ZAE : DELLI-ZOTTI

| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| **80110130400021** | **SCI ALOHA** | Services | **ZAC LE CERCERON** | SAINT-RAPHAEL |
| **80794171100010** | **SCI OCEAN** | Services | **ZAC LE CERCERON** | SAINT-RAPHAEL |

# DELLI-ZOTTI
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : DELLI-ZOTTI

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 429171 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 837 | 0,43 | 12 | 1 |
| 429461 | Société civile immobilière/Les copropriétaires | [redacted] | 2 567 | 0,20 | 8 | 0 |
| 429682 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 356 | 0,36 | 8 | 0 |
| 430425 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 063 | 0,37 | 4 | 1 |
| 430426 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 754 | 0,25 | 1 | 0 |
| 430432 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 948 | 0,08 | 1 | 0 |
| 430442 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 367 | 0,35 | 1 | 0 |
| 430511 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 298 | 0,19 | 1 | 0 |
| 430525 | Société civile immobilière | [redacted] | 3 324 | 0,16 | 1 | 0 |
| 430543 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 878 | 0,30 | 1 | 1 |
| 430571 | Autre société civile | [redacted] | 1 080 | 0,40 | 1 | 0 |
| 430695 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication) | [redacted] | 1 541 | 0,21 | 1 | 0 |
| 430707 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 322 | 0,22 | 1 | 0 |
| 430835 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 654 | 0,18 | 1 | 0 |
| 430959 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 277 | 0,00 | 0 | 0 |
| 430961 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 283 | 0,36 | 1 | 0 |
| 430986 | Autre société civile | [redacted] | 3 926 | 0,01 | 1 | 0 |
| 430996 | Société civile immobilière | [redacted] | 1 698 | 0,27 | 1 | 0 |
| 431095 | Autre société civile | [redacted] | 2 478 | 0,02 | 0 | 0 |
| 431132 | Société civile immobilière | [redacted] | 675 | 0,00 | 0 | 0 |
| 431577 | Société civile immobilière | [redacted] | 6 454 | 0,04 | 1 | 0 |
| 431582 | SA à conseil d'administration (s,a,i,) | [redacted] | 1 796 | 0,31 | 1 | 0 |
| 431585 | Société civile immobilière | [redacted] | 274 | 0,10 | 7 | 0 |
| 431798 | Société civile immobilière | [redacted] | 298 | 0,45 | 2 | 0 |
| 596152 | (vide) | [redacted] | 1 729 | 0,00 | 0 | 0 |

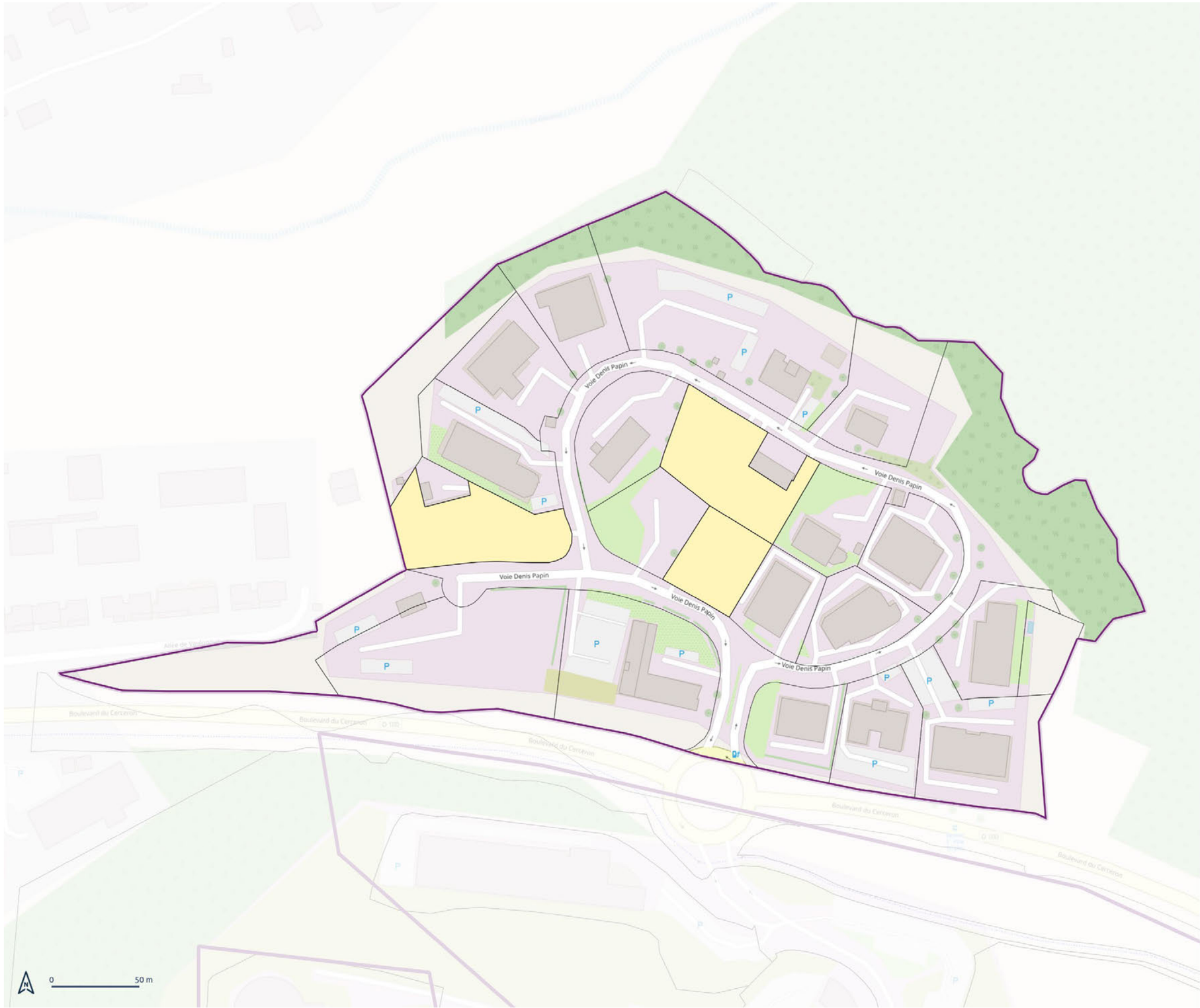
# DELLI-ZOTTI
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : DELLI-ZOTTI

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **430425** | 83118000AO0418 |
| **431132** | 83118000AO0769 |
| **430959** | 83118000AO0417 |
| **430426** | 83118000AO0425 |
| **430442** | 83118000AO0430 |
| | 83118000AO0967 |
| **431095** | 83118000AO0445 |
| **430961** | 83118000AO0411 |
| **431585** | 83118000AO0795 |
| | 83118000AO0796 |
| | 83118000AO0797 |
| | 83118000AO0798 |
| **429461** | 83118000AO0431 |
| | 83118000AO0768 |
| **430707** | 83118000AO0725 |
| **596152** | 83118000AO0840 |
| **429682** | 83118000AO0412 |
| **431798** | 83118000AO0965 |
| **430511** | 83118000AO0413 |
| **430543** | 83118000AO0415 |
| | 83118000AO0966 |
| **430525** | 83118000AO0726 |
| **430996** | 83118000AO0843 |
| | 83118000AO0846 |
| **431582** | 83118000AO0844 |
| | 83118000AO0845 |
| **430986** | 83118000AO0442 |
| | 83118000AO0727 |
| **431577** | 83118000AL0437 |
| | 83118000AO0426 |
| | 83118000AO0427 |
| | 83118000AO0428 |
| **430432** | 83118000AO0429 |
| **429171** | 83118000AO0794 |
| **430695** | 83118000AO0724 |
| **430835** | 83118000AO0416 |
| **430571** | 83118000AO0410 |

# DELLI-ZOTTI
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique




Juin 2023 - Réalisation : audat.var
Sources : MAJIC 2021
Fond de carte OpenStreetMap

# LE GRATADIS
# Annexe 1 : Les établissements de la zone d'activité économique

## Nom ZAE : LE GRATADIS

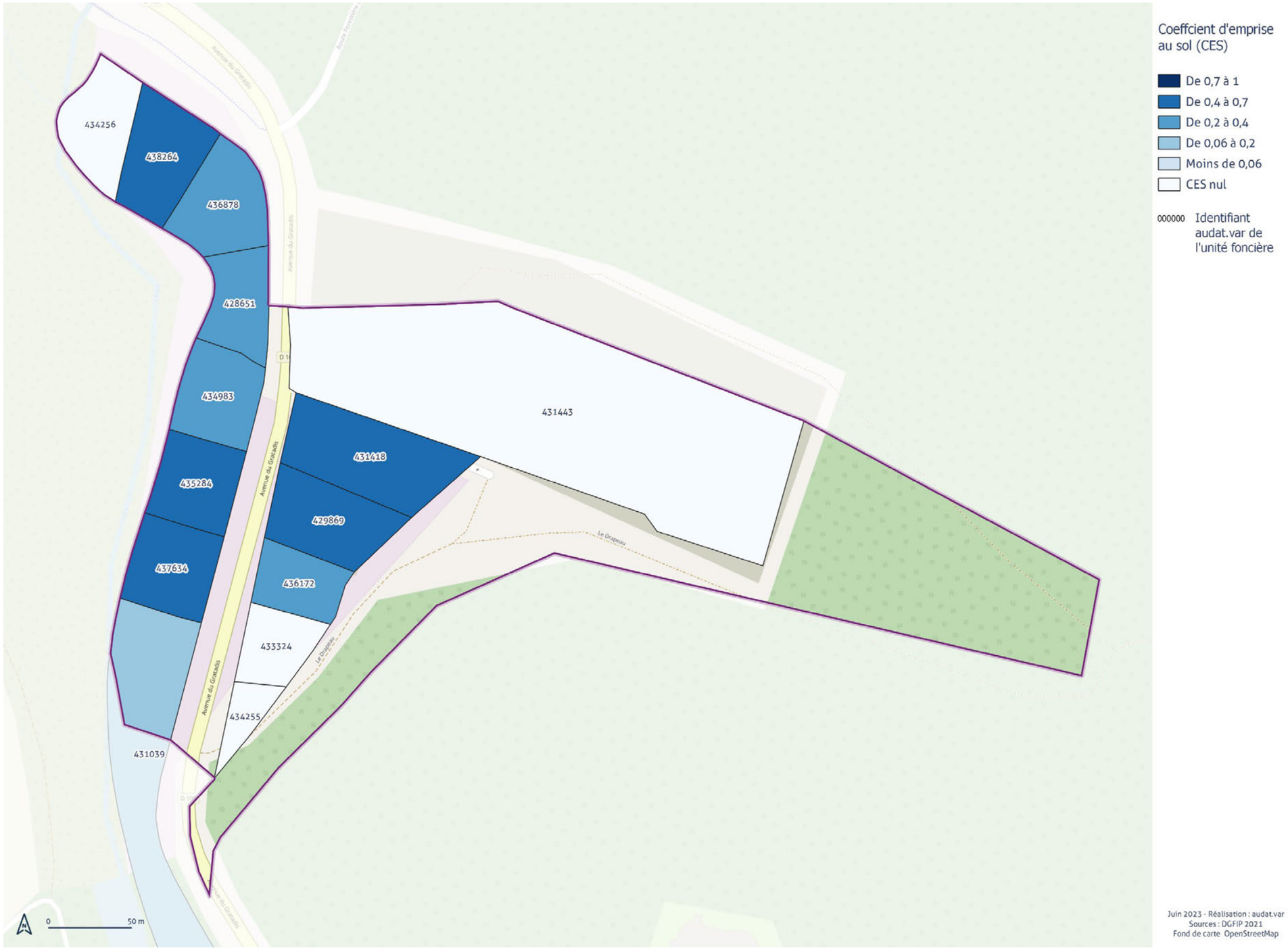
| SIRET | Nom / Raison sociale | Grand secteur d'activité | adresse | Commune |
|---|---|---|---|---|
| 41916541000046 | PLOMBERIE BURELLI | Construction | 1501 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 42487000400027 | ENTREPRISE THIERRY ARSAC | Services | 1422 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 43946886900011 | PLAISANCE SERVICE | Industrie | 1627 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 48122129900029 | DAVID BALESI / BALESI ELEC | Construction | 1387 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 48167915700026 | SUN EVASION / D.E.C. | Services | 1387 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 48336959100035 | NICOLAS BOZINO | Construction | 1461 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 48800587700029 | FRANCE BIKE RENTALS / SARL DU GEANT | Commerce | 1387 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 49145069800015 | SCI LES ROCHES ROUGES | Services | 1387 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 49485638800017 | SCP J.C.D. | Services | 1470 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 49496089100013 | SCI EUGENE MARIUS | Services | 1470 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 49914097800028 | ANTHEOR SERVICES | Services | 1387 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 50760459300016 | LOU PAN D'AGAI | Industrie | 1527 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 50910430300011 | EMMANUEL HOSDEY | Industrie | 1387 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 53844165000016 | ADMAX | Services | 1527 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 78914202300017 | ILIT | Services | 1387 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 79330602800028 | YATCHING PASSION / JULIEN BURNICHON | Industrie | 1422 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 79804047300026 | SAVEURS BOHEMES / ROBERT GONZALEZ | Services | 1387 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 79830414300026 | MANUEL RAINETTI | Industrie | 1422 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 79856245000055 | ENERLIS | Services | 1387 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 82827854900013 | ESTEREL NAUTIC | Industrie | 1470 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 83936555800015 | SCI ANCARO | Services | 1627 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 84439785100016 | GARAGE ROBLES AUTOMOBILE / GAILLARD ROBLES AUTOMOBILE | Commerce | 1407 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 88228885500019 | ESTEREL SELLERIE | Industrie | 1470 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 32555599300014 | GILLES DARNAND / GARAGE D'AGAY | Commerce | 1587 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 33797612000028 | ROLLANDE LIBERATO | Services | 1567 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 34896161600011 | SCI PINNETERRE | Services | 1457 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |
| 97241899000024 | HILAIRE DARNAND | Commerce | 1587 AV DU GRATADIS | SAINT-RAPHAEL |

# LE GRATADIS
# Annexe 2 : Les unités foncières de la zone d'activité économique

## Identification des unités foncières

Les unités foncières où le CES est nul ne sont pas obligatoirement des unités foncières disponibles/constructibles, mais selon les situations des voiries, parking, espaces boisés classés, zonage PPRI, etc..

**Ces unités foncières ne sont pas comptabilisées comme vacantes dans le calcul du taux de vacance.**



## Détail des unités foncières (UF) de la zone d'activité économique

**Les unités foncières (UF) surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

### Nom ZAE : LE GRATADIS

| ID unité foncière audat.var | Forme juridique | Propriétaire(s) de l'unité foncière | Surface des UF (m²) | CES de l'UF | Nb de locaux d'activité | Nb de logements présents |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 428651 | Les copropriétaires | [redacted] | 1 149 | 0,39 | 2 | 2 |
| 429869 | Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 1 606 | 0,40 | 1 | 0 |
| 431039 | Société civile immobilière | [redacted] | 4 327 | 0,15 | 1 | 2 |
| 431418 | Société civile immobilière | [redacted] | 2 347 | 0,45 | 1 | 0 |
| 431443 | Société à responsabilité limitée (sans autre indication)/Autre personne morale de droit privé | [redacted] | 13 075 | 0,00 | 1 | 1 |
| 433324 | (vide) | [redacted] | 933 | 0,00 | 1 | 0 |
| 434255 | (vide) | [redacted] | 484 | 0,00 | 0 | 0 |
| 434256 | (vide) | [redacted] | 1 385 | 0,00 | 0 | 0 |
| 434983 | (vide) | [redacted] | 1 367 | 0,29 | 1 | 7 |
| 435284 | (vide) | [redacted] | 1 310 | 0,51 | 4 | 4 |
| 436172 | (vide) | [redacted] | 999 | 0,38 | 2 | 0 |
| 436878 | (vide) | [redacted] | 1 520 | 0,28 | 2 | 1 |
| 437634 | (vide) | [redacted] | 1 395 | 0,48 | 2 | 1 |
| 438264 | (vide) | [redacted] | 1 558 | 0,46 | 1 | 1 |

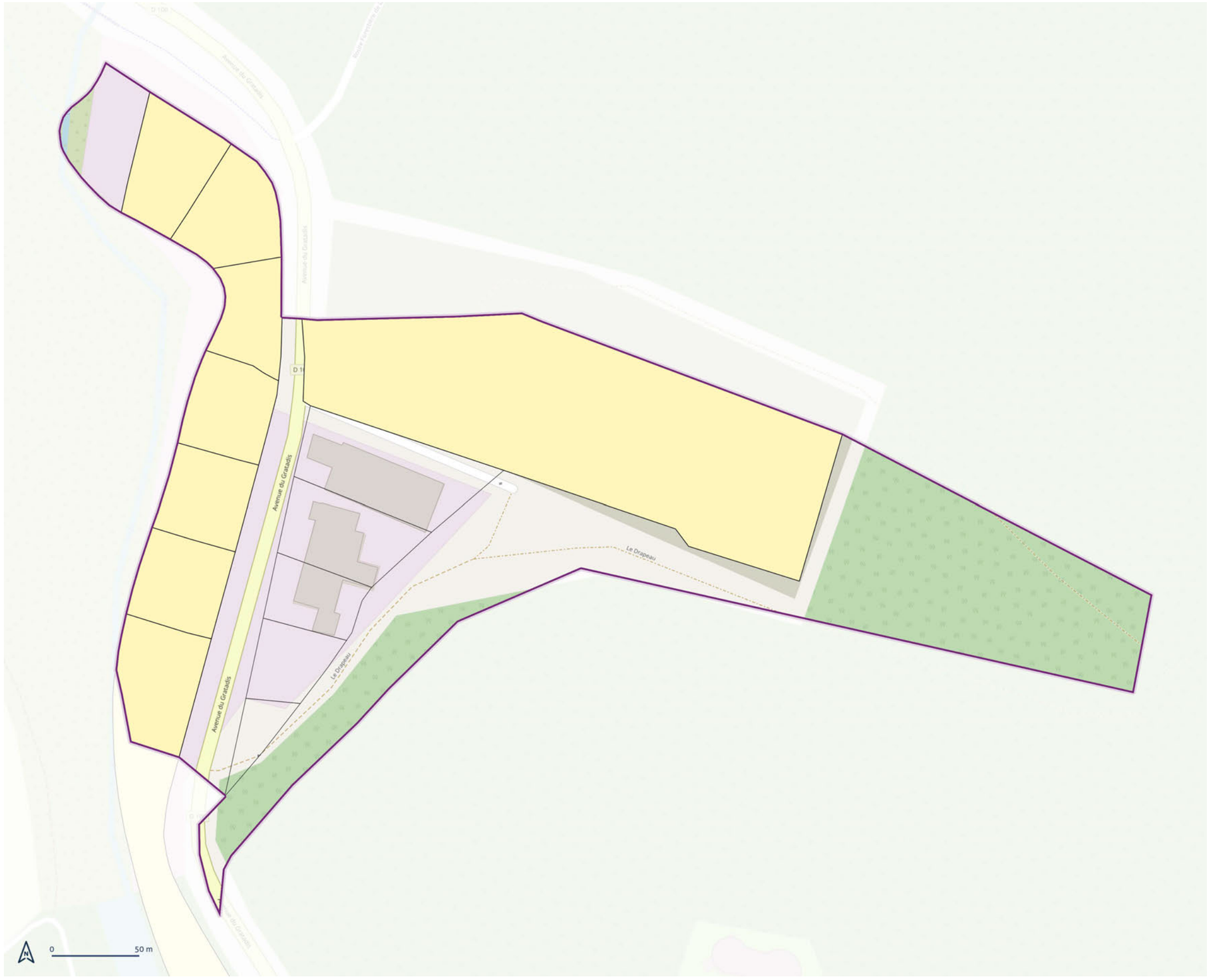
# LE GRATADIS
# Annexe 3 : Etat parcellaire des unités foncières

**Les unités foncières (UF), et parcelles associées, surlignées en rouge dans le tableau sont des UF totalement vacantes**

## Nom ZAE : LE GRATADIS

| ID unité foncière audat.var | identifiant parcelle |
|---|---|
| **429869** | 831180000C0100 |
| **435284** | 83118000AH0058 |
| **434983** | 83118000AH0057 |
| **434255** | 831180000C0102 |
| **436172** | 831180000C0134 |
| **438264** | 83118000AH0054 |
| **436878** | 83118000AH0055 |
| **431418** | 831180000C0099 |
| **437634** | 83118000AH0059 |
| **431039** | 83118000AH0060 |
| | 83118000AH0061 |
| **431443** | 831180000C0105 |
| | 831180000C0106 |
| | 831180000C0108 |
| | 831180000C0109 |
| **428651** | 83118000AH0056 |
| **433324** | 831180000C0135 |
| **434256** | 83118000AH0053 |

# LE GRATADIS
## Annexe 4 : Les logements au sein de la zone d'activité économique




Zone d'Activité Economique

Unité foncière occupée uniquement par du logement

Unité foncière comprenant au moins 1 logement

000000 Identifiant audat.var de l'unité foncière

Juin 2023 - Réalisation : audat.var
Sources : MAJIC 2021
Fond de carte OpenStreetMap

# MÉTHODOLOGIE
## & CONSULTATION

# MÉTHODOLOGIE MISE EN PLACE PAR L'AUDAT.VAR POUR LA RÉALISATION DES INVENTAIRES DES ZONES D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

**L'article L.318-8-2 du code de l'urbanisme impose aux autorités compétences en matière de création, d'aménagement et de gestion des ZAE (EPCI) l'établissement d'un inventaire des zones d'activité économique sur leur territoire, avec sur chaque zone :**

**« 1° Un état parcellaire des unités foncières composant la zone d'activité économique, comportant la surface de chaque unité foncière et l'identification du propriétaire ;**

**2° L'identification des occupants de la zone d'activité économique ;**

**3° Le taux de vacance de la zone d'activité économique »**

**Est prévue la consultation des propriétaires et occupants des ZAE pendant une période de 30 jours avant arrêt de l'inventaire. L'inventaire devra ensuite être adressé aux autorités compétentes en matière de SCoT, PLU et PLH.**

Afin de répondre aux objectifs légaux détaillés ci-dessus, l'Agence a mis en place une méthodologie mutualisée pour l'ensemble des territoires EPCI qu'elle accompagne dans la réalisation des inventaires. Ce travail s'est accompagné d'un outil cartographique collaboratif « MAP'ZAE », sous le logiciel libre LIZMAP, pour travailler avec chacun des territoires.

Plusieurs étapes ont été nécessaires pour mener ce travail et sont détaillées ci-après.

## ETAPE 1 : DÉFINITION DU PÉRIMÈTRE DES ZAE POUR L'ENSEMBLE DES TERRITOIRES

Une donnée SIG recensant les périmètres des ZAE en Région est disponible via la plateforme Sud Foncier Eco de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur, cela a permis d'avoir une première version des périmètres qu'il a fallu ensuite actualiser pour chacun des territoires. Cette donnée a été intégrée à l'outil « MAP'ZAE» afin que chaque EPCI puisse visualiser les ZAE identifiées, leur périmètre et leur nom. Ensuite différents retours ont émané des EPCI afin d'apporter des modifications ou des ajouts de périmètres, soit à partir de l'envoi de délibérations, d'analyse de PLU ou encore de couche SIG mise à disposition directement.

Sont retenues les ZAE identifiées au travers du zonage économique des PLU des communes ou encore des ZAE en projet pour certaines. Chaque territoire a défini ses propres périmètres en fonction de sa stratégie de développement économique.

L'Agence a stabilisé les périmètres pour l'ensemble des ZAE (de compétence intercommunale mais aussi communale) et mis à jour « MAP'ZAE» tout en créant des identifiants uniques pour chacune d'entre elles. Afin de répondre aux attentes de la loi, une table de données des ZAE a été construite recensant les informations suivantes :

- Identifiant unique de la ZAE
- Nom de la ZAE
- Code INSEE de la commune

- Nom de la commune
- Nom de l'EPCI
- Surface géométrique/cadastrale
- Surface du bâti
- Coefficient d'emprise au sol (CES)

NB - Calcul du Coefficient d'emprise au sol : le CES est le rapport entre l'emprise totale bâtie présente sur la parcelle et la surface parcellaire, soit un rapport de 0 pour les parcelles entièrement vides à 1 (pour les parcelles entièrement bâties).

ETAPE 2 : ÉTAT PARCELLAIRE DES UNITÉS FONCIÈRES COMPOSANT LA ZAE

Il est demandé par la loi d'identifier les parcelles et unités foncières pour chacune des ZAE, en précisant par unité foncière sa surface et l'identification de son propriétaire.

**Définir les unités foncières**

Les unités foncières sont des parcelles contiguës appartenant à un même propriétaire foncier ou à une même indivision ou encore copropriété. Ces parcelles mitoyennes sont agrégées pour former une unité foncière. Plusieurs propriétaires peuvent être présents pour une même unité foncière, tous seront identifiés.

Exemple dans l'illustration ci-dessous, deux parcelles contiguës ont le même propriétaire et forment donc une unité foncière.




Un identifiant unique est ensuite généré automatiquement pour chacune des unités foncières.

Les parcelles sont disponibles par le Plan Cadastral Informatisé géré par la Direction Générale des Finances Publiques (DGFiP) et mis à disposition au format SIG sur le site internet : cadastre.data.gouv.fr.

Une table de données est produite et permet d'identifier les parcelles appartenant aux unités foncières situées au sein des périmètres des ZAE retenues. Ces informations sont retranscrites dans « MAP'ZAE ». Les unités foncières retenues sont toutes celles qui sont présentes partiellement (au moins 10% de l'unité foncière comprise au sein de la ZAE) ou en totalité au sein du périmètre de la ZAE.

**Identifier les propriétaires des unités foncières**

Chaque unité foncière est rattachée à un compte communal propriétaire qui peut regrouper une à plusieurs personnes en fonction de la nature de propriété des parcelles (double propriété, indivision, gestion, usufruit, viager, …). L'identification des propriétaires se fait au travers du traitement des fichiers fonciers à la maille parcellaire issus de l'application MAJIC de la DGFiP. Les collectivités sont destinataires de ces données, elles décrivent de manière détaillée le foncier, les locaux ainsi que les différents droits de propriété qui leur sont liés. Les données traitées permettent de recenser au sein des unités foncières présentes en ZAE :

- le nom des propriétaires,
- le statut (public, privé) et la structure juridique des propriétaires
- l'adresse des propriétaires

En complément, un coefficient d'emprise au sol a été calculé par unité foncière et intégré à la table de données des unités foncières.

Ces informations, ainsi que le calcul du CES par unités foncière, sont ajoutées à la table précédemment créée et géoréférencées dans l'outil « MAP'ZAE ».

ETAPE 3 : IDENTIFICATION DES ÉTABLISSEMENTS IMPLANTÉS EN ZAE

L'identification des occupants, ou établissements, en ZAE a été réalisée par plusieurs traitements géomatiques de bases de données « entreprises » (SIRENE, CAPFINACIAL, Sud Foncier Eco, etc.) afin de fiabiliser le plus possible leur bonne géolocalisation. Cette fiabilisation ne peut être parfaite, car elle est fortement dépendante de l'adresse renseignée par l'entreprise au moment de son inscription au fichier SIRENE mais le croisement de plusieurs fichiers de données permet d'affiner le plus possible l'information. Ne sont retenus que les établissements implantés en ZAE, soit ceux dont leur géolocalisation apparait au sein des périmètres de ZAE.

**Le recensement des entreprises présentes dans les ZAE** a été réalisé en se basant sur une extraction de la base de données des entreprises de CAPFINANCIAL en août 2022, cette donnée est accessible par un abonnement dont dispose l'Agence. Seuls les établissements actifs en août 2022 ont été retenus dans un premier temps puis la donnée a été actualisée durant la démarche d'inventaire avec le fichier SIRENE d'avril 2023. Une différenciation a été faite entre les établissements en SCI (levier souvent utilisé pour l'achat de bien immobilier et murs commerciaux) et les autres établissements en filtrant le code catégorie juridique de niveau III : 6540.

Le listing des établissements composant les ZAE nécessite un croisement géographique entre les bases CAPFINANCIAL et ZAE (cf. point I). Or, la base CAPFINANCIAL est une donnée sans localisation et seule l'information d'adressage est renseignée. Un geocodage

(transcription d'une adresse en coordonnées géographiques) des adresses est donc indispensable. Si une partie assez complète de la base est bien renseignée, il existe cependant des entreprises pour lesquelles l'adresse n'est pas suffisamment complète pour obtenir de bonnes coordonnées après géocodage.

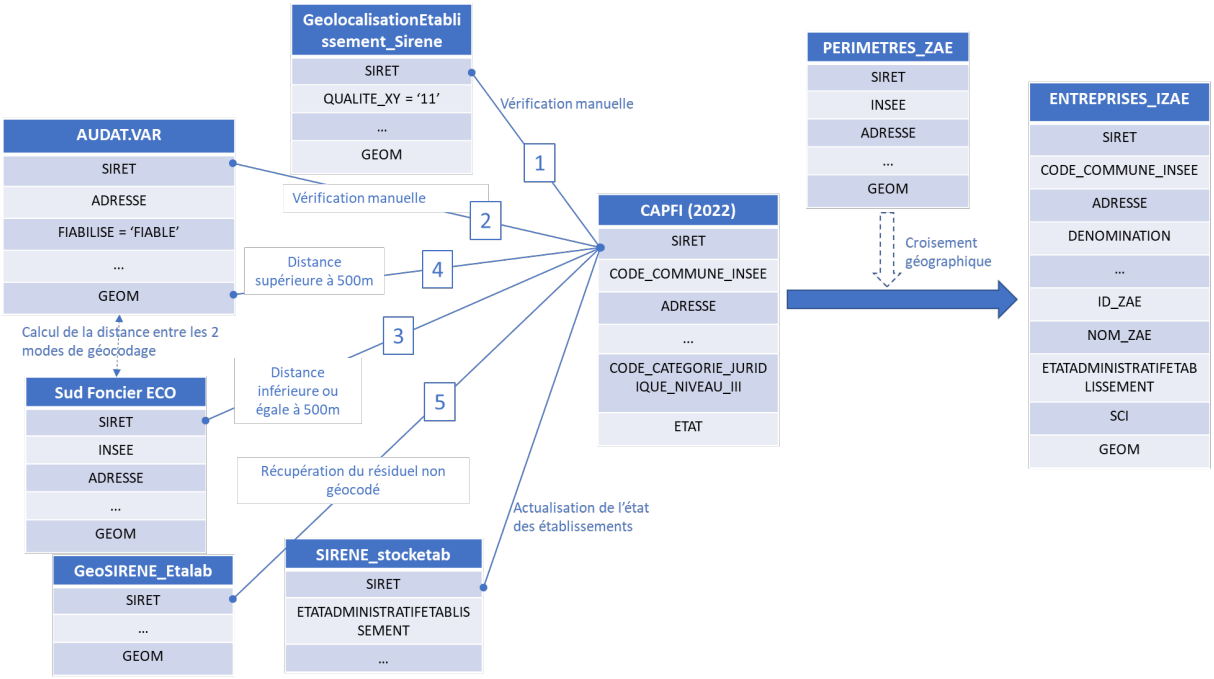
**Attribuer la géolocalisation des entreprises** en se basant sur plusieurs sources de références à partir d'une jointure avec le CODE SIRET des établissements :

1. L'INSEE fournit un fichier dans lequel la localisation des entreprises de plus de 200 salariés est vérifiée manuellement par l'institut. Ainsi, l'Agence récupère les établissements dont l'adresse et le point sont fiables en filtrant la colonne 'qualite_xy' par 11.
2. L'audat.var a procédé en 2020 à une vérification manuelle des établissements de plus de 10 salariés sur la Métropole et de 50 salariés sur l'ensemble du Var. La géométrie de ces établissements est récupérée et ajoutée aux établissements ne trouvant pas de correspondance lors de l'étape précédente.
3. Le système d'observation régional Sud Foncier Eco (SFE) met à disposition une couche SIG des entreprises. Cette donnée est nettoyée des anomalies et mauvais geocodage en supprimant les établissements dont la localisation du point ou l'information du code Insee communal est différent de l'information présente dans la table source CAPFINANCIAL.
   Par vérification de certains points, l'audat.var s'est aperçue que certaines entreprises étaient mal géolocalisées au sein de la même commune. Il a été alors décidé de comparer la couche SIG de SFE à une couche de géocodage réalisée par l'audat.var à partir de la BAN de juin 2023 dont les géométries sont obtenues via un script SQL. Un distancier (à vol d'oiseau) entre les géométries de Sud Foncier Eco et de l'audat.var est alors réalisé : les établissements de Sud Foncier Eco sont conservés lorsque la distance de séparation est inférieure ou égale à 500m d'écart.
4. A la suite du traitement de l'étape précédente, les établissements geocodés par l'audat.var sont conservés lorsque la distance de séparation est supérieure à 500m d'écart.
5. Enfin, les entreprises ne trouvant toujours aucune correspondance, sont affiliée à la couche SIG du SIRENE diffusée en Opendata qui utilise la Base d'Adresse National (BAN) comme référentiel.

Les établissements sont ensuite croisés avec la couche SIG des ZAE fiabilisée par collaboration avec les EPCI afin de ne retenir que les établissements présents en ZAE. Une table est créée, et intégrée au sein de « MAP'ZAE » avec les informations suivantes :

- SIRET
- Dénomination établissement
- Date de création
- Adresse
- Code commune INSEE
- Nom de commune
- Code EPCI
- Libellé EPCI
- Code APE
- Libellé APE
- Code NAF 88 / nom NAF 88
- Code NAF 21 / nom NAF 21
- Catégorie juridique
- SCI (oui/non)

Schéma de synthèse des analyses croisées :




ETAPE 4 : CALCUL DU TAUX DE VACANCE DE LA ZAE

*Article L.318-2-2 du code de l'urbanisme « Le taux de vacance de la zone d'activité économique, calculé en rapportant le nombre total d'unités foncières de la zone d'activité au nombre d'unités foncières qui ne sont plus affectées à une activité assujettie à la cotisation foncière des entreprises prévue à l'article 1447 du code général des impôts depuis au moins deux ans au 1er janvier de l'année d'imposition et qui sont restées inoccupées au cours de la même période. »*

Le repérage de la vacance dans l'inventaire correspond à une identification d'une vacance dite structurelle (au moins égale à 2 ans) des locaux d'activité présents en ZAE, avec une approche fiscale au travers de la cotisation foncière des entreprises (CFE). En évoquant la CFE, l'article de loi incite donc à analyser des données issues de la DGFiP et mis à disposition des collectivités : LOCOMVAC (locaux commerciaux vacants – n'ayant pas payé de CFE l'année précédente).

La maille d'analyse demandée est l'unité foncière, cela revient à identifier les unités foncières au sein desquelles l'ensemble des locaux d'activités ou locaux à usage d'habitation présents sont vacants depuis 2 ans au moins. Le ratio calculé dans les inventaires sera donc à l'échelle de la ZAE avec comme maille les unités foncières, il n'y aura pas de repérage plus fin dans le cadre de ce travail.

Différentes étapes sont nécessaires au calcul du taux de vacance par ZAE :

**Traitement des données LOCOMVAC**

Une convention de mise à disposition de données a été réalisée entre l'Agence et l'EPCI afin d'accéder aux fichiers LOCOMVAC (3 millésimes).

Traité par le CEREMA, ce dernier est la contraction des fichiers 1767BisCOM et Fichiers fonciers. Il fournit des informations sur la nature du local « vacant » (non-paiement de CFE sur l'année), son affectation et l'intitulé de son propriétaire. Le fichier est disponible par année sur le Portail de la Gestion Publique (PIGP). Seules les collectivités sont habilitées à le télécharger.

Dans la mesure du possible, trois millésimes de fichiers LOCOMVAC (2021,2020,2019) ont été mis à disposition par la collectivité à l'audat.var. Cela permet de déterminer la vacance de longue durée, qui n'entre pas dans un système de roulement naturel du parc. Les fichiers LOCOMVAC comportent différents champs portant sur l'année de non-imposition à la CFE des locaux d'activités (seuls les locaux n'ayant pas payés de CFE sont présents au sein de la base de données) :

| Nom de la colonne |
|---|
| ABC siret_destinataire |
| ABC code_epci |
| ABC siret_epci |
| ABC annee |
| ABC code_dsf |
| ABC code_commune |
| ABC code_voie |
| ABC prefixe_section |
| ABC section_cadastrale |
| ABC numero_plan |
| ABC numero_batiment |
| ABC numero_entree_escalier |
| 123 etage |
| ABC numero_porte |
| 123 numero_voirie |
| ABC code_indice_repetition |
| ABC adresse |
| ABC code_postal |
| ABC libelle_commune |
| ABC proprietaire |
| ABC invariant_local |
| ABC code_nature_local |
| ABC code_affectation_local |
| ABC categorie_revisee |
| 123 valeur_locative_revisee_descriptif |
| ABC code_sie |

Les 3 millésimes LOCOMVAC sont compilés entre eux à l'aide du code « invariant » qui est l'identifiant DGFIP unique du local. On peut ainsi définir la durée de vacance du local (vacant dans le dernier millésime, depuis 1 an ou depuis 2 ans).

Sur certains territoires, le numéro d'invariant au sein du fichier LOCOMVAC est malheureusement inutilisable en raison de fichiers endommagés, rendant alors la colonne inexploitable. Le numéro d'invariant est alors récupéré dans les fichiers MAJIC III en reliant les fichiers LOCOMVAC et MAJIC via un identifiant créé par concaténation des éléments suivants :

*Code département + code DSF + code commune + préfixe section + numéro plan + numéro bâtiment + numéro porte + numéro entrée + étage + code nature + code affectation + catégorie du local*

Le fichier LOCOMVAC n'intègre aucune colonne de géométrie, permettant une géolocalisation des locaux d'activité présents. Le code parcellaire est créé par concaténation de plusieurs variables du fichier LOCOMVAC : *code département + code commune + préfixe section + section cadastrale + numéro de plan*. Il permet alors d'obtenir une géolocalisation des locaux, à la parcelle, en le liant avec la couche SIG des parcelles utilisées à l'étape 2 de création des unités foncières.

Une vérification de l'information de la vacance sur les locaux pré-identifiés comme vacants par le croisement de 3 millésimes de fichiers LOCOMVAC a été effectuée afin de vérifier la fiabilité de cette information. Sur la base des vérifications réalisées par du relevé terrain, environ 80% des locaux présents dans le fichier LOCOMVAC ne sont pas vacants mais sont exonérés ou non assujettis à la CFE. Cela signifie que le non-paiement de la CFE par une entreprise depuis 2 ans au moins ne signifie pas que cette dernière soit vacante. A l'inverse, un local d'activité vacant depuis 2 ans au moins sera bien présent dans les données LOCOMVAC, car il n'aura pas payé de CFE.

Il faut donc adapter la méthodologie du calcul du taux de vacance, en intégrant une part importante de vérification par du terrain.

**Taux de vacance estimé par unité foncière**

Le fichier compilé de la vacance est relié aux fichiers fonciers par la donnée parcellaire. Ainsi par unité foncière est calculé un taux de vacance, soit le nombre de locaux d'activité présents dans LOCOMVAC ramené au nombre de locaux d'activité totaux identifiées à la parcelle dans les fichiers fonciers. Au sein des fichiers fonciers sont retenus l'ensemble des locaux d'activité, tout type d'affectation (cf tableau ci-dessous) :

| code_affectation | type_affectation_local | code_nature_local | nature_local |
|---|---|---|---|
| B | Bâtiment industriel (lie a ccoeva = A ou E) | UE | Transformateur électrique |
| B | Bâtiment industriel (lie a ccoeva = A ou E) | UG | Appareil à gaz |
| C | Commerce | AT | Antenne téléphone |
| C | Commerce | AU | Autoroute |
| C | Commerce | CB | Local divers |
| C | Commerce | PP | Port de plaisance |
| C | Commerce | SM | Sol de maison |
| C | Commerce | UE | Transformateur électrique |
| H | Habitation | ME | Maison exceptionnelle |
| H | Habitation | SM | Sol de maison |
| K | Locaux administratifs non passibles de la TH | CB | Local divers |
| S | Biens divers passibles de la TH | CB | Local divers |
| T | Terrain industriel (lie à ccoeva = A ou E) | U | Etablissement industriel |
| T | Terrain industriel (lie à ccoeva = A ou E) | UE | Transformateur électrique |

Le taux de vacance estimé par les fichiers LOCOMVAC par unité foncière est caractérisé en trois classes :

- La vacance à 100% : l'ensemble des locaux sont estimés vacants (tous les locaux sont présents au sein des fichiers de données LOCOMVAC)
- La vacance intermédiaire : au moins un local d'activité n'est pas présent dans les fichiers LOCOMVAC)
- Aucune vacance : les unités foncières qui contiennent au moins 1 local d'activité et ne recensent aucun local vacant

La fiabilité de la donnée LOCOMVAC ne permettant pas de certifier de la vacance d'un local, une vérification terrain a été effectuée avec les EPCI sur la base du traitement des fichiers précédemment décrits.

**Fiabilisation de la donnée de vacance totale des unités foncières**

L'indicateur de taux de vacance en trois classes a été intégré au sein de « MAP'ZAE » afin de vérifier, en collaboration avec l'EPCI, les unités foncières présentes dans la classe « vacance à 100% », pour fiabiliser l'information. L'objectif de cette étape est de vérifier une à une les unités foncières estimées « vacantes à 100% ». Ainsi, lorsque tous les locaux de l'unité foncière sont bien vacants alors la vacance totale est confirmée, en revanche si l'unité foncière dispose d'un local non vacant ou à usage d'habitation occupé alors elle n'est plus considérée comme totalement vacante.

Une fenêtre pop-up, accessible en cliquant sur les unités foncières de l'outil cartographique, avec des droits d'écriture pour les territoires et l'Agence a été généré sous « MAP'ZAE » avec :

- Une colonne « Présence d'un local actif » : permet de rectifier l'information LOCOMVAC en confirmant ou en infirmant la présence d'au moins un local vacant ou d'une habitation (oui/non)
- Une colonne « Nom de l'entreprise active ou remarques » : permet de renseigner le nom de l'entreprise présente alors que le local est marqué vacant et/ou d'insérer un commentaire

Une fois l'ensemble des unités foncières estimées totalement vacantes (par le traitement des données LOCOMVAC) vérifiées en collaboration par l'EPCI et l'audat.var, un taux de vacance par ZAE a été calculé (la part des unités foncières, avec la présence d'au moins un bâti, totalement vacantes dans la ZAE).

En complément du calcul du taux de vacance décrit par la loi, deux indicateurs ont été créés par ZAE afin d'apporter des informations complémentaires sur certaines unités foncières :

- Le nombre d'unités foncières ayant un CES nul (CES < 0.001) au sein des ZAE.
  Le Coefficient d'emprise au sol calculé précédemment permet de repérer les unités foncières constituant un potentiel foncier libre, c'est-à-dire une unité foncière inoccupée par un bâtiment.
  Cependant, l'absence de bâti d'activité ne veut pas forcément dire inoccupation car des activités de plein air de stockage et d'entreposage peuvent exister, de même un terrain non bâti ne signifie pas que ce soit du potentiel mobilisable pour la densification au sein des ZAE. En effet certaines de ces unités foncières peuvent être impactées par un risque inconstructible (zone rouge) des plans de prévention de risques Inondation/Feu de forêt (source : DDTM83) ou soumises à une prescription liée à la présence d'un espace boisé classé (EBC) dans le PLU (obtenu via le GPU).

- Le nombre d'unités foncières occupée à 100% par du logement (aucun local d'activité recensé) au sein des ZAE.
  Un travail de recensement des logements a été réalisé à partir des fichiers MAJIC.

Ces informations sont géoréférencées dans l'outil « MAP'ZAE ».

## LA CONSULTATION AUPRÈS DES PROPRIÉTAIRES ET OCCUPANTS DES ZAE

*Article L.318-2-2 du code de l'urbanisme « Après consultation des propriétaires et occupants des zones d'activité économique pendant une période de trente jours, l'inventaire est arrêté par l'autorité compétente. Il est ensuite transmis à l'autorité compétente en matière de schéma de cohérence territoriale et à l'autorité compétente en matière de document d'urbanisme ou de document en tenant lieu. Ce document est également transmis à l'autorité compétente en matière de programme local de l'habitat.»*

L'article de loi ne précisant pas les modalités de consultation, l'Agence a proposé une méthodologie aux collectivités, chacune l'a adapté à son territoire.

La consultation a été réalisée au travers d'une enquête par le biais d'un formulaire en ligne à destination des propriétaires et occupants. Afin de respecter la durée de 30 jours, elle a été diffusée du 21 juin au 21 juillet 2023. Celle-ci est réalisée via l'outil Lime Survey, et hébergée par l'audat.var, qui a été destinataire des réponses. L'audat.var a mis à disposition de la collectivité le lien internet de l'enquête ainsi qu'un QRCODE. La base de données regroupant les résultats de l'enquête a ensuite été transférée à l'EPCI.

Cette enquête a eu pour but d'établir l'état réel de l'occupation des unités foncières au sein des ZAE, mais également de laisser les occupants des zones d'activités économiques exprimer leurs éventuels besoins en lien avec leur activité (Cf. le formulaire de l'enquête ci-après).

Estérel Côte d'Azur Agglomération a procédé à la diffusion de l'enquête avec les moyens suivants :

- Site internet de la collectivité
- Un courrier adressé aux communes du territoire
- Courriers : envoi du lien internet (QRCODE) de l'enquête par voix postale, à l'ensemble des propriétaires et occupants des ZAE
- Diffusion à l'APAC et aux associations de parcs d'activités

Au 21 juillet 2023, les statistiques de l'enquête révèlent qu'il y a eu 649 « clics » sur le lien renvoyant vers le formulaire de l'enquête pour 553 réponses effectives. L'ensemble des réponses, issues de l'enquête ou de retours par mails (une dizaine), ont été traitées afin de vérifier les informations déjà produites (la vacance des unités foncières, nom des propriétaires, occupants, etc.), et si besoin venir compléter l'inventaire. Plusieurs retours ont été intégrés à l'inventaire, principalement liés à des changements de propriétaires des unités foncières, les autres retours ont conforté les résultats.

# Consultation inventaire des ZAE - Estérel Côte d'Azur Agglomération

**Une consultation pour l'optimisation des zones d'activités économiques**

**Du 21 juin au 21 juillet 2023, Estérel Côte d'Azur Agglomération consulte les propriétaires et occupants d'un terrain ou d'un local au sein d'une zone d'activité économique.**

Votre entreprise est implantée en Zone d'Activité Economique ? Vous êtes propriétaire ou locataire d'un terrain ou d'un local au sein d'une zone d'activité économique ?

Dans le respect des dispositions de la loi Climat & Résilience du 22 août 2021, Estérel Côte d'Azur Agglomération doit lancer une démarche d'inventaire des zones d'activités économiques de son territoire.

Cette démarche permettra d'établir l'état réel de l'occupation foncière et immobilière dans les zones d'activités économiques. **L'Agglomération pourra ainsi identifier le foncier disponible pour pouvoir répondre, au plus vite, aux besoins d'implantations des entreprises.**

L'inventaire doit être constitué au plus tard, en août 2023. L'Agglomération se doit de l'actualiser au minimum tous les six ans.

**Exprimez-vous ! Temps estimé 2 minutes**

Informations importantes sur le formulaire :

- Si vous êtes **propriétaire/locataire** de plusieurs **terrains non bâtis**, vous devez répondre **à un formulaire par terrain.**
- Si vous êtes **propriétaire/locataire** de plusieurs **terrains bâtis**, vous devez répondre **à un formulaire par local.**

Il y a 35 questions dans ce questionnaire.

Êtes-vous : *

❗ Veuillez sélectionner une réponse ci-dessous
Veuillez sélectionner une seule des propositions suivantes :

◯ Propriétaire d'une unité foncière
◯ Un établissement occupant une unité foncière

## Nom de l'établissement :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## SIRET :

(Si non disponible, passez à la question suivante)

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Etat administratif :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez sélectionner une seule des propositions suivantes :

◯ En activité
◯ Fermé

## Nom de l'enseigne :

*(si différente du nom de l'établissement)*

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Effectif salarié de l'établissement :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Activité de l'établissement (code NAF) :

(Si non disponible, passez à la question suivante)

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Adresse complète :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## N° de téléphone :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## E-mail :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Site internet :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Nom et prénom du représentant légal :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Fonction du représentant légal :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## N° de téléphone :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## E-mail :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Nom du propriétaire du local :

*(personne morale ou physique)*

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Si personne morale, SIRET de la société :

(Si non disponible, passez à la question suivante)

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Un établissement occupant une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Adresse complète du local :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Localisez votre local ou votre terrain

*Vous devez localiser votre local ou le cas échéant, votre terrain, soit :*

*- En cliquant sur la carte une fois repéré*

*- En effectuant une recherche par commune, puis en cliquant sur le terrain ou le local concerné*

*Pour rectifier une localisation, vous devez cliquer au nouvel endroit souhaité.* *

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Le local est : *

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez sélectionner une seule des propositions suivantes :

◯ Occupé

◯ Vacant

## Le motif d'occupation du local est :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Occupé' à la question '20 [F1]' (Le local est : )

Veuillez choisir toutes les réponses qui conviennent :

☐ Occupé par le domaine public

☐ Occupé par le domaine associatif

☐ Occupé par le domaine économique (entreprises)

☐ Occupé par le domaine privé (particulier)

☐ Logement d'habitation (changement d'occupation)

☐ Activité saisonnière

☐ Autre motif ::

## Le motif de vacance du local est :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Vacant' à la question '20 [F1]' (Le local est : )

Veuillez choisir toutes les réponses qui conviennent :

- [ ] Friche commerciale
- [ ] Friche industrielle
- [ ] A louer (en attente d'occupation)
- [ ] A vendre (en attente d'occupation)
- [ ] Cause vétusté
- [ ] Cause travaux - réhabilitation
- [ ] Cause démolition
- [ ] Autre motif ::

## Nom de la société occupant le local :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Occupé' à la question '20 [F1]' (Le local est : )

Veuillez écrire votre réponse ici :

## SIRET de la société occupant le local :

(Si non disponible, passez à la question suivante)

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Occupé' à la question '20 [F1]' (Le local est : )

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Êtes-vous : *

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :)

Veuillez sélectionner une seule des propositions suivantes :

- ◯ Une personne physique
- ◯ Une personne morale

## Nom et prénom :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Une personne physique' à la question '25 [G1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## N° de téléphone :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Une personne physique' à la question '25 [G1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Nom de la société :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Une personne morale' à la question '25 [G1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## SIRET de la société :

(Si non disponible, passez à la question suivante)

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Une personne morale' à la question '25 [G1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Nom et prénom du représentant légal :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Une personne morale' à la question '25 [G1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Fonction du représentant légal :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Une personne morale' à la question '25 [G1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## N° de téléphone :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Une personne morale' à la question '25 [G1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## E-mail :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Une personne morale' à la question '25 [G1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## E-mail :

Répondre à cette question seulement si les conditions suivantes sont réunies :
La réponse était 'Propriétaire d'une unité foncière' à la question '1 [A1]' (Êtes-vous :) *et* La réponse était 'Une personne physique' à la question '25 [G1]' (Êtes-vous :)

Veuillez écrire votre réponse ici :

## Je déclare l'exactitude des informations renseignées *

Veuillez sélectionner une seule des propositions suivantes :

◯ Oui

**Merci de votre participation !**

*Si vous êtes propriétaire ou locataire d'un autre terrain ou local,* ***cliquez ici (https://visio.audat.org/limesurvey/index.php/74223?lang=fr&newtest=Y)*** *pour remplir un nouveau formulaire.*

**Informations relatives au règlement général sur la protection des données**

Estérel Côte d'Azur Agglomération a mis en place un système de collecte d'informations sur les propriétaires et exploitants des zones d'activités économiques dans le cadre de l'inventaire des ZAE conformément aux prérogatives de la loi Climat & Résilience du 22 août 2021.

La collecte de vos données à caractère personnel est nécessaire à l'élaboration de cet inventaire afin de mieux connaitre les zones d'activités économiques intercommunales et poursuivre l'objectif de mieux aménager ces espaces dans un esprit de sobriété foncière, et en répondant aux besoins des entreprises.

Dans le respect du règlement général sur la protection des données (règlement UE 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données), il vous est demandé de confirmer votre accord pour la conservation et l'utilisation de vos coordonnées par l'établissement et en vérifier l'exactitude.

Ces dispositions sont applicables dans le cadre de la présente procédure d'enquête sur les parcs d'activités du territoire d'Estérel Côte d'Azur Agglomération et aux données que vous soumettrez à l'établissement et à l'AUDAT.VAR pour exploitation.

Vous pourrez accéder aux données vous concernant, les rectifier, demander leur effacement, ou exercer votre droit à la limitation du traitement de vos données.

Pour exercer vos droits ou pour toute question sur le traitement de vos données dans ce dispositif, vous pouvez adresser un message à l'adresse : contact@esterelcotedazur-agglo.fr - Estérel Côte d'Azur Agglomération, 624 Chemin Aurélien CS 50133, 83707 Saint-Raphaël Cedex ;

Téléphone du Standard : 04.94.19.31.00.

Téléphone et adresse mail du Service Développement Economique à la Maison de l'Economie : deveco@esterelcotedazur-agglo.fr - 04.94.82.64.45

Téléphone et adresse mail du contact AUDAT.VAR : dpo@audat.org – 04.94.62.20.71

Vous pouvez également contacter notre délégué à la protection des données (DPO) : SICTIAM - dpo@sictiam.fr - 04 92 96 92 92

Consultez le site cnil.fr pour plus d'informations sur vos droits.

Si vous rencontrez des difficultés pour remplir le questionnaire, vous pouvez nous contacter à l'adresse mail suivante : deveco@esterelcotedazur-agglo.fr

Envoyer votre questionnaire.
Merci d'avoir complété ce questionnaire.